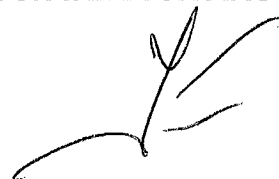


Consiliul Local al Municipiului Pașcani		
PROIECT DE HOTĂRÂRE		
Nr.	37	
An	2020	Lună
		Zi
		14



**HOTĂRÂRE**

**privind declararea de utilitate publică de interes local a lucrărilor de construcție/extindere/reabilitare a obiectivelor de investiții din cadrul proiectului P.O.I.M. implementat pe administrativul municipiului Pașcani și aprobarea solicitării de scoatere din circuitul agricol a terenului în suprafață de 3250 mp, proprietate privată a municipiului Pașcani, identificat în T1, PS3, nr. cadastral 66468, municipiul Pașcani, jud. Iași**

**Consiliul Local al municipiului Pașcani, jud Iași:**

În baza Referatului de Aprobare nr. 2789 / 13 02.2020, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

Având în vedere PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL IAȘI ÎN PERIOADA 2014-2020;

Având în vedere solicitarea S.C. APAVITAL S.A. Iași nr. 2163/15.01.2020 înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 810/16.01.2020;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.d), alin (7), lit. n), alin. (14) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 5, alin. (3), lit. a) și lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 1.366 din 12 septembrie 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente;

Având în vedere Anexa nr.3- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Raportului nr. 2790 / 13 02 2020 întocmit Serviciul Cadastru, Fond Funciar, Consultanță Agricolă, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartiment Tehnic și Investiții, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ 02 2020;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. . \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ 02 2020;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. . \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ 02 2020;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă declararea de utilitate publică de interes local a lucrărilor de construcție/extindere/reabilitare a obiectivelor de investiții din cadrul proiectului P.O.I.M. implementat pe administrativul municipiului Pașcani prezentate în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre,

**Art.2.** Se aprobă solicitarea de scoatere din circuitul agricol a terenului în suprafață de 3250 mp, proprietate privată a municipiului Pașcani, identificat în T1, PS3, nr. cadastral 66468, municipiul Pașcani, jud. Iași , prezentat în Planului de amplasament și delimitare a imobilului – Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Cadastru, Fond Funciar, Consultanță Agricolă, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartiment Tehnic și Investiții, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani.

**Art.4.** Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului Cadastru, Fond Funciar, Consultanță Agricolă;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentului Tehnic și Investiții ;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios ;
- S.C. APAVITAL S.A. Iași.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:  
CONSILIER,**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR GENERAL,  
Cons. Jr. IRINA JITARU**

Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_,02.2020

**INIȚIATOR:  
PRIMAR,  
Ing. DUMITRU PANTAZI**



Tabel nominal cu terenurile propuse de SC Apavital SA Iasi, aflate pe administrativul Municipiului Pașcani care se pun la dispoziția "Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași, în perioada 2014 – 2020" pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia

Nr. crt.	Denumirea obiectivului de investiții	Locația obiectivului de investiții	Poz.din Anexa la HG 1354/2001 HCL 130/2011	Nr. Cad.	Observații (statutul juridic al terenului)
1.	Gospodărie de apă	Găstesti/Șoseaua Neamțului (DN 28A)	23	66468	Proprietate privată a Municipiului Pașcani
2.	SPAU 1	Pașcani/str. Mușatinilor	71	65178	Proprietate publică a Municipiului Pașcani
3.	SPAU 2	Pașcani/str. Rozelor - trons.1	79	65082	-II-
4.	SPAU 1	Lunca/str. Mihai Viteazu	112	65704	-II-
5.	SPAU 2	Pașcani/str. Unirii	88	65209	-II-
6.	SPAU 3	Pașcani/str. Unirii	88	65209	-II-
7.	SPAU 4	Pașcani/ str. 1 Mai	18	65232	-II-
8.	SPAU 5	Pașcani/str. Gării	56	65267	-II-
9.	SPAU 1	Blăgești/str. Avram Iancu(DS 581)	123	-	-II-
10.	SPAU 1	Bosteni/- str. Libertății (DS 163)	188	65190	-II-
11.	SPAU 2	Bosteni/- str. Ion Creangă (DS 667)	187	65401	-II-
12.	SPAU 1	Găstesti/- str. Găstesti (DS 125)	156	65282	-II-
13.	SPAU 2	Găstesti/- str. Găstesti (DS 125)	156	65282	-II-
14.	SPAU 3	Găstesti/str.Cucului (DS215) - trons.2	151	65419	-II-
15.	SPAU 4	Găstesti/str. Buzdugan (DS 931)	147	65317	-II-
16.	SPAU 5	Găstesti/str. Teiului (DS 965)	165	65313	-II-
17.	SPAU 6	Găstesti/ str. Petru Rareș (DS 218)	161	65471	-II-
18.	SPAU 8	Găstesti/str. Cizmarului (DS 1064)	150	65421	-II-
19.	SPAU 9	Găstesti/str. Paraul Sec (DS 999)	163	65445	-II-
20.	SPAU 1	Sodomeni/ str. Mos Ion Roata	175	66256	-II-
21.	SPAU 2	Sodomeni/ str. Fericirii (DS 14)	172	66281	-II-
22.	Stație pompare apă potabilă	Pașcani/camera de vane a rezervoarelor din gospodăria de apă	223-224	-	-II-

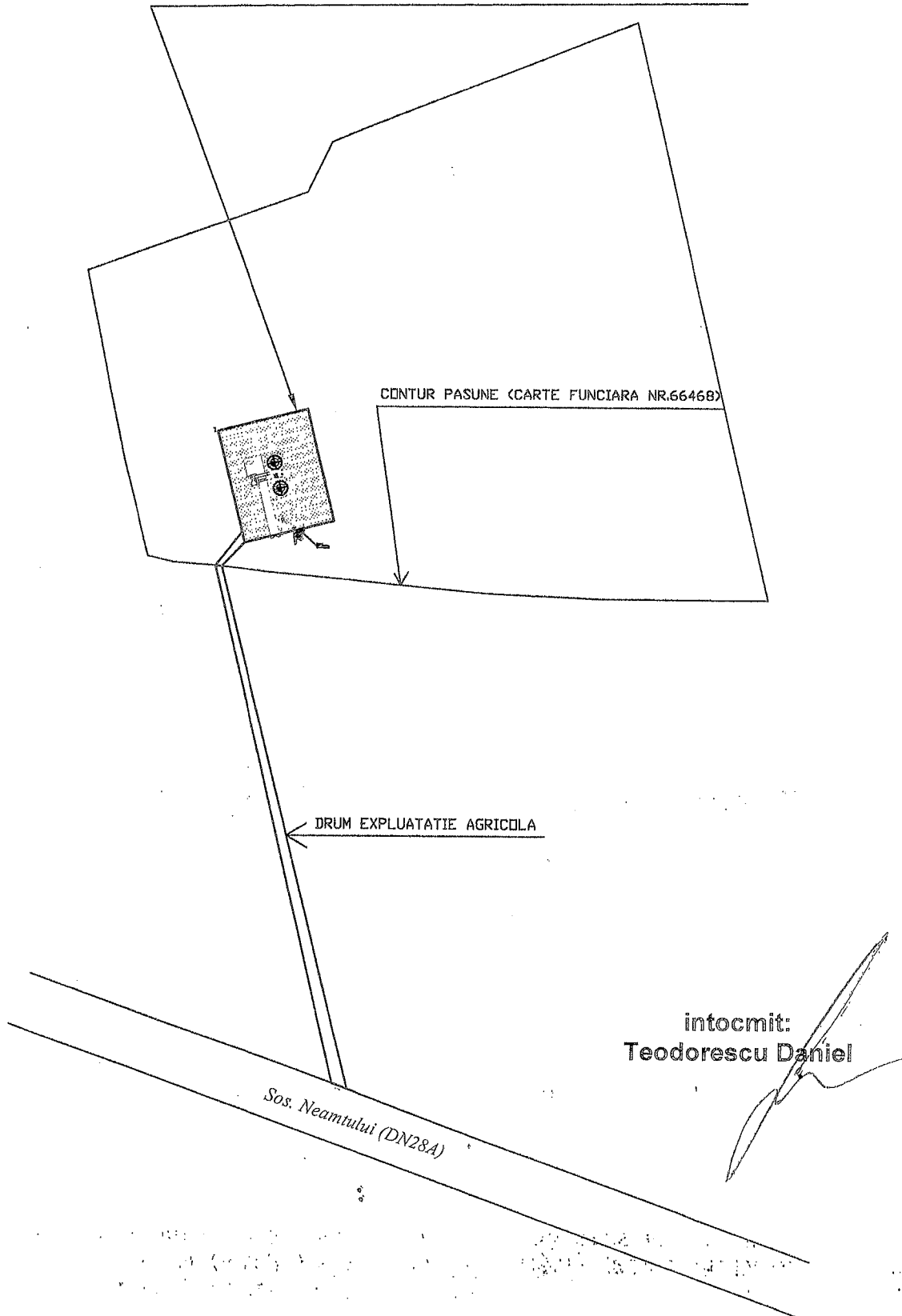
Întocmit,  
Comp. Patrimoniu și Contracte  
Cons jr. Bogdan Lungu



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Amplasament propus - Tarlaua T1, PS3, NR.CAD.66468  
Suprafata propus - 3250 mp

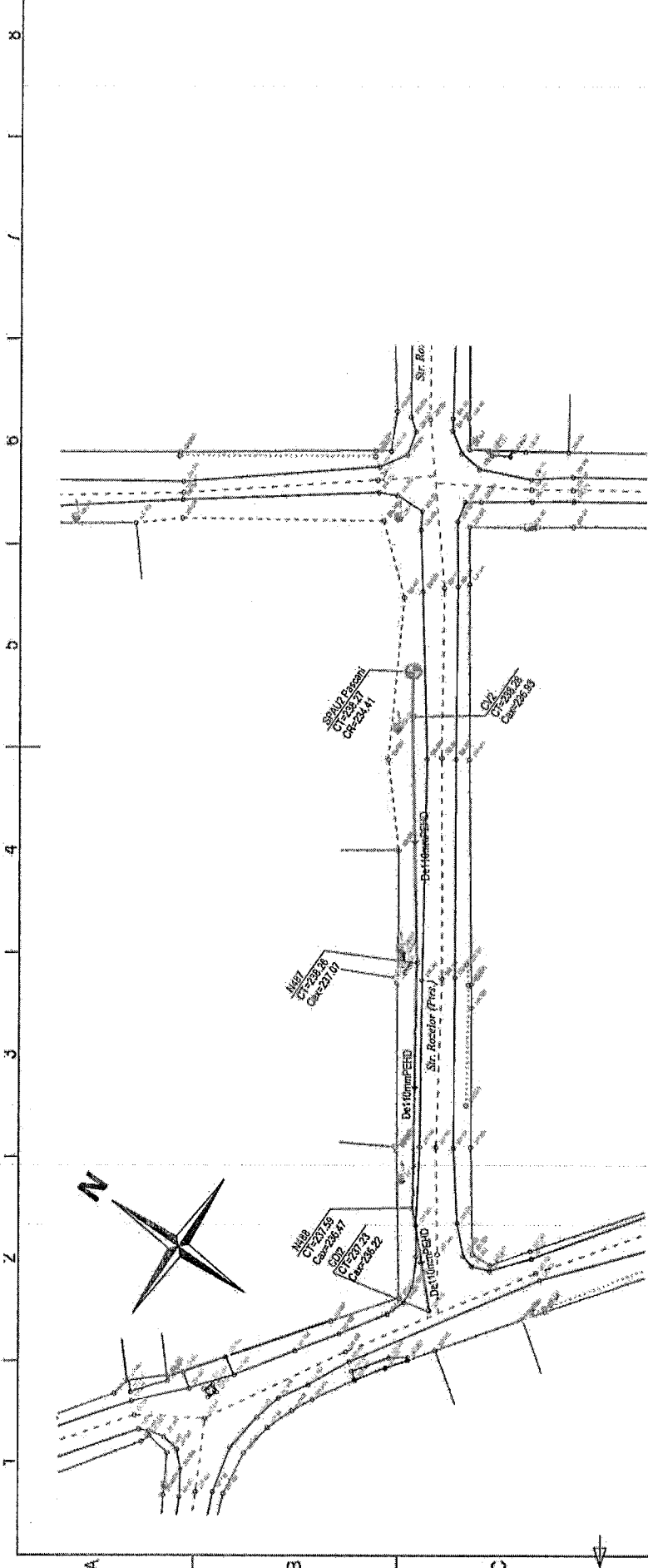
1/21

**Gospodarie de Apa proiectata**  
**Rezervoare inmagazinare 300 mc - 2 bucati**  
**Sistem tratare apa cu clor gazos**  
**Statie hidrofor pentru alimentare zona inalta**



