

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Irina Jitaru', written over the 'VIZAT' section.

PROIECT

## HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafeței de teren înscrise la pozițiile 14, 121, 124, 183, 192**

***Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;***

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), coroborat cu art. 36, alin.(2), lit.c), coroborat cu art. 119, coroborat cu art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la HG nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016 privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2/2016 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Raportul de expertiză al imobilelor din județul Iași pentru anul 2017 nr. 6917/12.12.2016, în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Având în vedere planurile de amplasament și delimitare cu identificarea imobilului întocmite de specialiști în domeniu, pentru suprafețele de teren înscrise la pozițiile 14, 121, 124, 183 și 192 ;

În baza Expunerii de motive nr. 1114 6280/21.02, 2017, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani;

În baza Raportului nr. 1115 6281/21.02, 2017, întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2017;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2017;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2017;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafețelor de teren înscrise la pozițiile 14, 121, 124, 183, 192 prezentate în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.2** Rectificarea suprafețelor de teren din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, s-a făcut

În baza planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, conform Anexelor nr. 2 - 6, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.3** Hotărârea, adoptată de Consiliul Local al Municipiului Pașcani, va fi înaintată Consiliului Județean Iași, în vederea centralizării și comunicării Guvernului României pentru modificarea și completarea Anexei nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, conform Hotărârii Guvernului nr. 548 din 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

**Art.4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

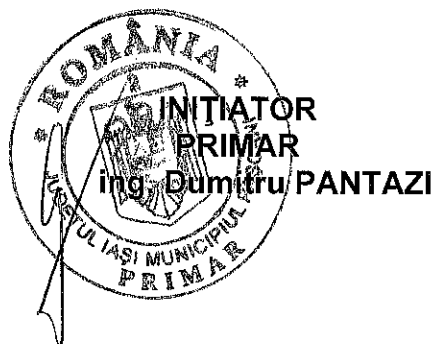
**Art.5.** Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarul municipiului Pașcani ;
- Direcția Economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ  
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
cons. jr. Irina JITARU**

Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_



## INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – rectificare

## A. DRUMURI COMUNALE, VECINALE, STRĂZI CU TROTUARELE AFERENTE, PASAJE, PODURILE, PODEȚELE PRECUM SI ZONELE DE PROTECȚIE A ACESTORA

| Nr. crt                  | Codul de clasificare | Denumirea bunului                   | Elemente de identificare  | Anul dobândirii sau dării în folosință | Valoarea de inventar [LEI] | Situația juridică actuală                              |
|--------------------------|----------------------|-------------------------------------|---|--|----------------------------|--|
| 0                        | 1                    | 2                                   | 3   | 4                                      | 5                          | 6  |
| 14                       | 1.3.7.1              | STRADA<br>” LOCOTENENT<br>IONESCU “ | L <sub>med</sub> = 466,30 m ; l <sub>med</sub> = 8,51 m ; S <sub>tot</sub> = 3969 mp<br>- Beton asfaltic ;<br>- indicatori cadastrali : T. 0, P. 2363 ;<br>T. 55, P.2359, 2362 – parțial<br>- Din str. ȘTEFAN CEL MARE în str. VATRA<br>- indicatoare de circulație = 2 buc | 1968                                   | 287.038,10                 | Proprietate publică<br>H.G. 1354/2001<br>H.C.L 53/1999 |
| <b>SUBURBIA BLĂGEȘTI</b> |                      |                                     |   |  |                            |  |
| 121                      | 1.3.7.1              | STRADA<br>” ARCULUI ”               | L <sub>med</sub> = 230,70 m ; l <sub>med</sub> = 7,35 m ; S <sub>tot</sub> = 1695 mp<br>- Balast ;<br>- indicatori cadastrali : T. 0, P. 841 ;<br>- din str. AVRAM IANCU în str. PĂCII  | 1968                                   | 38.307,00                  | Proprietate publică<br>H.G. 1354/2001<br>H.C.L 53/1999 |
| 124                      | 1.3.7.1<br>1.3.17.2  | STRADA<br>” BISERICII ”             | L <sub>med</sub> = 854,30 m ; l <sub>med</sub> = 6,50 m ; S <sub>tot</sub> = 5548 mp<br>- Balast ;<br>- indicatori cadastrali : T. 0, P.214, 284 ;<br>- din str. AVRAM IANCU în str. RÂPA GALBENĂ ;<br>- podeț beton 1,5 x 5 m  | 1968                                   | 125.384,80                 | Proprietate publică<br>H.G. 1354/2001<br>H.C.L 53/1999 |

**SUBURBIA BOȘTENI**

|     |                     |                                 |   |      |            |   |
|-----|---------------------|---------------------------------|---|------|------------|---|
| 183 | 1.3.7.1             | STRADA<br>” BUCURIEI ”          | $L_{med} = 1.576,20$ m ; $l_{med} = 7,53$ m ; $S_{tot} = 11866$ mp<br>- Balast ;<br>- indicatori cadastrali : T. 0, 638 ; T.21, P. 734,<br>750, T.0, P.836, 902 ;<br>- din str. ION CREANGĂ în drumuri de<br>exploatare | 1968 | 268.171,60 | Proprietate<br>publică<br>H.G. 1354/2001<br>H.C.L 53/1999 |
| 192 | 1.3.7.1<br>1.3.17.2 | STRADA<br>” PENEȘ<br>CURCANUL ” | $L_{med} = 743,09$ m ; $l_{med} = 8,71$ m ; $S_{tot} = 6469$ mp<br>- Balast ;<br>- indicatori cadastrali : T. 0, P. 990, 1122 ;<br>- din str. ION CREANGĂ în str. FERICIRII   | 1968 | 146.199,40 | Proprietate<br>publică<br>H.G. 1354/2001<br>H.C.L 53/1999 |

