



**PROIECT**

**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ .05.2021**

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 33 din 10.03.2021 privind schimbarea destinației imobilului Construcție Grădinița cu program normal Boșteni în suprafață de 310 mp și a terenului aferent în suprafață de 982 mp proprietatea publică a Municipiului Pașcani situat în suburbia Boșteni str. Ion Creangă nr.36 municipiul Pașcani jud. Iași în vederea transmiterii în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași**

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;

În baza Referatului de Aprobare nr. 1038/25.05.2021, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Marius-Nicolae Pintilie ;

Având în vedere Adresa Ministerului Educației și Cercetării nr. D.P.I. 768/30.03.2021 înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr.7089/05.04.2021;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 5052/12.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3088/12.02.2021;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 6913/22.01.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3738/22.01.2021;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit.c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. a) și art. 286, alin (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 112, alin. (6), din Legea nr. 1/2011, a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr. 5.819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239/2019 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Raportul comisiei nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 424/22.02.2021 privind constituirea unei comisii pentru identificarea unor suprafețe de teren pentru construcția de case de tip familial, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3879/23.02.2021;

În baza Raportului comun nr. 1039/25.05.2021 întocmit de către Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ .05.2021;*

➤ *Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_.05.2021;*

➤ *Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_.05.2021;*

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. I.** Se modifică și se completează art. 1. la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 33 din 10.03.2021, care va avea următorul cuprins:

**„Art.1.** Se aprobă schimbarea destinației imobilului în care a funcționat Grădinița cu program normal Boșteni compus din teren în suprafață de 982 mp și 2(două) corpuri de clădire C1 - grădiniță în suprafață de 310 mp și C2 – Anexă (WC) în suprafață de 15 mp, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași, în vederea transmiterii în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului, după cum urmează:

- Corpul de clădire C1-grădinița în suprafață de 310 mp și terenul aferent în suprafață de 581 mp, pentru reabilitarea construcției existente în vederea funcționării unui centru de zi, pe o perioadă de 5 ani;

- Corpul de clădire C2 - Anexă(WC) în suprafață de 15 mp și terenul aferent în suprafață de 401 mp, în vederea casării și construirii unei case de tip familial, pe toată perioada existenței construcției.”

**Art. II.** Restul articolelor din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 33 din 10.03.2021, rămân nemodificate.

**Art. III.** Primarul municipiului Pașcani, prin Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.IV.** Serviciul administrației publice va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași;
- Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Găștești.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Cons. jr. Irina Jitaru**

Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_.05.2021

INIȚIATOR  
PRIMAR  
MARIUS-NICOLAE PINTILIE



**REFERAT DE APROBARE**

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 33 din 10.03.2021 privind schimbarea destinației imobilului Construcție Grădinița cu program normal Boșteni în suprafață de 310 mp și a terenului aferent în suprafață de 982 mp proprietatea publică a Municipiului Pașcani situat în suburbia Boșteni str. Ion Creangă nr.36 municipiul Pașcani jud. Iași în vederea transmiterii în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași**

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 5052/12.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3088/12.02.2021;

Având în vedere Adresa Ministerului Educației și Cercetării nr. D.P.I. 768/30.03.2021 înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr.7089/05.04.2021;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit.c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. a), alin.(14) și art. 286, alin (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 112, alin. (6), din Legea nr. 1/2011, a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași cu modificările și completările ulterioare;

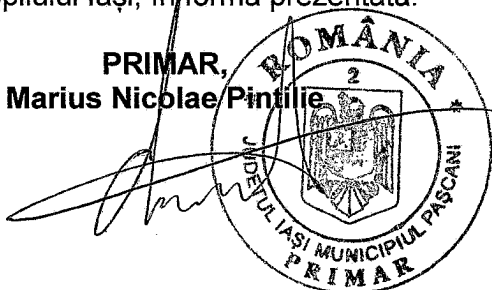
Având în vedere Ordinul Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr. 5.819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239/2019 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 6913/22.01.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3738/22.01.2021 prin care se solicită transmiterea spre administrare a imobilului Construcție Grădinița cu program normal Boșteni în suprafață de 310 mp și a terenului aferent în suprafață de 982 mp în vederea depunerii spre finanțare a unui proiect P.O.R. care vizează realitarea imobilului Construcție Grădinița cu program normal Boșteni care să primească destinația de centru de zi și construirea unei case de tip familial pe terenului aferent, iar, totodată, prin Adresa Ministerului Educației și Cercetării nr. D.P.I. 768/30.03.2021 se solicită modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 33 din 10.03.2021 în sensul schimbării destinației întregului imobil(respectiv C1-Grădiniță cu program normal Boșteni, C2-Anexă(WC) și teren aferent acestora), deoarece construcția C2-Anexă(WC) figurează în cartea funciară a terenului ;

Având în vedere cele menționate propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 33 din 10.03.2021 privind schimbarea destinației imobilului Construcție Grădinița cu program normal Boșteni în suprafață de 310 mp și a terenului aferent în suprafață de 982 mp proprietatea publică a Municipiului Pașcani situat în suburbia Boșteni str. Ion Creangă nr.36 municipiul Pașcani jud. Iași în vederea transmiterii în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**Marius Nicolae Pintilie**



R A P O R T



**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 33 din 10.03.2021 privind schimbarea destinației imobilului Construcție Grădinița cu program normal Boșteni în suprafață de 310 mp și a terenului aferent în suprafață de 982 mp proprietatea publică a Municipiului Pașcani situat în suburbia Boșteni str. Ion Creangă nr.36 municipiul Pașcani jud. Iași în vederea transmiterii în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași**

