

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Pașcani		
PROIECT DE HOTĂRÂRE		
Nr.	17	
An	Lună	Zi
2020	02	13

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL al  
MUNICIPIULUI PAȘCANI  
Cons. Jr. Irina JITARU

## PROIECT HOTĂRÂRE



**privind modificarea si completarea pozitiilor cu numerele: 824, 825 si 827 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorilor de inventar aferente imobilelor: „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp A, str. Sportului, nr. 12”, „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp B, str. Sportului, nr. 12” si „Construcție internat, str. Sportului, nr. 12”, aflate in proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.**

### **Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

În baza Referatului de aprobare nr. 2725/13.02.2020, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. ing. Dumitru Pantazi, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În conformitate cu prevederile art.: 129, alin. (1) si alin. (2), litera c); art.136, alin. (8) si alin. (10); art.286, alin. (1) si alin. (4), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 239/16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotarari ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași;

Având în vedere adresa nr. 35/21.01.2020 formulată de Colegiul Național „Mihail Sadoveanu”, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 1564/28.01.2020 și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor cu nr. 3203/27.11.2019 priviind instalarea de centrala termică pentru corp A, reabilitarea și instalarea de centrala termică pentru corp B și reabilitarea și instalarea de centrala termică pentru internat la Colegiul Național „Mihail Sadoveanu”, str. Sportului, nr.12, loc. Pașcani județul Iași;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 2726 / 13.02 .2020, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Tehnic și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.2020;*

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.2020;*

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.2020;*

- *Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.2020;*

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se modifică și se completează pozițiile cu numerele: 824, 825 și 827 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorilor de inventar aferente imobilelor: „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp A, str. Sportului, nr. 12”, „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp B, str. Sportului, nr. 12” și „Construcție internat, str. Sportului, nr. 12”, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, conform Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Tehnic și Investiții.

**Art. 3.** Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarul Municipiului Pașcani ;
- Direcția Economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;
- Compartimentul Tehnic și Investiții;
- Consiliului de Administrație al Colegiului Național "Mihail Sadoveanu".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier local,

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
Cons. Jr. Irina JITARU

Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.2020

**INIȚIATOR,**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI**  
**Ing. Dumitru PANTAZI**

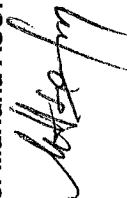


La H.C.L. nr. / / /2020

**IMOBILE AFLATE IN PROPRIETATEA PUBLICĂ A MUNICIPIULUI PAȘCANI  
A CAROR VALOARE DE INVENTAR SE MODIFICĂ**

Nr. crt.	Nr. inventar	Cod clasificare	Durata normala de functionare ani	Anul dobandirii sau data PIF	Denumire bunuri, dimensiuni	Elemente identificare	Suprafata utila cladiri sau suprafata strada, drum, parcuri, alei, trotuare, poduri, podete, teren, mp, ml	Valoare inventar preluat din HCL 2/2016 sau HCL-uri de insusire RON	Depreciere fizica	Valoare evaluare= Valoare justa (RON)
824	656	1.6.2.	60	1965	Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp A, str. Sportului, nr.12 , Nr. cadastral 64881-C1		1.012,00	643.058,00	0,07	740.373,47
825	657	1.6.2.	60	1971	Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp B, str. Sportului, nr.12 , Nr. cadastral 64881-C2		339,00	127.604,92	0,07	294.261,93
827	659	1.6.2.	60	1970	Construcție internat, str. Sportului, nr.12 , Nr. cadastral 64881-C3		624,00	988.469,83	0,07	1.124.871,84

Întocmit,  
Comp. Patrimoniu și Contracte  
Cons. Mariana ASOFIEI



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

NR. 2725 / 13 . 02 . 2020

## REFERAT DE APROBARE

**privind modificarea si completarea pozițiilor cu numerele: 824, 825 si 827 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorilor de inventar aferente imobilelor: „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp A, str. Sportului, nr. 12”, „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp B, str. Sportului, nr. 12” si „Construcție internat, str. Sportului, nr. 12”, aflate in proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.**

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) si alin. (2) litera c); art. 136, alin. (8) si alin. (10); art. 286, alin. (1) si alin. (4), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

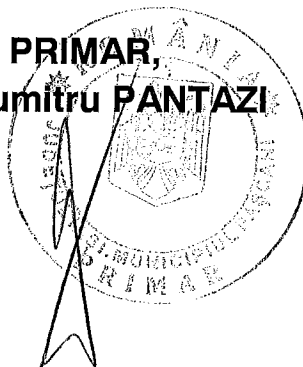
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 239/16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași.

