

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

|   |      |    |
|---|------|----|
| Consiliul Local al Municipiului Pașcani |      |    |
| PROIECT DE HOTĂRÂRE                     |      |    |
| Nr.                                     | 2    |    |
| An                                      | Lună | Zi |
| 2020                                    | 01   | 23 |

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL al  
MUNICIPIULUI PAȘCANI  
Cons. Jr. Irina JIȚARU

PROIECT  
HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea poziției nr. 805 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorii de inventar aferenta imobilului „ Construcție școală cu clasele I-VIII Giștești, str. Giștești, nr. 21”, aflat în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

În baza Referatului de aprobare nr. 1252 / 22.01.2020, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. ing. Dumitru Pantazi, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În conformitate cu prevederile art.: 129, alin.(1) și alin. (2), litera c); art. 136, alin. (8) și alin. (10); art. 286, alin. (1) și alin. (2), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 239/16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași.

Având în vedere adresa nr. 253/04.12.2019 formulată de Școala Gimnazială Giștești, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 21613/10.12.2019, procesul verbal de recepție și punere în funcțiune nr. 155/11.11.2019, și devizului de lucrări nr. 150/14.11.2019 privind înlocuirea și montajul centralei termice 150 kw la Școala Gimnazială Giștești, loc. Pașcani, jud. Iași;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 1319 / 23.01.2020, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Tehnic și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2020;
- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2020;
- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2020;
- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2020;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se modifică și se completează poziția nr. 805 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilului „Construcție școală cu clasele I-VIII Gîștești, str. Gîștești, nr. 21”, aflat în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, conform Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Tehnic și Investiții.

**Art. 3.** Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarul municipiului Pașcani ;
- Direcția Economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;
- Compartimentul Tehnic și Investiții;
- Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale Gîștești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL,  
Cons. Jr. Irina JITARU

Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.2020

INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI PASCANI  
Ing. Dumitru PĂNTAZI



La H.C.L. nr. / / /2020

**IMOBIL AFLAT IN PROPRIETATEA PUBLICA AL MUNICIPIULUI PASCANI  
A CARUI VALOARE DE INVENTAR SE MODIFICA**

| Nr. ct. | Nr. inventar | Cod clasificare | Durata norma la de functionare ani | Anul dobandiri sau data PIF | Denumire bunuri, dimensiuni                                       | Elemente identificare | Suprafata utilia cladiri sau suprafata strada, drum, parcuri, alei, trotuare, poduri, podete, teren, mp, ml | Valoare inventar preluat din HCL 2/2016 sau HCL-uri de insusire RON | Deprecieri fizica | Valoare evaluare= Valoare justa (RON) |
|---------|--------------|-----------------|------------------------------------|-----------------------------|---|-----------------------|---|---|-------------------|---------------------------------------|
| 805     | 637          | 1.6.2.          | 60                                 | 1962                        | Constructie scoala cu clasele I-IV Gistesti, str. Gistesti, nr.21 |                       | 1.019,00  | 1.543.565,77  | 0,07              | 1.495.996,39                          |

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI**  
**NR. 1252/22.01.2020**

## **REFERAT DE APROBARE**

**privind modificarea și completarea poziției nr. 805 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorii de inventar aferenta imobilului „ Construcție școală cu clasele I-VIII Gîștești, str. Gîștești, nr. 21”, aflat în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.**

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) și alin. (2) litera c); art. 136, alin. (8) și alin. (10); art. 286, alin. (1) și alin. (2), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 239/16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași.

