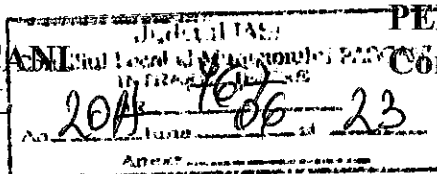


ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL



VIZAT,  
PENTRU LEGALITATE  
Cons. Jr. IRINA JITARU

## PROIECT

**HOTĂRÂRE nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_.06.2017**

**privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare**

### ***Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;***

Având în vedere Adresa RAGCL Pașcani nr. 4865/12.06.2017, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sun nr. 8432/12.06.2017;

În conformitate cu dispozițiile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 119, și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la HG nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2/2016 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În baza Expunerii de motive înregistrată sub nr. 92351 23.06.2017 a Primarului Municipiului Pașcani, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Economică, Serviciu Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentul Juridic și Contencios, Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de

specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 2256 / 23.06.2017

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestari servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.06.2017 ;

- *Avizul Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.06.2017;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.06.2017;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborearea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. I** Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin adaugarea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani a imobilului Sediul administrației – Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani, situat în municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 21, jud. Iași, conform Anexa nr. 1, Anexa nr.2 și Anexa nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** Se aprobă transmiterea în administrarea Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani a imobilului prevăzut la art. I din prezenta hotărâre.

**Art. III.** Predarea-primirea imobilului din proprietatea publică se va face pe bază de protocol, încheiat în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri de către comisia instituită în acest sens prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 514/03.03.2014.

**Art. IV.** Hotărârea adoptată de Consiliul Local al Municipiului Pașcani va fi înaintată Consiliului Județean Iași, în vederea centralizării și comunicării Guvernului României pentru modificarea și completarea Anexei nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, conform Hotărârii Guvernului nr. 548 din 1999 privind

aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

**Art. V.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

**Art. VI.** Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

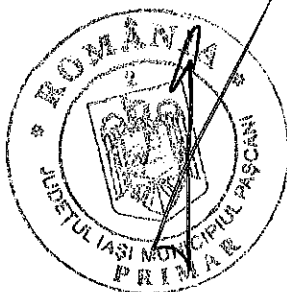
- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarul municipiului Pașcani;
- Direcția Economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios.
- Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ  
CONSILIER,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Cons. Jr. Irina JITARU**

Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Dumitru PANTAZI**



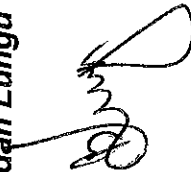
**INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – actualizare**

**H. TERENURI ȘI CLĂDIRI ÎN CARE ÎSI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA CONSILIUL LOCAL ȘI PRIMĂRIA, PRECUM ȘI INSTITUȚIILE PUBLICE DE INTERES LOCAL, CUM SUNT: TEATRE, CASE DE CULTURĂ, CĂMINE CULTURALE, CASE ȘI PALATE ALE COPIILOR, BIBLIOTECI, MUZEE, GRĂDINITE, CĂMINE, SPITALE, POLICLINICI, CĂMINE DE COPII, DE BĂTRÂNI ȘI PENTRU PERSOANE CU HANDICAP**

