



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect

PROIECT < REABILITARE, CONSERVARE ȘI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PAȘCANU ȘI A TERENULUI AFERENT >

Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea Mediului Urban și Conservarea, Protecția și Valorificarea Durabilă a Patrimoniului Cultural, Prioritatea de Investiții

Prioritatea de Investiții 5.1. – Conservarea, Protejarea, Promovarea și Dezvoltarea Patrimoniului Natural și Cultural.

Apel de proiecte nr. POR/2016/5/5.1/1

HOTĂRÂREA NR. <.....>/23.08.2016

În baza Expunerii de motive nr. 15835 din 23.08.2010, a domnului Primar Pantazi Dumitru, în calitate de inițiator al proiectului.

Având în vedere Raportul nr. 15836 /23.08.2016, întocmit de către Compartimentul Programe Europene și Atragere de Fonduri Structurale, Direcția Economică și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;

Având în vedere Avizul favorabil nr.281/M/2016, eliberat de Ministerul Culturii sub numărul 6208 din 19.08.2016

Având în vedere Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare)

Având în vedere Ghidul solicitantului -Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, *Prioritatea de investiții 5.1* – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

Având în vedere Hotărârea nr. 399 din 2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.6, alin. 1), din Legea nr. 422 din 18.08.2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice;

În conformitate cu prevederile Legii 500/2002 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.339 din 2015 privind bugetul de stat pe anul 2016 cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) și e) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor Comisii de specialitate din cadrul Municipiului Pâșcani :

-Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, nr...../.....08.2016

- Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, nr...../.....08.2016

-Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, nr...../.....08.2016

- Comisia pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret sport și turism, sănătate, munca, protecție socială și combaterea sărăciei, nr...../.....08.2016

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul **<REABILITARE, CONSERVARE ȘI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PAȘCANU ȘI A TERENULUI AFERENT >** în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5- *Îmbunătățirea Mediului Urban și Conservarea, Protecția și Valorificarea Durabilă a Patrimoniului Cultural*, Prioritatea de Investiții 5.1- *Conservarea, Protecția, Promovarea și Dezvoltarea Patrimoniului Natural și Cultural*, numărul apelului de proiecte. POR/2016/5/5.1/1

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului **< REABILITARE, CONSERVARE ȘI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PAȘCANU ȘI A TERENULUI AFERENT >**, în cuantum de **<21.956.797,80>** lei (inclusiv TVA), conform Anexei 1- *Bugetul proiectului*, parte integrantă a prezentei hotărâri .

ART 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Pâșcani, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **<1.437.649,80>** lei, reprezentând cofinanțarea proiectului **< REABILITARE, CONSERVARE ȘI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PAȘCANU ȘI A TERENULUI AFERENT >** conform Anexei 2-*Surse de finanțare a proiectului*, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului < **REABILITARE, CONSERVARE ȘI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PAȘCANU ȘI A TERENULUI AFERENT** >, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Pașcani.

ART 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 6. Se împuternicește Dumitru Pantazi, primarul Municipiului Pașcani să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Pașcani.

ART 7. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Municipiului Pașcani în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primar Dumitru Pantazi
- Administrator Public Zanet Gica
- Directia Economica
- Compartiment Tehnic și Investitii
- Compartiment Juridic și Contencios
- Compartiment Programe Europene și Atragere de Fonduri Structurale;

ART 8. Serviciul administratie publica va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului Judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Directiei Economice ;
- Compartiment Tehnic si Investitii
- Compartimentului Programe Europene si Atragere de Fonduri Structurale;
- Compartimentului Juridic si Contencios
- Mass-media
- Site-ul Primariei Municipiului Pașcani .

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 23.08.2016, cu un număr de voturi pentru, voturi abțineri..., voturi împotriva ..., din totalul de 19 consilieri /..... membri prezenți.