intocmit:  
Teodorescu Daniel





**NOTA:** CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI ESTE NORMALA "C" CONFORM I.G. 76/1997.

- VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE SE FACE LA CERINTELE FUNDAMENTALE B SI S, CF. HG 925/1995 COMPLETATA CU ORDINUL IN FIȘA NR. 7
- CONSTRUCTOAREA ARE OBLIGATIA SA VERIFICE COTELE TERENULUI, COTELE RETELOR DE APA SI CANALIZARE PROIECTATE SI ALE RETELOR SUBTERANE EXISTENTE SI SA COMUNICE PROIECTANTULUI, INAMTE DE INCERPEREA EXECUTIEI, EVENTUALE NEPOTRAVIL.
- AMP. ASARBA BRANSAMENTELOR ACCORDURILOR PE PLANUL DE SITUATIE ESTE ORIENTATVA POZITIA ACESTORA SE VA STABILII PE TEREN IN COMUNICACIUNILE CU BENEFICIARUL SI PROPRIETARII.

REVIZIA	Data	Descriere	Proiectat	Verificat	Aprobat

**LEGENDA - SITUATIE PROIECTATA**

- Sta. Pompa: pompa apa uzata menajera
- Sta. de tratare: sta. de tratare apa uzata menajera
- Str. Rosiori (Pisa)
- Str. Rosiori
- Str. Rosiori

**LEGENDA - SITUATIE EXISTENTA**

- Limita terenului administrativ
- Limita terenului constructiv
- Limita terenului agricol
- Limita terenului forestier
- Limita terenului industrial
- Limita terenului comercial
- Limita terenului rezidential
- Limita terenului public
- Limita terenului privat
- Limita terenului comun
- Limita terenului de proprietate comuna
- Limita terenului de proprietate privata
- Limita terenului de proprietate mixta
- Limita terenului de proprietate de stat
- Limita terenului de proprietate de interes public
- Limita terenului de proprietate de interes privat
- Limita terenului de proprietate de interes mixt
- Limita terenului de proprietate de interes public si privat
- Limita terenului de proprietate de interes public si de interes privat
- Limita terenului de proprietate de interes public si de interes mixt
- Limita terenului de proprietate de interes public si de interes mixt si de interes privat
- Limita terenului de proprietate de interes public si de interes mixt si de interes privat si de interes public
- Limita terenului de proprietate de interes public si de interes mixt si de interes privat si de interes public si de interes privat
- Limita terenului de proprietate de interes public si de interes mixt si de interes privat si de interes public si de interes privat si de interes public si de interes privat

Verificator	Nume	Semnatura	Certificat	Referat de verificare	Titlu nr. / data
				Demarare contract	
				Asistenta Tehnica pentru pregatirea Aplicatiei	
				Finantare si a Documentatiilor de Alinauire p	
				Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii	
				Apă și Apa Uzată din Județul Iași,	
				în perioada 2014-2020	
				Denumire contract de lucrari:	
				CL 12 - Extinderea sistemului de apă și canalizare	
				în Județul Iași - Axa 10 Pascani	
					Cant
					9870C
					F
					P.T

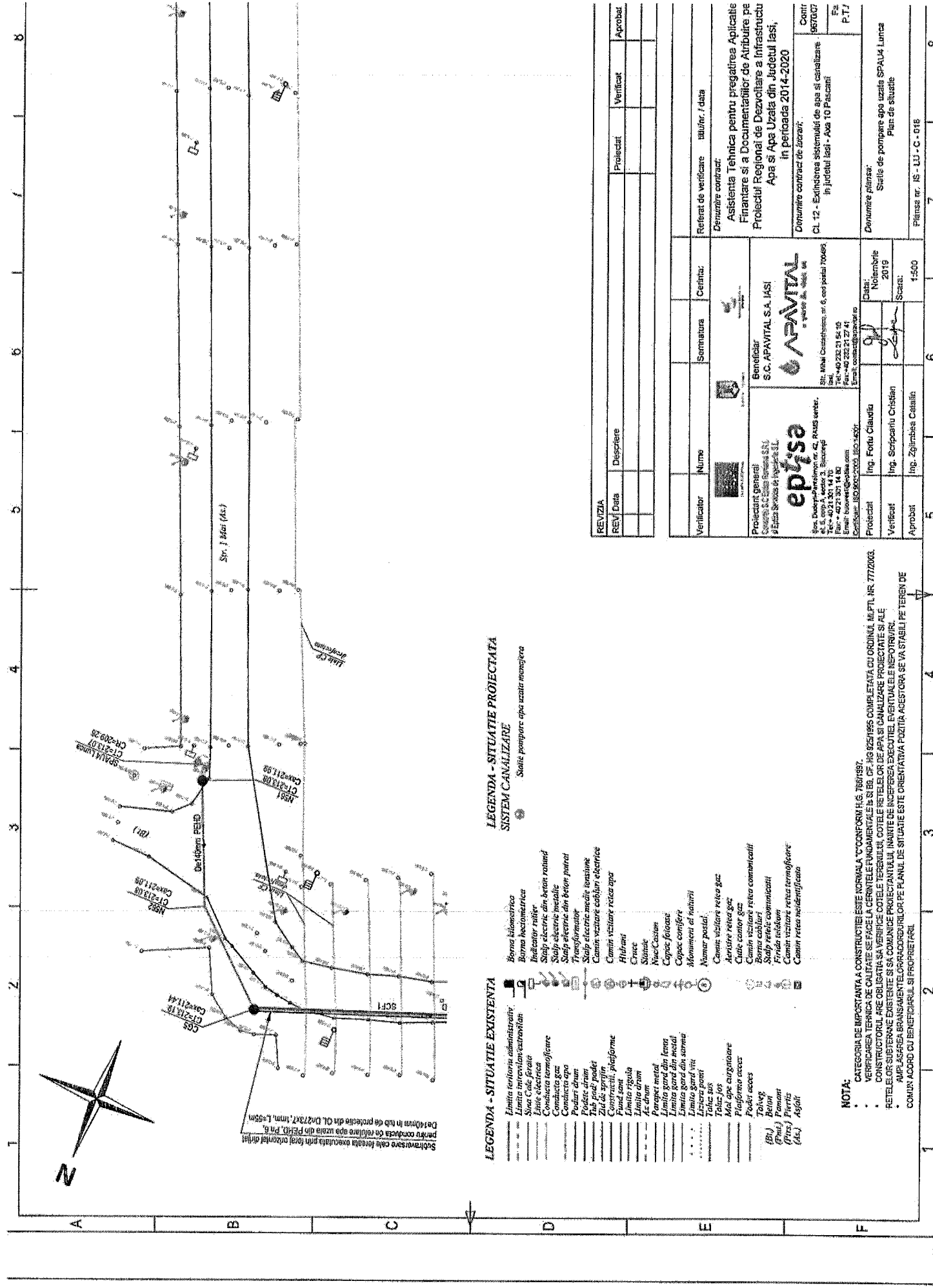
Beneficiar	S.C. APAVITAL S.A. IASI
Proiectant general	epfisa
Proiectant	Ing. Fortu Claudiu
Verificat	Ing. Scripcaru Cristiana
Aprobat	Ing. Zilimbea Catalin
	1:500
	7
	6
	5
	4
	3
	2
	1











Sobrirea se face la nivelul terenului existent  
 pentru conducta de rețea apă uzată din PEAD, P.H. 6.  
 De la înălțimea în tub de protecție din CL D4273x7, înălț. L=95cm

**LEGENDA - SITUAȚIE PROIECTATA**  
 SISTEM CANALIZARE

- Borne kilometrice
- Borne hectometrice
- Indicatori rutieri
- Stațiune electrică din beton armat
- Stațiune electrică metalică
- Stațiune electrică din beton armat
- Transformator
- Stațiune electrică metalică în tablă
- Cămin viziune cabluri electrice
- Cămin viziune rețea apă
- Huburi
- Cruce
- Stănci
- Nisă/Cadavru
- Capace foleac
- Capace conifere
- Monument al habitatului
- Nămar postal
- Cămin viziune rețea gaz
- Arțerie rețea gaz
- Cămin conșor gaz
- Cămin viziune rețea combinate
- Cămin viziune rețea apă
- Stațiune electrică
- Frigidare
- Cămin viziune rețea termoflor
- Cămin rețea hidrotermoflor