Având în vedere adresa nr. 253/04.12.2019 formulată de Școala Gimnazială Găstești, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 21613/10.12.2019, a procesului verbal de recepție și punere în funcțiune nr. 155/11.11.2019, a devizului de nr. 150/14.11.2019 privind lucrările de înlocuire centrala termică și montaj centrala 150 kw la Școala Gimnazială Găstești, loc. Pașcani, jud. Iași;

Față de cele prezentate mai sus propun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea poziției nr. 805 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorii de inventar aferenta imobilului „Construcție școală cu clasele I-VIII Gîștești, str. Gîștești, nr. 21”, bun proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**Ing. Dumitru PANTAZI**



JUDEȚUL IAȘI  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI  
NR. 1319/23.01 .2020

DE ACORD,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI,  
Ing. Dumitru PANTAZI

RAPORT

**privind modificarea si completarea pozitiei nr. 805 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorii de inventar aferenta imobilului „ Construcție școală cu clasele I-VIII Giștești, str. Giștești, nr. 21”, aflat in proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.**

În baza Referatului de Aprobare nr. 1252/22.01 .2020, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) si alin. (2) litera c); art. 136, alin. (8) si alin. (10); art. 286, alin. (1) si alin. (2), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

“ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;”

“ART. 136

Proiectele de hotărâri ale consiliului local

(8) Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de:

a) referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator;

b) rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

c) avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

d) alte documente prevăzute de legislația specială.

(10) Rapoartele și avizele prevăzute la alin. (8) trebuie întocmite în termenul prevăzut la alin. (5), dar nu mai târziu de 30 de zile de la înregistrarea proiectelor de hotărâre propuse pentru a fi înscrise pe proiectul ordinii de zi a ședințelor ordinare ale consiliului local, respectiv în termen de cel mult 3 zile de la înregistrarea proiectelor de hotărâre propuse a fi înscrise pe proiectul ordinii de zi a ședințelor extraordinare. În situația ședințelor extraordinare convocate de îndată, rapoartele compartimentelor de specialitate se întocmesc în procedură de urgență, cel târziu odată cu proiectul hotărârii.”

"ART. 286

Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean."

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

"VI. - Domeniul public al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din categorii de bunuri prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz și de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca bunuri de uz ori de interes public național sau județean."

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 239/16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietatii publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași, la care se adaugă modificarea și completarea poziției nr. 805 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorii de inventar aferente imobilului „ Construcție școală cu clasele I-VIII Gîștești, str. Gîștești, nr. 21”, aflat în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași;

Modificările efectuate constau în adaugarea valorii investiției în cuantum de 55.335,00 lei la valoarea justă de 1.440.661,39 lei;

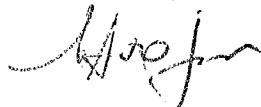
Având în vedere adresa nr. 253/04.12.2019 formulată de Școala Gimnazială Gastesti, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 21613/10.12.2019, a procesului verbal de recepție și punere în funcțiune nr. 155/11.11.2019, a devizului de nr. 150/14.11.2019 privind lucrările de înlocuire centrala termică și montaj centrala 150 kw la Școala Gimnazială Gastesti, loc. Pașcani, jud. Iași;

În consecință Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Serviciul Urbanism și amenajări Teritoriale, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Tehnic și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbaterea Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și actualizarea valorii de inventar aferente imobilului „Construcție școală cu clasele I-VIII Gîștești, str. Gîștești, nr. 21”, bun proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași. în forma prezentată.

Direcția Economică,  
Cons. Angelica LABONȚU



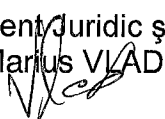
Compartiment Patrimoniu și Contracte,  
Cons. Mariana ASOFIEI



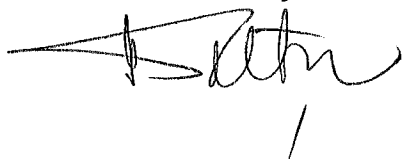
Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale  
Cons. Vasile LEAHU



Compartiment Juridic și Contencios  
Cons. Jr. Marius VLĂD



Compartiment Tehnic și Investiții  
Cons. Iulian PERȚU



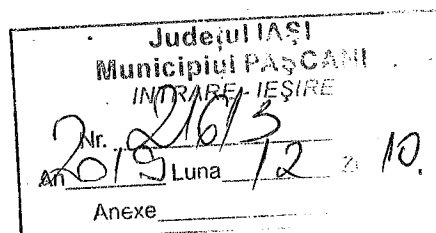


MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE  
INSPECTORATUL ȘCOLAR AL JUDEȚULUI IAȘI  
**ȘCOALA GIMNAZIALĂ GÎȘTEȘTI**