Initiatorul Proiectului de Hotarare
PRIMAR,
Ing. Dumitru Pantazi



PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER ,

CONTRASEMNEAZA
S E C R E T A R,
Cons. Jr. Jitaru Irina

FINANȚAREA PROIECTULUI

Anexa u. 1

8.1. Bugetul proiectului

	Ajutor de stat	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru amenajarea terenului										
1.1 cheltuieli pentru amenajarea terenului	NU	780.007,00	156.001,40	936.008,40	780.007,00	156.001,40	936.008,40	0,00	0,00	0,00
1.2. cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	NU	394.083,00	78.816,60	472.899,60	394.083,00	78.816,60	472.899,60	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 1		1.174.090,00	234.818,00	1.408.908,00	1.174.090,00	234.818,00	1.408.908,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului										
2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	NU	713.182,00	142.636,40	855.818,40	713.182,00	142.636,40	855.818,40	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 2		713.182,00	142.636,40	855.818,40	713.182,00	142.636,40	855.818,40	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1 Studii de teren (cercetare arheologică, geotehnice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilire a terenului)	NU	55.650,00	11.130,00	66.780,00	55.650,00	11.130,00	66.780,00	0,00	0,00	0,00
3.2 Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	NU	141.280,00	0,00	141.280,00	141.280,00	0,00	141.280,00	0,00	0,00	0,00
3.3 Proiectare și inginerie	NU	657.180,00	131.436,00	788.616,00	657.180,00	131.436,00	788.616,00	0,00	0,00	0,00
3.4 Consultanță	NU	145.000,00	29.000,00	174.000,00	145.000,00	29.000,00	174.000,00	0,00	0,00	0,00
3.5. Asistență tehnică	NU	140.400,00	28.080,00	168.480,00	140.400,00	28.080,00	168.480,00	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 3	0	1.139.510,00	199.646,00	1.339.156,00	1.139.510,00	199.646,00	1.339.156,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1 Construcții și instalații	NU	11.296.871,00	2.259.374,00	13.556.245,00	11.296.871,00	2.259.374,00	13.556.245,00	0,00	0,00	0,00

4.2. Dotări (utilaje cu și fără montaj, dotări)	NU	1.186.393,0 0	237.278,60	1.423.671,6 0	1.186.393,0 0	237.278,60	1.423.671,6 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3 investiție conexă investiției de bază	NU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4	0	12.483.264, 00	2.496.652, 80	14.979.916, 80	12.483.264, 00	2.496.652, 80	14.979.916, 80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitol 5 - Cheltuieli cu organizarea de șantier												
5.1. Organizare de șantier	NU	369.173,00	73.834,60	443.007,60	369.173,00	73.834,60	443.007,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1 cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	NU	263.683,00	52.736,60	316.419,60	263.683,00	52.736,60	316.419,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2 cheltuieli conexe organizării de șantier	NU	105.490,00	21.098,00	126.588,00	105.490,00	21.098,00	126.588,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2 Cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe	NU	94.135,00	0,00	94.135,00	94.135,00	0,00	94.135,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute	NU	2.286.130,0 0	457.226,00	2.743.356,0 0	1.437.053,6 0	287.410,72	1.724.464,3 2	849.076, 40	169.815, 28	1.018.891, 68	1.018.891, 68	1.018.891, 68
Total Capitol 5	0	2.749.438,0 0	531.060,60	3.280.498,6 0	1.900.361,6 0	361.245,32	2.261.606,9 2	849.076, 40	169.815, 28	1.018.891, 68	1.018.891, 68	1.018.891, 68
Capitolul 6 Cheltuieli de informare și publicitate												
6.1 Cheltuieli de informare și publicitatea pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului		8.333,33	1.666,67	10.000,00	8.333,33	1.666,67	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2 Cheltuieli de marketing și promovare a obiectivului finanțat	NU	8.333,33	1.666,67	10.000,00	8.333,33	1.666,67	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3 Cheltuieli pentru digitizarea obiectivului de patrimoniu	NU	56.250,00	11.250,00	67.500,00	56.250,00	11.250,00	67.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 6	0	72.916,67	14.583,33	87.500,00	72.916,67	14.583,33	87.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 7 Cheltuieli cu activitatea de audit financiar extern												
7.1 Cheltuieli cu auditul pentru proiect	NU	4.166,67	833,33	5.000,00	4.166,67	833,33	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 7	0	4.166,67	833,33	5.000,00	4.166,67	833,33	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total general	0	18.336.567, 33	3.620.230, 47	21.956.797, 80	17.487.490, 93	3.450.415, 19	20.937.906, 12	849.076, 40	169.815, 28	1.018.891, 68	1.018.891, 68	1.018.891, 68

8.2 . SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

Prezentați sursele de finanțare ale proiectului, ținând cont de indicațiile din Ghidul general precum și de prevederile Ghidurilor specifice.

