

## HOTĂRÂRE

### Privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Nr. 76 din data de 30.05.2014, privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Pașcani

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași.

Având în vedere Legea nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul nr. 1466/17.05.2010 privind modificarea Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor nr. 1549/2008, privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi

Având în vedere Hotărârea nr. 76 din data de 30.05.2014, privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Pașcani;

Având în vedere Ordonanța de urgență nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului

Având în vedere Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere referatul de aprobare nr. 11972 din 18.05 2023, al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 11973 din 18.05 2023, întocmit de Serviciul Seră și Administrare Spații Verzi, Serviciul Urbanism și Amenajări teritoriale, Compartiment Mediu și Compartiment Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere rapoartele de avizare ale:

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2023;*

➤ *Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2023;*

În temeiul art. 129 și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local Nr. 76 din data de 30.05.2014, privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Pașcani, în sensul înlocuirii fișei spațiului verde Nr. 342 conform Anexei nr. 1, parte integrantă din hotărâre, după cum urmează:

- Se modifică suprafața totală a spațiului verde din Fișa nr. 342, prin actualizarea suprafeței conform realității fizice la data prezentei, de la 38.500 mp la 29.662 mp, motivat de faptul că suprafețele Ștrandului "Peștișorul", a Lacului "Peștișorul", și a parcurii de lângă lac, au fost înregistrate printr-o **eroare materială** ca spațiu verde.

**Art. 2** Prin actualizarea fișei spațiului verde, nr. 342 cu cea din Anexa nr. 1, sunt evidențiate ca spații verzi:

PARC: 26816 mp

PLAJA: 1236 mp (din jurul Ștrandului "Peștișorul")

INSULA: 1125 (de pe lac)

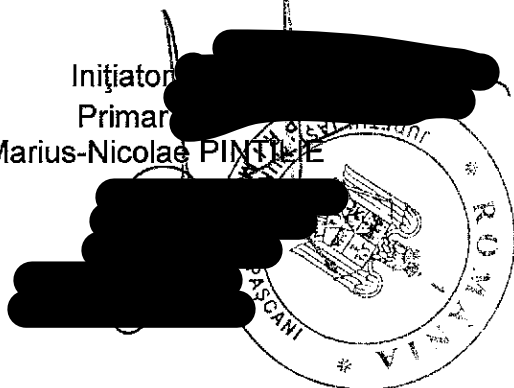
PARCARE: 288 MP (fâșie spațiu verde de lângă lac), 87 mp (rond spațiu verde parcare), 110 mp (rond spațiu verde parcare)

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Pașcani prin Serviciul Seră și Administrare Spații Verzi, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale și Compartiment Mediu.

**Art. 4** Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului Județul Iași
- Primarului Municipiului Pașcani
- Serviciului Seră și Administrare Spații Verzi
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentului Mediu
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte

Inițiator  
Primar  
Marius-Nicolae PINTILIE



Președinte de ședință  
Consilier,

Nr. \_\_\_\_\_

Din: \_\_\_\_\_

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General,  
Irina Jitaru



### 3. DATE DESPRE TERENUL SPAȚIU VERDE

Mun. Pascani	Prop. Publica	Adm. Pub.	CAT	2271-2842	29662
					29662

### 4. DATE PRIVIND CONSTRUCȚIILE EXISTENTE PE TERENUL SPAȚIU VERDE

Mun. Pascani	Prop. Publica	Adm. Pub.			0
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde					0

### 5. ECHIPAREA EDILITARĂ A TERENULUI:

A - APA	C - CANAL	t - ENERGIE TERMICA	E - ENERGIE ELECTRICA	G - GAZ	T - TELEFON
X	X	X	X	X	X

### 6. DATE PRIVIND VEGETAȚIA EXISTENTĂ PE TERENUL SPAȚIU VERDE: SPAȚIU VERDE

1	Covor vegetal	Cu acces public nelimitat	Str. Gradinitei	CC L CC	Public
					CV 53,65 P 2271-2842

**SPECII DE ARBORI**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
AMPLASAMENT	SPECIE DE ARBORI	BUC	DIAM CM	INAL. M	VITALIT	VARSTA	GR. INTR	RISC POSIBIL

