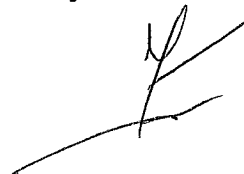


Consiliul Local al Municipiului Pașcani	
PROIECT DE HOTĂRÂRE	
Nr.	44
An	2020
Lună	02
Zi	14

PROIECT
HOTĂRÂRE



privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor la numerele de inventar 766, 769, 781 și 782

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit.c), art. 286, alin. (4) și art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate art. 557 alin (2) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 240 din data de 16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății private a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Planurile de amplasament și delimitare a imobilului pentru numerele de inventar 766, 769, 781 și 782, întocmite de către S.C. HELMERT S.R.L.;

În baza Referatului de Aprobare nr. 2903 / 14 .01.2020 întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, inginer Dumitru Pantazi;

În baza Raportului comun nr. 2904 / 14 .01.2020 întocmit de Direcția Economică, Serviciul Cadastru, Fond Funciar, Consultanță Agricolă, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. _____ / _____.01.2020;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. _____ / _____.01.2020;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. _____ / _____.01.2020;

În temeiul art. 139, alin . (1) și art. 196, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se modifică și se completează Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului

Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor pentru numerele de inventar 766, 769, 781 și 782, prezentate în Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Actualizarea datelor la numerele de inventar 766, 769, 781 și 782 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, s-a făcut pe baza planurilor de de amplasament și delimitare a imobilului, prezentate în Anexa nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Art. 4. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice dispoziție contrară se abrogă.

Art. 5. Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

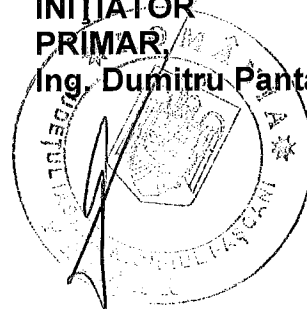
- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarul municipiului Pașcani ;
- Direcția Economică;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Cons. Jr. Irina Jitaru**

Nr. _____
din _____.01.2020

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Ing. Dumitru Pantazi**



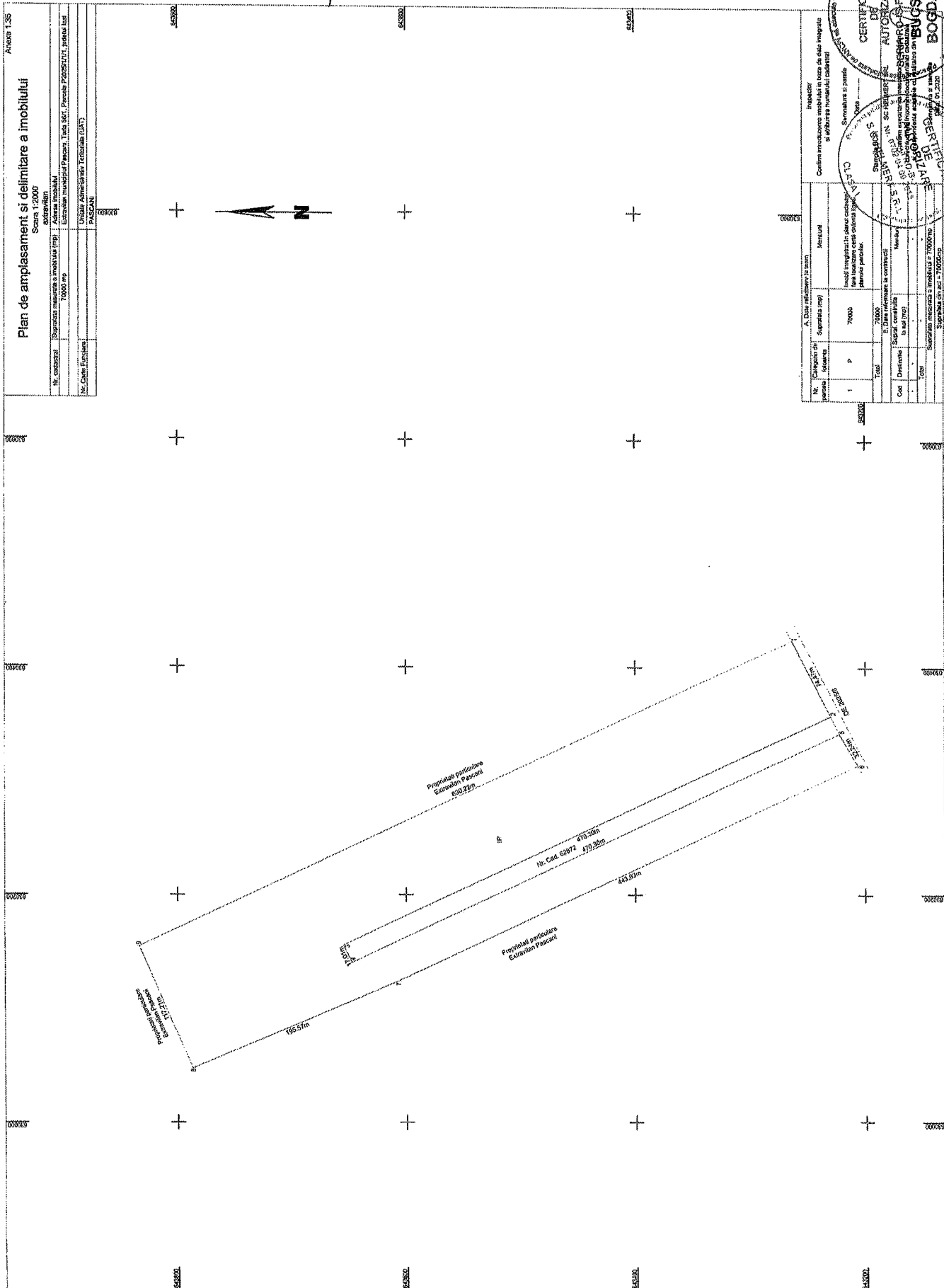
INVENTARUL**bunurilor care apartin domeniului privat al municipiului Pascani**