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	21.956.797,800
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	1.018.891,680
b.	Valoarea totală eligibilă	20.937.906,120
II	Contribuția proprie, din care :	1.437.649,802
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	418.758,122
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	1.018.891,680
c	Autofinanțarea proiectului* (numai pentru proiectele generatoare de venit)	0,000
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	20.519.147,998

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. 15835 / 23.08.2016

Primarul Municipiului Pașcani

În temeiul prevederilor articolului 45, alin (6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre **privind proiectul:**

<REABILITARE, CONSERVARE SI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PASCANU SI A TERENULUI AFERENT>

Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea Mediului Urban și Conservarea, Protecția și Valorificarea Durabilă a Patrimoniului Cultural, Prioritatea de Investiții

Prioritatea de Investiții 5.1. – Conservarea, Protejarea, Promovarea și Dezvoltarea Patrimoniului Natural și Cultural.

Apel de proiecte nr. POR/2016/5/5.1/1

EXPUNERE DE MOTIVE

În municipiul Pașcani regăsim două monumente care sunt de importanță națională, respectiv: Palatul Cantacuzino și Biserica „Sf. Arhangheli Mihail și Gavril”.

În Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Pașcani pentru perioada 2014-2020 este prevăzută în lista de *PROIECTE PRIORITARE PROPUSE SPRE IMPLEMENTARE DIN FINANȚĂRI NERAMBURSABILE ÎN PERIOADA 2014-2020* și **Conservarea și reabilitarea Ansamblului Palatului Cantacuzino (inclusiv Biserica Sf. Arhangheli) în vederea introducerii în circuitul turistic.**

În prezent, Palatul Cantacuzinilor, un edificiu de arhitectură de o mare importanță națională, este recunoscut de Ministerul Culturii și Patrimoniului Național – conform listei monumentelor istorice, cod LMI IS-II-m-A-04212, ca făcând parte din zestrea noastră națională.

Conform Ordinului Ministerului Educației și Cercetării nr. 5401 din data de 7 noiembrie 2005 - Ordin de restituire în natură, familia Brătianu – Maria Brătianu și Ileana Brătianu, le-a fost restituit în natură Palatul Cantacuzinilor – imobilul în suprafață de 6920mp, din care 895 mp ocupați de construcție.

În perioada 1965-2011, în incinta clădirii și-a desfășurat activitatea Clubul Copiilor Pașcani, care au reușit în mare măsură să mențină într-un stadiu de funcționare și integritate clădirea Palatului.

Din anul 2012, Palatul nemaifind folosit și îngrijit a rămas o pradă ușoară pentru hoți care au reușit să vandalizeze clădirea, prin distrugerea interiorului, spargerea geamurilor, sustragerea caloriferilor și a mobilierului din interior.

Prin indiferența și inacțiunea proprietarilor de drept, acest monument național se află într-un proces de ruinare continuă.

Pentru a stopa acest proces de degradare și a reda comunității o parte din nucleul istoric al locului, Municipiul Pașcani a achiziționat Palatul și terenul aferent în vederea restaurării și reabilitării clădirii și a curții boieresti.

După reabilitarea clădirii Palatului se va organiza în această Muzeul Municipal. În prezent exponatele muzeului sunt depozitate într-un spațiu impropriu și nu pot fi expuse publicului larg.

Deschiderea unui muzeu în clădirea reabilitată poate revigora turismul în zona având în vedere că în proximitatea Pașcaniului sunt: la 15 km - Palatul "Al. I. Cuza" de la Ruginoasa din cadrul Complexului Muzeal Național "Moldova" Iași și la 35 km - Palatul Sturdza de la Miclauseni din proprietatea Mitropoliei Moldovei și Bucovinei.

Proiectul **REABILITARE, CONSERVARE SI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PASCANU SI A TERENULUI AFERENT** s-a realizat in vederea solicitarii de finantare nerambursabila in cadrul POR 2014-2020, *Axa prioritară 5 – Imbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural*

Față de cele arătate mai sus consider că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate și propun Consiliului Local al municipiului Pașcani adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PRIMAR,

Dumitru PANTAZI



JUDETUL IASI
PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI
NR. 15836 / 23.08.2016

DE ACORD
PRIMAR,
Ing. Dumitru Pantazi

RAPORT,

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Pascani, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr. 15836 / 23.08.2016;

Având în vedere Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare)

Având în vedere Ghidul solicitantului -Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020, *Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural*

Având în vedere Hotărârea nr. 399 din 2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020 cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.6, alin. 1), din Legea nr. 422 din 18 2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată , cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice;