**ARBORI IZOLATI**

--	--	--	--	--	--	--	--	--

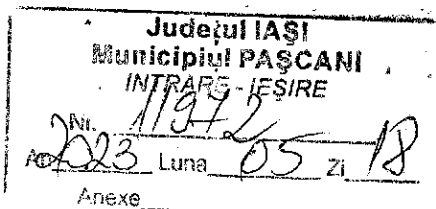
**ARBORI OCROTITI**

--	--	--	--	--	--	--	--	--

**TERENURI DEGRADATE**

--	--	--	--	--	--	--	--	--

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI



NR: 11972  
DATA: 18/05/2023  
COD: EBEG

### Referat de aprobare

#### **Privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Nr. 76 din data de 30.05.2014, privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Pașcani**

Având în vedere:

- Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere Legea nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere Ordinul nr. 1466/17.05.2010 privind modificarea Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor nr. 1549/2008, privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi;
- Având în vedere Hotărârea nr. 76 din data de 30.05.2014, privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Pașcani;

Autoritățile locale, în calitate de administrator al proprietății publice și private al terenului menționat în situația de față, din municipiul Pașcani, avem obligația să luăm măsuri pentru îndreptarea unei **erori materiale**, produse la înființarea Registrului Local al spațiilor verzi, aprobat prin H.C.L., Nr. 76 din 30.05.2014, fișa spațiului verde Nr. 342, unde a fost înregistrat ca spațiu verde Ștrandul "Peștișorul", Lacul "Peștișorul" și parcare de lângă lac.

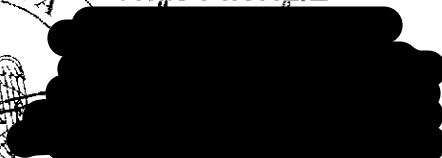
Deoarece acestea au o altă categorie de folosință (curți construcții sau ape stătătoare), propun actualizarea fișei spațiului verde nr. 342 cu suprafeța de spațiu verde conform realității fizice la data prezentei.

În concluzie, soluția propusă va asigura remedierea erorii materiale din Registrul local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Pașcani, prin actualizarea fișei spațiului verde cu cea reală la data prezentei.

Față de cele mai sus prezentate, propun pentru aprobare și dezbatere Consiliului Local al Municipiului Pașcani **Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Nr. 76 din data de 30.05.2014, privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Pașcani**



Primar,  
Marius-Nicolae PINTILIE





ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 - PAȘCANI

Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259

e-mail: [office@primariapascani.ro](mailto:office@primariapascani.ro)

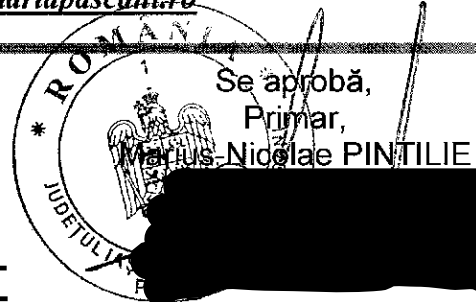
Nr. 11973 / 18.05 2023



NR: 11973

DATA: 18/05/2023

COD: EBER



RAPORT

**Referitor: Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Nr. 76 din data de 30.05.2014, privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Pașcani**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 11972 din 18.05 2023, al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Legea nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul nr. 1466/17.05.2010 privind modificarea Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor nr. 1549/2008, privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi

Având în vedere Hotărârea nr. 76 din data de 30.05.2014, privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Pașcani;

Având în vedere Ordonanța de urgență nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului

Având în vedere Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere că modificarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Pașcani se face prin Hotărâre de Consiliu Local;