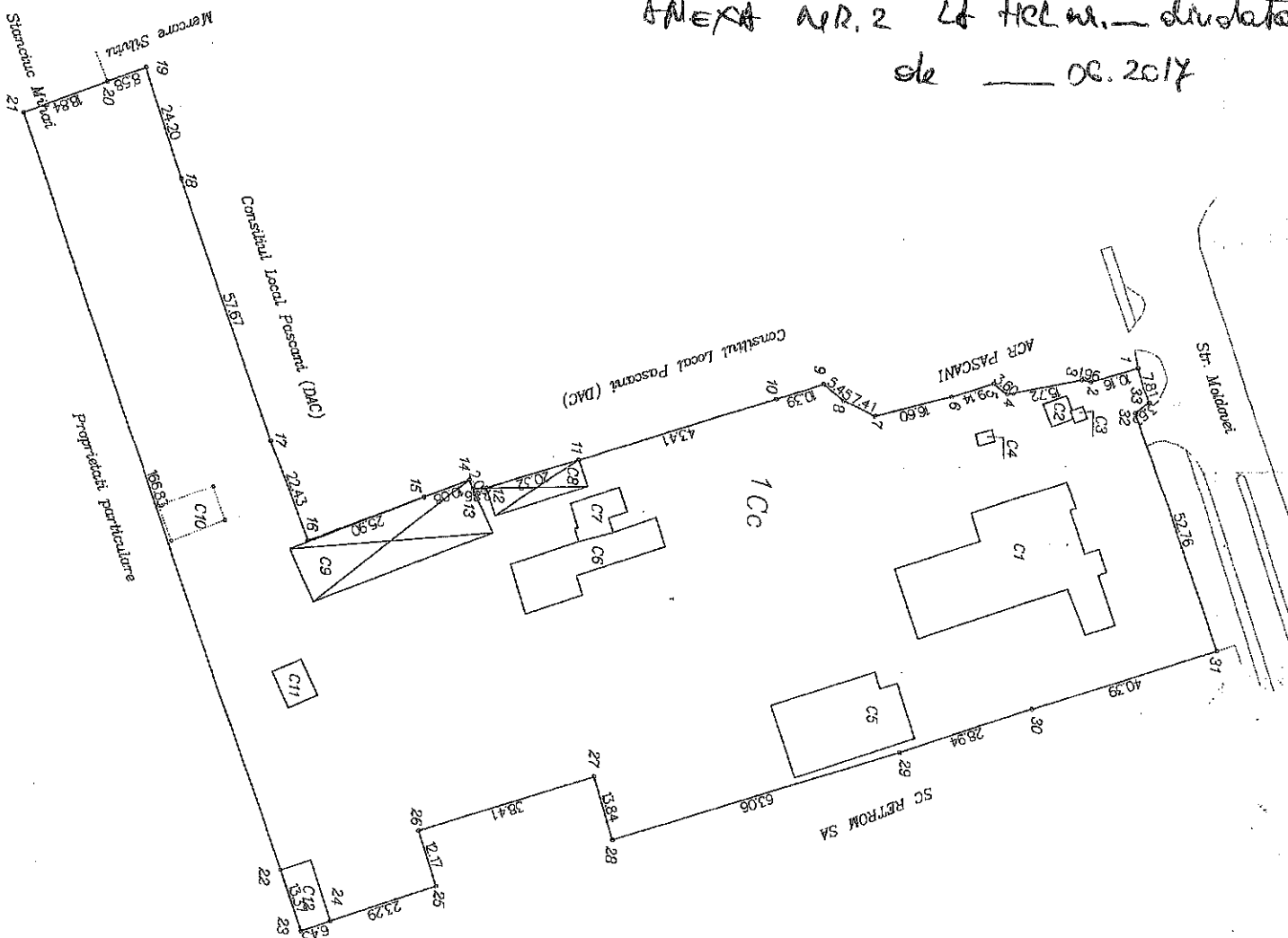
**SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE**

| Nr. crt.                                      | Nr. de inventar | Denumirea bunului                  | Elemente de identificare   | Anul dobândirii sau dării în folosință | Valoarea de inventar - lei - | Situația juridică actuală |
|---|-----------------|------------------------------------|--|--|------------------------------|---------------------------|
| <b>b. Instituții publice de interes local</b> |                 |                                    |  |  |                              |                           |
| 1.  | 1880            | Sediul administrativ RAGCL Pașcani | Str. Moldovei , nr. 21.<br>SU parter = 679,69 mp<br>SU etaj = 302,67 mp<br>SU tot. = 982,36 mp | 1973                                   | 288.510                      | Proprietate publică       |