Având în vedere adresa nr. 35/21.01.2020 formulată de Colegiul Național „Mihail Sadoveanu”, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 1564/28.01.2020 și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor cu nr. 3203/27.11.2019 privind instalarea de centrală termică pentru corp A, reabilitarea și instalarea de centrală termică pentru corp B și reabilitarea și instalarea de centrală termică pentru internat, la Colegiul Național „Mihail Sadoveanu”, str. Sportului, nr.12, loc. Pașcani județul Iași;

Față de cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea pozițiilor cu numerele: 824, 825 și 827 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorilor de inventar aferente imobilelor: „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp A, str. Sportului, nr. 12”, „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp B, str. Sportului, nr. 12” și „Construcție internat, str. Sportului, nr. 12”, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**Ing. Dumitru PANTAZI**



JUDEȚUL IAȘI  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI  
NR. 2726/13.02.2020



## RAPORT

**privind modificarea si completarea pozițiilor cu numerele: 824, 825 si 827 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorilor de inventar aferente imobilelor: „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp A, str. Sportului, nr. 12”, „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp B, str. Sportului, nr. 12” si „Construcție internat, str. Sportului, nr. 12”, aflate in proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.**

În baza Referatului de Aprobare nr. 2725/13 02.2020, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) si alin. (2) litera c); art. 136, alin. (8) si alin. (10); art. 286, alin. (1) si alin. (4), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările si completările ulterioare;  
"ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;"

"ART. 136

Proiectele de hotărâri ale consiliului local

(8) Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de:

a) referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator;

b) rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

c) avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

d) alte documente prevăzute de legislația specială.

(10) Rapoartele și avizele prevăzute la alin. (8) trebuie întocmite în termenul prevăzut la alin. (5), dar nu mai târziu de 30 de zile de la înregistrarea proiectelor de hotărâre propuse pentru a fi înscrise pe proiectul ordinii de zi a ședințelor ordinare ale consiliului local, respectiv în termen de cel mult 3 zile de la

înregistrarea proiectelor de hotărâre propuse a fi înscrise pe proiectul ordinii de zi a ședințelor extraordinare. În situația ședințelor extraordinare convocate de îndată, rapoartele compartimentelor de specialitate se întocmesc în procedură de urgență, cel târziu odată cu proiectul hotărârii.”

“ART. 286

#### Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

**Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;**

“VI. - Domeniul public al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din categorii de bunuri prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz și de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca bunuri de uz ori de interes public național sau județean.”

**Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;**

**Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;**

**Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;**

**Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 239/16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, insusite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași, la care se adaugă modificarea și completarea pozițiilor cu numerele nr. 824, 825 și 827 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 239 din data de 16.12.2019, prin actualizarea valorilor de inventar aferente imobilelor: „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp A, str.**



Sportului, nr. 12”, „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp B, str. Sportului, nr. 12” și „Construcție internat, str. Sportului, nr. 12”, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.