Str. Pietriș, nr. 3, Pașcani, ROMÂNIA  
Tel./Fax: +40 232 732900; e-mail: scoalagastestip@yahoo.com  
<https://scoalagimnazialagistesti.wordpress.com/>

Nr. 253 / 04.12.2019

*Prof. Plescan Monica*  
*11.12*  
*2019.* **CATRE,**



**PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI**

**SERVICIUL PATRIMONIU**

Ca urmare a receptiei lucrarilor de inlocuire si montaj centrala termica, conform proces verbal de receptie si punere in functiune nr. 155 din 11.11.2019 si deviz de lucrari atasat in valoare de 55.335 lei, va rugam sa dispuneti elaborarea Proiectului de Hotarare a Consiliului Local pentru aprobarea noii valori a mijlocului fix :

Constructie scoala cu clasele I-VIII Gistesti str Pietris nr. 3, CF NR CAD 63483.

Director  
Prof. Plescan Monica



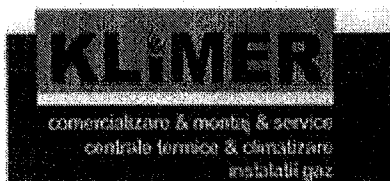
Adm. financiar  
Ec. Tarca Iulian

Ad-na Asociei

rog p.H. pentru sedinta  
ordinară a ședinței lunare ianuarie 2020

16.12.2019





610019 PIATRA NEAMT, B-dul. Dacia 5/2  
C.U.I.: RO8969424 C.C.I.: J 27/735/1996  
Tel./Fax: 0233-210.647  
e-mail: contact@klimer.ro  
Cont: BCR: RO71 RNCB 0196 0053 0894 0001  
BRD: RO96 BRDE 2805 V028 4639 2800  
OTP: RO42 OTPV 1700 0005 6014 RO01



Nr.155 / 11.11.2019

## Proces verbal de receptie si punere in functiune

Încheiat astazi 11.11.2019, între:

**S.C. KLIMER SERV S.R.L.** cu sediul în PIATRA-NEAMT, JUD. NEAMT, BD. DACIA, NR.5, AP 2/3, PARTER, TEL./FAX 0233 / 210647, înregistrata la Registrul Comerțului sub nr. J27/735/1996, CIF RO8969424, reprezentata prin D-nul Fronea Valeriu - administrator

Numit în continuare **FURNIZOR**

Si:

Scoala Gimnaziala Giștești, Pascani – Jud. Iasi, CIF 17140564, str. Pietris nr.3, reprezentata prin D-na Profesor Director Monica Plescan

Numit în continuare **BENEFICIAR**

cu ocazia predarii, receptionarii, montarii si punerii în functiune a urmatoarelor:

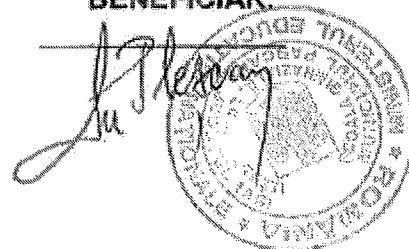
1. CENTRALA TERMICA MURALA IN CONDENSATIE ECODENSE 150KW – 1BUC.;
2. POMPA DE CIRCULATIE 32/80 – 4BUC.;
3. VAS EXPANSIUNE 100L – 1BUC.;
4. BUTELIE DE EGALIZARE – 1BUC.;
5. ALTE ECHIPAMENTE TERMICE SI OPERATIUNI, CONFORM DEVIZ DE LUCRARI.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în doua exemplare, câte unul de fiecare parte.

