

PROIECT

HOTARAREA Nr. _____

Din _____

privind schimbarea destinatiei terenului in suprafata de 15 mp, situat in cutrea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani, str. Sportului, nr. 12, judetul Iasi, in scopul amplasarii unui chiosc cu destinatia de comercializare produse de panificatie si papetarie, in vederea inchirierii

Consiliul Local al Municipiului Pascani, judetul Iasi;

Avand in vedere dispozitiile art. 112, alin. (1), alin. (2), alin. (6) si alin. (8) din Legea nr. 1 din 5 ianuarie 2011 a educatiei nationale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere dispozitiile art. 3, alin. (1) si alin.(4), art. 14, art. 15 si art. 16, din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin Hotararea Guvernului Romaniei nr. 548 din 08.iulie 1999 ;

Avand in vedere Anexa nr. 2- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani, la Hotararea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Iasi, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Iasi;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 104/31.07.2014 privind aprobarea taxelor si impozitelor locale in Municipiul Pascani pentru anul 2015;

Avand in vedere prevederile procedurii PC PO 02 privind inchirierea terenurilor aflate in proprietatea publica/privata a municipiului Pascani si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani;

In conformitate cu dispozitiile art. 36, alin. (1) si alin. (2) litera c), alin. (5) lit. a) si art. 123, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere adresa nr. 2540 din 14.10.2015 inregistrata la Primaria municipiului Pascani sub nr. 19263/15.10.2015, din partea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani;

Avand in vedere Procesul verbal incheiat in data de 09.09.2015 din partea Consiliului de Administratie al Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani si Memoriului intocmit de aceeasi institutie de invatamant;

Avand in vedere adresa nr. 440/2013 inregistrata la Inspectoratul Scolar Judetean Iasi sub nr. 4041/2013, din partea Ministerului Educatiei Nationale;

In baza Expunerii de motive nr. *1994/23* .10.2015, intocmita de catre Primarul municipiului Pascani Ing. Dumitru Pantazi;

În baza Raportului nr. *1994/23*.10.2015 intocmit de catre Directia economica si Compartimentele Patrimoniu si Contracte si Juridic si Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

-*Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. ;

-*Avizul Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. ;

-*Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu și administratie publica*, înregistrat sub nr. ;

In temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

H OTARASTE

Art. 1. Se aproba schimbarea destinatiei terenului in suprafata de 15 mp, situat in cutrea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani, str. Sportului, nr. 12, judetul Iasi, in scopul amplasarii unui chiosc cu destinatia de comercializare produse de panificatie si papetarie, in vederea inchirierii, conform planului de situatie prezentat in Anexa nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare;

Art.2. Se aproba inchirierea prin licitatie publica a terenului, proprietate publica a municipiului Pascani si in administrarea Consiliului de Administratie al Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani, in scopul amplasarii unui chiosc cu destinatia de comercializare produse de panificatie si papetarie;

Art. 2. Se imputerniceste conducerea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani ca dupa obtinerea acordului Consiliului de Administratie al Inspectoratului Scolar Iasi, sa faca demersurile necesare in vederea obtinerii avizului conform al ministrului educatiei nationale privind schimbarea destinatiei terenului prezentat la art.1;

Art.3. Procedurile de inchiriere vor fi derulate de catre comisia nominalizata de conducerea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani, in conformitate cu prevederile procedurii PC PO 02 privind inchirierea terenurilor aflate in proprietatea publica/privata a municipiului Pascani si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani;

Art.4. Se aproba pretul minim de incepere a licitatiei in cuantum de 2,67 lei/mp/luna;

Art. 5. (1) Durata inchirierii este de cinci ani, începând de la data incheierii contractului de inchiriere;

(2) Contractul de inchiriere poate fi prelungit cu acordul partilor;

Art.6. Contravaloarea utilitatilor face obiectul unor contracte separate, incheiate cu furnizorii de utilitati din zona;

Art.7. Predarea spatiului mentionat la art.1, se va face pe baza de Protocol de predare incheiat intre conducerea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani si castigatorul licitatiei;

Art.8. (1) Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani va vira lunar din chiria totala, cota-parte de 50% catre bugetul local;

(2) Serviciul Taxe si Impozite Locale va urmari incasarea lunara a chiriei;

Art.9. Serviciul administratie publica locala va comunica in copie prezenta hotarare:

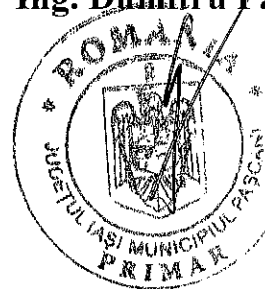
- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Directiei economice;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte ;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Serviciului Taxe si Impozite Locale;
- Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani;

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
Cons. jr. Alina Sandu**

Nr. _____
Din _____

**INITIATOR
PRIMAR
Ing. Dumitru Pantazi**



EXPUNERE DE MOTIVE

privind schimbarea destinatiei terenului in suprafata de 15 mp, situat in cutrea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani, str. Sportului, nr. 12, judetul Iasi, in scopul amplasarii unui chiosc cu destinatia de comercializare produse de panificatie si papetarie, in vederea inchirierii.

Avand in vedere adresa nr. 2540 din 14.10.2015, inregistrata la Primaria municipiului Pascani sub nr. 19263/15.10.2015, din partea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani;

Avand in vedere Procesul verbal incheiat in data de 09.09.2015 din partea Consiliului de Administratie al Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani si Memoriului intocmit de aceeasi institutie de invatamant;

Avand in vedere adresa nr. 440/2013 inregistrata la Inspectoratul Scolar Judetean Iasi sub nr. 4041/2013, din partea Ministerului Educatiei Nationale;

Avand in vedere dispozitiile art. 112, alin. (1), alin. (2), alin. (6) si alin. (8) din Legea nr. 1 din 5 ianuarie 2011 a educatiei nationale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere dispozitiile art. 3, alin. (1) si alin.(4), art. 14, art. 15 si art. 16, din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin Hotararea Guvernului Romaniei nr. 548 din 08.iulie 1999 ;

Avand in vedere Anexa nr. 2- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani, la Hotararea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Iasi, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Iasi;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 104/31.07.2014 privind aprobarea taxelor si impozitelor locale in Municipiul Pascani pentru anul 2015;

Avand in vedere prevederile procedurii PC PO 02 privind inchirierea terenurilor aflate in proprietatea publica/privata a municipiului Pascani si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani;

In conformitate cu dispozitiile art. 36, alin. (1) si alin. (2) litera c), alin. (5) lit. a) si art. 123, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In vederea constituirii de noi resurse financiare catre bugetul local;

Primarul municipiului Pascani propune spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al municipiului Pascani, proiectul de hotarare in forma prezentata.

PRIMAR,

Ing. DUMITRU PANTAZI



R A P O R T

In baza Expunerii de motive nr. / .10.2015, întocmită de către Primarul municipiului Pascani Ing. Dumitru Pantazi;

Avand in vedere dispozitiile art. 112, alin. (1), alin. (2), alin. (6) și alin. (8) din Legea nr. 1 din 5 ianuarie 2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare:

"ART. 112

(1) Unitățile de învățământ de stat pot deține în administrare bunuri proprietate publică, cele de învățământ particular au drept fundament proprietatea privată, iar cele de învățământ confesional aparțin, în funcție de entitatea care le-a înființat, uneia dintre cele două forme de proprietate.

(2) Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.

(6) Schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale.

(8) Actele de schimbare a destinației bazei materiale efectuate cu încălcarea dispozițiilor alin. (6) sunt nule de drept."

Avand in vedere dispozitiile art. 3, alin. (1) si alin.(4), art. 14, art. 15 si art. 16, din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completările ulterioare:

"ART. 3

(1) Domeniul public este alcatuit din bunurile prevazute la art. 135 alin. (4) din Constitutie, din cele stabilite in anexa care face parte integranta din prezenta lege si din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public si sunt dobandite de stat sau de unitatile administrativ-teritoriale prin modurile prevazute de lege.

(2) Domeniul public al statului este alcatuit din bunurile prevazute la art. 135 alin. (4) din Constitutie, din cele prevazute la pct. I din anexa, precum si din alte bunuri de uz sau de interes public national, declarate ca atare prin lege.

(3) Domeniul public al judetelor este alcatuit din bunurile prevazute la pct. II din anexa si din alte bunuri de uz sau de interes public judetean, declarate ca atare prin hotarare a consiliului judetean, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national.

(4) Domeniul public al comunelor, al oraselor si al municipiilor este alcatuit din bunurile prevazute la pct. III din anexa si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.

ART. 14

(1) Inchirierea bunurilor proprietate publica a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale se aproba, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, iar contractul de inchiriere va cuprinde clauze de natura sa asigure exploatarea bunului inchiriat, potrivit specificului acestuia.

