

Consiliul Local al Municipiului Pașcani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. <u>178</u>
An <u>2020</u> Lună <u>11</u> Zi <u>20</u>

PROIECT  
HOTĂRÂRE

**privind desemnarea consilierii locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitație publică privind închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică / privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

Având în vedere Ordinul Prefectului nr. 382 / 02.11.2020 privind constatarea ca legal constituit a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2327 / 19.10.2020 , pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor locali, urmare a alegerilor care au avut loc în data de 27.09.2020 ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2482 / 06.11.2020, pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor suplenți

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din 30.09.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (1), alin (2) lit. c), alin (6) lit. a) și b) coroborat cu articolele 286, art 317 alin (1) și (2), art. 333 alin (5), art. 338, art. 354 și art. 362 alin (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 56 din data de 29.03.2019 privind modificarea și completarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 35 din 26.04.2010 pentru aprobarea Regulamentului privind închirierea spațiilor, cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din data de 30.07.2020 privind modificarea și completarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului

Local al Municipiului Pașcani nr. 114/30.06.2020 privind închirierea prin licitație publică a spațiului disponibil, Lot 2, modul A, tronsonul I, corpul B în suprafață de 21,26 mp. situat în Municipiul Pașcani, Piața Vale, strada Ceferiștilor, nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20505 / 20.11.2020, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Marius – Nicolae Pintilie ;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu Contracte, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 20506 / 20.11.2020,

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020 ;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020 ;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** Se aprobă desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitație publică privind închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică / privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, nominalizați în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre .

**Art.2** Comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitație publică privind închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică / privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului

Pașcani, este formată din 5 membri, din care 2 consilieri locali nominalizați în Anexa nr. 1 și 3 membri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, desemnați prin dispoziție de primar.

**Art.3** Începând cu data adoptării prezentei hotărâri se abrogă orice dispoziție contrară.

**Art. 4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani ;

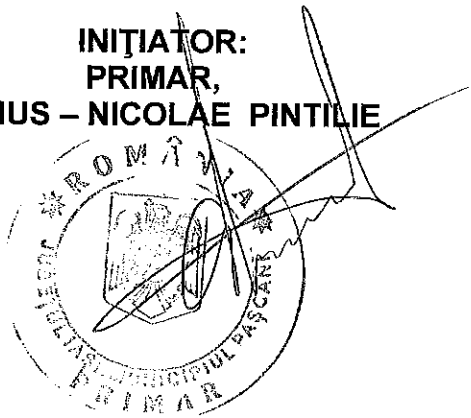
**Art.5.** Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarul Municipiului Pașcani ;
- Direcția Economică;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;
- Membrii nominalizați în Anexa nr. 1,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:  
CONSILIER LOCAL,**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI,  
Cons. Jr. IRINA JITARU**

**INIȚIATOR:  
PRIMAR,  
MARIUS – NICOLAE PINTILIE**



Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_

# MARIUS NICOLAE PINTILIE

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.

## COMISIA DE EVALUARE

**a ofertelor depuse la procedura de licitației publice privind închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani**

Nr. Crt	Nume și prenume Membru în comisia de evaluare a ofertelor	Nume și prenume Membru supleant în comisia de evaluare a ofertelor	Reprezentant al .....
1			Consiliului Local al Municipiului Pașcani
2			Consiliului Local al Municipiului Pașcani

## **REFERAT DE APROBARE**

**privind desemnarea consilierii locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitație publică privind închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică / privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani**

Având în vedere Ordinul Prefectului nr. 382 / 02.11.2020 privind constatarea ca legal constituit a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2327 / 19.10.2020 , pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor locali, urmare a alegerilor care au avut loc în data de 27.09.2020 ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2482 / 06.11.2020, pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor supleanți

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (1), alin (2) lit. c), alin (6) lit. a) și b) coroborat cu articolele 286, art 317 alin (1) și (2), art. 333 alin (5), art. 338, art. 354 și art. 362 alin (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din 30.09.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

