

Județul IASI  
Consiliul Local al Municipiului PASCANI  
INTRARE  
20/11 luna 2017 zi 24

HOTARAREA NR. \_\_\_\_\_

Din \_\_\_\_\_

privind închirierea directă a spațiului nr. 18 situat la parterul imobilului din strada Stefan cel Mare, nr.7, proprietate publică a Municipiului Pascani

Consiliul Local al Municipiului Pascani, județul Iasi;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4), art.14, și art.16, alineat (1), din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin.(2) litera c) și art.123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 858, art. 861, art. 1777, art. 1778 și art. 1780 din Legea nr. 287/17.07.2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 26 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 40/1999 privind protecția chirișilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuit, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Pascani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr.

Având în vedere raportul întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani, înregistrat sub nr.

Având în vedere Rapoartele de avizare ale :

- *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. ;*
- *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr. ;*
- *Comisia juridică, ordine publică, drepturile omului și libertati cetatenesti înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pascani;*

Având în vedere adresa nr. 50/22.09.2015 înaintată de Partidul Uniunea Națională pentru Progresul României – Organizația Județeană Iasi, înregistrată la Unitatea Administrativ Teritorială Pascani sub nr. 17749 /23 .09.2015;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTARASTE :

**Art.1.** Se aproba inchirierea directa a spatiului nr. 18 in suprafata de 15,15 mp si a cotei parte dependente(hol + grup sanitar) in suprafata de 18,00 mp, situate la parterul imobilului din strada Stefan cel Mare, nr. 7, proprietate publica a Municipiului Pascani, conform planului parter(releveului), prezentat in Anexa nr.1 parte integranta la prezenta hotarare;

**Art.2.** Inchirierea spatiului prezentat la art. 1 se face pentru o perioada de doi ani incepand cu data semnarii contractului, avand dreptul de prelungire cu acordul partilor si cu obligatia respectarii tuturor dispozitiilor din prezenta hotarare;

**Art.3.** Se aproba modul de calcul pentru stabilirea chiriei lunare, astfel:  
- suprafata spatiului (mp) x 0,84 lei/mp (tariful de baza) x 3,5 (coeficientul la chiria de baza).

$$15,15 \text{ mp} \times 0,84 \text{ lei/mp} \times 3,5 = 44,54 \text{ lei/luna}$$

- suprafata dependintelor (mp) (hol + grup sanitar) x 0,34 lei/mp (tariful de baza) x 3,5 (coeficient la chiria de baza).

$$18,00 \text{ mp} \times 0,34 \text{ lei/mp} \times 3,5 = 21,42 \text{ lei/luna};$$

**Art.4.** Plata cheltuielilor de folosinta a spatiului (cheltuieli de intretinere, energie electrica si termica, apa, canal, reparatii, precum si orice alte cheltuieli rezultate din folosinta imobilului), obligatiile privind securitatea si sanatatea muncii, apararea impotriva incendiilor si de mediu, cad in sarcina exclusivă a Partidului Uniunea Nationala pentru Progresul Romaniei – Organizatia Judeteana Iasi;

**Art.5.** Contractul de inchiriere se va incheia in termen de 10 zile de la comunicarea prezentei hotarari;

**Art.6.** Predarea – primirea bunurilor din proprietatea publica se va face pe baza de proces - verbal de catre comisia, constituita in acest sens prin Dispozitia Primarului Municipiului Pascani nr. 514/03.03.2014;

**Art.7.** Serviciul administratie publica va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului Municipiului Pascani ;
- Directiei Economice;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte ;
- Serviciului Gospodarie comunala;
- D-lui Iacob Mirt;
- U. N. P. R. – Organizatia Judeteana Iasi;