Modificările efectuate constau în adăugarea valorii investiției pentru imobilele aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, în cuantum de:

- 140.186,00 lei la valoarea justă de 600.187,47 lei pentru „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp A, str. Sportului, nr. 12” ;
- 175.164,00 lei la valoarea justă de 119.097,93 lei pentru „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp B, str. Sportului, nr. 12” ;
- 202.300,00 lei la valoarea justă de 922.571,84 lei pentru „Construcție internat, str. Sportului, nr. 12”;

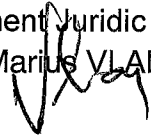
Având în vedere adresa nr. 35/21.01.2020 formulată de Colegiul Național „Mihail Sadoveanu”, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 1564/28.01.2020 și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor cu nr. 3203/27.11.2019 privind instalarea de centrală termică pentru corp A, reabilitarea și instalarea de centrală termică pentru corp B și reabilitarea și instalarea de centrală termică pentru internat, la Colegiul Național „Mihail Sadoveanu”, str. Sportului, nr. 12, loc. Pașcani județul Iași;

În consecință Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Tehnic și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateră, Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind modificarea și actualizarea valorii de inventar aferente imobilelor: „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp A, str. Sportului, nr. 12”, „Construcție Colegiul Național Mihail Sadoveanu, corp B, str. Sportului, nr. 12” și „Construcție internat, str. Sportului, nr. 12”, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

Direcția Economică,  
Cons. Angelica LABONȚU



Compartiment Juridic și Contencios  
Cons. Jr. Marius VLAD



Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale  
Cons. Vasile LEAHU



Compartiment Tehnic și Investiții  
Cons. Iulian PERȚU



Compartiment Patrimoniu și Contracte,  
Cons. Mariana ASOFIEI



**HOTĂRÂREA Nr. 239**  
**din data de 16.12.2019**

**privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

În conformitate cu dispozițiile art. 8, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 2<sup>1</sup> coroborat cu art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr. 548 din 08 iulie 1999;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286 și 287 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2 din 15.01.2016, privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând

proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;

În baza Raportului de evaluare nr. 10001 / 05.12.2019, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 21344/09.12.2019, cu Anexele 1 și 2, întocmit pentru patrimoniul UAT Pașcani, reprezentat de construcții, terenuri și alte bunuri care aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Pașcani, jud. Iași, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 21560/10.12.2019, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 21561/10.12.2019;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1484/12.12.2019;

➤ Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1473/12.12.2019;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1494/12.12.2019;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

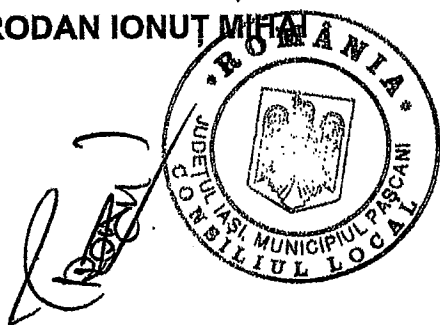
**Art.1** Se aprobă reevaluarea valorilor de inventar ale bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași, efectuată de către expert evaluator autorizat ANEVAR, conform raportului de evaluare prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.2** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică și Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

**Art.3** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier local,  
**PRODAN IONUȚ MIHAEL**



Contrasemnează pentru legalitate  
**SECRETAR GENERAL,**  
cons. jr. **JITARU IRINA**

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'JITARU IRINA', written in a cursive style.

Adresa nr. 1  
la HCL Nr. 239/16.12.2019

Județul  
Municipiul PASCANI  
INTRARE IESIRE  
Nr. 239  
Ap. 2019 Luna 12 Zi 09  
Anexe

**DENES TANIA IULIANA**

**EVALUATOR AUTORIZAT ANEVAR - LEGITIMATIE 12055**  
**SC CONSULTANT EVALUATOR DENES SRL - AUTORIZATIE ANEVAR 0668**  
Telefon mobil: 0740160487, 0723592270, Email: taniadenes@gmail.com

# RAPORT DE EVALUARE

Bunuri imobiliare si mobile, reprezentate de terenuri, constructii, amenajari terenuri si alte proprietati care apartin domeniului public si domeniului privat al mun. Pascani, jud. Iasi, potrivit listelor de inventariere anexate, puse la dispozitie de proprietar, actualizate pana la data de 05.11.2019

Proprietar : Municipiul Pascani, jud. Iasi

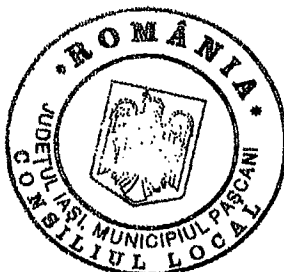
Beneficiar : Municipiul Pascani, jud. Iasi