**Întocmit,  
Compartiment Patrimoniu și Contracte  
Cons. Jr. Bogdan Lungu**



ANEXA NR. 2 LA PLANUL de delimitare de 08.2017



628690

|                  |                         |  |
|------------------|-------------------------|--|
| nr. Cadastral    | Suprafata masurata (mp) | Adresa Imobil:   |
| 2708             | 17311                   | Intreului, str. Măgareț, nr. 21, mun. Pascani, jud. Iași |
| Casa Fundata nr. | UAT                     | mun. Pascani   |

| DATE REFERENTIALE LA TEREN |                  |                |
|----------------------------|------------------|----------------|
| Nr. parcelă                | Cat de folosință | Suprafata (mp) |
| 1                          | C2               | 17311          |
|                            |                  | 483424,5       |
|                            |                  | 483424,5       |

| Cod constructie | Suprafata construita la sol (mp) | Valoarea de inlocuire (lei) | Descriere  |
|-----------------|----------------------------------|-----------------------------|--|
| C1              | 791                              | -                           | Sediu administrativ P-1 cu o S.d. r. 1461 mp si S.u. 2822,39 mp. |
| C2              | 28                               | -                           | Transformator electric.  |
| C3              | 7                                | -                           | Cabina poarta.   |
| C4              | 9                                | -                           | Blocu rezervoare.  |
| C5              | 418                              | -                           | Platforma betonara.  |
| C6              | 287                              | -                           | Arnie.   |
| C7              | 78                               | -                           | Cieștia veche metalurgica.                                       |
| C8              | 123                              | -                           | Măgareț vechi.   |
| C9              | 479                              | -                           | Măgareț nou.   |
| C10             | 91                               | -                           | Cieștia în curs de modernizare.                                  |
| C11             | 55                               | -                           | Cieștia veche metalurgica.                                       |
| C12             | 87                               | -                           | Atelier metalurgic.  |
| Total:          | 2491                             | -                           |  |

| INVENTAR DE COORDONATE |            |            |
|------------------------|------------|------------|
| Pkt.                   | Elev.      | Nm         |
| 1                      | 628550,753 | 640058,228 |
| 2                      | 629554,75  | 640068,816 |
| 3                      | 629554,395 | 640044,981 |
| 4                      | 629554,691 | 640029,221 |
| 5                      | 629554,681 | 640028,931 |
| 6                      | 629561,785 | 640017,72  |
| 7                      | 629554,373 | 640011,789 |
| 8                      | 629554,591 | 639995,141 |
| 9                      | 629554,591 | 639990,873 |
| 10                     | 629559,231 | 639990,999 |
| 11                     | 629571,703 | 639989,748 |
| 12                     | 629571,065 | 639920,441 |
| 13                     | 629578,285 | 639917,695 |
| 14                     | 629578,43  | 639916,814 |
| 15                     | 629590,112 | 639907,427 |
| 16                     | 629599,383 | 639894,249 |
| 17                     | 629598,44  | 639894,555 |
| 18                     | 629481,035 | 639892,243 |
| 19                     | 629481,035 | 639892,027 |
| 20                     | 629481,035 | 639446,571 |
| 21                     | 629501,891 | 639446,599 |
| 22                     | 629501,332 | 639422,959 |
| 23                     | 629570,99  | 639422,416 |
| 24                     | 629488,887 | 639398,432 |
| 25                     | 629488,887 | 639398,432 |
| 26                     | 629488,887 | 639398,432 |
| 27                     | 629488,887 | 639398,432 |
| 28                     | 629488,887 | 639398,432 |
| 29                     | 629488,887 | 639398,432 |
| 30                     | 629488,887 | 639398,432 |
| 31                     | 629488,887 | 639398,432 |
| 32                     | 629488,887 | 639398,432 |
| 33                     | 629488,887 | 639398,432 |
| Suprafata masurata:    |            | 17.311 mp  |
| Suprafata din teren:   |            | 17.314 mp  |

EXECUTANT: SC ENERGETOP SRL PASCANI  
Data: 01-2009

MINISTERUL PATRIMONIULUI PUBLIC  
AUTOTRAFIC  
SERIA SI IN 3006  
COPRI  
SC ENERGETOP SRL  
J221/128/02

ANEXA NR. 2  
VERIFICAT SI RECEPTIONAT  
N. Inreg. 601 din 28.01.09  
Func.:

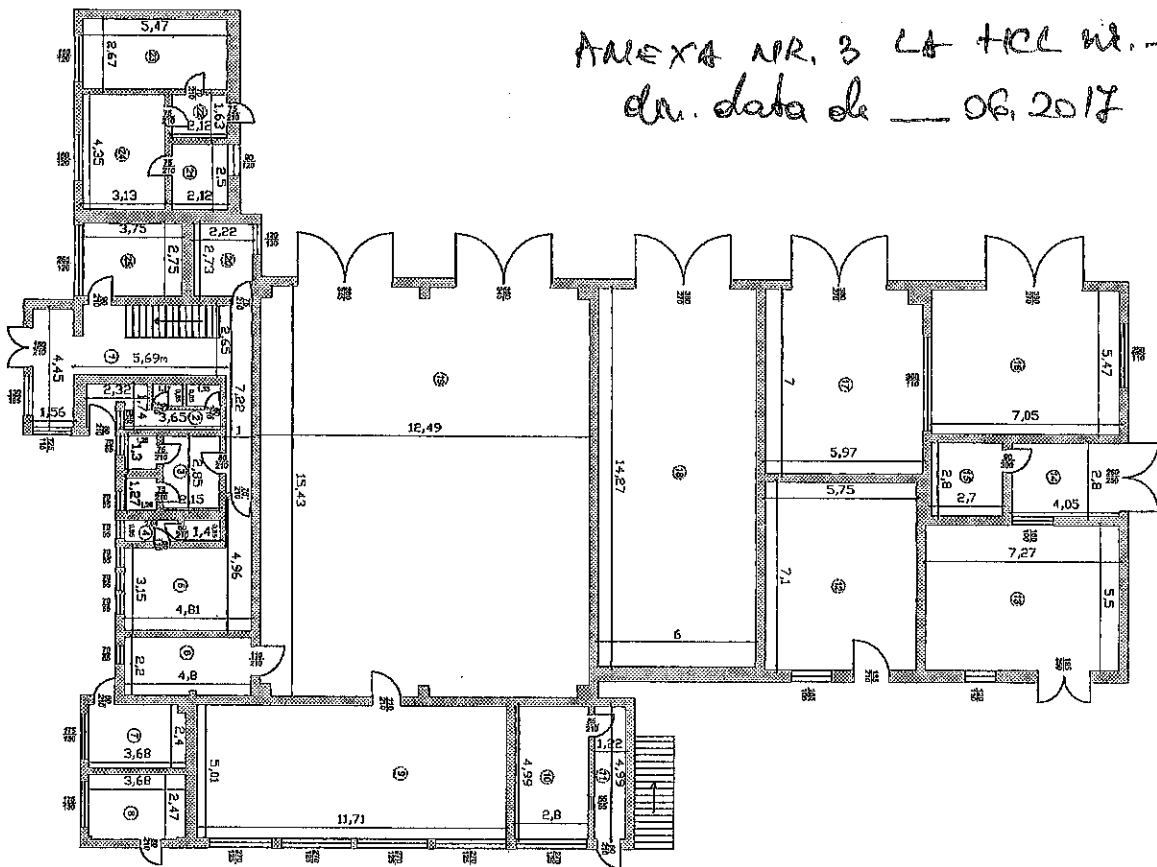
| Nr.                  | Coordonate | Descriere  |
|----------------------|------------|------------|
| 1                    | 628550,753 | 640058,228 |
| 2                    | 629554,75  | 640068,816 |
| 3                    | 629554,395 | 640044,981 |
| 4                    | 629554,691 | 640029,221 |
| 5                    | 629554,681 | 640028,931 |
| 6                    | 629561,785 | 640017,72  |
| 7                    | 629554,373 | 640011,789 |
| 8                    | 629554,591 | 639995,141 |
| 9                    | 629554,591 | 639990,873 |
| 10                   | 629559,231 | 639990,999 |
| 11                   | 629571,703 | 639989,748 |
| 12                   | 629571,065 | 639920,441 |
| 13                   | 629578,285 | 639917,695 |
| 14                   | 629578,43  | 639916,814 |
| 15                   | 629590,112 | 639907,427 |
| 16                   | 629599,383 | 639894,249 |
| 17                   | 629598,44  | 639894,555 |
| 18                   | 629481,035 | 639892,243 |
| 19                   | 629481,035 | 639892,027 |
| 20                   | 629481,035 | 639446,571 |
| 21                   | 629501,891 | 639446,599 |
| 22                   | 629501,332 | 639422,959 |
| 23                   | 629570,99  | 639422,416 |
| 24                   | 629488,887 | 639398,432 |
| 25                   | 629488,887 | 639398,432 |
| 26                   | 629488,887 | 639398,432 |
| 27                   | 629488,887 | 639398,432 |
| 28                   | 629488,887 | 639398,432 |
| 29                   | 629488,887 | 639398,432 |
| 30                   | 629488,887 | 639398,432 |
| 31                   | 629488,887 | 639398,432 |
| 32                   | 629488,887 | 639398,432 |
| 33                   | 629488,887 | 639398,432 |
| Suprafata masurata:  |            | 17.311 mp  |
| Suprafata din teren: |            | 17.314 mp  |