În baza Referatului de Aprobare nr. 10539/125 .05.2021, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Marius-Nicolae Pintilie;

Având în vedere Adresa Ministerului Educației și Cercetării nr. D.P.I. 768/30.03.2021 înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr.7089/05.04.2021;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 5052/12.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3088/12.02.2021;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 6913/22.01.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3738/22.01.2021;

Având în vedere Raportul comisiei nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 424/22.02.2021 privind constituirea unei comisii pentru identificarea unor suprafețe de teren pentru construcția de case de tip familial, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3879/23.02.2021;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit.c) și lit. d) , alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. a) și art. 286, alin (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

b) a) educația;

ART. 286

Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte

bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

În conformitate cu dispozițiile art. 112, alin. (6), din Legea nr. 1/2011, a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare:

„ART. 112

(6) Schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației și cercetării. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale.”

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Ordinul Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr. 5.819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239/2019 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

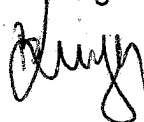
Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele menționate, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbatere Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 33 din 10.03.2021 privind schimbarea destinației imobilului Construcție Grădinița cu program normal Boșteni în suprafață de 310 mp și a terenului aferent în suprafață de 982 mp proprietatea publică a Municipiului Pașcani situat în suburbia Boșteni str. Ion Creangă nr.36 municipiul Pașcani jud. Iași în vederea transmiterii în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, în forma prezentată de inițiator.

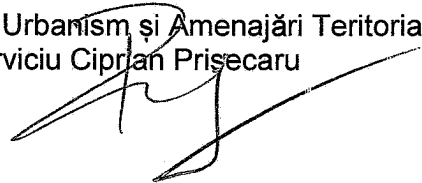
Direcția Economică,  
Ec. Angelica Labonțu



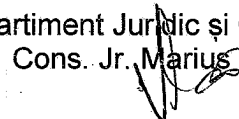
Compartiment Patrimoniu și Contracte  
Cons. Jr. Bogdan Lungu



Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale  
Șef Serviciu Ciprian Prisecaru



Compartiment Juridic și Contencios  
Cons. Jr. Marius Vlad





Secretar

06.04.2021

Nr. D.P.I.768/30.03.2021

|           |               |
|-----------|---------------|
| Județ     | IAȘI          |
| Municipiu | PAȘCANI       |
| Intenție  | INSTRUMENTARE |
| Nr.       | 7089          |
| An        | 2021          |
| Luna      | 04            |
| Zi        | 05            |
| Anexe     |               |

**Către:** Primăria Municipiului Pașcani, județul Iași

În atenția domnului primar Marius Nicolae Pintilie

**Spre știință:** Inspectoratului Școlar Județean Iași

Doamnei Inspector Școlar General Genoveva Aurelia Farcaș

Stimate domnule primar,

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 5.874/19.03.2021, înaintată ministerului și înregistrată cu nr. D.P.I.768/2021, prin care solicitați emiterea avizului conform pentru schimbarea destinației imobilului – C1 - „Grădiniță cu Program Normal Boșteni”, în suprafață construită la sol de 310 mp și a terenului aferent în suprafață de 982 mp, situat în str. Ion Creangă nr. 36, Municipiul Pașcani, județul Iași, din imobil cu destinația spațiu de învățământ, în imobil cu destinația „Centru de zi și edificării unei case de tip familial”, vă informăm că, în conformitate cu OMENCs nr. 5819/25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, nu putem emite avizul conform deoarece documentația nu este completă.

Drept urmare, este necesar să completați și să clarificați documentația cu următoarele:

Având în vedere că, în Extrasul de Carte Funciară nr. 68663 Pașcani figurează și corpul de clădire – C2 Anexă (WC) în suprafață de 15 mp, iar prin Hotărârea Consiliului Local nr. 33/2021, Acordul Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Iași, Acordul Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Gîștești faceți trimitere doar la corpul de clădire C1 și la suprafața de teren de 982 mp, fără a se preciza de destinația corpului de clădire – C2 Anexă (WC), opinăm că, este necesară completarea/modificarea actelor sus-menționate în sensul schimbării de destinație a întregului imobil (respectiv: C1-Grădiniță cu Program Normal Boșteni, C2-Anexă (WC), teren aferent acestora).

De asemenea, în Hotărârea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Gîștești se precizează că „se aprobă renunțarea la administrarea clădirii Grădinița Boșteni și a terenului aferent în vederea construirii unui centru de zi din fonduri europene”, fără a se preciza de schimbarea destinației imobilului. În acest sens, solicităm să ne transmiteți

Comp. patrimoniul  
ad. Lușu  
completat și redactat  
documentație  
- 17.04.2021



Acordul Consiliului de Administrație Școlii Gimnaziale Gîștești privind schimbarea destinației imobilului sus-menționat.

La Hotărârea Consiliului Local nr. 32/02.03.2021 se află atașate filele 1,3, în vederea analizării documentației, solicităm transmiterea acestora în întregime. În ceea ce privește Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru imobil număr cadastral 68663/UAT Pașcani, respectiv Referat de Admitere (Dezmembrare imobil), vă rugăm să ne transmiteți clarificări în aceste sens.

Totodată, vă rugăm să ne precizați care va fi statul juridic al clădirii care urmează a fi edificată, respectiv dacă după revenirea la destinația spațiu de învățământ, aceasta va face parte din baza materială a învățământului preuniversitar.

