

privind insusirea in proprietatea publica a Municipiului Pâșcani
a bunurilor realizate prin lucrari de investitii

Consiliul Local al Municipiului Pâșcani, judetul Iasi;

In conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor, aprobate prin HG nr. 548 din 08 iulie 1999 ;

In conformitate cu prevederile art. 863 lit.f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil republicata;

Avand in vedere Anexa nr.3 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pâșcani, la Hotararea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Iasi, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Iasi;

In conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) si alin.(2) litera c) si art.120, din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere Hotararea Consiliului Local al municipiului Pâșcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pâșcani, judetului Iasi;

Având în vedere propunerea primarului municipiului Pâșcani, in calitate de initiator al proiectului de hotarare si expunerea de motive a initiatorului, inregistrata sub nr. 19.264/23.10.2014 ;

Având in vedere raportul comun de specialitate intocmit de catre Directia Economica, Serviciul Urbanism si Amenajari Teritoriale, Compartimentul Tehnic si Investitii, Compartimentul Patrimoniu si Contracte, Compartimentul Juridic si Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pâșcani, inregistrat sub nr. 19.265/23.10.2014;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pâșcani :

-Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. _____ ;

-Avizul Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. _____ ;

-Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu și administratie publica, înregistrat sub nr. _____ ;

Avand in vedere Procesul Verbal de receptie nr. 2465/17.12.2013 inaintat de Scoala Iordache Cantacuzino prin adresa nr. 334/25.02.2014 inregistrata la Unitatea Administrativ Teritoriala Pascani sub nr. 3972/25.02.2014;

Avand in vedere adresa nr. 21883/2013 inaintata de Colegiul Tehnic de Cai Ferate Unirea Pascani prin care s-au inaintat Procesele verbale de receptie pentru obiectivele de investitii realizate la Colegiul Cai Ferate Unirea Pascani ;

Avand in vedere adresa nr.15891/20.10.2014 inaintata de Spitalul Municipal de Urgenta Pascani inregistrata la Unitatea Administrativ - Teritoriala Pascani sub nr. 19199/23.10.2014 prin care s-au inaintat Procesul verbal de receptie nr. 14102/18.09.2014 pentru obiectivul de investitie amenajare heliport in vecinatatea spitalului;

Avand in vedere prevederile Dispozitiei Primarului Municipiului Pascani nr. 514/03.03.2014 privind stabilirea compartimentelor/serviciilor/directiilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pascani in vederea predarii –primirii bunurilor proprietate publica sau privata a U.A.T. Municipiul Pascani ce fac obiectul unor contracte administrativ – comerciale;

In temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE

Art.1. Se insusesc in proprietatea publica a Municipiului Pascani bunurile realizate prin lucrari de investitii, prevazute in Anexa nr.1, parte integranta din prezenta hotarare, care completeaza Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Pascani atestata prin Hotararea Guvernului nr. 1354/2001.

Art. 2. Hotararea adoptata si Anexa nr. 1 parte integranta a prezentei hotarari vor fi transmise Consiliului Judetean Iasi in vederea centralizarii si comunicarii Guvernului Romaniei pentru atestarea proprietatii publice a Municipiului Pascani.

Art.3. Se aproba transmiterea in administrare Consiliului de Administratie al Scolii Iordache Cantacuzino a bunului prevazut la pozitia nr. 1 din Anexa nr. 1 parte integranta a prezentei hotarari.

Art.4. Se aproba transmiterea in administrare Consiliului de Administratie al Colegiului Cai Ferate Unirea Pascani, bunurile prevazute la pozitiile nr. 2 si 3 din Anexa nr. 1 parte integranta a prezentei hotarari .

Art.5. Se aproba transmiterea in administrare Consiliului de Administratie al Spitalului Municipal de Urgenta Pascani, bunul prevazut la pozitia nr. 4 din Anexa nr. 1 parte integranta a prezentei hotarari .

Art.6. Predarea – primirea bunurilor din proprietatea publica se va face pe baza de protocol, incheiat in termen de 10 zile de la comunicarea prezentei hotarari de catre

comisia instituita in acet sens prin Dispozia Primarului Municipiului Pascani nr. 514/03.03.2014.

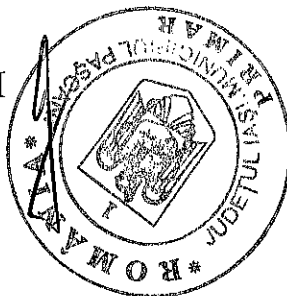
Art.7. Serviciul administratie publica va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului Municipiului Pascani ;
- Consiliului Judetean Iasi
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte ;
- Directiei Economice;
- Unitatilor de invatamant ;
- Spitalului Municipal de Urgenta Pascani;
- Site-ul Primariei Municipiului Pascani.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Cons. Jr. MIRCEA ZUZAN

INITIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI
Ing. DUMITRU PANTAZI



ANEXA NR. 1

La Hotararea nr. _____

Din _____

INVENTARUL
bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Pscani – completare

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau darii in folosinta	Valoarea de inventar lei	Situatia juridical actuala
1	1.6.3.2.	Imprejmuire Scoala Iordache Cantacuzino	Str. Stefan cel Mare, nr.19	2008	76.567,81	Proprietate publica
2	1.6.3.2.	Imprejmuire Colegiul Tehnic de Cai Ferate Unirea Pscani	Str. Ceferistilor, nr. 3	2010	8.320,06	Proprietate publica
3	1.10	Alte constructii Colegiul Tehnic de Cai Ferate Unirea Pscani	Str. Ceferistilor, nr.3	2010	56.127,96	Proprietate publica
4		Heliport	Str. Gradinitei, nr.5	2014	449.087	Proprietate publica
TOTAL					590.102,83	

**Directia Economica,
Labontu Angelica**

**Compartiment Patrimoniu,
Postolachi-Silvia**



EXPUNERE DE MOTIVE
privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pscani
a bunurilor realizate prin lucrări de investiții

Având în vedere Procesul Verbal de recepție nr. 2465/17.12.2013 înaintat de Școala Iordache Cantacuzino prin adresa nr. 334/25.02.2014 înregistrată la Unitatea Administrativ Teritorială Pscani sub nr. 3972/25.02.2014;

Având în vedere adresa nr. 21883/2013 înaintată de Colegiul Tehnic de Cai Ferate Unirea Pscani prin care s-au înaintat Procesele verbale de recepție pentru obiectivele de investiții realizate la Colegiul Cai Ferate Unirea Pscani ;

Având în vedere adresa nr. 15891/20.10.2014 înaintată de Spitalul Municipal de Urgență Pscani înregistrată la Unitatea Administrativ - Teritorială Pscani sub nr. 19199/23.10.2014 prin care s-au înaintat Procesul verbal de recepție nr. 14102/18.09.2014 pentru obiectivul de investiție amenajare heliport în vecinătatea spitalului ;

In conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4)

„(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

art. 21

„(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale se întocmește, după caz, de comisii special constituite, conduse de președinții consiliilor județene, respectiv de primarul general al municipiului București sau de primari.

(2) Inventarele întocmite potrivit prevederilor alin. (1) se însușesc, după caz, de consiliile județene, de Consiliul General al Municipiului București sau de consiliile locale.

(3) Inventarele astfel însușite se centralizează de consiliul județean, respectiv de Consiliul General al Municipiului București, și se trimit Guvernului, pentru ca, prin hotărâre, să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public județean sau de interes local.” din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

In baza Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin HG nr. 548 din 08 iulie 1999 ;

Avand in vedere Anexa nr.3 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani, la Hotararea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Iasi, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Iasi;

In conformitate cu prevederile art. 863

„ Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică
Dreptul de proprietate publică se dobândește:

f) prin alte moduri stabilite de lege.” din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata.

In conformitate cu prevederile art.36, alin. (1),

„ (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.”

alin.(2), lit.c),

„ (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;”

art.45, alin (6)

„ (6) Proiectele de hotărâri pot fi propuse de consilieri locali, de primar, viceprimar sau de cetățeni. Redactarea proiectelor se face de cei care le propun, cu sprijinul secretarului unității administrativ-teritoriale și al serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului.”

art. 63

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), primarul:

d) ia măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlului efectuării serviciilor publice de interes local prevăzute la art. 36 alin. (6) lit. a)-d), precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unității administrativ-teritoriale;

art. 119

„ Constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.”

art. 120

„ (1) Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Avand in vedere cele mentionate propun spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al Municipiului Pascani, proiectul de hotarare privind insusirea in proprietatea publica a Municipiului Pascani bunurile realizate prin lucrari de investitii.

PRIMAR,
Ing. DUMITRU PANTAZI





R A P O R T,

Avand in vedere Procesul Verbal de receptie nr. 2465/12.10.2013 inaintat de Scoala Iordache Cantacuzino prin adresa nr. 334/25.02.2014 inregistrata la Unitatea Administrativ Teritoriala Pânceni sub nr. 3972/25.02.2014;

Avand in vedere adresa nr. 21883/2013 inaintata de Colegiul Tehnic de Cai Ferate Unirea Pânceni prin care s-au inaintat Procesele verbale de receptie pentru obiectivele de investitii realizate la Colegiul Cai Ferate Unirea Pânceni ;

Avand in vedere adresa nr. 15891/20.10.2014 inaintata de Spitalul Municipal de Urgenta Pânceni inregistrata la Unitatea Administrativ - Teritoriala Pânceni sub nr. 19199/23.10.2014 pin care s-au inaintat Procesul verbal de receptie nr. 14102/18.09.2014 pentru obiectivul de investitie amenajare heliport in vecinatatea spitalului;

Având in vedere propunerea Primarului Municipiului Pânceni, in calitate de initiator al proiectului de hotarare si expunerea de motive a initiatorului, inregistrata sub nr. 19.264/23.10.2014;

In conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) si alin. (4)

„ (1) Domeniul public este alcatuit din bunurile prevazute la art. 135 alin. (4) din Constitutie, din cele stabilite in anexa care face parte integranta din prezenta lege si din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public si sunt dobandite de stat sau de unitatile administrativ-teritoriale prin modurile prevazute de lege.

(4) Domeniul public al comunelor, al oraselor si al municipiilor este alcatuit din bunurile prevazute la pct. III din anexa si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.”

art. 21

„ (1) Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al unitatilor administrativ-teritoriale se intocmeste, dupa caz, de comisii special constituite, conduse de presedintii consiliilor judetene, respectiv de primarul general al municipiului Bucuresti sau de primari.

(2) Inventarele intocmite potrivit prevederilor alin. (1) se insusesc, dupa caz, de consiliile judetene, de Consiliul General al Municipiului Bucuresti sau de consiliile locale.

