

**PROIECT
HOTĂRÂRE**

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipaliului Pașcani nr. 186 din 27.09.2018 privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a municipaliului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași

Consiliul Local al Municipaliului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipaliului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipaliilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipaliului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipaliului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c), alin. (5), litera a) și art. 123, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 866, art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 3015/04.04.2016, întocmit de către evaluator autorizat Denes Tania Iuliana, înregistrat la Primăria municipaliului Pașcani sub nr. 7433/06.04.2016;

Având în vedere Adresa nr. 1099/22.01.2019 și Referatul nr. 1099/22.01.2019 întocmit de către Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipaliului Pașcani;

În baza Expunerii de motive nr. 1163/123.01.2019, întocmită de către Primarul municipaliului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

În baza Raportului nr. 1164/123.01.2019 întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipaliului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipaliului Pașcani:

➤ *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. ____/____.01.2019;

➤ *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. ____/____.01.2019;

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. ____/____.01.2019;

Având în vedere prevederile Dispoziției Primarului Municipaliului Pașcani nr. 514/03.03.2014 privind stabilirea compartimentelor/serviciilor/direcțiilor din cadrul

aparaturii de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani în vederea predării–primirii bunurilor proprietate publică sau privată a U.A.T. Municipiul Pașcani ce fac obiectul unor contracte administrativ–comerciale;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică și se completează **Art. 1** din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 186 din 27.09.2018 privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași, care va avea următorul cuprins:

”Art. 1. Se aprobă transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A. a unei părți din imobilul Corp administrativ proprietate publică a Municipiului Pașcani, situat în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași conform releveelor prezentate în Anexa nr. 1 și a inventarului, prezentat în Anexa nr. 2, părți integrante din prezenta hotărâre.”

Art. II. Se modifică și se completează **Art. 2** din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 186 din 27.09.2018 care va avea următorul cuprins:

”Art. 2 Predarea–primirea bunurilor din proprietatea publică a Municipiului Pașcani se va face pe bază de proces-verbal de predare-preluare, încheiat în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri între comisia constituită în acest sens prin decizia conducerii executive a S.C. Prest Serv Apa S.A și comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 514/03.03.2014.”

Art. III. Restul articolelor din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr. nr. 186 din 27.09.2018 privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași rămân neschimbate.

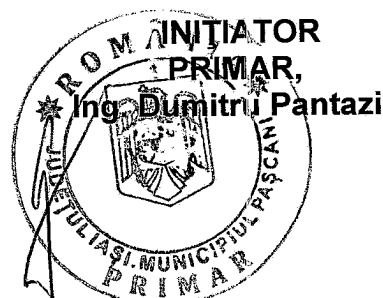
Art. IV. Serviciul administrație publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- S.C. Prest Serv Apa S.A.,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
Cons. Jr. Irina Jitaru**

Nr. _____
Din _____



ANEXA NR. 1 LA H.C.C. NR. 2703/1 DIN DATA DE 01.01.2019

RELEVU - IMOBIL

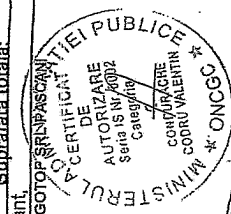
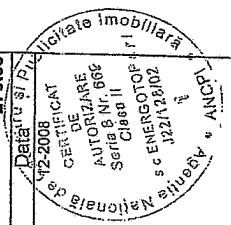
SCARA 1 : 100

Nr. Cadastrel al terenului	Suprafata terenului	Adresa imobilului
2703/1	7743 mp	Intravilan, str. Moldovei, nr.33, mun. Pascani, jud. Iasi
Carte Fundiara	UAT	(mun. Pascani)