Nr. crt	Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
25	766		Pășune	T86/1, P2025/1/1/1, S = 7,00 ha N – posesori particular S – DE E – Ps2025/1/1/2 V- CFR	1945	66.810,80	Proprietate privată
28	769		Pășune	T35, P967, 976/105, 970/100, 968/100, 961/100, 963/105, 951/105, S=34,59 ha N – N964 S – Ps969 E – HC963 V – Ps966	1945	330.140,80	Proprietate privată
40	781		Pășune	T22, N797/1, P798/100, P800/100, HC799/100, S=3,00 ha N – HC799 S – posesori particulari E – posesori particulari V – pășunea Primăriei	1945	28.633,20	Proprietate privată
41	782		Pășune poligon tragere	T100, P2146/100, HC 2129/100, DE 2145/100, N2144/100, N2156/1, S=4,00 ha	1975	38.177,60	Proprietate privată

Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons jr. Bogdan Lungu



ANEXA NR. 2
 LA H.C.L. NR. — / —. 01. 2020

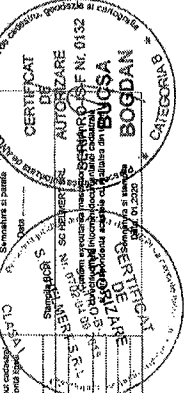


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

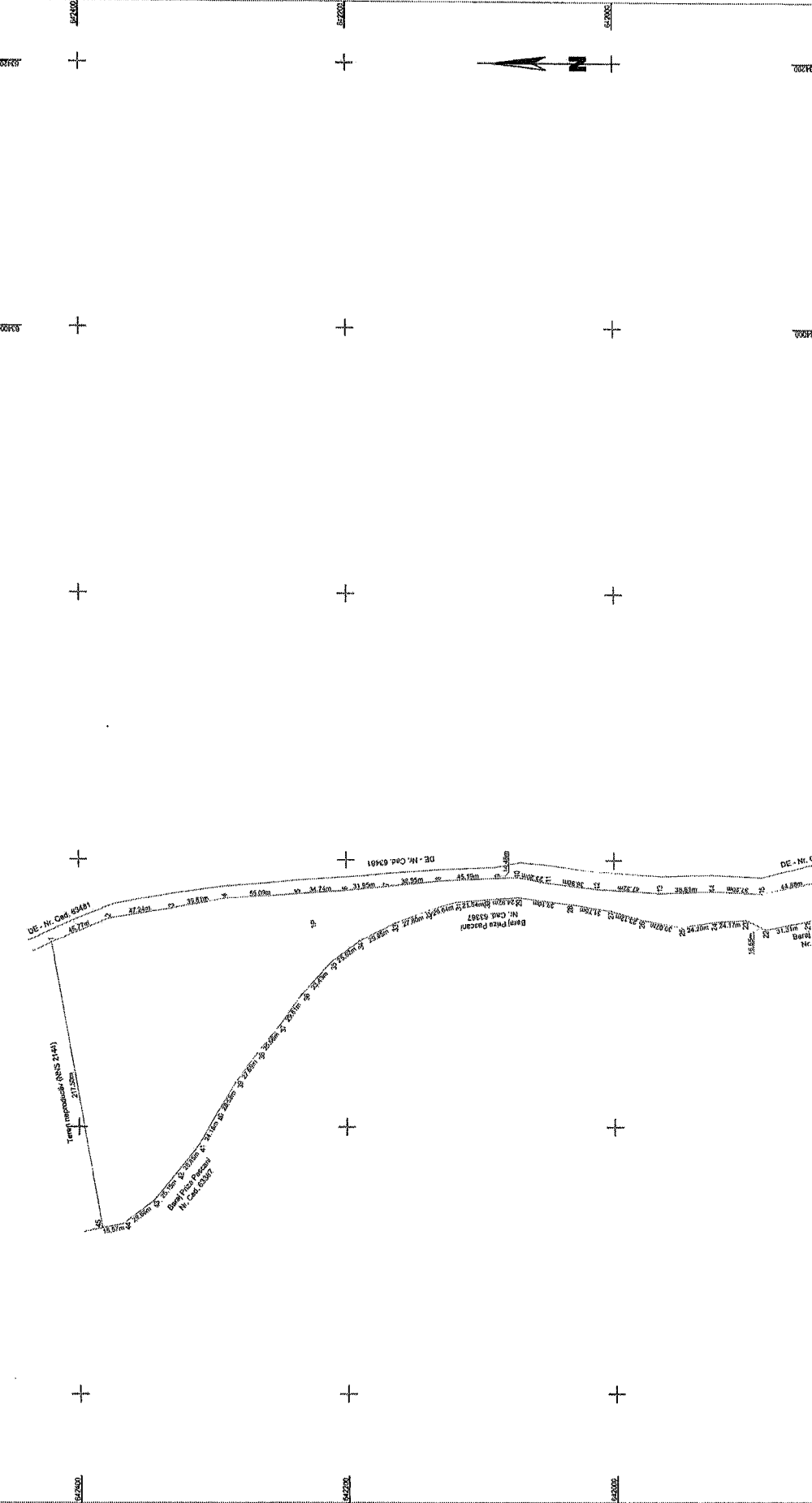
Scara 1:2000

Date generale	