(3) Inventarele astfel insusite se centralizeaza de consiliul judetean, respectiv de Consiliul General al Municipiului Bucuresti, si se trimit Guvernului, pentru ca, prin hotarare, sa se ateste apartenenta bunurilor la domeniul public judetean sau de interes

local.” din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor, aprobate prin HG nr. 548 din 08 iulie 1999 ;

Avand in vedere Anexa nr.3 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani, la Hotararea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Iasi, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Iasi;

In conformitate cu prevederile art. 863

„ Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică
Dreptul de proprietate publică se dobândește:

f) prin alte moduri stabilite de lege.” din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata si actualizata.

In conformitate cu prevederile art.36, alin. (1),

„ (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.”

alin.(2), lit.c),

„ (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;”

art. 119

„ Constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.”

art. 120

„ (1) Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.” din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Dispozitiei Primarului Municipiului Pascani nr. 514/03.03.2014;

Valoarea obiectivului de investie Imprejmuire Scoala Iordache Cantacuzino este de 76.567,81 lei din care 70.573,81 lei valoarea lucrarilor executate, 5.950 lei valoare proiect, 44 taxa aviz I.S.C. conform procesului Verbal de receptie nr. 2465/17.12.2013 transmis prin adresa nr. 334/25.02.2014 inregistrata la Unitatea Administrativ Teritoriala Pascani sub nr. 3972/25.02.2014.

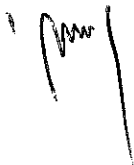
Valoarea obiectivul de investitie „ Imprejmuire” Colegiu Tehnic Cai Ferate Unirea Pascani este de 8.320,06 lei si pentru obiectivul de investitii „Alte constructii” la Colegiu Cai Ferate Unirea Pascani este de 56.127,96 lei conform situtiei transmisa prin adresa nr. 21883/2013.

Valoarea obiectivul de investitie Heliport este de 449.087 lei conform situtiei transmisa de catre Spitalul Municipal de Urgenta Pascani prin adresa nr.15891/20.10.2014 inregistrata la Unitatea Administrativ – teritoriala Pascani sub nr. 19199/23.10.2014 .

Bunurile insusite in proprietatea publica a Municipiului Pascani vor fi transmise in administrare Consiliilor de Administratie al Colegiului Cai Ferate Unirea Pascani si al Scolii Iordache Cantacuzino pe baza de Protocol de predare – primire.

Directia Economica, Serviciul Urbanism si Amenajari Teritoriale, Compartimentul Tehnic si Investitii, Compartimentul Patrimoniu si Contracte, Compartimentul Juridic si Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind insusirea in proprietatea publica a Municipiului Pascani bunurile realizate prin lucrari de investitii apreciind ca proiectul de hotarare indeplineste conditiile legale pentru a fi aprobat.

**Directia Economica,
Labontu Angelica**



**Seviciul Urbanism,
Prisecaru Ciprian**



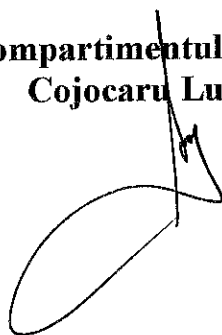
**Compartimentul Tehnic si Investitii,
Pertu Iulian**



**Compartiment Patrimoniu,
Postolachi Silvia**



**Compartimentul Juridic,
Cojocaru Lucian**



SCOALA "IORDACHE CANTACUZINO" PASCANI
STR. "STEFAN CEL MARE" NR.19
NR 334 DIN 23.02.2014

Dr. Economice
Comp. patrimoniu.

2602
2014

Primitiv

Primitiv

2014-3972 *02* *25*

CATRE PRIMARIA PASCANI
Directia Economica

Urmare a adresei dv. nr.3244/17/02/2014, inregistrata la noi cu nr.236/24.02.2014, va comunicam valoarea obiectivului de investitii- "IMPREJMUIRE GARD", in suma de 76.567,81 lei, lucrare receptionata in anul 2013, P.V de receptie nr.2465 /17.12.2013 .

Anexam copie dupa P.V de receptie finala, si dupa Raportul de expertiza tehnica

DIRECTOR
PROF.DANIELA SIMION

15/12

ADM.FINANCIAR
EC.GAVRILAS LILIANA

Liliana

SCOALA "IORDACHE CANTACUZINO" PASCANI
STR. STEFAN CEL MARE NR.19
NR 259 DIN 20.02.2014

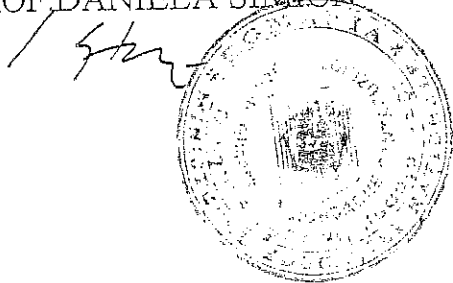
✓ - Comp. Patrimoniu
- Directia Economica

Primăria Municipality PASCANI
2015 3592
02 20

CATRE PRIMARIA PASCANI
DEPARTAMENTUL PATRIMONIU

Revenim la adresa nr 24564 /30.12.2013, prin care va comunicam valoarea investitiei Imprejmuire gard, in suma de 76.567,81 lei, P.V de receptie finala nr 2465/17.12.2013, atasand la copia dupa P. V de receptie finala si Raportul de expertiza tehnica.

DIRECTOR
PROF.DANIELA SIMION



CONTABIL SEF
EC.GAVRILAS LILIANA

UNITATEA: ȘCOALA "IORDACHE CANTACUZINO" PAICANI
 SANTIER:
 OBIECTUL:

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE FINALA Nr. 2465
 Incheiat astazi 17.12.2013 200.....
 (model orientativ)

Investitor: ȘCOALA "IORDACHE CANTACUZINO" PAICANI privind lucrarea:
AMPLASAREA ȘI ÎNCHIDEREA ȘCOLII "IORDACHE CANTACUZINO" PAICANI
 autorizata cu nr. la data cu valabilitatea pana la data
 de de catre
 1. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 17.12.2013
 fiind formata din:

Nr. Crt.	Numele si prenumele	Calitatea	Denumirea unitatii de care apartine:
1. <u>100</u>	<u>PERIU IULIAN</u>	<u>prezident comisie</u>	<u>PRIMARIA PAICANI</u>
2. <u>100</u>	<u>DIHA CONSTANTIN</u>	<u>membru</u>	<u>S.E. ELAN PROIECT</u>
3. <u>100</u>	<u>HECHITA CONSTANTIN</u>	<u>membru</u>	<u>ȘC. I. CANTACUZINO PAICANI</u>
4. <u>100</u>	<u>VIROVANU MIHAI</u>	<u>membru</u>	<u>ȘC. I. CANTACUZINO PAICANI</u>
5. <u>100</u>	<u>PURANEL VALERIU</u>	<u>membru</u>	<u>ȘC. I. CANTACUZINO PAICANI</u>

2. Au mai participat la receptie:

Nr. crt.	Numele si prenumele	Calitatea
1.	<u>CERNESCU MIHAI</u>	<u>executant lucrare</u>
2.	<u>LADONTU GELU</u>	<u>I.T.C.</u>

3. In urma examinarii lucrarilor si a documentelor, comisia a constatat urmatoarele:
 3.1. Lucrarile pe specialitati au fost executate si receptionate conform listei anexate.
 3.2. Lucrarile au fost complet terminate la data 15.12.2008
 3.3. Observatiile facute de comisie sunt:

3.4. Cartea constructiei si fisa sintetica a obiectului (NU AU) AU fost completate. conf. H. 6246 no incheiere
 3.5. Instructiunile de exploatare si urmarire a comportarii in timp a obiectului (NU SUNT) SUNT raport de exploatare
 in posesia utilizatorului. - nu este cazul

3.6. Constructia (NU) s-a comportat corespunzator in perioada de la data de pana in
 prezent, respectiv pe o durata de luni, constatarile comisiei fiind prezentate in anexa. 17.05.2008

3.7. Valoarea lucrarilor executate este de 70.568,81 lei, conform listei anexate. - PROIECT 5950 Cu
 4. In baza constatarilor facute, comisia propune: 1.5. e 44

5. Comisia motiveaza propunerea facuta prin:
Admiterea receptiei finale
calitatea lucrarilor executate
 TOTAL: 76.568,81

7. Prezentul proces verbal, continand 2 file si anexe numerotate, cu un total

de.....file a fost incheiat astazi 17.12.2014 la (locul): ȘCOALA "IORDACHE CANTACUZINO" PAICANI
.....in 2 exemplare.

COMISIA:

INVESTITOR: ȘCOALA "I. CANTACUZINO" PAICANI

Numele si prenumele	Specialitatea	Semnatura
<u>prof. ing. NECHITA CONSTANTIN</u>	<u>prof. ing.</u>	<u>[Signature]</u>

DELEGAT AL ADMINISTRATIEI LOCALE:

Numele si prenumele	Specialitatea	Semnatura
<u>PEREU IULIAH</u>	<u>ing.</u>	<u>[Signature]</u>

MEMBRI:

Numele si prenumele	Specialitatea	Semnatura
<u>SIKHA CONSTANTIN</u>	<u>ing.</u>	<u>[Signature]</u>
<u>VICOMANU IULIAH</u>	<u>prof.</u>	<u>[Signature]</u>
<u>PURGHEI VALERIU</u>	<u>ing. meca.</u>	<u>[Signature]</u>

INVITATI:

CERHESEU IULIAH
LABONTU GELU

executant
19.C.



PROCES VERBAL PREDARE - PRIMIRE

Nr. 572 / 18.05.2009

Incheiat astazi 14.05.2009 intre S.C. Ergostil SRL din Pascani str. Aleia 1 Dec. 1918, nr.13, tel/fax 0232760113, cu nr de inmatriculare la Reg. Com. Iasi, J22/636/2003; CUI 15375734, cont, RO23TREZ4075069XXX000942, deschis la trezoreria Pascani, reprezentata prin D.l Cernescu Mihai, administrator, in calitate de executant, pe de o parte si Scoala "Iordache Cantacuzino" Pascani, str. Stefan Cel Mare Nr. 19, tel; 0232719090, cod fisc.4541432, cont Trezorerie; RO 24TREZ40724650271XXXXX, deschis la trezoreria pascani, reprezentata prin D.na Hirean Liliana, profesor director si Dna. Gavrilas Liliana, contabil sef, in calitate de beneficiar pe de o alta parte, convin semnarea prezentului proces verbal de predare - primire, prin care S.C. Ergostil SRL, preda catre beneficiar Scoala "Iordache Cantacuzino,, lucrarea de < imprejmuire gard> executata conform contractelor de lucrari nr. 721 / 13 Dec. 2007 (cod CPV 28822000-0, in valoare de 48311 lei, la care se adauga 9179,24 lei TVA si contr. Nr. 777 / 15-09-2008(cod CPV 28822000-0, in valoare de 11000 lei, la care se adauga TVA 2090 lei.

