

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Pașcani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 12
An 2025 Lună 01 Zi 23

AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL al
MUNICIPIULUI PAȘCANI
Irina JITARU

PROIECT HOTĂRÂRE

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 2 mp în vederea executării lucrărilor și terenul în suprafață de 1 mp pe durata funcționării capacităților energetice, teren proprietate publică a Municipiului Pașcani, parte din numărul de inventar 161 și din numărul cadastral 65471 - strada Petru Rareș, pentru realizarea obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași"

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr.1651/1.22.01/2025, întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În conformitate cu prevederile art. 286, alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 755 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil din 17 iulie 2009 (**republicat**), cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 12, alin. (1), alin. (2), alin (3) și alin (4) și art. 14 din Legea nr. 123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264 din 22.12.2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași;

Ținând cont că terenul în suprafață de 14.045 mp - strada "Petru Rareș", însușit în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, prin HCL nr. 53/1999 și atestat H.G. 1354/2001, are numărul de inventar 161 și valoarea de inventar de 241.398,44 lei; terenul în suprafață de 2 mp, pentru care se acordă dreptul de uz și de servitute către S.C. Delgaz Grid

S.A. în vederea executării lucrărilor are valoarea de inventar de 34,38 lei respectiv terenul în suprafață de 1 mp, pentru care se acordă dreptul de uz și de servitute pe durata funcționării capacităților energetice are valoarea de inventar de 17, 19 lei;

Ținând cont de extrasul de carte funciară pentru numărul cadastral 65471;

Având în vedere adresa S.C. Delgaz Grid S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 33518/23.12.2024, prin care se solicită acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani în vederea aprobării dreptului de uz și de servitute pentru terenul în suprafață de 2 mp în vederea executării lucrărilor și terenul în suprafață de 1 mp pe durata funcționării capacităților energetice, teren proprietate publică a Municipiului Pașcani, parte din numărul de inventar 161 și din numărul cadastral 65471 - strada Petru Rareș, pentru realizarea obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași";

Ținând cont de certificatul de urbanism nr. 249/14.11.2024, eliberat de către Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale din cadrul Primăriei Municipiului Pașcani;

Având în vedere Memoriul Tehnic al investiției "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași";

Ținând cont de Planul de amplasament al terenului pe care se va realiza investiția "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași";

Având în vedere Planul de încadrare în zonă pentru SPAU 6;

Având în vedere Raportul înregistrat sub nr. 1652 / 22 / 01 / 2025, întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Direcția Economică și Compartimentul Juridic și Contencios;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. _____ / ____ / ____ / 2025;*

➤ *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. _____ / ____ / ____ / 2025;*

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. _____ / ____ / ____ / 2025;*

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 2 mp în vederea executării lucrărilor și terenul în suprafață de 1 mp pe durata funcționării capacităților energetice, teren proprietate publică a Municipiului Pașcani, parte din numărul de inventar 161 și din numărul cadastral 65471 - strada Petru Rareș, pentru realizarea obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași", conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Contractul - cadru de constituire a dreptului de uz și servitute către S.C. Delgaz Grid S.A. a terenurilor, proprietate publică a Municipiului Pașcani, conform Anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. La încetarea exercitării drepturilor conferite prin prezenta hotărâre, S.C. Delgaz Grid S.A. este obligată să aducă terenurile la starea inițială.

Art. 4. Serviciul administrație publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

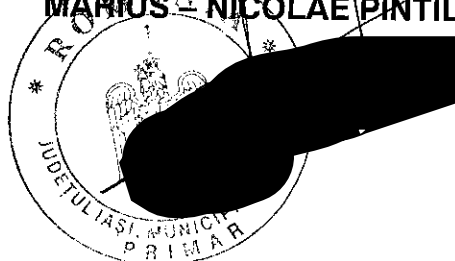
- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios ;
- Direcției Economice;
- S.C. Delgaz Grid S.A.;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER,**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
IRINA JITARU**

Nr. _____
Din _____

**INIȚIATOR:
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
MARIUS NICOLAE PINTILIE**



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. / / 2025

Datele de identificare, suprafața și valoarea de inventar a terenului, proprietate publică a Municipiului Pașcani, pentru care se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A. pentru realizarea obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași"

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Situația juridică a bunului	Valoarea de inventar a bunului (lei)	Sufrata de teren ocupată temporar/definitiv (mp)	Valoarea de inventar a suprafeței de teren ocupată temporar/definitiv (lei)
1.	161	Str. "Petru Rareș" Lmed= 1.432 m ; lmed = 9,81 m ; Stot = 14.045 mp ; - Balast ; - indicatori cadastrali : T. 0, P. 218 ; T. O, P. 174 - Din str. Gaștești până la intersecția cu DE 179 - pod beton armat 2 x 4 m Nr cadastral 65471	proprietate publică, HG 1354/2001, HCL 53/1999	2.241.398,44	2 / 1	34,38/ 17,19

Comp. Patrimoniu și Contracte
cons. Mariana Asofiei

Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate
Șef contabil Ana Grigoraș

**CONTRACT CADRU
DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE UZ ȘI SERVITUTE
NR. din data de/...../2025**

Art. 1. PREAMBUL

În conformitate cu prevederile art. 755 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil din 17 iulie 2009 (**republicat**), cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 12, alin. (1), alin. (2), alin (3) și alin (4) și art. 14 din Legea nr. 123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Pașcani, cu sediul în strada Ștefan cel Mare, nr. 16, județul Iași, având CUI 4541360, reprezentat prin domnul Marius Nicolae Pintilie având funcția de Primar al Municipiului Pașcani și doamna Irina Jitaru având funcția de Secretar General al Municipiului Pașcani, în calitate de **proprietar**, pe de o parte
și

S.C. DELGAZ GRID S.A., cu sediul în Tîrgu Mureș, Bulevardul Pandurilor, nr. 42, etaj IV, jud. Mureș, identificată cu număr de ordine în registrul comerțului - J26/326/2000, având C.U.I. RO10976687, reprezentată legal prin domnul Stoian Petre și Evoiu Anca - Liana, în calitate de **beneficiar**,

Art. 3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3.1. Obiectul contractului îl reprezintă constituirea cu titlu gratuit de către proprietar în favoarea beneficiarului a dreptului de uz și de servitute în vederea executării lucrărilor pentru terenul în suprafață de 2 mp în vederea executării lucrărilor și terenul în suprafață de 1 mp pe durata funcționării capacităților energetice, teren proprietate publică a Municipiului Pașcani, parte din numărul de inventar 161 și din numărul cadastral 65471 - strada Petru Rareș, pentru realizarea obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași"

Art. 3.2. Predarea – primirea loturilor de teren prezentate la art. 3.1. se va face pe baza procesului verbal de predare - primire.

Art. 4. DESTINAȚIA BUNULUI DAT ÎN FOLOSINȚĂ

Art. 4.1. Terenurile prevăzute la art. 3.1. pentru care se constituie dreptul de uz și de servitute în vederea executării lucrărilor și dreptul de uz și de servitute pe durata funcționării capacităților energetice sunt date în folosință pentru realizarea investiției "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași".

Art. 5. DURATA CONTRACTULUI

Art. 5. Prezentul contract se încheie:

- **Art. 5. 1.** - pe durata funcționării capacităților electrice, începând cu data încheierii procesului verbal de predare – primire a terenurilor ce fac obiectul contractului, pentru terenurile de la art. 3.1.;

- **Art. 5. 2.** - pe durata executării lucrărilor începând cu data încheierii procesului verbal de predare – primire a terenurilor și până la finalizarea lucrărilor aferente investiției "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași".

Art. 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 6.1. Drepturile proprietarului:

- a) de a verifica periodic dacă beneficiarul folosește bunul potrivit destinației;
- b) de a înceta dreptul de uz cu titlu gratuit și de a cere restituirea bunurilor, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 6.2. Obligațiile proprietarului:

- a) să predea bunurile menționate la art. 3.1., pe bază de proces verbal de predare - primire;
- b) să permită necondiționat și cu titlu gratuit accesul beneficiarului la bunurile ce fac obiectul prezentului contract în vederea efectuării reviziilor, reparațiilor și a tuturor operațiunilor curente, precum și a tuturor operațiunilor specifice și necesare exploatarea și întreținerii acestor bunuri .

Art. 6.3. Drepturile beneficiarului:

- a) de a primi bunurile menționate la art. 3.1., pe bază de proces verbal de predare - primire;
- a) de a folosi bunurile ce fac obiectul prezentului contract în vederea efectuării reviziilor, reparațiilor și a tuturor operațiunilor curente, precum și a tuturor operațiunilor specifice și necesare exploatarea și întreținerii bunurilor cu respectarea destinației specifice menționată la art. 4.

Art. 6.4. Obligațiile beneficiarului:

- a) de a folosi bunurile primite în folosință potrivit destinației menționate la art.4;
- b) de a conserva și utiliza bunurile primite în folosință asemenea unui bun proprietar și ca pe un bun al sau și să nu transmită către terți drepturile pe care le are în urma acestui contract;
- c) să solicite și să obțină toate autorizațiile și avizele necesare realizării lucrărilor pe cheltuiala proprie;
- d) să efectueze reviziile, reparațiile curente de la data punerii în funcțiune a investiției pe propria cheltuială;
- e) să execute, pe cheltuiala sa și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea bunurilor proprii, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației, în termen de 30 de zile de la primirea înștiințării,

- f) de a suporta integral, din bugetul propriu toate lucrările și cheltuielile aferente exploataării bunurilor, respectiv cheltuieli cu întreținerea, energia electrică și salubritatea, precum și orice alte cheltuieli rezultate din folosința acestuia;
- g) de a permite accesul proprietarului pentru verificarea periodică a bunurilor primite în folosință;
- h) de a nu schimba destinația și de a nu modifica, în parte ori în întregime lor, bunurile primite în folosință;
- i) de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și de existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploataării bunului;
- j) să predea proprietarului bunurile în aceleași condiții în care i-au fost încredințate spre folosință, fără a avea vreo pretenție materială sau de alt gen asupra îmbunătățirilor ce eventual le va aduce acestora;
- k) beneficiarul nu poate supune bunurile executării silite și nu poate constitui garanții reale asupra lor;
- l) folosința dobândită în baza H.C.L. nr./...../...../2025 nu poate fi transmisă nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

Art. 7. RESTITUIREA BUNULUI

Art. 7.1. Beneficiarul va restitui bunurile la termenul stabilit de părți prin contract, în starea în care a fost primit, cu eventualele îmbunătățiri efectuate pe durata desfășurării prezentului contract, liber de orice sarcini.

Art. 8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 8.1. Raporturile contractuale încetează prin acordul părților, cu restituirea bunurilor către proprietar.