Utilizator desemnat : CL. Pascani, jud. Iasi

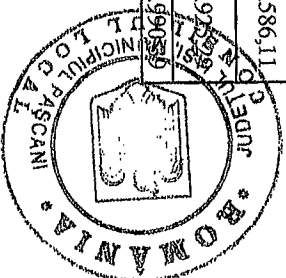
DECEMBRIE 2019

Nr. raport - 10001/05.12.2019

Executant : Deneş Tania Iuliana



GRUPUL SCOLAR MIHAI BUSUIOC											
821	654	1.6.2.	60	1982	Construcție Grup școlar Mihai Busuioc CF 3686, al. 22decembrie nr. 80		799,41	1.482.028,46	0,07	1.383.226,56	
822	655			1982	Teren aferent constr Gr șc Mihai Busuioc NCI1593 , Aleea 22 Decembrie nr. 80		4.299,78	300.599,39		287.271,74	
823	2804	1.6.2.	60	2018	Poartă de acces auto Liceul Tehnologic " Mihai Busuioc " Pascani str. Aleea 22 Decembrie, nr. 80	2018		7.500,00		7.500,00	
COLEGIUL NAȚIONAL MIHAIL SADOVEANU											
	656	1.6.2.	60	1965	Construcție colegiul național M Sadoveanu corp A str. Sportului nr. 12		1.012,00	643.058,00	0,07	600.187,47	
					Nr cadastral 64881 - C1						
	657	1.6.2.	60	1971	Construcție colegiul național M Sadoveanu corp B str. Sportului nr. 12		339,00	127.604,92	0,07	119.097,93	
					Nr cadastral 64881 - C2						
826	658			1965	Teren aferent str. Sportului nr. 12 T 19, P 548 - CC		6.971,00	547.481,03		532.272,10	
					Nr cadastral 64881						
	659	1.6.2.	60	1970	Construcție internat str. Sportului nr. 12		624,00	988.469,83	0,07	922.571,84	
					Nr cadastral 64881 - C3						
828	660	1.6.2.	60	1973	Construcție sala sport str. Sportului nr. 12		112,00	119.393,57	0,07	111.434,00	
829	661	1.6.2.	60	1970	Construcție magazie str. Sportului nr. 12		59,00	16.291,66	0,07	15.205,55	
					Nr cadastral 64881 - C5						
830	662	1.6.2.	12	1988	Construcție cabina poarta str. Sportului nr. 12		18,00	1.866,04	0,33	1.244,03	
					Nr cadastral 64881 - C4						
COLEGIUL TEHNIC CAI FERATE UNIREA											
831	663	1.6.2.	60	1975	Construcție colegiul tehnic CF Unirea corp A str. Ceferiștilor nr. 3		1.445,16	2.026.572,20	0,07	1.891.467,39	
832	664	1.6.2.	60	1975	Construcție colegiul tehnic CF Unirea corp B str. Ceferiștilor nr. 3		604,99	1.568.127,98	0,07	1.463.586,11	
833	665			1975	Teren aferent nr. Cad 1409, str. Ceferiștilor nr. 3		13.709,24	958.291,09		915.925,89	
834	666	1.6.2.	60	1975	Construcție internat, str. Ceferiștilor nr. 3		616,40	965.253,04	0,05	916.990,39	



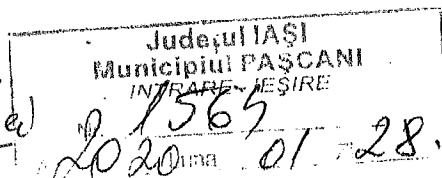


# COLEGIUL NAȚIONAL "MIHAIL SADOVEANU"

## MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE

Municipiul Pașcani, Strada Sportului nr. 4, Județul Iași, cod 705200, C.F. 5051390

Telefon / Fax: 0232 762637; E-mail: [contact@colegiulsadoveanu.ro](mailto:contact@colegiulsadoveanu.ro)



*Ana Asandol*  
06.02.2020

*1569*  
2020 ianuarie 01.28.