(2) Contractul de inchiriere se poate incheia, dupa caz, cu orice persoana fizica sau juridica, romana sau straina, de catre titularul dreptului de proprietate sau de administrare.

ART. 15

Concesionarea sau inchirierea bunurilor proprietate publica se face prin licitatie publica, in conditiile legii.

ART. 16

(1) Sumele incasate din inchirierea sau din concesionarea bunurilor proprietate publica se fac, dupa caz, venit la bugetul de stat sau la bugetele locale.

(2) In cazul in care contractul de inchiriere se incheie de catre titularul dreptului de administrare, acesta are dreptul sa incaseze din chirie o cota-parte intre 20-50%, stabilita, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local prin care s-a aprobat inchirierea."

In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin Hotararea Guvernului Romaniei nr. 548 din 08.iulie 1999 ;

Avand in vedere Anexa nr. 2- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani, la Hotararea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Iasi, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Iasi;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 104/31.07.2014 privind aprobarea taxelor si impozitelor locale in Municipiul Pascani pentru anul 2015:

Pretul minim de incepere a licitatiei este in cuantum de **2,67 lei/mp/luna.**

Avand in vedere prevederile procedurii PC PO 02 privind inchirierea terenurilor aflate in proprietatea publica/privata a municipiului Pascani si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani;

In conformitate cu dispozitiile art. 36, alin. (1) si alin. (2) litera c), alin. (5) lit. a) si art. 123, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

"ART. 36

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

a) atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor și serviciilor publice

de interes local și ale societăților comerciale și regiilor autonome de interes local;

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

ART. 123

(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

(2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii."

Avand in vedere adresa nr. 2540 din 14.10.2015 inregistrata la Primaria municipiului Pascani sub nr. 19263/15.10.2015, din partea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani;

Avand in vedere Procesul verbal incheiat in data de 09.09.2015 din partea Consiliului de Administratie al Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani si Memoriului intocmit de aceeasi institutie de invatamant;

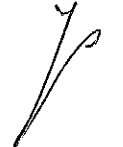
Avand in vedere adresa nr. 440/2013 inregistrata la Inspectoratul Scolar Judetean Iasi sub nr. 4041/2013, din partea Ministerului Educatiei Nationale;

Directia economica si Compartimentele Patrimoniu si contracte si Juridic si contencios din cadru aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani propun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind schimbarea destinatiei terenului in suprafata de 15 mp, situat in cutrea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani, str. Sportului, nr. 12, judetul Iasi, in scopul amplasarii unui chiosc cu destinatia de comercializare produse de panificatie si papetarie, in vederea inchirierii, in conformitate cu proiectul de hotarare in forma prezentata.

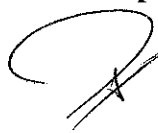
Directia economica
Cons. Angelica Labontu



Compartimentul Patrimoniu si Contracte
Cons. Alexandru Apetrei

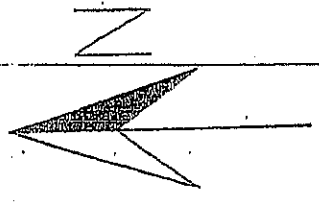


Compartimentul Juridic si Contencios,
Cons. Jr. Paul Apostol



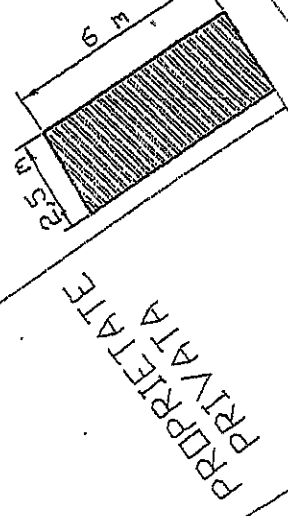
PLAN DE SITUATIE

la HEL nr. 2/8.
ANEXA NR.1



LICEU
M. SADOVEANU
PASCANI

INCINTA LICEU
M. SADOVEANU



STR. SPORTULUI

STR. CRINILOR



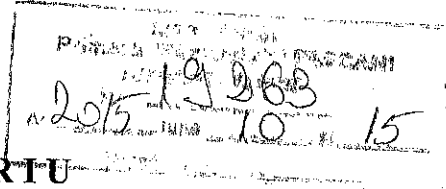
TEREN C.L. CE URMEAZA A FI
INCHIRIAT CF. HOTARARII C.L.
IN SUPRAFATA DE 15 MP

COMPARTIMENTUL URBANISM

*C. patrimoniu
C. p. lidre
15.10.2015*

*04a Secretor
Analiza a P.H.C. nr. 2...
1910
2011*

COLEGIUL NATIONAL 'MIHAIL SADOVEANU' PASCANI
NR. 40 DIN 14.10.2015



MEMORIU

Subsemnata, Prof.Dr.Dimitriu Carmen, Director al Colegiului National « Mihail Sadoveanu » Pascani aduc la cunostinta urmatoarele :

