

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ .03.2017

**privind schimbarea destinației terenului în suprafață de 2 mp, situat în incinta Liceului Tehnologic "Nicolae Iorga", Municipiul Pașcani, str. Eugen Stamate, nr. 12, Jud. Iași, în vederea funcționării unui chioșc pentru comercializarea de produse alimentare**

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere dispozițiile art. 112, alin. (1), alin. (2), alin. (6) și alin. (8) din Legea nr. 1 din 5 ianuarie 2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 3, alin. (1) și alin. (4), art. 14, art. 15 și art. 16, din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 548 din 08 iulie 1999;

Având în vedere Anexa nr. 3- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Ordinul Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr. 5.819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 35 din data de 26.04.2010 pentru aprobarea regulamentului privind închirierea spațiilor, cu alta destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c), alin. (5) lit. a) și art. 123, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 1688/16.02.2017 înregistrată la Consiliul Local al municipiului Pașcani sub nr. 129/17.02.2017, formulată de Liceul Tehnologic "Nicolae Iorga";

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" nr. 49/14.02.2017;

Având în vedere Proceul-verbal al Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic "Nicolae Iorga" din data de 14.02.2017 și Memoriul și Nota de fundamentare întocmite de aceeași instituție de învățământ

În vederea constituirii de noi resurse financiare către bugetul local;

În baza Expunerii de motive nr. 3193 / 124 / 03.2017, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani ing. Dumitru Pantazi;

În baza Raportului nr. 3197 / 124 / 03.2017 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.03.2017 ;
  - *Avizul Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.03.2017;
  - *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.03.2017;
  - *Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultura, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, munca, protecție socială și combaterea sărăciei*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.03.2017;
- În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

## H O T Ă R Ă Ș T E

**Art. 1.** Se aprobă schimbarea destinației terenului în suprafață de 2 mp, situat în incinta Liceului Tehnologic "Nicolae Iorga", str. Eugen Stamate, nr. 12, Jud. Iași , identificat conform planului de amplasare evidentiat pe Releveu imobilului prezentat în Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre, pe o perioadă 5 ani, în vederea funcționării unui chioșc pentru comercializarea de produse alimentare.

**Art.2.** Procedurile de închiriere vor fi derulate de către comisia nominalizată de conducerea Liceului Tehnologic "Nicolae Iorga", în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 35 din data de 26.04.2010 pentru aprobarea regulamentului privind închirierea spațiilor, cu alta destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre va intra în vigoare doar după obținerea avizului conform al Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice.

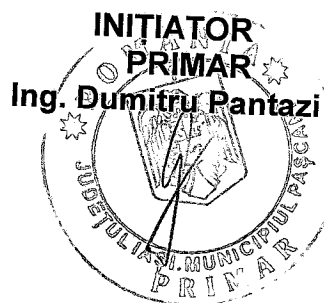
**Art.4** Serviciul administrație publică locală va comunica prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte ;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Liceului Tehnologic "Nicolae Iorga" Pașcani.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Cons. jr. Irina Jitaru

Nr. \_\_\_\_  
Din \_\_\_\_ .03.2017



ANEXA NR. 1  
 LA HCL NR. 1 / 03.2018

RELEVU IMOBIL

Județul: IAȘI

Teritoriul Administrativ: mun. Pascani  
 Cod SIRUTA: 95408

Numele și prenumele proprietarilor.