Vă rugăm să ne transmiteți un memoriu justificativ din care să reiasă: perioada pentru care se solicită schimbarea destinației (respectiv cea prevăzută în Ghidul de Finanțare); dacă imobilul pentru care solicitați schimbarea destinației face obiectul unui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești; cum se desfășoară procesul educațional la nivelul unității care a preluat elevii: numărul de unități, numărul de săli de clasă, baza materială (sală de sport, teren de sport, laboratoare, bibliotecă etc.), cine va administra imobilul după schimbarea destinației și cine va aloca fondurile necesare funcționării, numărul de beneficiari și caracteristicile tehnice ale corpului de clădire care urmează a fi edificat. În plus, vă rugăm să ne precizați dacă până la această dată autoritățile administrației publice locale nu au întreprins niciun demers care să conducă la schimbarea destinației imobilului înainte de obținerea Avizului conform al ministrului educației și care este necesitatea și oportunitatea schimbării destinației imobilului.

Cu stimă,

Director General

Dănuț GHICĂ

Director

Mariana CHIVU



Întocmit,

Consilier, Baciș Ruxandra

**HOTĂRÂREA Nr. 33**  
**din data de 10.03.2021**

**privind schimbarea destinației imobilului Construcție Grădinița cu program normal Boșteni în suprafață de 310 mp și a terenului aferent în suprafață de 982 mp, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași, în vederea transmiterii în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

În baza Referatului de Aprobare nr. 4686/04.03.2021, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Marius–Nicolae Pintilie;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 5052/12.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3088/12.02.2021;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 6913/22.01.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3738/22.01.2021;

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Găștești nr. 72/25.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 4042/25.02.2021;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit.c) , alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. a) și art. 286, alin (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 112, alin. (6), din Legea nr. 1/2011, a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru



schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239/2019 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În baza Raportului comun nr. 4687/04.03.2021 întocmit de către Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 180/10.03.2021;

➤ Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 176/09.03.2021;

➤ Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 178/10.03.2021;

➤ Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei nr. 182/10.03.2021;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elabarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** Se aprobă schimbarea destinației imobilului Construcție Grădinița cu program normal Boșteni în suprafață de 310 mp și a terenului aferent în suprafață de 982 mp, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași, în vederea transmiterii în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași pentru reabilitarea construcției existente și construcția unei case de tip familial.

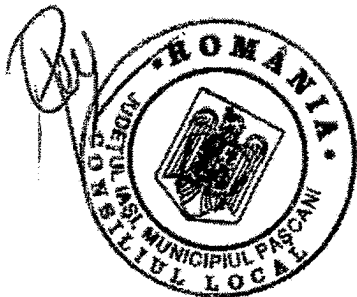
**Art.2** Prezenta hotărâre va intra în vigoare doar după obținerea avizului conform al Ministerului Educației.

**Art.3** Primarul municipiului Pașcani, prin Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași
- Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale Giștești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
CONSTANTINESCU PETRONICA**



**Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL,  
cons. jr. JITARU IRINA**

*And. Lungu*

24.02.2021

0001

*Reședință*  
17.02.2021  
*[Signature]*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI  
Birou: Strategii, Programe, Proiecte, Monitorizare și Relații cu ONG

Btr. Vasile Lupu, nr.57A, Cod postal 700309, Iași, ROMANIA  
Tel.: 0232/477731; Fax: 0232/279654; e-mail: [office.dgaspcia@dasiiasi.ro](mailto:office.dgaspcia@dasiiasi.ro)

Nr. 5052 / 12.02.2021

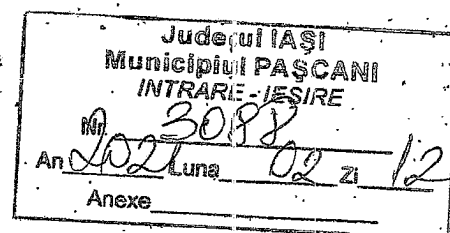
Nr. de exemplare : 1  
Exemplar nr. 1

Către,

Primăria Municipiului Pașcani

*Ref demers punere la dispoziția proiect POR a unui imobil*

Stimate domnule Primar,

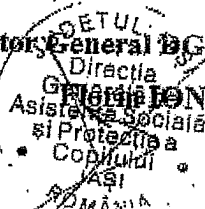


Apreciem interesul dvs. manifestat în susținerea demersului Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași de reformă a instituțiilor de tip vechi, prin închiderea Centrul Rezidențial "Sf. Nicolae" din cadrul Centrului de Servicii Sociale "Sf. Nicolae" Pașcani.

Având în vedere soluția identificată de dvs., de punere la dispoziția proiectului pe care DGASPC Iași intenționează să-l depună spre finanțare în vederea construirii a 2 case de tip familial și reabilitarea unei clădiri care să primească destinație de Centru de zi, a clădirii și terenului aferent amplasate în localitatea suburbană Boșteni care a avut destinație de grădiniță, vă rugăm să vii asigurați că sunt realizate cu prioritate, de către reprezentanții unității școlare căreia îi este arondat imobilul, demersurile necesare schimbării destinației acestui imobil, astfel încât să putem respecta termenul de depunere a cererii de finanțare, care este 01.04.2021.