Art. 8.2. Raporturile contractuale încetează dacă una dintre părți cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul celeilalte părți.

Art. 9. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 9.1. În caz de nerespectare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către beneficiar, proprietarul poate rezilia contractul de plin drept, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată.

Art. 9.2. Proprietarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public, prin notificare scrisă, fără punere în întârziere și fără intervenția unei instanțe de judecată.

Art. 10. CAZUL FORTUIT ȘI FORȚA MAJORĂ

Art. 10.1. Cazurile de forță majoră sunt cele definite prin lege de natura incendiilor, inundațiilor, cutremurelor precum și a oricăror altor cazuri pe care reglementările legale le prevăd în mod expres.

Art. 10.2. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexercitarea în termen sau/și de executarea în mod necorespunzător total sau/și parțial a oricărei obligații care

îi revine, în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Art. 10.3. Partea care invocă forța majora este obligată să notifice în scris celeilalte părți în termen de 10 zile de la data producerii evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării lui;

Art. 10.4. Dacă în termen de 10 zile de la producerea evenimentului respectiv acesta nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

Art. 11. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 11.1. Prevederile prezentului contract pot fi modificate, după o prealabilă notificare scrisă, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

Art. 11.2. Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia și care îi sunt aplicabile.

Art. 12. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art. 12.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 12 .2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art. 12.3. Dacă notificarea se trimite prin email, ea se consideră primită în aceasii zi în care a fost expediată.

Art. 12.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

ART. 13. LITIGII

Art. 13.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

Art. 13.2. În cazul în care rezolvarea litigiilor nu este posibilă pe cale amiabilă părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Art. 14. DISPOZIȚII FINALE

Art. 14.1. Sancțiuni

Constituie contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate potrivit legii penale, infracțiuni, încălcarea prevederilor art. 6.4 din prezentul contract, care se sancționează conform prevederilor legale.

Art. 14.2. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării lui de către părțile contractante.

Art. 14.3. Presentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, egal valabile și opozabile față de terți, ștampilate și semnate, în original câte un exemplar pentru fiecare parte.

Proprietar,
MUNICIPIUL PAȘCANI
Primar,

Beneficiar,
S.C. DELGAZ GRID S.A.
Reprezentant legal,

Secretar General,

Compartiment Patrimoniu și Contracte ,

Compartiment Juridic și Contencios ,

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ MUNICIPIUL PAȘCANI
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. 1651 / 22 / 10 / 2025

REFERAT DE APROBARE

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 2 mp în vederea executării lucrărilor și terenul în suprafață de 1 mp pe durata funcționării capacităților energetice, teren proprietate publică a Municipiului Pașcani, parte din numărul de inventar 161 și din numărul cadastral 65471 - strada Petru Rareș, pentru realizarea obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași"

Având în vedere:

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 287/2009 - codul civil din 17 iulie 2009 (**republicat**), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;
- Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa S.C. Delgaz Grid S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 33518/23.12.2024, prin care se solicită acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani în vederea aprobării dreptului de uz și de servitute pentru terenul în suprafață de 2 mp în vederea executării lucrărilor și terenul în suprafață de 1 mp pe durata funcționării capacităților energetice, teren proprietate publică a Municipiului Pașcani, parte din numărul de inventar 161 și din numărul cadastral 65471 - strada Petru Rareș, pentru realizarea obiectivului de



NR: 1651
DATA: 22/10/2025
COD: 4982

investiții "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași";

- certificatul de urbanism nr. 249/14.11.2024, eliberat de către Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale din cadrul Primăriei Municipiului Pașcani;

- Memoriul Tehnic al investiției "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași";

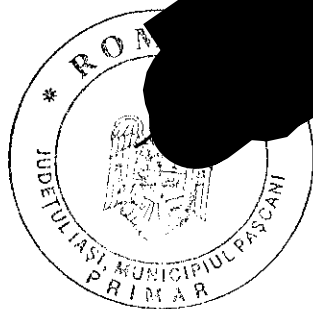
- Planul de amplasament al terenului pe care se va realiza investiția "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași";

Având în vedere Planul de încadrare în zonă pentru SPAU 6;

Ținând cont că pentru a fi funcțional SPAU 3 trebuie să fie racordat la energie electrică iar obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică SPAU 3, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași" prezintă importanță pentru locuitorii Municipiului Pașcani.

Față de cele prezentate mai sus, propun, spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 2 mp în vederea executării lucrărilor și terenul în suprafață de 1 mp pe durata funcționării capacităților energetice, teren proprietate publică a Municipiului Pașcani, parte din numărul de inventar 161 și din numărul cadastral 65471 - strada Petru Rareș, pentru realizarea obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași", în forma prezentată.

**PRIMAR,
MARIUS - NICOLAE PINTILIE**



RAPORT

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 2 mp în vederea executării lucrărilor și terenul în suprafață de 1 mp pe durata funcționării capacităților energetice, teren proprietate publică a Municipiului Pașcani, parte din numărul de inventar 161 și din numărul cadastral 65471 - strada Petru Rareș, pentru realizarea obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași"

Având în vedere Referatul de aprobare întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 1651 / 22.01.2025;

În conformitate cu prevederile art. 286, alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

„Art. 286 Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

În conformitate cu prevederile art. 755 din Legea nr. 287/2009 - codul civil din 17 iulie 2009 (**republicat**), cu modificările și completările ulterioare, potrivit căror :

“Art. 755 Noțiune

(1) Servitutea este sarcina care grevează un imobil, pentru uzul sau utilitatea imobilului unui alt proprietar.

(2) Utilitatea rezultă din destinația economică a fondului dominant sau constă într-o sporire a confortului acestuia.”

Având în vedere prevederile art. 12, alin. (1), alin. (2), alin (3), alin (4) și art. 14 din Legea nr. 123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căror :

“Art. 12

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) Lucrările de realizare și re tehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz,



NR: 1652

DATA: 22/01/2025

COD: 4986

sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.

(2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;
- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;
- c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;
- d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;
- e) dreptul de acces la utilitățile publice.

(3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.”

”Art. 14

Drepturile și obligațiile titularilor de autorizații de înființare și de licență asupra proprietății terților

(1) Dreptul de uz asupra terenului pentru executarea lucrărilor necesare realizării/relocării/desființării sau re tehnologizării de capacități energetice se întinde pe durata necesară executării lucrărilor. În exercițarea acestui drept de uz, titularul autorizației de înființare/relocare/desființare sau re tehnologizare, după caz, cu respectarea prevederilor legale, poate:

- a) să depoziteze, pe terenurile necesare executării lucrărilor, materiale, echipamente, utilaje, instalații;
- b) să desființeze culturi sau plantații, vegetație forestieră, construcții sau alte amenajări existente ori numai să le restrângă, în măsura strict necesară executării lucrărilor pentru capacitatea autorizată, în condițiile legii;
- c) să îndepărteze materiale, să capteze apă, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare;
- d) să instaleze utilaje și să lucreze cu acestea, să amplaseze birouri și locuințe de șantier, cu acordul prealabil al proprietarului;

e) să oprească ori să restrângă activități ale proprietarului, în măsura strict necesară executării lucrărilor pentru capacitatea autorizată, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

(2) Pentru executarea lucrărilor necesare realizării, întreținerii, reparațiilor și exploatării capacităților energetice, titularii autorizațiilor și licențelor au dreptul să folosească temporar terenurile proprietate publică, inclusiv terenurile care fac parte din fondul forestier național, prin derogare de la prevederile art. 42 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Dreptul de uz prevăzut la alin. (1) încetează înaintea expirării duratei stabilite pentru executarea lucrărilor sau înaintea acestui termen, la data terminării anticipate a lucrărilor sau la data sistării acestora și renunțării la autorizații. Oricare dintre aceste situații trebuie notificată de îndată proprietarului.

(4) Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcționării normale a capacității energetice se întinde pe toată durata funcționării capacității, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a capacității. În exercitarea acestui drept titularul licenței poate:

a) să depoziteze materiale, echipamente, utilaje, instalații pentru întreținere, revizii, reparații și intervenții necesare pentru asigurarea funcționării normale a capacității;

b) să instaleze utilaje și să lucreze cu acestea;

c) să desființeze sau să reducă culturi, plantații, vegetație forestieră ori alte amenajări existente și să restrângă activități ale proprietarului, în măsura și pe durata strict necesare executării operațiilor de întreținere, reparații, revizii sau intervenții pentru asigurarea funcționării normale a capacității, cu respectarea legislației în vigoare;

(5) Prin derogare de la prevederile art. 40 alin. (1) din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la realizarea obiectivelor de investiții declarate de utilitate publică și de interes național, în condițiile legii, ocuparea temporară a terenurilor proprietate privată din fondul forestier național și a pășunilor și fânețelor împădurite se face după depunerea de către titularul autorizației/licenței/contractului de concesiune a următoarelor dovezi privind îndeplinirea obligațiilor de notificare și acordare de indemnizații/despăgubiri, după cum urmează:

a) contractul de închiriere/convenție între părți, termenul de plată al indemnizațiilor/despăgubirilor fiind de 30 de zile de la încheierea contractului de închiriere/convenției, în cazul în care proprietarii sunt identificați;

b) dovada consemnării prealabile, în conturi deschise pe numele titularilor de licențe/contractului de concesiune, a sumelor de bani aferente despăgubirilor, indemnizațiilor, după caz, pentru respectivele imobile în cazul în care proprietarii nu sunt identificați;

c) dovada consemnării prealabile la dispoziția acestora, în termen de 60 de zile de la data la care au fostificați să se prezinte în vederea semnării convențiilor, dar nu s-au prezentat

sau au refuzat încheierea convenției, a sumelor aferente despăgubirilor/indemnizațiilor, în cazul în care proprietarii sunt identificați, dar nu se prezintă sau refuză să încheie convenția.

(6) Titularul licenței este obligat să înștiințeze în scris proprietarul bunurilor sau prestatorul activităților care vor fi afectate ca urmare a lucrărilor la capacitățile energetice, cu excepția cazurilor de avarii și a celor generate de situații de forță majoră, situație în care proprietarii sunt înștiințați în termenul cel mai scurt.

(7) Titularul licenței este obligat să plătească proprietarilor despăgubirea convenită pentru pagubele produse, să degajeze terenul și să îl repună în situația anterioară, în cel mai scurt timp posibil.

(8) Servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană cuprinde dreptul de acces și de executare a lucrărilor la locul de amplasare a capacităților energetice cu ocazia intervenției pentru retehnologizări, reparații, revizii și avarii.