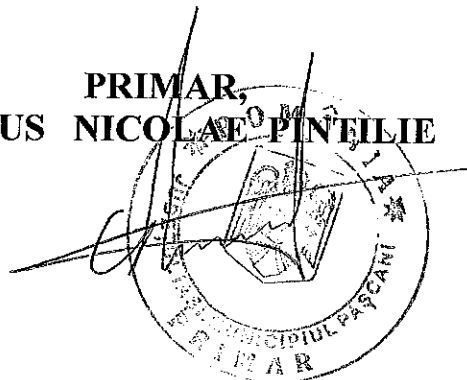
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 56 din data de 29.03.2019 privind modificarea și completarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 35 din 26.04.2010 pentru aprobarea Regulamentului privind închirierea spațiilor, cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani

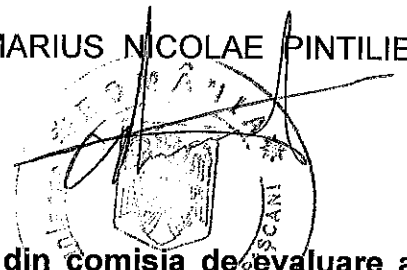
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din data de 30.07.2020 privind modificarea și completarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 114/30.06.2020 privind închirierea prin licitație publică a spațiului disponibil, Lot 2, modul A, tronsonul I, corpul B în suprafață de 21,26 mp. situat în Municipiul Pașcani, Piața Vale, strada Ceferiștilor, nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași

În vederea stabilirii unui cadru legal unitar pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani ;

Față de cele prezentate mai sus, propun spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind desemnarea consilierii locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitație publică privind închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică / privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, în forma prezentată.

**PRIMAR,  
MARIUS NICOLAE PINEILIE**





## R A P O R T

**privind desemnarea consilieri locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitație publică privind închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică / privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani**

Având în vedere Ordinul Prefectului nr. 382 / 02.11.2020 privind constatarea ca legal constituit a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2327 / 19.10.2020 , pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor locali, urmare a alegerilor care au avut loc în data de 27.09.2020 ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2482 / 06.11.2020, pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor suplenați

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (1), alin (2) lit. c), alin (6) lit. a) și b) coroborat cu articolele 286, art 317 alin (1) și (2), art. 333 alin (5), art. 338, art. 354 și art. 362 alin (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

" ART. 129 Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

.....  
c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

ART. 286 Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(2) Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele prevăzute în anexa nr. 2, precum și din alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public național.

(3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

ART. 317 Comisia de evaluare

(1) Evaluarea ofertelor depuse se realizează de către o comisie de evaluare, compusă dintr-un număr impar de membri, care nu poate fi mai mic de 5.

(2) Fiecăruia dintre membrii comisiei de evaluare i se poate desemna un supleant.

ART. 333 Actul administrativ prin care se aprobă închirierea

(5) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică.

ART. 338 Comisia de evaluare

(1) La nivelul autorității publice contractante se organizează o comisie de evaluare, componența acesteia fiind aprobată prin ordin de ministru, respectiv prin dispoziție a primarului sau, după caz, a președintelui consiliului județean, care adoptă decizii în mod autonom și numai pe baza criteriilor de selecție prevăzute în instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea licitației.

(2) Dispozițiile art. 317 se aplică în mod corespunzător.

ART. 362 Modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate privată

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din 30.09.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 56 din data de 29.03.2019 privind modificarea și completarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 35 din 26.04.2010 pentru aprobarea Regulamentului privind închirierea spațiilor, cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din data de 30.07.2020 privind modificarea și completarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 114/30.06.2020 privind închirierea prin licitație publică a spațiului disponibil, Lot 2, modul A, tronsonul I, corpul B în suprafață de 21,26 mp. situat în Municipiul Pașcani, Piața Vale, strada Ceferiștilor, nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași ;

Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani propun spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind desemnarea consilierii locali pentru a face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura licitației publice privind închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, în forma prezentată de inițiator.