Cu considerație,

Director General DGASPC Iași



Întocmit,

Birou Strategii Programe, Proiecte Monitorizare și Relații ONG

Angelina Enache

*[Signature]*

Subject **adresa DGASPC Iasi proiect POR**  
From proiecte dgaspciasi <proiectedgaspciasi@gmail.com>  
To <office@primariapascani.ro>  
Cc <ionflorin.dgaspcis@dasiasi.ro>  
Date 2021-02-22 13:39



- adresa imobile proiect POR.pdf(~346 KB)

Buna ziua,  
Atasat regasiti adresa DGASPC NR 6913/22.02.2021.

Cu respect,  
B Proiecte DGASPC Iasi

|                    |      |      |          |
|--------------------|------|------|----------|
| Județul IAȘI       |      |      |          |
| Municipiul PAȘCANI |      |      |          |
| INTRARE - IEȘIRE   |      |      |          |
| Mr.                | 3738 |      |          |
| AD                 | 22   | Luna | 02 Zi 22 |
| Anexe              |      |      |          |

Scutari  
22.02.2021

Conf. pascani  
Cd. Lungu  
  
22.02.2021



ROMANIA  
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI  
Birou: Strategii, Programe, Proiecte, Monitorizare și Relații cu ONG

Sr. Vasile Lupu, nr. 57A, Cod postal 700309, Iași, ROMANIA  
Tel.: 0232/477731; Fax: 0232/279654; e-mail: office.dgaspcis@dasiiasi.ro

Nr. 6913 / 22.01.2021

Nr. de exemplare : 1  
Exemplar nr. 1

Către,

Primăria Municipiului Pașcani

*Ref demers punere la dispoziția proiect POR a 2 terenuri si a unui imobil*

Stimate domnule Primar,

Apreciam interesul dvs. manifestat în susținerea demersului Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași de reformă a instituțiilor de tip vechi, prin închiderea Centrului Rezidențial "Sf. Nicolae" din cadrul Centrului de Servicii Sociale "Sf. Nicolae" Pașcani.

Având în vedere soluția identificată de dvs., de punere la dispoziția proiectului pe care DGASPC Iași intenționează să-l depună spre finanțare a următoarelor imobile:

- reabilitarea unei clădiri care să primească destinație de Centru de zi- clădirea și terenul aferent amplasate în localitatea suburbană Boșteni care a avut destinație de grădiniță,
- construirea a 2 case de tip familial - loturile de teren identificate: un lot în proximitatea Caminului Cultural Boșteni și un altul în proximitatea fostei grădinițe Boșteni.

vă rugăm să vă asigurați că sunt realizate cu prioritate demersurile în vederea transmiterii acestora spre administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Va informăm asupra cerinței Ghidului de Finanțare ca loturile de teren să fie amplasate intravilan, să fie înscrise în domeniul public al localității iar imobilele vor fi transmise spre administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași pe toată perioada de existență a clădirilor dar nu mai puțin de o perioadă de minim 5 ani de la data finalizării proiectului.

Vă mulțumim anticipat pentru sprijinul oferit.

Cu considerație,

Director General DGASPC Iași



Sef Birou Strategii, Proiecte, Monitorizare și Relații ONG

Diana Cârstoiu



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 326 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 16 mai 2002

ANEXA Nr. 3 — Inventarul bunurilor care  
aparțin domeniului public al municipiului  
Pașcani

ÎNȘUȘIT DE CONSILIUL LOCAL PAȘCANI  
PRIN HOTĂRÂREA NR.53/23.08.1999

PRIMAR,  
NECULAI RĂȚOI



A.DRUMURI COMUNA  
LEAȘECINALE, STRĂZI CU TROTUARELE  
AFERENTE, PASAJE, PODURILE, PODETELE, PRECUM ȘI  
ZONELE DE PROTECȚIE A ACESTORA

ORAȘUL PAȘCANI

| Nr. Crt | Codul de clasificare | Denumirea bunului         | Elemente de identificare                                                                                                                                                                               | Anul dobândirii sau dării în folosință | Valoarea de inventar | Situația juridică actuală |
|---------|----------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|
| 1       | 2                    | 3                         | 4                                                                                                                                                                                                      | 5                                      | 6                    | 7                         |
| 1.      | 1.3.7.2              | Aleea „1. DECEMBRIE 1918” | L=364m, l=4m, S=1465mp; Beton asfaltic<br>- din str. Izvoarelor și str. Mihai Eminescu<br>- Trotuare laterale; beton=1026,1m<br>- Alei laterale; beton=1825,2mp<br>- Indicatoare de circulație: 2 buc. | 1968                                   | 1043212,29           | Prop. publică             |
| 2.      | 1.3.7.2              | Aleea „22 DECEMBRIE”      | L=298,5m, l=6m, S=1791mp; Beton asfaltic<br>- din str. Vasile . Alecsandri în str. 22 Decembrie<br>- Trotuare laterale; beton =199,5 mp<br>- parcare laterala; beton asfaltic=520mp.                   | 1968                                   | 570171,92            | Prop. publică             |
| 3.      | 1.3.7.1              | Aleea „CALEA IASULUI”     | L=287m, l=5m, S=1435mp balast din Calea Romanului în str. Sudului                                                                                                                                      | 1968                                   | 85660,17             | Prop. publică             |

