

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Pașcani			
PROIECT DE HOTĂRÂRE			
Nr.	16		
An	2020	Lună	02
		Zi	13

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL al
MUNICIPIULUI PAȘCANI
Cons. Jr. Irina JITARU

PROIECT HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea poziției cu numărul 914 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilului „Clădire CT, str. Ștefan cel Mare, policlinică”, imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza Referatului de aprobare nr. 2727-13.02.2020, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. ing. Dumitru Pantazi, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În conformitate cu prevederile art.: 129, alin. (1) și alin. (2), litera c); art.136, alin. (8) și alin. (10); art.286, alin. (1) și alin. (4), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 239/16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași;

Având în vedere adresa nr. 1704/22.01.2020 formulată de Spitalul Municipal de Urgenta Pașcani, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1334/23.01.2020 și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor cu nr. 21765/11.12.2019 priviind proiectarea și execuția lucrărilor de instalare și dotare cu centrale termice precum și reabilitare instalație termică clădire CT, str. Ștefan cel Mare, policlinică;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 2728/13.02.2020, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Tehnic și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. _____/_____.2020;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. _____/_____.2020;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. _____/_____.2020;

- *Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei*, înregistrat sub nr. _____/_____.2020;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică și se completează poziția cu numărul 914 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilului „Clădire CT, str. Ștefan cel Mare, policlinică”, imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, conform Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Tehnic și Investiții.

Art. 3. Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarul Municipiului Pașcani ;
- Direcția Economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;
- Compartimentul Tehnic și Investiții;
- Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal de Urgență Pașcani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Cons. Jr. Irina JITARU

Nr. _____
din _____, _____.2020

INITIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
Ing. Dumitru PANTAZI



ANEXA NR. 1

La H.C.L. nr. / / /2020

**IMOBIL AFLAT ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ A MUNICIPIULUI PAȘCANI
A CARUI VALOARE DE INVENTAR SE MODIFICĂ**

Nr. crt.	Nr. inventar	Cod clasificare	Durata normala de functionare ani	Anul dobandirii sau data PIF	Denumire bunuri, dimensiuni	Elemente identificare	Suprafata utila cladiri sau suprafata strada, drum, parcari, alei, trotuare, poduri, podete, teren, mp, ml	Valoare inventar preluat din HCL 2/2016 sau HCL-uri de insusire RON	Deprecieri fizica	Valoare evaluare= Valoare justa (RON)
914	926	1.6.5.	12	1964	Ciădire CT, str. Ștefan cel Mare, policlinică			243.184,61	0,07	391.198,07

Întocmit,

Comp. Patrimoniul și Contracte
Cons. Mariana ASOFIEI



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
NR. 1727/13.02 .2020

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea si completarea poziției cu numărul 914 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilului „Clădire CT, str. Ștefan cel Mare, policlinică”, imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) si alin. (2) litera c); art. 136, alin. (8) si alin. (10); art. 286, alin. (1) si alin. (4), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

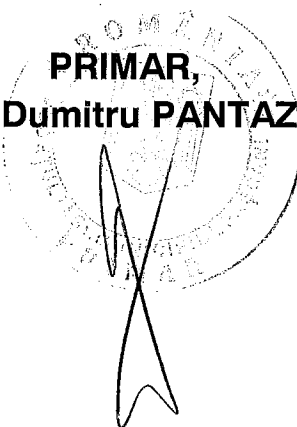
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 239/16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași.

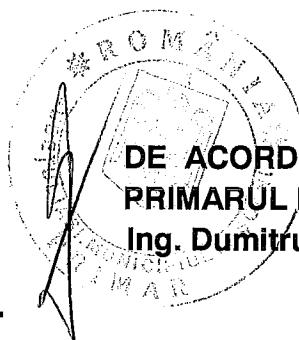
Având în vedere adresa nr. 1704/22.01.2020 formulată de Spitalul Municipal de Urgentă Pașcani, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1334/23.01.2020 și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor cu nr. 21765/11.12.2019 privind proiectarea și execuția lucrărilor de instalare și dotare cu centrale termice precum și reabilitare instalație termică „Clădire CT, str. Ștefan cel Mare, policlinică”, loc. Pașcani județul Iași;

Față de cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea poziției cu numărul 914 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilului „Clădire CT, str. Ștefan cel Mare, policlinică”, imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

PRIMAR,
Ing. Dumitru PANTAZI



JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
NR. 2728/13/02.2020



RAPORT

privind modificarea și completarea poziției cu numărul 914 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilului „Clădire CT, str. Ștefan cel Mare, policlinică”, imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.