(9) Pentru a evita punerea în pericol a persoanelor, a bunurilor sau a unor activități desfășurate în zona de executare a lucrărilor de realizare ori retehnologizare de capacități energetice, precum și a operațiilor de revizie sau reparație la capacitatea în funcțiune, titularul autorizației sau al licenței are dreptul de a obține restrângerea ori sistarea, pe toată durata lucrărilor, a activităților desfășurate în vecinătate de alte persoane, cu obligația despăgubirii acestora, conform prevederilor prezentei legi. În acest caz, persoanele afectate vor fi înștiințate, în scris, despre data începerii, respectiv a finalizării lucrărilor, cu excepția cazurilor generate de situații de forță majoră.

(10) La încetarea exercitării drepturilor prevăzute la art. 12 alin. (2), titularul autorizației de înființare, respectiv titularul licenței este obligat să asigure degajarea terenului și repunerea lui în situația inițială.

(11) Dreptul de acces la utilitățile publice, prevăzut la art. 12 alin. (2) lit. e), trebuie exercitat de titularul autorizației sau al licenței cu bună-credință și în mod rezonabil, fără a prejudicia accesul altor persoane la respectivele utilități publice.”

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264 din 22.12.2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași;

Ținând cont că terenul în suprafața de 14.045 mp - strada "Petru Rareș", însușit în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, prin HCL nr. 53/1999 și atestat H.G.

1354/2001, are numărul de inventar 161 și valoarea de inventar de 241.398,44 lei; terenul în suprafață de 2 mp, pentru care se acordă dreptul de uz și de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A. în vederea executării lucrărilor are valoarea de inventar de 34,38 lei respectiv terenul în suprafață de 1 mp, pentru care se acordă dreptul de uz și de servitute pe durata funcționării capacităților energetice are valoarea de inventar de 17, 19 lei;

Ținând cont de extrasul de carte funciară pentru numărul cadastral 65471;

Având în vedere adresa S.C. Delgaz Grid S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 33518/23.12.2024, prin care se solicită acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani în vederea aprobării dreptului de uz și de servitute pentru terenul în suprafață de 2 mp în vederea executării lucrărilor și terenul în suprafață de 1 mp pe durata funcționării capacităților energetice, teren proprietate publică a Municipiului Pașcani, parte din numărul de inventar 161 și din numărul cadastral 65471 - strada Petru Rareș, pentru realizarea obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași";

Ținând cont de certificatul de urbanism nr. 249/14.11.2024, eliberat de către Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale din cadrul Primăriei Municipiului Pașcani;

Având în vedere Memoriul Tehnic al investiției "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași";

Ținând cont de Planul de amplasament al terenului pe care se va realiza investiția "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași";

Având în vedere Planul de încadrare în zonă pentru SPAU 6;

Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Direcția Economică și Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun, spre analiză și dezbateri, proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 2 mp în vederea executării lucrărilor și terenul în suprafață de 1 mp pe durata funcționării capacităților energetice, teren proprietate publică a Municipiului Pașcani, parte din numărul de inventar 161 și din numărul cadastral 65471 - strada Petru Rareș, pentru realizarea obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar S.C. Apavital S.A., Gâștești, Municipiul Pașcani, județul Iași", în forma prezentată.

Compartimentul Patrimoniu și Contracte,

Cons. Mariana Asofiei

Direcția Economică,
Director Angelica Labonțu

Compartimentul Juridic și Contencios

Cons. jr. Dana – Maria Șofariu

SECRETAR

30-12-2024

Către,

Județul Iași
Primăria Municipiului PASCANI
- GHIȘEUL UNIC -
INTRARE / IEȘIRE
Nr. 33518
Data: 24 12 2024

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PASCANI

DELGAZ GRID SA, str.Pandurilor nr. 42, nr., cod 540554, Tîrgu Mureș, CUI RO10976687, J26/326/2000 **PENTRU** SC APAVITAL SA, cu sediul în localitatea Iasi, strada Mihai Costachescu, nr. 6, bloc --, sc -, ap --, județul Iasi, identificata cu cod unic de înregistrare J22/1/1991 _ cod fiscal RO1959768, prin imputernicit SC CIMBRU TEI COM SRL cu sediul în localitatea Malini, județul Suceava, str. Principala, nr. 912, telefon nr. 0744 586 631, e-mail teicyp@yahoo.com , înregistrat la oficiul registrului comerțului cu numărul J33/171/1997, CUI nr. RO9288250, reprezentata de Mircea Teisanu, având funcția de administrator, rog prin prezenta să promovați pentru aprobare în Consiliul Local, documentația privind - Alimentarea cu energie electrica a obiectivului SPAU 6 beneficiar SC APAVITAL SA din loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi.

Suprafata de teren ocupata va fi de 1 mp, ocupata de fundatia stalpului SE 10 1.2.11

- 2mp suprafata pe durata executiei lucrarilor

Data

23.12.2024

Semnatura,



Conf. Pachiu
Asoc. H
30.12.2024

ROMÂNIA
Județul IASI
PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

Nr. 29036 din 14.11.2024

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 249 din 14.11.2024

În scopul: ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA SPAU 6 GÎSTESTI STR. PETRU RARES

Ca urmare a cererii adresate de*1) APAVITAL SA, CUI RO1959768, cu domiciliul/ sediul*2) în județul IASI, municipiul/orașul/comuna IASI, satul _____, sectorul, cod poștal _____, str MIHAI COSTACHESCU nr. 6, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax, e-mail _____, prin SC CIMBRU-TEI COM SRL CUI RO9288250, telefon/fax 0744586631, e-mail teicyp@yahoo.com, înregistrată la nr. 29036 din 06.11.2024 pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul _____ IASI, municipiul/orașul/comuna _____ PASCANI, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____, str. PETRU RAREȘ nr. cadastral 65471 bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, sau identificat prin*3) PLAN DE SITUATIE SCARA 1/500 si 1/2000

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. _____ / _____, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local PASCANI, nr. 49/ 26.03.2009 și nr. 46/ 18.03.2019,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC :

Terenul pe care urmează a se executa lucrările pentru alimentarea cu energie electrica pentru SPAU 6 Gîstești (ocupat de str. Petru Rares, nr. cadastral 65471), traseu aerian format din: 10ml (pentru bransament, coborare pe stalp) + 240ml(de pe stalpul nr 5 pana la stalp nr 11)+ 250ml(cu fascicul NFA2X si inlocuire stalp nr. 11) se afla pe administrativul UAT Municipiul Pașcani, face parte din domeniul public atestat prin HCL nr.53 din 23.08.1999 si HCL nr.143 din 03.09.2024.

2. REGIMUL ECONOMIC :

Terenul este folosit drum

*1) Numele și prenumele solicitantului.

*2) Adresa solicitantului.

*3) Date de identificare a imobilului.

(pag. 2)

3. REGIMUL TEHNIC:

Se solicita lucrarile de alimentare cu energie electrica pentru SPAU 6 Gistesti, str. Petru Rares, nr. cadastral 65471, traseu aerian format din: 10ml (pentru bransament, coborare pe stalp) + 240ml(de pe stalpul nr 5 pana la stalp nr 11)+ 250ml(cu fascicul NFA2X si inlocuire stalp nr. 11). Documentatia pentru autorizatie se va intocmi in conformitate cu Legea nr. 50/1991 cu modificarile ulterioare, Legea 10/1995, Ordinul 119/2014 al Ministerului Sanatatii si art.612 si art.615 din Codul Civil, Hotarare nr.300 din 2 martie 2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile. In cazul când lucrarile afectează domeniul public investitorul este obligat sa suporte cheltuielile cu refacerea acestuia. Investitorul este obligat ca in termen de 3 zile de la terminarea lucrării sa aduca domeniul public la starea initiala. In cazul in care investitorul/executantul afectează rețelele de utilitati publice, acesta are obligatia ca la terminarea lucrarilor de constructii, sa aduca la starea initiala rețelele afectate. In cazul in care lucrarile afectează drumurile publice, aveti obligatia de a obtine in prealabil avizul Politiei Rutiere;

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat*4) pentru/intrucât:

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA SPAU 6 GÎSTESTI STR. PETRU RARES

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agenția pentru Protecția Mediului IASI : CALEA CHISINAULUI nr.43 Nr. telefon 0232215497;

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

(pag. 3)

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism;
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz:

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

alimentare cu apă

gaze naturale

Alte avize/acorduri:

canalizare

telefonizare

ACORD CONSILIUL LOCAL PASCANI

alimentare cu energie

salubritate

electrică

alimentare cu energie

transport urban

Termică

acordul autentic al proprietarilor (daca lucrarile afecteaza si terenuri private)

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

PLAN COORDONATOR REȚELE SC. 1/500 (INTOCMIT DE PROIECTANT AUTORIZAT)

PLAN BRANSAMENT PROPUȘ (INTOCMIT DE FIRMA AUTORIZATA A.N.R.E)

DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ, VA CUPRINDE ȘI SOLUȚIA PRIVIND ADUCEREA LA STAREA ÎNȚIALĂ A DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT AFECTAT DE LUCRARI.

DECLARAȚIA BENEFICIARULUI/INVESTITORULUI, PRIVIND ADUCEREA DOMENIULUI PUBLIC LA STAREA ÎNȚIALĂ

Înainte de executia lucrarilor, beneficiarul are obligatia de a obtine avizul de la POLIȚIA MUNICIPIULUI PASCANI-BIROU RUTIER

d.4) studii de specialitate:

_____ _____

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR
Pintilie Marius Nicolae

SECRETAR GENERAL,
Jitaru Irina

ARHITECT-ȘEF,
Prisecaru Ciprian

Achitat taxa de: scutit de taxe conf. legea 227/2015 lei, conform Chitanței nr. - din _____ -

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poșta la data de 14. 11. 2024



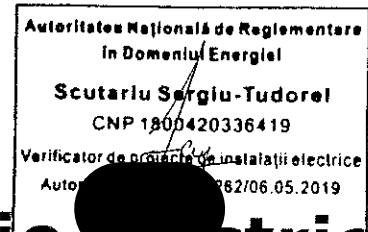
SC CIMBRU-TEI COM SRL



Malini, str. Principala nr. 912, jud. Suceava J33/171/1997 – C.U.I. RO9288250
Cont RO02BTRL03401202197594XX
Banca TRANSILVANIA –FALT Tel, 0744586631
E-mail: teicyp@yahoo.com

Lucrarea nr. 50/2024

Faza: DTAC



Alimentare cu energie electrică

SPAU 6

SC APAVITA SA

loc. Gastesti, mun. Pascani,

jud. Iasi

Director: adm. Mircea Teişanu

Şef proiect : ing. Cabiniuc Ciprian

Proiectant: ing. Pricop Gheorghita



SC CIMBRU TEI COM SRL Malini, str. Principala nr.912, jud. Suceava J33/171/1997 C.U.I. RO9288250 Email: teicyp@yahoo.com	Lucrarea nr. 50/2024	Exemplar nr.
	Faza DTAC	
	Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar SC APAVITAL SA, loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi	Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei Scutariu Sergiu-Tudorel CNP 1800420336419 Verificator de proiecte de instalații electrice Aut. 62/06.05.2019