Adresa: Scoala Generala nr. 5 "Nicolae Iorga",  
 str. Eugen Stamate nr. 12, mun.  
 Pascani, jud. Iasi

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
 PASCANI

str. Stefan cel Mare nr. 7, mun. Pascani, jud.  
 Iasi

*De acord sa-mi  
 se gaseasca*

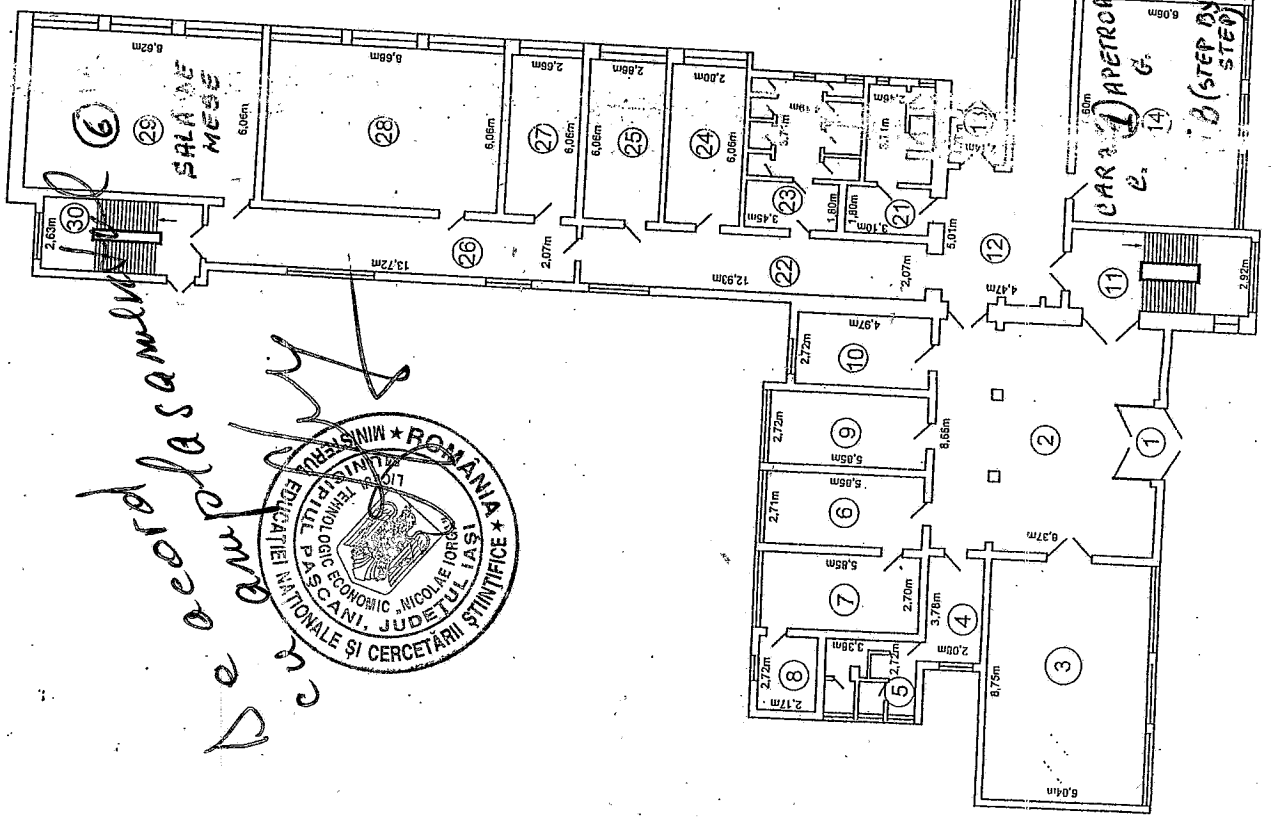
Scara 1:200

C1 - parter

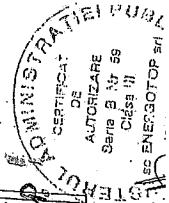
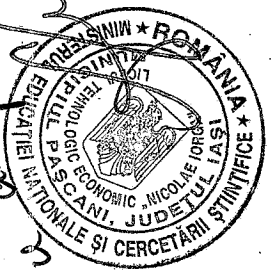
RECAPITULATIE:

Nr.	Denumire incalzire	Suprafata utila (m <sup>2</sup> )
1.	Hol	4.82
2.	Hol	64.40
3.	Cancelarie	52.85
4.	Hol	7.86
5.	Baie	8.31
6.	Birou director	15.85
7.	Sala sedinte	15.79
8.	Magazie	5.90
9.	Secretariat	13.52
10.	Magazie	13.61
11.	Casa scarii	95.84
12.	Hol	3.54
13.	Magazie	52.12
14.	Sala clasa	52.84
15.	Sala clasa	52.84
16.	Sala clasa	52.60
17.	Sala clasa	5.38
18.	Hol	7.53
19.	Sala clasa	14.10
20.	Casa scarii	25.77
21.	Baie	20.32
22.	Hol	15.97
23.	Baie	17.33
24.	Baie	28.40
25.	Laborator muzica	15.11
26.	Hol	52.60
27.	Atelier instalator	9.55
28.	Atelier lacuiserie	849.07
29.	Sala sport	
30.	Casa scarii	
TOTAL		

*Toneta 1.5x0.5*



PARTER





ROMÂNIA

JUDETUL IASI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;

e-mail : [buget@primariapascani.ro](mailto:buget@primariapascani.ro)

Nr. 3195/24.03.2017

## EXPUNERE DE MOTIVE

**privind schimbarea destinației terenului în suprafață de 2 mp, situat în incinta Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" Municipiul Pașcani, str. Eugen Stamate, nr. 12, Jud. Iași, în vederea funcționării unui chioșc pentru comercializarea de produse alimentare**

Având în vedere dispozițiile art. 112, alin. (1), alin. (2), alin. (6) și alin. (8) din Legea nr. 1 din 5 ianuarie 2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 3, alin. (1) și alin.(4), art. 14, art. 15 și art. 16, din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 548 din 08 iulie 1999 ;

Având în vedere Anexa nr. 3- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Ordinul Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr. 5.819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 35 din data de 26.04.2010 pentru aprobarea regulamentului privind închirierea spațiilor, cu alta destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c), alin. (5) lit. a) și art. 123, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 1688/16.02.2017 înregistrată la Consiliul Local al municipiului Pașcani sub nr. 129/17.02.2017 , formulată de Liceul Tehnologic Economic "Nicolae Iorga";

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" nr. 49/14.02.2017;

Având în vedere Procesul-verbal al Consiliului de Administrație al Liceului Teoretic "Miron Costin" din data de 21.03.2017 și Memoriul întocmit de aceeași instituție de învățământ

Având în vedere Procesul-verbal al Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" din data de 14.02.2017 și Memoriul și Nota de fundamentare întocmite de aceeași instituție de învățământ;

În vederea constituirii de noi resurse financiare către bugetul local;

Primarul municipiului Pașcani propune spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre schimbarea destinației terenului în suprafață de 2 mp, situat în incinta Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" ,Municipiul Pașcani, str. Eugen Stamate, nr. 12, Județ. Iași, în vederea funcționării unui chioșc pentru comercializarea de produse alimentare

**PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI,**  
**Ing. Dumitru Rantazi**





ROMÂNIA

JUDETUL IASI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;

e-mail : [buget@primariapascani.ro](mailto:buget@primariapascani.ro)

Nr. 3197/24.03.2017

DE ACORD  
PRIMAR  
Ing. DUMITRU PANTAZI



**R A P O R T DE SPECIALITATE**  
**privind schimbarea destinației terenului în suprafață de 2 mp, situat în incinta**  
**Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" Municipiul Pașcani, str. Eugen**  
**Stamate, nr. 12, Jud. Iași, în vederea funcționării unui chioșc pentru**  
**comercializarea de produse alimentare**

În baza Expunerii de motive nr. 3193/24.03.2017, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani ing. Dumitru Pantazi;

Având în vedere dispozițiile art. 112, alin. (1), alin. (2), alin. (6) și alin. (8) din Legea nr. 1 din 5 ianuarie 2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare:

"ART. 112

(1) Unitățile de învățământ de stat pot deține în administrare bunuri proprietate publică, cele de învățământ particular au drept fundament proprietatea privată, iar cele de învățământ confesional aparțin, în funcție de entitatea care le-a înființat, uneia dintre cele două forme de proprietate.