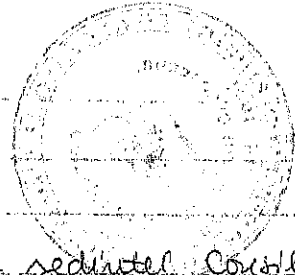
In cadrul unitatii noastre avem inscri 1133 de elevi care functioneaza in 2 schimburi .

Din cauza iesirilor din incinta scolii uneori se perturba procesul de invatamant intrucat elevii intarzie la ore.

Din acest motiv Consiliul de administratie si Consiliul profesoral au aprobat propunerea de inchiriere unui spatiu de 15 m.p- curtea scolii . in scopul amplasarii unei chiosc, pentru comercializarea de produse alimentare .

DIRECTOR
PROF.DR.DIMITRIU CARMEN

Official stamp: COLEGIUL NATIONAL 'MIHAIL SADOVEANU' PASCANI



Proces-verbal,

Încheiat astăzi, 09.09.2015, în cadrul ședinței Consiliului de Administrație al Colegiului Național «Mihail Sadoveanu», Papeoni, având următoarea ordine de zi:

1. Validarea calificativelor acordate personalului didactic și didactic auxiliar
2. Repartizarea sarcinilor membrilor Consiliului de Administrație
3. Propuneri pentru tematica ședințelor Consiliului de Administrație pentru luna octombrie 2015 - luna iunie 2016.
4. Propuneri consiliu de lucru pentru anul școlar 2015/2016.
5. Probleme curente.

Doamna director Șmitru Carmen menționează că în ședința Consiliului Profesorat din 09.09.2015 s-a revalidat componența Consiliului de Administrație al Colegiului Național «Mihail Sadoveanu», Papeoni, conform metodologiei în vigoare.

Doamna director Șmitru Carmen prezintă membrilor Consiliului de Administrație procentul de promovabilitate la examenul de Bacalaureat de 97% și situația școlară la finalul anului școlar 2014/2015.

Se prezintă tematica ședințelor Consiliului de Administrație pentru luna octombrie 2015.

Doamna director prezintă următorul punct din ordinea de zi: acordarea calificativelor pentru cadrele didactice și pentru personalul didactic auxiliar. Doamna director menționează că toate cadrele didactice au primit calificativul «foarte bine», în urma analizei fișei de evaluare și a raportului de activitate.

Doamna director Șmitru Carmen prezintă lista dirigintelor pentru clasele V, IX și clasele cu dirigintei schimbate din motive de mobilitate a personalului didactic, listă care a fost consultată și validată de către

Se prezintă deciziile de constituire a echipei de proiect ERASMUS PLUS, Germania, Dresda și se prezintă modalitățile de lucru: două fluxuri de elevi: 15 elevi susținuți de 2 profesori, ce vor efectua un stagiu de practică în informatică. Tema proiectului este „Rețele IT și WEB DESIGN”; coordonator: prof. Căpânuț Angela. Se precizează că elevii vor fi selectați din clasele de informatică X, XI, iar echipa proiectului este: coordonator: prof. Căpânuț Angela; director: prof. Simuțiu Carmen; contabil: ec. Ciută Camelia Solores; profesor cu formarea profesională: Vangă Brândușa Minodora = prof. informatică; prof. desen/mare și evoluare.

Se precizează că doar cei care fac parte din echipa de proiect pot face parte din cei care vor face vizite de monitorizare a proiectului.

Profesor Simuțiu Otilia propune realizarea unor diplome de excelență pentru elevii care au participat la etapa națională a Olimpiadelor Școlare, diplome care vor fi înmânate la festivitatea de deschidere a noului an școlar. Consiliul de Administrație este de acord cu propunerea doamnei profesor.

Doamna director prezintă cererea nr. 1299 / 28.08.2015, cerere a Clubului Sportiv „Long Ho” - cu privire la prelungirea protocolului de colaborare și solicită ca programul de antrenament să înceapă de la orele 18:30. Consiliul de Administrație aprobă cererea de prelungire a protocolului, dar programul de antrenament să fie corelat cu orarul Colegiului, prin consultări cu cotidiană de soluționare fizică.