MEMORIU TEHNIC

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar SC APAVITAL SA, loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi

1.2. Amplasamentul investiției: loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi-

1.3. Titularul investiției: SC APAVITAL SA

1.4. Beneficiarul investiției: SC APAVITAL SA

2. ELABORATOR: SC CIMBRU-TEI COM SRL Mălini, jud Suceava

3. DESCRIEREA GENERALĂ A LUCRĂRILOR

3.1. Elemente avute în vedere la elaborarea documentației

- Soluția tehnică SC DELGAZ GRID SA, SOT 16, „Soluții constructive de racordare la rețeaua de distribuție electrică de joasă tensiune a noilor consumatori”
- Aviz tehnic de racordare nr. 1005155770 / 15.03.2023, emis de Departament Acces la Rețea – Echipa Acces Rețea Electricitate Iasi– S.C. Delgaz Grid S.A.
- Contract prestări servicii;
- Date culese din teren;

3.2. Caracteristicile amplasamentului

3.3. Amplasamentul: loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi-

3.3.1. Topografia terenului

3.3.2. Instalațiile proiectate vor fi amplasate în loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi

3.3.3. Clima și fenomenele naturale specifice zonei

Caracteristicile zonei din punct de vedere climato-meteorologic:

Instalațiile proiectate sunt amplasate în zona meteorologică B conform PE 106/2003 – Normativ pentru construcția liniilor aeriene de energie electrică cu tensiuni sub 1000 V.

Categorie de importanță:

- conform CR0-2012 – clasă de importanță – expunere I, categoria de importanță D;
- conform normativului P 100-1/2013 – clasa de importanță III;
- conform STAS 10100/0-75 – clasa de importanță III.

Încărcări date de vânt: – conform CR 1-1-4-2012 – $q_b = 0,6$ kPa (acelerația terenului pentru proiectare pentru IMR=50 ani), zona C conform PE 106/2003.

SC CIMBRU TEI COM SRL Malini, str. Principala nr.912, jud. Suceava J33/171/1997 C.U.I. RO9288250 Email: teicyp@yahoo.com	Lucrarea nr. 50/2024	Exemplar nr.
	Faza DTAC	
	Alimentare cu energie electrică SPA II 6 beneficiar SC APAVITAL SA, loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi	Autoritatea Natională de Reglementare în Domeniul Energiei Scutariu Sergiu-Tudorel CNP 1800420336419 Verificator de proiecte de instalații electrice Autorizația nr. 35792/26.06.2019

Încărcări date de zăpadă: – conform CR 1-1-3-2012 – $sk = 2,5 \text{ kN/mp}$ () caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol pentru IMR=50 ani).

Încadrarea zonei în gradul de poluare și al indicelui kronokeraunic: Rețelele electrice proiectate vor fi amplasate în zonă a II a de poluare și în zonă B conform indicelui kronokeraunic – conform NTE 001/03/00 – Normativ privind alegerea izolației, coordonarea izolației și protecția instalațiilor electroenergetice împotriva supratensiunilor.

3.3.4. Geologie și seismicitate

– zonă seismică cu $a_g=0,2 \text{ gm/s}^2$ cu $T_c = 0,7 \text{ sec.}$ – conform P 100-1/2013.

3.3.5. Prezentarea proiectului

Racordarea la rețeaua electrica de distribuție de joasa tensiune a noului abonat se face prin bransament trifazat, BMP și coloana tablou general consumator, conform SOT 16 „Soluții constructive de racordare la rețeaua de distribuție electrica de joasa tensiune a noilor consumatori”. Branșamentele vor fi executate conform ultimelor reglementări și specificații tehnice în vigoare, prin montarea de BMP.

3.3.6. Devierile și protejările de utilitățile afectate – nu este cazul

3.3.7. Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon etc. pentru lucrări definitive și provizorii

Necesarul de energie electrică, apă potabilă și tehnologică, pe întreaga perioadă de lucru a șantierului va fi asigurată din rețelele existente.

3.3.8. Căile de acces permanente, căile de comunicații etc.

Accesul la lucrare se va face prin căi de acces existente. Pentru comunicații se vor utiliza sistemele mobile de telefonie și comunicații.

3.3.9. Trasarea lucrărilor (predare amplasament către executant)

Lucrările de predare a amplasamentului către constructor se vor face în prezența proiectantului, respectându-se poziția și distanțele dintre stâlpi/echipamente, conform planurilor de situație anexate prezentei documentații.

Beneficiarul și executantul lucrării vor aduce la cunoștință proiectantului, care este data începerii lucrărilor, pentru ca, în conformitate cu prevederile legale, acesta să poată urmări modul de respectare a prevederilor proiectului.

Data începerii lucrărilor va fi adusă la cunoștința tuturor unităților care au emis acorduri și avize.

3.4. DESCRIERE LUCRĂRI

3.4.1. Situația existentă

În zona amplasamentului obiectivului solicitantului se afla LEA 0.4 kV PTA 1 Gastesti , stâlpul nr. 1.2.11.

Caracteristicile consumatorilor de energie electrică:

- Putere maximă simultan absorbită: $P_a = 4.00 \text{ kW} / 4.71 \text{ kVA}$;
- Timpul de utilizare al puterii maxime absorbite $T_a = 3000 \text{ ore/an}$;

SC CIMBRU TEI COM SRL Malini, str. Principala nr.912, jud. Suceava J33/171/1997 C.U.I. RO9288250 Email: teicyp@yahoo.com	Lucrarea nr. 50/2024	Exemplar nr.
	Faza DTAC	
	Alimentare cu energie electrică SPAU 0, beneficiar SC APAVITAL SA, loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi	Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei Scutărlu Sergiu-Tudorel CNP / 8004203364 19 Verificator de proiecte de instalații electrice Auto 20262706.05.2019

- Tensiunea de utilizare $U = 230/400V$;
- Furnizorul nu garantează indicatori de siguranță, timpul de restabilire a alimentării cu energie electrică fiind egal cu timpul necesar reparării sau înlocuirii elementelor defecte.

Condiții de sistem:

- Tensiunea nominală a instalațiilor proiectate: 0.4 kV;
- Frecvența sistemului: 50 Hz;
- Tensiunea de utilizare a instalațiilor de joasă tensiune: 230V +/-10% în punctul de delimitare, conform SR CEI 38+A1: 1997;

3.4.2. Soluția de alimentare cu energie electrica propusă

Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin:

a) Lucrari de racordare:

○ Branșament electric trifazat aerian realizat cu conductor NFA2X cu secțiunea de $3 \times 16 + 25 \text{ mm}^2$, în lungime de 10 m, racordat de la stâlpul nr. 1.2.11 din LEA 0.4 kV plecare aeriana nr. 2, aferenta PTA 1 Gastesti. Bloc de masura si protectie trifazat tip BMPT_PAFS, montat pe stalpul de retea SE10 nou proiectat, cu vizualizare din exterior, prevazut cu intrerupator automat tetrapolar cu interblocaj intern, cu protectie la scurtcircuit si suprasarcina fara protectii DIF si DPS: $I_{fix}=16 \text{ A}$, $I_r=10\text{KA}$, caracteristica C, montat in aval de contor. Întrerupatorul va fi cu interblocaj intern pentru a nu permite acționarea unui singur pol. În instalația de utilizare se va realiza o priză de pământ cu rezistența de dispersie de max.4 ohmi, cu legatură electrică la tabloul general al consumatorului; borna de PEN a BMP se va lega la priză de pământ.

b) Lucrari de intarire retea determinate de necesitatea asigurarii conditiilor tehnice:

- Cresterea capacitatii retelei prin inlocuirea conductorului neizolat existent AL $2 \times 35 + 35 + 35 \text{ mmp}$, in lungime de cca 240m (de la stapul nr. 1.2.5 -tip SE10 pana la stpaul nr. 1.2.11 -tip SE4) cu fascicul de conductoare torsadate izolate NFA2X $50 + 3 \times 95 + 25 \text{ mmp}$, in lungime de cca 250m;
- Inlocuire stalp nr. 1.2.11 -tip SE4 cu stalp tip SE10 nou proiectat;
- Stalpul nr. 1.2.11 va fi prevazut cu priza de pamant cu $R_d \leq 10\Omega$.

Branșamentele se vor realiza conform soluției tehnice SOT 16, „Soluții constructive de racordare la rețeaua de distribuție electrica de joasa tensiune a noilor consumatori”. Ele vor fi executate cu BMP/FDCE, amplasate pe stâlp rețea / stâlp intermediar de branșament / soclu de beton amplasat la limita de proprietate. Racordarea la rețea a branșamentelor trifazate se va face cu 5 cleme, două cleme pe nul și câte o clemă pe fază, iar a celor monofazate se va face cu 3 cleme, două cleme pe nul o clemă pe fază.

Pentru bransamentele subterane se va folosi cablu tip NA2XY 0,6/1KV.

Pentru bransamentele aeriene se va folosi cablu tip NFA2X 0,6/1KV.

BMP se vor monta pe stâlp/suport astfel încat ferestrele contoarelor să se găsească la o înalțime de 1.6÷1.8 m.

SC CIMBRU TEI COM SRL <i>Malini, str. Principala nr.912, jud. Suceava J33/171/1997 C.U.I. RO9288250 Email: teicyp@yahoo.com</i>	Lucrarea nr. 50/2024	Exemplar nr.
	Faza DTAC	
	Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar SC APAVITAL SA, loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi	

Intrarea în BMP se va face pe la partea inferioara, iar cablul se protejează în tub PVC de Ø32 / Ø40 / Ø50.

Bara de nul a BMP se va lega la priza de pamant aferenta instalatiei de utilizare prin intermediul conductorului PE. Legarea PE la priza de pamant se va face in tabloul general al consumatorului.

BMP sunt prevazute doar cu protectie la suprasarcina si scurtcircuit (fara protectie diferentiaa sau DPS).

BMP sunt prevazute cu întreruptor automat tetrapolar $I_{nominal}=I_{reglat\ fix}=16\text{ A}$, $I_{rupere}=10\text{ kA}$, caracteristica "C" montat în aval de contorul de decontare a energiei electrice. Întreruptoarele vor fi cu interblocaj intern pentru a nu permite actionarea unui singur pol.

Contorul electronic trifazat de energie electrică se monteaza în BMP, conform specificațiilor prin grija Delgaz Grid SA.