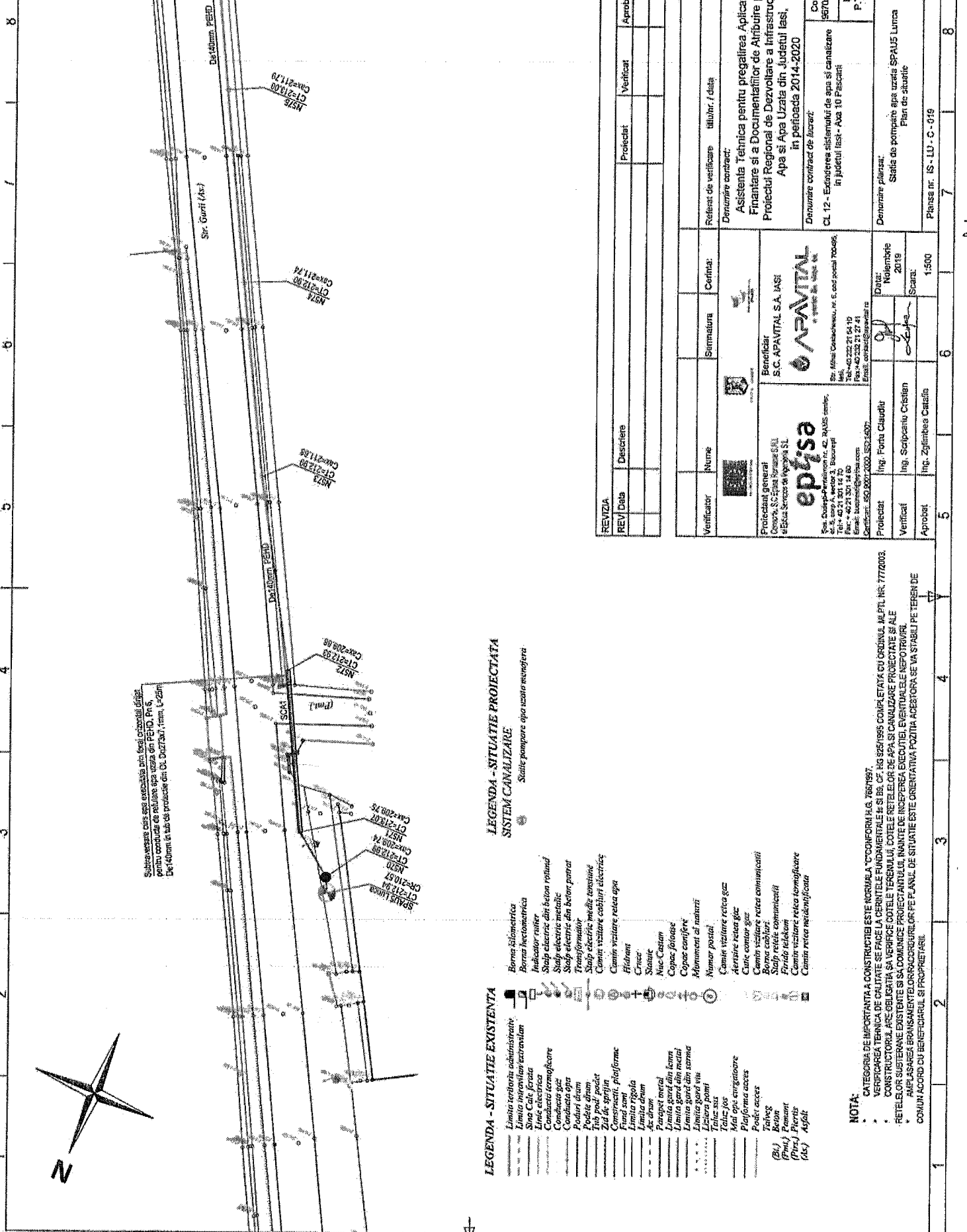
**LEGENDA - SITUAȚIE EXISTENTA**

- Limita teritoriului administrativ
- Limita intervenției străzilor
- Sina Căile ferate
- Linie electrică
- Conductă termoflor
- Conductă gaz
- Conductă apă
- Ponișor drum
- Ponișor apă
- Tub piatră model
- Tub piatră
- Zid de zădărnici
- Construcții, platforme
- Fundații
- Limita drum
- Ponișor drum
- Ponișor apă
- Ponișor canal
- Limita teren din lama
- Limita gard din metal
- Limita gard din sarmă
- Limita gard viu
- Eticheta pomi
- Talpa șos
- Ponișor apă
- Ponișor gaze
- Ponișor acces
- Ponișor apă
- Ponișor apă
- Ponișor apă
- Ponișor apă

**NOTA:**  
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A CONSTRUCȚIEI ESTE NORMALĂ C CONFORM H.G. 766/1997.  
 VERIFICAREA TERENULUI DE CALITATE SE FACE LA CĂRMIȚELE FUNDAMENTALE ÎN ȘIB. DE ÎN. 925/1985 COMPLETATĂ CU ORDINUL MEPTL NR. 777/2003.  
 CONSTRUCȚIILE SĂBIE VERIFICE COTELE TERENULUI, COTELE REȚELOR DE APA ȘI CANALIZARE PROIECTATE ȘI ALE  
 REȚELOR SUBTERANE EXISTENTE ȘI SA COMUNICE PROIECTANȚUL ÎNAINTE DE ÎNCEPEREA EXECUȚIEI, EVENTUAL ÎN ÎNREGISTRAREA  
 ÎN PLANUL DE SITUAȚIE ESTE ORIENTATIVĂ POZIȚIA AȘTOARA SE VA STABILII PE TEREN DE  
 COMUN ACCORD CU BENEFICIARUL ȘI PROPRIETĂRIL

REVIZIA	REVIZIE	Data	Descriere	Proiectat	Verificat	Aprobat
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare tauuflr. / data		
 Beneficiar S.C. APAPITAL S.A. IASI Str. Mihai Cernătescu, nr. 6, cod postal 70009, Iasi, jud. Iasi, România Tel: +40 232 21 54 10 Fax: +40 232 21 72 41 Email: info@episa.com.ro Certificat ISO 9001:2008, ISO 14001				Denumire contract: Asistență Tehnică pentru pregătirea Aplicației Financiare și a Documentațiilor de Airbuire pe Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii Apă și Apa Uzată din Județul Iași, în perioada 2014-2020 Conținutul contract de lucru: CL 12 - Extinderea sistemului de apă și canalizare în județul Iași - Axa 10 Pascani Contnr 967007 P.T./		
Proiectat	Ing. Fotu Claudia	Data:	Noiembrie 2019	Denumire planșă: Stadiu de pompare apă uzată SPAU4 Luncă Plan de situație		
Verificat	Ing. Scripcianu Cristian	Scara:	1:500	Planșă nr. IS - LU - C - 018		
Aprobat	Ing. Zămbăcea Cecilia					

7/2



Sutienescare cusa este executata din linii orizontale drepte pentru conducta de retiliere apa uzata din PEHD. P.H.S. De 400mm in tuba de protectie din CI. DN275x7, 1mm, L=25m

**LEGENDA - SITUATIE PROIECTATA**  
**SISTEM CANALIZARE**

- Statie pompare apa uzata menajera
- Limita teritoriului administrativ
  - Limita interventiei terestrii
  - Sina Cale ferata
  - Linie electrica
  - Conducta gaz
  - Conducta apa
  - Podest beton
  - Podest din metal
  - Podest din beton
  - Podest din beton parat
  - Podest electric mediu tensiune
  - Podest electric inalt tensiune
  - Podest vizitare cabluri electrice
  - Podest vizitare retea apa
  - Podest vizitare retea gaz
  - Podest vizitare retea comunicatii
  - Podest vizitare retea iluminat public
  - Podest vizitare retea termoficare
  - Podest vizitare retea telefonica
- LEGENDA - SITUATIE EXISTENTA**
- Limita teritoriului administrativ
  - Limita interventiei terestrii
  - Sina Cale ferata
  - Linie electrica
  - Conducta gaz
  - Conducta apa
  - Podest beton
  - Podest din metal
  - Podest din beton
  - Podest electric mediu tensiune
  - Podest electric inalt tensiune
  - Podest vizitare cabluri electrice
  - Podest vizitare retea apa
  - Podest vizitare retea gaz
  - Podest vizitare retea comunicatii
  - Podest vizitare retea iluminat public
  - Podest vizitare retea termoficare
  - Podest vizitare retea telefonica

**NOTA:**

- CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIILOR ESTE NORMALA C-CONFORM H.G. 765/1997.
- VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE SE FACE LA CERINTELE FUNDAMENTALE SI SI SI9. CF. HG 595/1995 COMPLETATA CU ORDINUL M.P.TI. NR. 777/2003.
- CONSTRUCTIILE ARS-DELEGATA SA VERIFICE COTELE TERENULUI, COTELE REZELEI, COTELE DE APA SI CANALIZARE PROIECTATE SI ALE REZELEI, OR SUSTRANEA EXISTENTE SI SA COMUNICE PROIECTANTULUI, INAINTE DE INCEPEREA EXECUTIEI, EVENTUAL SA SE NEPOTRIVEASCA ANULAREA BRANSAMENTELOR ORACORAZIILOR PE PLANUL DE SITUATIE ESTE ORIENTATIVA POZITIA ACEPTATA DE VA SA STABILI PE TEREN DE COMUN ACCORD CU BENEFICIARUL SI PROPRIETARII.

REVIZIA	REVIZIE	Descriere	Proiectat	Verificat	Aprobat

Verificator	Nume	Summatura	Cerinta:	Referat de verificare	titlu Nr. / data

<b>epi/sa</b> Proiectat general Corp. S.C. Epi/Sa Sarmas 6 SLL si Epi/Sa Sarmas de Ingineria S.L. Str. Dumbrava-Perseban nr. 42, RAMIS sarmas, 51.2, 51.7, sector 3, Bucuresti Fax: +40 21 301 14 80 Email: buro@epi/sa.com Certificat: 59.8007.2000.SP.2.16007		<b>APAVITAL</b> Beneficiar S.C. APAVITAL S.A. IASI Str. Mihai Corbulescu, nr. 6, cod postal 70005, 70140-40232 21 54 10 Fax: +40 232 21 27 41 Email: contract@apavital.ro		Denumire contract: Asistenta Tehnica pentru pregatirea Aplicatiei Finantare si a Documentatiei de Atribuire pe Proiectul Regional de Dezvoltare si Infrastructura Apa si Apa Uzata din Judetul Iasi, in perioada 2014-2020 Denumire contract de licentia: CL 12 - Extinderea sistemului de apa si canalizare in judetul Iasi - Axa 10 Pascani Cont: 957007 Fa: P. T. J	
Proiectat: Ing. Fortu Claudiu		Data: Noiembrie 2019		Denumire planșă: Stația de pompare apă uzată SPAUS Lutra Plan de situație	
Verificat: Ing. Sciporeanu Cristian		Scara: 1:500		Planșă nr.: IS - LU - C - 019	
Aprobat: Ing. Zepiriches Catalina		8			