ANEXA NR. 2  
VERIFICAT SI RECEPTIONAT  
N. Inreg. 601 din 28.01.09  
Func.:

SA confirmam operarea din masuratori si inlocuiri ale imobilelor in baza de date  
pentru servarea si datele stampata SCPI

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICALITATE IMOBILIARA  
SI PUBLICITATE IMOBILIARA  
J. Iași  
P. PLESDESCU OVIDIU  
CONSILIER

ANEXA NR. 3 LA HCL NR. \_\_\_\_\_  
 din data de \_\_\_\_\_ 06.2017



RELEVENU - IMOBIL  
 SCARA 1 : 200

|                            |                                |  |
|----------------------------|--------------------------------|--|
| Nr. Cadastral al terenului | Suprafata terenului            | Adresa imobilului  |
| 2708                       | 17 311 mp                      | Intravilan, str. Moldovei, nr.21, mun. Pascani, Jud.Iasi |
| Canta Fundata              |                                | UAT<br>mun. Pascani                                      |
|                            | C1 Sediu administrativ(partie) |  |

RECAPITULATIE SUPRAFETE

| Nr. Incepere | Denumire Incepere | Suprafata utila (mp) |
|--------------|-------------------|----------------------|
| 1            | Holt-casa scanti  | 24.42                |
| 2            | Grup sanitar      | 8.14                 |
| 3            | Grup sanitar      | 9.87                 |
| 4            | Grup sanitar      | 3.04                 |
| 5            | Birou             | 16.96                |
| 6            | Magazie           | 10.53                |
| 7            | Birou             | 8.74                 |
| 8            | Birou             | 9.06                 |
| 9            | Atelier           | 58.67                |
| 10           | Caserie           | 13.97                |
| 11           | Hol               | 6.09                 |
| 12           | Vestiar           | 40.83                |
| 13           | Certiala terrica  | 39.99                |
| 14           | Atelier           | 11.34                |
| 15           | Magazie           | 7.56                 |
| 16           | Atelier           | 38.56                |
| 17           | Atelier           | 41.50                |
| 18           | Atelier           | 86.62                |
| 19           | Atelier           | 191.65               |
| 20           | Birou             | 6.06                 |
| 21           | Birou             | 5.30                 |
| 22           | Hol               | 3.46                 |
| 23           | Birou             | 14.60                |
| 24           | Birou             | 13.62                |
| 25           | Birou             | 10.31                |
|              | Suprafata utila:  | 679.69               |
|              | Suprafata totala: | 679.69               |