Execuția prizei de pământ, ca parte integrată din instalația de utilizare, intra în atribuțiile beneficiarului (conform ATR). Instalatia de utilizare va fi prevazuta cu o priza de pamant cu rezistenta de dispersie avand maxim 4 ohmi si va fi realizata conform standardelor aplicabile in vigoare. Se va avea in vedere ca dupa executia de catre o societate atestata ANRE aceasta sa emita un buletin de verificarea prizei de pamant.

Coloana de bransament de la BMP la firida de bransament/ tabloul general din instalația de utilizare vor avea nul de lucru și nul de protecție distincte.

La bransamentele trifazate noi BMP se va lega la priza de pământ din instalația de utilizare, conform precizărilor din standardul SC DELGAZ GRID SA pentru bransamente. Racordarea prizelor de pământ din instalația de utilizare se va face la firidele de jonctiune de pe peretele cladirii abonatilor, la borna exteriora, realizata special pentru racordarea la priza de pamant .

La pozarea bransamentelor și coloanelor pe clădiri se vor respecta condițiile impuse de I7/2011 – Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor. În cazul în care elementele de construcție pe care se vor monta coloanele electrice sunt combustibile, coloanele se vor proteja în copex metalic.

Se interzice înădirea conductoarelor și coloanelor de bransament, conform SR 234/2008.

Traseul proiectat este cel figurat în planurile de situații anexate și eventualele modificări ale traseului vor fi făcute de comun acord cu proiectantul.

Inscriptionarea instalatiilor proiectate se va realiza in conformitate cu IP-SSM 33-Semnalizarea de securitate si /sau sanatate a instalatiilor electrice.

3.5. Măsură energiei electrice

Măsurarea energiei electrice consumate se va realiza prin contor trifazat electronic multitarif de energie electrica pentru energie activa si energie reactiva consumata si debitata, proiectat, cu posibilitatea inregistrarii puterii maxime, cu curba de sarcina, interfata de comunicatie la distanta si modul de comunicatie in vederea integrarii in sistemul AMR, cu trei echipaje, clasa de precizie B, in montaj direct cu : $I_b/I_{max}=100\text{ A}$, $U_n=3*230/400\text{ V}$. Contorul se va monta in BMP, conform specificatiilor SC Delgaz Grid SA. Contorul si toate elementele componente ale grupului de masurare vor avea posibilitatea sigilarii impotriva interventiilor neautorizate. (structura grupului de măsurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea în sistemul de comunicare, cerintele tehnice minime pentru echipamentele de măsurare, inclusiv pentru transformatoarele de măsurare).

SC CIMBRU TEI COM SRL <i>Malini, str. Principala nr.912, jud. Suceava J33/171/1997 C.U.I. RO9288250 Email: teicyp@yahoo.com</i>	Lucrarea nr. 50/2024	Exemplar nr.
	Faza DTAC	
	Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar SC APAVITAL SA, loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi	

Punct racordare este stabilit la nivelul de tensiune 400[V], conform fisei de solutie la stâlpul nr. 1.2.11 din LEA 0,4 kV PTA 1 Gistesti .

Punct măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400[V], la/in/pe BMP (*elementul fizic unde se racordează grupul de măsurare*), conform fiselor de solutie/ATR atasate.

Punctul de delimitare a instalațiilor este este stabilit la nivelul de tensiune 400[V], la bornele de iesire ale intrerupatorului montat in aval de contor (elementul fizic unde se face delimitarea);

3.6. Inspecții, teste, verificări care se efectuează – conform contractului cadru

Inspecțiile, testele și verificarea lucrărilor se vor face în timpul execuției prin examinare preliminară și înaintea punerii în funcțiune de către executantul lucrărilor și sunt incluse în tariful operațiilor din caietele de sarcini.

Efectuarea încercărilor și măsurătorilor se va face conform prevederilor din PE 116/94 și completarea buletinelor de verificare conform fișelor tehnologice sau cărților tehnice pentru fiecare caz în parte. Pentru coloanele ale abonaților, care se vor înlocui, acestea trebuie să respecte condițiile din normativul I7/2011 – Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor și se vor emite buletine de verificare și măsurători.

Verificarea și încercarea materialelor/echipamentelor care vor fi folosite la executarea lucrărilor se va face:

- pe baza declarațiilor de conformitate emise de organele competente ale furnizorului sau prin verificări și probe în laboratoare de specialitate, conform normelor în vigoare (Legea 608/2001 privind evaluarea conformității produselor și Hotărârea nr. 71/2002), pentru toate materialele principale;
- conform prevederilor contractelor de livrare, pe baza certificatelor de garanție emise de organele de control ale furnizorului sau în cazuri speciale, prin verificări și probe la furnizor în prezența delegatului cumpărătorului, pentru echipamentele principale ale echipamentului energetic.

Pentru lucrările ascunse, fundații și prize de pământ se va întocmi un proces verbal de lucrări ascunse împreună cu achizitorul.

3.7. Caracteristicile instalațiilor:

- i. Conductor NFA2X – conform specificației tehnice SC DELGAZ GRID SA.
- ii. Bloc de masura și protecție trifazat– BMP conform specificației tehnice SC DELGAZ GRID SA.

3.8. Măsuri de protecție împotriva atingerilor directe și indirecte

Execuția prizei de pamant, ca parte integrată din instalația de utilizare, intra în atribuțiile beneficiarului. Instalația de utilizare va fi prevăzută cu o priza de pamant cu rezistența de dispersie având maxim 4 ohmi și va fi realizată conform standardelor aplicabile în vigoare.

Altă măsură de protecție a instalațiilor împotriva electrocutărilor este montarea de indicatoare de identificare și indicatoare de securitate cu inscripția: PERICOL ELECTRIC!, conform normativului PE 127/1983, STAS 297–2/80 și IP–SSM–33 – „Semnalizare de securitate și/sau sănătate a instalațiilor electrice” a Delgaz Grid SA.

SC CIMBRU TEI COM SRL Malini, str. Principala nr. 912, jud. Suceava J33/171/1997 C.U.I. RO9288250 Email: teicyp@yahoo.com	Lucrarea nr. 50/2024	Exemplar nr.
	Faza DTAC	
	Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar SC APAVITAL SA, loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi	

Pentru micșorarea tensiunilor de atingere și de pas, se vor respecta instrucțiunile 1.RE–Ip 30–2004 „Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ” și verifica în conformitate cu instrucțiunile O. RE–I 227/2002.

3.9. Protecția la suprasarcină și scurtcircuit

Protecția la suprasarcină și scurtcircuit a instalațiilor, pe partea de joasă tensiune, se va realiza prin intermediul siguranțelor tip MPR și a întreruptoarelor montate în CD 0.4 kV PTA 1 Gistesti și BMP.

3.10. Exploatarea instalațiilor

Exploatarea și întreținerea instalațiilor proiectate, situate în amonte de punctul de delimitare, se va face de către SC DELGAZ GRID SA.

Lucrările proiectate se vor efectua fara scoaterea de sub tensiune a instalațiilor de 0.4 kV existente.

La toate punctele de lucru aflate în apropierea instalațiilor electrice sub tensiune, se vor respecta indicațiile date de personalul de exploatare odată cu eliberarea Autorizației de Lucru.

Nu este necesară elaborarea de norme sau instrucțiuni noi de protecție a muncii.

Recepția lucrărilor executate în instalații ori recepția echipamentelor electrice noi sau după reparații și punerea lor în funcțiune, trebuie realizată numai după ce s–a constatat că s–au respectat prevederile normelor de protecție a muncii. Constatarea va fi consemnată distinct în procesul verbal de recepție, sub semnătura beneficiarului.

În perioada de exploatare se va urmări periodic respectarea distanțelor normate între instalațiile proiectate și construcțiile existente în zonă, evitarea amplasării de materiale pe traseele liniilor electrice proiectate, verificarea rezistenței de dispersie a prizelor de pământ, a rezistenței echivalentă a prizelor de legare la pământ.

Regimul juridic:

Execuția lucrărilor nu necesită ocuparea de suprafețe agricole. Instalația proiectată va fi amplasată pe teren neproductiv, în zona neprotejată, fără interdicție de construire care aparține domeniului public.

Suprafața de teren ocupată definitiv va fi de 1 mp/stâlp din domeniul public al loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi – NC 65421, pe durata existenței bransmentului electric. După realizarea lucrărilor, amplasarea altor construcții sau instalații se va face la distanțele prevăzute de normativele în vigoare.

Avize și acorduri:

- Bransamentul electric trifazat aerian proiectat realizat pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului SPAU 6 din loc. Gastesti face parte din cadrul *Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă si Apă Uzată din judetul Iasi – pentru Extinderea sistemului de apă și canalizare din județul Iasi-axa 10-Pascani*, autorizat de catre CJ Iasi in baza AC nr. 42/27.05.2022 .

- Regimul economic:

In cazurile în care se vor ocupa suprafețe de teren suplimentare, aceasta se va face în baza acordului /Hotărârii mun. Pascani.

Regimul tehnic:

SC CIMBRU TEI COM SRL <i>Malini, str. Principala nr.912, jud. Suceava J33/171/1997 C.U.I. RO9288250 Email: teicyp@yahoo.com</i>	Lucrarea nr. 50/2024	Exemplar nr.
	Faza DTAC	
	Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar SC APAVITAL SA, loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi	

La execuția LEA j.t., cu conductoare torsadate, se vor respecta distanțele minime prevăzute în PE 106/2003, după cum urmează:

- distanța minimă între un fascicul de conductoare torsadate și orice fereastră sau balcon al unei clădiri este de 1m.

Gabaritul la sol al LEA 0,4 kV

- înălțimea minimă a fasciculelor de conductoare torsadate, la săgeată maximă, al LEA 0,4 kV proiectate, față de sol este de 7m;

- la traversarea drumului de către rețeaua electrică de joasă tensiune cu conductoare torsadate proiectate se va avea în vedere un gabarit minim vertical față de sol de 7 m;

- în interiorul localităților amplasarea stâlpilor, în cazul traversărilor sau apropierilor, se face pe o lățime de 1 m între carosabil și trotuar, la minim 0,2 m de bordură.

Gabaritul la sol al conductoarelor de bransament:

Distanțele minim admise între conductoarele de bransament, la săgeată maximă și sol sunt următoarele:

- 7 m în cazul drumurilor naționale și al drumurilor județene
- 6 m în cazul străzilor urbane, comunale și al drumurilor de exploatare
- 5 m în cazul curților și zonele accesibile autovehiculelor
- 4 m în cazul curților și zonelor inaccesibile autovehiculelor
- 3 m în cazul bransamentelor pozate aparent pe clădiri

4. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ, SITUAȚII DE URGENȚĂ ȘI PROTECȚIA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR

4.1. Norme utilizate pentru securitatea muncii

Măsurile tehnice de securitatea muncii la executarea lucrărilor în instalațiile electrice din exploatare, fara scoaterea acestora de sub tensiune, sunt menționate în IP-SSM-02-DEE/01.03.2008.