**Întocmit,**  
**Comp. Patrimoniu și Contracte**  
**Insp. Gheorghe Coteș Chiperi**

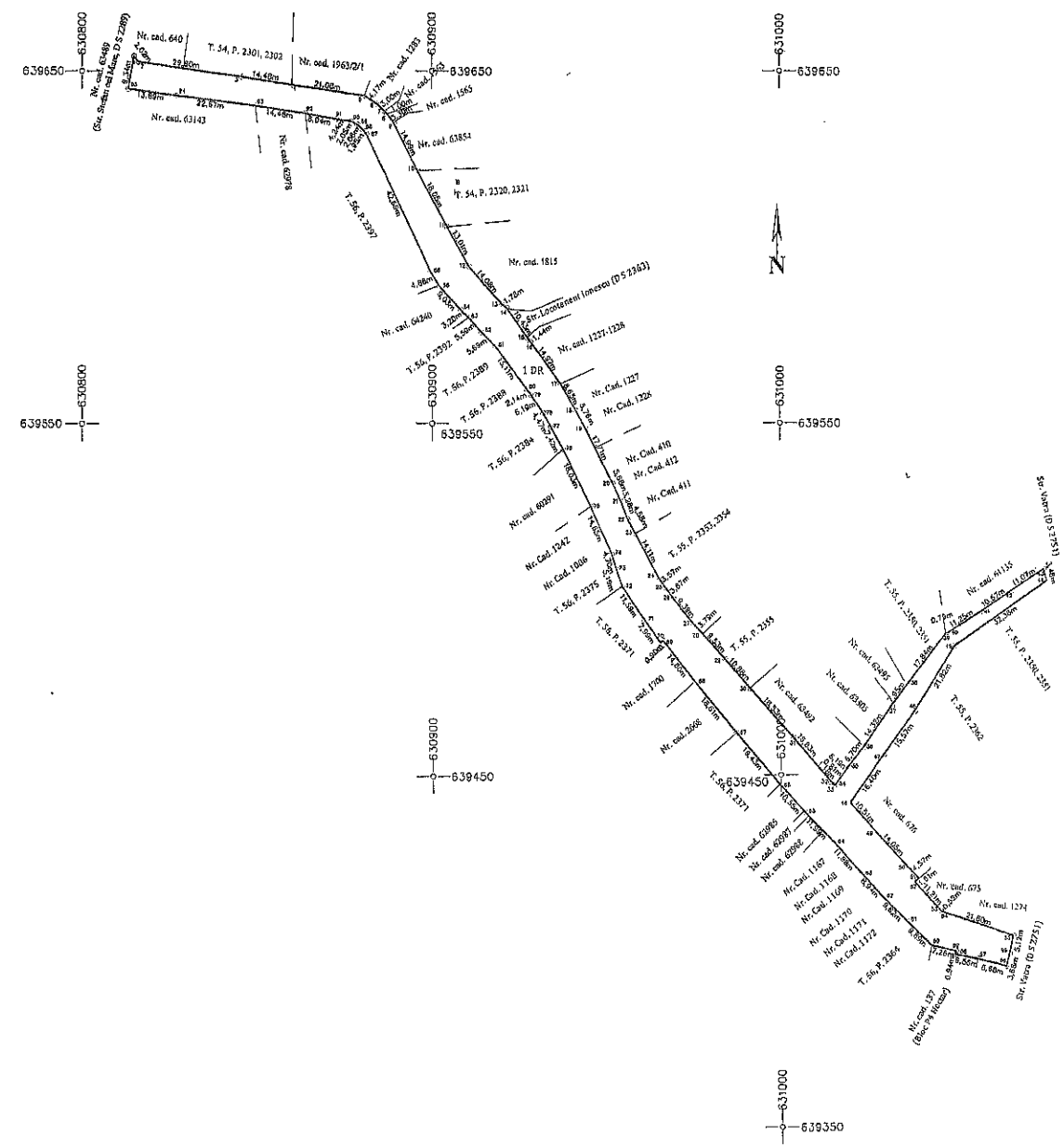


Anexa nr 2 la HCL

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI**

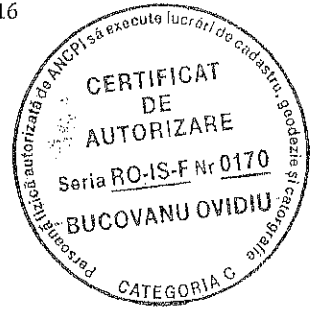
Scara 1 : 2000

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| Unitatea Administrativ Teritoriala (U. A. T.) | Mun. Pascani | Adresa imobilului  |
| Suprafata masurata a imobilului               | 3969 mp      | Intravilan Mun. Pașcani, Strada Locotenent Ionescu, T. 0, P. 2363, T. 55, P. 2359, 2362, Jud. Iasi |



| Descriere Imobil  |  |
|---|--|
| Denumire  | Strada Locotenent Ionescu                                  |
| Identificatori cadastrali                                   | T. 0, P. 2363, T. 55, P. 2359, 2362 - partial              |
| Suprafata conform Registrului Parcelelor editia 1987        | 3729 mp - pentru P. 2363<br>379 mp - pentru P. 2359        |
| Suprafata însușită conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 14)  | 2167 mp  |
| Suprafata totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 14) | 3969 mp Lungimea medie = 466.3 m<br>Latimea medie = 8.51 m |

Executant: Bucovanu Ovidiu  
Data: Noiembrie 2016



Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

PROTOPOLITUL  
ALEEA CASTANILOR

STR. GRADINITEI QN. 28

CAT 2838  
SC. DACIA  
SERVICE S.  
PITESTI  
CC 2837  
Fibralta  
R. net Pobleat  
4891,69

54

64

CAT 2838

DS 2836

CAT 2835

DS 2289

STR. DR. GUTU

DS 2833

CAT 2833

55

55

CENTRUL DE

CAT 2825

E.P. 0128  
Sptin or

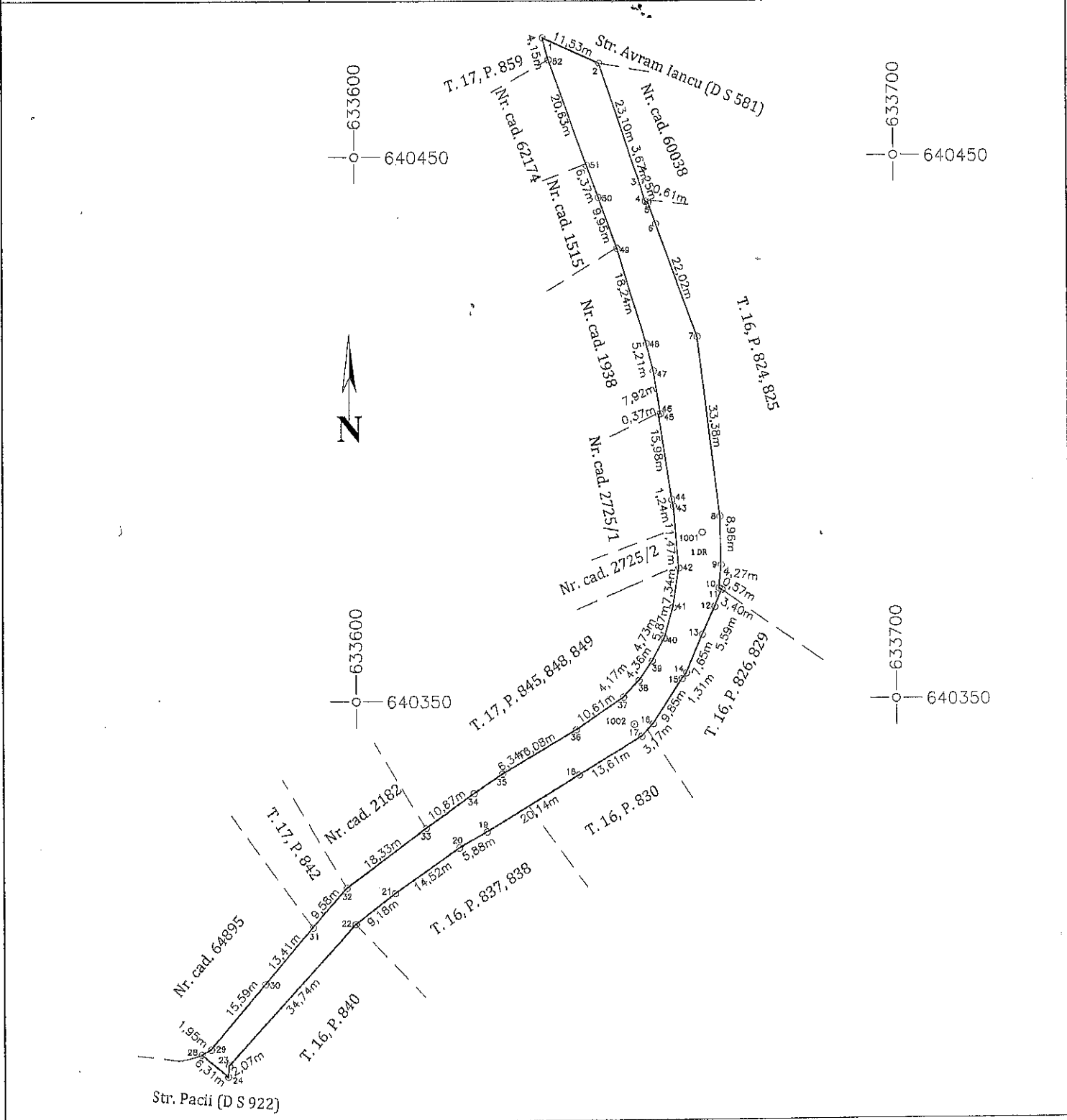
Executant autorizat:  
Bucovani d. I. I. I.

CERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE  
SC. SCUMAS 619  
PRAON INDIVIDIU  
CATEGORIA  
INTREPRINDEREA  
DE SCULE  
ASCHIELOARE

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI**



Scara 1 : 1000

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| Unitatea Administrativ Teritoriala (U. A. T.) | Mun. Pașcani | Adresa imobilului  |
| Suprafata masurata a imobilului               | 1695 mp      | Intravilan Mun. Pașcani (Blăgești), Str. Arcului , T. 0, P. 841, Jud. Iași |