12/8



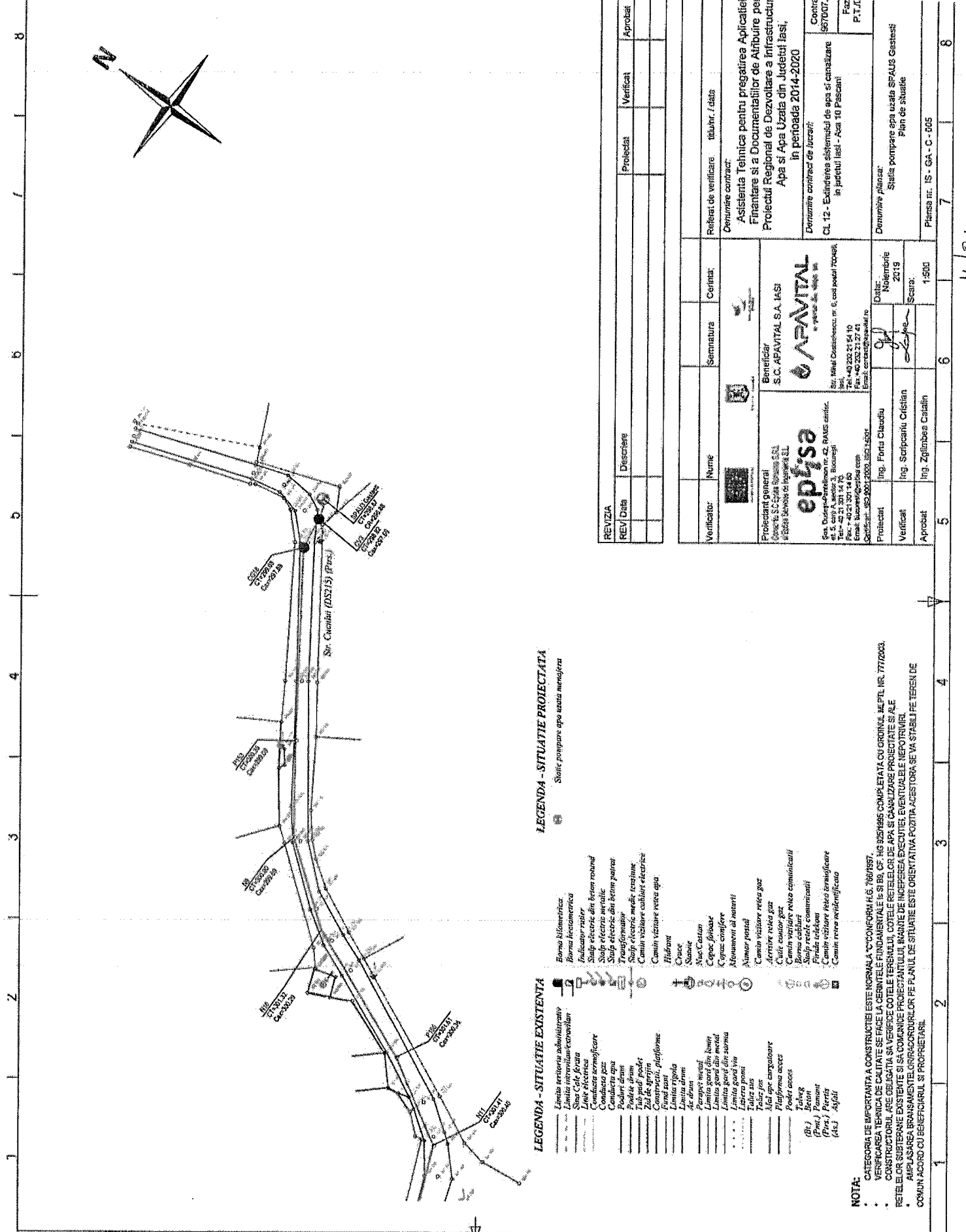












**LEGENDA - SITUATIE EXISTENTA**

- Linia rețea de distribuție
- Sina Căi Rvata
- Conducă electrică
- Conducă gaz
- Poduri drum
- Tub-pod / podet
- Zid de sprijin
- Construcții, platforme
- Linia apă
- Ar. drin
- Parapet metal
- Linia gard din beton
- Linia gard din saramă
- Linia gard din sticlă
- Grădina
- Talpa st
- Talpa p
- Platf. piatră
- Pav. asfalt
- Dr. beton
- (Prta.) Paviment
- (Prta.) Pământ
- (As.) Asfalt

**LEGENDA - SITUATIE PROIECTATA**

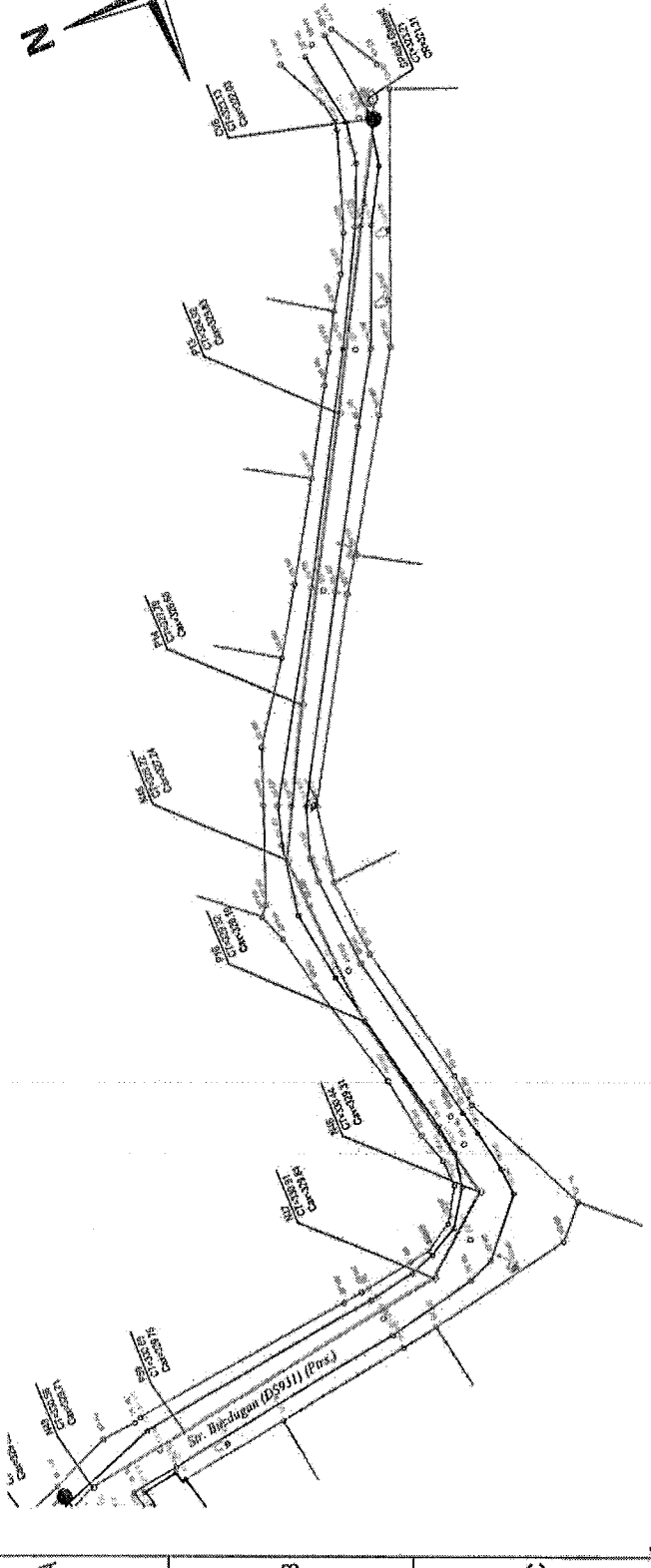
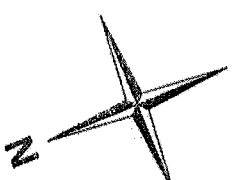
- Benzi hidrografice
- Benzi hidrografice
- Indicatori rutieri
- Sulp electric din beton rotund
- Sulp electric prin surlă
- Sulp electric din beton pătrat
- Tranșee
- Sulp electric mediu, crăciune
- Canal vizitare cablu electric
- Canal vizitare rețea apă
- Hydrom
- Cruce
- Statie
- Sta. Cristian
- Cape, fozose
- Cape, conifere
- Arbustierii din natură
- Alunuri parsi
- Canal vizitare rețea gaz
- Arb. rețea gaz
- Călele rețea gaz
- Canal vizitare rețea telecomunicatii
- Benzi rețea telecomunicatii
- Sulp rețea telecomunicatii
- Funda utilitati
- Canal vizitare rețea telecomunicatii
- Canal rețea telefonica

**NOTA:**  
 CATEGORIA DE IMPORTANȚA A CONSTRUCȚIEI ESTE NORMALĂ. C"CONFORM H.S. 186/1987.  
 VERIFICAREA TEHNICĂ DE CALITATE SE FACE LA CERMITELE FUNDAMENTALE I SI BI. CF. HG 95/1985 COMPLETATA CU GRIJULUI ALPTI NR. 77/2003.  
 CONSTRUCȚORUL ARE OBLIGATIA SĂ VERIFICE COTELE TERENULUI, COTELE REȚELOR DE APA ȘI CANALIZARE PROIECTATE ȘI ALE REȚELOR SUBTERANEE EXISTENTE ȘI SĂ COMUNICE PROIECTANTULI, ÎNAINTE DE ÎNCEPEREA EXECUȚIEI, EVENȚUAL ELE MEZOTRINIEI.  
 AMPASAREA BRANȘAMENTELOR ȘI A ACCORDURILOR PE PLANUL DE SITUATIE ESTE ORIENTATIVA POZITIVA-ACESTORA SE VA STABILII PE TEREN DE COMUN ACORD CU BENEFICIARUL ȘI PROPRIETARUL.

REVIZIA	Dispoziție	Proiectat	Verificat	Aprobat

<b>Verificator:</b>  <b>epysa</b> Epysa - Distribuție și Servicii S.R.L. Sosea, Dozpeteni, Str. Suceava nr. 42, RAIS Suceava. Str. Suceava nr. 42, Bl. Biserica P.O. Box: 7-4021301/14, 60 E-mail: suceava@epysa.com Telefon: 0752 600 7000, 0752 15508 Certificat: MS 001/2000, IS 515508	<b>Beneficiar:</b>  <b>S.C. APAVITAL S.A. IASI</b> Str. Ionel Dobrovescu nr. 6, cod postal 70058, Iași, Suceava Tel: +40 232 21 54 10 Fax: +40 232 21 27 41 Email: contact@apavital.ro	Referat de verificare titlulu r / data Denunțiere contract: Asistența tehnică pentru pregătirea Aplicației Financiare și a Documentațiilor de Atribuire pe Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii Apa și Apa Uzată din Județul Iași, în perioada 2014-2020 Denunțiere contract de lucru: CL 12 - Extinderea sistemului de apă și canalizare în județul Iași - Asa 10 Pașcani	Contract 97/007 Faz P.T.I	Denumire planșă: Șantia pompare apă uzată SPALUS Găstăni Plan de situație			
					<b>Proiectat:</b> Ing. Fonia Ciacobu	<b>Verificat:</b> Ing. Sorpciănu Cristian	Data: Noiembrie 2019 Scara: 1:500

14/21



**LEGENDA - SITUATIE EXISTENTA**

- Limita teritoriului administrativ
- Limita incaperii/locuitorilor
- Sina Cale ferata
- Conducata termoficare
- Conducata gaze
- Poduri drum
- Pod pod podet
- Cale ferata
- Platforme
- Limita rigola
- Limita drum
- Al drum
- Linie ferata
- Limita pont din lemn
- Limita pont din metal
- Limita gara din carne
- Limita gara van
- Linie de cale ferata
- Tabela pas
- Sida ape caraguarant
- Platforma acces
- Podet acces
- Tabele
- Bran
- (Rt.) Ramuri
- (Pn.) Puncte
- (A) Aflari