Respectarea normelor de securitatea muncii prezentate, nu absolvă persoanele juridice și persoanele fizice de răspundere pentru lipsa de prevedere și asigurare a oricăror altor măsuri de protecție a muncii, adecvate condițiilor concrete de desfășurare a activității respective.

Este necesar ca la aplicarea normelor specifice să se țină seama și de prescripțiile naționale de securitatea muncii, obligatorii ca documente complementare.

Lucrările efectuate de către personalul delegat, aparținând unei unități de construcții-montaj specializate, vor fi executate pe baza autorizațiilor de lucru, procese-verbale sau ITI-SM, în conformitate cu convențiile de lucrări, încheiate între unitatea de construcții-montaj și unitatea de exploatare, înainte de începerea lucrărilor.

SC CIMBRU TEI COM SRL <i>Malini, str. Principala nr.912, jud. Suceava J33/171/1997 C.U.I. RO9288250 Email: teicyp@yahoo.com</i>	Lucrarea nr. 50/2024	Exemplar nr.
	Faza DTAC	
	Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar SC APAVITAL SA, loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi	

4.2. Măsuri de securitate și sănătate în muncă la executarea lucrărilor

Lucrările se vor executa fara scoaterea de sub tensiune a rețelei electrice de distribuție de joasă tensiune.

Lucrările se vor executa în strictă conformitate cu prevederile Instrucțiunii proprii pentru sănătate și securitate în muncă ale constructorului și Instrucțiunilor proprii pentru sănătate și securitate în muncă pentru distribuția energiei electrice IP-SSM-02-DEE – elaborată de SC DELGAZ GRID SA.

Conform articolului 33 (capitolul 2.3) din IP-SSM-02-DEE SC DELGAZ GRID SA, înainte de începerea lucrărilor se va încheia o convenție de lucrări între unitatea de construcții – montaj și CE Pascani.

Lucrările în rețeaua 0.4 kV se vor executa pe baza de ITI-SSM sau autorizație de lucru emisă de FOL_CORE Pascani respectându-se măsurile tehnice de protecție a muncii fara scoaterea de sub tensiune a instalațiilor.

Identificarea instalației sau a părții din instalație la care urmează a se lucra se va realiza de către admitent împreună cu șeful de lucrare.

Se va delimita material zona de lucru.

Se vor lua măsurile tehnice de asigurare împotriva accidentelor de natură neelectrică.

Persoanele care execută măsurile tehnice de 4 lucru sub tensiune a instalațiilor trebuie să utilizeze, după caz, următoarele mijloace individuale de protecție: cască de protecție a capului cu vizieră de protecție a feței, mănuși electroizolante, încălțăminte electroizolantă și costum din țesătură termorezistentă.

Săpăturile în apropierea cărora se circulă vor fi marcate vizibil și prevăzute cu mijloace de protecție corespunzătoare pentru prevenirea căderii persoanelor sau mijloacelor de transport. Se vor prevedea podețe de trecere peste șanțuri.

Pentru evitarea accidentelor de circulație (la lucrările ce se vor efectua în trotuare sau străzi), zona de lucru va fi marcată cu indicatoare și îngrădiri speciale, cu respectarea regulilor de circulație specifice.

La încărcarea, descărcarea și manipularea tamburilor cu conductoare se vor respecta prevederile art. 355 din „Instrucțiuni proprii pentru sănătate și securitate în muncă pentru distribuția energiei electrice IP-SSM-02-DEE” – elaborată de SC DELGAZ GRID SA.

4.3. Măsuri de securitate și sănătate în muncă la punerea în funcțiune și exploatare de probă

Pe întreaga perioadă de punere în funcțiune și exploatare de probă se întocmește de către beneficiar și constructor un grafic desfășurător pe părți ale lucrărilor energetice cu precizarea operațiunilor, măsurilor de protecție a muncii și probelor necesare.

Punerea în funcțiune a instalațiilor proiectate se va face după verificările corespunzătoare, răspunzător de respectarea normelor SSM fiind personalul de execuție și exploatare însărcinat în acest scop. Constatarea va fi consemnată distinct în procesul verbal de recepție, sub semnătura beneficiarului.

Se vor respecta prevederile IPSSM-02-DEE – Instrucțiuni proprii de securitate și sănătate în muncă pentru distribuția energiei electrice.

SC CIMBRU TEI COM SRL <i>Malini, str. Principala nr.912, jud. Suceava J33/171/1997 C.U.I. RO9288250 Email: teicyp@yahoo.com</i>	Lucrarea nr. 50/2024	Exemplar nr.
	Faza DTAC	
	Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar SC APAVITAL SA, loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi	

4.4. Măsuri de securitate și sănătate în muncă pentru perioada de exploatare a instalațiilor

Din punct de vedere al protecției muncii, rămân valabile capitolele din Instrucțiuni proprii pentru sănătate și securitate în muncă pentru distribuția energiei electrice IP-SSM-02-DEE – elaborată de SC DELGAZ GRID SA. Se vor respecta în plus următoarele capitole:

- capitolul 3.3 Măsuri tehnice de securitate și sănătate în muncă la executarea lucrărilor, în instalațiile electrice din exploatare, fără scoaterea acestora de sub tensiune;
- capitolul 3.4 Măsuri de securitate și sănătate în muncă la servirea operațională a instalațiilor electrice;
- capitolul 5.1.3 Condiții tehnice pe care trebuie să le îndeplinească mediul de muncă, din punctul de vedere al securității și sănătății în muncă în exploatare;
- capitolul 5.7 Măsuri de securitate și sănătate în munca la executarea măsurărilor cu aparate portabile
- capitolul 5.12 Măsuri de securitate și sănătate în muncă la executarea lucrărilor în instalațiile de alimentare cu energie electrică a consumatorilor.

Organele de exploatare vor verifica dacă măsurile de protecția muncii prevăzute în proiect sunt realizate în totalitate.

4.5. Încadrarea în normele aferente situațiilor de urgență

Lucrările se vor executa în conformitate cu prevederile normativelor privitoare la situațiile de urgență în vigoare, specifice ramurii energiei electrice și termice.

Se vor avea în vedere următoarele pericole de incendiu, procedându-se, conform legislației în vigoare, la eliminarea cauzelor producerii acestora:

- scurtcircuiturile electrice, produse în apropierea unor materiale combustibile;
- flacăra deschisă sau diferite surse de căldură, manipulate incorect, urmate de aprinderea sau explozia unor materiale inflamabile.

În acest sens, se vor adopta următoarele măsuri de prevenire a incendiilor:

- utilizarea materialelor/elementelor de construcție incombustibile și cu întârziere la propagarea flăcării;
- protejarea instalațiilor la suprasarcină, scurtcircuit și supratensiuni atmosferice, în vederea reducerii la maxim a riscului de incendiu;
- asigurarea selectivității protecțiilor;
- asigurarea, pentru contacte, a presiunii și a rezistenței de contact necesare, pentru evitarea supraîncălzirii. Nu se admit încălziri peste 70°C.
- alte măsuri ce se stabilesc de către executant pentru perioada de execuție.

Principala măsură constă în respectarea distanțelor normate între instalațiile proiectate și construcțiile existente în zonă.

4.6. Măsuri pentru protecția mediului

Pe parcursul realizării lucrărilor, executantul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul în incinta și în afara șantierului și pentru a evita orice pagube sau neajuns provocat persoanelor sau utilităților publice, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

La realizarea lucrărilor se vor avea în vedere următoarele aspecte:

SC CIMBRU TEI COM SRL <i>Malini, str. Principala nr.912, jud. Suceava J33/171/1997 C.U.I. RO9288250 Email: teicyp@yahoo.com</i>	Lucrarea nr. 50/2024	Exemplar nr.
	Faza DTAC	
	Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar SC APAVITAL SA, loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi	

- utilizarea materialelor cu impact minim asupra mediului;
- modul de depozitare și gestionarea materialelor pe timpul desfășurării lucrărilor;
- colectarea, depozitarea și transportul materialelor rezultate la lucrări;
- refacerea solului, pavajelor și redarea la forma a suprafețelor ocupate în timpul lucrărilor;
- prevenirea poluării accidentale a solului și luarea măsurilor care se impun când aceasta se produce;
- procesul tehnologic de realizare a lucrărilor trebuie să fie cu impact slab asupra mediului (tehnologii curate) și pe perioada de utilizare, acestea să nu aibă un impact semnificativ asupra mediului
- depozitarea materialelor se va face numai în locuri special amenajate și marcate;
- la finalizarea lucrărilor se va aduce terenul la starea initiala;
- se va limita deplasarea echipelor și a echipamentului numai pe căile de acces aprobate;
- orice eveniment de mediu apărut din vina executantului în timpul lucrării va fi anunțat imediat beneficiarului, iar înlăturarea efectelor se va face pe cheltuiala executantului lucrării.

Situațiile speciale, incidentele tehnice și accidentele de mediu care pot determina impact semnificativ asupra mediului înconjurător, periclitànd calitatea acestuia, vor fi comunicate în timp util, la beneficiar.

Prestarea serviciilor nu trebuie să creeze surse de poluare și de radiații pentru aer, sol, pânze freatice, resurse naturale, floră, faună.

Elementele componente ale rețelelor electrice aeriene și subterane de joasă tensiune nu cuprind substanțe chimice periculoase pentru mediul înconjurător sau care ar putea intra în reacție cu mediul înconjurător.

La elaborarea documentației s-au respectat cerințele impuse prin SR EN ISO 14001/2005– Sisteme de management de mediu. Cerințe cu ghid de utilizare; SR EN ISO 14004/2005 – Sisteme de management de mediu privind principiile, sistemele și tehnicile de aplicare.

4.7. Valorificarea și eliminarea deșeurilor

În privința gestionării deșeurilor, prestatorul are următoarele obligații:

- Să gestioneze deșeurile rezultate în urma lucrărilor în conformitate cu cerințele legale privind regimul deșeurilor și în conformitate cu prevederile din caietul de sarcini.
- Echipamentele care se demontează și care nu constituie stoc de siguranță sunt considerate deșeuri și se predau la agentul economic precizat de SC DELGAZ GRID SA.
- Să gestioneze deșeurile în conformitate cu un plan de gestiune a deșeurilor și respectând cerințele HGR 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
- Să ia măsurile necesare de reducere la minim a cantităților de deșeuri rezultate.
- Să asigure echipamente de protecție și de lucru adecvate operațiunilor aferente gestionării deșeurilor în condiții de securitate a muncii.
- Să asigure condițiile necesare pentru depozitarea separată a diferitelor categorii de deșeuri periculoase, în funcție de proprietățile fizico–chimice, de compatibilități și de natura substanțelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deșeuri în caz de incendiu. Se interzice amestecul diferitelor categorii de deșeuri periculoase, precum și al deșeurilor periculoase cu deșeuri nepericuloase.
- Să nu abandoneze deșeurile și să le depoziteze numai în locuri special amenajate autorizate.
- Să separe deșeurile înainte de colectare, în vederea valorificării sau eliminării acestora.