Lucrarile au fost executate conform proiectului de executie nr.589 din 22-XI-2007, proiectant S.C 4 Best Projects SRL Iasi - tel. 0723-444544 si autorizatia de constructie nr.167 din 22-XI-2007, eliberata de Primaria Mun. Pascani, la termenele prevazute in contract si au fost facturate conform cantitatilor de lucrari cuprinse in devizele de lucru anexate si care au viza dirigintelui de santie desemnat de beneficiar, dupa cum urmeaza;

1. Fact. 00000037 din 19-12-2007, conf. situatiei de lucrari nr.482 / 18-12-2007 in valoare de 29006,14 lei (achitat)
2. Fact. 00000084 din 27-05-2008, conf. situatiei de lucrari nr.482 /26-05-2008 in valoare de 10003,32 lei (achitat)
3. Fact. 00000153 din 22-09-2008, conf. situatiei de lucrari nr.482 / 20-09-2008 in valoare de 10000 lei (achitat)
4. Fact. 00000156 din 26-09-2008, conf. situatiei de lucrari nr. 482 / 26-09-2008 in valoare de 8474,35 lei (neancasat)
5. Fact.00000169 din 04-02-2009, conf. situatiei de lucrari nr.482 / 16-12-2008 in valoare de 12495 lei (neancasat)
6. Fact.00000180 din 13-05-2009, conf. situatiei de lucrari nr.482 / 16-12-2008 in valoare de 595 lei (neancasat)

Prezentul < Proces-Verbal de Predare- Primire> (motivat de faptul ca procedura de semnare a receptiei finale, organizata de beneficiar in data de 08-05-2009, nu a fost finalizata deoarece nu au fost achitate toate sumele restante, catre executant), contine un nr. de...file si a fost incheiat astazi 14-05-2009, la Scoala "Iordache Cantacuzino" Pascani in 2 (doua) exemplare.

Beneficiar,

Executant,

SCOALA IORDACHE CANTACUZINO PASCANI
Director, Profesor HIREAN LILIANA
Cont. Sef. GAVRILAS LILIANA

S.C. ERGOSTIL SRL PASCANI
Administrator
CERNESCU MIHAI

~~Nr=12174~~
2013

RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
EXECUTIE LUCRARI DE IMPREJMUIRE INCINTA
SCOALA „IORDACHE CANTACUZINO” PASCANI
Adresa: Jud. Iasi, mun. Pascani, str. Stefan cel Mare, nr.19

DENUMIREA PROIECTULUI:

*RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA EXECUTIE LUCRARI DE IMPREJMUIRE INCINTA
SCOALA „IORDACHE CANTACUZINO” PASCANI*

AMPLASAMENT:

Jud. Iasi, mun. Pascani, str. Stefan cel Mare, nr.19

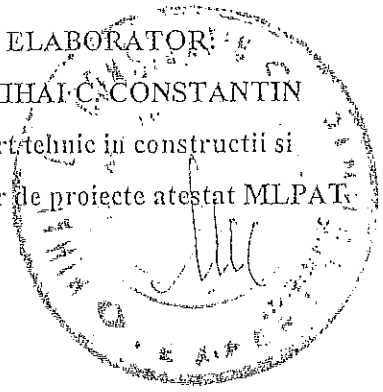
BENEFICIAR:

SCOALA „IORDACHE CANTACUZINO” PASCANI

OBIECTIV:

*RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA PENTRU LUCRARI DE EXECUTIE IMPREJMUIRE
SCOALA*

ELABORATOR:
ing. MIHAI C. CONSTANTIN
Expert tehnic in constructii si
verificator de proiecte atestat MLPAT



CUPRINS

1. Introducere
 - 1.1 Tematica
 - 1.2 Consideratii generale privind amplasamentul
 - 1.3 Date generale despre realizarea si interventiile in timp asupra constructiei
 - 1.4 Surse existente pentru evaluarea structurii
 - 1.5 Etapele parcurse in procesul de evaluare
 - 1.6 Prescriptiile tehnice utilizate la expertizarea constructiei
 - 1.7 Legislatia privitoare la expertizarea constructiei
2. Motivul efectuării raportului de expertiza tehnica
3. Precizarea conditiilor de amplasament
 - 3.1 Conditii geotehnice
 - 3.2 Condiții climaterice
 - 3.3 Date privind zonarea seismica
 - 3.4 Selectarea nivelului hazardului seismic pentru diferitele stari limita
4. Descrierea solutiei tehnice
5. Concluziile si propunerile expertului



1. INTRODUCERE

1.1 Tematica

La cererea beneficiarului, subsemnatul dr. ing. MIHAI C. CONSTANTIN in calitate de expert autorizat MLPAT, am intocmit prezentul raport de expertiza pentru lucrarile de imprejmuire incinta scoala.

1.2 Consideratii generale privind amplasamentul

Amplasamentul este situat pe strada Stefan cel Mare, nr. 19, mun. Pascani, jud. Iasi.

1.3 Date generale despre realizarea si interventiile in timp asupra constructiei

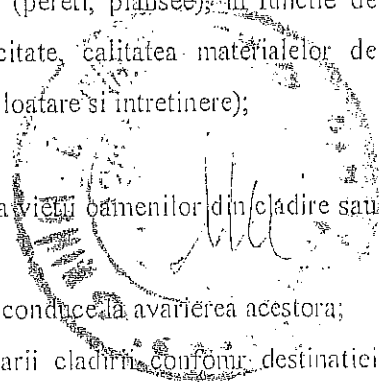
Lucrarile au fost realizate in anul 2008 pe baza unui proiect intocmit de S.C. 4 BEST PROJECTS S.R.L.

1.4 Surse existente pentru evaluarea lucrarilor

- reglementari tehnice in vigoare la data realizarii constructiei;
- investigatii in teren;
- masuratori si teste in situ / laborator;

1.5 Etapele parcurse in procesul de evaluare

- examinarea obiectivului in situatia actuala consemnata in documentatia tehnica, relevee si fotografii;
- au fost cercetate;
 - conditiile de amplasament, alcatuire si functionalitate;
 - particularitatile structurale de alcatuire (sistemul structural, tipul de fundatii, dimensiunile generale si alcatuirea sectiunilor elementelor structurale, proprietatile mecanice ale materialelor constituyente);
 - eventualele defecte de calitate a materialelor si / sau deficiente de de alcatuire a elementelor;
 - natura si amploarea degradarilor structurale si a eventualelor lucrari de remediere – consolidare executate anterior;
 - modul de utilizare a cladirii pe durata exploatarii;
- s-a analizat starea de degradare a subansamblurilor structurale (pereti, plansee); in functie de cauzele care au generat-o (actiuni statice si dinamice exercitate, calitatea materialelor de constructie si deprecierea lor pe parcurs, conditii de executie, exploatare si intretinere);
- au fost analizate componentele nestructurale care:
 - in caz de prabusire totala sau partiala pot afecta siguranta vietii oamenilor din cladire sau din afara acesteia;
 - prin interactiuni necontrolate cu elementele structurii pot conduce la avarierea acestora;
 - prin iesirea din lucru pot cauza intreruperea functionarii cladirii conform destinatiei acesteia;



- o pot da nastere la efecte secundare periculoase (incendii, explozii);
- o pot cauza pierderi materiale importante;

1.6 Prescripțiile tehnice utilizate la expertizarea construcției

1.	P100 – 1/2006	Cod de proiectare seismică – partea I: prevederi de proiectare pentru clădiri;
2.	CR0-2005	Cod de proiectare. Bazele proiectării structurilor în construcții
3.	CR 1-1-3-2005	Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezilor asupra construcțiilor
4.	NP 082 - 2004	Cod de proiectare. Acțiunea vântului
5.	SR EN 1991 1-1-1	Acțiuni asupra structurilor. Acțiuni generale. Greutăți specifice, greutăți proprii, încărcări utile pentru clădiri
6.	STAS 10101/1-78	Acțiuni în construcții. Greutăți tehnice și acțiuni permanente
7.	STAS 10101/2A1-87	Acțiuni datorate procesului de exploatare pentru construcții civile și industriale
8.	NE 012-99	Cod de practică pentru executarea lucrărilor din beton și beton armat
9.	STAS 10107/0-90	Calculul și alcatuirea elementelor din beton, beton armat și beton precomprimat
10.	P100-3/2008	Cod de proiectare seismică – partea I: prevederi de proiectare pentru clădiri
11.	NP112 – 2004	Normativ privind proiectarea și executarea lucrărilor de fundații directe la construcții

1.7 Legislația privitoare la expertizarea construcției

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții (republicată în 2009, cu modificările și completările ulterioare).
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Ordonanța Guvernului nr. 20/1994 privind reducerea riscului seismic al construcțiilor existente (republicată în 2001 cu modificările și completările ulterioare), Normele metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20-94 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente (republicate în 2002), Ordonanța Guvernului nr. 67/28 august 1997 privind modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 20/1994, privind punerea în siguranță a fondului construit existent;
- Hotărârea Guvernului nr. 925 /1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Ordonanța Guvernului nr. 67/1997 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind punerea în siguranță a fondului construit existent;
- Legea nr. 72/1998 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 67/1997 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind punerea în siguranță a fondului construit existent;

2. MOTIVUL EFECTUĂRII RAPORTULUI DE EXPERTIZA TEHNICA

Motivarea întocmirii prezentei documentații mai ține și de:

- Încadrarea în legislația actuală privind punerea în siguranța a fondului construit existent și exploatat
- Crearea unor condiții de siguranță în exploatarea construcției
- LEGEA 10 A CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII /15/ din 18 ianuarie 1995 care prevede reglementări precise privind calitatea construcțiilor ca fiind rezultatul totalității performanțelor de comportare a acestora în exploatarea și a satisfacerii pe întreaga durată de existență, a tuturor exigențelor utilizatorilor exprimate sau implicite. Legea 10/1995 precizează la art.4, ca pentru o construcție sunt obligatorii realizarea și menținerea pe întreaga durată de existență a acestora a următoarelor exigențe de performanță esențiale:

- rezistența și stabilitatea;
- siguranța în exploatarea;
- siguranța la foc;
- sănătatea oamenilor;
- refacerea și protecția mediului;
- izolarea termică, hidrofuga și economia de energie;
- protecția împotriva zgomotului.