**FURNIZOR:**  
SC KLIMER SERV SRL



**BENEFICIAR:**





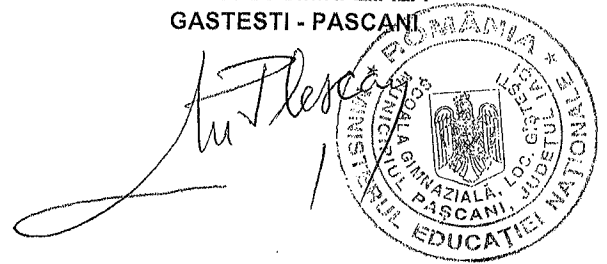
|    |  |   |          |                          |                                      |
|----|--|---|----------|--------------------------|--------------------------------------|
| 12 |  | <i>MUFA 1 1/2"</i>  | BUC<br>2 | 9.00<br>7.00<br>0.00     | 18.00<br>14.00<br>0.00<br>32.00      |
| 13 |  | <i>RACORD PPR 50</i>  | BUC<br>6 | 20.00<br>20.00<br>0.00   | 120.00<br>120.00<br>0.00<br>240.00   |
| 14 |  | <i>DOP 1/2"</i>   | BUC<br>2 | 5.00<br>4.00<br>0.00     | 10.00<br>8.00<br>0.00<br>18.00       |
| 15 |  | <i>VAS EXPANSIUNE 100L</i>  | BUC<br>1 | 700.00<br>400.00<br>0.00 | 700.00<br>400.00<br>0.00<br>1.100.00 |
| 16 |  | <i>FILTRU Y 1 1/2"</i>  | BUC<br>1 | 80.00<br>70.00<br>0.00   | 80.00<br>70.00<br>0.00<br>150.00     |
| 17 |  | <i>NIPLU 1 1/2"</i>   | BUC<br>1 | 8.00<br>7.00<br>0.00     | 8.00<br>7.00<br>0.00<br>15.00        |
| 18 |  | <i>COT NR.1, 1 1/2"</i>   | BUC<br>1 | 9.50<br>7.00<br>0.00     | 9.50<br>7.00<br>0.00<br>16.50        |
| 19 |  | <i>OLANDEZ PPR 50</i>   | BUC<br>3 | 50.00<br>30.00<br>0.00   | 150.00<br>90.00<br>0.00<br>240.00    |
| 20 |  | <i>COT PPR 50</i>   | BUC<br>5 | 5.00<br>4.00<br>0.00     | 25.00<br>20.00<br>0.00<br>45.00      |
| 21 |  | <i>MUFA 50</i>  | BUC<br>1 | 5.00<br>5.00<br>0.00     | 5.00<br>5.00<br>0.00<br>10.00        |
| 22 |  | <i>REGULATOR DE GAZ 3/4"</i>                                      | BUC<br>1 | 80.00<br>60.00<br>0.00   | 80.00<br>60.00<br>0.00<br>140.00     |
| 23 |  | <i>RACORD FLEXIBIL 3/4"</i>                                       | BUC<br>1 | 70.00<br>36.00<br>0.00   | 70.00<br>36.00<br>0.00<br>106.00     |
| 24 |  | <i>ROBINET 3/4"</i>   | BUC<br>2 | 30.00<br>25.00<br>0.00   | 60.00<br>50.00<br>0.00<br>110.00     |
| 25 |  | <i>COT 3/4"</i>   | BUC<br>2 | 5.00<br>4.00<br>0.00     | 10.00<br>8.00<br>0.00<br>18.00       |
| 26 |  | <i>OLANDEZ 3/4"</i>   | BUC<br>1 | 12.00<br>9.00<br>0.00    | 12.00<br>9.00<br>0.00<br>21.00       |
| 27 |  | <i>NIPLU 3/4"</i>   | BUC<br>1 | 6.00<br>5.53<br>0.00     | 6.00<br>5.53<br>0.00<br>11.53        |
| 28 |  | <i>PROBE, PUNERE IN FUNCTIUNE SI<br/>AUTORIZAREA FUNCTIONARII</i> | BUC<br>1 | 0.00<br>1.050.00<br>0.00 | 0.00<br>1.050.00<br>0.00<br>1.050.00 |

|                                 |       |  |                  |
|---------------------------------|-------|--|------------------|
| TOTAL MATERIALE                 |       |  | 28.893.50        |
| TOTAL MANOPERĂ                  |       |  | 10.920.53        |
| TOTAL UTILAJ                    |       |  | 0.00             |
| TRANSPORT                       |       |  | 200.00           |
| CAM                             | 2.25% |  | 245.71           |
| <b>TOTAL CHELTUIELI DIRECTE</b> |       |  | <b>40.259.74</b> |
| CHELTUIELI INDIRECTE            | 10%   |  | 4.025.97         |
| PROFIT                          | 5%    |  | 2.214.29         |
| <b>TOTAL GENERAL FARA TVA</b>   |       |  | <b>46.500.00</b> |
| T.V.A                           | 19%   |  | 8.835.00         |
| <b>TOTAL STADIU FIZIC</b>       |       |  | <b>55.335.00</b> |