SC CIMBRU TEI COM SRL Malini, str. Principala nr.912, jud. Suceava J33/171/1997 C.U.I. RO9288250 Email: teicvp@yahoo.com	Lucrarea nr. 50/2024	Exemplar nr.
	Faza DTAC	
	Alimentare cu energie electrică SPAU 6, beneficiar SC APAVITAL SA, loc. Gastesti, mun. Pascani, jud. Iasi	

- Să predea la firme autorizate în eliminarea/valorificarea deșeurilor (nominalizate de achizitor, în contul achizitorului) deșeurile industriale reciclabile (metalice feroase, metalice neferoase, cartoane, lemn, mase plastice) și să prezinte documentele de predare a cantităților de deșeuri.

Categorie deșeu	Cod deșeu	Operația/material din care provine deșeu	Cantitatea estimativa	Operația de valorificare/eliminare deșeu
A. Deșeuri rezultate din procesul tehnologic de execuție				
Vopsele și lacuri întărite	08.01.12	Executare vopsitorii	0,2 kg	Se va elimina de către prestator la unitățile indicate de DELGAZ-GRID
Uleiuri de ungere uzate fără haloheni de la masini unelte	13.03.07	Ulei de motor și de transmisie folosite pentru exploatarea utilajelor	0,2 kg	Se va elimina de către prestator la unitățile tip PECO.
Deșeuri de la sudură	12.01.13	Sudura oxiacetilenică	0,1 kg	Se va elimina de către prestator în amplasamente stabilite de autoritățile publice locale
Ambalaje din material plastic	15.01.02	Utilizare conductoare izolate	1 kg	Se va elimina de către prestator la unitățile indicate de DELGAZ-GRID
Deșeuri textile	20.01.11	Lavete	1 kg	Se va elimina de către prestator în amplasamente stabilite de autoritățile publice locale
Metale feroase	16.01.17	metale	3 kg	Se va elimina de către prestator la unitățile indicate de DELGAZ-GRID

Pentru deșeurile inerte constând în beton, fundații și elemente prefabricate din beton, cărămizi, asfalturi fără conținut de substanțe periculoase, pământ și pietre fără conținut de substanțe periculoase, țigle și materiale ceramice, stâlpi de beton, sticlă și resturi izolatori din porțelan, rezultate în urma lucrărilor din instalațiile electrice prestatorul răspunde de colectarea, transportul și depozitarea acestora în amplasamentele stabilite de autoritățile publice locale.

Proiectant,
Ing. Pricop Gheorghita

DELGAZ GRID SA, str.Pandurilor nr. 42, nr., cod 540554, Tîrgu Mureş

APAVITAL SA SA

Str. Mihai Costachescu Nr. 6

700495 Iasi(IS)

Judet Iasi

Tel. 215410

DELGAZ GRID SA

Pandurilor nr. 42

540554 Tîrgu Mureş

delgaz.ro

Divizia Exploatare
Mentenanata Retea El.

Echipa Acces Retea
Electricitate Iasi

Pascani, 705200, Stadionului
I

Judetul: Iasi

GABRIEL
CALUGAREANU

T 0733004910

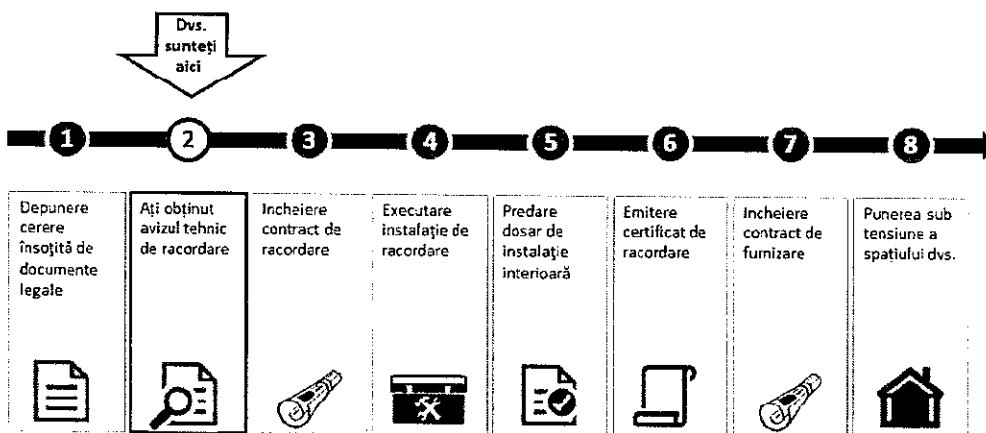
F

Iasi,15.03.2023

Nr. 1005155770 din 15.03.2023

rate client,

Prezenta adresă însoţeşte Avizul tehnic de racordare nr. 1005155770 emis în data de 15.03.2023



Cu respect,

X

semnătura

Calugareanu Gabriel

Emitent

Aviz tehnic de racordare pentru locul de consum nr. 1005155770 din data 15.03.2023DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tîrgu Mureş
delgaz.ro

Date client					
APAVITAL SA SA				RO1959768	
Denumire societate				CUI	
700495	Iasi(IS)	Iaşi			
Cod poştal	Localitatea	Judeţul			
Mihai Costachescu	6				
Strada	Numar	Bloc/Scara	Etaj	Ap.	
215410	212741	'contact@apavital.ro'			
Telefon	Fax	Adresă e-mail			
J22/1/1991	RO1959768				
Nr. înregistrare la Reg. Comerţului	Atribut fiscal	Reprezentat(a) prin (Nume, Prenume)		În calitate de	

Consiliul director
Volker Raffel
(Preşedintele Consiliului de
Administraţie)
Cristian Secosan
(Directori Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evoiu
(Adj.)

Date informative

Sediul Central: Tîrgu Mureş
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris şi
vărsat:
773.257.777,50LEI

Urmare a cererii înregistrate cu nr. **1005085342** din data **21.11.2022** având ca scop racordarea unui loc de consum, nou definitiv, pentru locul de consum de mai jos ce aparţine utilizatorului: **APAVITAL SA SA** şi în urma analizării documentaţiei anexate acesteia, depusă complet la data **13.03.2023** în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la reţelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare în domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările şi completările ulterioare, denumit în continuare Regulament, se aprobă racordarea la reţeaua electrică a **locului de consum permanent**.

SPAU 6

Denumire loc de consum					
PASCANI		Iaşi			
Municipiul/orasul/comuna		Judeţul			
Gastesti(IS)				705203	
Localitatea	Sectorul	Cod poştal			
GASTESTI					
Strada	Numar	Bloc/Scara			
Etaj	Ap.	nr. cadastral			

Divizia Exploatare
Mentenanata Retea El.
Echipa Acces Retea
Electricitate Iasi
Pascani, 705200, Stadionului
1
Judetul: Iaşi

GABRIEL
CALUGAREANU

în condiţiile menţionate în continuare.

1005155770
Număr aviz
15.03.2023
Eliberat la data
5004156242
Loc de consum
EMO4232204
POD
820925
Număr interfaţă

1. Puterea aprobată:

	Situția existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizarea de șantier, până la data	Evoluția puterii aprobate				
			Etapa I, valabilă de la data	Etapa II, valabilă de la data	Etapa III, valabilă de la data	Etapa IV, valabilă de la data	Etapa finală, valabilă de la data punerii în funcțiune a instalației de utilizare
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită (kVA)							4,71
							4,00
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire (kVA)							

2. Rețea electrică:

Stație transformare	Linie	Post	Plecare	Stâlp/firidă
PASC	PASC18	GSTS01	2	SE10/11

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr. 1005085342:

a) punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V la LEA 0,4 Kv, localitatea Pascani(zona PTA 1 Gastesti, plecare 1, 20/0,4 Kv; 250 KVA)SE10,nr.11

(capacitățile energetice la care se realizează racordarea);

b) instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului și care se menține (pentru situația unui loc de consum existent, dacă instalațiile corespund puterii aprobate prin prezentul aviz tehnic de racordare): -

c) lucrări pentru realizarea instalației de racordare: - pe j.t. din LEA 0,4 Kv, localitatea Pascani(zona PTA 1 Gastesti, plecare 1, 20/0,4 Kv; 250 KVA)SE10,nr.11- printr-un bransament aerian trifazat , ce se va realiza cu conductor torsodat (Conductoare de aluminiu cu izolație de polietilen# reticulat#, pentru linii electrice aeriene de 0.6/ 1 kV NFA2X 3x16+25mm), în lungime de 10 m pentru coborare pe stalp (SE10 din LEA) un BMPT16A (Bloc de masura si protectie trifazat cu conectare directa In=16A, echipat doar cu protectie la suprasarcina si scurtcircuit fara protectii DIF SI DPS; In=16A, loc pt. 1 contor trifazat, cu posibilitatea de prindere 4 conductori) amplasat pe stalpul de retea.

* Instalația electrică de racordare se va realiza în baza unui proiect tehnic.

d) lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:

i. lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauză: - Creșterea capacității rețelei prin înlocuirea conductorului clasic existent 2x35+35+35 mmp, l=240m (de la stap.nr.5 -tip SE10 pana la stp.nr.11 -tip SE4) cu fascicul NFA2X 50+3x95+25 mmp, l=250m, înlocuire stalp nr.11 -tip SE4 cu stalp tip SE10 nou montat si PP de 10 ohmi.

ii. lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere: -

e) punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V, la/în/pe BMPT 16 A (elementul fizic unde se racordează grupul de măsurare).

f) măsurarea energiei electrice se realizează prin Măsurarea energiei se va face cu contor electronic trifazat multitarif de energie electrică HEXING pentru energie activă și energie reactivă consumată și debitată, cu posibilitatea înregistrării puterii maxime, cu 3 echipaje, clasă de precizie B sau mai mică, în montaj direct, I_{max}= 100.A, U_n=3x230/400V sau gamă extinsă și acoperitoare. Contorul va fi montat în BMPT, amplasat pe stalp , conform specificațiilor DELGAZ GRID SA. Contorul și toate elementele componente ale grupului de masura vor avea posibilitatea sigilării împotriva intervențiilor neautorizate. Structura grupului de măsurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea în sistemul de comunicare, cerințele tehnice minime pentru echipamentele de măsurare, inclusiv pentru transformatoarele de

măsurare)

g) punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 400 V, la:
borne iesire disjunctor; (elementul fizic unde se face delimitarea) .

3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:

- a) punctul de racordare :borne iesire disjunctor;
- b) punctul de delimitare a instalațiilor :se vor corela protecțiile din instalațiile utilizatorului cu cele ale distribuitorului de energie electrica .