**PRESEDINTE DE ŞEDINŢĂ**  
Consilier local,

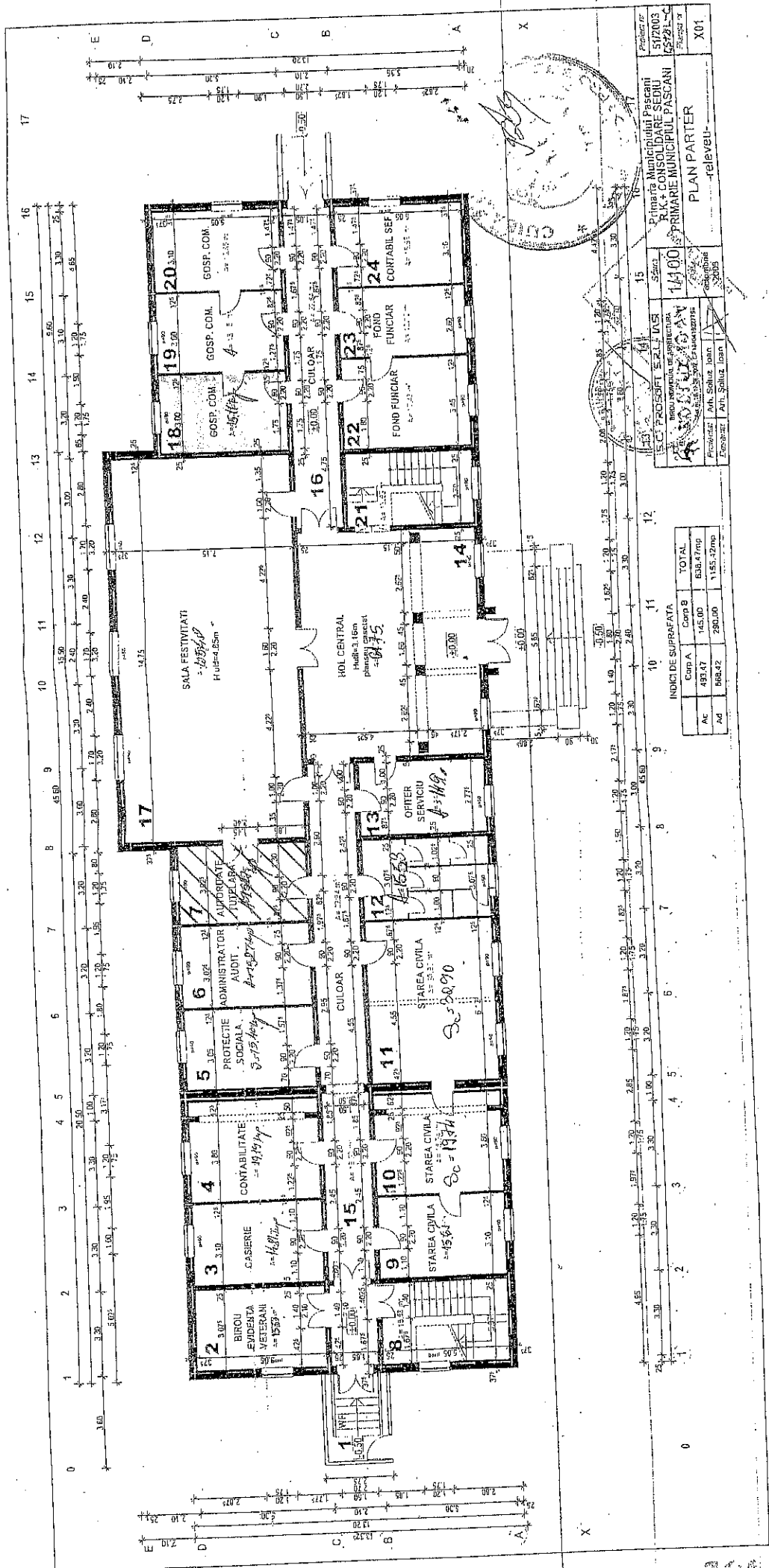
**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**  
Cons. jr. ALINA SANDU

**INITIATOR,**  
**PRIMAR,**  
Ing. DUMITRU PANTAZI



ANEXA NR. 1

la HCL nr.



Primaria Municipality Pascani  
R.K. + CONSOLIDAR  
PRIMARIE MUNICIPALE PASCANI  
PLAN PARTER  
releveu

	Corp A	Corp B	TOTAL
Ac	489.47	145.00	634.47 mp
Ad	668.42	280.00	1.155.42 mp



Handwritten signature or initials.

## EXPUNERE DE MOTIVE

### **privind inchirierea directa a spatiului nr. 18 situat la parterul imobilului din strada Stefan cel Mare, nr.7, proprietate publica a Municipiului Pascani**

Avand in vedere adresa nr. 50/22.09.2015 inaitata de Partidul Uniunea Nationala pentru Progresul Romaniei – Organizatia Judeteana Iasi, inregistrata la Unitatea Administrativ Teritoriala Pascani sub nr. 17749 /23 .09.2015;

In conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) si alin. (4)

„(1) Domeniul public este alcatuit din bunurile prevazute la art. 135 alin. (4) din Constitutie, din cele stabilite in anexa care face parte integranta din prezenta lege si din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public si sunt dobandite de stat sau de unitatile administrativ-teritoriale prin modurile prevazute de lege.