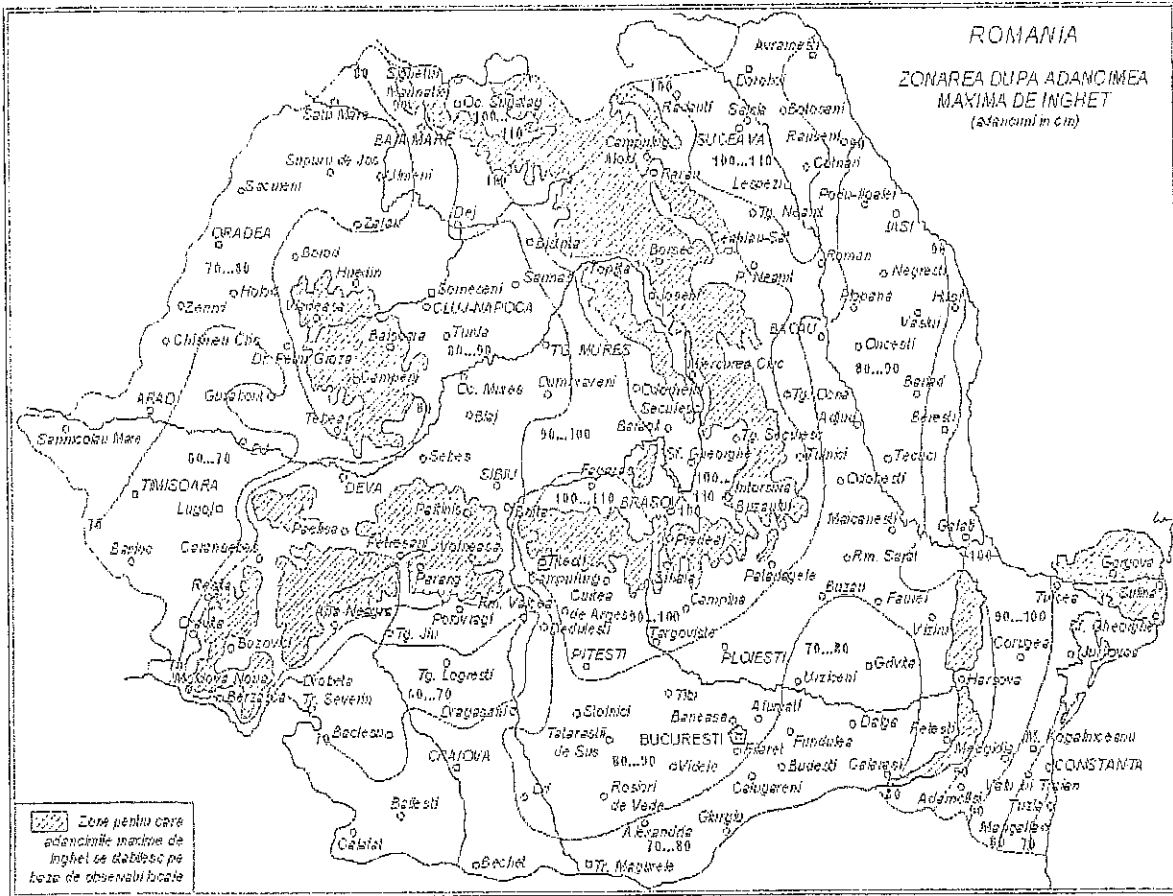
În aceeași Lege 10/95 se prevede ca pentru fiecare construcție se întocmește o CARTE TEHNICA a construcției, care cuprinde documente privind conceperea, realizarea, exploatarea construcției și ea trebuie completată la zi (art. 17) de către proprietar, administrator sau utilizator, cu toate intervențiile în timp. Conform art.18 din Legea 10/95 intervențiile la construcțiile existente se referă la lucrări de reconstruire consolidare, transformare, desființare parțială precum și la lucrări aferente structurilor de rezistență și se consemnează obligatoriu în cartea tehnică a construcției.

- Breviarul legislativ /12/ privind calitatea în construcții, elaborat de M.L.P.A.T., în septembrie 1994, care cuprinde și un regulament privind urmărirea comportării în exploatarea.

3. PRECIZAREA CONDITIILOR DE AMPLASAMENT

3.1 Conditii geotehnice

Amplasamentul analizat are stabilitatea locala si generala asigurata.



Zonarea teritoriului Romaniei dupa adancimea de inghet, conform STAS 6054 / 77 – Adancimi maxime de inghet

3.2 Condiții climatice

- Intensitatea normată a încărcării dată de zăpadă a fost calculată conform C1-1-3-2005.

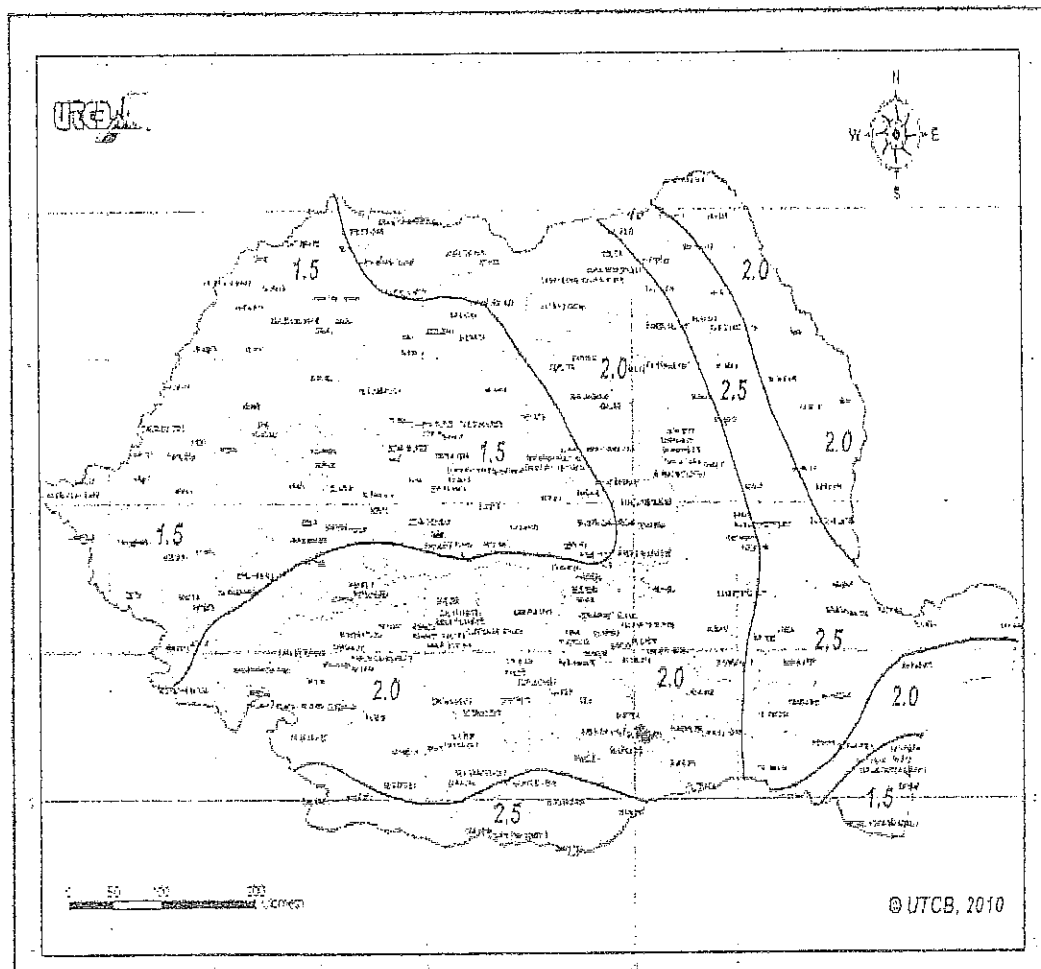


Figura 3.1 România – Harta de hazard din zăpadă - zonarea valorii caracteristice a încărcării din zăpadă pe sol s_k , kN/m², pentru altitudini $A \leq 1000$ m

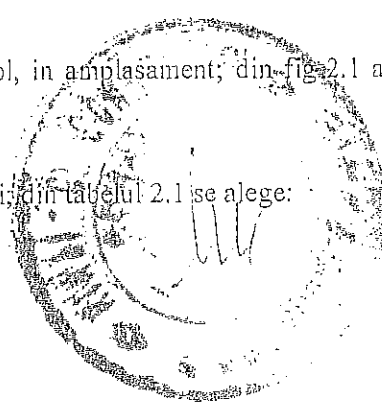
Notă: pentru altitudini $A > 1000$ m valorile se determina cu relațiile (3.1) și (3.2)

$$s_k = \mu_i * C_e * C_i * s_{0,k}$$

$$s_k = \mu_i * C_e * C_i * s_{0,k}$$

Unde:

- μ_i = coeficient de forma pentru incarcarea din zapada pe acoperis; in punctul 3.2 din CR1-1-3-05, acoperis tip terasa circulabila si tabelul 3.1 – unghiul acoperisului este de 0 grade, avem valoarea coeficientul de forma de 0.8;
- $s_{0,k}$ = valoarea caracteristica a incarcarii din zapada pe sol, in amplasament; din fig.2.1 avem valoarea = 200daN/mp;
- C_e = coeficient de expunere al amplasamentului constructiei; din tabelul 2.1 se alege:
 - o tipul de expunere completa;
 - o valoarea coeficientului este de 0.8;



- C_t = coeficient termic; din pct 2.2 sunte in situatia de acoperis cu termoizolatii uzuale si avem valoarea coeficientului termic 1.0;

$$s_k = 0.8 * 0.8 * 1.0 * 200 = 128 \text{ daN / mp}$$

- coeficient partial de siguranta = 1,50 - starea limită ultimă de rezistență și stabilitate, sub acțiunea grupărilor fundamentale.
- coeficient partial de siguranta = 0,40 - starea limită ultimă de rezistență și stabilitate, sub acțiunea grupărilor speciale.

Coeficienții parțiali de siguranță g multiplică intensitatea normată, în vederea obținerii intensității normale de calcul. Prin aplicarea acestor coeficienți se omogenizează nivelul de asigurare, compensând sensibilitatea mai ridicată la supraîncărcare cu zăpadă a elementelor ușoare expuse.