*Dr. Secher*  
13/21.01.2020

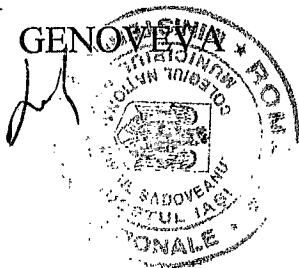
*Am. ec.*  
*Comp. patru munit.*  
*PHCL*  
*28.01.2020*

C A T R E  
U.A.T.PASCANI

Va comunicam investițiile pentru reabilitare si instalarea de centrale termice pe gaz metan pentru Corp A, Corp B Internat- Cantină si Procesele Verbale la finalizarea lucrarii.

Centrala Termică Corp A (Liceu)	-	140.186 lei
Reabilitare + Centrala Termica Corp B		175.164 lei
Reabilitare + Centrala Termica Internat-Cantină	-	202.300 lei
<b>T O T A L</b>		<b>517.650 lei</b>

DIRECTOR  
PROF. ȘERBAN GENOVEȘ



ADMINISTRATOR FINANCIAR  
EC.CIUTĂ CAMELIA

*PHCL*

  
APROB ADMITEREA / RESPINGEREA  
INVESTITOR  
COLEGIUL NATIONAL MIHAIL SADOVEANU PASCANI

**PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR**

Nr. 320 din 27.11.2019

privind executia lucrarilor aferente investitiei : „ PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI DE  
INSTALARE SI DOTARE CU CENTRALE TERMICE PRECUM SI REABILITARE  
INSTALATIE TERMICA CLADIRE CORP B,INTERNAT“, lucrari executate in cadrul contractului nr.  
1870/184 din 22.07.2019 și act adițional 2248 din 10.09.2019 incheiat între : **COLEGIUL NATIONAL  
MIHAIL SADOVEANU PASCANI**, judetul Iasi in calitate de **beneficiar** si **S.C. KLIMER SERV S.R.L**  
Piatra Neamt in calitate de **executant** .

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza :
  - adresa administrativa: **Pascani, str. Sportului , nr. 4 , judetul Iasi**
  - numar cadastral / numar topografic:
  - numar carte funciara:
2. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei de construire ..... eliberata de ..... la data de .....  
cu valabilitate pana la data: ..... - **nu este cazul** -
3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data: **27.11.2019** pana la data: **27.11.2019** fiind formata  
din:

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA	AUTORITATEA PUBLICA CARE L-A DESEMNIAT
1.	ARDELEANU RADU BOGDAN	PRESEDINTE COMISIE	COLEGIUL NATIONAL MIHAIL SADOVEANU PASCANI
2.	MAXIM DANIELA LENUȚA	MEMBRU COMISIE	COLEGIUL NATIONAL MIHAIL SADOVEANU PASCANI
3.	ANCUȚA AUGUSTIN	MEMBRU COMISIE	COLEGIUL NATIONAL MIHAIL SADOVEANU PASCANI
4.	ANDRIEȘ ȘTEFAN CĂȚĂLIN	MEMBRU COMISIE	COLEGIUL NATIONAL MIHAIL SADOVEANU



			PASCANI
5.	PERTU IULIAN	MEMBRU COMISIE	PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI Adresa 19745/25.11.2019

4. Au mai fost la prezenti:

**Alti participanti :**

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA	DENUMIREA UNITATII DE CARE APARTINE
1	ING. FRONEA VALERIU	INVITAT - EXECUTANT	S.C. KLIMER SERV SRL PIATRA NEAMT

**Secretariat comisie de receptie:**

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA	
1.	ING. MUNTEANU MIHAI	SECRETAR COMISIE DIRIGINTE DE SANTIER	

5. Secretariatul a fost asigurat de: Ing. MUNTEANU MIHAI – diriginte de santier , autorizat in domeniul / subdomeniile: retele gaze , constructii edilitare si de gospodarie comunala , retele electrice , instalatii electrice , retele termice si sanitare cu autorizatiile nr.: 00027192 / 12.02.2013 ; 00023556 / 16.09.2011 ; 00026321 / 15.06.2012 ; 00027844 / 14.06.2013 .