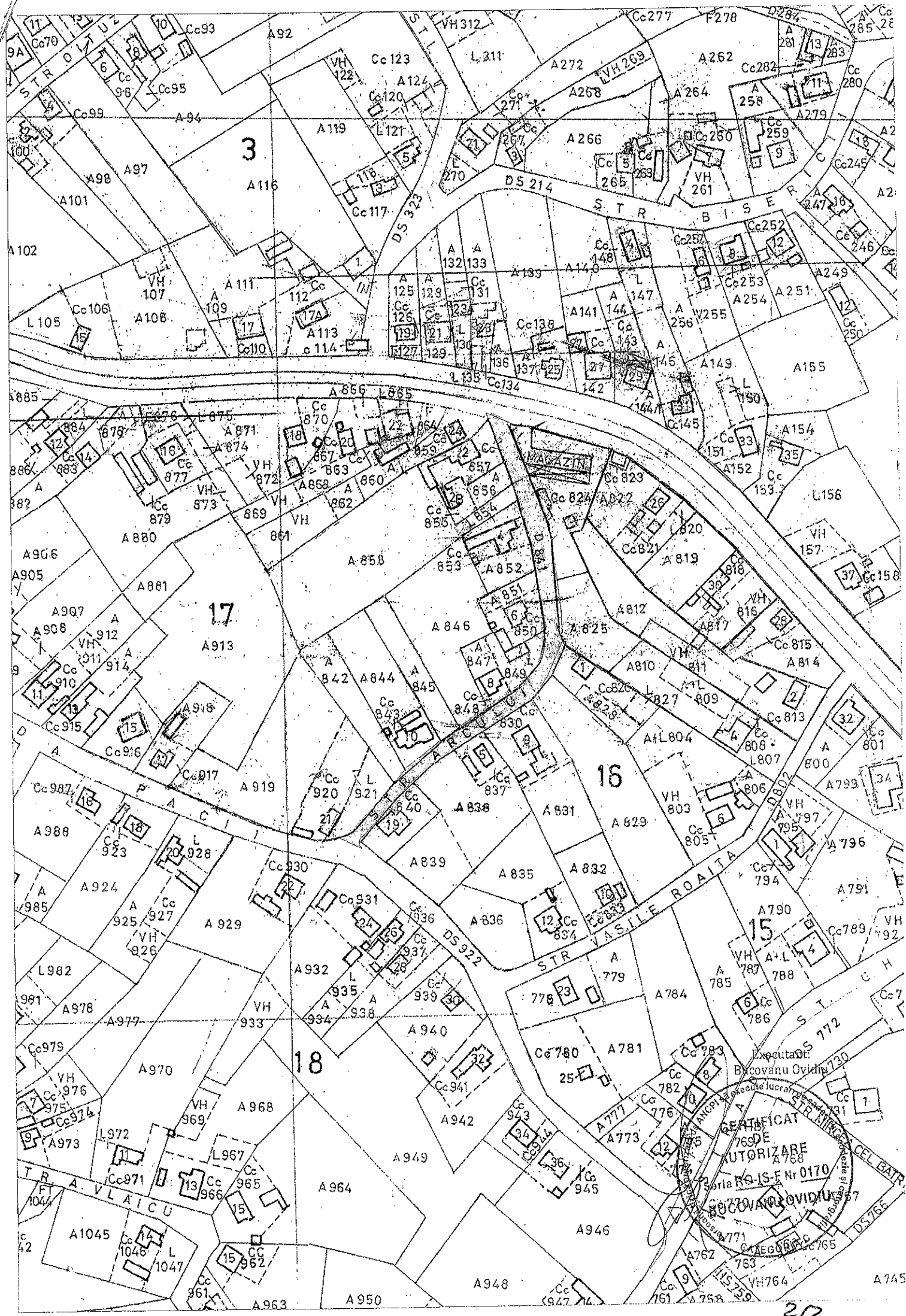
| Descriere Imobil   |  |
|--|--|
| Denumire   | Strada Arcului                                     |
| Identificatori cadastrali                                    | T. 0, P. 841                                       |
| Suprafata conform Registrului Parcelor editia 1987           | 1616 mp  |
| Suprafata insusita conform HCL 53 din 20.08.1999 (poz. 121)  | 956 mp   |
| Suprafata totala masurata (cu care se va rectifica poz. 121) | 1695 mp  |
|  | Lungimea medie = 230.7 m<br>Latimea medie = 7.35 m |

Executant: Bucovanu Ovidiu  
Data: Noiembrie 2016

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren





3

17

16

18

15

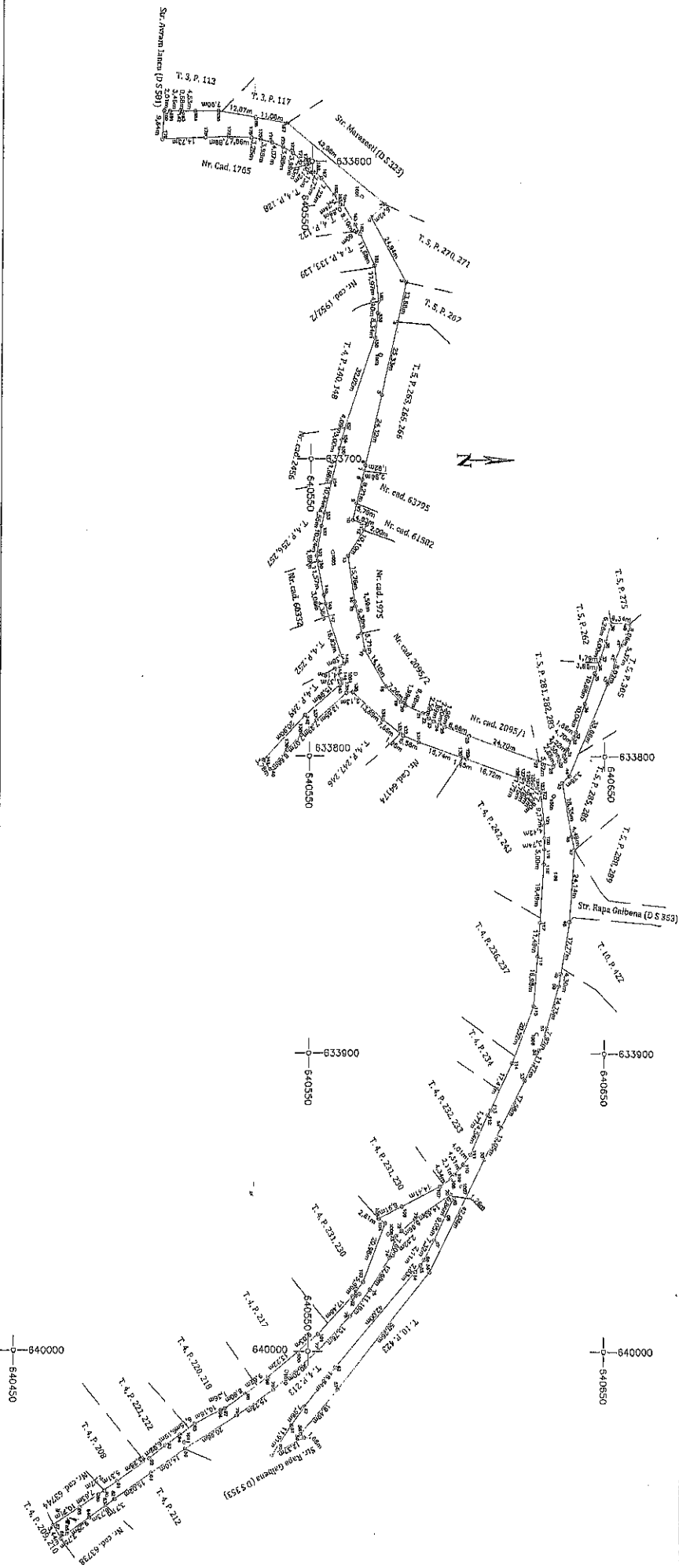
CERTIFICAT  
AUTORIZARE  
A 768  
Saria R. IS-F Nr. 0170  
BUCOVANU OVIDIU  
STR. MIRONCEL BAI  
DS 766

# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Scara 1 : 2000

Adresa: 001512 Iași

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| Unitatea Administrativ-Teritorială (U. A. T.) | Mun. Pâncani | Adresa imobilului  |
| Suprafața măsurată a imobilului               | 5548 mp      | Intravilan Mun. Pâncani (Blăgești), Str. Bisericii, T. 0, P. 214, 284, Jud. Iași |



| Descriere Imobil   |  |
|--|--|
| Denumire   | Strada Bisericii   |
| Identificatori cadastrali                                    | T. 0, P. 214, 284  |
| Suprafața conform Registrului Parcelelor edita 1987          | P. 214 - 3761 mp<br>P. 284 - 259 mp                          |
| Suprafața însușită conform HCL 53 din 20.08.1999 (poz. 124)  | 2885 mp  |
| Suprafața totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 124) | 5548 mp<br>Lungimea medie = 854.3 m<br>Lățimea medie = 6.5 m |