| 0    | 1     | 2                                                | 3                                     | 4         | 5                  | 6             |
|------|-------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|--------------------|---------------|
| 599. | 1.6.2 | Clădire Club copii                               | Str.I.C.Brătianu                      | 1640-1905 | 160000000          | Prop. publică |
| 600. |       | Teren aferent                                    | S=950mp                               |           | 95000000           | Prop. publică |
| 601. |       | Platou amenajat                                  | S=2889mp                              |           | 288900000          | Prop. publică |
| 602. | 1.6.2 | Clădire sediu Biblioteca municipală              | Str.M.Kogălniceanu, nr.14             | 1970      | 173000000          | Prop. publică |
| 603. |       | Teren aferent                                    | S=687,67mp                            |           | 68767000           | Prop. publică |
| 604. |       | Fond carte                                       |                                       |           | 140334181          | Prop. publică |
| 605. | 1.6.2 | Clădire muzeu                                    | Str. Ștefan cel Mare, nr.7            | 1998      | 600500000          | Prop. publică |
| 606. | 1.6.2 | Construcție Grădinița cu program prelungit, nr.1 | Str. Ștefan cel Mare, nr.154, S=295mp | 1952      | 244481             | Prop. publică |
| 607. |       | Teren aferent                                    | S=1726mp                              | 1952      | 86300000           | Prop. publică |
| 608. | 1.6.2 | Construcție magazie                              | S=21mp                                | 1965      | 20349              | Prop. publică |
|      |       | <b>TOTAL GRĂDINIȚA NR.1</b>                      |                                       |           | <b>86.564.830</b>  |               |
| 609. | 1.6.2 | Construcție Grădinița cu program prelungit, nr.2 | Str.Sportului, nr.11, S=943mp         | 1974      | 43791381           | Prop. publică |
| 610. |       | Teren aferent                                    | S=5818,40mp                           | 1974      | 581840000          | Prop. publică |
|      |       | <b>TOTAL GRĂDINIȚA NR.2</b>                      |                                       |           | <b>625.631.381</b> |               |
| 611. | 1.6.2 | Construcție Grădinița cu program prelungit, nr.3 | Str.Izvoarelor, nr.14, S=728mp        | 1974      | 28749539           | Prop. publică |
| 612. |       | Teren aferent                                    | S=3916mp                              | 1974      | 117480000          | Prop. publică |
|      |       | <b>TOTAL GRĂDINIȚA NR.3</b>                      |                                       |           | <b>146.749.539</b> |               |
| 613. | 1.6.2 | Construcție Grădinița cu program prelungit, nr.4 | Str.M.Kogălniceanu, nr.1, S=280,19mp  | 1972      | 1837346            | Prop. publică |
| 614. |       | Teren aferent                                    | S=3594mp                              | 1972      | 359400000          | Prop. publică |
|      |       | <b>TOTAL GRĂDINIȚA NR.4</b>                      |                                       |           | <b>361.237.346</b> |               |
| 615. | 1.6.2 | Construcție Grădinița cu program normal Găștești | Str.Găștești, nr.7, S=267mp           | 1943      | 127500             | Prop. publică |
| 616. |       | Teren aferent                                    | S=837mp                               | 1943      | 8370000            | Prop. publică |
| 617. | 1.6.2 | Construcție magazie                              | S=24mp                                | 1972      | 1500               | Prop. publică |
| 618. | 1.6.2 | Construcție WC                                   | S=15,4mp                              | 1962      | 6000               | Prop. publică |
|      |       | <b>TOTAL GRĂDINIȚA GĂȘTEȘTI</b>                  |                                       |           | <b>8.505.000</b>   |               |
| 619. | 1.6.2 | Construcție Grădinița cu program normal Boșteni  | Str.I.Creangă, nr.36, S=310mp         | 1929      | 119485             | Prop. publică |
| 620. |       | Teren aferent                                    | S=982mp                               | 1929      | 9820000            | Prop. publică |
| 621. | 1.6.2 | Construcție WC                                   | S=15mp                                | 1980      | 10000              | Prop. publică |
|      |       | <b>TOTAL GRĂDINIȚA BOȘTENI</b>                   |                                       |           | <b>9.949.485</b>   |               |
| 622. | 1.6.2 | Construcție Școala gen.Blăgești                  | Str.A.Iancu, nr.36, S=826mp           | 1962      | 158635             | Prop. publică |
| 623. |       | Teren aferent                                    | S=4750mp                              | 1962      | 47500000           | Prop. publică |
| 624. | 1.6.2 | Construcție centrală termică+magazie             | S=78mp                                | 1962      | 9500               | Prop. publică |
| 625. | 1.6.2 | Construcție WC                                   | S=32mp                                | 1962      | 11512              | Prop. publică |
| 626. |       | Teren școală veche Blăgești                      | S=2786mp, str.A.Iancu, nr.59          | 1894      | 27860000           | Prop. publică |



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA Nr. 239**  
**din data de 16.12.2019**

**privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

În conformitate cu dispozițiile art. 8, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 2<sup>^</sup>1 coroborat cu art. 2<sup>^</sup>2 din Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr. 548 din 08 iulie 1999;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286 și 287 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2010 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2 din 15.01.2016, privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând

proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;

În baza Raportului de evaluare nr. 10001 / 05.12.2019, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 21344/09.12.2019, cu Anexele 1 și 2, întocmit pentru patrimoniu UAT Pașcani, reprezentat de construcții, terenuri și alte bunuri care aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Pașcani, jud. Iași, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 21560/10.12.2019, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 21561/10.12.2019;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1484/12.12.2019;

➤ Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1473/12.12.2019;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1494/12.12.2019;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