(4) Domeniul public al comunelor, al oraselor si al municipiilor este alcatuit din bunurile prevazute la pct. III din anexa si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.”,

art. 14, alin. (1) si alin. (2)

alin. (1) „Inchirierea bunurilor proprietate publica a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale se aproba, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, iar contractul de inchiriere va cuprinde clauze de natura sa asigure exploatarea bunului inchiriat, potrivit specificului acestuia “ si

alin. (2) „ Contractul de inchiriere se poate incheia, dupa caz, cu orice persoana fizica sau juridica, romana sau straina, de catre titularul dreptului de proprietate sau de administrare.”

art.16, alin. (1)

alin.(1) „Sumele incasate din inchirierea sau din concesionarea bunurilor proprietate publica se fac, dupa caz, venit la bugetul de stat sau la bugetele locale “ din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin.(1) si alin. (2), lit.c)

„ (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; “

si art. 123, alin.(1),

(1) „ Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii “ **din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;**

**In conformitate cu prevederile art. 858,**

„ Definiția dreptului de proprietate publică

Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege. ”

**art. 861**

„ Caracteresle dreptului de proprietate publică

(1) Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.

(2) Proprietatea asupra acestor bunuri nu se stinge prin neuz și nu poate fi dobândită de terți prin uzucapiune sau, după caz, prin posesia de bună-credință asupra bunurilor mobile.

(3) În condițiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosință și pot fi concesionate ori închiriate.”

**art. 1.777**

„ Noțiune

Locațiunea este contractul prin care o parte, numită locator, se obligă să asigure celeilalte părți, numite locatar, folosința unui bun pentru o anumită perioadă, în schimbul unui preț, denumit chirie.”

**art. 1.778**

„ Felurile locațiunii

(1) Locațiunea bunurilor imobile și aceea a bunurilor mobile se numește închiriere, iar locațiunea bunurilor agricole poartă denumirea de arendare.

(2) Dispozițiile prezentei secțiuni sunt aplicabile, în mod corespunzător, închirierii locuințelor și arendării, dacă sunt compatibile cu regulile particulare prevăzute pentru aceste contracte.

**art. 1.780**

„Prețul locațiunii

(1) Chiria poate consta într-o sumă de bani sau în orice alte bunuri sau prestații.

(2) Dispozițiile privitoare la stabilirea prețului vânzării sunt aplicabile, în mod corespunzător, și chiriei.” **din Legea nr. 287/17.07.2009 privind Codul civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;**

**In conformitate cu prevederile art.26, alin.(1), alin. (2) si alin (3)**

“ART. 26

(1) Autoritățile administrației publice centrale și locale pot asigura spații pentru sediile centrale și locale ale partidelor politice, precum și terenurile aferente, la cererea motivată a acestora.

(2) Partidele politice pot primi cel mult câte un sediu pe unitate administrativ-teritorială.

(3) Închirierea de către autoritățile locale a spațiilor destinate sediilor partidelor politice urmează regimul juridic prevăzut pentru închirierea spațiilor cu destinație de locuință.” din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

### In conformitate cu prevederile

#### art. 26

„(1) Chiriile pentru locuințele care aparțin domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților comerciale, companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome se calculează pornindu-se de la un tarif de baza lunar.

(2) „Chiriile pentru locuințele prevăzute la alin. (1) se diferențiază pe categorii de localități și pe zone, de către consiliile locale, conform criteriilor avute în vedere la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru terenuri, prin aplicarea unui coeficient la chiria de baza, după cum urmează:”

Zona în cadrul localității	Categorია localității		
	Municipii	Orașe	Comune
A	3,5	2,5	1
B	2,5	2	0,5
C	2	1,5	
D	1,5	1	

#### art. 27

(1) „ Tariful de baza lunar al chiriei pe mp este cel prevăzut în tabelul de mai jos:

Tariful de bază (lei/mp)	Categoria suprafețelor
	Suprafața locuibilă
	Suprafața antreului, tindei, verandei, culoarului, bucătăriei, chicinetei, oficiului, debaralei, cămării, camerei de baie, WC
	0,84
	0,34

#### art. 28

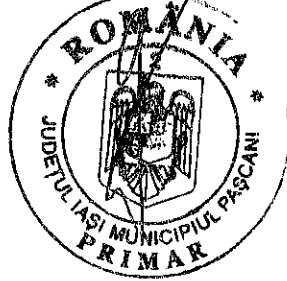
(1) „ Suprafața locuibilă cuprinde suprafața dormitoarelor și a camerei de zi.