În baza Referatului de Aprobare nr. 2727/13/02.2020, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) și alin. (2) litera c); art. 136, alin. (8) și alin. (10); art. 286, alin. (1) și alin. (4), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

“ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;”

“ART. 136

Proiectele de hotărâri ale consiliului local

(8) Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de:

a) referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator;

b) rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

c) avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

d) alte documente prevăzute de legislația specială.

(10) Rapoartele și avizele prevăzute la alin. (8) trebuie întocmite în termenul prevăzut la alin. (5), dar nu mai târziu de 30 de zile de la înregistrarea proiectelor de hotărâre propuse pentru a fi înscrise pe proiectul ordinii de zi a ședințelor ordinare ale consiliului local, respectiv în termen de cel mult 3 zile de la înregistrarea proiectelor de hotărâre propuse a fi înscrise pe

proiectul ordinii de zi a ședințelor extraordinare. În situația ședințelor extraordinare convocate de îndată, rapoartele compartimentelor de specialitate se întocmesc în procedură de urgență, cel târziu odată cu proiectul hotărârii.”

“ART. 286

Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

“VI. - Domeniul public al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din categorii de bunuri prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz și de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca bunuri de uz ori de interes public național sau județean.”

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 239/16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, insusite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași, la care se adaugă modificarea și completarea poziției cu numărul nr. 914 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilului „Clădire CT, str. Ștefan cel Mare, policlinică”, imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.

Modificările efectuate constau în adăugarea valorii investiției în cuantum de 229.075,00 lei la valoarea justă de 162.123,07 lei pentru imobilul „Clădire CT, str. Ștefan cel Mare, policlinică”, imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.

Având în vedere adresa nr. 1704/22.01.2020 formulată de Spitalul Municipal de Urgență Pașcani, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1334/23.01.2020 și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor cu nr. 21765/11.12.2019 privind proiectarea și execuția lucrărilor de instalare și dotare cu centrale termice precum și reabilitare instalație termică „Clădire CT, str. Ștefan cel Mare, policlinică”, loc. Pașcani județul Iași;

În consecință Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Tehnic și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateră, Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind modificarea și actualizarea valorii de inventar aferentă imobilului „Clădire CT, str. Ștefan cel Mare, policlinică”, imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

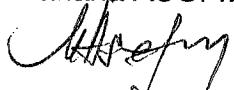
Direcția Economică,
Cons. Angelica LABONȚU



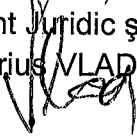
Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
Cons. Vasile LEAHU



Compartiment Patrimoniu și Contracte,
Cons. Mariana ASOFIEI



Compartiment Juridic și Contencios
Cons. Jr. Marius VLAD



Compartiment Tehnic și Investiții
Cons. Iulian PERȚU



1

HOTĂRÂREA Nr. 239
din data de 16.12.2019

privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În conformitate cu dispozițiile art. 8, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 2¹ coroborat cu art. 2² din Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr. 548 din 08 iulie 1999;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286 și 287 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2 din 15.01.2016, privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând

proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;

În baza Raportului de evaluare nr. 10001 / 05.12.2019, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 21344/09.12.2019, cu Anexele 1 și 2, întocmit pentru patrimoniul UAT Pașcani, reprezentat de construcții, terenuri și alte bunuri care aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Pașcani, jud. Iași, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 21560/10.12.2019, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 21561/10.12.2019;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1484/12.12.2019;

➤ Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1473/12.12.2019;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1494/12.12.2019;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