CONSTRUCTOR  
**SC KLIMER SERV SRL**  
DIRECTOR  
ING. FRONEA VALERIU

BENEFICIAR

**SCOALA GIMNAZIALA**  
**GASTESTI - PASCANI**



**HOTĂRÂREA Nr. 239**  
**din data de 16.12.2019**

**privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

În conformitate cu dispozițiile art. 8, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 2<sup>1</sup> coroborat cu art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr. 548 din 08 iulie 1999;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286 și 287 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2 din 15.01.2016, privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând

proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;

În baza Raportului de evaluare nr. 10001 / 05.12.2019, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 21344/09.12.2019, cu Anexele 1 și 2, întocmit pentru patrimoniul UAT Pașcani, reprezentat de construcții, terenuri și alte bunuri care aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Pașcani, jud. Iași, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 21560/10.12.2019, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 21561/10.12.2019;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1484/12.12.2019;

➤ Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1473/12.12.2019;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1494/12.12.2019;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

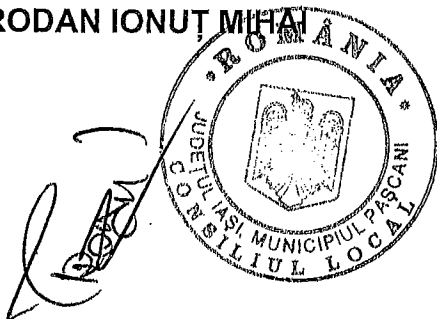
**Art.1** Se aprobă reevaluarea valorilor de inventar ale bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași, efectuată de către expert evaluator autorizat ANEVAR, conform raportului de evaluare prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.2** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică și Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

**Art.3** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
PRODAN IONUȚ MIHAI**



**Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL,  
cons. jr. JITARU IRINA**

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'IRINA JITARU'.

Adresa nr 1  
la HCL Nr. 239/16.12.2019

|                    |         |       |
|--------------------|---------|-------|
| Județul            |         |       |
| Municipiul PAȘCANI |         |       |
| INTABARE JISSIRE   |         |       |
| Nr. 239            | Luna 12 | Zi 09 |
| Anexa              |         |       |

**DENES TANIA IULIANA**

**EVALUATOR AUTORIZAT ANEVAR - LEGITIMATIE 12055**

**SC CONSULTANT EVALUATOR DENES SRL - AUTORIZATIE ANEVAR 0668**

Telefon mobil: 0740160487, 0723592370, Email: taniadenes@gmail.com

# RAPORT DE EVALUARE

Bunuri imobile si mobile, reprezentate de terenuri, constructii, amenajari terenuri si alte proprietati care apartin domeniului public si domeniului privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere anexate, puse la dispozitie de proprietar, actualizate pana la data de 05.11.2019

Proprietar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

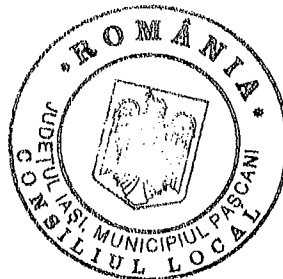
Beneficiar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Utilizator desemnat : CL Pașcani, jud. Iași