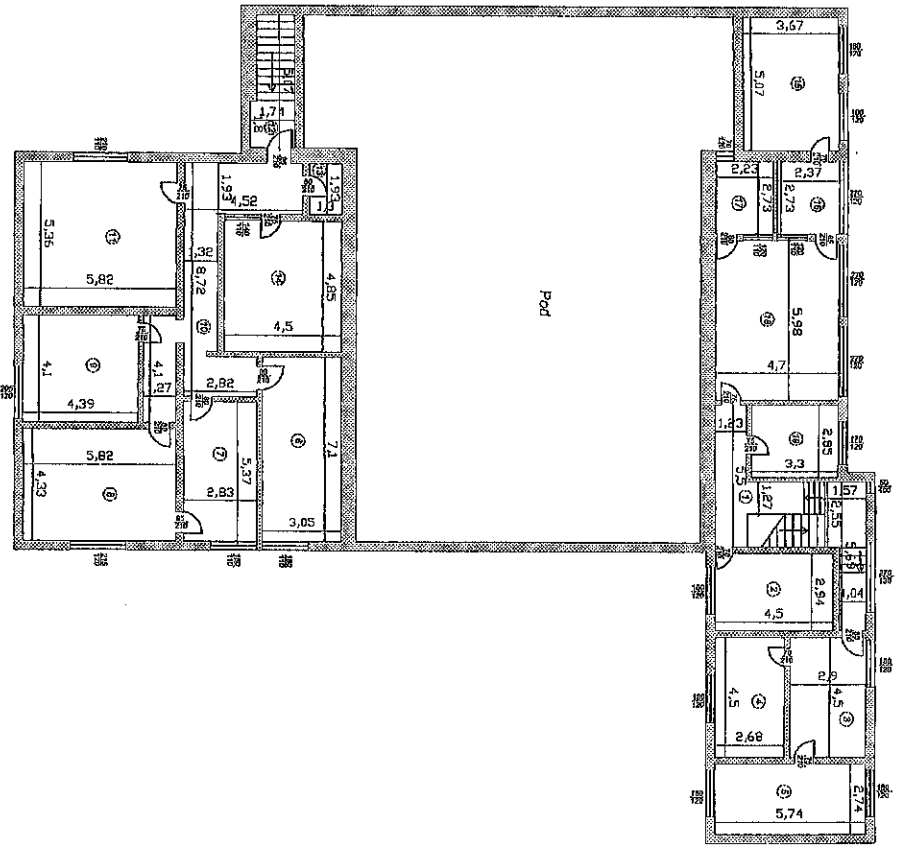
|              |                           |       |
|--------------|---------------------------|-------|
| Executant:   | SC ENERGIATOR SRL PASCANI | Data: |
| Receptionat: |                           | Data: |

Stampa: **OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA**  
**P. LESCESCU OVIDIU**  
 Director

RELEVU - IMOBIL

SCARA 1 : 200

|                            |                                  |   |
|----------------------------|----------------------------------|---|
| Nr. Cadastral al terenului | Suprafata terenului              | Adresa Imobilului   |
| 2708                       | 17 311 mp                        | Intravilan, str. Molodovi, nr.21, mun. Pascani, jud. Iasi |
| Carte Funciara             | C1 Sediul Administrativ (etaj I) | UAT<br>mun. Pascani                                       |



RECAPITULARE SUPRAFETE

| Nr. Incepere      | Denumire Incepere | Suprafata utila (mp) |
|-------------------|-------------------|----------------------|
| 1                 | Hol+Casa scarii   | 15,76                |
| 2                 | Birou             | 13,23                |
| 3                 | Birou             | 13,05                |
| 4                 | Birou             | 12,06                |
| 5                 | Birou             | 15,73                |
| 6                 | Birou             | 21,86                |
| 7                 | Bucatarie         | 15,20                |
| 8                 | Sala sedinta      | 25,20                |
| 9                 | Birou             | 18,00                |
| 10                | Hol               | 25,42                |
| 11                | Birou             | 31,20                |
| 12                | Hol+Casa scarii   | 3,13                 |
| 13                | Megazie           | 2,51                 |
| 14                | Birou             | 21,83                |
| 15                | Birou             | 18,61                |
| 16                | Birou             | 8,47                 |
| 17                | Birou             | 6,09                 |
| 18                | Birou             | 28,11                |
| 19                | Birou             | 9,41                 |
| Suprafata utila:  |                   | 302,67               |
| Suprafata totala: |                   | 302,67               |

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Executant:               | DATA       |
| SG ENERGETOP SRL PASCANI | 01-2008    |
| AUT. MARKS               |            |
| Serv. de utilitat.       |            |
| Compania de proiectare   |            |
| Receptionat:             | 12.07.2008 |
| DATA                     |            |

Publicitate Imobiliara  
 S.C. "SARACIU CIVILU"  
 Str. Republicii nr. 145  
 Iasi



ROMÂNIA

JUDETUL IASI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;

e-mail : [officet@primariapascani.ro](mailto:officet@primariapascani.ro)