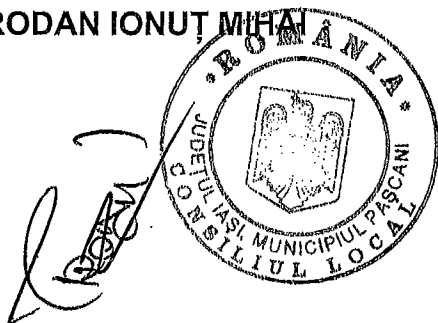
Art.1 Se aprobă reevaluarea valorilor de inventar ale bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași, efectuată de către expert evaluator autorizat ANEVAR, conform raportului de evaluare prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică și Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

Art.3 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
PRODAN IONUȚ MIHAI



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
cons. jr. JITARU IRINA

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'I. JITARU'.

Adresa nr 1
la HCL Nr. 239/16.12.2019

Județul
Municipiul PAȘCANI
INTABARE / INSIRE
Nr. 239
An 2019 Luna 12 Zi 09
Anexe

DENES TANIA IULIANA

EVALUATOR AUTORIZAT ANEVAR - LEGITIMATIE 12055
SC CONSULTANT EVALUATOR DENES SRL - AUTORIZATIE ANEVAR 0668
Telefon mobil: 0740160487, 0723592270, Email: taniadenes@gmail.com

RAPORT DE EVALUARE

Bunuri imobile si mobile, reprezentate de terenuri, constructii, amenajati terenuri si alte proprietati care apartin domeniului public si domeniului privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere anexate, puse la dispozitie de proprietar, actualizate pana la data de 05.11.2019

Proprietar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

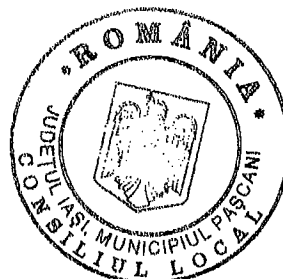
Beneficiar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Utilizator desemnat : CL. Pașcani, jud. Iași

DECEMBRIE 2019

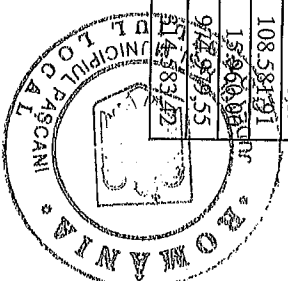
Nr. raport – 10001/05.12.2019

Executant : Deneș Tania Iuliana



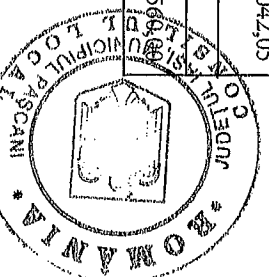
ANEXA 1
LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICĂ
AL MUNICIPIULUI PASCANI

CANTINA DE AJUTOR SOCIAL											
886	710	1.6.4.	60	1997	Construcție cantină de ajutor social str. Moldovei nr. 76	151,00	22.558,84	0,07	21.054,92		
887	711			1997	Teren aferent cantina de ajutor social str. Moldovei nr. 76	780,00	60.580,94		59.557,06		
RAGCL Pascani											
888	1880	1.6.2	60	1973	Sediul administrativ RAGCL Pascani Str. Moldovei, nr. 21. SU parter = 679,69 mp SU etaj : 302,67 mp SU tot = 982,36 mp Sc = 791 mp	982,36	288.510,00	0,07	269.276,00		
889	962				Teren RAGCL str. Moldovei nr. 21, T23, C697, CC696, CC)696/10-699)/15, cd(696/10-699)	17.311,00	1.363.382,32		1.321.784,87		
SPTAL CF											
890	712	1.6.2.	60	1927	Construcție spital CF, str. M Kogalniceanu nr. 24		4.786.230,68	0,07	4.467.148,63		
891	713			1927	Teren aferent spital CF, str. M Kogalniceanu nr. 24, nr. Cad 1837	6.443,10	500.422,05		491.964,19		
892	714	1.6.2.	60	1927	Construcție policlinica CF, str. Garii nr. 12		7.513.017,48	0,07	7.012.149,65		
893	715			1927	Teren aferent policlinica CF, str. Garii nr. 12	1.679,00	130.404,40		128.200,38		
894	716	1.6.2.	60	1964	Construcție dispensar CF, str. Garii nr. 123		339.623,13	0,07	316.981,59		
895	717			1964	Teren aferent dispensar CF, str. Garii nr. 123	96,00	7.456,12		7.330,10		
SPTAL MUNICIPAL											
896	718	1.6.2.	60	1984	Construcție spital municipal, str. Grădiniței nr. 5	2.802,00	8.642.083,56	0,07	8.065.944,66		
897	719	1.6.2.	12	1984	Clădire poarta 1	40,00	116.337,76	0,33	77.558,51		
898	720	1.6.2.	12	1989	Clădire poarta 2	11,00	1.977,48	0,33	1.318,32		
899	721	1.6.2.	60	1984	Crematoriul		116.337,76	0,07	108.584,91		
900	723	1.6.2.	60	1964	Policlinica 2 etaje str. Stefan cel Mare	660,26	17.100,00	0,07	15.960,00		
901	725			1962	Teren aferent spital municipal	12.769,00	865.595,27	0,07	972.979,55		
902	100727			1962	Teren aferent policlinica str. Stefan cel Mare,	4.120,00	301.042,25		314.583,72		