6. Constatările comisiei de receptie la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacitati fizice realizate : *in totalitate , conform proiectului tehnic , contractului de executie lucrari si a dispozitiilor de santier emise de catre proiectant pe parcursul executiei lucrărilor .*

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, incercărilor suplimentare, probelor, masurătorilor si alte teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal . – *nu este cazul -*

6.3. Valoarea finala a lucrarilor executate este de 517.650,00 lei cu TVA si 435.000,00 lei fara TVA.

6.4. Perioada de garantie 24 luni .

6.5. Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei ( nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire , reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/ desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii – I.S.C., al directiilor judetene pentru cultura / Directiei pentru Cultura a Municipiului Bucuresti sau al inspectoratelor judetene pentru situatii de urgenta, propun respingerea receptiei, etc. ): - nu este cazul -

7. In urma constatarilor facute, comisia de receptie decide :

- admiterea receptiei la terminarea lucrarilor -

8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin:

- respectarea: proiectului tehnic; documentatiei de executie din punct de vedere al prevenirii incendiilor; prescriptiilor tehnice in vigoare; documentatiilor tehnice a producatorilor de echipamente; conditiilor de calitate si realizarea stadiilor fizice

- referatele intocmite de proiectant si dirigintele de santier cu privire la modul in care au fost executate lucrarile

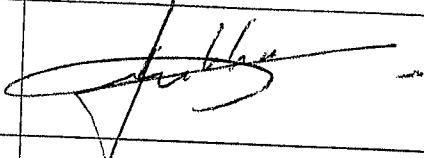
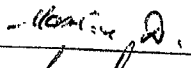
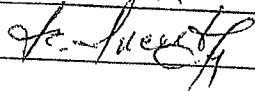
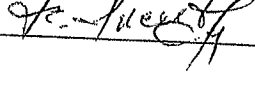
9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarele masuri:

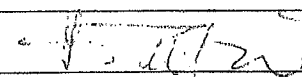
- inceperea exploatarii si urmaririi comportarii in timp a instalatiei si echipamentelor aferente investitiei conform instructiunilor inaintate de proiectant

10. Prezentul proces-verbal, continand 4 file si 0 anexe numerotate, cu un total de 4 file a fost incheiat astazi 27.11.2019 la sediul COLEGIUL NATIONAL MIHAIL SADOVEANU in 7 exemplare.

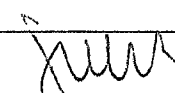
11. Alte mentiuni – nu este cazul -

#### Comisia de receptie:

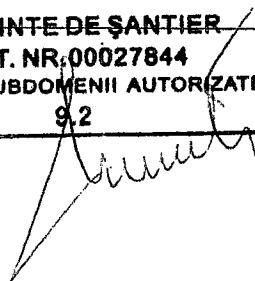
NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA	SEMNATURA
1.	ARDELEANU RADU BOGDAN	PRESEDINTE COMISIE	
2.	MAXIM DANIELA LENUTA	MEMBRU COMISIE	
3.	ANCUTA AUGUSTIN	MEMBRU COMISIE	
4.	ANDRIES STEFAN	MEMBRU COMISIE	

	CATALIN		
5.	PERTU IULIAN	MEMBRU COMISIE	

**Alti participanti:**

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA	SEMNATURA
1	ING. FRONEA VALERIU	INVITAT - EXECUTANT	

**Secretariat comisie de receptie:**

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	CALITATEA	SEMNATURA
1.	ING. MUNTEANU MIHAI	SECRETAR COMISIE DIRIGINTE DE SANTIER	

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.  
**MUNTEANU MIHAI**  
 DIRIGINTE DE ŞANTIER  
 AUT. NR. 00027844  
 DOMENII/SUBDOMENII AUTORIZATE:  
 9.2