(2) Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.

(6) Schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale.

(8) Actele de schimbare a destinației bazei materiale efectuate cu încălcarea dispozițiilor alin. (6) sunt nule de drept."

Având în dispozițiile art. 3, alin. (1) și alin.(4), art. 14, art. 15 și art. 16, din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare:

"ART. 3

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevazute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și

sunt dobândite de stat sau de unitatile administrativ-teritoriale prin modurile prevazute de lege.

(2) Domeniul public al statului este alcatuit din bunurile prevazute la art. 135 alin. (4) din Constitutie, din cele prevazute la pct. I din anexa, precum si din alte bunuri de uz sau de interes public national, declarate ca atare prin lege.

(3) Domeniul public al judetelor este alcatuit din bunurile prevazute la pct. II din anexa si din alte bunuri de uz sau de interes public judetean, declarate ca atare prin hotarare a consiliului judetean, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national.

(4) Domeniul public al comunelor, al oraselor si al municipiilor este alcatuit din bunurile prevazute la pct. III din anexa si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.

#### ART. 14

(1) Inchirierea bunurilor proprietate publica a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale se aproba, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, iar contractul de inchiriere va cuprinde clauze de natura sa asigure exploatarea bunului inchiriat, potrivit specificului acestuia.

(2) Contractul de inchiriere se poate incheia, dupa caz, cu orice persoana fizica sau juridica, romana sau straina, de catre titularul dreptului de proprietate sau de administrare.

#### ART. 15

Concesionarea sau inchirierea bunurilor proprietate publica se face prin licitatie publica, in conditiile legii.

#### ART. 16

(1) Sumele incasate din inchirierea sau din concesionarea bunurilor proprietate publica se fac, dupa caz, venit la bugetul de stat sau la bugetele locale.

(2) In cazul in care contractul de inchiriere se incheie de catre titularul dreptului de administrare, acesta are dreptul sa incaseze din chirie o cota-parte intre 20-50%, stabilita, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local prin care s-a aprobat inchirierea."

În baza Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 548 din 08.iulie 1999 ;

Având în vedere Anexa nr. 3- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Ordinul Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr. 5.819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 35 din data de 26.04.2010 pentru aprobarea regulamentului privind inchirierea spațiilor, cu alta destinație decât locuințe, proprietate publica sau privata a municipiului Pașcani;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c), alin. (5) lit. a) și art. 123, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

"ART. 36

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

a) atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes local și ale societăților comerciale și regiilor autonome de interes local;

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

ART. 123

(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

(2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii."

Având în vedere adresa nr. 1688/16.02.2017 înregistrată la Consiliul Local al municipiului Pașcani sub nr. 129/17.02.2017, formulată de Liceul Tehnologic Economic "Nicolae Iorga";

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" nr. 49/14.02.2017;

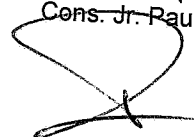
Având în vedere Procesul-verbal al Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" din data de 14.02.2017 și Memoriul și Nota de fundamentare întocmite de aceeași instituție de învățământ

Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației terenului în suprafață de 2 mp, situat în incinta Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" .Municipiul Pașcani, str. Eugen Stamate, nr. 12, Jud. Iași, în vederea funcționării unui chioșc pentru comercializarea de produse alimentare

Compartiment Patrimoniu și Contracte  
Cons. Jr. Bogdan Lungu



Compartimentul Juridic și Contencios  
Cons. Jr. Paul Apostol







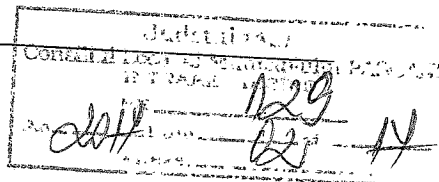
LICEUL TEHNOLOGIC ECONOMIC "NICOLAE IORGA"  
Municipiul Pașcani, Județul Iași, str. Eugen Stamate nr. 12,  
Cod Poștal: 705200