Având în vedere că la înființarea Registrului Local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Pașcani, aprobat prin H.C.L. Nr. 76 din 30.05.2014, s-a produs o **eroare materială** prin includerea ca spațiu verde, în fișa nr. 342, a Ștrandului "Peștișorul", Cartea Funciară Nr. 65427, având Categoria de folosință: curți construcții cu suprafața de 4.148 mp. și ape stătătoare cu suprafața de 919 mp; a Lacului "Peștișorul", Cartea funciară Nr. 65428, având Categoria de folosință: ape stătătoare cu suprafața de 15.681 mp și curți construcții (insula) cu suprafața de 1.258 mp; a parcării și platformei administrative, Cartea funciară Nr. 65429, având Categoria de folosință: curți construcții cu suprafața de 1.213 mp, trebuie îndreptată eroarea materială prin actualizarea suprafețelor de spațiu verde conform realității fizice la data prezentei.

Pentru fiecare suprafață în parte, conform măsurătorilor efectuate, din suprafața totală, au rezultat ca spații verzi următoarele:

- De la Ștrandul "Peștișorul", având Cartea Funciară Nr. 65427, Categoria de folosință: curți construcții cu suprafața de 4.148 mp. și ape stătătoare cu suprafața de 919 mp, din

suprafața totală de 5.067 mp s-au identificat 1.236 mp spațiu verde (plaja), număr cadastral 65427.

De la Lacul "Peștișorul" având cartea funciară și Nr. cadastral 65428, Categoria de folosință: ape stătătoare cu suprafața de 15.681 mp și curți construcții (insula) cu suprafața de 1.258 mp, din suprafața totală de 16.939 mp, s-au identificat 1.125 mp spațiu verde.

De la parcare și platforma administrativă, având Cartea funciară și Nr. cadastral. 65429, Categoria de folosință: curți construcții cu suprafața de 1.213 mp, din suprafața totală, sau identificat 485 mp spațiu verde (fâșia de lângă lac, de 288 mp, rond spațiu verde de 87 mp și rond spațiu verde de 110 mp)

Luând în considerare prevederile articolului 129 alin. 2 litera b) și alin. 4 litera d), articolului 136 alin. 8 și articolului 196 alin. 1 litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, analizând documentele menționate mai sus, apreciem faptul că proiectul de hotărâre privind modificarea Registrului local al Spațiilor Verzi din intravilanul Municipiului Pașcani, prin actualizarea suprafețelor de spațiu verde din fișa nr. 342, de la 38.500 mp, la 29.662 mp. de spațiu verde pe terenurile înscrise în cărțile funciare în categoria curți-construcții și ape stătătoare, situate în Municipiul Pașcani, Strada Republicii, îndeplinește condițiile pentru a fi înscris pe ordinea de zi și pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul ședinței Consiliului Local.

Față de cele prezentate mai sus, Serviciul Seră și Administrare Spații Verzi, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartiment Mediu și Compartiment Patrimoniu și Contracte, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propunem supunerea spre dezbateră Consiliului Local **Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Nr. 76 din data de 30.05.2014, privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Pașcani**