**LEGENDA - SITUATIE PROIECTATA**

- Sincru pompare apa uzata retea a

**NOTA:**

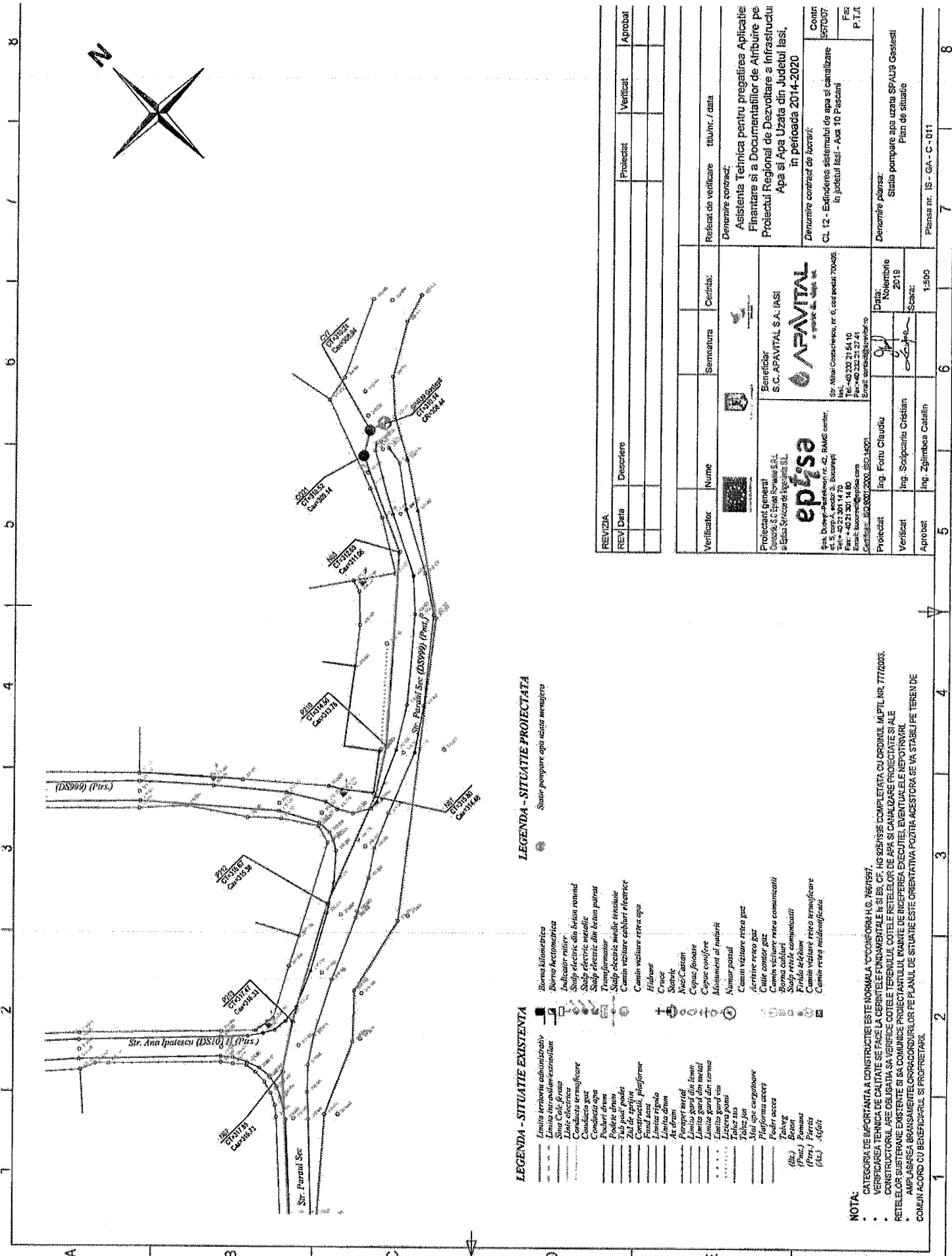
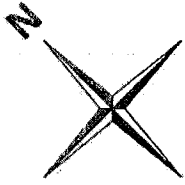
- CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI ESTE NORMALA CONFORM H.G. 769/1997.
- VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE SE FACE LA CERINTELE FUNDAMENTALE SI SE FACE CONFORM OPI SI CANALIZARE PROIECTATA SI REZE.
- RETELELE SUBTERANE EXISTENTE SI SA COMUNICE PROIECTANTULUI, INAINTE DE INCEPEREA EXECUTIILOR, EVENTUAL SA LE MENTIONEZE PE PLANUL DE SITUATIE ORIENTATIVA, PEZITA ACESTORA SE VA STABILI PE TEREN DE COMUN ACORD CU BENEFCIARUL SI PROPRIETARUL.

REVIZIA		Descriere		Proiectat	Verificat	Aprobat
REV1	Data					
Verificator	Nume	Semnatura	Comitia	Referent de verificare	Iniialr. / data	
<p>Beneficiar S.C. APAVITAL S.A. IASI</p>				Denumire proiect: <b>Asistentia Tehnica pentru pregatirea Aplicatiei Finantare si a Documentatiilor de Atribuire pe Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii Apa si Apa Uzata din Judetul Iasi.</b> in perioada 2014-2020		
<p>Beneficiar S.C. APARTIA S.A. IASI</p> <p>Sr. Nicolai Dobroslavescu, nr. 6, cod postal 700508 Str. Suceava, nr. 42, RAMS center Iasi, Judetul Iasi, Romania Tel: +40 232 21 64 40 Fax: +40 232 21 12 88 Email: nicolai@epriasa.com Certificate: SIS 808272000, ISO 14001</p>				Denumire contract: CL 12 - Extinderea sistemului de apa si canalizare in Judetul Iasi - Axa 10 Pascani Continut: 05/07/2017 Fa: P.T.I.I		
Proiectat	Ing. Fortu Ovidiu			Denumire planșă:		
Verificat	Ing. Soropocanu Cristian			Stațiile pompare apă uzată SPAA4 Gostesti Plan de situație		
Aprobat	Ing. Zămbescu Catalin			Planșa nr.	IS - GA - C - 006	









**LEGENDA - SITUATIE EXISTENTA**

- [Symbol] Emisia termostata administrativ
- [Symbol] Emisia termostata industriale
- [Symbol] Strada de incalzire
- [Symbol] Linie electrica
- [Symbol] Conducta termoficare
- [Symbol] Conducta gaz
- [Symbol] Poarta drum
- [Symbol] Inalta drum
- [Symbol] Zid de sprijin
- [Symbol] Construcii, platforme
- [Symbol] Limita rigola
- [Symbol] Limita drum
- [Symbol] Al drum
- [Symbol] Peretei metal
- [Symbol] Limita gard din beton
- [Symbol] Limita gard din metal
- [Symbol] Limita gard din sticla
- [Symbol] Limita gard din fier
- [Symbol] Limita gard din beton
- [Symbol] Limita gard din piatra
- [Symbol] Taluz ion
- [Symbol] Taluz nis
- [Symbol] Mla ape organoaze
- [Symbol] Platforma asfalt
- [Symbol] Platforma beton
- [Symbol] Platforma sticla
- [Symbol] Balcon
- [Symbol] Panta
- [Symbol] Panta
- [Symbol] Panta
- [Symbol] Panta

**LEGENDA - SITUATIE PROIECTATA** - Sustin pompare, apa uzata menajera

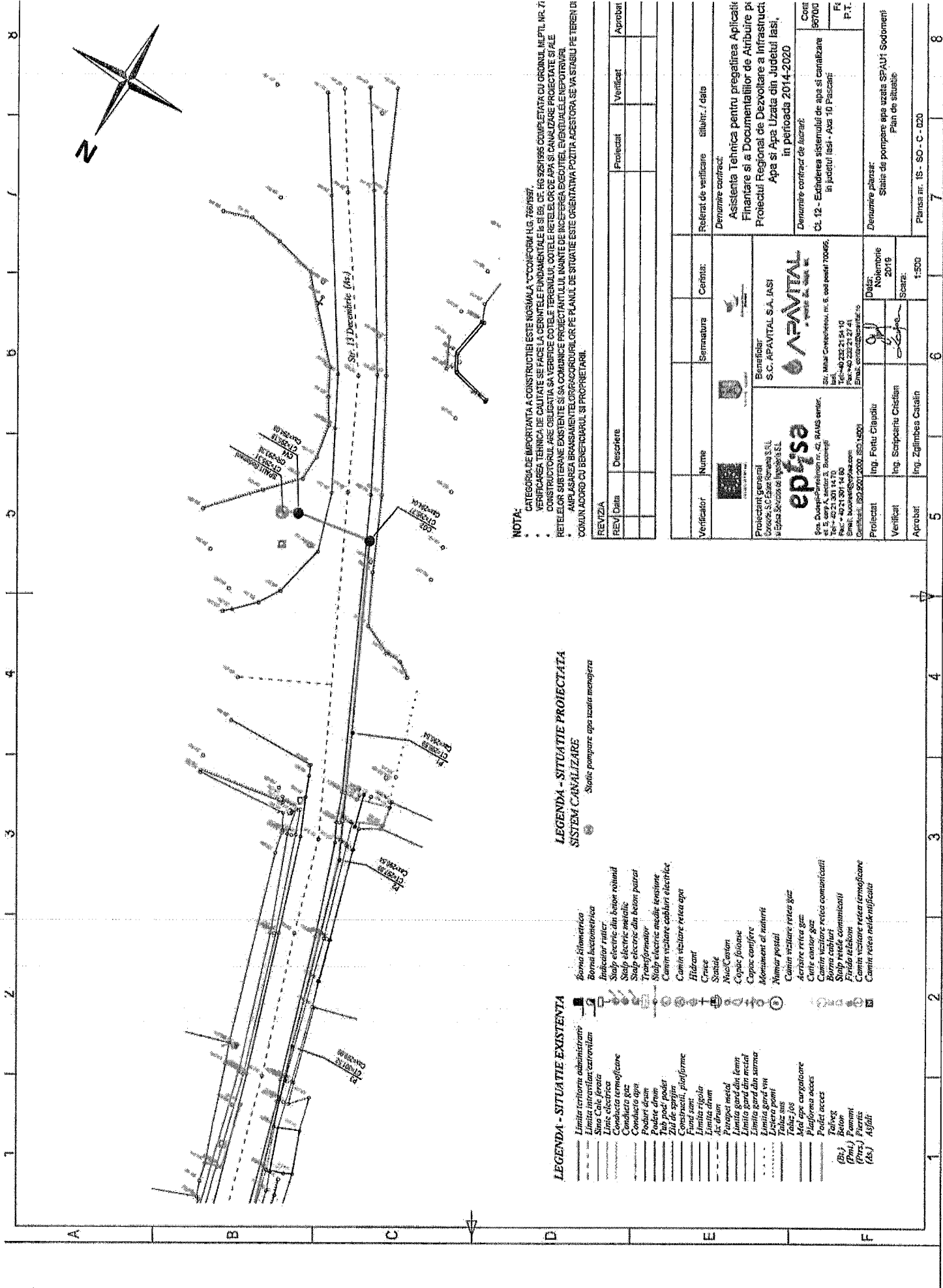
- [Symbol] Borne kilometrice
- [Symbol] Borne relectrice
- [Symbol] Indicator rain
- [Symbol] Stulp electric din beton rotund
- [Symbol] Stulp electric micatole
- [Symbol] Stulp electric din beton patrat
- [Symbol] Transformator
- [Symbol] Stulp electric mediu tensiune
- [Symbol] Camin vizitare cabluri
- [Symbol] Camin vizitare retea apa
- [Symbol] Hidrant
- [Symbol] C-rac
- [Symbol] Scarin
- [Symbol] Nici/Coleari
- [Symbol] C-put, fosa
- [Symbol] Canal caniere
- [Symbol] Aliniament de trotuar
- [Symbol] Aliniament pasul
- [Symbol] Camin vizitare retea gaz
- [Symbol] Activitate retea gaz
- [Symbol] Culea canier gaz
- [Symbol] Camin vizitare retea comunitati
- [Symbol] Borma cabluri
- [Symbol] Stulp retele comunitati
- [Symbol] Camin vizitare retea comunitati
- [Symbol] Camin vizitare retea telefonica
- [Symbol] Camin retea telefonica

**NOTA:**

- CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI ESTE NORMALA TOCORNOR H.G. 767/1997.
- VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE SE FACE LA DEBANTELE FUNDAMENTALE SI SI B.C. HG 925/1996 COMPLETATA CU ORDINUL MLPT NR. 777/2003.
- CONSTRUCTIUNILE ABE OBLIGATIA SA VERIFICE COEFICIENTUL DE UTILIZARE SI SA VERIFICE COEFICIENTUL DE ABE SI CANALIZARE PROIECTATE SI ALE RETELOR SUBTERANE EXISTENTE SI SA COMUNICE PROIECTANTULUI, INAMITE DE INCERPEREA EXECUTIEI, EVENTUALELE INEPTIUNARI.
- AMPLASAREA BRANSAMENTELOR CONDICTIONURILOR PE PLANUL DE SITUATIE ESTE ORIENTATIVA POZITIA ACESTORA SE VA STABILII PE TEREN DE COMUN ACORD CU BENEFICIARUL SI PROPRIETARII.