No. cartea	Suprafata masurata a imobilului (mp)
Adresa imobilului	
Extindere municipalitate Pascani, Ter. Sc. 1, Parcela 70000/01, imobilul lui	
Unitate administrativa / Judet (UAT)	
PASCANI	

A. Cota referinta in metri		B. Cota referinta in metri	
No. punct	Suprafata (mp)	No. punct	Suprafata (mp)
1	7000	1	7000
Total		Total	
7000		7000	
C. Denumire		D. Denumire	
Parcela		Parcela	
7000		7000	
E. Denumire		F. Denumire	
Parcela		Parcela	
7000		7000	



Anexe 1,35
Plan de amplasament si delimitare a imobilului
 Scara 1:2000
 Activ Villan
 Nr. cadastral: 40000 mp
 Nr. Cart. Funciarii: PASCANI



Inspector: _____
 Confirm inlocuirea imobilului in baza de date integrate si alburile materialelor cadastrale.

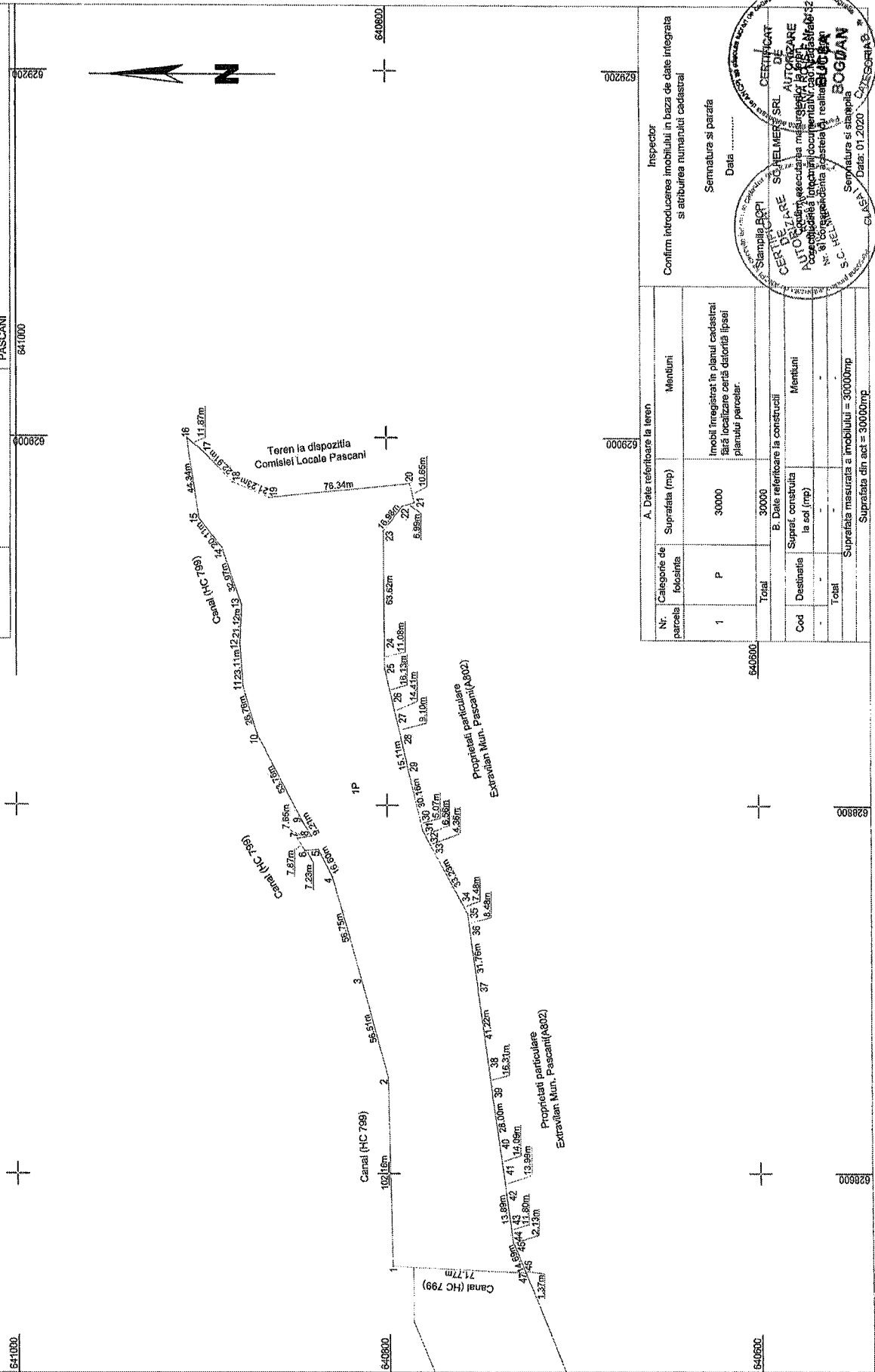
A. Date referitoare la teren	
Nr. Cadastral	63480
Suprafata (mp)	4000
Forma	P
B. Date referitoare la constructii	
Tipul constructiei	4000
Suprafata construita (mp)	4000
Tipul constructiei	4000
Suprafata construita (mp)	4000