DECEMBRIE 2019

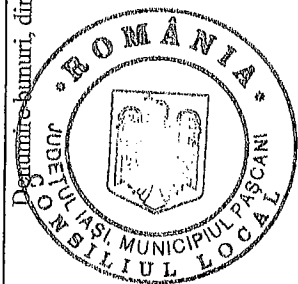
Nr. raport - 10001/05.12.2019

Executant : Deneș Tania Iuliana

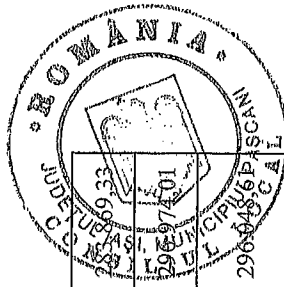




| Nr. crt. | Nr. inv. | Cod clasificare | Durata normala de functionare ani | Anul dobandirii sau data PIF | Denumire-bunuri, dimensiuni  | Elemente identificare   | Suprafata utila cladiri sau suprafata strada, drum, parcuri, alei, trotuare, poduri, podete, teren; mp, ml | Valoare inventar preluat din HCL 2 / 2016 sau HCL-uri de insusire | Depreciere fizica | Valoare evaluare = Valoarea justa (RON) |
|----------|----------|-----------------|-----------------------------------|------------------------------|--|-------------------------|--|---|-------------------|---|
| 0        | 1        | 2               | 3                                 | 4                            | 5  | 6                       | 7  | 8   | 9                 | 10                                      |
|          |          |                 |                                   |                              | <b>A.DRUMURI, STRAZI</b>   |                         |  |   |                   |   |
|          |          |                 |                                   |                              | <b>MUNICIPIUL PASCANI</b>  |                         |  |   |                   |   |
| 1        | 1        | 1.3.7.2         | 24                                | 1968                         | <b>Aleea "1Decembrie1918"</b> , L=364m; l=4m; S=1.465 mp, trotuare beton S=1.026,1 mp, alei beton S=1.825,2mp - indicatoare de circulatie = 2 buc  | Beton asfaltic          | 4.307,30   | 258.283,74  | 0,17              | 215.236,45                              |
| 2        | 2        | 1.3.7.2.        | 30                                | 1968                         | <b>Aleea "22Decembrie"</b> , L=594,1 m; l=11,21 m; S=6.661 mp, -Beton asfaltic + balast - indicatori cadastrali : T.O, P. 3075, 2903 - din blocul D9 și C26 în proprietate privată Nr cadastral 65486 Tronson I Nr cadastral 65479 Tronson II Nr cadastral 65472 Tronson III | Beton asfaltic + Balast | 6.661,00   | 151.870,80  | 0,13              | 131.621,36                              |
| 3        | 3        | 1.3.7.1.        | 24                                | 1968                         | <b>Aleea "Calea Iasului"</b> , L= 795 m ; S= 7.227 mp; - Balast - din Calea Romanului; - indicatoare de circulatie = 1 buc;  | Balast                  | 7.227,00   | 495.367,49  | 0,17              | 412.806,24                              |
| 4        | 4        | 1.3.7.3.        | 30                                | 1968                         | <b>Aleea "Grădiniței"</b> , L=141 m; S=1.272 mp, - beton asfaltic - din str. Sportului în bl. Constructorul  | Beton asfaltic          | 1.272,00   | 193.190,40  | 0,13              | 167.431,68                              |



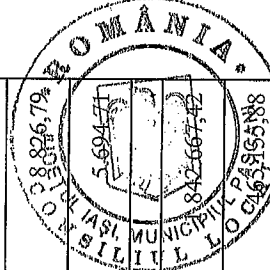
LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICĂ  
AL MUNICIPIULUI PASCANI