În conformitate cu prevederile Legii 500/2002 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.339 din 2015 privind bugetul de stat pe anul 2016 cu modificările și completările ulterioare;

În Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Pascani pentru perioada 2014-2020, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.124 din 2015 este prevăzută în lista de **PROIECTE PRIORITYARE PROPUSE SPRE IMPLEMENTARE DIN FINANȚĂRI NERAMBURSABILE ÎN PERIOADA 2014-2020 și Conservarea și reabilitarea Ansamblului Palatului Cantacuzino (inclusiv Biserica Sf. Arhangheli) în vederea introducerii în circuitul turistic.**

Din anul 2012, Palatul nemaifind folosit și îngrijit a rămas o pradă ușoară pentru hoți care au reușit să vandalizeze clădirea, prin distrugerea interiorului, spargerea geamurilor, sustragerea caloriferilor și a mobilierului din interior.

Prin indiferența și inacțiunea proprietarilor de drept de la acea dată, acest monument național se află într-un proces de ruinare continuă.

Pentru a stopa acest proces de degradare și a reda comunității o parte din nucleul istoric al locului, Municipiul Pașcani a achiziționat Palatul și terenul aferent în vederea restaurării și reabilitării clădirii și a curții boieresti.

De asemenea în conformitate cu art. 6, alin.1) din Legea 422 privind protejarea monumentelor istorice: *Paza, întreținerea, conservarea, consolidarea, restaurarea și punerea în valoare prin mijloace adecvate a monumentelor istorice revin, după caz, proprietarilor sau titularilor altor drepturi reale asupra acestora, în conformitate cu prevederile prezentei legi.*

În acest sens a fost realizat proiectul **REABILITARE, CONSERVARE SI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PASCANU SI A TERENULUI AFERENT** în vederea solicitării de finanțare nerambursabilă în cadrul POR 2014-2020, *Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural.*

Valoarea totală a proiectului < **REABILITARE, CONSERVARE SI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PASCANU SI A TERENULUI AFERENT** >, în cuantum de <21.956.797,80> lei (inclusiv TVA) cuprinde lucrări de restaurare, conservare, protejare și consolidare a monumentului istoric în vederea organizării în acesta a Muzeului Municipal Pascani.

Contribuția proprie în proiect a Municipiului Pascani este de **1.437.649,80** din care :
-1.018.891,68 lei reprezintă achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, **REABILITARE, CONSERVARE ȘI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PAȘCANU ȘI A TERENULUI AFERENT** > inclusiv TVA-ul aferent

-418.758,12 lei reprezintă contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, reprezentând cofinanțarea proiectului < **REABILITARE, CONSERVARE ȘI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PAȘCANU ȘI A TERENULUI AFERENT**> inclusiv TVA-ul aferent

Având în vedere oportunitatea finanțării proiectului < **REABILITARE, CONSERVARE ȘI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PAȘCANU ȘI A TERENULUI AFERENT** > prin Programul Operațional Regional 2014-2020, *Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural*, Compartimentul Programe Europene și Atragere de Fonduri Structurale, Compartimentul Juridic și Contencios și Direcția Economică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului propune spre aprobare proiectul de hotărâre privind *aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul* < **REABILITARE, CONSERVARE ȘI REVITALIZAREA PALATULUI CANTACUZINO-PAȘCANU ȘI A TERENULUI AFERENT** >, *Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea Mediului Urban și Conservarea, Protecția și Valorificarea Durabilă a Patrimoniului Cultural, Prioritatea de Investiții, Prioritatea de Investiții 5.1. – Conservarea, Protejarea, Promovarea și Dezvoltarea Patrimoniului Natural și Cultural.*
Apel de proiecte nr. POR/2016/5/5.1/1

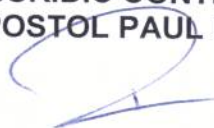
**COMPARTIMENT DE PROGRAME EUROPENE, SI ATRAGERE DE FONDURI
STRUCTURALE**

Consilier, PAVEL MIRELA RITA



COMPARTIMENTUL JURIDIC CONTENCIOS

Consilier Juridic, APOSTOL PAUL IULIAN



**DIRECTIA ECONOMICA,
Director LABONTU ANGELICA**



8.2. SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

Prezentați sursele de finanțare ale proiectului, ținând cont de indicațiile din Ghidul general precum și de prevederile Ghidurilor specifice.