ANEXA 1
LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICĂ
AL MUNICIPIULUI PASCANI

903	912	1.6.3.2.	30	1993	Gard metalic spital - Str. Gradinitei nr. 5, spital			17.440,97	0,13	15.115,51
904	913	1.6.3.2.	30	1984	Imprejmuire cu stalpi din beton, piatra si sarma - Str. Stefan cel Mare- spital			20.801,77	0,13	18.028,20
905	914	1.8.4.	48	1950	Canal scurgere - Str. Stefan cel Mare- policlinica			1.864,82	0,08	1.709,42
906	915	1.7.1.3.	18	1959	Retea subterana EE - Str. Stefan cel Mare- policlinica			488,48	0,22	379,93
907	919	1.7.1.2.	48	1964	Retea electrica aeriana 1-10kw - Str. Gradinitei			5.275,59	0,08	4.835,96
908	920	1.7.1.3.	18	1984	Retea electrica de joasa tensiune - Str. Stefan cel Mare Policlinica			1.769,41	0,22	1.376,21
909	921	1.8.4.	48	1964	Retea canal exterior - Str. Stefan cel Mare Policlinica			60.337,10	0,08	55.309,01
910	922	1.7.1.2.	48	1964	Retea electrica de iluminat - Str. Stefan cel Mare Policlinica			21.102,39	0,08	19.343,86
911	923	1.3.7.3.	42	1984	Drumuri pentru trafic public - Str. Gradinitei nr. 5 - spital			73.525,87	0,10	66.523,41
912	924	2.2.6.2.	12	1984	Retea oxigen- Str. Gradinitei nr. 5 - spital			1.665,19	0,33	1.110,13
913	925	1.6.5.	36	1984	Cladire CT - Str. Gradinitei nr. 5 - spital		259,00	2.059.375,43	0,11	1.830.555,94
914	926	1.6.5.	12	1964	Cladire CT - Str. Stefan cel Mare, policlinica			243.184,61	0,33	162.123,07
915	927	1.5.1.2.	24	1989	Magazie obiecte de inventar- Str. Gradinitei nr. 5 - spital		188,00	6.929,37	0,17	5.774,48
916	928	1.2.1.1.	24	1989	Beci alimente- Str. Gradinitei nr. 5 - spital			1.942,72	0,17	1.618,93
917	929	1.5.1.2.	12	1972	Magazie materiale - Str. Stefan cel Mare, policlinica		159,00	40.048,04	0,33	26.698,69
918	930	1.5.7.	30	1964	Rezervor metal, str. Stefan cel Mare - policlinica			549,06	0,13	475,85
919	931	1.5.1.2.	12	1985	Ghereta acoperis tabla, str. Gradinitei nr. 5 - spital			25.581,79	0,33	17.054,53
920	907	1.6.2.	60	1964	CONSTRUCTIE STATIA DE SALVARE Constructie statia de salvare, sanepid, str. Stefan cel Mare Sc=361,30 mp, Incheiere 5460/2007		361,00	133.973,62	0,07	125.042,05
921	736	1.6.2.	60	1999	I. LOCUINTE SOCIALE Locuinte sociale mansardare bl. B1,B2, B4, A4-8 camere cu 3 camere			758.100,00	0,07	707.569,00





to-na Asociati
log solicitare catre
SMU Pascani - documente
si pt in vederea inchirierii
1 plus valoare
06.01.2020



SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI

Str.Grădinitei nr.5, jud.Iasi, CP 705200 Tel: 0232763600; Fax: 0232765060 e-mail:spitalulmunicipalpascani@yahoo.com
Acreditare ANMCS/nr. 119/ 2015

Nr. 1704 din 22-01-2020.

de Zanett
S. economice
U comp. patrimoniu

Catre,
Primaria Municipiului Pascani

Județul IAȘI	
Municipiul PAȘCANI	
INTRARE - IEȘIRE	
Nr. <u>1334</u>	
<u>2020</u> Luna <u>01</u> Zi <u>23</u>	
Anexe _____	

Va inaintam listele de inventariere la data de 31.12.2019 cu bunurile primite in administrare ce apartin domeniului public al U.A.T. Municipiului Pascani.
 Mentionam ca la valoarea initiala de 13.091.443,69 lei s-a adaugat suma de 229.075 lei , suma ce reprezinta modernizarea cladirii din str. Stefan cel Mare nr.21, valoarea totala a cladirii fiind de 472.259,61 lei.
 Astfel totalul bunurilor aflate in administrare la data de 31.12.2019 este de 13.320.518,69 lei conform listelor de inventariere anexate.
 Anexam si copia procesului verbal de receptie. *nr 2176/11.12.2019*

MANAGER,
DR. BECHIR DANIEL

DIRECTOR FINANCIAR – CONTABIL,
EC. GABOR VIORICA JANA



bj

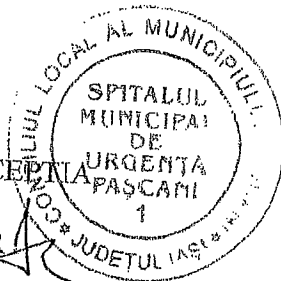
PHC

07.02.2020
spny

SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI

APROB RECEPTIA

INVESTITOR



PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 21765 din 11.12.2019

privind executia lucrarilor aferente investitiei : „ **PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI DE INSTALARE SI DOTARE CU CENTRALE TERMICE PRECUM SI REABILITARE INSTALATIE TERMICA CLADIRE STRADA STEFAN CEL MARE NR 21**“, lucrari executate in cadrul contractului nr. 11404 din 08.07.2019 incheiat intre : **SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI**, judetul Iasi in calitate de **beneficiar** si **S.C. KLIMER SERV S.R.L** Piatra Neamt in calitate de **executant**.

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza :

- adresa administrativa: **Pascani, str. Stefan cel Mare , nr. 21 , judetul Iasi**
- numar cadastral / numar topografic:
- numar carte funciara:

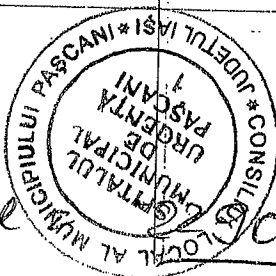
2. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei de construire eliberata de la data de cu valabilitate pana la data: - nu este cazul -

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data: 11.12.2019 pana la data: 11.12.2019 fiind formata din:

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA	AUTORITATEA PUBLICA CARE L-A DESEMNIAT
1.	RAILEANU GHEORGHE DAN	PRESEDINTE COMISIE	SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI
2.	HOGAS OCTAV	MEMBRU COMISIE	SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI
3.	CRISMARU AURELIAN	MEMBRU COMISIE	SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI
4.	ANTON VASILE	MEMBRU COMISIE	SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI
5.	LEAHU VASILE	MEMBRU COMISIE	PRIMARUL MUNICIPIULUI PASCANI