**Compartimentul Juridic și Contencios,  
Cons. jr. Marius – Ionuț Vlad**

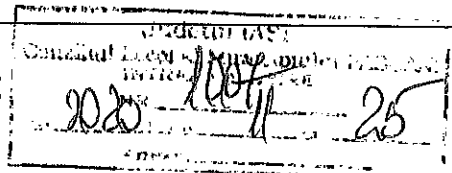


**Compartiment Patrimoniu și contracte  
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi**





**JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PASCANI  
CONSILIUL LOCAL**



*Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*

**REFERATUL COMISIEI**

Comisia de specialitate, întrunită în ședință ordinară/extraordinară, azi 25.11.2020.

La ședință participă:

5 CONSILIERI LOCALI

Analizând materialul cu nr. 20 de pe ordinea de zi - **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind desemnarea consilierii locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitație publică privind închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică/privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

Membrii comisiei constată că:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ AVIZ FAVORABIL \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Comisia avizează/ nu avizează materialul după cum urmează :

	Nr.	CONACHE E.C.	CONSTANTINESCU P.	AGAFIȚEI B.G.	DEDIU M.	NEDELCU G.
Voturi pentru	3					
Voturi împotriva						
Abțineri	2					

Absenți nominal :

Absenți care au avizat favorabil raportul înaintea ședinței de Consiliu Local :

**PREȘEDINTE,  
CONACHE EDUARD-CĂTĂLIN**

**SECRETAR,  
CONSTANTINESCU PETRONICA**

JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PASCANI  
CONSILIUL LOCAL

2020 956/ 24

Comisia pentru prognoze economico-sociale, buget, finanțe,  
industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri,  
programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe

**REFERATUL COMISIEI**

Comisia de specialitate, întrunită în ședință ordinară/ extraordinară, azi 24.11.2020.

La sedință participă:

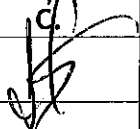
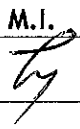
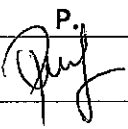

NEMȚANU CONSTANTIN, SPIRIDON MIHAELA, CONSTANTINESCU PETRONICA,  
OLARIU DORIN

Analizând materialul cu nr. 20 de pe ordinea de zi - **PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisia de evaluare a  
ofertelor depuse la procedura de licitație publică privind închirierea spațiilor cu  
altă destinație decât locuințe, proprietate publică/privată a municipiului Pașcani,  
județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

Membrii comisiei constată că:

AVIZ FAVORABIL  
(4-0)

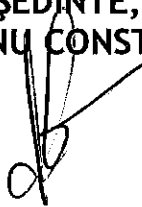
Comisia avizează/ nu avizează materialul după cum urmează:

	Nr.	NEMȚANU C.	SPIRIDON M.I.	CONSTANTINESCU P.	PANTAZI D.	OLARIU D.S.
Voturi pentru					—	
Voturi împotriva					—	
Abțineri					—	

Absenți nominal : PANTAZI DUMITRU

Absenți care au avizat favorabil raportul înaintea ședinței de Consiliu Local :

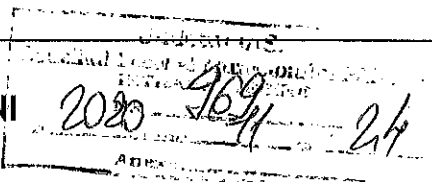
PREȘEDINTE,  
NEMȚANU CONSTANTIN



SECRETAR,  
SPIRIDON MIHAELA-IULIA



JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL



Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu

REFERATUL COMISIEI

Comisia de specialitate, întrunită în ședință ordinară/extraordinară, azi 24.11.2020.  
La ședință participă :

Analizând materialul cu nr. 20 de pe ordinea de zi - PROIECT DE HOTĂRÂRE privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitație publică privind închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică/privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

Membrii comisiei constată că:

1. 4 voturi pentru
2. 0 voturi împotriva

Comisia avizează / nu avizează materialul după cum urmează :

	Nr.	ZAGAN DAN	CONACHE E.D.	BODOAȘCĂ M.C.	PINTILIE C.	PRODAN M.I.
Voturi pentru	4					
Voturi împotriva						
Abțineri						

Absenți nominal : Prodan M.I.

Absenți care au avizat favorabil raportul înaintea ședinței de Consiliu Local :

PREȘEDINTE,  
ZAGAN DAN

SECRETAR,  
CONACHE EDUARD-CĂTĂLIN