|     |      |          |    |      |  |  |          |              |      |  |            |
|-----|------|----------|----|------|--|--|----------|--------------|------|--|------------|
| 791 | 622  | 1.6.2.   | 60 | 1962 | Construcție școala cu clasele I-VIII, str Avram Iancu 36   |  | 862,00   | 304.145,71   | 0,07 |  |            |
| 792 | 623  |          |    | 1962 | Teren aferent școala, str. Avram Iancu nr. 36  |  | 4.445,00 | 332.030,27   |      |  |            |
| 793 | 625  | 1.6.2.   | 60 | 1962 | Construcție Grup sanitar—Școala Gimnazială Blăgești, str. Avram Iancu, nr. 36  |  | 11,00    | 317.194,94   | 0,07 |  |            |
| 794 | 626  |          |    | 1894 | Teren școala veche, str Avram Iancu nr. 59, T. 4, P. 193, 192 / 1, Nr Cadastral 65110, S = 2148 mp,                              |  | 2.148,00 | 201.035,59   |      |  | 143.509,60 |
| 795 | 627  | 1.6.2.   | 60 | 1930 | <b>ȘCOALA CU CLASELE I-VIII LUNCA</b><br>Construcție Școala cu clasele I-VIII Lunca str M Viteazu nr. 172, Nr. Cad 65249 - C1    |  | 1.108,00 | 924.347,25   | 0,07 |  | 862.724,10 |
| 796 | 628  |          |    | 1930 | Teren aferent Școala cu clasele I-VIII, Lunca, str M Viteazu nr. 172, T 13, P 936, Nr Cadastral 65249                            |  | 5.896,00 | 426.313,59   |      |  | 450.190,26 |
| 797 | 631  | 1.6.2.   | 60 | 1962 | <b>ȘCOALA CU CLASELE I-VIII SODOMENI</b><br>Construcție școala cu clasele I-VIII Sodomeni str 13 Decembrie nr. 22, nr. Cad. 1670 |  | 548,91   | 1.054.065,71 | 0,07 |  | 983.794,66 |
| 798 | 632  |          |    | 1962 | Teren aferent școala cu clasele I-VIII Sodomeni str 13 Decembrie nr. 22  |  | 9.603,53 | 671.297,41   |      |  | 160.404,88 |
| 799 | 633  | 1.6.2.   | 60 | 1973 | Construcție grădinița Sodomeni str 13 Decembrie nr. 22   |  | 184,90   | 84.261,30    | 0,07 |  | 78.643,88  |
| 800 | 634  | 1.6.2.   | 60 | 1978 | Construcție atelier școala Sodomeni str 13 Decembrie nr. 22  |  | 141,73   | 59.484,25    | 0,07 |  | 55.518,63  |
| 801 | 635  | 1.6.2.   | 60 | 1962 | Construcție magazie Sodomeni str 13 Decembrie 22   |  | 72,37    | 21.098,21    | 0,07 |  | 19.691,66  |
| 802 | 636  | 1.6.2.   | 60 | 1962 | Construcție wc Sodomeni str 13 Decembrie 22  |  | 16,69    | 5.274,55     | 0,07 |  | 4.922,91   |
| 804 | 2006 | 1.6.3.2. | 60 | 2017 | Corp Legătură Școală Sodomeni, str. 13 Decembrie, nr. 212,   |  |          | 171.692,95   |      |  | 171.692,95 |
|     |      |          |    |      | <b>ȘCOALA CU CLASELE I-VIII GASTESTI</b>   |  |          |              |      |  |            |

LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICĂ  
AL MUNICIPIULUI PASCANI