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	21.956.797,800
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	1.018.891,680
b.	Valoarea totală eligibilă	20.937.906,120
II	Contribuția proprie, din care :	1.437.649,802
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	418.758,122
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	1.018.891,680
c	Autofinanțarea proiectului* (numai pentru proiectele generatoare de venit)	0,000
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	20.519.147,998



Direcția Patrimoniu Cultural

- Consiliul Local Pașcani – str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 16, Pașcani, jud. Iași
- Direcția Județeană pentru Cultură Iași

Aprobat,



AVIZ nr. 281 / M / 2016

Referitor Reabilitarea, conservarea și revitalizarea
Palatului Cantacuzino-Pășcanu și a terenului aferent, mun. Pașcani, jud. Iași

OBIECTIVUL: Palatul familiei Cantacuzino-Pășcanu (cod L.M.I.: IS-II-m-A-04212; cod RAN: 95408.01)
ADRESA: str. Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pașcani, jud. Iași
BENEFICIAR: Municipiul Pașcani, jud. Iași
PROIECTANT: s.c EXproCONS Gosav & Co S.R.L
FAZA: D.A.L.I

Documentația înregistrată la Ministerul Culturii, Direcția Patrimoniu Cultural, cu nr. 1485/26.07.2016 conține certificatul de urbanism cu nr. 95/04.06.2014 emis de Primăria Municipiului Pașcani
piese scrise: expertiză tehnică, memoriu tehnic, studiu istoric, studiu geotehnic, audit energetic; și *piese desenate:* plan de încadrare în localitate, plan de încadrare în zonă, plan de situație, planuri, centuri și suprabetonare planșeu peste etaj corp C1, fundații, consolidare parter, consolidare etaj, CORP 1: fațadă (nord, sud, vest, est), planuri (subsol -1 și -2, tavan parter, etaj, tavan etaj, mansardă, acoperiș), secțiuni; CORP 2: fațadă (nord, sud, vest, est), plan (subsol, parter, etaj, acoperiș), relieful degradărilor: CORP C1: degradări (fațada principală, fațada laterală dreapta, posterioară, fațadă laterală stanga, subsol, parter, etaj, mansardă); CORP C2: degradări (fațadă principală și secundară, demisol, parter, etaj, corpul de latură); montaj fotografic.

Un exemplar a fost reținut pentru arhiva D.P.C.- M.C.

Documentația propune următoarele lucrări: restaurarea, conservarea, reabilitarea și punerea în valoare a monumentului istoric Palatul familiei Cantacuzino-Pășcanu din mun. Pașcani, jud. Iași. Lucrările propuse de acest proiect sunt: lucrări exterioare de îmbunătățire a performanțelor energetice, prin eficientizarea termoizolației la nivelul podului și a spațiilor amenajate la acest nivel; înlocuirea tâmplăriei exterioare deteriorate și a pieselor lipsă cu tâmplărie din lemn și geam termoizolant; lucrări exterioare de reabilitare funcțională realizate prin consolidarea palatului și a celorlalte clădiri din ansamblu; pentru Corpul 1, se propune reconfigurarea scării secundare dinspre sud, introducerea unui ascensor care leagă zona de intrare de celelalte niveluri, închiderea porticului de nord cu suprafețe mari de sticlă, modificarea demisolului pentru a putea fi utilizat ca spațiu muzeal, introducerea unei uși de la etaj către foisor în locul ferestrei existente, realizarea unor compartimente ușoare pentru expunere în podul înalt; demisolul Corpului 2 se organizează pentru instalarea unei centrale termice, iar parterul și etajul formează spații pentru birouri administrative, consolidarea, schimbarea șarpantei, înveltoarei și prelungirea până la palat a porticului, amenajarea de spații verzi, alei pietonale, fântâni arteziene, pergole și un foisor, dotarea cu toate elementele necesare funcționării spațiilor. Având în vedere amplasarea într-un sit înscris în RAN se vor respecta prevederile art. 7 din OG 43/2000.

Documentația înregistrată la Ministerul Culturii, Direcția Patrimoniu Cultural cu nr. 1485 /26.07.2016, a fost analizată în ședința Secțiunii Tehnice de Arhitectură și Inginerie a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 22.06.2016 și, în conformitate cu prevederile Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările și modificările ulterioare, se acordă:

AVIZ FAVORABIL
pentru documentația prezentată.

Director DPC,
Ștefan-Emilian Gamureac

Întocmit: cons. DPC/SAPC arh. M. Mateescu