Executant: Bucovanu Ovidiu

Data: Noiembrie 2016



Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

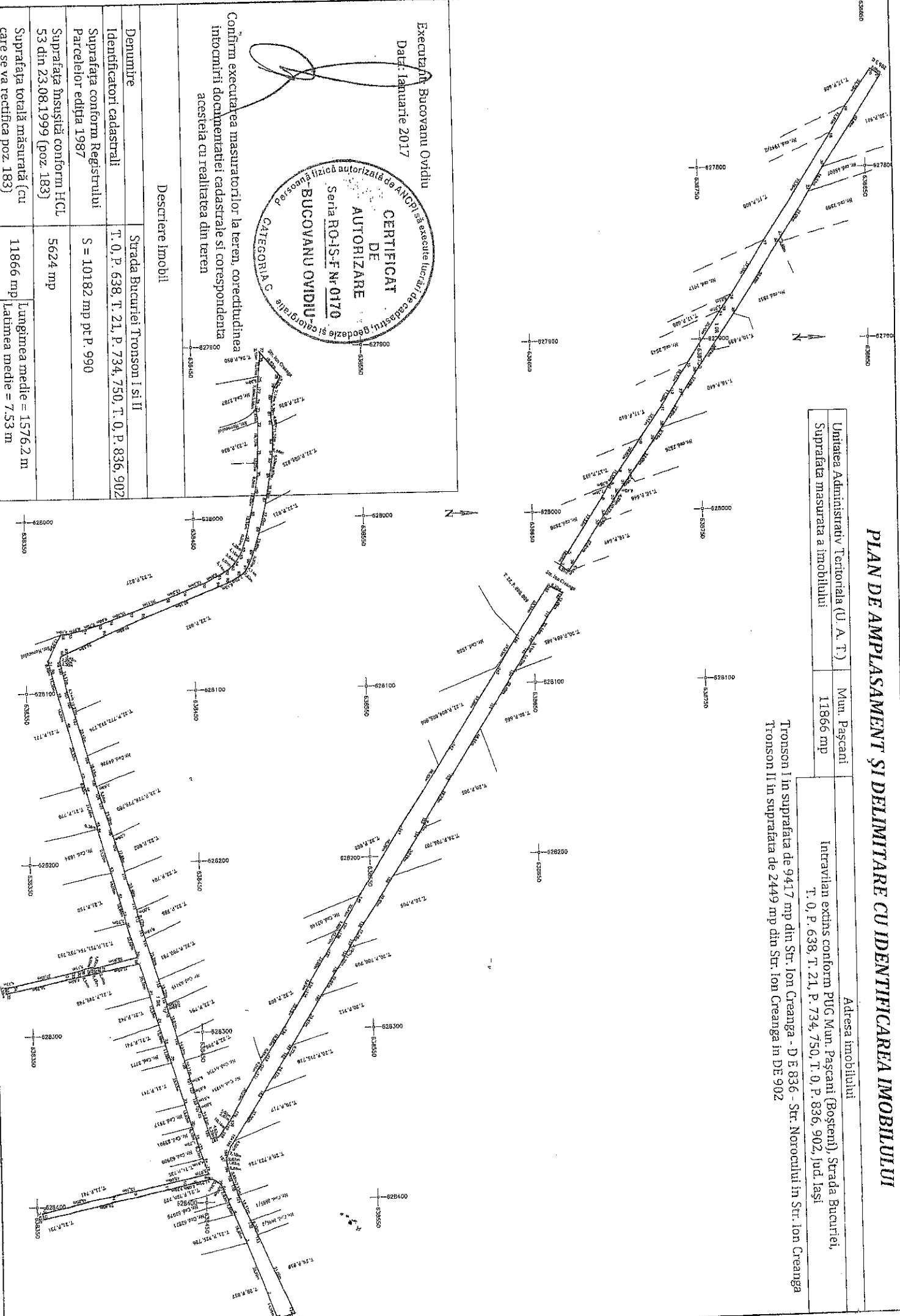


Adresa nr 5 la nec

# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

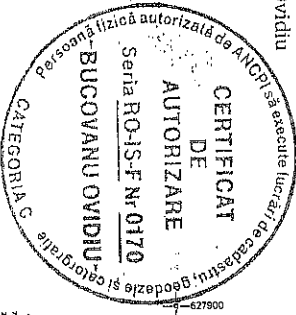
|   |              |
|---|--------------|
| Unitatea Administrativ Teritorială (U. A. T.) | Mun. Pașcani |
| Suprafața măsurată a imobilului               | 11866 mp     |

Adresa imobilului  
 Intravilan extins conform PUG Mun. Pașcani (Bosteni), Strada Bucurei,  
 T. 0, P. 638, T. 21, P. 734, 750, T. 0, P. 836, 902, Jud. Iași  
 Tronson I în suprafața de 9417 mp din Str. Ion Creanga - D E 836 - Str. Norocului în Str. Ion Creanga  
 Tronson II în suprafața de 2449 mp din Str. Ion Creanga în DE 902



Executant Bucovanu Ovidiu  
 Data: Ianuarie 2017

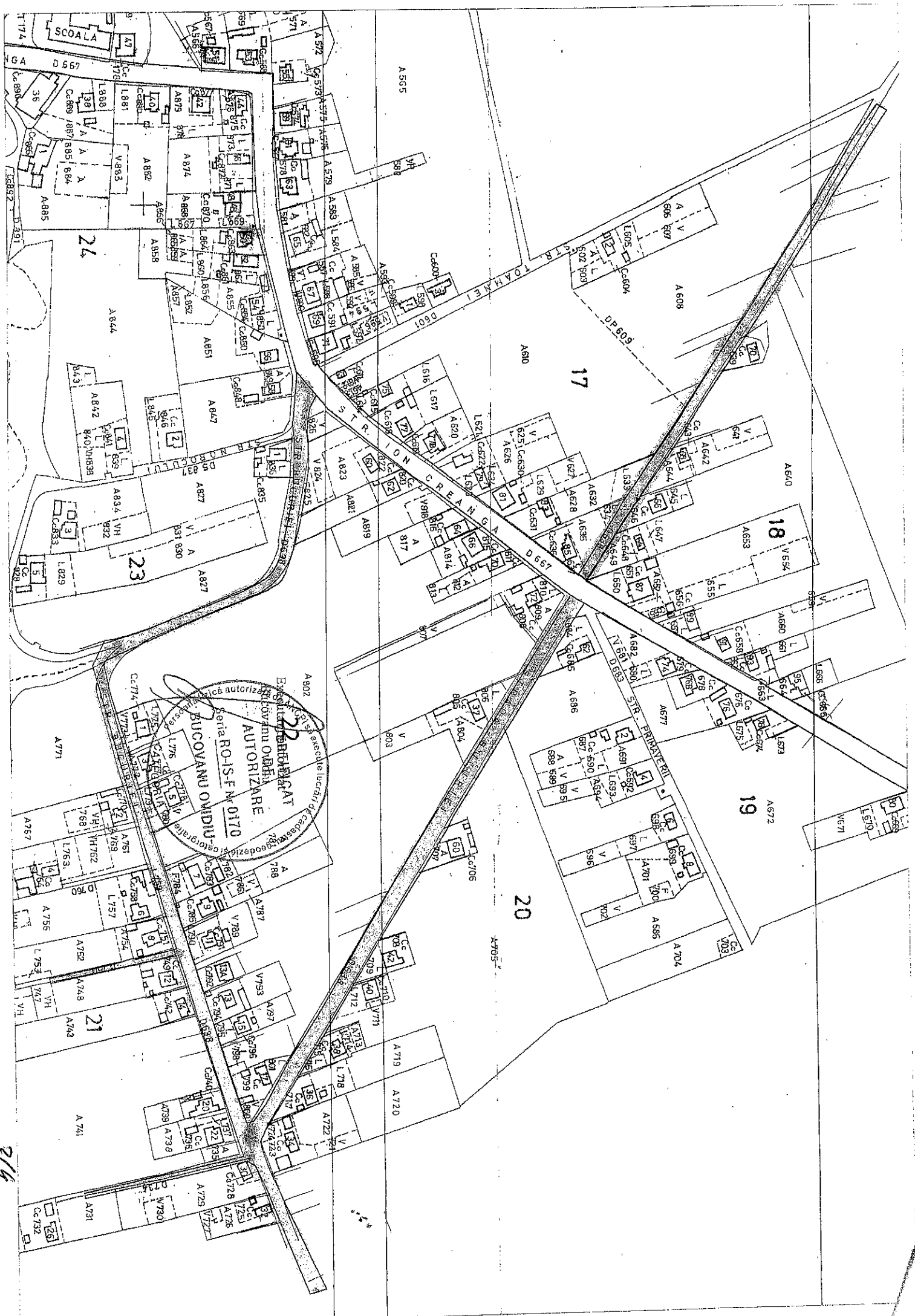
Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea  
 informarii documentatiei cadastrale si corespondenta  
 acesteia cu realitatea din teren



## Descriere Imobil

|   |   |
|---|---|
| Denumire  | Strada Bucurei Tronson I si II                                  |
| Identificatori cadastrali                                       | T. 0, P. 638, T. 21, P. 734, 750, T. 0, P. 836, 902             |
| Suprafata conform Registrului<br>Parcelelor editia 1987         | S = 10182 mp pt P. 990  |
| Suprafata insusita conform HCL<br>53 din 23.08.1999 (poz. 183)  | 5624 mp   |
| Suprafata totala masurata (cu<br>care se va rectifica poz. 183) | 11866 mp<br>Lungimea medie = 1576.2 m<br>Latimea medie = 7.53 m |