E-mail: [secretariat.iorgap@yahoo.com](mailto:secretariat.iorgap@yahoo.com)  
Tel/fax: 0232760243 / 0232767222

*Handwritten:* 21.02.2017

*Handwritten:* Corp. Patermoru  
20.02.2017  
*Handwritten signature:* Ghel

Nr. 1688 din 16.02.2017



Catre,

Consiliul Local al Municipiului Pașcani

Avand in vedere numeroasele solicitari primite de catre unitatea noastra scolara pentru inchirierea unui spatiu destinat amplasarii unei tonete care sa comercializeze produse de panificatie si patiserie, in urma discutiilor purtate in Consiliul Profesoral si ulterior aprobarii din Consiliul de Administratie, s-a intocmit **documentatia pentru inchirierea a 2 mp (toneta) la parter hol intrare elevi.**

Inaintam documentatia pentru a obtine avizul Consiliului Local :

- Extras din procesul verbal al sedintei CA din data de 14.02.2017;
- Copie dupa Anexele 1 si 2 ,acord comunicat de ISJ Iasi;
- Schema de amplasare a tonetei;
- Modelul tonetei,
- Nota de fundamentare privind inchirierea spatiului;
- Memoriu.

**Precizam ca:**

- Comercializarea produselor de panificatie si patiserie va fi destinata exclusiv elevilor din unitatea noastra scolara, a cadrelor didactice, didactic – auxiliare si administrative din scoala, in conditiile Legii nr.35/2007 privind cresterea sigurantei in unitatile de invatamant.
- Urmare a Hotararii **pozitive** a Consiliului Local al Municipiului Pașcani, se va face o oferta de inchiriere si se va sustine licitatiea cu respectarea prevederilor legale in acest sens (Legea nr.1/2011 a Educatiei Nationale, actualizata/consolidata prin OUG nr.81/2016 si OUG 69/2016; Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala; Legea nr.213/1998 privind bunurile din proprietatea publica, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordin nr.5819/25.11.2016).

DIRECTOR  
Prof. Spiridon Gheorghe



DIRECTOR ADJUNCT,  
Prof. Blagoci Angelica

*Handwritten signature:* Blagoci

ADMINISTRATOR FINANCIAR,  
Ec. Grecu Elena

*Handwritten signature:* Grecu



LICEUL TEHNOLOGIC ECONOMIC "NICOLAE IORGA"  
Municipiul Pașcani, Județul Iași, str. Eugen Stamate nr. 12,  
Cod Poștal: 705200

E-mail: [secretariat.iorgap@yahoo.com](mailto:secretariat.iorgap@yahoo.com)  
Tel/fax: 0232760243 / 0232767222

## MEMORIU

Subsemnatul, Spiridon Gheorghe, Director al Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" Pașcani, va aduc la cunostinta urmatoarele:

- Avem in cadrul unitatii noastre scolare un numar de 679 elevi, care invata in doua schimburi.
- Actualmente, in pauze, elevii ies din incinta scolii pentru a-si procura alimente de la chioscurile din piata.
- Nu intotdeauna produsele alimentare vandute la aceste chioscuri sunt in favoarea sanatatii elevilor.
- Elevii nu pot fi urmariti in afara incintei scolii si se pot intampla incidente.
- Pentru a ajunge la chioscurile din piata si din apropiere, elevii isi pun in pericol securitatea, deoarece in zona este un trafic intens.
- Din cauza iesirilor din incinta scolii, uneori se perturba procesul de invatamant, deoarece sunt elevi care intarzie la ore.

Toate aceste lucruri au determinat hotararea noastra de a inchiria o suprafata **de 2 mp din holul scolii la parter intrare elevi** pentru a fi scoasa la licitatie si destinata amenajarii unei tonete, care sa comercializeze produse alimentare sanatoase, conform noilor standarde si care sa respecte reglementarile Legii nr. 123/2008 si a Ordinului Ministrului Sanatatii Publice nr. 1563/2008.