(2) Dependințe, în înțelesul prezentei ordonanțe de urgență, sunt încăperile care, prin funcțiunile lor, asigură folosirea corespunzătoare a locuinței, și anume: antreu, tindă, vestibul, hol, veranda, culoar, bucătărie, chicineta, oficiu, debara, camera, camera de baie, WC, spalatorie, uscatorie, pivnita, boxa, logie terasa și magazie din zid. ” din Ordonanța de Urgență nr. 40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuit, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și adoptare Consiliului Local al municipiului Pâșcani proiectul de hotărâre privind închirierea directă a spațiului nr. 18 situat la parterul imobilului din strada Ștefan cel Mare, nr.7, proprietate publică a Municipiului Pâșcani, către Partidul Uniunea Națională pentru Progresul României – Organizația Județeană Iași.

**PRIMAR,**

**Ing. DUMITRU PANTAȚI**





## R A P O R T ,

Avand in vedere adresa nr. 50/22.09.2015 inaitata de Partidul Uniunea Nationala pentru Progresul Romaniei – Organizatia Judeteana Iasi, inregistrata la Unitatea Administrativ Teritoriala Pascani sub nr. 17749 /23 .09.2015;

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Pascani, in calitate de initiator al proiectului de hotarare, inregistrata sub nr. ;

In conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) si alin. (4)

„(1) Domeniul public este alcatuit din bunurile prevazute la art. 135 alin. (4) din Constitutie, din cele stabilite in anexa care face parte integranta din prezenta lege si din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public si sunt dobandite de stat sau de unitatile administrativ-teritoriale prin modurile prevazute de lege.

(4) Domeniul public al comunelor, al oraselor si al municipiilor este alcatuit din bunurile prevazute la pct. III din anexa si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.”

art. 14,

alin. (1) „Inchirierea bunurilor proprietate publica a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale se aproba, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, iar contractul de inchiriere va cuprinde clauze de natura sa asigure exploatarea bunului inchiriat, potrivit specificului acestuia “si

alin. (2) „ Contractul de inchiriere se poate incheia, dupa caz, cu orice persoana fizica sau juridica, romana sau straina, de catre titularul dreptului de proprietate sau de administrare.”

art.16, alin.(1) „Sumele incasate din inchirierea sau din concesionarea bunurilor proprietate publica se fac, dupa caz, venit la bugetul de stat sau la bugetele locale “ din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin.(1) si alin. (2) lit.c)

„ (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; “



si art. 123,

alin.(1) „ Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii “ din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 858,

„ Definiția dreptului de proprietate publică

Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege. ”

art. 861

„ Caracterile dreptului de proprietate publică

(1) Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.

(2) Proprietatea asupra acestor bunuri nu se stinge prin neuz și nu poate fi dobândită de terți prin uzucapiune sau, după caz, prin posesia de bună-credință asupra bunurilor mobile.

(3) În condițiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosință și pot fi concesionate ori închiriate.”

art. 1.777

„ Noțiune

Locațiunea este contractul prin care o parte, numită locator, se obligă să asigure celeilalte părți, numite locatar, folosința unui bun pentru o anumită perioadă, în schimbul unui preț, denumit chirie.”

art. 1.778

„ Felurile locațiunii

(1) Locațiunea bunurilor imobile și aceea a bunurilor mobile se numește închiriere, iar locațiunea bunurilor agricole poartă denumirea de arendare.

(2) Dispozițiile prezentei secțiuni sunt aplicabile, în mod corespunzător, închirierii locuințelor și arendării, dacă sunt compatibile cu regulile particulare prevăzute pentru aceste contracte.

art. 1.780

„ Prețul locațiunii

(1) Chiria poate consta într-o sumă de bani sau în orice alte bunuri sau prestații.

(2) Dispozițiile privitoare la stabilirea prețului vânzării sunt aplicabile, în mod corespunzător, și chiriei.” din Legea nr. 287/17.07.2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu prevederile art.26, alin.(1), alin. (2) si alin (3)

“ART. 26

(1) Autoritățile administrației publice centrale și locale pot asigura spații pentru sediile centrale și locale ale partidelor politice, precum și terenurile aferente, la cererea motivată a acestora.

(2) Partidele politice pot primi cel mult câte un sediu pe unitate administrativ-teritorială.