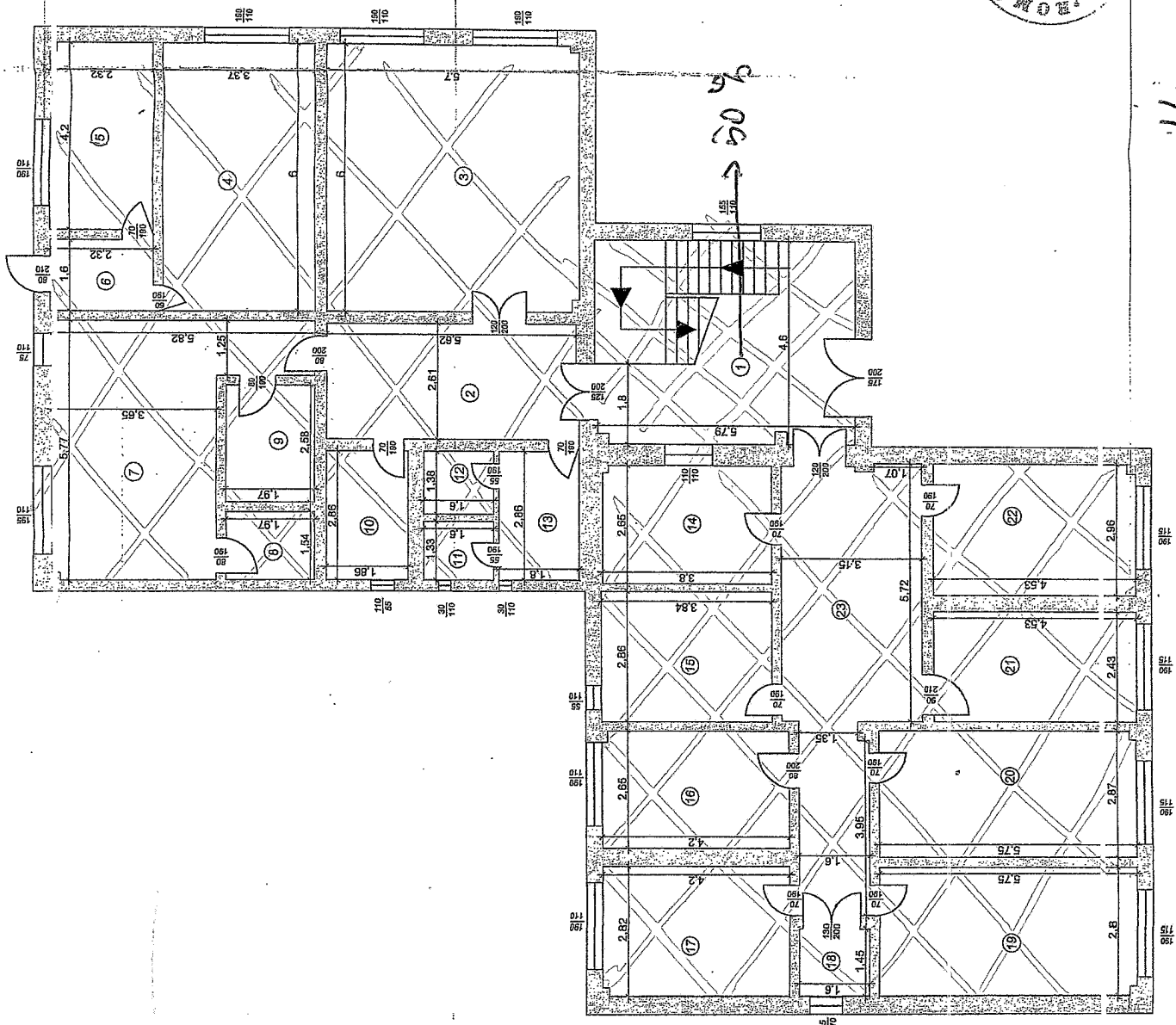
C1 Sediu Administrativ (parter)

RECAPITULATIE SUPRAFETE

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol-Caia scarii	19.22
2	Hol	14.80
3	Sala Protocol	34.12
4	Laborator. Metrologie	20.22
5	Birou	9.71
6	Hol	3.71
7	Centrala Termica	23.74
8	Magazie	3.03
9	Magazie	5.09
10	Caserie	5.32
11	Wc	2.13
12	Wc	2.21
13	Grup Sanitar	5.15
14	Birou	10.05
15	Birou	10.97
16	Birou	11.09
17	Birou	11.82
18	Birou	2.32
19	Birou	16.07
20	Birou	16.47
21	Caserie	11.01
22	Dispercerat	13.37
23	Hol	24.73
Suprafata utila:		276.35
Suprafata totala:		276.35