Produsele de patiserie pe care intentionam sa le comercializam la aceasta toneta vor fi destinate exclusiv elevilor si personalului didactic care frecventeaza Liceul Tehnologic Economic "Nicolae Iorga", in conditiile Legii nr.35/2007 privind cresterea sigurantei in unitatile de invatamant.

Hotararea de a inchiria o suprafata de 2 mp hol parter intrare elevi a fost supusa atentiei membrilor Consiliului Profesorial in sedinta din data de 14.02.2017, fiind ulterior aprobata de catre membrii Consiliului de Administratie, intrunit in data de 14.02.2017.



DIRECTOR  
Prof. Spiridon Gheorghe

DIRECTOR ADJUNCT,  
Prof. Blagoci Angelica

CONTABIL SEF,  
Ec. Grecu Elena

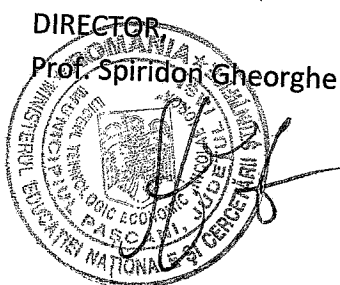
## NOTA DE FUNDAMENTARE

### privind inchirierea a 2 mp hol parter - intrare elevi

In urma analizei efectuate de catre conducerea scolii si personalul didactic al unitatii noastre scolare, va aducem la cunostinta urmatoarele:

- S-a propus schimbarea destinatiei unui spatiu de 2 mp situat la parter pe holul de la intrare elevi, avand in vedere acordul Ministerului Educatiei, privind inchirierea bunurilor temporar disponibile existente in unitatea noastra de invatamant, acord comunicat de catre Inspectoratul Scolar Judetean Iasi prin adresa nr. 8572/17.11.2010. (Anexele 1 si 2).
- Spatiul propus pentru inchiriere este situat la capatul holului de la parter, la intrarea elevilor, accesul elevilor la etajele I si II se face pe casa scarilor elevi langa spatiul propus inchirierii.
- Suprafata holului este de 37,95 mp, inaltimea este de 3,5 m, amplasarea tonetei nu va afecta accesul elevilor, a cadrelor didactice, sau a altor persoane (parinti, personal administrativ, etc).
- Suprafata de 2 mp va fi destinata amplasarii unei tonete, care sa comercializeze produse de panificatie si patiserie in conformitate cu noile standarde, precum si cu respectarea reglementarilor Legii nr.123/2008 pentru o alimentatie sanatoasa in unitatile de invatamant preuniversitar si a Ordinului Ministrului Sanatatii Publice nr.1563/2008 pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate prescolarilor si scolarilor si a principiilor care stau la baza unei alimentatii sanatoase pentru copii si adolescenti, cu obligativitatea stipularii in mod expres in contractual de inchiriere.
- Comercializarea produselor de panificatie si patiserie va fi destinata exclusiv elevilor din unitatea noastra scolare, a cadrelor didactice, didactic – auxiliare si administrative din scoala, in conditiile Legii nr.35/2007 privind cresterea sigurantei in unitatile de invatamant.
- Urmare a Hotararii pozitive a Consiliului Local al Municipiului Pascani, se va face o oferta de inchiriere si se va sustine licitatiea cu respectarea prevederilor legale in acest sens (Legea nr.1/2011 a Educatiei Nationale, actualizata/consolidata prin OUG nr.81/2016 si OUG 69/2016; Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala; Legea nr.213/1998 privind bunurile din proprietatea publica, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordin nr.5819/25.11.2016).