(3) Închirierea de către autoritățile locale a spațiilor destinate sediilor partidelor politice urmează regimul juridic prevăzut pentru închirierea spațiilor cu destinație de locuință." din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

#### In conformitate cu prevederile

#### art. 26

„(1) Chiriile pentru locuințele care aparțin domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților comerciale, companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome se calculează pornindu-se de la un tarif de baza lunar.

(2) „Chiriile pentru locuințele prevăzute la alin. (1) se diferențiază pe categorii de localități și pe zone, de către consiliile locale, conform criteriilor avute în vedere la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru terenuri, prin aplicarea unui coeficient la chiria de baza, după cum urmează:”

Zona în cadrul localității	Categorია localității		
	Municipii	Orașe	Comune
A	3,5	2,5	1
B	2,5	2	0,5
C	2	1,5	
D	1,5	1	

#### art. 27

(1) „ Tariful de baza lunar al chiriei pe mp este cel prevăzut în tabelul de mai jos:

Categorია suprafețelor	
Tariful de bază (lei/mp)	
Suprafața locuibilă	0,84
Suprafața antreului, tindei, verandei, culoarului, bucătăriei, chicinetei, oficiului, debaralei, cămării, camerei de baie, WC	0,34

#### art. 28

(1) „ Suprafața locuibilă cuprinde suprafața dormitoarelor și a camerei de zi.

(2) Dependințe, în înțelesul prezentei ordonanțe de urgență, sunt încăperile care, prin funcțiunile lor, asigură folosirea corespunzătoare a locuinței, și anume: antreu, tindă, vestibul, hol, veranda, culoar, bucătărie, chicineta, oficiu, debara, camara, camera de baie, WC, spalatorie, uscatorie, pivnita, boxa, logie terasa și magazie din zid. ” din Ordonanța de Urgență nr. 40/1999 privind protecția chiriei și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuit, cu modificările și completările ulterioare;

Directia Economica, Compartimentul Patrimoniu si Contracte, Compartimentul Juridic si Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pascani propun spre analiza si aprobarea sau respingerea proiectului de hotarare privind inchirierea directa a spatiului nr. 48 situat la parterul imobilului din strada Stefan cel Mare, nr.7, proprietate publica a Municipiului Pascani catre Partidul Uniunea Nationala pentru Progresul Romaniei – Organizatia Judeteana Iasi.

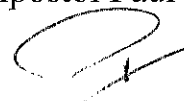
Directia Economica,  
Labontu Angelica



Compartiment Patrimoniu,  
Apetrei Alexandru



Compartimentul Juridic,  
Apostol Paul





ORGANIZAȚIA JUDEȚEANĂ IAȘI  
Str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 13  
Tel. 0232.221235/ 0768.941941  
E-mail. Unpr.iasi@yahoo.ro

Primăria Municipiului PAȘCANI  
Nr. 2015/1119  
23.09.2015

Camp-fabrica  
Hof no. 103 cam  
Sua Septab

Nr. 50 din 22.09.2015

2909  
2015

Către,

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI**

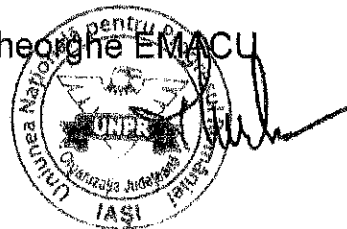
- Domnului Primar Dumitru PANTAZI -

Revenim la solicitarea exprimată în adresa nr.217 din 05.12.2014, prin care vă adresăm respectuoasa rugămintă de a propune, conform art.21, din Legea nr.334/2006, un proiect de hotărâre privind atribuirea unui spațiu, cu altă destinație decât cea de locuință, pentru desfășurarea activității Organizației Municipale UNPR Pașcani.

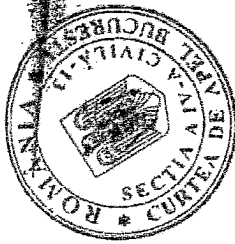
Cu aleasă considerație,

Președinte Organizație,

Gheorghe EMACU



DOSAR NR. 14358/3/2010



R O M A N I A  
TRIBUNALUL BUCUREȘTI - SECȚIA A V-A CIVILĂ  
SENTINȚA CIVILĂ NR. 18  
Ședința publică de la 19.04.2010  
Tribunalul constituit din:  
PRESEDINTE : IANINA GRĂDINARU  
GREFIER : CRISTINA AVRAM

Ministerul Public – Parchetul de pe lângă Tribunalul București – a fost reprezentat  
de procuror Andreea Oprea

Pe rol este soluționarea cauzei civile privind pe petenta Uniunea Națională pentru Progresul României (U.N.P.R.), având ca obiect *partide politice - înregistrare*.  
La apelul nominal făcut în ședință publică a răspuns petenta, prin apărător, cu imputernicire avocațială la dosar.