(2) Alte cerințe, nominalizate (precizate numai dacă sunt aplicabile, conform reglementărilor tehnice în vigoare):

- a) de monitorizare și reglaj: nu este cazul;
- b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații: nu este cazul;
- c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului: nu este cazul;

(3) Condiții specifice pentru racordare: -

4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării: -

5. (1) În conformitate cu prevederile Regulamentului, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul sau operatorul economic atestat prevăzut la pct. 10 alin. (2) lit. b), împuternicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită taxa componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.

(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de Regulament:

- copia actului de identitate/certificatului constatator eliberat de registrul comerțului cu cel mult 30 de zile înainte de data depunerii acestuia, după caz;
- avizele și acordurile specificate în CU.

(numai documentele aplicabile situației respective).

6. (1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare și explicitată în fișa de calcul anexată, este 1737.40 lei, inclusiv TVA.

(1^1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare și explicitată în fișa de calcul anexată, este 130.90 lei, inclusiv TVA.

(1^2) Valoarea medie a bransamentului până la care operatorul de distribuție rambursează utilizatorilor clienți casnici persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale, întreprinderilor familiale și instituțiilor publice, care se racordează la joasă tensiune, cheltuielile pentru proiectarea și execuția bransamentului, stabilită conform reglementărilor în vigoare, este - **nu este cazul** .

(1^3) Valoarea costurilor pentru achiziția și montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură și protecție, complet echipat, cu excepția contorului de măsurare a energiei electrice, care sunt suportate de către utilizatorii clienți finali noncasnici conform prevederilor art. 44 alin. (2^4) din Regulament, 277,27 lei, inclusiv TVA.

(2) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe bază de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) O dată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de 0,00 lei stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.

(2) Utilizatorul va primi o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în condițiile și la termenele prevăzute în reglementările în vigoare.

8. (1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare de - nu este cazul lei, reprezentând - nu este cazul % din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme: scrisoare garanție bancară solidară.

(2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin. (1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care

aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este de maxim 36 luni de la încheierea contractului de racordare, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și - NU ESTE CAZUL -, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit. d) subpct. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de 83.564,34 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și 0.00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii (se completează numai dacă este cazul).

(5) În situația în care, din următoarele motive: -, operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;

b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea. În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1);

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.

c) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

(6) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) pentru racordarea la rețeaua de joasă tensiune a utilizatorilor clienți casnici, a persoanelor fizice autorizate, a întreprinderilor individuale, a întreprinderilor familiale și instituțiilor publice intră în proprietatea operatorului de distribuție, în conformitate cu prevederile art. 51 alin. (3⁵) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

11. (1) Lucrările pentru realizarea instalațiilor de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13. (1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cca corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: NU ESTE CAZUL secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare în presa de web delgaz.ro

14. (1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugeri de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/ sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 13, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube, inclusiv pentru analiza și stabilirea oportunității de a se dota cu surse proprii de energie electrică. Schemele de racordare a eventualelor surse de alimentare proprii se avizează de către operatorul de rețea.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/evacuării de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsuri pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare sunt:
nu este cazul;

17. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 12 luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat.

- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor / autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/ autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.
18. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar/ocazional, acesta este valabil până la data -nu este cazul- (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).
- (2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.
- (3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar/ocazional, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.
19. (1) Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului.
- (2) Solicitantul racordării/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.
20. Alte condiții (în funcție de cerințele specifice utilizatorului, posibilitățile oferite de caracteristicile și starea rețelelor existente sau impuse de normele în vigoare):

Lucrări instalație utilizare

instalație de utilizare prevăzută cu priza de pământ cu $R_{pp} < (\leq) 4 \Omega$;

În cazul alimentării cu energie electrică a unor motoare pentru care o succesiune incorectă a fazelor unei tensiuni de alimentare poate genera o situație periculoasă sau o deteriorare a mașinii, în instalația de utilizare va fi prevăzută o protecție pentru succesiunea fazelor.

X _____
Semnătura



X _____
Semnătura

Patrichi Stefan - Valentin

Calugareanu Gabriel

Coord. Echipa Racord. Reț. El.

Emitent

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tîrgu Mureş
delgaz.ro

Consiliul director
Volker Raffel
(Preşedintele Consiliului de
Administraţie)
Cristian Secosan
(Directori Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Eviou
(Adj.)

Sediul Central: Tîrgu Mureş
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris şi
vărsat:
773.257.777,50LEI

Divizia Exploatare
Mentenananta Retea El.
Echipa Acces Retea
Electricitate Iasi
Pascani, 705200, Stadionului
1
Judetul: Iasi

GABRIEL
CALUGAREANU
T 0733004910
F

1005155770

Număr aviz

15.03.2023

Eliberat la data

5004156242

Loc de consum

EMO4232204

POD

820925

Număr interfaţă

Fişă calcul tarif racordare

Valoarea tarifului de racordare stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz (conform legislaţiei în vigoare), este de 1868.30 lei şi este compus din:

$T = T_R + T_U = 1868.30$ Lei (incl. TVA), din care:

- 1737.40 Lei (inclusiv TVA) reprezintă componenta TR a tarifului de racordare corespunzătoare instalaţiei de racordare din amonte de punctul de delimitare, din care:

- 1737.40 lei (inclusiv TVA) tarif calculat pe baza de indici, conform Ord. ANRE 11/2014,

- 130.90 lei (inclusiv TVA) reprezintă componenta TU a tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalaţiei de utilizare şi punerii sub tensiune a acestei instalaţii.

Valoarea costurilor pentru achiziţia şi montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură şi protecţie, complet echipat, cu excepţia contorului de măsurare a energiei electrice, care sunt suportate de către utilizatorii clienţi finali noncasnici conform prevederilor art. 44 alin. (2^{^4}) din Regulament, este 277,27 lei, inclusiv TVA

Semnătura

Calugareanu Gabriel

Emitent



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pășcani

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65471 Pășcani

Nr. cerere	624
Ziua	13
Luna	01
Anul	2025

Cod verificare
100184709672



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Gâstesti, Str PETRU RARES, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65471	14.045	Teren împrejmuit; STRADA PETRU RARES - Intravilan extins conform PUG Mun. Pașcani (Gastesti) și extravilan Mun. Pașcani

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31138 / 14/08/2024		
Act Normativ nr. HCL 5, din 31/01/2017 emis de MUNICIPIUL PASCANI; Act Normativ nr. HCL 53, din 23/08/1999 emis de MUNICIPIUL PASCANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PASCANI , CIF:4541360, domeniul public	A1 / B.3
37107 / 24/09/2024		
Act Normativ nr. HCL 143, din 03/09/2024 emis de MUNICIPIUL PASCANI;		
B3	se noteaza HCL 143/03.09.2024 C.L. al Municipiului Pășcani privind modificarea și completarea Anexei la HCL 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pășcani 1) MUNICIPIUL PASCANI , CIF:4541360, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	3.926	20	21	4.422	21	22	2.053
22	23	1.906	23	24	2.162	24	25	2.568
25	26	6.537	26	27	6.665	27	28	4.438
28	29	5.238	29	30	5.894	30	31	30.442
31	32	5.244	32	33	8.719	33	34	2.23
34	35	2.677	35	36	1.893	36	37	3.472
37	38	13.799	38	39	16.45	39	40	4.274
40	41	13.263	41	42	0.7	42	43	18.97
43	44	7.409	44	45	11.942	45	46	21.674
46	47	20.847	47	48	20.423	48	49	30.78
49	50	9.213	50	51	35.712	51	52	11.109
52	53	14.48	53	54	4.488	54	55	7.012
55	56	9.944	56	57	1.732	57	58	61.627
58	59	136.249	59	60	104.092	60	61	19.569
61	62	15.3	62	63	17.899	63	64	15.477
64	65	28.391	65	66	39.22	66	67	15.011
67	68	29.781	68	69	16.826	69	70	15.346
70	71	6.133	71	72	17.403	72	73	25.293
73	74	22.364	74	75	43.98	75	76	45.326
76	77	31.577	77	78	29.288	78	79	35.366
79	80	16.542	80	81	7.639	81	82	21.471
82	83	48.945	83	84	47.897	84	85	10.464
85	86	19.75	86	87	28.074	87	88	18.32
88	89	30.531	89	90	36.631	90	91	32.792
91	92	10.817	92	93	12.487	93	94	2.111
94	95	1.918	95	96	16.643	96	97	19.941
97	98	3.784	98	99	8.649	99	100	2.552
100	101	5.121	101	102	5.421	102	103	1.486
103	104	2.034	104	105	5.862	105	106	6.371
106	107	9.935	107	108	0.411	108	109	9.795
109	110	13.283	110	111	8.218	111	112	4.853
112	113	11.912	113	114	6.873	114	115	16.35
115	116	25.107	116	117	10.019	117	118	8.049
118	119	2.774	119	120	18.83	120	121	0.371
121	122	24.344	122	123	13.273	123	124	17.7
124	125	2.122	125	126	4.256	126	127	4.159
127	128	5.854	128	129	3.358	129	130	20.273
130	131	14.25	131	132	15.305	132	133	3.688
133	134	0.619	134	135	13.589	135	136	14.679
136	137	21.944	137	138	1.997	138	139	1.566
139	140	24.431	140	141	2.062	141	142	23.243
142	143	9.997	143	144	4.154	144	145	4.263
145	146	4.049	146	147	3.501	147	148	4.277
148	149	4.181	149	150	23.758	150	151	19.138
151	152	19.221	152	153	20.691	153	154	4.321
154	155	6.471	155	156	7.507	156	157	15.702
157	158	2.563	158	159	14.338	159	160	4.359
160	161	4.558	161	162	13.147	162	163	10.125
163	164	15.418	164	165	16.434	165	166	16.742
166	167	5.372	167	168	2.09	168	169	2.148
169	170	19.636	170	171	21.879	171	172	7.14
172	173	7.02	173	174	8.509	174	175	41.094
175	176	2.132	176	177	10.202	177	178	3.956
178	179	12.086	179	180	3.353	180	181	18.016
181	182	11.613	182	183	6.326	183	184	2.233
184	185	13.294	185	186	4.275	186	187	35.929

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
187	188	10.404	188	189	10.197	189	190	15.14
190	191	4.443	191	192	3.181	192	193	4.636
193	194	7.966	194	195	15.181	195	196	8.696
196	197	4.938	197	198	3.637	198	199	9.525
199	200	0.456	200	201	20.192	201	202	17.1
202	203	32.726	203	204	23.823	204	205	7.218
205	206	15.813	206	207	10.465	207	208	7.787
208	209	26.57	209	210	24.431	210	211	14.051
211	1	20.55						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/01/2025, 08:49