Nr. 9235/23.06.2017

### EXPUNERE DE MOTIVE

**privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare,**

Având în vedere Adresa RAGCL Pașcani nr. 4865/12.06.2017, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sun nr. 8432/12.06.2017;

În conformitate cu dispozițiile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 557 alin (2) coroborat cu art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. (1), alin.(2), lit.c), coroborat cu art. 119, și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

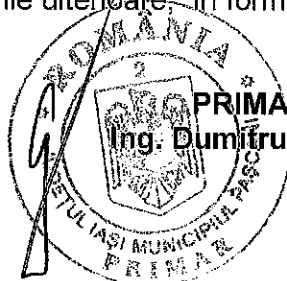
Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la HG nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2/2016, privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În vederea reîntregirii proprietății publice a Municipiului Pașcani,

Față de cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, în forma prezentată.



PRIMAR,

Ing. Dumitru Pantazi





ROMÂNIA

JUDETUL IASI

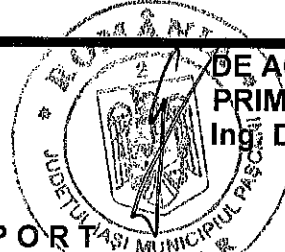
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;

e-mail : [office@primariapascani.ro](mailto:office@primariapascani.ro)

Nr. 9236 / 23.06.2017



DE ACORD

PRIMAR

Ing. DUMITRU PANTAZI

R A P O R T

**privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare**

Având în vedere Adresa RAGCL Pașcani nr. 4865/12.06.2017, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sun nr. 8432/12.06.2017;

În baza Expunerii de motive înregistrată sub nr. 9235 / 23 .06.2017 a Primarului Municipiului Pașcani, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre;

În conformitate cu dispozițiile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

- art. 3 alin (1): "(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege."

- art. 3 alin (4): "(4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean."

- art. 21: "(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale se întocmește, după caz, de comisii speciale constituite, conduse de președinții consiliilor județene, respectiv de primarul general al municipiului București sau de primari.

(2) Inventarele întocmite potrivit prevederilor alin. (1) se însușesc, după caz, de consiliile județene, de Consiliul General al Municipiului București sau de consiliile locale.

(3) Inventarele astfel însușite se centralizează de consiliul județean, respectiv de Consiliul General al Municipiului București, și se trimit Guvernului, pentru că, prin hotărâre, să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public județean sau de interes local."

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, potrivit căreia:

"VI. - Domeniul public al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din categorii de bunuri prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz și de interes public

local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca bunuri de uz ori de interes public național sau județean”.

În conformitate dispozițiile art. 557 alin (2) coroborat cu dispozițiile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată și actualizată, potrivit căroră:

- art. 557, alin (2): “În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.”

- art. 863, lit. f): “Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică. Dreptul de proprietate publică se dobândește:

f) prin alte moduri stabilite de lege.”

În conformitate cu dispozițiile art.36, alin. (1), alin.(2), lit.c), coroborat cu art. 119 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră:

- art.36, alin. (1): “(1) Consiliul local are inițiativă și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.”

- art.36, alin. (2), lit. c): “(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”;

- art. 119: “Constituie patrimoniul al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.”

- art. 120: “(1) Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național”.

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la HG nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2/2016, privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

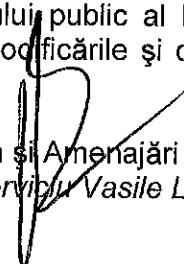
În vederea reîntregirii proprietății publice a Municipiului Pașcani;

Față de cele prezentate mai sus, Direcția economică, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, în forma prezentată.