S-a făcut referatul cauzei de către grefierul de ședință care învederează instanței că la data de 12.04.2010, s-a depus la dosar, prin serviciul registratură, de către numita Asociația Românilor Sinceri, o cerere de intervenție în interes propriu, după care:

Se prezintă în ședință publică apărătorul titularii cererii de intervenție în interes propriu – Asociația Românilor Sinceri - care depune la dosar doada achitării taxei judiciare de timbru - chitanța seria 771-105-209/PV,1 /15.04.2010 în cuantum de 39 lei și timbru judiciar de 0,15 lei și cererea de intervenție.

Tribunalul comunică cererea de intervenție formulată de Asociația Românilor Sinceri către petentă, prin apărător.

Tribunalul acordă părților cuvântul asupra admisibilității în principiu a cererii de intervenție.

Apărătorul titularii cererii de intervenție în interes propriu – Asociația Românilor Sinceri – consideră că cerere de intervenție este admisibilă, motivat de faptul că Asociația pretinde aceleași drepturi ca și reclamanta, are interes și justifică aceleași drepturi ca și petenta. Dând lămuriri instanței, arată că, la fel ca și reclamanta, pretinde aceleași drepturi, acestea, ca și motivele pentru care trebuie admisă în principiu cererea de intervenție, fiind pe larg dezvoltate în memoriul astăzi depus la dosar.

Petenta, prin apărător, pune concluzii de respingere a cererii, apreciind că aceasta nu este admisibilă în principiu, întrucât nu respectă dispozițiile codului de procedură civilă, iar Asociația Românilor Sinceri nu cunoaște nici măcar drepturile UNRP și nici obligațiile acesteia (astfel cum au fost discutate și însușite de membrii partidului) pentru a le putea justifica într-o măsură sau alta.

Ministerul Public, prin reprezentant, pune concluzii de admitere în principiu a cererii de intervenție formulată de Asociația Românilor Sinceri, apreciind că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 20 din Legea nr. 14/2003.

Tribunalul, deliberând asupra admisibilității în principiu a cererii de intervenție în interes propriu formulate la acest termen de judecată de numita Asociația Românilor Sinceri, constată, din studierea motivelor pe care se fundamentează, că prin acestea nu se invocă și nici nu se justifică un interes propriu, și nici nu se pretind drepturi proprii, condiții esențiale pentru ca o astfel de cerere să fie admisă în principiu, motiv pentru care o va respinge ca inadmisibilă în principiu.

Nemaifiind cereri de formulat, excepții, de invocat sau probe de administrat, instanța constată cauza în stare de judecată și acordă părților cuvântul pentru concluzii.

Petenta prin apărător, pune concluzii de admitere a cererii de înființare a partidului astfel cum a fost formulată, urmând a dispune înregistrarea acestuia în registrul Partidelor Politice, la dosar fiind depuse, în acest sens, toate documentele prevăzute de lege, precum și anunțul publicării într-un ziar central de mare tiraj a depunerii cererii de înregistrare a

Apreciază că aceștia nu îndeplinesc condițiile legale pe care Legea nr. 35/2008 le-a impus, de depunere nominală a cel puțin 2.000 de semnături, în vederea ocupării unui post de deputat independent și de cel puțin 4.000 de semnături privind ocuparea postului de senator independent, având în vedere că, în cazul părăsirii ideologiei promovate pentru care au fost aleși și validați pentru alte ideologii, nu mai reprezintă interesele celor care i-au votat programele și nici partidul care i-a susținut.

Se mai solicită, de asemenea, verificarea constituționalității cererii grupului de independenți din cele două Camere, de a putea încălca statutul de independenți pe care îl ocupă în aceste Camere, cu statutul de membri ai unui partid politic și introducerea unui partid politic în compunerea aleasă și validată în urma alegerilor libere pe alte criterii decât cele stabilite de lege prin încălcarea drepturilor și opțiunilor liber exprimate de cetățenii României, garantate de Constituție, precum și de Legea nr. 35/2008 și nr. 14/2003.

În drept, se invocă dispozițiile art. 20 din Legea nr. 14/2003, art. 52 alin. 1 C.pr.civilă, art. 55 din C.pr.Civilă.