Serviciul Seră și Administrare Spații Verzi

Șef serviciu,  
Ing. Mihai-Cristian LORENT



Compartimentul Mediu,  
Inspector,  
Monica NICA



Compartiment Juridic și Contencios,

Consilier juridic,  
Dana-Maria COFARIU




Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale

Șef serviciu,  
Ing. Ciprian PRIȘECARU



Compartiment Patrimoniu și Contracte  
Consilier Bogdan LUNGU



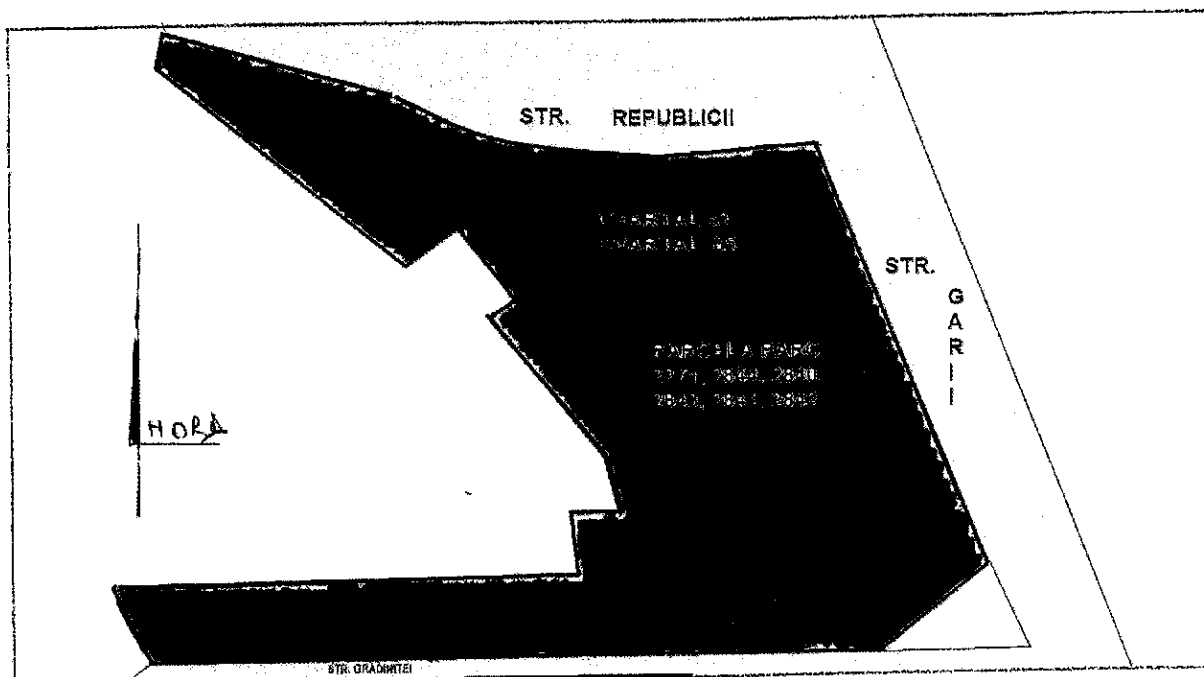


Judetul: Iasi  
Localitatea: Pascani  
Cod postal: 70520

## FIȘA SPAȚIULUI VERDE NR. 342

### 1. SCHIȚA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPAȚIU VERDE

### 2. ADRESA Str., Gradinitei, Garii, Republicii Parc Municipal



**3. DATE DESPRE TERENUL SPAȚIU VERDE**

Mun. Pascani	Prop. Publica	Adm. Pub.	CAT	2271-2842	38500	38500
--------------	---------------	-----------	-----	-----------	-------	-------

**4. DATE PRIVIND CONSTRUCȚIILE EXISTENTE PE TERENUL SPAȚIU VERDE**

Mun. Pascani	Prop. Publica	Adm. Pub.	0
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde			0

**5. ECHIPAREA EDILITARĂ A TERENULUI:**

A - APA	C - CANAL	t - ENERGIE TERMICA	E - ENERGIE ELECTRICA	G - GAZ	T - TELEFON
X	X	X	X	X	X

**6. DATE PRIVIND VEGETAȚIA EXISTENTĂ PE TERENUL SPAȚIU VERDE:  
SPAȚIU VERDE**

I	Covor vegetal	Cu acces public nelimitat	Str. Gradinitei	CC L CC	Public	CV 53,65 P 2271-2842
---	---------------	---------------------------	-----------------	---------	--------	----------------------

**SPECII DE ARBORI**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
AMPLASAMENT	SPECIE DE ARBORI	BUC	DIAM CM	INAL. M	VITALIT	VARSTA	GR. INTR	RISC POSIBIL

**ARBORI IZOLATI**

--	--	--	--	--	--	--	--	--

**ARBORI OCROTITI**

--	--	--	--	--	--	--	--	--

**TERENURI DEGRADATE**

--	--	--	--	--	--	--	--	--