114



214

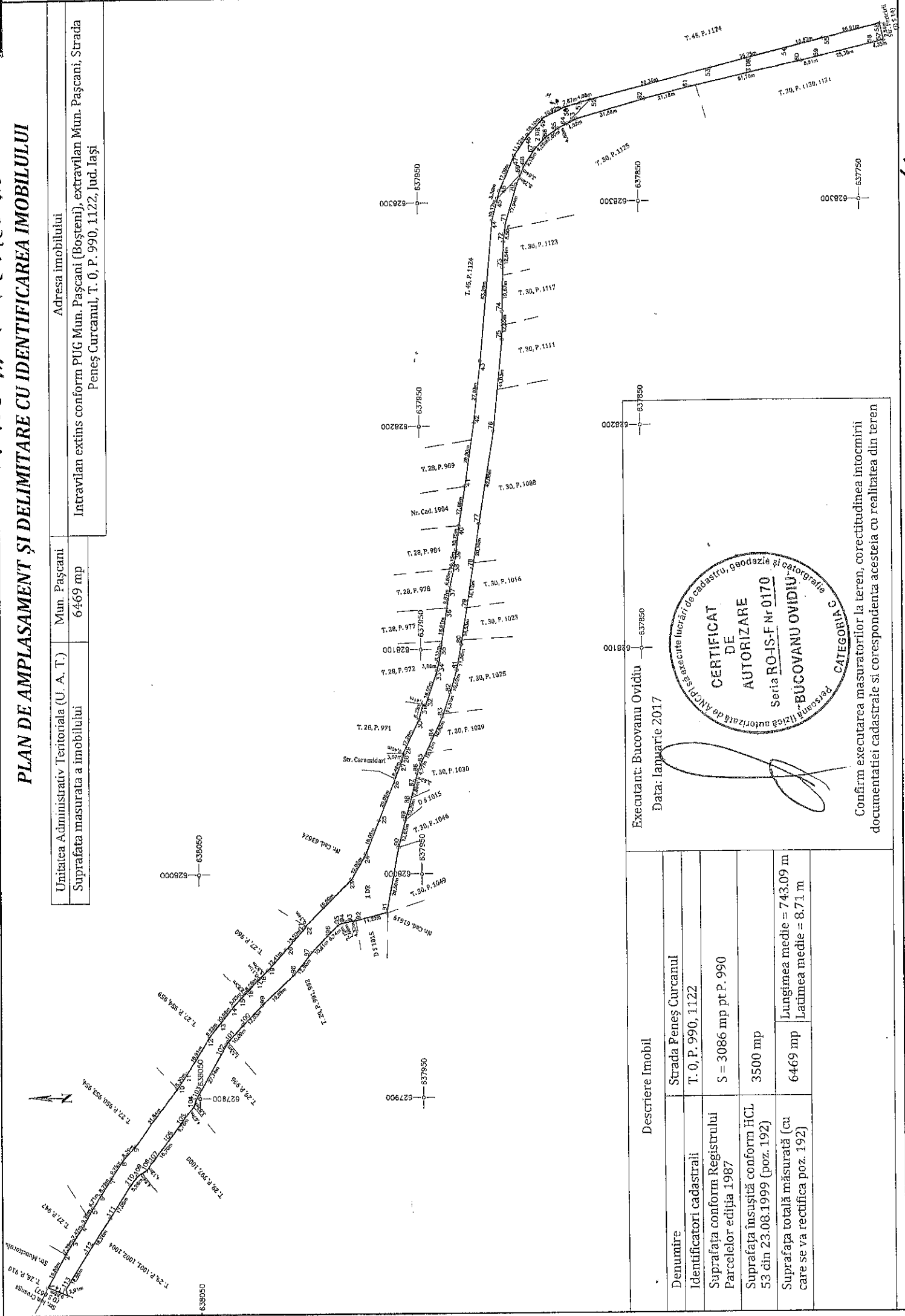




Apex nr 6 la HCL no

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI**

|   |              |   |
|---|--------------|---|
| Unitatea Administrativ Teritoriala (U. A. T.) | Mun. Pașcani | Adresa imobilului   |
| Suprafata masurata a imobilului               | 6469 mp      | Intravilan extins conform PUG Mun. Pașcani (Boșteni), extravilan Mun. Pașcani, Strada Peneș Curcanul, T. 0, P. 990, 1122, Jud. Iași |



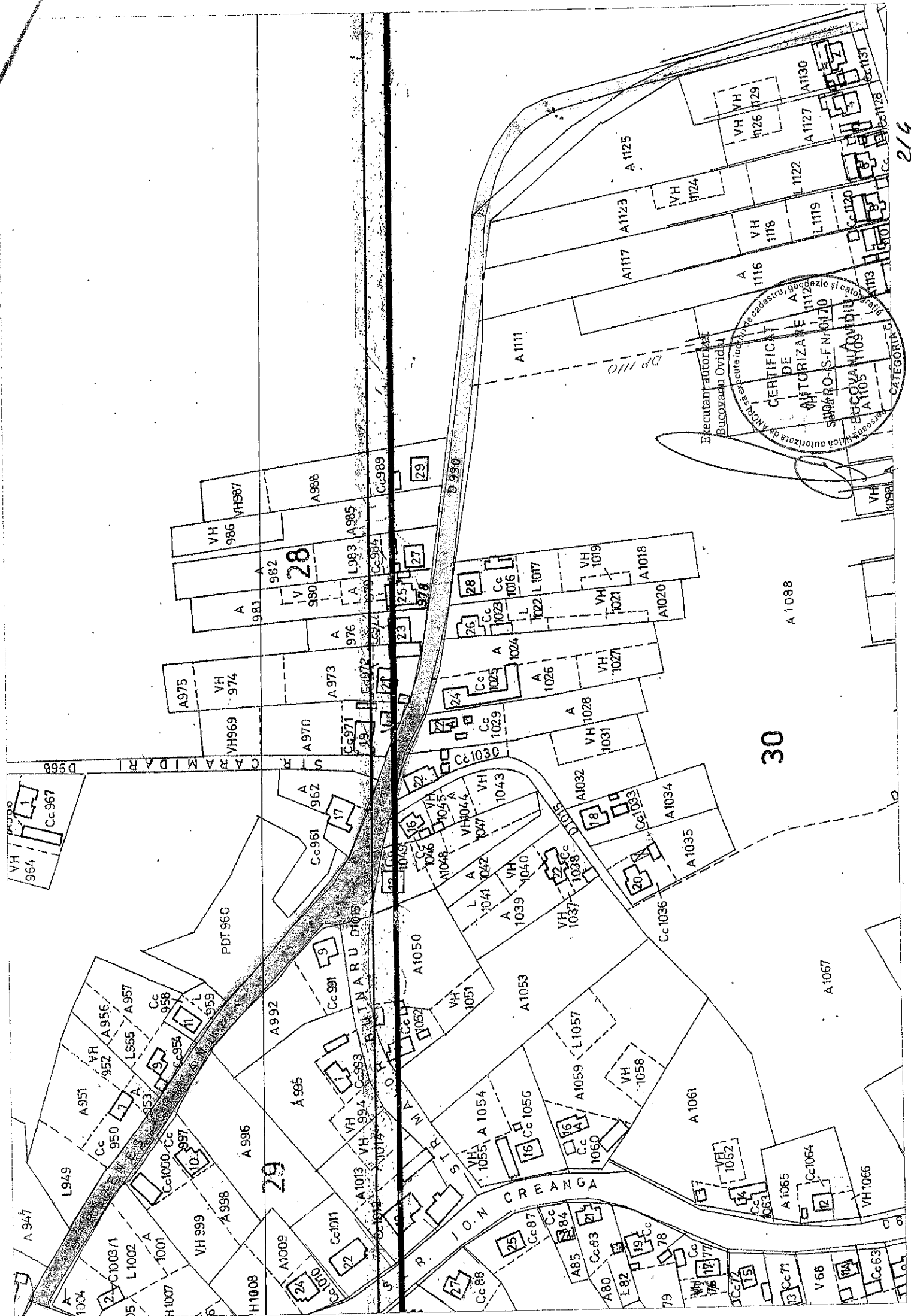
Executant: Bucovanu Ovidiu  
Data: Ianuarie 2017

**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**  
Seria RO-IS-F Nr 0170  
BUCOVANU OVIDIU  
Persoană fizică autorizată de ANCP în executarea lucrărilor de cadastru, geodazie și cartografie  
CATEGORIA C