La termenul din 19.04.2010, instanța, în temeiul art. 20 alin. 2 din Legea nr. 14/2003, raportat la art. 49 și urm. Cod Procedură Civilă, a respins ca inadmisibilă în principiu cererea de intervenție, apreciind că intervenienta nu invocă un drept al său propriu și nici nu justifică un interes personal.

Analizând actele și lucrările dosarului, Tribunalul apreciază cererea de înregistrare a partidului politic ca fiind întemeiată, față de înscrisurile depuse la dosar și dispozițiile Legii nr.14/2003.

Astfel, la data de 25.02.2010 a fost adoptat actul de constituire al partidului politic Uniunea Națională pentru Progresul României, fiind adoptate totodată și statutul și programul politic ale acesteia. Cu privire la acestea, Tribunalul constată că nici statutul și nici programul politic al partidului, nu încălcă prevederile art. 30 alin. 7, art. 40 alin. 2 și 4 din Constituția României, și cuprind toate mențiunile obligatorii potrivit legii.

Partidul are denumire integrală, denumire prescurtată precum și semn permanent propriu, ce se deosebesc de cele ale partidelor anterior înregistrate. În privința semnului permanent, reprezentat de o pasăre stilizată, de culoare albă, cu ciocul îndreptat către dreapta, peste care se află o eșarfă roșie, pe care se află prescurtarea UNPR, se constată că acesta nu reproduce și nici nu combină simbolurile naționale ale statului român, ale altor state, ale organismelor internaționale ori ale cultelor religioase.

De asemenea, în cauză petenta a făcut dovada deschiderii contului bancar la BRD - Groupe Societe Generale, și au fost depuse declarația privind sediul și patrimoniul.

Potrivit dispozițiilor art. 19, la cerere au fost atașate listele cuprinzând semnăturile a 136896 de susținători, din 40 de județe și municipiul București, listele fiind întocmite cu respectarea dispozițiilor legale.

La dosar au fost atașate dovezile privind afișarea cererii de înregistrare, precum și publicarea anunțului într-un ziar central de mare tiraj, conform dispozițiilor art. 18 alin. 2 și 3 din Legea nr.14/2003.

Față de cele reținute, Tribunalul va admite cererea petentei și va dispune înregistrarea Uniunii Naționale pentru Progresul României (U.N.P.R.) în Registrul partidelor politice.

**PENTRU ACESTE MOTIVE  
ÎN NUMELE LEGII  
HOTĂRĂȘTE:**

Respinge ca inadmisibilă în principiu cererea de intervenție în interes propriu formulată de intervenienta Asociația Românilor Sinceri, cu sediul în București, Aleea Dealul Măcinului nr. 12, bl. M 43, ap. 96, sector 6.

Admite cererea formulată de petenta Uniunea Națională pentru Progresul României (U.N.P.R.), cu sediul în București, str. Gheorghe Brătianu nr. 7, sector 1.

partidului. De asemenea, solicită instanței ca în temeiul art.10 din Legea nr. 14/2003 să ia act că semnul permanent al partidului este cel astăzi depus în anexă ( pasăre stilizată de culoare albă, cu ciocul îndreptat către dreapta, peste care se regăsește o eșarfă roșie) și să se afle prescurtarea UNRP).

Ministerul public, prin reprezentant, pune concluzii de admitere a cererii astfel cum a fost formulată, cu consecința înregistrării partidului, apreciind că sunt îndeplinite cerințele impuse de lege în acest sens.

## TRIBUNALUL

Prin cererea înregistrată pe rolul Tribunalului București Secția a V-a Civilă la data de 19.03.2010, sub nr.14358/3/2010, petenta Uniunea Națională pentru Progresul României – UNPR a solicitat instanței înregistrarea sa în Registrul partidelor politice.