Direcția Economică,  
Ec.. Angelica Labontu



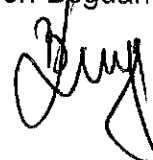
Serviciu Urbanism și Amenajări Teritoriale,  
Șef Serviciu Vasile Leahu



Compartiment Juridic și Contencios,  
Cons. Jr. Paul Apostol



Compartiment Patrimoniu și Contracte,  
Cons. Jr. Bogdan Lungu





Regia Autonomă de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani  
 Str. Moldovei, nr. 21, Pașcani, jud. Iași; RO 1999398, NRC: J22-9/1991  
 RO 58BTRL 02401202S38173XX Banca Transilvania filiala Pașcani  
 Tel: 0232-763621 Fax: 0232-717940 e-mail: ragcl@yahoo.com

*dl. Gelu Costel*  
 Corp. patrimoniu Nr. 4865 din 12-06-2017  
 dl. Secretar  
 Analiza și clarificarea legalității  
 a situației

CĂTRE,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI

*1906*  
*2017*  
PRIMĂRIA MUN. PAȘCANI

|                    |      |
|--------------------|------|
| Judetul IAȘI       |      |
| Municipiul PAȘCANI |      |
| INTRARE - IEȘIRE   |      |
| Nr.                | 8432 |
| An                 | 2017 |
| Luna               | 06   |
| Zi                 | 12   |
| Anexe              |      |

Subscrisa RAGCL Pașcani, cu sediul social în municipiul Pașcani, strada Moldovei, nr. 21, cod 705200, județul Iași, număr de înregistrare în Registrul Comerțului J22/9/1991, CIF 1999398, atribut fiscal RO, reprezentată prin dl. Nedelcu Gelu Costel – Director General, prin prezenta vă comunicăm că în evidența contabilă a Regiei sunt înregistrate următoarele imobilizări corporale, fără a avea documente de intrare din care să reiese forma de proprietate privată a acestora:



- spațiu comercial bloc G1A, data punerii în funcțiune 01.06.1993, strada Ștefan cel Mare, cu o valoare de inventar de 152.903 lei;
- sediu administrativ strada Moldovei, data punerii în funcțiune 30.07.1973, nr. 21, cu o valoare de inventar de 288.510 lei;
- spațiu comercial bloc D2, centru civic, scara A, data punerii în funcțiune 01.10.1988, cu o valoare de inventar de 30.081 lei;
- spațiu comercial strada Cuza Vodă, bloc A2 bis, data punerii în funcțiune 01.04.1985, cu o valoare de inventar de 97.287 lei;
- spațiu comercial strada Ștefan cel Mare, bloc T1, data punerii în funcțiune 01.09.1974, cu o valoare de inventar de 31.608 lei;
- cabină poartă strada Moldovei, nr. 21, data punerii în funcțiune 30.11.1973, cu o valoare de inventar de 3.691 lei;
- grup poartă strada Moldovei, nr. 21, data punerii în funcțiune 30.06.1973, cu o valoare de inventar de 16.047 lei;
- magazie – club strada Moldovei, data punerii în funcțiune 01.05.1973, nr. 21, cu o valoare de inventar de 62.558 lei;
- centrala termică – sediul Regiei, strada Moldovei, nr. 21, data punerii în funcțiune 31.10.1980, cu o valoare de inventar de 4.392 lei;
- centrala termică nr. 3- cartier micro, data punerii în funcțiune 31.12.1964, cu o valoare de inventar de 124.756 lei;
- hală de producție - strada Moldovei, nr. 21, data punerii în funcțiune 30.03.1973, cu o valoare de inventar de 234.487 lei;

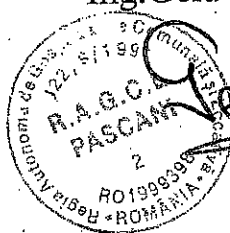
- atelier vulcanizare, tinichigerie, electric, strada Moldovei, nr. 21, data punerii în funcțiune 01.08.1973, cu o valoare de inventar de 18.513 lei;
- magazie piese de schimb- strada Moldovei, nr. 21, data punerii în funcțiune 30.06.1973, cu o valoare de inventar de 7.161 lei.

Imobilizările corporale sunt recepționate în perioada 1964 – 1993, perioadă în care Regia nu exista ca entitate.

În momentul înființării acesteia în anul 1991, nu există niciun document de predare – primire din care să reiese forma de proprietate a acestor imobilizări.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să analizați și să dispuneți măsurile legale ce se impun.

Director General,  
Ing. Gelu Costel Nedelcu



Șef serviciu financiar contabilitate,  
Ec. Luminița Ilade