Doamna director Simuțiu Carmen, prezintă spre validare Regulamentul de Ordine Interioară, care a fost prezentat și în cadrul Consiliului Profesoral.

Se aprobă încheierile pentru spațiile cu destinație comercială aferente școlii: CANESO SRL - 2 m², spațiu închiriat școlii.

AM

15 m² - spațiu încălțat peodă — J.J. Crăteș C. Alu - Constanta; 1 m² - instalare distribuitor cafea + ceai —

Pe aprob. de către Comitetul de Administrare soluționarea destrucției spațiului aferent în scopul asigurării securității elevilor în spațiul public pe timpul programului școlar.

2017

COLEGIUL NAȚIONAL

MIHAIL SAȘOCEANU



[Transférer](#) [Télécharger](#)

15 mp - CURȚA VECHI'



Nr. 1984/29.12.2008

INSPECTORATUL ȘCOLAR AL JUDEȚULUI IAȘI
Str. N. Bălcescu, nr. 26; Telefon: 0232 268014; Fax: 0232 267705

Nr. 12125 din 17.12.2008

Către,

Liceul/ Grupul Școlar/ Școala

Colegiul Național "M. Sadoveanu" – Pașcani, jud Iași

Vă facem cunoscut că în conformitate cu Legea nr. 84/1995, art. 166, alin. 4.3, Ministerul Educației, Cercetării și Tineretului, prin adresa nr 12307/10.12.2008, a emis "Avizul conform" pentru închirierea bunurilor temporar disponibile din unitatea dumneavoastră de învățământ:

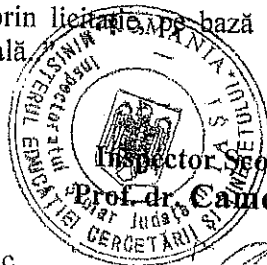
Nr. crt.	Poz.	Unitatea de învățământ	Bunuri materiale de închiriat	Suprafața de închiriat [m ²]	Amplasare	Gen activitate
1	17	Colegiul "M. Sadoveanu"	teren	15	curtea școlii	comerț
2		Pașcani, jud. Iași				
3						
4						
5						

Menționăm și cu această ocazie că toate elementele legate de organizarea și desfășurarea licitațiilor se stabilesc și se aprobă, în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 și a Legii nr. 84/1995 cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului Ministrului Educației Naționale nr. 3320/1996, 5011/1997, 3288/1998 și Ordinului Ministrului Educației și Cercetării nr. 5013/2002, pe răspunderea unității de învățământ. Organizarea licitației este de competența unităților școlare, cu respectarea întocmai a dispozițiilor legale în vigoare.

Vă rugăm ca în termen de 14 zile de la data încheierii contractelor de închiriere să transmiteți la Inspectoratul Școlar al Județului Iași, departamentul de Achiziții Publice, ing. Ovidiu Lipșa, o copie a acestui contract.

În privința propunerilor de revizuire anuală a contractelor de închiriere vă atenționăm asupra obligativității respectării prevederilor art. 3 din Ordinul Ministrului Educației Naționale nr. 3320/1996:

"Închirierea bunurilor disponibile din dotarea unităților de învățământ se face cu acordul Ministerului Învățământului prin licitație, pe bază de contract de închiriere pe o perioadă de maxim 4 ani, cu revizuire anuală



Inspector Școlar General,
Prof. dr. Camelia Gavrilă

Consilier juridic,
Mihai Crauciuc

Intocmit,
Ing. Ovidiu Lipșa



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA
Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259
e-mail: secretar@primariapascani.ro
www.primariapascani.ro

SERVICIUL ADMINISTRATIE PUBLICA
Nr. 747 /07.06.2010

CĂTRE,

- ✓ PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
- ✓ SERVICIUL BUGET, FINANCIAR, CONTABILITATE
- ✓ SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
DISCIPLINA IN CONSTRUCTII
- ✓ COMPARTIMENTUL PATRIMONIU SI CONTRACTE
- ✓ COMPARTIMENTUL JURIDIC SI CONTENCIOS
- ✓ COLEGIUL NATIONAL „MIHAIL SADOVEANU” PAȘCANI ✓
- ✓ MASS - MEDIA