REVIZIA	REV. Data	Descriere	Proiectat	Verificat	Aprobat
Referat de verificare titlu nr. / data					
Denumire proiect:					
Asistenta Tehnica pentru pregatirea Aplicatiei Finantare si a Documentatiilor de Atribuire pe Proiectul Regional de Dezvolotare a Infrastructurii Apa si Apa Uzata din Judetul Iasi, in perioada 2014-2020					
Denumire contract de lucru:					
CL 12 - Extinderea sistemului de apa si canalizare in judetul Iasi - Ana 10 Pascant					
Conti					
1597037					
Faz					
P.T.A					
Denumire plan:					
Statu pompe apa uzata SPAU3 Gasesti					
Plan de situatie					
Data: Noiembrie 2019					
Scaza:					
1:500					
Planse nr. IS - GA - C - 611					

19/21



**NOTA:**

- CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI ESTE NR. 5 (A) CONFORM I.G. 769/1987
- VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE SE FACE LA CANTONAMENTALE SI SI SE CE: HG 928/1995 COMPLETATA CU GRONULI ML.PL. NR. 71
- CONSTRUCTORUL ARE OBLIGATIA SA VERIFICE COTELE TERENULUI, COTELE RETELOR DE APA SI CANALIZARE PROIECTATE SI SALE
- RETELOR SI SISTEMELOR EXISTENTE SI SA COMBINE PROIECTULUI INAMITE DE INCHEIERE/SCURTII, EVITANDU-LE NEPOTRIVIRI.
- AMPLASAREA BRANSAJMENTELOR SI CONDUCTIONILOR PE PLANUL DE SITUAIE ESTE ORIENTATA IN POZITIA ADEOSTORA SE VA STABILI PE TEREN SI CONIUN ACORDU CU BENEVOLOCUL SI PROPRIETARII.

**LEGENDA - SITUATIE PROIECTATA**  
**SISTEM CANALIZARE**  
 Staie pompare apa uzata menajera

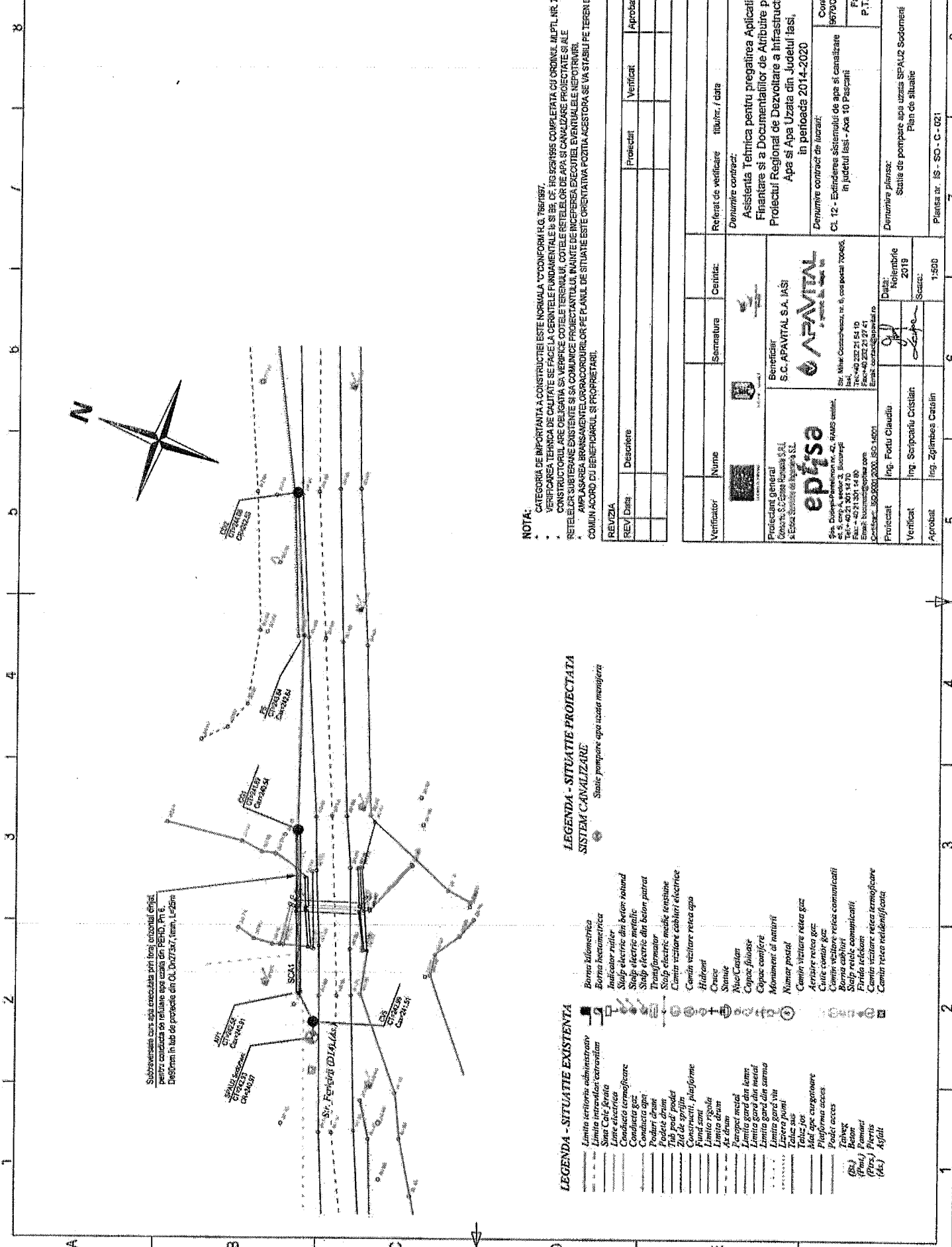
- LEGENDA - SITUATIE EXISTENTA**
- Limita teritoriului administrativ
  - Sina Cale ferata
  - Linie electrica
  - Conducta termoficare
  - Conducta gaze
  - Conducta apa
  - Poduri drum
  - Poduri canal
  - Taluzi pante
  - Construcii, platforme
  - Functii san
  - Limita rigola
  - Limita drum
  - Alc drum
  - Taluzi metal
  - Limita gard din lemn
  - Limita gard din beton
  - Limita gard din sarma
  - Limita gard din
  - Listera pomi
  - Taluzi nis
  - Taluzi jos
  - Mai ape curgatoare
  - Platforma acces
  - Poduri acces
  - Taluzi
  - (B) - Beton
  - (C) - Caramida
  - (S) - Saramura
  - (As) - Asfalt

- Bornas hidrografice
- Bornas hidrogeometrice
- Indicator rutier
- Stalp electric din beton rotund
- Stalp electric metalic
- Stalp electric din beton patrat
- Transformator
- Stalp electric metalic, teleshine
- Stalp electric cablura electrica
- Camin vizitare retea apa
- hidrant
- Criuce
- Statie
- Reu-Caravan
- Copac foioase
- Copac conifere
- Memorial al marelui
- Memorial
- Camin vizitare retea gaze
- Criuce canier gaze
- Camin vizitare retea comunicatii
- Statie cabluri
- Statie cabluri
- Statie comunicatii
- Camin vizitare retea (comunicare)
- Camin retea telefonica

REVIZIA	REVIZIA	Descriere	Proiectat	Verificat	Aprobat

Verificator	Numar	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare	Situaie / data
				<b>Denumire contract:</b> Asistenta Tehnica pentru pregatirea Aplicatiei Finantare si a Documentatiilor de Atribuire pe Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii Apa si Apa Uzata din Judetul Iasi, in perioada 2014-2020	
<b>Proiectant general:</b> Episo S.C. Calea Bucuresti 42, 24145, Iasi Tel: +40 231 301 14 70 Fax: +40 231 301 14 80 CUI: RO20012000186014000				<b>Cont:</b> Ct. 12 - Echilibrarea sistemului de apa si canalizare in judetul Iasi - Asa 10 Ploiesti P.T.	
<b>Beneficiar:</b> S.C. APAVITAL S.A. IASI Str. Mihai Cotovecheanu, nr. 6, cod postal 700486, Iasi Tel: +40 231 21 21 10 Fax: +40 231 21 21 27 Email: contact@apavital.ro				<b>Denumire planșă:</b> Staie de pompare apa uzata SPA-U1 Sodiomeni Plan de situatie Plansa nr. IS - SO - C - 020	
Proiectat	Ing. Fortu Ciampiru	Data: Noiembrie 2019			
Verificat	Ing. Scripcuie Cristean	Scara: 1:500			
Aprobat	Ing. Zglimbea Catalin			7	8

20/21



Submersiunea cursului de apă este calculată prin formula orizontală emisă pentru calcularea și relieful este usată din PEHO, Pm 6. Despre în tab de proiectie din OL-D07337, tom. 1-2/9m

**LEGENDA - SITUATIE EXISTENTA**

- Limita teritoriului administrativ
- Limita teritoriului urban
- Linie ferata
- Conducata termoficare
- Conducata gaz
- Poduri drum
- Poduri cale ferata
- Zid de zgrind
- Construcții, platforme
- Limita șosei
- Aș drum
- Parapet metal
- Limita gard din lemn
- Limita gard din metal
- Limita gard din sarnia
- Limita gara vta
- Linie cale ferata
- Linie sdr
- Tabela jos
- Mal ape curgatoare
- Platforma acces
- Poduri acces
- Tabele
- Batoane
- (BS.) Pământ
- (PS.) Pietriș
- (AS.) Asfalt

**LEGENDA - SITUATIE PROIECTATA**

- Stație pompare apă uscată menajeră
- Borna kilomtrica
- Borna hecometrică
- Indicator nivel
- Stulp electric din beton armat
- Stulp electric metalic
- Stulp electric din beton patrat
- Transformator
- Stulp electric metalic tensiune
- Camin vizitare cabluri electrice
- Camin vizitare rețea apă
- Hidrant
- Cruce
- Stăvilă
- Rieș Costar
- Cypac fuziune
- Cypac coniere
- Monument al naturii
- Numar postal
- Camin vizitare rețea gaz
- Aerisire rețea gaz
- Cruce contor gaz
- Camin vizitare rețea comunicatii
- Borna cabluri
- Stulp rețea comunicatii
- Panta telekom
- Camin vizitare rețea termoficare
- Camin rețea telefonica

**NOTA:**

- \* CATEGORIA DE IMPORTANȚA A CONSTRUCȚIEI ESTE NORMALĂ CONFORM H.G. 785/2007
- \* VERIFICAREA TEHNICĂ DE CALITATE SE FACE LA CERMTELILE FUNDAMENTALE I, II, III ȘI CE. ÎN BENSAS COMPLETATĂ CU ORDINUL MLP NR. 77
- \* CONSTRUCȚIILE CARE OBLIGAȚIA SA VERIFICE COTELE TERENULUI, COTELE ȘTELILOR ȘI COTELE DE APA ȘI CANALIZARE PROIECTATE ȘI ALE REȚELOR SUBTERANE EXISTENTE ȘI SA COMUNICE PROIECTANTULUI ÎNAINTE ÎNCERȘARE EXECUȚIEI EVENITUALELE RESPONȘURI.
- \* AMPLASAREA BRANȘAMENTELOR ȘI CORDONURILOR PE PLANUL DE SITUAȚIE ESTE ORIENTATĂ PENTRU ACEȘTORA ȘI VA STĂBILI PE TERENUL DE COMUN ACCORD CU BENEFICIARUL ȘI PROPRIETARI.