Receptionat,	Data
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara IASI POPA RAZVAN	
CONSILIER	



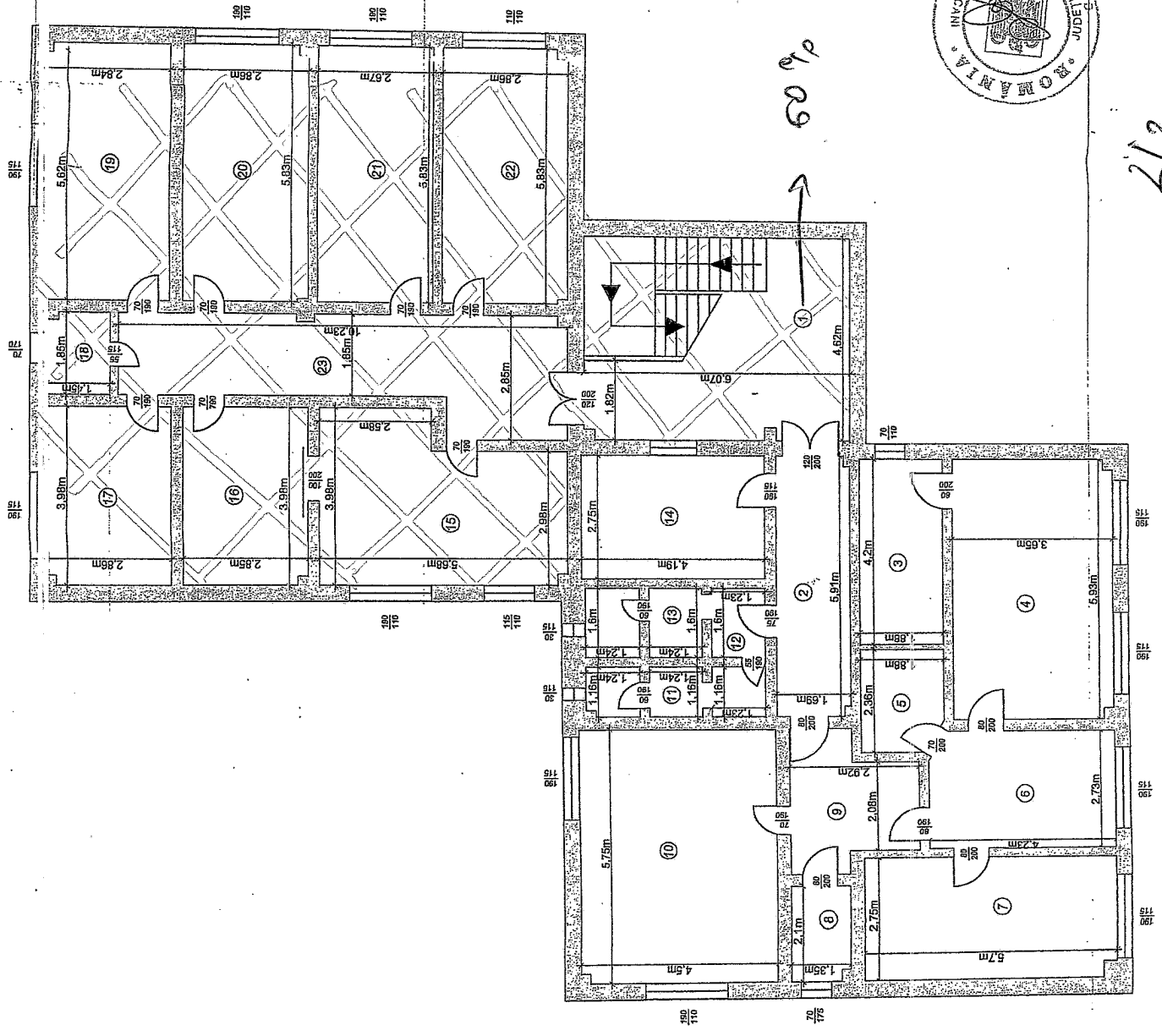
1/2

RELEVU - IMOBIL
SCARA 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata terenului	Adresa imobilului
2703/1	7743 mp	intravilan, str.ivoicovei, nr.33, mun.Pascani, jud.Iasi
Carte Funciara		UAT mun.Pascani