Alaturat va înaintam Hotararea nr. 49, adoptata în sesiunea
extraordinara a Consiliului Local al municipiului Pașcani, din data de
31.05.2010, **privind închirierea terenului, proprietate publica a
municipiului Pașcani, in suprafata de 15 mp, situat in perimetrul
Colegiului National „Mihail Sadoveanu” Pașcani, in vederea amplasării
unui chiosc.**

SECRETAR,
MIRCEA ZUZAN



ROMANIA
JUDETUL IASI
MUNICIPIUL PASCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind inchirierea terenului, proprietate publica a municipiului Pascani, in suprafata de 15 mp situat in perimetrul Colegiului National „Mihail Sadoveanu” Pascani, in vederea amplasarii unui chiosc

Consiliul Local al municipiului Pascani, jud Iasi:

In baza Expunerii de motive nr. 9167 din 18.05.2010, privind inchirierea terenului in suprafata de 15 mp in perimetrul Colegiului National „Mihail Sadoveanu” Pascani in vederea amplasarii unui chiosc, intocmita de catre Primarul municipiului Pascani, in calitate de initiator al proiectului de hotarare;

Avand in vedere Raportul nr. 9168 din 18.05.2010, intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina in Constructii, Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartimentul Juridic si Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani:

Avand in vedere Rapoartele de avizare ale

- Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si IMM-uri;

- Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica;

- Comisiei pentru invatamant si activitati stiintifice, cultura culte, tineret, sport, turism;

- Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului si libertatile cetatenesti din cadrul

Consiliului Local al municipiului Pascani:

Avand in vedere adresa inaintata de Colegiului National „Mihail Sadoveanu” Pascani, inregistrata la Consiliul Local Pascani sub nr. 455/31.03.2010;

Avand in vedere Protocolul incheiat intre Consiliul Local al municipiului Pascani sub nr. 20141/29.12.2004 si Liceul Teoretic „Mihail Sadoveanu” sub nr. 2036/6.12.2004;

Avand in vedere prevederile art. 1, art. 3, art. 14, art. 15 si art.16 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acestela cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Pascani nr. 133 din 21.08.2009, modificata si completata prin Hotararea Consiliului Local Municipal Pascani nr. 186 din 23.12.2009;

In conformitate cu prevederile art. 166, alin.(4¹)si alin. (4³) din Legea nr. 84/1995 – Legea invatamantului, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 36, alin.(2) lit. c), ale alin.(5) , lit.(a) si art 123 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45, alin. (1) din Legea 215 / 2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba Inchirierea prin licitatie publica, a terenului proprietate publica a municipiului Pascani, aflat in administrarea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani, in suprafata de 15 mp. situat pe strada Sportului nr. 12, in perimetrul Colegiului National „Mihail Sadoveanu” Pascani, in vederea amplasarii unui chiosc avand functiunea – desfacerea produselor de panificatie, papetarie, conform anexei nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Procedurile de inchiriere se vor efectua de catre conducerea Colegiului National „Mihail Sadoveanu” Pascani, conform normelor legale in vigoare

Art. 3. Se aproba suma de 2.09 lei/mp/zi, pret minim de incalzire a locatatiei, valoare aprobata conform Hotararii Consiliului Local Pascani nr. 133 din 21.08.2009, modificata si completata prin Hotararea Consiliului Local Municipal Pascani nr. 186 din 23.12.2009.

Art. 4. Colegiul National „Mihail Sadoveanu” Pascani va incasa din chirie o cota de

Art. 5. Serviciul administratie publica va comunica in copie prezenta hotărâre:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina in Constructii;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Colegiului National „Mihail Sadoveanu” Pascani;
- Mass - media.

PRESEDINTE DE SEDINTA :

Consilier :

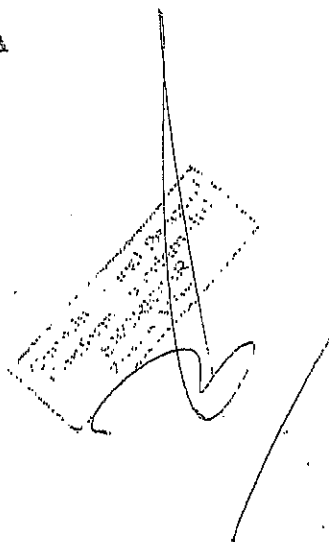
COSTIN CLAUDIA

Contrasemneaza :

SECRETAR,
ZUZAN MIRCEA

Nr. 49

Din : 31.05.2010

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular official stamp. The stamp contains text in Romanian, including the name of the institution and the date of the document. The signature is a stylized, cursive script.