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

| Descriere Imobil   |   |
|--|---|
| Denumire   | Strada Peneș Curcanul                               |
| Identificatori cadastrali                                    | T. 0, P. 990, 1122                                  |
| Suprafata conform Registrului Parcelelor ediția 1987         | S = 3086 mp pt P. 990                               |
| Suprafata însușită conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 192)  | 3500 mp   |
| Suprafata totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 192) | Lungimea medie = 743.09 m<br>Latimea medie = 8.71 m |





Executan autoritate  
Succovanu Ovidiu

De cadastru, geodezie și cartografie

**CERTIFICAT**  
DE  
AUTORIZARE  
SARARU-S-F Nr. 10170  
A 1105

Executan autoritate  
Succovanu Ovidiu

CATEGORIA

214

28

30

29

A 944

Cc 967

A 1004

Cc 1003/1

L 1002

A 1001

VH 999

A 998

A 1009

Cc 1011

A 1013

VH 994

VH 994

A 1014

A 1054

VH 1054

A 1055

Cc 1056

A 1057

VH 1058

A 1061

VH 1062

Cc 1063

A 1065

Cc 1064

VH 1066

Cc 63

V 68

L 949

A 951

VH 952

A 956

Cc 950

A 957

L 955

Cc 958

A 959

Cc 954

A 960

PDT 960

Cc 961

A 962

A 970

VH 974

A 973

A 976

A 981

A 982

VH 986

VH 987

A 988

A 985

Cc 984

Cc 989

A 1007

Cc 1000

A 996

A 992

A 995

Cc 991

A 1010

VH 1011

A 1016

A 1050

VH 1046

VH 1045

VH 1044

VH 1047

VH 1043

A 1039

VH 1040

A 1037

VH 1038

Cc 1036

A 1034

A 1035

A 1032

VH 1028

VH 1031

A 1027

A 1008

Cc 1009

A 1009

Cc 1010

A 1011

VH 1012

A 1013

Cc 1014

A 1015

VH 1016

A 1017

Cc 1018

VH 1019

A 1020

Cc 1021

VH 1022

L 1017

Cc 1016

A 1024

Cc 1025

A 1026

VH 1027

A 1028

Cc 1029

A 1030

Cc 1033

VH 954

Cc 967

A 967

VH 969

A 970

Cc 971

A 972

Cc 972

A 973

VH 974

A 975

VH 976

A 977

Cc 977

A 978

VH 979

A 980

Cc 981

A 982

VH 983

A 984

Cc 984

A 985

VH 986

VH 987

A 988

A 1004

Cc 1003/1

L 1002

A 1001

VH 999

A 998

A 1009

Cc 1011

A 1013

VH 994

A 1050

VH 1046

VH 1045

VH 1044

VH 1047

VH 1043

A 1039

VH 1040

A 1037

VH 1038

Cc 1036

A 1034

A 1035

A 1032

VH 1028

VH 1031

A 1008

Cc 1009

A 1009

Cc 1010

A 1011

VH 1012

A 1013

Cc 1014

A 1015

VH 1016

A 1017

Cc 1018

VH 1019

A 1020

Cc 1021

VH 1022

L 1017

Cc 1016

A 1024

Cc 1025

A 1026

VH 1027

A 1028

Cc 1029

A 1030

Cc 1033

A 1004

Cc 1003/1

L 1002

A 1001

VH 999

A 998

A 1009

Cc 1011

A 1013

VH 994

A 1050

VH 1046

VH 1045

VH 1044

VH 1047

VH 1043

A 1039

VH 1040

A 1037

VH 1038

Cc 1036

A 1034

A 1035

A 1032

VH 1028

VH 1031

A 1008

Cc 1009

A 1009

Cc 1010

A 1011

VH 1012

A 1013

Cc 1014

A 1015

VH 1016

A 1017

Cc 1018

VH 1019

A 1020

Cc 1021

VH 1022

L 1017

Cc 1016

A 1024

Cc 1025

A 1026

VH 1027

A 1028

Cc 1029

A 1030

Cc 1033

A 1008

Cc 1009

A 1009

Cc 1010

A 1011

VH 1012

A 1013

Cc 1014

A 1015

VH 1016

A 1017

Cc 1018

VH 1019

A 1020

Cc 1021

VH 1022

L 1017

Cc 1016

A 1024

Cc 1025

A 1026

VH 1027

A 1028

Cc 1029

A 1030

Cc 1033

A 1008

Cc 1009

A 1009

Cc 1010

A 1011

VH 1012

A 1013

Cc 1014

A 1015

VH 1016

A 1017

Cc 1018

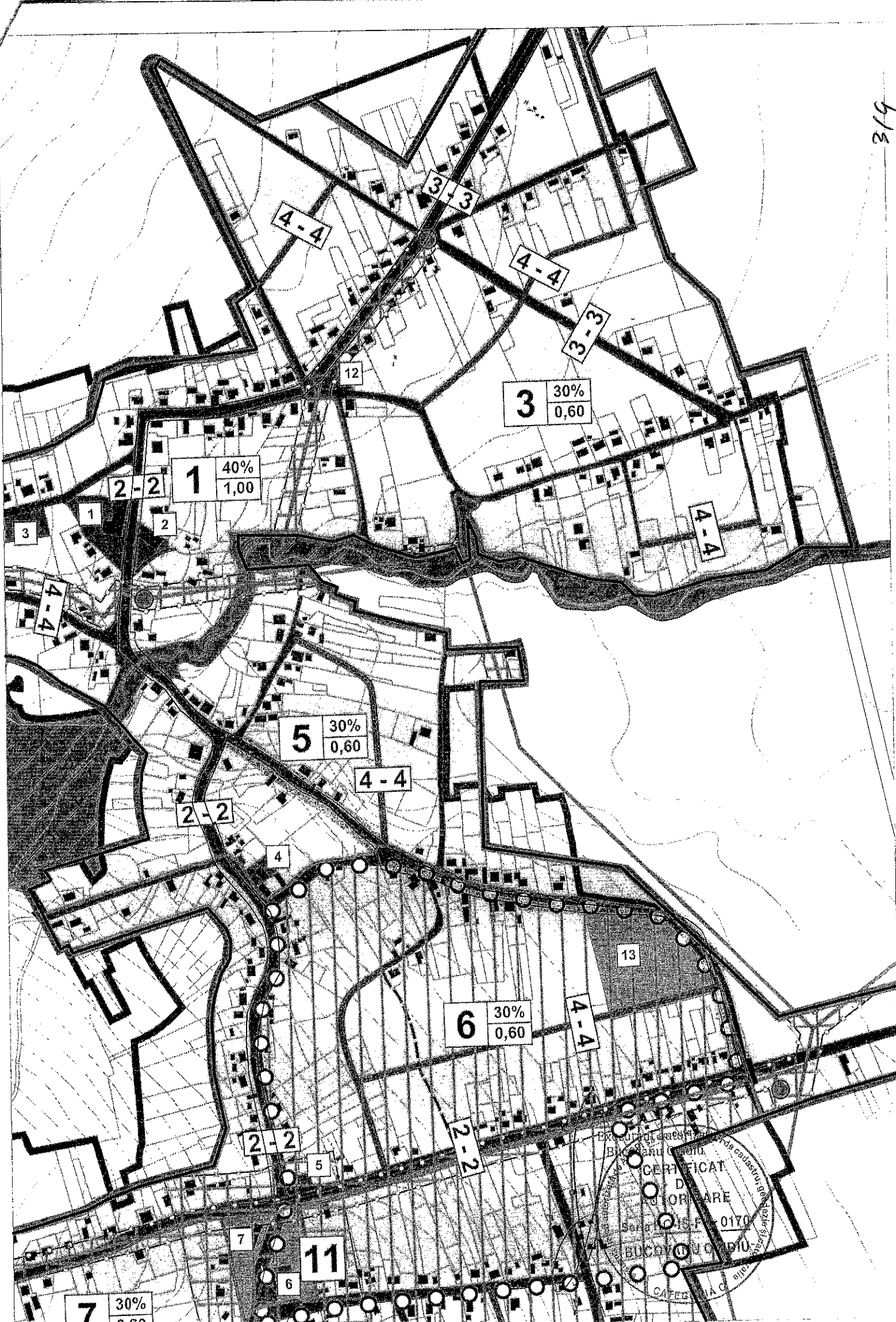
VH 1019

A 1020

Cc 1021

VH 1022

L 1017



4/4

A 901  
30

A 904/1  
31

31

DE 835

HC 1123

A 1124  
45

**BOȘTENI**  
132

DE 1122

DCL 1121

A 1103

44

A 1095

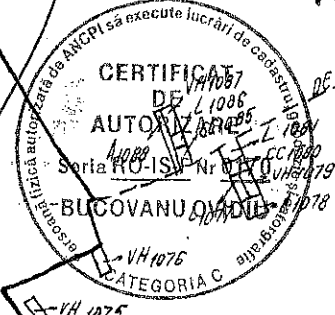
HE 1095  
DE 1094

DE 1093

**SODOMENI**  
131

Executant autorizat:  
Bucovanu Ovidiu

43



A 1002/1

42

DE 903

DE 902

DE 904  
903

TF 971

VH 972

A 976

VH 973

HR 974

VH 970

VH 971

VH 975

PS 979

DE 981

PS 983

VH 982

CC 904

DE 989

CC 1091  
L 1090

A 1093

HE 1001

PS 1000

A 999

PS 1002

VH 1003

VH 1004

PS 1013

A 1012

VH 1076

CATEGORIA C

DE-VH 1075

VH 1074

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI**

Nr. 1117/2280/21.02.2017.