Municipiul PASCANI
 Serviciul Cadastral
 Director: BOGDAN
 Data: 01.02.2020

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000
extravilan

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	30000 mp	Extravilan, mun.Pascani, Tara 22, Parcela N 797/1, P. 799/100, HC 799/100, P. 800/100, jud.Iasi
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativa Teritoriala (UAT)
		PASCANI
		641000



Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si paraf
Data

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Mentii
1	P	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parceler.
Total		
30000		

Cod	Destinatie	Mentii
	Supraf. constructi	
	la sol (mp)	
Total		
Suprafata masurata a imobilului = 30000mp Suprafata din act = 30000mp		

CELEBRATIE SCHEMER SRL
SOCIETATE DE
INTEGRARE
AUTORIZARE
CONSULTANTA
PROIECTARE
INTELECTUALA

SEMNALE
SCHEMER
BUCURESTI

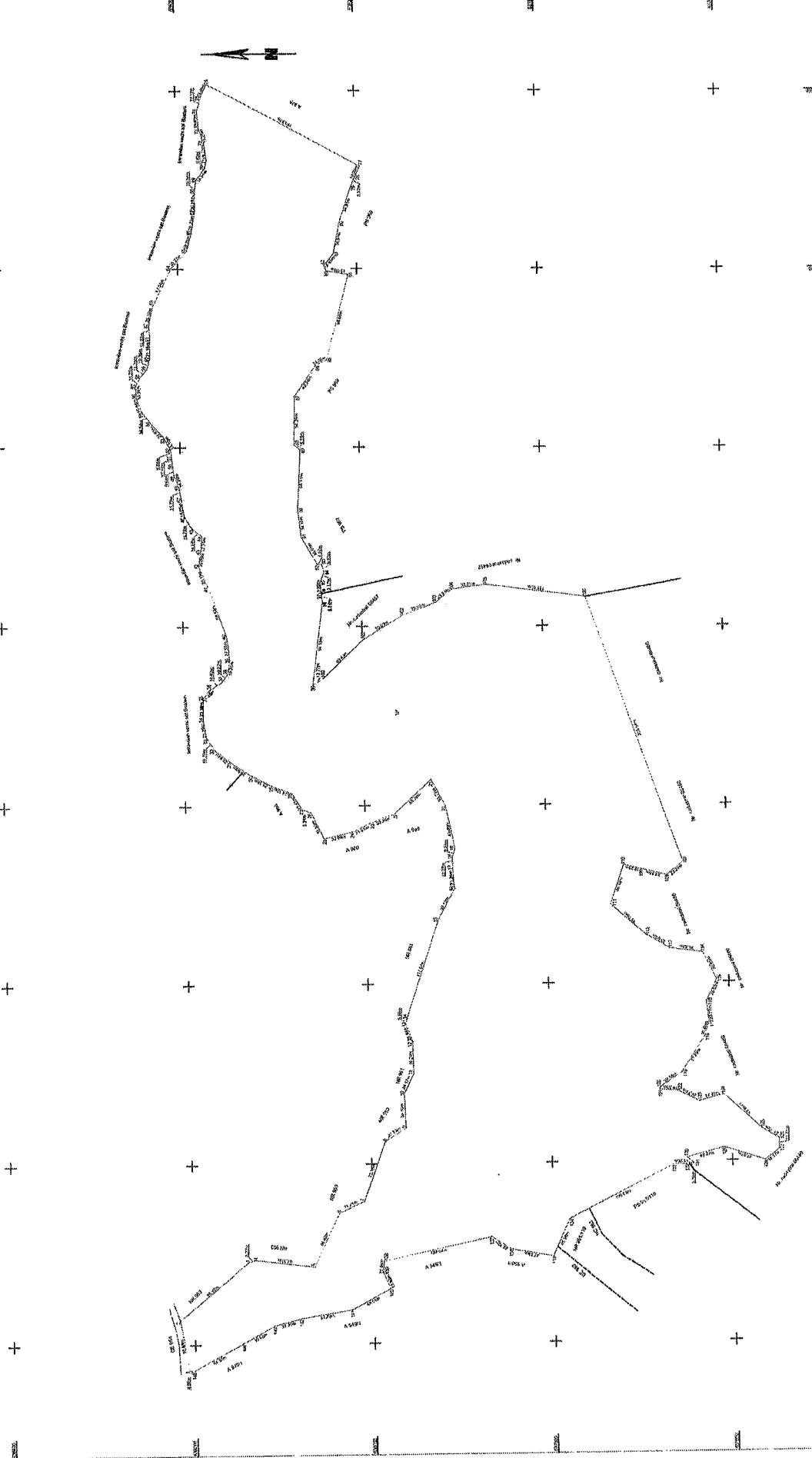
S.C. SCHEMER
Data: 01.2020

3/4

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2000

INSTRUMENTAR
 N. PLANȘĂ: ...
 N. PLANȘĂ: ...
 N. PLANȘĂ: ...