- din punctul de vedere al încărcării din vânt

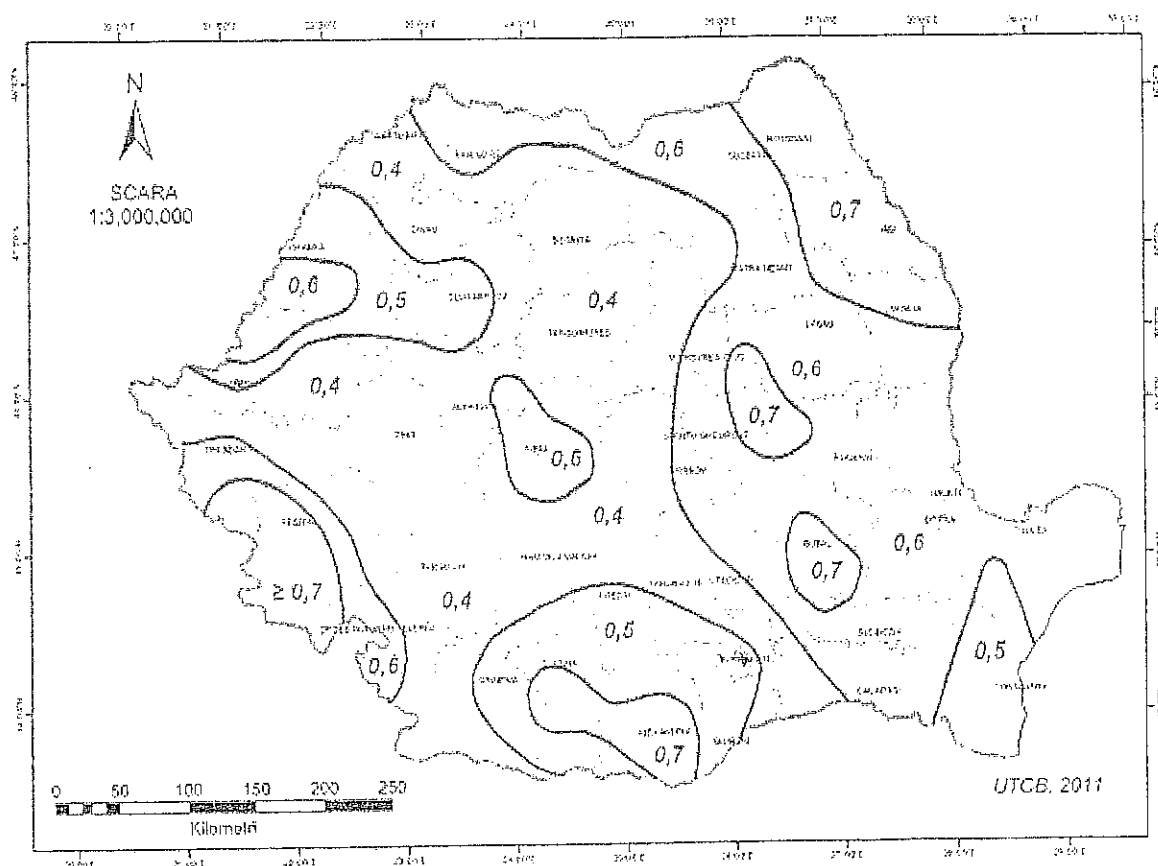


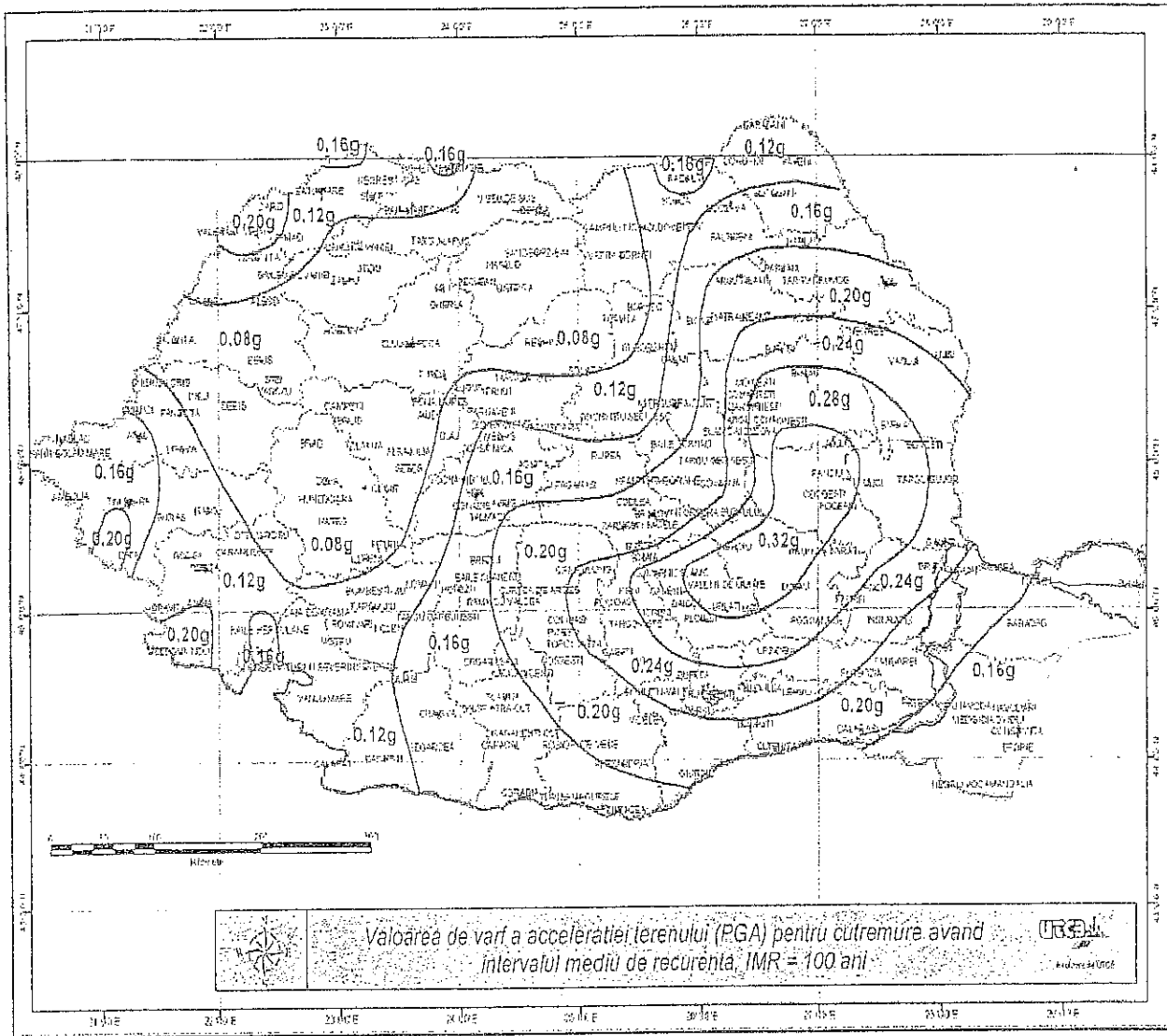
Figura 2.1 Zonarea valorilor de referință ale presiunii dinamice a vântului, q_b în kPa, având $ZMR = 50$ ani NOTĂ. Pentru altitudini peste 1000m valorile presiunii dinamice a vântului se corectează cu relația (A.1) din Anexa A

- Valoarea maxima a presiunii vantului la inaltimea Z deasupra terenului poate fi evaluata cu expresia (24) punctul 10.5 din NP082-04
- $w(z) = q_{ref} * c_e(z) * c_p$
- q_{ref} = presiunea de referinta a vantului, conf fig. A.2 = 70daN/mp, dinNP-082-04

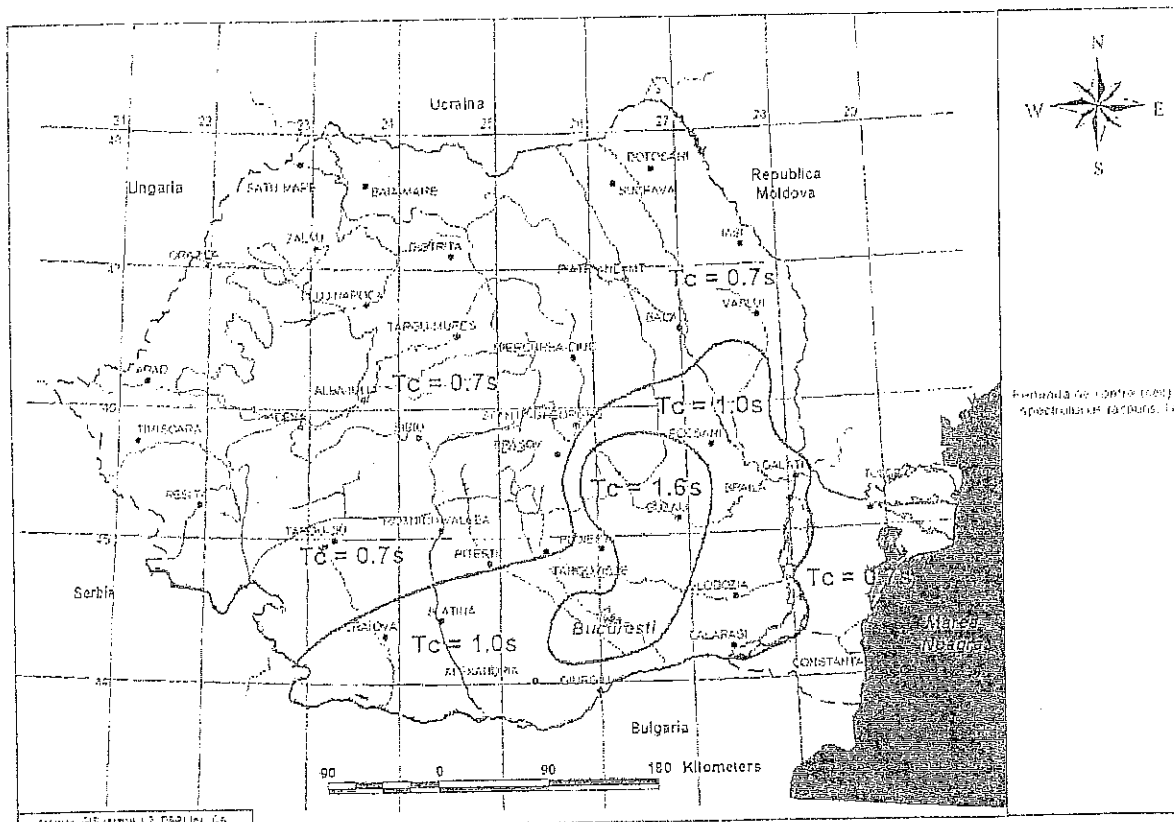
- c_e = factorul de expunere la înălțimea Z deasupra terenului conform fig 5 pct 11.2 are valoarea 2.5
- c_p = coeficienți aerodinamici de presiune, conform pct 12 din NP082-04

Coeficienții parțiali de siguranță multiplică intensitatea normată a încărcării date de vânt, în vederea obținerii intensității normale de calcul.