|     |      |         |    |      |  |           |              |      |              |
|-----|------|---------|----|------|--|-----------|--------------|------|--------------|
| 805 | 637  | 1.6.2.  | 60 | 1962 | Construcție școala cu clasele I-VIII Gîstesti str Gîstesti nr. 21  | 1.019,00  | 1.543.565,77 | 0,07 | 1.440.661,39 |
| 806 | 638  |         |    | 1962 | Teren aferent școala cu clasele I-VIII Gîstesti str Gîstesti 21, nr. Cad 63483, T25, CC1138                          | 17.159,00 | 1.199.433,00 |      | 286.601,63   |
| 807 | 640  | 1.6.2.  | 60 | 1984 | Construcție magazie Gîstesti str Gîstesti nr. 21   | 303,00    | 7.319,14     | 0,07 | 6.831,20     |
| 808 | 642  | 1.6.2.  | 60 | 1977 | <b>ȘCOALA CU CLASELE I-IV BOSTENI</b><br>Construcție școala cu clasele I-IV Bosteni str Ion Creanga nr. 45           | 427,00    | 174.173,37   | 0,07 | 162.561,81   |
| 809 | 643  |         |    | 1977 | Teren aferent școala cu clasele I-IV Bosteni str Ion Creanga nr. 45  | 2.614,00  | 182.721,50   |      | 43.660,86    |
| 810 | 644  | 1.6.2.  | 60 | 1934 | <b>ȘCOALA ION CREANGA</b><br>Construcție școala gen nr. 2 Ion Creanga, str. Dragos Voda nr. 55                       | 841,00    | 485.893,05   | 0,07 | 453.500,18   |
| 811 | 645  |         |    | 1934 | Teren aferent școala gen nr. 2 Ion Creanga, str. Dragos Voda nr. 55  | 8.343,00  | 657.924,78   |      | 637.031,43   |
| 812 | 646  | 1.6.2.  | 60 | 1974 | Construcție magazie, str. Dragos Voda nr. 55   | 93,00     | 9.457,28     | 0,07 |              |
| 813 | 647  | 1.6.2.  | 60 | 1974 | Construcție magazie, str. Dragos Voda nr. 58   | 30,00     | 6.101,47     | 0,07 |              |
| 814 | 649  | 1.6.2.  | 60 | 1963 | <b>ȘCOALA IORDACHE CANTACUZINO</b><br>Construcție școala gen nr. 3 Iordache Cantacuzino, str. Stefan cel Mare nr. 19 | 1.148,00  | 1.974.286,52 | 0,07 |              |
| 815 | 650  |         |    |      | Teren af școala gen nr. 3 Iordache Cantacuzino, str. Stefan cel Mare nr. 19  | 6.092,00  | 346.374,41   |      |              |
| 816 | 651  | 1.6.2.  | 60 | 1972 | Construcție atelier+sala sport, str. Stefan cel Mare nr. 19  | 288,00    | 243.587,15   | 0,07 | 227.348,01   |
| 817 | 943  | 1.6.2.  | 60 | 2004 | Construcție sala sport, str. Stefan cel Mare nr. 19  | 620,00    | 1.409.275,00 | 0,07 | 1.315.323,33 |
| 818 | 2000 | 1.6.3.2 | 30 |      | Împrejmuire so gen nr. 3 Iordache Cantacuzino, str. Stefan cel Mare nr. 19   |           | 76.567,81    | 0,13 | 66.358,77    |
| 819 | 652  | 1.6.2.  | 60 | 1980 | <b>LICEUL ECONOMIC NICOLAE IORGA</b><br>Construcție Liceul economic Nicolae Iorga CF 3687, str. Eugen Stamate nr. 12 | 1.082,01  | 1.921.571,66 | 0,07 | 1.793.466,88 |
| 820 | 653  |         |    | 1980 | Teren aferent, str. Eugen Stamate nr. 12 nr. Cad 1594  | 7.265,53  | 564.298,46   |      | 554.761,00   |



ROMANIA  
JUDETUL IASI  
MUNICIPIUL PASCANI  
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pascani, judetul Iasi

*Consiliul Local al Municipiului Pascani, judetul Iasi :*

*Avand in vedere inventarul intocmit de Comisia speciala organizata in acest scop de Consiliul local al municipiului Pascani ;*  
*In conformitate cu prevederile Legii nr.213 din 24.XI.1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ;*  
*In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin H.G., nr.548 din 8 iulie 1999 ;*  
*In conformitate cu prevederile art.20, lit.g din Legea nr.69/1991, republicata, privind administratia publica locala ;*  
*In temeiul art.28 din Legea nr.69/1991, republicata ;*

HOTARASTE :

**Art.1.** *Se insuseste proprietatea publica a Municipiului Pascani, conform inventarului din anexa nr.1, parte integranta a prezentei hotarari*

**Art.2.** *Secretarul municipiului Pascani va comunica in copie prezenta hotarare si inventarul bunurilor din domeniul public al municipiului Pascani :*

- Prefecturii judetului Iasi ;*
- Consiliului judetean Iasi ;*
- Primarului municipiului Pascani ;*
- Serv.urbanism, sistematizare ;*

- Serv.buget-contabilitate ;

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
Consilier Priseacatu Ioan

Contrasemneaza,  
SECRETAR,  
ZUZAN MIRCEA

Conform cu  
originalul,



NR. 53  
Din 23 08.1999