DIRECTOR  
Prof. Spiridon Gheorghe



DIRECTOR ADJUNCT,  
Prof. Blagoci Angelica

ADMINISTRATOR FINANCIAR,  
Ec. Grecu Elena



Inspectoratul Școlar Județean  
Iași

ALEXA 1



MINISTERUL  
EDUCAȚIEI  
CERCETĂRII  
TINERETULUI  
ȘI SPORTULUI

Nr. 8672 din 17.11.2010

Către,

**Liceul Economic „N. Iorga”  
Pașcani, județul Iași**

Prin adresa nr. 48876/3.11.2010, înregistrată la Inspectoratul Școlar Județean Iași cu nr. 8672 din 17.11.2010, s-a primit acordul conform de începere a demersurilor pentru licitație cu privire la închirierea bunurilor temporar disponibile existente în unitățile din învățământul preuniversitar de stat din județul Iași.

Pentru unitatea dumneavoastră s-a primit acordul ministerului privind închirierea următoarelor bunuri:

Nr. crt.	Denumirea bunului	suprafață [m <sup>2</sup> ]	amplasarea în unitate	gen activitate desfășurată	Observații
1.	Spațiu	2	incinta unității, hol, parter	comerț	

Pentru începerea demersurilor privind licitație publică de închiriere a spațiilor temporar disponibile din unitatea dumneavoastră, este necesară aprobarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași pe care o puteți obține prin solicitare directă.

Cu această ocazie vă facem cunoscut că toate elementele legate de organizarea și desfășurarea licitațiilor se stabilesc și se aprobă, în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 și a Legii nr. 84/1995 – Legea învățământului, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Învățământului nr. 3320/1996, ale Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1563/2008, pe răspunderea unității de învățământ.

Relații suplimentare se pot obține de la d-l ing. Ovidiu Lipșa, la tel: 0744 568163



Inspector Școlar General,  
Președintele  
**Biliana Romaniuc**

Compartiment tehnic,  
Ing. **Ovidiu Lipșa**

Serviciul tehnic

Str. N. Bălcescu nr. 26, 700037,

Iași

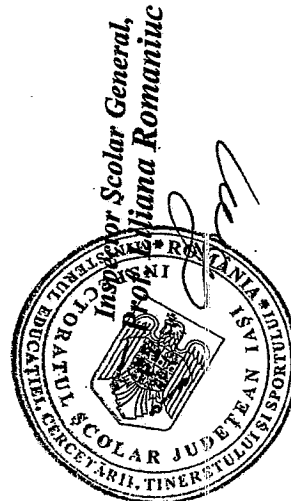
Tel: +40 (0)232 26 80 14

Fax: +40 (0)232 26 77 05

www.isjiasi.ro

**PROPUNERI DE BUNURI MATERIALE TEMPORAR DISPONIBILE  
DIN UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT DE STAT  
CE URMEAZĂ A FI INCHIRIATE - M.E.C.T.S.**

Nr. crt.	UNITATEA DE ÎNVĂȚĂMÂNT	LOCALITATEA	BUNURI MATERIALE DE INCHIRIAT	SUPRAFAȚA INCHIRIATĂ [m <sup>2</sup> ]	AMPLASARE	GEN DE ACTIVITATE
<b>LICEE SI GRUPURI SCOLARE</b>						
1	Liceul Teoretic "Miron Costin"	Iași str. Mușatini nr. 12	spațiu	1	incinta unității, hol parter	comerț
2	Liceul Economic "N. Iorga"	Pașcani, jud. Iași	spațiu	2	incinta unității, hol parter	comerț
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						



Inspector Școlar General,  
Prof. Mariana Romaniuc

Compartment  
Ing. Ovidiu I. Ionescu



LICEUL TEHNOLOGIC ECONOMIC "NICOLAE IORGA"  
Municipiul Pașcani, Județul Iași, str. Eugen Stamate nr. 12,  
Cod Poștal: 705200

E-mail: [secretariat.iorgap@yahoo.com](mailto:secretariat.iorgap@yahoo.com)

Tel/fax: 0232760243 / 0232767222

## Hotărâre nr. 49/14.02.2017

cu privire la închirierea unui spațiu școlar destinat amplasării unei tonete la parter hol intrare elevi

Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic Economic „Nicolae Iorga” Pașcani întrunit în ședința ordinară la data de 14.02.2017

Având în vedere expunerea de motive susținută de prof. Spiridon Gheorghe, președintele CA și referatul de specialitate prin care doamna Grecu Elena, contabil șef, solicită promovarea proiectului de hotărâre CA cu privire la aprobarea închirierii unui spațiu școlar de 2 mp destinat amplasării unei tonete la parter hol intrare elevi

Având în vedere că în ședința CA din data de 14.02.2017 s-a analizat propunerea prezentată;

Având în vedere prevederile Metodologiei – Cadru de organizare și funcționare a consiliului de administrație din unitățile de învățământ preuniversitar aprobată cu ORDIN MECS nr. 4619/22.09.2014, completat și modificat prin OMECS nr. 4621/23.07.2015 ;

Având în vedere Regulamentul de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar aprobat cu Ordinul MENCS nr. 5079/31.08.2016;

Ținând cont de prevederile Legii Educației Naționale nr. 1/2011, ale Legii nr. 53/2003 republicată, privind Codul muncii;

Având în vedere Legea nr. 35/2007 privind creșterea siguranței în unitățile de învățământ.

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă închirierea spațiului de 2 mp destinat amplasării unei tonete cu destinația de comercializare produse de patiserie și panificație, destinată exclusiv elevilor și personalului din unitatea noastră școlară;

Art.2 Se aprobă înaintarea documentației pentru a obține avizul Consiliului Local al Municipiului Pașcani.

Prezenta Hotărâre va fi adusă la cunoștința compartimentelor funcționale ale unității și înaintată Consiliului Local al Municipiului Pașcani.

Președinte ședință,  
Prof. Spiridon Gheorghe

Contrasemnează  
Secretar, prof. Gurzun Mariana



Total membri	9
Prezenți	9
Pentru	9
Împotrivă	-
Abțineri	-

## Proces-verbal,

Incheiat astăzi, 14.02.2017, în cadrul sedinței  
Consiliului de Administrație de la Liceul Tehnologic  
Economic „Nicolae Ștefan Păscari” județul Iași

Sedința este legal constituită, fiind prezente toți  
membrii Consiliului de Administrație

Președintele de sedință, director, profesor George  
Spărdan supune la vot următorul ordin de zi:

1. Aprobarea Fișei de vacantare pentru anul  
școlar 2017/2018
2. Aprobare închiriere spațiu destinat comerțului  
Zăru de corzi (2 m<sup>2</sup>)

Ordinea de zi a fost aprobată în unanimitate.  
La punctul 1 al ordinii de zi, președintele  
de sedință, director, profesor George Spărdan  
prezintă și propune spre aprobare Fișa de  
vacantare pentru anul școlar 2017/2018  
fișă discutată și aprobată în Consiliul  
Profesoral din 14.02.2017.

Se supune la vot și se aprobă în  
unanimitate Fișa de vacantare pentru  
anul școlar 2017/2018.

La punctul 2 al ordinii de zi se  
prezintă și se propune spre aprobare cererea  
de închiriere în incinta Liceului Tehnologic  
Economic „Nicolae Ștefan Păscari” a unui

de cartigi.

Se supune la vot si se aproba in unanimitate cererea de inchiriere in inchirinta pe stu a unui spatiu de 2m<sup>2</sup>.

Scris pentru care s-a inchisat prezentul proces-verbal astazi, 14.02.2014

Prezidinte C.A

Director, profesor Ghorghe Spataru

Intenit

prof. ~~Spataru~~  
Ghorghe Spataru



Membru C.A.

Blagoc Angelica - [Signature]

Doriamu Maria - [Signature]

Spate Alina - [Signature]

Maldan Vasile - [Signature]

Silip Catalin - [Signature]

Bodarsca Mircea Stancu - [Signature]

Labontu Angelica - [Signature]

Labontu Marcus - [Signature]