G1 Seclu-Administrativ-(etai)

→ 50%



RECAPITULATIE SUPRAFETE

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol-Casa Scarii	20.96
2	Hol	9.92
3	Camera	7.90
4	Birou Director General	21.53
5	Bucatarie	4.26
6	Secretariat	11.40
7	Birou Director Tehnic	16.57
8	Magazie	2.78
9	Hol	7.93
10	Birou Financiar Contabilitate	25.83
11	Grup Sanitar	4.51
12	Hol	1.97
13	Grup Sanitar	4.07
14	Birou P.S.I.	11.53
15	Birou	19.45
16	Birou	11.29
17	Director Economic	11.33
18	Fumicar	2.64
19	Birou	16.50
20	Birou Tehnic	16.60
21	Birou	15.57
22	Birou	16.59
23	Hol	21.56
Suprafata utila:		281.69
Suprafata totala:		281.69

Executant,
SC ENERGETOR SRL PASCANI

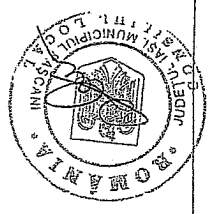
Suprafata utila:
281.69

Suprafata totala:
281.69

Data si Locul Emiterii: 2018/12/21, Pascani, jud. Iasi

Receptionat,
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara (IASI)
POPA TAZVAN

CONSILIER,



2/2

ANEXA NR. 2 La H.C.L. nr. ____/____.01.2019

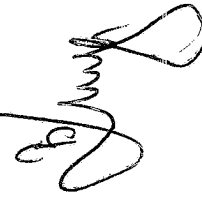
INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani și care se transmit în administrarea
S.C. Prest Serv Apa S.A

C. SISTEME DE CANALIZARE ȘI EPURARE A APELOR UZATE, CU TERENURILE AFERENTE

SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar - lei -	Situația juridică actuală
d. Sediul D.A.C. Pașcani						
350	1.1.1.	Parte Corp administrativ (poz. 1- 50%, poz. 2-23 parter și poz 1-50% , poz. 15-23 etaj 1 din Anexa nr.1)	Str. Moldovei, nr. 33 S = 408,75 mp	1988	721.289,49	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L. 53/1999

Întocmit,
Compartiment Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu



EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 186 din 27.09.2018 privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași

În baza art. 866, art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

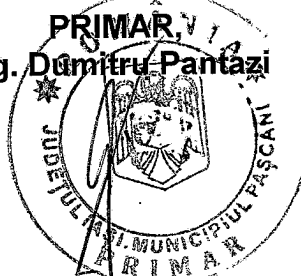
În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c), alin. (5), litera a) și art. 123, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 3015/04.04.2016, întocmit de către evaluator autorizat Denes Tania Iuliana, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 7433/06.04.2016;

Având în vedere Adresa nr. 1099/22.01.2019 și Referatul nr. 1099/22.01.2019 întocmit de către Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 186 din 27.09.2018 privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași, în forma prezentată.

PRIMAR,
Ing. Dumitru Pantazi





RAPORT

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 186 din 27.09.2018 privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași

În baza Expunerii de motive nr. 1163/123 01.2019, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani Ing. Dumitru Pantazi;

În baza art. 866, art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cităm:

“ART. 866

Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice

Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice sunt dreptul de administrare, dreptul de concesiune și dreptul de folosință cu titlu gratuit.

SECȚIUNEA a 2-a

Dreptul de administrare

ART. 867

Constituirea dreptului de administrare

(1) Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local.