3.3 Date privind zonarea seismică



Zonarea teritoriului României în termeni de valori de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare, a_g , pentru cutremure având intervalul mediu de recurență IMR = 100 ani



Zonarea teritoriului Romaniei in termeni de perioada de control (colt) T_c a spectrului de raspuns

- Perioada de control (colt) a spectrului de raspuns, pentru cutremure avand IMR = 100 ani, conf fig. 3.2 si tabel 3.1 din P100-1/2006:

$$T_B = 0.16 \text{ sec}; T_C = 1.60 \text{ sec}; T_D = 3.0 \text{ sec}$$

- Factorul de amplificare dinamica maxima a acceleratiei orizontale a terenului de catre structura, conf fig. 3.3 din P100-1/2006:

$$\beta_0 = 2.75$$

- Valori de varf ale acceleratiei terenului pentru proiectare a_g , pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta IMR = 100ani, conf fig. 3.1 si tabel A6 din P100-1/2006:

$$a_g = 0.24g$$

- clasa de importanta si expunere la cutremur, conf tab. 4.2 din P100-1/2006: IV
- valoarea factorului de importanta, conf tab. 4.2/pag.41 din P100-1/2006 $\gamma_1 = 0.80$

3.4 Selectarea nivelului hazardului seismic pentru diferitele stari limita (anexa A, pct. A.2)

- Nivelul de baza al hazardului seismic este cel corespunzator nivelului de performanta de siguranta a vietii din codul P100-3/2008; pentru evaluarea constructiilor existente valoarea de varf a acceleratiei orizontale a terenului este definita cu un interval mediu de recurenta de 40 de ani (70% probabilitate de depasire in 50 de ani), conf. Tab A.1 din P100-3/2008;

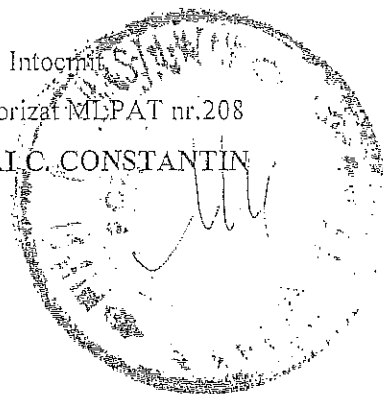
4. DESCRIEREA SOLUTIEI TEHNICE

- lucrariile de imprejmuire s-au executat pe latura de Vest – toata latura si pe latura de Sud – jumatate din lungimea intregii imprejmuiri;
- fundatiile sunt din beton armat continue pe toata lungimea imprejmuirii;
- latimea fundatiei este de 25cm; adancimea de fundare este de 50cm de la CTA; deasupra nivelului terenului evazarea are aproximativ 10-30cm din beton simplu si 15cm din beton armat; la partea superioara fundatiile sunt prevazute cu o centura din beton armat cu inaltimea de 15cm armat cu 4d8 longitudinal si etrieri d6/30cm OB37;
- suprastructura gardului este realizata din panouri de teava rectangulara sudata;
- prinderea panoului de fundatie se face prin sudura montantilor de placutele ancorate cu praznuri d10 OB37 in centura fundatiei;

5. CONCLUZIILE SI PROPUNERILE EXPERTULUI

- Amplasamentul este situat pe str Stefan cel Mare, nr. 19, mun. Pascani;
- lucrariile au fost executate anul 2008 in baza proiectului intocmit de S.C. 4 BEST PROJECTS S.R.L.;
- prezentul raport de expertiza are un caracter tehnic si nu se substituie documentatiei si avizelor legate de autorizare a carei obtinere cade in sarcina beneficiarului.

Intocmit
 Expert autorizat MLPAT nr.208
 ing. MIHAIL C. CONSTANTIN



PROCES-VERBAL NR. 2446

11 luna 12 2013

PROCES VERBAL RECEPTIE
PENTRU FINALIZAREA LUCRARILOR
Nr. 1 Din 11/12/2013

ACHIZITOR:

S.C 4 BEST PROJECTS S.R.L

STR." MOARA DE FOC NR.13 BL.597 SC A AP 2, RO 18618285,J22/1058/2006

Reprezentat prin arhitect; DAN CONSTANTIN IONESCU

DENUMIRE PROIECT:

IMPREJMUIRE INCINTA-SCOALA " IORDACHE CANTACUZINO" PASCANI
STRADA "STEFAN CEL MARE" NR.19 MUNICIPIUL PASCANI JUDETUL IASI

PROIECT PENTRU OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE
(P.A.C.) si PROIECT TEHNIC (P.Th.) - conform contract 16/2007- realizat de S.C 4 BEST
PROJECTS S.R.L

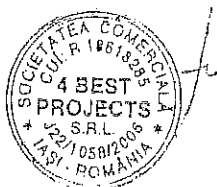
BENEFICIARUL A ACCEPTAT DE COMUN ACORD CU PROIECTANTUL RECEPTIA
LUCRARILOR.

LUCRĂRILE EXECUTATE SUNT ÎN PARAMETRI DE CALITATE STABILITI DE
PROIECT.

SE POATE TRECE LA RECEPȚIA LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR DE EXECUȚIE.

Prezentul proces-verbal a fost încheiat astăzi 11/12/2013

S.C 4 BEST PROJECTS S.R.L
Arh Dan Ionescu



Colegiul Tehnic de Cai Ferate Unirea Pascani
Str. Ceferistilor, nr.3
Nr. 21883/2013

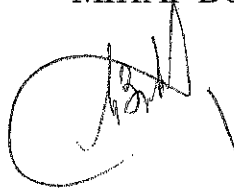
Dr. Zanet
Directie economica
Comp. patrimoniu
901
2014

CATRE

Primaria Municipiului Pascani

Urmare adresei dumneavoastra nr. 21883/2013 va transmitem lista activelor fixe la data de 02.012.2013 conform anexelor.

CONTABIL,
MIHAI BUHAESCU



COLEGIUL TEHNIC DE CAI FERATE UNIREA PASCANI
STRADA CEFERISTILOR, NR.3

SITUATIA PLUS VALORII REZULTATA DIN LUCRARI DE REABILITARI IN PERIOADA 2005-2010

NR. CRT	DENUMIREA BUNULUI	VALOAREA CONFORM PROTOCOLULUI NR. 20141/2004 si 2802/03.12.2004	VALOARE ACTUALIZATA CONFORM HCL NR. 158/2012	2005	2010	TOTAL VALOAREA REZULTATA
1	CONSTRUCTIE CORP A	3.051.422,00	1.671.435,00	271.669,94	190.128,68	2.133.233,62
2	CONSTRUCTIE CORP B	2.003.936,00	910.932,00	96.869,49	642.859,35	1.650.660,84
3	CONSTRUCTIE INTERNAT	1.911.060,00	868.713,00	96.869,48	50.472,94	1.016.055,42
4	CONSTRUCTIE SPALATORIE	340.474,00	218.673,00			218.673,00
5	CONSTRUCTIE CANTINA	1.188.598,00	763.389,00	107.683,24	39.220,27	910.292,51
6	CONSTRUCTIE SALA GIMNASTICA	885.535,00	402.539,00			402.539,00
7	CONSTRUCTIE CENTRALA TERMICA	892.819,00	573.422,00			573.422,00
8	CONSTRUCTIE CABINA POARTA	26.822,00	12.193,00		20.117,58	32.310,58
9	ALTE CONSTRUCTII				56.127,96	56.127,96
10	TEREN AFERENT	418.050,00	958.291,00			958.291,00
11	TEREN STADION "LOCOMOTIVA"	286.440,00	1.112.360,00			1.112.360,00
12	IMPREJUMIURI				8.320,06	8.320,06
13	TOTAL GENERAL	11.005.156,00	7.491.947,00	573.092,15	1.007.246,84	9.072.285,99



DIRECTOR,
PROF. LILIANA CENTEA

CONTABIL SEF,
EC. MARIANA SAVIN

LUCRARE CONSILIUL JUDETEAN

CORP A	271.669,94
CORP B	96.869,49
INTERNAT	96.869,48
CANTINA	107.683,24
TOTAL	573.092,15

AMENAJARI ACCESE SI IMPREJMUIRI

CORP A	80.128,68
INTERNAT	50.472,94
CANTINA	39.220,27
CABINA POARTA	20.117,58
ALTE CONSTRUCTII	56.127,96
IMPREJMUIRI	8.320,06
TOTAL	254.387,49

REABILITARE CORP B DE SCOALA ETAJELE I, II si III

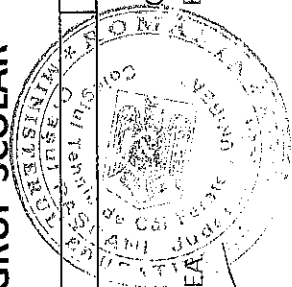
CORP B	642.859,35
--------	------------

REABILITARE GRUP SCOLAR

CORP A	110.000,00
--------	------------

DIRECTOR,
PROF. LILIANA CENTEA

CONTABIL SEF,
EC. MARIANA SAVIN



TOTAL RECAPITULATIE

CORP A	461.798,62
CORP B	739.728,84
INTERNAT	147.342,42
CANTINA	146.903,51
CABINA POARTA	20.117,58
ALTE CONSTRUCTII	56.127,96
IMPREJMUIRI	8.320,06
TOTAL GENERAL	1.580.338,99

INTOCMIT,
MIHAI BUHAESCU

INVESTITOR

„Societate Tehnică de Proiectare și
„Unirea” Pâncești

CONTRACTANT

SC GAZPRO SRL PASCANI

PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. din data 09.06.2010

Privind lucrarea „Reabilitare Grupul Scolar CF Unirea”
Pâncești

executata in cadrul contractului nr. 2552 din 13.10.2008, pentru lucrari de Reabilitare
Grup Scolar CF Chelaru

Lucrarile au fost executate in baza autorizitiei nr. din eliberata de
..... cu valabilitate pina la

Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 07.06 - 09.06.2010 formata din :

NUMELE SI PRENUMELE	FUNCTIA
Centea Liviu	Prezident
Nechita Dumitru	membru
Bucur Neculoi	-LL-
Morăreț Neculoi	-LL-
Leușcă Mariș	-LL-
Bălașescu Gabriel	secretar

Au mai participat la receptie :

NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA
Doncoles Petru	Director
Selescu Mihaela	ing.