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafeței de teren înscrise la pozițiile 14, 121, 124, 183, 192**

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin (2) coroborat cu art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), coroborat cu art. 36, alin.(2), lit.c), coroborat cu art. 119, coroborat cu art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la HG nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași ;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2/2016, privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016, privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere Raportul de expertiză al imobilelor din județul Iași pentru anul 2017 nr. 6917/12.12.2016, în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ;


Având în vedere planurile de amplasament și delimitare cu identificarea imobilului întocmite de specialiști în domeniu, pentru suprafețele de teren înscrise la pozițiile 14, 121, 124, 183 și 192

;

În vederea reîntregirii proprietății publice a Municipiului Pașcani, actualizării și efectuării modificărilor și corecțiilor care se impun;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafeței de teren înscrise la pozițiile 14, 121, 124, 183, 192 în forma prezentată.

**PRIMAR**  
**Ing. Dumitru Pantăzi**





## R A P O R T

**privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafeței de teren înscrise la pozițiile 14, 121, 124, 183, 192**

În baza Expunerii de motive nr. 1114/2280 21.02. 2016, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani dl ing. Dumitru Pantazi ;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

- art. 3 alin (1) : " (1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege."

- art. 3 alin (4) : " (4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori județean."

- art. 21 : " (1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale se întocmește, după caz, de comisii special constituite, conduse de președinții consiliilor județene, respectiv de primarul general al municipiului București sau de primari.

(2) Inventarele întocmite potrivit prevederilor alin. (1) se însușesc, după caz, de consiliile județene, de Consiliul General al Municipiului București sau de consiliile locale.

(3) Inventarele astfel însușite se centralizează de consiliul județean, respectiv de Consiliul General al Municipiului București, și se trimit Guvernului, pentru că, prin hotărâre, să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public județean sau de interes local." ;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, potrivit căreia :

“VI. - Domeniul public al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din categorii de bunuri prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz și de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca bunuri de uz ori de interes public național sau județean”.

În conformitate art. 557 alin (2) coroborat cu prevederile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată și actualizată, potrivit căror :

- art. 557, alin (2) : “ În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ. ”

- art. 863, lit. f) : “Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică. Dreptul de proprietate publică se dobândește:

f) prin alte moduri stabilite de lege.”

În conformitate cu prevederile art.36, alin. (1), coroborat cu art.36, alin.(2), lit.c), coroborat cu art. 119, coroborat cu art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căror :

- art.36, alin. (1) : ,, (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.”

- art.36, alin.(2), lit. c) : ,, (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;”

- art. 119 : ,,Constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial. ”

- art. 120 : ,, (1) Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.”.

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la HG nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași ;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2/2016, privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016, privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere Raportul de expertiză al imobilelor din județul Iași pentru anul 2017 nr. 6917/12.12.2016, în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ;

Având în vedere pozițiile 14, 121, 124, 183, 192 din Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

În urma măsurătorilor efectuate de specialiști în domeniu, cu mijloace de măsurare moderne ( Stație Totală Leica TC 705 ) - reprezentate pe suport topografic, a reieșit că suprafețele rezultate din măsurători sunt diferite față de cele existente în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare prezentând în acest sens planuri de amplasare și delimitare a imobilelor iar situația centralizată fiind prezentată în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezentul raport ;

Anexa nr. 1 la Raportul nr. /

| Poz. | Denumirea bunului           | Elemente de identificare  | Suprafața din acte [mp] | Val inventar conform HCL 2/2016 [lei] | Suprafața suplimentară rezultată din măsurători [mp] | Suprafața propusă spre rectificarea [mp] | Val inventar pentru suprafața rectificată [lei] |
|------|-----------------------------|---|-------------------------|---------------------------------------|--|--|---|
| 14   | Strada "LOCOTENENT IONESCU" | $L_{tot} = 394 \text{ m}$ ( $L_{1 \text{ asphalt}} = 105 \text{ m}$ ; $L_{1 \text{ balast}} = 289$ )<br>; $l = 5,5 \text{ m}$ ; $S_{tot} = 2167 \text{ mp}$<br>- Beton asfaltic ;<br>- indicatori cadastrali :<br>T. 0, P. 2363 ;<br>T. 55, P.2359, 2362 – parțial<br>- Din str. ȘTEFAN CEL MARE în str. VATRA<br>- indicatoare de circulație = 2 buc | 2.167                   | 129.942,39                            | 1.802  | 3.969                                    | 287.038,10                                      |
| 121  | Strada "ARCULUI"            | $L = 239 \text{ m}$ ; $l = 4 \text{ m}$ ;<br>$S = 956 \text{ mp}$ ;<br>- Balast ;<br>- indicatori cadastrali :<br>T. 0, P. 841 ;<br>- din str. AVRAM IANCU în str. PĂCII  | 956                     | 45.860,61                             | 739  | 1.695                                    | 38.307,00                                       |



|     |                               |  |       |            |        |        |            |
|-----|-------------------------------|--|-------|------------|--------|--------|------------|
| 124 | Strada<br>"BISERICII"         | L = 577 m; l = 5 m; S = 2.885 mp; - Balast ;<br>- indicatori cadastrali :<br>T. 0, P.214,284 ;<br>- din str. AVRAM IANCU în str. RÂPA GALBENĂ ;<br>- podeț beton 1,5 x 5 m     | 2.885 | 138.757,13 | 2.663  | 5.548  | 125.384,80 |
| 183 | Strada<br>"BUCURIEI"          | L = 1406 m l = 4 m ; S = 5.624 mp<br>- Balast ;<br>- indicatori cadastrali :<br>T.0, P. 638 ,T.21, P.734, 750, T.0, P.836, 902<br>- din str. ION CREANGĂ până în teren agricol | 5.624 | 269.790,88 | 6.262  | 11.866 | 268.171,60 |
| 192 | Strada<br>"PENEȘ<br>CURCANUL" | L = 875 m ; l = 4 m ;<br>S = 3.500 mp<br>- Balast ;<br>- indicatori cadastrali :<br>T. 0, P. 990, 1122 ;<br>- Din str. ION CREANGĂ în str. FERICIRII                           | 3.500 | 167.899,73 | 11.792 | 6.469  | 146.199,40 |

În vederea reîntregirii proprietății publice a Municipiului Pașcani, actualizării și efectuării modificărilor și corecțiilor care se impun Direcția economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafeței de teren înscrise la pozițiile 14, 121, 124, 183, 192 în forma prezentată.


**Direcția economică**  
**Cons. Angelica Labonțu**



**Compartimentul Juridic și Contencios**  
**Cons. Jr. Paul Apostol**



**Compartiment Patrimoniu și Contracte**  
**Insp. Gheorghe Coteș Chiperi**





# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 326 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 16 mai 2002

### SUMAR

Nr.

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

1.354/2001, — Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași

## HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

### GUVERNUL ROMÂNIEI

#### HOTĂRĂRE

privind atestarea domeniului public al județului Iași,  
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași\*)

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—90 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU  
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:

Ministrul administrației publice,  
Octav Cozmâncă  
p. Ministrul finanțelor publice,  
Gheorghe Gherghina,  
secretar de stat

București, 27 decembrie 2001.  
Nr. 1.354.