(2) Autoritățile prevăzute la alin. (1) controlează modul de exercitare a dreptului de administrare.

ART. 868

Exercitarea dreptului de administrare

(1) Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.

(2) Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.”

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, cităm:

“ART. 3

(4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c), alin. (5), litera a) și art. 123, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, cităm:

“ART. 36

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

ART. 123

(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii”;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 3015/04.04.2016, întocmit de către evaluator autorizat Denes Tania Iuliana, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 7433/06.04.2016;

Având în vedere Adresa nr. 1099/22.01.2019 și Referatul nr. 1099/22.01.2019 întocmit de către Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

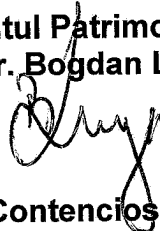
În consecință, Direcția economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiza și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 186 din 27.09.2018 privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași, în forma prezentată.

Direcția Economică
Cons. Angelica Labonțu

Compartimentul Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu



Compartimentul Juridic și Contencios
Cons. Jr. Marius Vlad



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 186
din 27.09.2018

privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A. a unor bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c), alin. (5), litera a) și art. 123, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 866, art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 4372/29.08.2018 din partea S.C. Prest Serv Apa S.A. Pașcani, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Pașcani sub nr. 1135/30.08.2018 și la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 14700/31.08.2018 și a Hotărârii nr. 33/2015 a Consiliului de administrație al S.C. Prest Serv Apa S.A. Pașcani;

În baza Expunerii de motive nr. 16158/25.09.2018, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

În baza Raportului nr. 16159/25.09.2018 întocmit de Direcția economică, Compartimentele Patrimoniu și Contracte, Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1219/25.09.2018;

➤ Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1242/26.09.2018;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1272/26.09.2018;

Având în vedere prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Pașcani nr. 514/03.03.2014 privind stabilirea compartimentelor/serviciilor/direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani în vederea predării–primirii bunurilor proprietate publică sau privată a U.A.T. Municipiului Pașcani ce fac obiectul unor contracte administrativ–comerciale;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași, conform Anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2 Predarea–primirea bunurilor din proprietatea publică a Municipiului Pașcani se va face pe bază de protocol, încheiat în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri de către comisia instituită în acest sens prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 514/03.03.2014.

Art.3 S.C. Prest Serv Apa S.A., va răspunde de administrarea în bune condiții a imobilelor primite în administrare și nu poate schimba destinația acestora.

Art.4 Oricare alte hotărâri, contrare prezentei, se abrogă;

Art.5 Obligațiile privind securitatea și protecția muncii, apărarea împotriva incendiilor și de mediu cad în sarcina S.C. Prest Serv Apa S.A.;

Art.6 Serviciul administrație publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- S.C. Prest Serv Apa S.A.;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
DONDAȘ ADRIANA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI PASCANI,
Cons. jr. JITARU IRINA

ANEXA NR. 1 La H.C.L. nr. 186 / 22 .09.2018

INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani și care se transmit în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A.

C. SISTEME DE CANALIZARE ȘI EPURARE A APELOR UZATE, CU TERENURILE AFERENTE

SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Nr. Inv.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
d. Sediul D.A.C. Pașcani							
1	350	1.1.1.	Corp administrativ	Str. Moldovei, nr. 33	1988	1.074.260,95	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L. 53/1999

Întocmit,
Compartiment Patrimoniu și Contracte
Cons. Marian Costescu



Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoria: Cladiri industriale in afara de cladirile din:
Corp administrativ Pascani, str. Moldovei nr. 33		Codul de clasificare: 1.1.1
		Data dării în folosință: Ianuarie 1988
		Data amortizării complete:
		Amortizare lunară:
		Val amortizată cumulată:
		Val amortizată rămasă:
		Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: **APL 51.02**Magazia: **212-PREST SERV APA -contractii public-administrare**