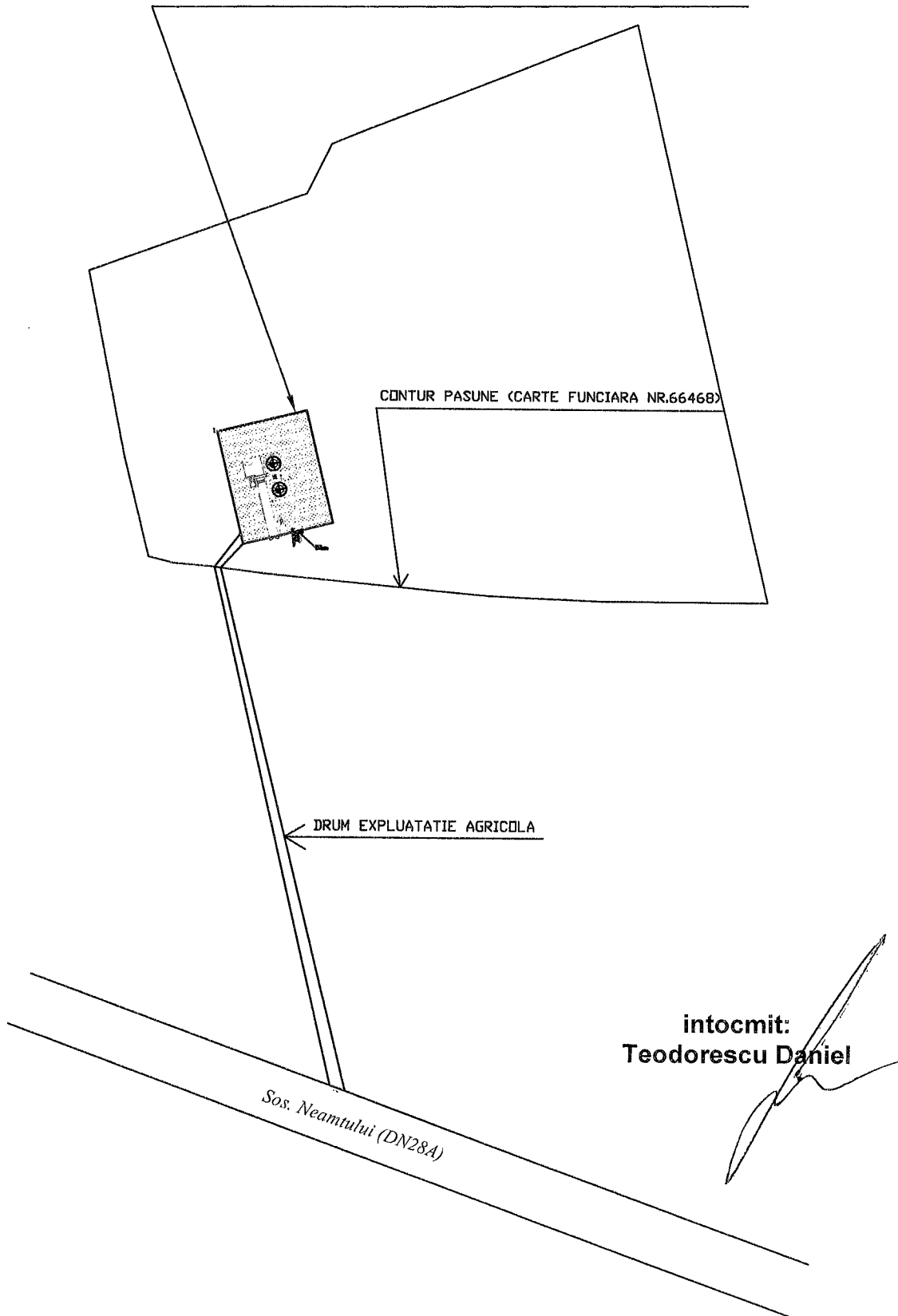
REVIZIA					
REV	Data	Descriere	Proiectat	Verificat	Aprobat
Verificator		Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare
<p><b>Denumire contract:</b></p> <p>Asistență Tehnică pentru pregătirea Aplicației Financiare și a Documentațiilor de Atribuire pe Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii Ape și Apa Uzată din Județul Iași, în perioada 2014-2020</p> <p>Denumire contract de lucru:</p> <p>Cl. 12 - Extinderea sistemului de apă și canalizare în județul Iași - Axa 10 Pascași</p> <p>Conținut:</p> <p>Cl. 12 - Extinderea sistemului de apă și canalizare în județul Iași - Axa 10 Pascași</p>					
Beneficiar		S.C. APARTAL S.A. IAȘI			
Proiectant general		epfsa			
		S.C. epfsa S.R.L. Calea Șosei, nr. 42, RAMB, sector 3, București			
		Tel: +40 202 21 54 19			
		Fax: +40 202 21 14 80			
		E-mail: bucurari@epfsa.ro			
		Contract: 192/2004/2000, ISO 15021			
Proiectat	ing. Fotu Claudiu	Data:	Noiembrie 2019		
Verificat	ing. Scripcaru Cristian	Scara:	1:500		
Aprobat	ing. Zlămbăcea Cătălin	Plan de situație			
Plata nr. IS - SO - C - 021					7
					8

7/21



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Amplasament propus - Tarlaua T1, PS3, NR.CAD.66468  
Suprafata propus - 3250 mp

**Gospodarie de Apa proiectata**  
**Rezervoare inmagazinare 300 mc - 2 bucati**  
**Sistem tratare apa cu clor gazos**  
**Statie hidrofor pentru alimentare zona inalta**



**REFERAT DE APROBARE**

**privind declararea de utilitate publică de interes local a lucrărilor de construcție/extindere/reabilitare a obiectivelor de investiții din cadrul proiectului P.O.I.M. implementat pe administrativul municipiului Pașcani și aprobarea solicitării de scoatere din circuitul agricol a terenului în suprafață de 3250 mp, proprietate privată a municipiului Pașcani, identificat în T1, PS3, nr. cadastral 66468, municipiul Pașcani, jud. Iași**

Având în vedere solicitarea S.C. APAVITAL S.A. Iași nr. 2163/15.01.2020 înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 810/16.01.2020;

Având în vedere PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL IAȘI ÎN PERIOADA 2014-2020;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.d), alin (7), lit. n), alin. (14) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 5, alin. (3), lit. a) și lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

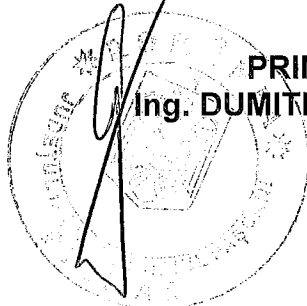
Având în vedere dispozițiile Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 1.366 din 12 septembrie 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente;

Având în vedere Anexa nr.3- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași ;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

**Întrucât la S.C. APAVITAL S.A. se află în implementare PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL IAȘI ÎN PERIOADA 2014-2020, iar terenurile prezentate în proiectul de hotărâre sunt aferente obiectivelor de investiții din cadrul proiectului P.O.I.M. de pe administrativul municipiului Pașcani;**

Având în vedere cele menționate propun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de privind declararea de utilitate publică de interes local a lucrărilor de construcție/extindere/reabilitare a obiectivelor de investiții din cadrul proiectului P.O.I.M. implementat pe administrativul municipiului Pașcani și aprobarea solicitării de scoatere din circuitul agricol a terenului în suprafață de 3250 mp, proprietate privată a municipiului Pașcani, identificat în T1, PS3, nr. cadastral 66468, municipiul Pașcani, jud. Iași, în forma prezentată.



**PRIMAR,  
Ing. DUMITRU PANTAZI**

Nr. 2790 / 13 02.2020

**R A P O R T**

**privind declararea de utilitate publică de interes local a lucrărilor de construcție/extindere/reabilitare a obiectivelor de investiții din cadrul proiectului P.O.I.M. implementat pe administrativul municipiului Pașcani și aprobarea solicitării de scoatere din circuitul agricol a terenului în suprafață de 3250 mp, proprietate privată a municipiului Pașcani, identificat în T1, PS3, nr. cadastral 66468, municipiul Pașcani, jud. Iași**

În baza Referatului de Aprobare nr. 2789 / 13 02.2020, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

Având în vedere solicitarea S.C. APAVITAL S.A. Iași nr. 2163/15.01.2020 înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 810/16.01.2020;

Având în vedere PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL IAȘI ÎN PERIOADA 2014-2020;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.d), alin (7), lit. n), alin. (14) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

„ ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

n) serviciile comunitare de utilități publice de interes local;

(14) Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.”

Având în vedere dispozițiile art. 5, alin. (3), lit. a) și lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991:

„ ART. 5

(3) Prin excepție de la prevederile alin. (2), scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor situate în extravilan se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru:

a) amplasarea obiectivelor de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;

g) lucrări în cadrul unor programe de dezvoltare locală/județeană/regională inițiate de autoritățile administrației publice locale.”

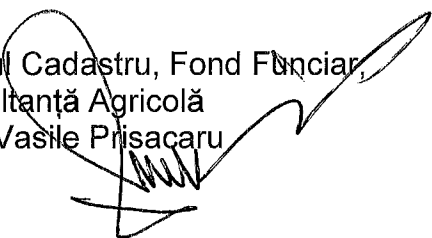
Având în vedere dispozițiile Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 1.366 din 12 septembrie 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente;

Având în vedere Anexa nr.3- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași

Având în vedere poziția nr. 23 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Față de considerentele prezentate mai sus, Serviciul Cadastru, Fond Funciar, Consultanță Agricolă, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartiment Tehnic și Investiții, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani propune spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind declararea de utilitate publică de interes local a lucrărilor de construcție/extindere/reabilitare a obiectivelor de investiții din cadrul proiectului P.O.I.M. implementat pe administrativul municipiului Pașcani și aprobarea solicitării de scoatere din circuitul agricol a terenului în suprafață de 3250 mp, proprietate privată a municipiului Pașcani, identificat în T1, PS3, nr. cadastral 66468, municipiul Pașcani, jud. Iași, în forma prezentată de inițiator.

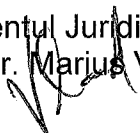
Serviciul Cadastru, Fond Funciar,  
Consultanță Agricolă  
Cons. Vasile Prisăcaru



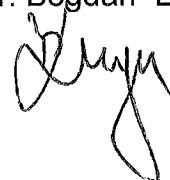
Serviciu Urbanism și  
Amenaharea Teritoriului  
Cons. Vasile Leahu



Compartimentul Juridic și Contencios  
Cons. Jr. Marius Vlad



Compartiment Patrimoniu și Contracte  
Cons. Jr. Bogdan Lungu



Nr...../zi.lună.an

Județul IAȘI  
Municipiul PAȘCANI  
INTRARE - IEȘIRE

Nr. 810  
An 2020 Luna 01 Zi 16  
Anexe

S.C. APAVITAL S.A. IAȘI -

15. IAN. 2020

Nr. înreg. 2163

*A. Secora*

**Către:** Primăria Pașcani  
**In atenția:** D-lui. Dumitru Pantazi – Primar

**Re:** solicitare emitere HCL – amplasamente obiective POIM

*Coop. patrimoniu  
Urgent legat de lucru  
material pentru  
HCL mp. B. Lunca  
Salvatore  
2020*

Stimate domnule primar,

În prezent, la SC APAVITAL SA se afla în implementare PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDEȚUL IAȘI ÎN PERIOADA 2014 – 2020.