CERTIFICAT

DECLARAȚIE

AUTORIZARE

SERIA ROȘC 15623/2003

BUCȘA

BOGDAN

CATEGORIA B

h/4

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. 2903 / 14 02 2020

14-02-2020.

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor la numerele de inventar 766, 769, 781 și 782

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit.c), art. 286, alin. (4) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În conformitate art. 557 alin (2) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

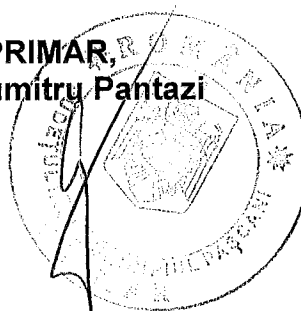
Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 240 din data de 16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății private a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

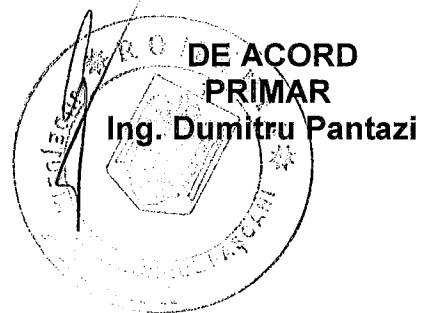
Având în vedere Planurile de amplasament și delimitare a imobilului pentru nemerele de inventar 766, 769, 781 și 782 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011, întocmite de către S.C. HELMERT S.R.L.;

În vederea reîntregirii proprietății private a Municipiului Pașcani, actualizării și efectuării modificărilor și corecțiilor care se impun, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor la numerele de inventar 766, 769, 781 și 782, în forma prezentată.

PRIMAR,
Ing. Dumitru Pantazi



14.02.2020



R A P O R T

privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor la numerele de inventar 766, 769, 781 și 782

În baza Referatului de Aprobare nr. 2903 / 114 .01.2020, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, ing. Dumitru Pantazi ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit.c), art. 286, alin. (4) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

„ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

ART. 286

Domeniu public

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

ART. 354

Domeniul privat

(1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

(2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.”

În conformitate art. 557 alin (2) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

„ART. 557

Dobândirea dreptului de proprietate

(2) În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.”

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 240 din data de 16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății private a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Planurile de amplasament și delimitare a imobilului pentru nemerele de inventar 766, 769, 781 și 782 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011, întocmite de către S.C. HELMERT S.R.L.;

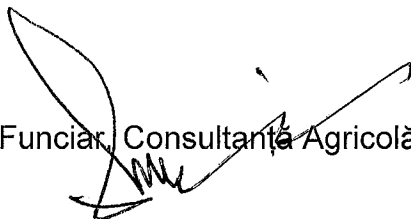
În urma măsurărilor efectuate de specialiști în domeniu, cu mijloace de măsurare moderne - reprezentate pe suport topografic, a reieșit că indicatorii cadastrali ai imobilelor cu numerele de inventar 766, 769, 781 și 782 nu coincid cu cele din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 așa cum rezultă din planurile de amplasare și delimitare a imobilului

Față de cele prezentate mai sus, Direcția Economică, Serviciul Cadastru, Fond Funciar, Consultanță Agricolă, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor la numerele de inventar 766, 769, 781 și 782, în forma prezentată de inițiator.

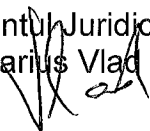
Direcția Economică
Ec. Angelica Labonțu



Serviciul Cadastru, Fond Funciar, Consultanță Agricolă
Cons. Vasile Prisacaru



Compartimentul Juridic și Contencios
Cons. Jr. Marius Vlad



Compartiment Patrimoniu și Contracte
Cons jr. Bogdan Lungu



HOTĂRÂREA NR. 130

Din 20.12.2011

Privind însusirea proprietatii private a Municipiului Pascani, judetul Iasi

Consiliul Local al Municipiului Pascani;

Avand in vedere Procesul verbal al Comisiei de inventariere a domeniului public si privat al municipiului Pascani constituita prin Dispozitia Primarului municipiului Pascani nr. 2066/2011, cu modificari si completari ulterioare, inregistrat sub nr. 21392/07.12.2011;

In conformitate cu prevederile art. 4 si art. 6, alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor ;

Avand in vedere prevederile Legii nr.18/1991, legea fondului funciar, republicata, cu modificari si completari ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 36, alin.(1), alin(2), lit c) si art.121 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere propunerea primarului municipiului Pascani, in calitate de initiator al proiectului de hotarare si expunerea de motive a initiatorului, inregistrata sub nr. 21798/14.12.2011;

Avand în vedere Raportul comun de specialitate intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Directia Economica, Compartimentul Patrimoniu si Contracte, Compartimentul Juridic si Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani, inregistrat sub nr. 21799/14.12.2011;

Avand in vedere urmatoarele avize ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani:

- Avizul Comisiei pentru prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si IMM-uri, inregistrat sub nr. 1279/19.12.2011;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului și libertăți cetatenesti, inregistrat sub nr.1261/19.12.2011 ;

- Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizare lucrari publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica, inregistrat sub nr. 1256/19.12.2011 ;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Pascani nr.102 din 29.09.2011 privind trecerea unor bunuri din proprietatea publica a municipiului Pascani, judetul Iasi in proprietatea privata a municipiului Pascani;

In temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se insusesc bunurile din proprietatea privata a Municipiului Pascani, prevazute in Anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Serviciul Administratie Publica va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte ;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Directiei Economice;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;

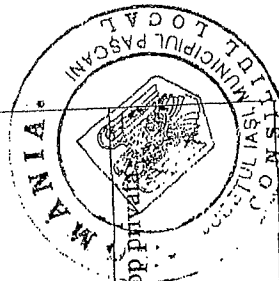
PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier, IORDACHIOAIA CRISTINEL



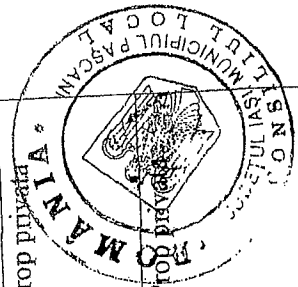
Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Cons. Jr. MIRCEA ZUZAN

L. ALTE TERENURI (PASUNI)

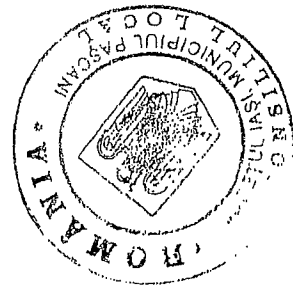
Nr. Crt	Nr. Inv.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar	Sit. juridică juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
16.	757	1.4.17	Pășune	T40;Ps-1069;S=57,95ha N-posesori particulari S-șanț anticar E-DE 1058 V- Comuna Stolniceni	1945	191.235,00	P
17	758	1.4.17	Pășune	T41;Ps-1071;S6,74ha N-Ps-1069 S-A1071/1 E-A1072 V-Ps-1069	1945	22.242,00	Prop privata
18	759	1.4.17	Pășune	T39;Ps-1022;S=22,33ha N-A1026 S-CTD1021 E-PDP 1018 V-HC 1005	1945	73.689,	Prop privata
19	760	1.4.17	Pășune	T39;Ps 1023;DS=6,56ha. N-A 1024 S-CTD 1022 V-DE 1058 E-MR 1025	1945	21.648,	Prop privata
20	761	1.4.17	Pășune	T 1, nr.2; S=6,40 ha. N- comuna Moțca	1945	21.120,00	Prop privata
21	762	1.4.17	Pășune	T 24, T 22, T 23/1, nr.797; S=5,0 ha N-posesori particulari S- posesori particulari E- pășunea Primăriei V- Satul Gâștești	1945	16.500,00	Prop privata
22	763	1.4.17	Pășune	T1, A 4; S=3,50 ha. N- Comuna Moțca S- nr.2. E-nr.2; V- DCL 832/1	1945	11.550,00	Prop privata



0	1	2	3	4	5	6	7
23	764	1.4.17	Pășune	T1, Ps 3, vecinatati .N si E Comuna Valea Seacă S-Ps 7/1/1 V-Ps NP 2 S= 17,36 ha	1945	57.288,00	Prop privata
24	765	1.4.17	Pășune	T1,A7/1;S=8,00 ha. N-Ps 3 S-posesori particulari E- posesori particulari	Hotărârea nr.7/01.03.1996	26.400,00	Prop privata
25	766	1.4.17	Pășune	T8671, Ps 2025/1/1/1,S=7,00ha. N-posesori particulari S-DE E-Ps 2025/1/1/2 V- CFR	1945	23.100,00	Prop privata
26	767	1.4.17	Pășune	T S=15,00 ha. N-Ps 3 S- Comuna Valea Seacă E- Comuna Valea Seacă	Hotărârea Comisiei Județene nr.575 din 25.07.1996	49.500,00	Prop privata
27	768	1.4.17	Pășune	T 35, Ps 966 ; S =26,34 ha N-N 964 S-A 985 E-Ps 967 V- Ps 986	1945	86.922,00	Prop privata
28	769	1.4.17	Pășune	T 35, Ps 967 ; S=34,59 ha. N - N 964 S-Ps 969 E-HC 963 V-Ps 966	1945	114.147,00	Prop privata
29	770	1.4.17	Pășune	T 35, Ps 969/1 ,S=2,07 ha. N- N 951, S-N 970 E- A 960 V- Ps 967	1945	6.831,00	Prop privata
30	771	1.4.17	Pășune	T 86/1, Ps 2025/1/1/2,S=13,90 ha. N- posesori particulari S-DE E- Posesori particulari V-Ps 2025/1/1/1/	1945	45.870,00	Prop privata