Număr de inventar la număr	Documentul (data, felul numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold
350	01/01/88, PI, 1	Preluare initiala	1	1.130.801,00	0,00	1.130.801,00
350	01/10/15, BM, 212121	Bon de miscare din magazia 212-Constructii DOMENIUL PUBLIC in magazia 212-PREST SERV APA -contractii public-administrare	1	0,00	0,00	1.130.801,00
350	30/11/15, R, 1	Reevaluare	1	0,00	56.540,05	1.074.260,95
350	12/04/16, AMFFS, 886140	REEVALUARE CF HCL 75/12.04.2016	1	0,00	89.530,95	984.730,00

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

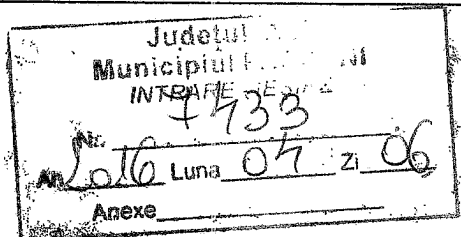
.....

Gr. Citeasa
08.04.2016
JA

Ex. 1

DENES TANIA IULIANA
EVALUATOR AUTORIZAT - MEMBRU TITULAR ANEVAR - LEGITIMATIE 12055
Telefon: 0232290118, 0740160487, 0723592270
NR. 3015/04.04.2016

Com. Pașcani
Lot
2016



RAPORT DE EVALUARE

Bunuri imobile reprezentate de construcții și alte proprietăți care aparțin domeniului public și domeniului privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere actualizate la 30.09.2015

Proprietar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

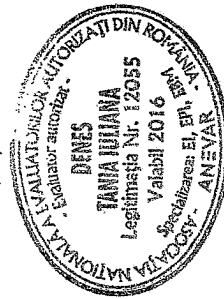
Beneficiar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Executant : Denes Tania Iuliana



BUNURI IMOBILE DIN DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI PASCANI

Nr. crt.	Nr. Inv.	Cod clasificare	Durata a norma de functionare ani	Anul dobandirii sau data PIF	Denumire bunuri, dimensiuni	Suprafata desfasurata cladiri mp	Valoarea la cost de inlocuire brut (CIB) RON	Valoarea inventar la 30.09.2015 RON	Deprecieri fizice	Valoarea evaluata la cost de inlocuire net(CIN) la 31.12.2015 (RON)
0	1	2	3	4	5	7		8	9	10
1	350	1.6.4.	60	1988	Corp administrativ Pascani, str. Moldovei nr. 33	738.00	1,386,944		0.29	984,730
2	389	1.6.4.	42	1994	Sediu administrativ Piata deal str. Eugen Stamate nr. 6-8, S=219mp, NC6772	219.00	472,069		0.37	297,403





ROMANIA
JUDETUL IASI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
MUNICIPIULUI PASCANI
Str. Stefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 - PASCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro
www.primariapascani.ro

Nr. 1009/22.01.2019

CATRE,

- **Compartimentul Patrimoniu si Contracte**

Avand in vedere Referatul intocmit de catre Compartimentul Juridic si Contencios inregistrat sub nr. 1009/22.01.2019, va rugam sa duceti la indeplinire propunerile din cuprinsul acestuia, respectiv intocmirea proiectului de hotarare privind modificarea H.C.L. nr. 186/27.09.2019, prin care sa fie retras dreptul de administrare a corpului de cladire, partea stanga, etajul 1, care face parte din Corpul Administrativ situat in strada Modovei nr. 33 aflat in administrarea S.C. PREST SERV APA S.A. Pascani,

Spatiul care va fi retras din administrarea S.C. PREST SERV APA S.A. Pascani va fi sediu social pentru Societatea care va fi infiintata si care va purta denumirea de "S.C. SERVICII PUBLICE S.R.L."

Diferenta de spatiu din corpul administrativ susmentionat va ramane in administrarea S.C. PREST SERV APA S.A. Pascani.