TOTAL

valoare



CONFORM CU ORIGINALUL

2019

4. Au mai fost la prezenti:

Alti participanti :

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA	DENUMIREA UNITATII DE CARE APARTINE
1	ING. FRONEA VALERIU	INVITAT - EXECUTANT	S.C. KLIMER SERV SRL PIATRA NEAMT

Secretariat comisie de receptie:

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA	
1.	ING. MUNTEANU MIHAI	SECRETAR COMISIE DIRIGINTE DE SANTIER	

5. Secretariatul a fost asigurat de: Ing. MUNTEANU MIHAI – diriginte de santier , autorizat in domeniul / subdomeniile: retele gaze , constructii edilitare si de gospodarie comunala , retele electrice , instalatii electrice , retele termice si sanitare cu autorizatiile nr.: 00027192 / 12.02.2013 ; 00023556 / 16.09.2011 ; 00026321 / 15.06.2012 ; 00027844 / 14.06.2013 .

6. Constatările comisiei de receptie la terminarea lucrarilor:

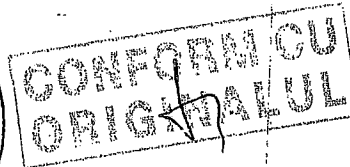
6.1. Proiectul si capacitati fizice realizate *in totalitate, conform proiectului tehnic , a contractului de executie lucrari.*

6.2. Au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor 18111 din 25.10.2019

6.3. Valoarea finala a lucrarilor executate este de **229.075 lei** cu TVA si **192.500 lei** fara TVA.

6.4. Perioada de garantie **24 luni.**

6.5. Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire , reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/ desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii – I.S.C., al directiilor judetene pentru cultura / Directiei pentru Cultura a Municipiului Bucuresti sau al inspectoratelor judetene pentru situatii



de urgenta, propun respngerea receptiei, etc.): - *nu este cazul* -

7. In urma constatarilor facute, comisia de receptie **decide** :

- *admiterea receptiei la terminarea lucrarilor* -

8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin:

- *Proiectul tehnic a fost verificat de catre verificator de proiecte autorizat MDRAP*

- *respectarea: proiectului tehnic; documentatiei de executie din punct de vedere al prevenirii incendiilor; prescriptiilor tehnice in vigoare; documentatiilor tehnice a producatorilor de echipamente; conditiilor de calitate si realizarea stadiilor fizice*

- *referatele intocmite de proiectant si dirigintele de santier cu privire la modul in care au fost executate lucrarile*

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri:

- *inceperea exploatarii si urmaririi comportarii in timp a instalatiilor si echipamentelor aferente investitiei conform instructiunilor inaintate de proiectant si executant*

10. Comisia de receptie stabileste termen pentru efectuarea tuturor deficientelor - *nu este cazul*

11. Prezentul proces-verbal, continand 4 file si 0 anexe numerotate, cu un total de 4 file a fost incheiat astazi **11.12.2019** la sediul **SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI** in 7 exemplare

12. Alte mentiuni - *nu este cazul* -

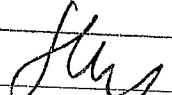
Comisia de receptie:

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA	SEMNATURA
1.	RAILEANU GHEORGHE DAN	PRESEDINTE COMISIE	
2.	HOGAS OCTAV	MEMBRU COMISIE	
3.	CRISMARU AURELIAN	MEMBRU COMISIE	
4.	ANTON VASILE	MEMBRU COMISIE	
5.	LEAHU VASILE	MEMBRU COMISIE	

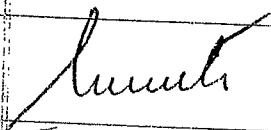
Alti participanti:



CONFORM CU ORIGINALUL

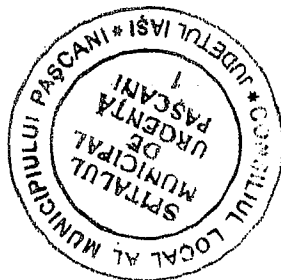
NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA	SEMNATURA
1	ING. FRONEA VALERIU	INVITAT - EXECUTANT	

Secretariat comisie de receptie:

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA	SEMNATURA
1.	ING. MUNTEANU MIHAI	SECRETAR COMISIE DIRIGINTE DE SANTIER	

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
MUNTEANU MIHAI
 DIRIGINTE DE SANTIER
 AUT. NR.00027844
 DOMENII/SUBDOMENII AUTORIZATE:
 9.2


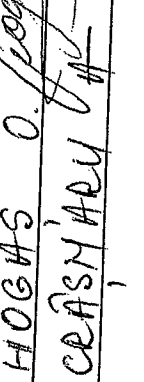
CONFORM CU
 ORIGINALUL



Lista de inventariere

Data: 31.12.2019

Nr. cft.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numarul de	U/M	CANTITATI				Pret unitar	VALOARE CONTABILA				DEPRECIEREA	
				Faptic	Scriptic	Plus	Minus		Valoare	Plus	Minus	Valoare de inventar	Valoarea	Motivul
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	BECI ALIMENTE	928		1	1				1,942.72			1,942.72		
2	CANAL SCURGERE STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	914		1	1				1,864.82			1,864.82		
3	CLADIRE CT STR. GRADINITEI NR. 5 SPITAL	925		1	1				2,059,375.43			2,059,375.43		
4	CLADIRE CT STR STEFAN CEL MARE - POLICLINICA	926		1	1				472,259.61			472,259.61		
5	CLADIRE POARTA 1	719		1	1				116,337.76			116,337.76		
6	CLADIRE POARTA 2	720		1	1				1,977.48			1,977.48		
7	CONSTRUCTIE SPITAL MUNICIPAL STR. GRADINITEI NR. 5	718		1	1				8,642,083.56			8,642,083.56		
8	CREMATORIU STATIE O	721		1	1				116,337.76			116,337.76		
9	DRUMURI PT TRAFIC PUBLIC	923		1	1				73,525.87			73,525.87		
10	HELIPORT	2003		1	1				449,087.00			449,087.00		
11	GARD METALIC SPITAL STR. GRADINITEI NR. 5	912		1	1				17,440.97			17,440.97		
12	GHERETA ACOPERIS TABLA STR. GRADINITEI NR. 5 SPITAL	931		1	1				25,581.79			25,581.79		
13	IMPREJUIRE CU STALPI DIN BETON, PIATRA, SARMA STR. STEFAN CEL MARE	913		1	1				20,801.77			20,801.77		
14	MAGAZIE MATERIALE STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	929		1	1				40,048.04			40,048.04		
15	MAGAZIE OBIECTE INVENTAR STR. GRADINITEI NR. 5 SPITAL	927		1	1				6,929.37			6,929.37		
16	POLICLINICA 2 ETAJE STR. STEFAN CEL MARE PARTIAL	723		1	1				17,100.00			17,100.00		
17	RETEA CANAL EXTERIOR STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	921		1	1				60,337.10			60,337.10		
18	RETEA OXIGEN STR. GRADINITEI NR. 5 SPITAL	924		1	1				1,665.19			1,665.19		
19	RETEA ELECTRICA DE JOASA TENSIUNE STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	920		1	1				1,769.41			1,769.41		

20	RETEA ELECTRICA AERIANA STR. GRADINITEI NR. 5 SPITAL	919		1	1			5,275.59		5,275.59	
21	RETEA ELECTRICA DE ILUMINAT STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	922		1	1			21,102.39		21,102.39	
22	RETEA SUBTERANA EE STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	915		1	1			488.48		488.48	
23	REZOR METAL STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	930		1	1			549.06		549.06	
24	TEREN AFERENT POLICLINICA STR. STEFAN CEL MARE NR. COD 2135	727		1	1			301,042.25		301,042.25	
25	TEREN AFERENT SPITAL MUNICIPAL CF 6375/2013 PT. 12769 MP	725		1	1			865,595.27		865,595.27	
TOTAL								13,320,518.69		13,320,518.69	
Numele si prenumele		Comisia de inventariere			Gestionar			Contabilitate			
Semnatura		HOGBAS O. Bogdan						MIRON V.			
		CRASMAREU						1/2			