4. Constatările comisiei de receptie :

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata nu/lipseste s-au nu sunt/sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.

4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 au fost/nu au fost executate :

4.3. Lucrarile cuprinse in lista anexa nr. 3 respecta/nu respecta prevederile proiectului :

4.4. Valoarea declarata a investitiei este de 108.454,46..... lei.

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute propune :

admitere receptie

6. Comisia de receptie isi motiveaza propunerea facuta prin :

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele :

8. Prezentul proces verbal, continind file si anexe numerotate cu un de file, a fost incheiat astazi 09.06.2010 la in 2 exemplare.

COMISIA DE RECEPTIE		SPECIALISTI INVITATI	
NUMELE SI PRENUMELE	SEMNATURA	NUMELE SI PRENUMELE	SEMNATURA
Centea L. I. I. I.	[Signature]	Lascelles P.	[Signature]
Nochita D. I. I.	[Signature]	Selaru M.	[Signature]
Gorziu N. I. I.	[Signature]		
Merăuți N. I. I.	[Signature]		
Leungu V. I. I.	[Signature]		
Boloboc G. I. I.	[Signature]		
	[Signature]		

00014524/24.11.2009
Autorizat de I.S.C.
INTE DE SANITIER
MA GABRIELA

REGIUL TEHNIC DE CAI FERATE „UNIREA” PASCANI

Str. Cristilor nr. 3 Pascani, jud. Iasi tel./fax:0232/760020

PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Lucrarea: "AMENAJARI, ACCESE, IMPREJMUIRI SI REABILITARI FATADE"

Lucrările au fost executate in baza Autorizatiei de construire nr. ...
si-a desfasurat activitatea in intervalul.09.06.2010 fiind formata din:

- ing. Centea Liliana -presedintele comisiei
- ing. Mereuta Neculai-specialist
- ing. Gurzun Neculai Razvan -specialist
- ing. Nechita Dumitru -specialist, reprezentant al Primariei mun. Pascani
- ing. Clim Radu maistru, sef catedra instruire practica-profil tehnic

mai participat la receptie:-ing.Labontu Gheorghe in calitate de inspector ISC Iasi
ing. Hen Iuliana Lucia in calitate de diriginte de santier
Giurgila Ionel- director firma Butea Edil GI SRL Pascani

Constatările comisiei de receptie:

- 1 Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit sau sunt incomplete piese ... in lista anexa nr.1- nu este cazul;
- 2 Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate-;
- 3 Lucrarile cuprinse in lista anexa nr.3 nu respecta prevederile proiectului- nu este cazul;
- 4 Valoarea declarata a investitiei este de 226.070 lei.

Comisia de receptie in urma constatarilor facute propune admiterea receptiei;
Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin -calitatea lucrarilor realizate;
Comisia de receptie recomanda urmatoarele:-comprtarea lucrarilor prevazute in Anexa nr.2
Proces-verbal continind o fila si nici o anexa numerotate cu un total de 1(una) file a fost incheiat
la Pascani in 6 (sase) exemplare.
mai participat:.....

COMISIA DE RECEPTIE

- prof. Centea Liliana -presedintele comisiei
- ing. Mereuta Neculai -membru
- ing. Gurzun Neculai Razvan-membru
- ing. Clim Radu -membru
- ing. Nechita Dumitru -membru, reprezentant al Primariei mun. Pascani
- secretar comisie: ing. Hen Lucia
- Invitati: -ing.Labontu Gheorghe
- Ionel Giurgila



Handwritten signatures of the commission members and invited guests, including a large signature that appears to be 'J. Centea'.



PROCES VERBAL DE RECEPTIE FINALA

Privind lucrarea: „REABILITARE GRUPURI SANITARE, TAMPLARIE, HOLURILE ETAJELOR I, II și III – CORP B ȘCOALA”

1. Lucrarile au fost executate in baza Autorizatiei de construire nr. 174/13.12.2007 .

2. Comisia si-a desfasurat activitatea in ziua de 20 iunie 2014, in intervalul orar 10.00-13.00, fiind formata din:

SOFRON VASILE	director adjunct
CIOPRAGA CORINA	director adjunct
ANTIOCH ADRIAN	profesor, membru CA
GURZU DANIELA	profesor electrotehnica/electric
CLIM RADU	maistru instructor mecanic instalatii
NISTOR AURORA	profesor prelucrarea lemnului
CLIM ADRIANA	administrator
APETREI ALEXANDRU	reprezentant primarie
PERTU IULIAN	reprezentant primarie

3. Au mai participat la receptive in calitate de invitati: **ing. Hen Iuliana Lucia** in calitate de diriginte de santier, **ing. Diaconu Elena** – reprezentant Societatea profesionala “Lichidator Company 2003” SPRL, lichidator judiciar al SC Butea Edil GI SRL Pascani, **ing. Nita Doina** – reprezentant SC Butea Edil GI SRL Pascani.

4. Beneficiarul a prezentat:
a) Cartea constructiei;
b) Proiectul ethnic.

5. Constatările comisiei de receptie:
5.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista **anexa nr. 1 – nu este cazul.**
5.2. Valoarea declarata a investitiei este de 642.859,35 lei.

6. Comisia de receptie in urma constatarilor facute propune admiterea receptiei.

7. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin – calitatea lucrarilor realizate.

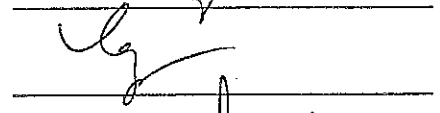
Prezentul proces verbal continand 2 (doua) file si nici o anexa, a fost incheiat astazi : 20 Iunie 2014 in 12 exemplare.

COMISIA DE RECEPTIE:

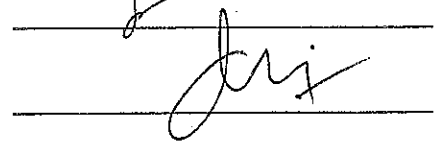
Sofron Vasile Director adjunct



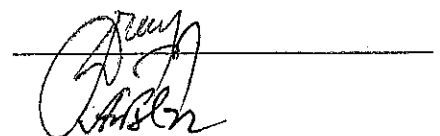
Ciopraga Corina Director adjunct



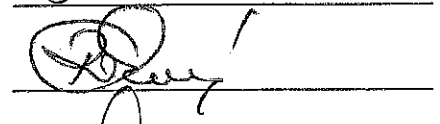
Antioch Adrian Profesor



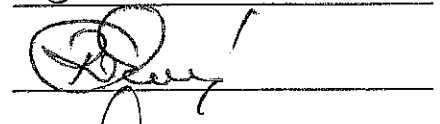
Gurzun Daniela Profesor



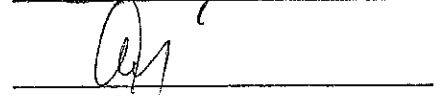
Nistor Aurora Profesor



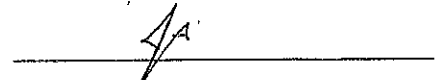
Clim Radu Mastru instructor



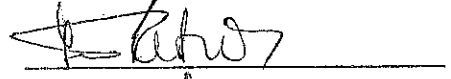
Clim Adriana Administrator



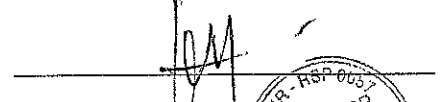
Apetrei Alexandru Reprezentant Primarie




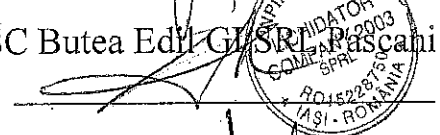
Pertu Iulian Reprezentant Primarie



Invitati: ing. Hen Lucia

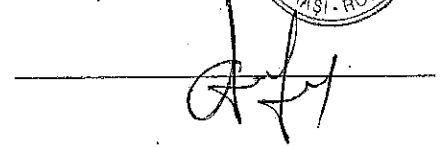


Ing. Diaconu Elena, reprezentant legal al SC Butea Edil-GI SRL Pascani



Stamp details: LIQUIDATOR, COM. P. 2003, SPRL, RD 1522/2003, IASI - ROMANIA

ing. Nita Doina



Unitatea Magazia	Consiliul Județean Iași		LISTĂ DE INVENTARIERE										Gestiunea Serviciului Investiții și Controlul Lucrărilor		Pagina
	Data		30.12.2011										Loc de depozitare		
Nr. ort.	Codul sau numărul de inventar	U/M	CANTITĂȚI				PREȚ UNITAR	VALOAREA CONTABILĂ			Valoarea de Inventar	DEPRECIEREA			
			Faptime	Scriptice	Diferente Plus	Diferente Minus		Valoarea	Plus	Minus		Valoarea	Motivul (doc)		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	Renovare si reabilitare a scolilor afectate de inundații în perioada aprilie-august 2005- Grup Scolar CF Unirea Pâșcani														
	Lucrări														
1	Destaceri Liceu		100%	100%	100%		3020,10	3020,10				3020,10			
2	Destaceri Cămină		100%	100%	100%		3237,76	3237,76				3237,76			
3	Destaceri Cămine		100%	100%	100%		4589,78	4589,78				4589,78			
4	Reabilitare finisaje liceu		100%	100%	100%		201852,00	201852,00				201852,00			
5	Reabilitare finisaje cămină		100%	100%	100%		104445,48	104445,48				104445,48			
6	Reabilitare finisaje cămine		100%	100%	100%		149314,73	149314,73				149314,73			
7	Refunct. G.S.Cămine		100%	100%	100%		24891,36	24891,36				24891,36			
8	Instalații Termice G.S.Cămine		100%	100%	100%		3124,98	3124,98				3124,98			
9	Instalații electrice G.S.Cămine		100%	100%	100%		2164,25	2164,25				2164,25			
10	Instalații sanitare G.S.Cămine		100%	100%	100%		9653,87	9653,87				9653,87			
11	Rețele de alimentare cu apă		100%	100%	100%		1354,55	1354,55				1354,55			
12	Transporturi Utilaje		100%	100%	100%		7173,80	7173,80				7173,80			
13	Sistemizare verticală incintă		100%	100%	100%		6467,92	6467,92				6467,92			
	TOTAL LUCRARI		100%	100%	100%			521290,58				521290,58			
14	expertiza	buc	1					24200,00				24200,00			
15	studiu geo	buc	1					1200,00				1200,00			
16	studiu topo	buc	1					1800,00				1800,00			
17	proiect tehnic+detaiili de execuție	buc	1					9300,00				9300,00			
18	diriginte de șantier							4530,01				4530,01			

panou temporar	buc	1	1	596,00	596,00	596,00	596,00
20 panou permanent	buc	1	1	582,00	582,00	582,00	582,00
21 audit				1538,50	1538,50	1538,50	1538,50
22 cota 0,1% către Inspectoratul în Construcții				611,03	611,03	611,03	611,03
23 cota 0,7% către Inspectoratul în Construcții				4342,35	4342,35	4342,35	4342,35
24 cota 0,5% către Casa socială a Constructorilor				3101,68	3101,68	3101,68	3101,68
TOTAL GENERAL				573.092,15	573.092,15	573.092,15	573.092,15
Numele și prenumele	Comisia de Inventariere:		Gestionar (responsabil mijloace)	Contabilitate			
	Comisia de Inventariere:		ec. Dorobăț Mihaela	27			
Șef comisie: Costel Ciomet	Dorobăț						
Șef subcomisie: Mariana Ghiniac	Dorobăț						
Membri: Polcovnicu Laura	Dorobăț						
Mihana D. Stanfoș	Dorobăț						
Doina Lemnaru	Dorobăț						
Liliana Leustean	Dorobăț						
Mariena Vlad	Dorobăț						
Gabriela Obreja	Dorobăț						

SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA
PASCANI

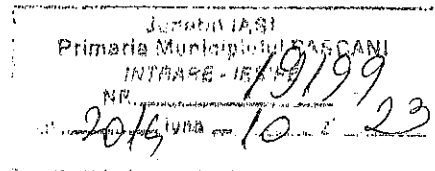
Str. Gradinitei nr.5, jud. Iasi, CP 705200

Tel: 0232763600; Fax: 0232765060

e-mail: smp@rdslink.ro

Operator date caracter personal: 11549

Nr. 15891 din 20.10.2014



Catre :

PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI
Directia Economica si Compartimentul Patrimoniu
si contracte

Prin prezenta va aducem la cunostinta ca la Spitalul Municipal de Urgenta Pascani au fost finalizate lucrarile la obiectivul " Amenajare heliport in vecinatatea Spitalului Municipal de Urgenta Pascani" .

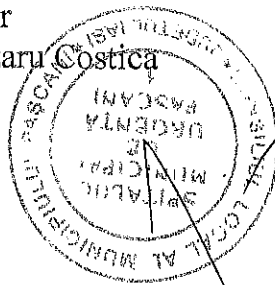
Anexam in xerocopie Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 14102 din 18.09.2014 .

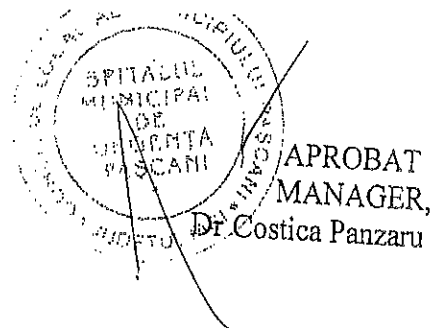
Valoarea totală a investiției este de 449.084 lei din care:

- 379.184,92 lei lucrări C+M
- 61.256 lei - proceduri
- 2446,35 lei - I.S.C.
- 700 lei - Certificat energetic
- 5500 lei - Dirijinte șantier

Manager
Dr Panzaru Costica

Sef Serviciu ATA
Ing Raileanu Dan





PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr.14102 din 18.09.2014

privind lucrarea : AMENAJARE HELIPORT IN VECINATATEA SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI, executată în cadrul contractului nr. 6387 din 30.04.2014, încheiat între Spitalul Municipal de Urgenta Pascani si S.C. ICCO ENERGI S.R.L. Brasov pentru lucrările de :
AMENAJARE HELIPORT IN VECINATATEA SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI .

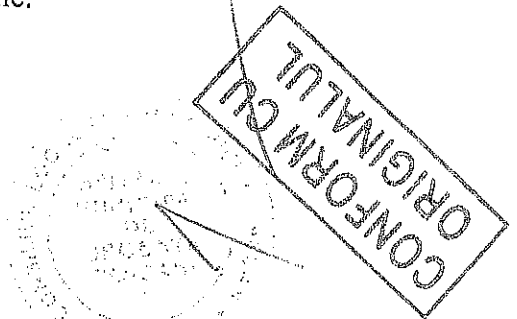
1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 6 , eliberată de Primaria Municipiului Pascani la data de 20.01 2014 , cu valabilitate până la data de 20.01.2015 .
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 18.09.2014, fiind formată din:

Ing. Raileanu Dan	- presedinte
Ec. Miron Vasile	- membru
Ing. Gurzun Dragos	- membru
Ing. Pertu Iulian	- membru
Ing. Simon Petru	- membru
Ing. Costan Gheorghe	- secretar

3. Au mai participat la recepție:
Ing. Doroftei Marius – reprezentant proiectant
Ing. Moldovanu Calin – reprezentant executant
Ing. Zaharii Petru - reprezentant executant

4. Constatările comisiei de recepție:
 - 4.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr. 1 – **NU ESTE CAZUL.**
 - 4.2. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexă nr. 2 nu au fost executate– **NU ESTE CAZUL.**
 - 4.3. Lucrările cuprinse în lista anexă nr. 3 nu respectă prevederile proiectului– **NU ESTE CAZUL.**
 - 4.4. Valoarea declarată a investiției este de 305.794,28 lei fara TVA

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
Receptionarea lucrarilor.




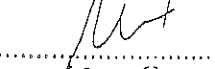

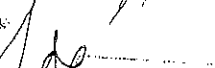
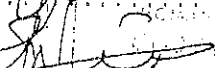

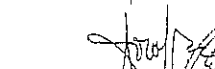


6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

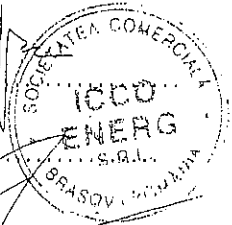
Finalizarea tuturor lucrărilor autorizate conform documentatiei de executie si a detaliilor tehnice.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Inceperea urmaririi comportatii in timp.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 2. file, a fost încheiat astăzi 18.09.2014 la sediul Spitalului Municipal de Urgenta Pascani în 9 exemplare.

Comisia de recepție*)	Specialist*)
Președinte: Raileanu Dan	
Membri: Miron Vasile	
Gurzun Dragos	
Pertu Iulian	
Simon Petru	
Secretar : Costan Gheorghe	
Invitati:	
Doroftei Marius	
Moldovanu Calin	
Zaharii Petru	



CONFIRM CU ORIGINALUL

6

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMARUL MUNICIPIULUI PASCANI

DISPOZIȚIA Nr. 514/03.03.2014

privind stabilirea compartimentelor/serviciilor/direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pascani în vederea predării – primirii bunurilor proprietate publică sau privată a U.A.T. Municipiului Pascani ce fac obiectul unor contracte administrativ-comerciale

Primarul municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Raportul înregistrat sub nr. 4385/03.03.2014, întocmit de Compartimentul Juridic și Contencios;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile O.G. nr. 92/2003 privind Codul de Procedura Fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile articolului 68, aliniatul (1), din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

DISPUN:

Art.1. Pentru predarea – primirea suprafețelor ~~de teren stradale~~ proprietate publică sau privată a U.A.T. Municipiului Pascani, se stabilesc următoarele compartimente și servicii responsabile:

- Compartiment Patrimoniu și Contracte;

- Serviciul Urbansim si Amenajari Teritoriale;
- Serviciul Taxe si Impozite Locale.

Art.2. Pentru predarea – primirea suprafetelor de teren concesionate, proprietatea publica sau privata a U.A.T. Municipiului Pascani, se stabilesc urmatoarele compartimente si servicii responsabile:

- Compartimentul Patrimoniu si Contracte;
- Serviciul Urbansim si Amenajari Teritoriale;
- Serviciul Taxe si Impozite Locale.

Art.3. Pentru predarea – primirea pajistilor concesionate, proprietatea publica sau privata a U.A.T. Municipiului Pascani, se stabilesc urmatoarele compartimente si servicii responsabile:

- Compartimentul Patrimoniu si Contracte;
- Serviciul Cadastru, Fond Funciar si Consultanta Agricola;
- Serviciul Taxe si Impozite Locale.

Art.4. Pentru predarea – primirea imobilelor – constructii si terenuri date in administrare/folosinta gratuita, proprietatea publica sau privata a U.A.T. Municipiului Pascani, se stabilesc urmatoarele compartimente si servicii responsabile:

- Compartimentul Patrimoniu si Contracte;
- Directia Economica.

Art.5. Pentru predarea – primirea suprafetelor de teren si a spatiilor comerciale amplasate in pietele agroalimentare, proprietatea publica sau privata a U.A.T. Municipiului Pascani, se stabilesc urmatoarele compartimente si servicii responsabile:

- Compartimentul Patrimoniu si Contracte;
- Serviciul Administratia Pietelor;
- Serviciul Taxe si Impozite Locale.

Art.6. Pentru predarea – primirea suprafetelor de teren pentru desfasurarea de activitati ocazionale, proprietatea publica sau privata a U.A.T. Municipiului Pascani, se stabilesc urmatoarele compartimente si servicii responsabile:

- Compartimentul Patrimoniu si Contracte;
- Serviciul Politie Locala;
- Serviciul Taxe si Impozite Locale.

Art.7. Pentru predarea – primirea suprafetelor de teren in vederea amplasarii de garaje, proprietatea publica sau privata a U.A.T. Municipiului Pascani, se stabilesc urmatoarele compartimente si servicii responsabile:

- Compartimentul Patrimoniu si Contracte;
- Serviciul Urbanism si Amenajari Teritoriale;
- Serviciul Taxe si Impozite Locale.

Art.8. Pentru predarea – primirea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, locuintelor sociale si a spatiilor cu alta destinatie decat locuinte, aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani sau in proprietatea publica ori privata a U.A.T. Municipiului Pascani, se stabilesc urmatoarele compartiment si servicii responsabile:

- Compartimentul Patrimoniu si Contracte;

- Serviciul Taxe si Impozite Locale.

Art.9. Serviciul Administrație publică locală va comunica prezenta dispoziție în copie:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte;
- Serviciului Urbanism si Amenajari Teritoriale;
- Serviciului Taxe si Impozite Locale;
- Directiei Economice;
- Serviciului Politie Locala;
- Serviciului Administratia Pietelor.

PRIMARUL MUNICIPIULUI PASCANI,
Ing. DUMITRU PANTAZI



VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI PASCANI,
Cons. jr. MIRCEA ZUZAN