Având în vedere solicitările Autorității de Management POIM, vă rugăm să ne transmiteți Hotărârile de Consiliu Local și adeverințele pentru terenurile aferente obiectivelor de investiții din cadrul proiectului POIM. Pe raza UAT Pașcani se are în vedere construirea următoarelor obiective, amplasate astfel:

- 1 Gospodărie de apă - Gastesti - Șoseaua Neamțului (DN 28A)
- 21 Stații de pompare apă uzată:

<b>Pășcani</b>
SPAU 1 - str. Mușatinilor
SPAU 2 - str. Rozelor
<b>SAT Lunca</b>
SPAU 1 - str. Mihai Viteazul
SPAU 2 - str. Unirii
SPAU 3 - str. Unirii
SPAU 4 - str. 1 Mai
SPAU 5 - str. Garii
<b>SAT Blăgești</b>
SPAU 1 - str. Avram Iancu (DS 581)
<b>SAT Bosteni</b>
SPAU 1 - str. Libertății (DS 163)
SPAU 2 - str. Ion Creangă (DS 667)
<b>SAT Gastesti</b>
SPAU 1 - str. Gastesti (DS 125)

*Comp. patrimoniu  
Serviciu  
financiar  
Conf. juridic  
Proiect HCL!  
Verificat, date suprastate  
solușate sunt în domeniul public și comunitar  
în domeniul public și comunitar  
M. Secora  
T: 23.01.2020*

S.C. ApaVital S.A. Iași  
Capital social subscris și vărsat 78.872.243 lei; NIRC: J-22-1-91; COD SIRUES: 543040;  
CUI: 1959768 AF:RO; Cont Raiffeisen Bank S.A. – Agenția Iași: RO47RZBR000006003107233;  
Cont Trezorerie Iași: RO17TREZ4065069XXX002179

Întocmit de: Șef Birou UIP Dan Cojocaru

Verificat de: Șef Serviciu Investiții Ciprian Savastru

*[Signature]*

*[Signature]*



16.01.2020

SPAU 2 - str. Gastesti (DS 125)
SPAU 3 - str. Cucului (DS 215)
SPAU 4 - str. Buzdugan (DS 931)
SPAU 5 - str. Tellor (DS 965)
SPAU 6 - str. Petru Rares (DS 218)
SPAU 7 - str. Gastesti
SPAU 8 - str. Cizmarului (DS 1064)
SPAU 9 - str. Paraul Sec (DS 999)
<b>SAT Sodomeni</b>
SPAU 1 - str. 13 Decembrie
SPAU 2 - str. Fericirii (DS 14)

- 1 Statie de pompare apa potabila – Amplasata in camera de vane a rezervoarelor din gospodaria de apa existenta. – Pascani.

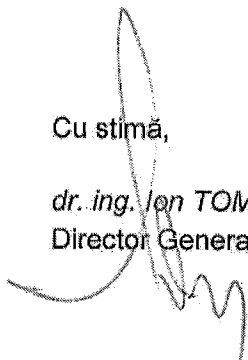
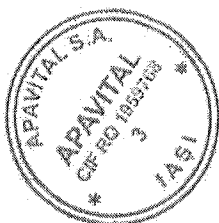
Se anexeaza la prezenta modelele de HCL si adeverinta in formatul solicitat de Autoritatea de Management POIM.

Documentele in format electronic (model HCL si adeverinta, planuri amplasamente obiective pe raza UAT Pascani) v-au fost transmise pe e-mail la adresele [primar@primariapascani.ro](mailto:primar@primariapascani.ro), [secretar@primariapascani.ro](mailto:secretar@primariapascani.ro).

Vă mulțumim.

Cu stimă,

dr. ing. Ion TOMA  
Director General

Primăria /Consiliul Județean <sup>1234</sup>  
Direcția <sup>5678</sup>

**Declarație Nr. <sup>9876</sup>**

Prin prezenta se adeverește că terenul în suprafață de <sup>1234</sup>, situat în (tarla/cvartal, parcela, lot), se află în proprietatea publică a localității/județului <sup>5678</sup>.

Menționam că pentru acest teren nu au fost depuse cereri de retrocedare în condițiile legislației în vigoare și acesta nu face obiectul nici unui litigiu cu privire la stabilirea sau delimitarea proprietății.

Data

Directorul Direcției <sup>1234</sup>

Primar /Președinte <sup>5678</sup>

Secretar <sup>9876</sup>

România

Județul ?#%.

Consiliul Local/Consiliul Județean ?#%.

**HOTĂRÂREA NR. ?#%.**

**din data de...**

privind punerea la dispoziția proiectului ?#% a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia

Consiliul Local/Consiliul județean ?#%  
întreținut în ședința ordinară, în prezența a ....consilieri

*Având în vedere proiectul de hotărâre ?#%.*

*Ținând cont de prevederile ?#%.*

*Fiind îndeplinite procedurile și prevederile ?#%.*

*În temeiul drepturilor conferite de ?#%, etc.*

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă punerea la dispoziția proiectului ?#% a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectului de investiții ?#%, în cadrul proiectului ?#%, teren identificat conform anexei ?#% (Planul de situație), din care face parte integrantă.

**Art. 2.** Obiectul de investiții ?#%, aferent proiectului ?#%, se va construi/extinde/reabilita pe terenul care se află în domeniul public al localității ?#%, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

**Art. 3.** Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește ?#%.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului localității și se transmite, prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către ?#%.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

?#%.

Contransemnează,  
SECRETAR ?#%.



HOTĂRÂREA NR. 130

Din 20.12.2011

Privind insusirea proprietatii private a Municipiului Pascani, judetul Iasi

*Consiliul Local al Municipiului Pascani;*

Avand in vedere Procesul verbal al Comisiei de inventariere a domeniului public si privat al municipiului Pascani constituita prin Dispozitia Primarului municipiului Pascani nr. 2066/2011, cu modificari si completari ulterioare, inregistrat sub nr. 21392/07.12.2011;

In conformitate cu prevederile art. 4 si art. 6, alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor ;

Avand in vedere prevederile Legii nr.18/1991, legea fondului funciar, republicata, cu modificari si completari ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 36, alin.(1), alin(2), lit c) si art.121 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere propunerea primarului municipiului Pascani, in calitate de initiator al proiectului de hotarare si expunerea de motive a initiatorului, inregistrata sub nr. 21798/14.12.2011;

Avand în vedere Raportul comun de specialitate intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Directia Economica, Compartimentul Patrimoniu si Contracte, Compartimentul Juridic si Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani, inregistrat sub nr. 21799/14.12.2011;

Avand in vedere urmatoarele avize ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani:

- *Avizul Comisiei pentru prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si IMM-uri, inregistrat sub nr. 1279/19.12.2011;*

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului și libertăți cetatenesti, inregistrat sub nr.1261/19.12.2011 ;*

- *Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizare lucrari publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica, inregistrat sub nr. 1256/19.12.2011 ;*

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Pascani nr.102 din 29.09.2011 privind trecerea unor bunuri din proprietatea publica a municipiului Pascani, judetul Iasi in proprietatea privata a municipiului Pascani;

In temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

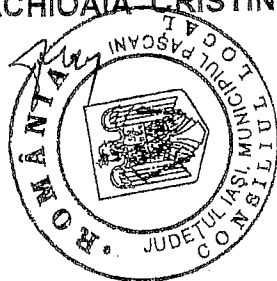
## HOTARASTE:

**Art.1.** Se insusesc bunurile din proprietatea privata a Municipiul Pascani, prevazute in Anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Serviciul Administratie Publica va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte ;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Directiei Economice;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, IORDACHIOAIA CRISTINEL



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,  
Cons. Jr. MIRCEA ZUZAN

ANEXA NR.1  
La Hotărârea nr. 130  
Din 20.12.2011

H. TERENURI ȘI CLĂDIRI ÎN CARE ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA CONSILIUL LOCAL ȘI PRIMĂRIA, PRECUM ȘI INSTITUȚIILE PUBLICE DE INTERES LOCAL, CUM SUNT: TEATRE, CASE DE CULTURĂ, CĂMINE CULTURALE, CASE ȘI PALATE ALE COPIILOR, BIBLIOTECI, MUZEE, GRĂDINIȚE, CĂMINE, SPITALE, POLICLINICI, CĂMINE DE COPII, DE BĂTRÂNI ȘI PENTRU PERSOANE CU HANDICAP ȘI ALTE ASEMENEA INSTITUȚII

SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE

Nr. Crt	Nr. de Inven tar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
a. Instituții publice de interes local							
1	726		Teren aferent Dispensar 1-5	S= 740,53 mp	1993	52.270,22	Prop. privata
2	730	1.6.2	Construcție Punct sanitar Boșteni CF 980/2007, nr cadastral 2156	Str.I.Creangă SC=62 mp, Su=44,85 mp S= 218mp	1973	18.890,00	Prop. privata
3	731		Teren aferent	Str. Găștești SC=48 mp, Su=48mp	1973	13.928,02	Prop. privata
4	732	1.6.2	Construcție Punct sanitar Găștești CF 920/2007, nr cadastral 2157	Str. Găștești, S=3mp	1973	18.890,00	Prop. privata
5		1.6.2	Construcție WC	Str. Găștești, S=3mp	1973	1.290,00	Prop. privata
6	733		Teren aferent	S=351mp	1973	22.425,39	Prop. privata
7	734	1.6.2	Construcție Punct sanitar Lunca CF 921/2007, nr cadastral 2158	Str.M. Viteazu, nr.3	1972	18.890,00	Prop. privata
8		1.6.2	Construcție WC	Str. M. Viteazu, nr.3, S=3mp	1972	1.290,00	Prop. privata
9	735		Teren aferent	S=374mp	1972	23.894,86	Prop. privata

0	1	2	3	4	5	6	7
23	764	1.4.17	Pășune	T1, Ps 3, vecinatati .N si E Comuna Valea Seacă S-Ps 7/1/1 V-Ps NP 2 S= 17,36 ha	1945	57.288,00	Prop privata
24	765	1.4.17	Pășune	T1,A7/1,S=8,00 ha. N-Ps 3 S-posesori particulari E- posesori particulari	Hotărârea nr.7/01.03.1996	26.400,00	Prop privata
25	766	1.4.17	Pășune	T8671, Ps 2025/1/1/1,S=7,00ha. N-posesori particulari S-DE E-Ps 2025/1/1/2 V- CFR	1945	23.100,00	Prop privata
26	767	1.4.17	Pășune	T S=15,00 ha. N-Ps 3 S- Comuna Valea Seacă E- Comuna Valea Seacă	Hotărârea Comisiei Județene nr.575 din 25.07.1996	49.500,00	Prop privata
27	768	1.4.17	Pășune	T 35, Ps 966 ; S =26,34 ha N-N 964 S-A 985 E-Ps 967 V- Ps 986	1945	86.922,00	Prop privata
28	769	1.4.17	Pășune	T 35, Ps 967 ; S=34,59 ha. N - N 964 S-Ps 969 E- HC 963 V-Ps 966	1945	114.147,00	Prop privata
29	770	1.4.17	Pășune	T 35, Ps 969/1 ;S=2,07 ha. N-N 951, S-N 970 E- A 960 V- Ps 967	1945	6.831,00	Prop privata
30	771	1.4.17	Pășune	T 86/1, Ps 2025/1/1/2;S=13,90 ha. N- posesori particulari S-DE E- Posesori particulari V-Ps 2025/1/1/1/	1945	45.870,00	Prop privata