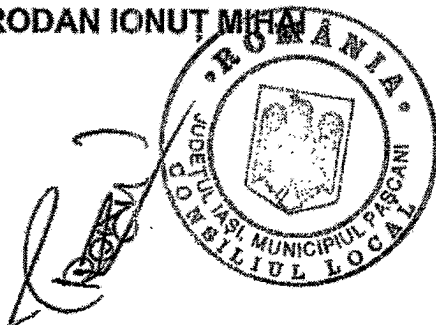
**Art.1** Se aprobă reevaluarea valorilor de inventar ale bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași, efectuată de către expert evaluator autorizat ANEVAR, conform raportului de evaluare prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.2** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică și Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

**Art.3** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județului Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier local,  
**PRODAN IONUȚ MIHAIL**

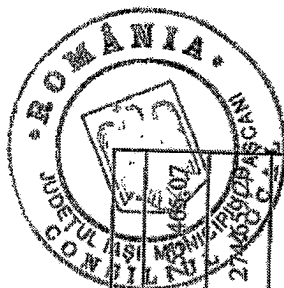


Contrasemnează pentru legalitate  
**SECRETAR GENERAL,**  
cons. jr. **JITAȘU IRINA**

**LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICĂ  
AL MUNICIPIULUI PASCANI**

| Nr. crt. | Nr. Inv. | Cod clasificare | Durata normală de funcționare ani | Anul dobândirii sau data PIF | Denumire bunuri, dimensiuni                                                                                                                                                                                                                                                                  | Elemente identificare         | Suprafața utilă clădiri sau suprafața străzilor, drumurilor, parcurilor, aleilor, trotuarelor, podurilor, terenurilor, ml | Valoare inventar preluat din HCL 2 / 2016 sau HCL-uri de însușire RON | Depreciere fizică | Valoare evaluare = Valoarea justă (RON) |
|----------|----------|-----------------|-----------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------|
|          |          |                 |                                   |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                               |                                                                                                                           |                                                                       |                   |                                         |
| 0        | 1        | 2               | 3                                 | 4                            | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6                             | 7                                                                                                                         | 8                                                                     | 9                 | 10                                      |
|          |          |                 |                                   |                              | <b>A. DRUMURI, STRAZI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |                               |                                                                                                                           |                                                                       |                   |                                         |
|          |          |                 |                                   |                              | <b>MUNICIPIUL PASCANI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |                               |                                                                                                                           |                                                                       |                   |                                         |
| 1        | 1        | 1.3.7.2         | 24                                | 1968                         | Aleea "1 Decembrie 1918", L=364m;<br>l=4m; S=1.465 mp, trotuare beton<br>S=1.026,1 mp, alei beton S=1.825,2 mp<br>- indicatoare de circulație = 2 buc                                                                                                                                        | Beton asfaltic                | 4.307,30                                                                                                                  | 258.283,74                                                            | 0,17              | 215.236,45                              |
| 2        | 2        | 1.3.7.2.        | 30                                | 1968                         | Aleea "22 Decembrie", L=594,1 m; l=11,21 m<br>; S=6.661 mp,<br>- Beton asfaltic + balast<br>- indicatori cadastrali : T.O. P. 3075, 2903<br>- din blocul D9 și C26 în proprietate privată<br>Nr cadastral 65486 Tronson I<br>Nr cadastral 65479 Tronson II<br>Nr cadastral 65472 Tronson III | Beton asfaltic<br>+<br>Balast | 6.661,00                                                                                                                  | 151.870,80                                                            | 0,13              | 131.621,36                              |
| 3        | 3        | 1.3.7.1.        | 24                                | 1968                         | Aleea "Calea Iasului", L= 795 m; S= 7.227 mp;<br>- Balast<br>- din Calea Romanului;<br>- indicatoare de circulație = 1 buc;                                                                                                                                                                  | Balast                        | 7.227,00                                                                                                                  | 495.367,49                                                            | 0,17              | 412.806,24                              |
| 4        | 4        | 1.3.7.3.        | 30                                | 1968                         | Aleea "Grădiniței", L=141 m; S=1.272 mp,<br>- beton asfaltic<br>- din str. Sportului în bl. Constructorul                                                                                                                                                                                    | Beton asfaltic                | 1.272,00                                                                                                                  | 193.190,40                                                            | 0,13              | 167.431,68                              |

**LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICĂ  
AL MUNICIPIULUI PASCANI**



|     |        |          |    |      |                                                                                        |          |            |      |            |
|-----|--------|----------|----|------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|------|------------|
| 776 | 611    | 1.6.2.   | 60 | 1974 | GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 3 PASCANI                                           | 728,00   | 807.284,00 | 0,07 |            |
|     |        |          |    |      | Construcție gradinită cu program prelungit nr. 3 str. Izvoarelor 14                    |          |            |      |            |
| 777 | 612    |          |    | 1974 | Teren aferent gradinită cu program prelungit nr. 3 str. Izvoarelor 14                  | 4.111,00 | 305.747,46 |      |            |
| 778 | 934    | 1.6.3.2. | 30 | 1995 | Împrejurare gradinită cu program prelungit nr. 3 str. Izvoarelor 14                    |          | 6.586,28   | 0,13 | 5.708,11   |
|     |        |          |    |      | GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 4 PASCANI                                           |          |            |      |            |
| 779 | 613    | 1.6.2.   | 60 | 1972 | Construcție gradinită cu program prelungit nr. 4 str. M Kogalniceanu 1                 | 280,19   | 291.009,00 | 0,07 | 271.608,40 |
| 780 | 614    |          |    | 1972 | Teren aferent gradinită cu program prelungit nr. 4 str. M Kogalniceanu 1               | 3.594,00 | 279.138,43 |      | 274.420,59 |
|     |        |          |    |      | GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR. 5 PASCANI                                              |          |            |      |            |
| 781 | 953    | 1.6.2.   | 60 | 1977 | Construcție gradinită cu program normal nr. 5 str. Izvoarelor nr 7 bl. A4 sc. D parter | 84,04    | 10.727,64  | 0,07 | 10.012,46  |
|     |        |          |    |      | GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR. 6 PASCANI                                              |          |            |      |            |
| 782 | 967100 | 1.6.2.   | 60 | 1988 | Construcție gradinită cu program normal nr. 6 str. Cuza Voda nr 30 parter              | 584,10   | 543.133,75 | 0,07 | 506.924,83 |
|     |        |          |    |      | GRADINITA CU PROGRAM NORMAL GASTESTI                                                   |          |            |      |            |
| 783 | 615    | 1.6.2.   | 60 | 1943 | Construcție gradinită cu program normal Gistesti str. Gistesti nr. 7                   | 275,00   | 173.827,62 | 0,07 | 162.239,11 |
| 784 | 616    |          |    | 1943 | Teren aferent gradinită cu program normal Gistesti str. Gistesti nr. 7                 | 801,00   | 43.020,02  |      | 53.515,45  |
| 785 | 617    | 1.6.2.   | 60 | 1972 | Construcție gradinită cu program normal Gistesti str. Gistesti nr. 9                   | 24,00    | 17.708,29  | 0,07 | 16.527,74  |
| 786 | 618    | 1.6.2.   | 60 | 1962 | Construcție magazine Gistesti str. Gistesti nr. 7                                      | 15,40    | 5.681,41   | 0,05 | 5.397,34   |
| 787 | 1917   | 1.6.3.2  | 30 | 2017 | Împrejurare Grădiniță Gistesti, nr. 7                                                  |          | 4.926,60   |      | 4.926,60   |
|     |        |          |    |      | GRADINITA CU PROGRAM NORMAL BOSTENI                                                    |          |            |      |            |
| 788 | 619    | 1.6.2.   | 60 | 1929 | Construcție gradinită cu program normal Bosteni str I Creanga 36                       | 310,00   | 118.168,10 | 0,07 | 110.290,23 |
| 789 | 620    |          |    | 1929 | Teren aferent gradinită cu program normal Bosteni str I Creanga 36                     | 982,00   | 45.761,93  |      | 23.431,50  |
| 790 | 621    | 1.6.2.   | 24 | 1980 | Construcție wc Bosteni str I Creanga 36                                                | 15,00    | 3.589,01   | 0,17 | 2.990,84   |
|     |        |          |    |      | SCOALA CU CLASELE I-VIII BLAGESTI                                                      |          |            |      |            |



Nr. 3879 / 23.02.2021

## R A P O R T,

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 2537/29.01.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 2012/29.01.2021, prin care se solicită transmiterea cu titlu gratuit a unor suprafețe de teren pentru construcția de case de tip familial pentru copii ocrotiți în Centrul Rezidențial Sf. Nicolae, care se va închide și care prin reabilitare, o să primescă destinația de centru de zi;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 6913/22.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3738/22.02.2021;

Având în vedere Dispoziția Primarului municipiului Pașcani nr. 424/22.02.2021 privind constituirea comisiei pentru identificarea unor suprafețe de teren pentru construcția de case de tip familial pentru copii ocrotiți în Centrul Rezidențial Sf. Nicolae, care se va închide și care, prin reabilitare, o să primescă destinația de centru de zi;

Vă informăm următoarele:

În urma deplasării în teren a Comisiei, nominalizată prin Dispoziția Primarului municipiului Pașcani nr. 424/22.02.2021, în data de 22.02.2021, au fost identificate și acceptate de către D.G.A.S.P.C. Iași 2 terenuri situate în suburbia Bosteni și anume :

1. Construcția Grădinița cu program normal Boșteni și teren aferent, situate în municipiul Pașcani, str. Ion Creangă, nr. 36, jud. Iași;
2. teren aferent Căminului Cultural Boșteni situat în municipiul Pașcani, str. Independenței, nr. 5, jud. Iași.

Totodată, în urma deplasării în teren, comisia a constatat auto-demolarea imobilului construcție WC(fosa), în suprafață de 15 mp, datorită vechimii acestuia – de peste 40 de ani, precum și datorită fenomenelor meteorologice, intemperii, care a dus la prăbușirea acoperișului și a peretilor, situat pe terenul aferent Grădiniței cu program normal Bosteni, în str. Ion Creangă, nr 36.

Menționăm că imobilul construcție WC(fosa) din curtea Grădiniței cu program normal Boșteni se află în proprietatea publică a municipiului Pașcani și este înregistrat la poziția 621 din Anexa nr. 3- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, urmând a se iniția un proiect de hotărâre privind trecerea acestuia din proprietatea publică a municipiului Pașcani în proprietatea privată a municipiului Pașcani în vederea scoaterii acestuia din funcțiune.

Imobilul construcție Gradinita se afla în proprietatea publică și este înregistrat la poziția 619 din Anexa nr. 3- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași. Imobilul clădire Gradinita din str. Ion Creanga nr. 36, a fost reabilitat parțial în baza Autorizației de construire nr.154 din 01.11.2007.

Terenul pe care este amplasat imobilul construcție WC(fosa) este de asemenea proprietatea publică a municipiului Pașcani și este înregistrat la poziția 620 din Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași.