0	1	2	3	4	5	6	7
39	780	1.4.17	Pășune	S=10,28 HA.	Hot. Nr..2454 17.08.1994	33.924,00	Prop privata
40	781	1.4.17	Pasune	T 22, Ps 797/1 ; S =3,00 ha N - HC 799 S- posesori particulari E- - posesori particulari V- pășunea Primăriei	1945	9.900,00	Prop privata
41	782	1.4.17	Pășune poligon tragere	T 100, Ps 2146 ; S = 4,00 ha	1975	13200,00	Prop privata
42	783	1.4.17	Pășune (situată în spatele Școlii Ajutătoare)	T 16, Hs 468; S=2,5 ha. N- Canal desecare S- posesori particulari E- posesori particulari V- posesori particulari	1945	35.500,00	Prop privata
43	784	1.4.17	Pășune din arabil	T 19, T 20, T 21, S + 118,72 ha. N- DE 1303, S- N 161 E- posesori particulari V- posesori particulari		39.1776,00	Prop privata
44		1.4.17	Pasune	T62, P1350 S= 23,67 ha		336.114,00	Prop. privata
			Total			1.730.554,00	



**HOTĂRÂREA Nr. 240
din data de 16.12.2019**

privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății private a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În conformitate cu dispozițiile art. 8, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 2^A1 coroborat cu art. 2^A2 din Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr. 548 din 08 iulie 1999;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 354 și 355 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011, privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 3 din 15.01.2016, privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății private a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;

În baza Raportului de evaluare nr. 10001 / 05.12.2019, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 21344/09.12.2019, cu Anexele 1 și 2, întocmit pentru patrimoniu UAT Pașcani, reprezentat de construcții, terenuri și alte bunuri care aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Pașcani, jud. Iași, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 21557/10.12.2019, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 21558/10.12.2019;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniul, înregistrat sub nr. 1485/12.12.2019;

➤ Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1474/12.12.2019;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1495/12.12.2019;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă reevaluarea valorilor de inventar ale bunurilor proprietate privată a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași, efectuată de către expert evaluator autorizat ANEVAR, conform raportului de evaluare prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică și Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

Art.3 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Local,
PRODAN IONUT MIHAI



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
cons. jr. JITARU IRINA

Aneka nr 1
la RCL Nr. 240/16.12.2019

Județul	
Municipiul PAȘCANI	
INTABARE ÎNSȘIRE	
Pr. 01349	
An 2019	Luna 12 Zi 09
Anexe	

DENES TANIA IULIANA

EVALUATOR AUTORIZAT ANEVAR - LEGITIMATIE 12055

SC CONSULTANT EVALUATOR DENES SRL - AUTORIZATIE ANEVAR 0668

Telefon mobil: 0740160487, 0723592270, Email: tania.denea@gmail.com

RAPORT DE EVALUARE

Bunul imobile si mobile, reprezentate de terenuri, constructii, amenajari terenuri si alte proprietati care apartin domeniului public si domeniului privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere anexate, puse la dispozitie de proprietar, actualizate pana la data de 05.11.2019

Proprietar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

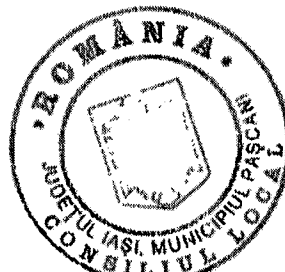
Beneficiar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

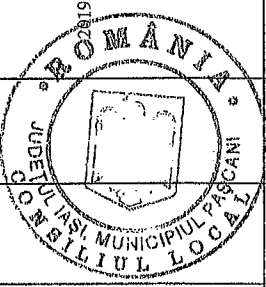
Utilizator desemnat : CL Pașcani, jud. Iași

DECEMBRIE 2019

Nr. raport – 10001/05.12.2019

Executant : Denea Tania Iuliana



17	1091	1.9.3	16	Stiați transformare gaze naturale joasă presiune situată în str. Grădiniței, lângă Rompak, teren S=1563 mp. construcție S=128 mp			1.904,91	0,25	1.428,68	
18	1093	1.9.3	16	Stiați transformare gaze naturale joasă presiune situată între str. Grădiniței și str. Gării, teren S=371 mp. construcție S=12.5 mp			386,34	0,25	289,76	
19	1095	1.9.3	16	Stiați transformare gaze naturale joasă presiune situată în str. Grădiniței, între Petrom și Cimitir municipal, teren S=261 mp, construcție S=20mp			424,13	0,25	318,10	
20	1097	1.9.3	16	Stiați transformare gaze naturale joasă presiune situată în Sodomeni între Izvoarele Hăgrășeni și str. Vulturului, S=816 mp. construcție S=60mp			497,25	0,25	372,94	
Rețele electrice										
Rețea electrică de joasă tensiune – extindere rețea electrică de distribuție pe strada Mihai Viteazu										
- Zona de racordare – LEA 0,4 Kv PTA 5 LUNCA, plecarea 4; Lungime totală – 130 m,										
- Linie electrică aeriană dispusă pe 3 stâlpi (2 tip SE4, 1 tip SE10), cu plecare de pe stâlp existent 5/4/21 tip SE10;										
- Cablu torsadat tip NF A 2x50 + 3x95;										
- Priză de pământ 10 Ω și conectori de joasă tensiune la stâlp capăt – SE10;										
- Cuițe de selectivitate de 63 A și priză de pământ 4 Ω, pe stâlp 5/4/15 – SE10;										
21	2810		2019				38.950,00		38.950,00	
Rețea electrică de joasă tensiune – extindere rețea electrică de distribuție pe strada Grigore Ureche										
- Zona de racordare – LEA 0,4 Kv PTAB 104 Pașcani, plecarea 2;										
- Lungime totală – 235 m, din care 55 m subteran și 180 aerian;										
- Linie electrică subterană din PTAB 104, la stâlp existent 104/2/18 – SE10;										
- Linie electrică aeriană pe 5 stâlpi (1 tip SE4, 4 tip SE10), cu plecare de pe stâlp existent 104/2/18 – SE10;										
- Cablu torsadat tip NF A 2x50 + 3x95;										
- Priză de pământ 10 Ω și conectori de joasă tensiune la stâlp capăt – SE10;										
- Priză de pământ 10 Ω, pe primul stâlp 104/2/19 – SE10;										
22	2811						20.450,00		20.450,00	
										