În dovedirea cererii, petenta a depus următoarele înscrisuri: opis privind tabelele nominale cuprinzând susținătorii pentru înscrisura partidului, actul de constituire din data de 25.02.2010, dovada deschiderii contului bancar la BRD – Groupe Societe Generale, declarație de patrimoniu autenticată sub nr. 958/18.03.2010 de BNA „Nicoleta Bucur și Didina Balaș” privind adresa sediului partidului, declarație de patrimoniu autenticată sub nr. 959/18.03.2010 de BNA „Nicoleta Bucur și Didina Balaș” privind patrimoniul partidului la constituire, contract de locațiune nr. 282/17.03.2010, anexa 1 la contractul de locațiune nr. 282/17.03.2010, anexa nr. 2 la contractul de locațiune nr. 282/17.03.2010 privind fișa de calcul a chiriei, anexa nr. 3 - fișa datelor de identificare, anexa nr. 4 - obligațiile ce revin părților în ceea ce privește apărarea împotriva incendiilor, cerere nr. 3143/17.03.2010 înregistrată la RA APPS privind închirierea imobilului situat în București, sector 1, str Gh. Brătianu nr. 1, Aprobarea Guvernului nr. 3143/17.03.2010, Hotărârea nr. 60/21.01.2005 privind organizarea și funcționarea RA APPS, programul politic al partidului U.N.P.R., Statutul U.N.P.R., cerere de înregistrare marcă la OSIM/11.03.2010 autenticată sub nr. 872/19.03.2010 de BN Semper, acordul privind folosirea denumirii Uniunea Națională pentru Progresul României (U.N.P.R.).

În drept, cererea a fost întemeiată pe dispozițiile art. 18-27 din Legea nr.14/2003.

Cererea a fost legal timbrată.

La data de 19.04.2010, Asociația Românilor Sinceri a formulat cerere de intervenție în interes propriu, în temeiul art. 20 alin. 2 din Legea nr.14/2003.

În motivare, se arată că petenta încalcă dispozițiile art. 5 (1) și (3) precum și art. 7 și 8 (1) (2) din Legea nr.14/2003, prin folosirea explicită a cuvintelor „Național” și „România”, precum și a unei sigle ce reprezintă vulturul românesc. De asemenea, cea mai mare parte dintre conducătorii viitoarei formațiuni politice sunt membrii ai celor două Camere ale Parlamentului României, având statutul de deputați independenți. Acest statut aduce modificări grave în componența aleasă și validată în urma rezultatelor de la alegerile pentru cele două Camere ale Parlamentului României prin încălcarea art. 7 și 45 din Regulamentul Senatului României, art. 29, art. 30, art. 30<sup>1</sup>, art. 31, art. 50 din Legea nr. 35/2008, precum și art. 3, art. 6, art. 7, art. 15, art. 18, art. 206, art. 208 și art. 213 din Regulamentul Camerei Deputaților.

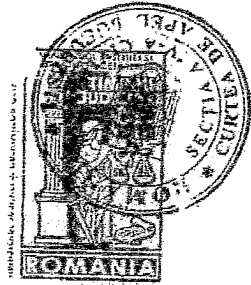
Se apreciază că aceste abuzuri sunt prevăzute și pedepsite de Codul Penal al României, fapte agravate atât prin forma continuată a modului de săvârșire, cât și prin consecințele deosebit de grave provocate în modificarea abuzivă a configurației alese a celor două Camere ale Parlamentului României.

Prin depunerea cererii de înființare a unui partid politic, grupul de independenți din Parlamentul României, toți senatorii și deputații care au părăsit prin proprie voință locul pentru care au fost aleși și validați și s-au declarat independenți ori au aderat la alte ideologii decât cele pentru care au fost nominalizați, sunt demisionari de drept din funcțiile validate fiind obligați să își depună mai întâi mandatele, pentru a evita încălcarea legii.

Dispune înregistrarea petentei Uniunea Națională pentru Progresul României (U.N. P. R.) în Registrul Partidelor Politice.  
Cu drept de contestație în termen de 5 zile de la comunicare.  
Pronunțată în ședință publică, azi, 19.04.2010.

PRESEDINTE,  
Ianiha Grădinaru

GREFIER,  
Cristina Avram



CURTEA DE CASATIE  
SECTIA DE PROCEDURA CIVILA  
Sesiune publica  
19.04.2010



conformă  
cu art. 13/200  
în baza art. 112/1  
cu drept de  
19.05.2010

S-a anulat chitanța / foaia de varsământ  
4735630







ROMANIA  
MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR  
AGENCIJA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA  
CLASIFICATII DE INREGISTRARE FISCALA

Denumire/Nume si prenume:

UNIUNEA NATIONALA PENTRU PROGRESUL ROMANIEI (U.N.P.R.)

Domiciliul fiscal: MUNICIPIUL BUCURESTI SECTOR 1  
STR. GHEORGHE BRATTANU Nr.7

ROMANIA

Identificator unic de inregistrare: 27494536

Clasificarea activitatii economice: 74.10

27494536

Data intrării în vigoare: 11.10.2010

11.10.2010

Data expirării: 11.10.2010

11.10.2010