Pe terenul, nr. cadastral 66453, aferent Căminului Cultural Boșteni, aflat în proprietatea publică a municipiului Pașcani, situat în str. Independenței, nr. 5, din Municipiul Pașcani, jud. Iași, s-a luat act de existența a două construcții provizorii, anexa(magazie) C2 în suprafața de 36mp., de tablă și construcție anexa(WC)C3, în suprafața de 10mp., iar comisia a constatat auto-demolarea lor, starea avansată de degradare în care au fost gasite, pereți și acoperisuri prăbusite, fiind total inutilizabile, ca urmare a vechimii imobilelor și a fenomenelor meteorologice care s-au manifestat de-a lungul timpului.

Cele două imobile, mai sus menționate, nu se află înregistrate în proprietatea publică sau privată a municipiului Pașcani și nu sunt înregistrate în evidențele contabile ale U.A.T. Pașcani.

Terenul pe care sunt amplasate este în proprietatea publică a municipiului Pașcani și este înregistrat la poziția 694 din Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași.

Materialele rezultate în urma autodemolării imobilelor construcții, vor fi recuperate de către Serviciul Gospodărie Comunala din cadrul Primăriei Municipiului Pașcani.

Anexam în xerocopie:

- adresele Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași: nr. 2537/29.01.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 2012/29.01.2021 și nr. 6913/22.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3738/22.02.2021;
- autorizația de construire nr. 154 din 01.11.2007;
- anexa nr. 3 cu terenul, construcția Gradinita și WC din str. Ion Creanga nr. 36, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;
- anexa nr. 3 cu terenul, din str. Independenței nr. 5, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

**Hotărârea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Giștești  
Nr.94 din 24.05.2021**

**Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale Giștești,**

Având în vedere adresa nr.5052/12.02.2021 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași prin care se solicită acordul privind schimbarea destinației imobilului clădire Grădinița cu program normal Boșteni în suprafață de 310 mp și a terenului aferent în suprafață de 581mp, Nr. Cad.68670, în vederea funcționării unui centru de zi și a terenului în suprafață de 401 mp, Nr. Cad 68671 în vederea construirii unei case de tip familial, proprietate publică a municipiului Pașcani, situate în municipiul Pașcani(suburbia Boșteni), str. Ion Creangă, nr. 36, jud. Iași;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă schimbarea destinației imobilului clădire Grădinița cu program normal Boșteni în suprafață de 310 mp și a terenului aferent în suprafață de 581 mp, Nr. Cad. 68670, în vederea funcționării unui centru de zi și a terenului în suprafață de 401 mp, Nr. Cad 68671, în vederea construirii unei case de tip familial.

**Art. 2.** Serviciul secretariat va comunica prezenta hotărâre Consiliului Local al Municipiului Pașcani în vederea obținerii avizului conform al Ministerului Educației și Cercetării.

**Art. 3.** Hotărârea este obligatorie pentru persoanele fizice sau juridice implicate în mod direct sau indirect în activitatea unității de învățământ.

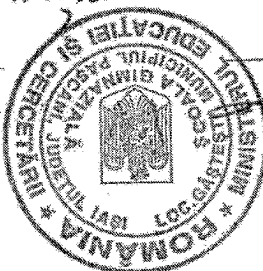
**Art. 4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință prin afișare la avizier, precum și prin afișare pe site-ul unității.

**Art.5.** Hotărârile Consiliului de Administrație pot fi contestate la instanța de contencios administrativ conform art.14 alin.4 din Metodologia cadnu de organizare și funcționare a consiliului de administrație din unitățile de învățământ preuniversitar.

*Președinte Consiliu de Administrație*

*Director,*

*prof. dr. Plescau Monica-Vasilica*





Înso - verbal,

Încheiat, astăzi, 24.05.2021, în cadrul Comitetului de  
Administrație al Școlii Gimnaziale Gârboș, sediul sa  
desfășurat online pe platforma Google Meet

La reuniune au participat:

1. Președinte CA - dir. prof. Pleșcu Clăudia
  2. Membru CA - dir. adj. dușei Lomara
  3. Membru CA - prof. Belmaru Răzvan
  4. Membru CA - domn. Danilica (reprez. părinți)
  5. Membru CA - Boboc Danile (reprez. părinți)
  6. Membru CA - Tăganu Don (reprezentant C.L.).
  7. Membru CA - Popescu Paul (reprez. părinți)
- Observator USIP → Obănușcu Dorina  
Observator Spm Haret → clăseii Laura

Ordinea de zi:

1. aprobarea schimbării destinației imobilului: clădire  
Grădinița cu program normal Borteni în suprafață de  
310 mp și a terenului aferent în suprafață de 581 mp,  
nr. cad. 68670, în vederea funcționării unui centru de zi  
nr. a terenului în suprafață de 491 mp, nr. cad. 68671,  
în vederea construirii unei case de tip familial.

Având în vedere adresa nr. 5052 / 12.02.2021 a Direcției  
Gimnaziale de Instruire Socială și Protecția Copilului Jorj, membru  
al Comitetului de  
Administrație al Școlii Gimnaziale Gârboș, aprobă,  
cu vot unanim, schimbarea destinației imobilului  
clădire Grădinița cu program normal Borteni în suprafață de 310 mp  
și a terenului aferent în suprafață de 581 mp în vederea func-  
ționării unui centru de zi și a terenului în suprafață de 491 mp  
în vederea funcționării unei case de tip familial.

Președinte CA

Prof. Pleșcu Clăudia

Prof. Pleșcu Clăudia