Cu deosebita consideratie,

Compartiment Juridic si Contencios,
Cons.jr. Vlad Marius



ROMÂNIA

JUDETUL IASI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

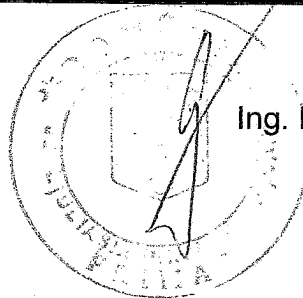
Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;

e-mail : office@primariapascani.ro

umsp@primariapascani.ro

Nr. 1009/22. 01. 2019



Se aprobă,
Ing. Dumitru Pantazi

CĂTRE,

COMPARTIMENTUL PATRIMONIU ȘI CONTRACTE

Având în vedere inițiativa domnului Primar al municipiului Pașcani, privind înființarea unei societăți de administrare a domeniului public și privat, este necesar ca societatea să aibă un sediu social pentru a-și desfășura activitățile.

În sensul asigurării sediului social pentru societatea care va fi înființată, propunem inițierea unui proiect de hotărâre care să modifice HCL 186/27.09.2018, prin care să fie retras dreptul de administrare a corpului de clădire, partea stângă, etajul 1, care face parte din corpul administrativ situat în strada Moldovei, nr.33, aflat în administrarea SC PREST SERV APA SA Pașcani.

Compartiment Juridic și Contencios
Cons. Jr. Vlad Ionuț Marius

**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 186
din 27.09.2018

privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A. a unor bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1993 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c), alin. (5), litera a) și art. 123, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 866, art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 4372/29.08.2018 din partea S.C. Prest Serv Apa S.A. Pașcani, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Pașcani sub nr. 1135/30.08.2018 și la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 14700/31.08.2018 și a Hotărârii nr. 33/2015 a Consiliului de administrație al S.C. Prest Serv Apa S.A. Pașcani;

În baza Expunerii de motive nr. 16158/25.09.2018, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

În baza Raportului nr. 16159/25.09.2018 întocmit de Direcția economică, Compartimentele Patrimoniu și Contracte, Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1219/25.09.2018;

➤ Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1242/26.09.2018;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1272/26.09.2018;

Având în vedere prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Pașcani nr. 514/03.03.2014 privind stabilirea compartimentelor/serviciilor/direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani în vederea predării–primirii bunurilor proprietate publică sau privată a U.A.T. Municipiului Pașcani ce fac obiectul unor contracte administrativ–comerciale;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași, conform Anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2 Predarea–primirea bunurilor din proprietatea publică a Municipiului Pașcani se va face pe bază de protocol, încheiat în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri de către comisia instituită în acest sens prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 514/03.03.2014.

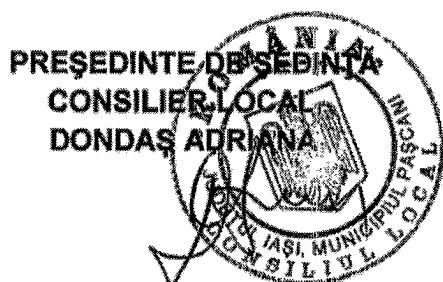
Art.3 S.C. Prest Serv Apa S.A., va răspunde de administrarea în bune condiții a imobilelor primite în administrare și nu poate schimba destinația acestora.

Art.4 Oricare alte hotărâri, contrare prezentei, se abrogă;

Art.5 Obligațiile privind securitatea și protecția muncii, apărarea împotriva incendiilor și de mediu cad în sarcina S.C. Prest Serv Apa S.A.;

Art.6 Serviciul administrație publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- S.C. Prest Serv Apa S.A.;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI PASCANI,
Cons. jr. JITARU IRINA

ANEXA NR. 1 La H.C.L. nr. 186/22.09.2018

INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani și care se transmit în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A.

C. SISTEME DE CANALIZARE ȘI EPURARE A APELOR UZATE. CU TERENURILE AFERENTE

SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Nr. Inv.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
d. Sediu D.A.C. Pașcani							
1	350	1.1.1.	Corp administrativ	Str. Moldovei, nr. 33	1988	1.074.260,95	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L. 53/1999

Întocmit,
Compartiment Patrimoniu și Contracte
Cons. Marian Costescu