Pășuni (alte terenuri)										
23	757		1945				579.500,00		553.097,98	
24	758		1945				67.400,00		64.329,26	
25	759		1945				233.300,00		222.670,85	

26	760			1945	pășune T39 Ps 1023			65.600,00	23.976,54			62.611,26
27	761			1945	pășune T1, nr. 2			64.000,00	23.391,74			61.084,16
28	762			1945	pășune T24, T22, T23/1 nr. 797			50.000,00	18.274,80			47.722,00
29	763			1945	pășune T1, A4			35.000,00	12.792,36			33.405,40
30	764			1945	pășune T1, Ps 3			173.600,00	63.430,11			165.690,78
31	765			1996	pășune T1, A7/1			80.000,00	29.239,68			76.555,20
32	766			1945	pășune T867/1, Ps 2025/1/1/1			70.000,00	25.384,72			66.810,80
33	767			1996	pășune S.E.com. V. Seacă			150.000,00	54.824,40			143.166,00
34	768			1945	pășune T35, Ps 966			263.400,00	92.271,65			251.399,50
35	769			1945	pășune T35, Ps 967			345.900,00	126.425,07			330.140,80
36	770			1945	pășune T35, Ps 969/1			20.700,00	7.565,77			19.756,91
37	771			1945	pășune T86/1, Ps 2025/1/1/2			139.000,00	50.803,94			132.667,16
38	772			1945	pășune T112, Ps 2249			119.800,00	43.786,42			114.341,91
39	773			1945	pășune T123, Ps 2385/6			127.600,00	46.637,29			121.786,54
40	774			1945	pășune T123, Ps 2385/4			20.600,00	7.529,22			19.661,46
41	775			1945	pășune T12, Ps 2377/1			30.500,00	11.147,63			29.110,42
42	776			1945	pășune T122, Ps 2377/4			13.500,00	4.934,20			12.884,94
43	777			1945	pășune T121, Ps 2363			3.600,00	1.315,79			3.435,98
44	778			1945	pășune T120, Ps 2355/1			40.000,00	14.619,84			38.177,60
45	779			1945	pășune			75.000,00	27.412,20			71.583,00
46	780			1945	pășune			102.800,00	37.572,99			98.116,43
47	781			1945	pășune T22, Ps 797/1			30.000,00	10.964,88			28.633,20
48	782			1945	pășune T100, Ps 2146			40.000,00	14.619,84			38.177,60
49	783			1945	pășune T16, Ps 468			25.000,00	38.833,95			23.861,00
50	784			1945	pășune T19, T20, T21			1.187.200,00	435.916,85			1.133.111,17
51	1099			1945	pășune T62, Ps 1350			236.700,00	367.679,84			225.915,95
					BUNURI MOBILE I							
52	163101	1.6.3.1	12		Gard de scădură Cămin Găstești				0,38	0,33		0,25
53	163201	1.6.3.2	30		Gard plasa metalică Cămin Găstești				0,27	0,13		0,23
54	2922006	1.6.3.2	30		Împrejurare gard rond spații verzi BL D&D1				12.843,13	0,13		11.130,71
55	2922007	1.6.3.2	30		Împrejurare gard laocă copii bl. D10				6.375,46	0,13		5.525,40
56	2031	1.6.3.2	16		Rețele gaz metan str. Sălciiilor				45.500,00	0,25		34.125,00
57	2032	1.6.3.2	16		Rețele gaz metan str. Calea Iașului				113.750,00	0,25		85.312,50
58	100001	1.6.3.2	30		Chiosc piața E. Siamate nr. 6-8				1.874,46	0,13		1.624,53
59	611007	1.6.3.2	48		WC piața Deal. Str. E. Siamate, nr. 6-8				210.763,87	0,08		193.200,21
60	8000084	1.6.3.2	30		Împrejurare polițienă str. Ștefan cel Mare, nr. 21				23.806,25	0,13		20.632,08
61	2922008	1.6.3.2	30		gard str. Ștefan cel Mare 370 ml				48.287,11	0,13		41.848,83
					ALTE TERENURI							
62	41100				Teren, Strada Culturii, nr. 23, T45, Parcela CC 1183/2 S = 435 mp.		435,00		33.785,54			33.214,51
63	43100				Teren str. 22 Decembrie nr. 20, T37, p 1414/2/2 Nr cadastral 64889		692,00		44.037,70			46.233,07
64	427				Teren str. Crânilor T20, CAT 568		60,00		4.660,07			4.008,65
65	532				Teren str. 1 decembrie 1918, T41, CAT 1722		120,00		9.320,15			9.162,62
66	727				Teren aferent polițienă Ștefan cel Mare		60,00		4.660,07			4.581,31