\*) Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 326 din 16 mai 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 326 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 16 mai 2002

ANEXA Nr. 3 — Inventarul bunurilor care  
aparțin domeniului public al municipiului  
Pașcani

HOTARARE

privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pascani, judetul Iasi

Consiliul Local al Municipiului Pascani, judetul Iasi :

Avand in vedere inventarul intocmit de Comisia speciala organizata in acest scop de Consiliul local al municipiului Pascani ;  
In conformitate cu prevederile Legii nr.213 din 24.XI.1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ;  
In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin H.G., nr.548 din 8 iulie 1999 ;  
In conformitate cu prevederile art.20, lit.g din Legea nr.69/1991, republicata, privind administratia publica locala ;  
In temeiul art.28 din Legea nr.69/1991, republicata ;

HOTARASTE:

Art.1. Se insuseste proprietatea publica a Municipiului Pascani, conform inventarului din anexa nr.1, parte integranta a prezentei hotarari

Art.2. Secretarul municipiului Pascani va comunica in copie prezenta hotarare si inventarul bunurilor din domeniul public al municipiului Pascani :

- Prefecturii judetului Iasi ;
- Consiliului judetean Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Serv.urbanism, sistematizare ;

- Serv.buget-contabilitate ;

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
Consilier Prosecutul Toam

Contrasemneaza,  
SECRETAR,  
ZUZAN MIRCEA

Conform cu  
originalul,



NR. 53  
Din 28.08.1999

ÎNSUȘIT DE CONSILIUL LOCAL PAȘCANI  
PRIN HOTĂRÂREA NR.53/23.08.1999

PRIMAR,  
NECULAI RĂTOI



**A. DRUMURI COMUNA  
LE VECHINALE STRAZI CU TROTUARELE  
AFERENTE PASAJE, PODURILE, PODETELE, PRECUM ȘI  
ZONELE DE PROTECȚIE A ACESTORA**

**ORAȘUL PAȘCANI**

| Nr. Crt | Codul de clasificare | Denumirea bunului        | Elemente de identificare  | Anul dobândirii sau dării în folosință | Valoarea de inventar - | Situația juridică actuală |
|---------|----------------------|--------------------------|---|--|------------------------|---------------------------|
|         |                      |                          | 4   | 5                                      | 6                      | 7                         |
| 1.      | 2<br>1.3.7.2         | Aleea „1 DECEMBRIE 1918” | L=364m, l=4m, S=1465mp; Beton asfaltic<br>- din str. Izvoarelor și str. Mihai Eminescu<br>- Trotoare laterale; beton=1026,1mp<br>- Alei laterale; beton=1825,2mp<br>- Indicatoare de circulație; 2 buc. | 1968                                   | 1043212,29             | Prop. publică             |
| 2.      | 1.3.7.2              | Aleea „22 DECEMBRIE”     | L=298,5m, l=6m, S=1791mp; Beton asfaltic<br>- din str. Vasile Alecsandri în str. 22 Decembrie<br>- Trotoare laterale; beton =199,5 mp<br>- parcare laterale; beton asfaltic=520mp.                      | 1968                                   | 570171,92              | Prop. publică             |
| 3.      | 1.3.7.1              | Aleea „CALEA IASULUI”    | L=287m, l=5m, S=1435mp balast din Calea Romanului în str. Sudului   | 1968                                   | 85660,17               | Prop. publică             |

| 1   | 2       | 3                           | 4  | 5    | 6          | 7             |
|-----|---------|-----------------------------|--|------|------------|---------------|
| 12. | 1.3.7.1 | FUNDAC „DRAGOS VODA”        | L=190m; L=3,5m; S=665mp; Balast<br>-din str. Fântânele- în str. Dragoș Vodă  | 1968 | 39696,17   | Prop. publică |
| 13. | 1.3.7.1 | FUNDAC „ȘTEFAN CEL MARE”    | L=190; l=3,5m; S=206mp; Balast<br>-din str. Ștefan cel Mare în casă particulară  | 1968 | 12177,78   | Prop. publică |
| 14. | 1.3.7.1 | STRADA „LOCOTENENT IONESCU” | Ltot=394m(L1 asfalt=105m; L2<br>BALAST=289m) l=5,5m; Stot=2167mp<br>-din str. Ștefan cel Mare în str. VATRA<br>- indicatoare circulație=2 buc.   | 1968 | 225652,84  | Prop. publică |
| 15. | 1.3.7.1 | STRADA „SECUNDARA (2)”      | Ltot=745m(l1beton=135m; l1=8m; L2beton=610m;<br>l2=5m; Stot=4180mp; bet.cim.<br>-din str. Grădiniței în SC ROMTIM SA; Parcare SC<br>ROMTIM; Beton =442 mp<br>-indicatoare de circulație = 1 buc  | 1968 | 1135139,95 | Prop. publică |
| 16. | 1.3.7.1 | STRADA „VLAD ȚEPES”         | L=297m; l=5m; Balast; S=1485mp<br>-din str. ȘTEFAN CEL MARE în str. VATRA<br>- indicatoare de circulație = 2 buc.  | 1968 | 89429,44   | Prop. publică |
| 17. | 1.3.7.1 | STRADA „1 DECEMBRIE 1918”   | Ltot=2005m (L 1 bet.asf.=89m; l1=6,5m;<br>L 2 beton=181 m; l2=6,5m; L3 balast =933m; l 3=6 m;<br>S tot =12506 mp<br>-din str. Republicii în str. Dragoș Vodă<br>- trotuare laterale :Beton asfaltic =2908mp<br>Beton =970 mp<br>Dale beton=391mp | 1968 | 2928325,18 | Prop. publică |
| 18. | 1.3.7.1 | STRADA „1 MAI ”             | Ltot=726m(L1 balast=695m; L2 beton<br>=31m; l)=6,7m; Stot=4863,7mp: 4864,2 mp<br>-alee laterală(spre Mobimixt ); Beton<br>=11195 mp<br>-parcare(SC MOBIMIXT); Beton =310mp<br>-indicatoare de circulație =2 buc.                                 | 1968 | 708054,09  | Prop. publică |

| 1                        | 2                   | 3                           | 4   | 5    | 6                   | 7             |
|--------------------------|---------------------|-----------------------------|---|------|---------------------|---------------|
| 116.                     | 1.3.7.2             | STRADA „PREDA BUZESCU”      | L=916m,l=5m,S=4580mp;Balast<br>-din str. EMIL RACOVITZA în digul Siret                      | 1968 | 273396,23           | Prop. publică |
| 117.                     | 1.3.7.1             | STRADA „VADU SIRET”         | L=280 m,l=5m,S=1400mp;Balast<br>-din str. MIHAI VITEAZU în dig râu Siret                    | 1968 | 83570,90            | Prop. publică |
| 118.                     | 1.3.7.1.            | STRADA „VANFULUI”           | L=74m,l=4m,S=296mp<br>-din str. MIHAI VITEAZU în casă particulară                           | 1968 | 17669,27            | Prop. publică |
| 119.                     | 1.3.7.3             | STRADA „VASILE LUPU”        | L=502m,l=5,5m;Beton de ciment S=2761mp<br>-din str. MIHAI VITEAZU în str. DOAMNA<br>DESPINA | 1968 | 692096,63           | Prop. publică |
| 120.                     | 1.3.7.2             | STRADA „VLAICU VODA”        | L=131m,l=4m;S=524m;Balast<br>-din str. Mihai Viteazu în casă particulară;                   | 1968 | 31279,39            | Prop. publică |
|                          |                     | <b>TOTAL SECȚIUNEA I</b>    |   |      | <b>8.098.204,86</b> |               |
| <b>SUBURBIA BLAGÈȘTI</b> |                     |                             |   |      |                     |               |
| 121.                     | 1.3.7.1             | STRADA „ARCULUI”            | L=239m,l=4m;S=956mp;Balast<br>-din dDN28A în str. PACHII                                    | 1968 | 94353,08            | Prop. publică |
| 122.                     | 1.3.7.1             | STRADA „AUREL VLAICU”       | L=444m,l=4,5m;S=1998mp;Balast<br>-din str. PACHII în casă particulară                       | 1968 | 119267,61           | Prop. publică |
| 123.                     | 1.3.7.1             | STRADA „AVRAM IANCU”        | L=91m,l=5,5m;S=500,5mp;Balast;<br>-din DN 28A în casă particulară                           | 1968 | 53876,59            | Prop. publică |
| 124.                     | 1.3.7.1<br>1.3.17.2 | STRADA „BISERICII”          | L=577m,l=5m;S=2885mp;Balast<br>-din DN 28A în str. RAPA GALBENA -podet beton<br>1,5x5m      | 1968 | 190215,74           | Prop. publică |
| 125.                     | 1.3.7.1             | STRADA „BUCIUM”             | L=95m,l=5,5m;S=522,5mp;Balast-din DN28A în casă<br>particulară                              | 1968 | 31189,85            | Prop. publică |
| 126.                     | 1.3.7.1             | STRADA „COLONEL ALCAZ”      | L=325m,l=4m;S=1408mp;Balast<br>-din Str. MARAȘEȘTI în dig protecție Siret                   | 1968 | 84048,44            | Prop. publică |
| 127.                     | 1.3.7.1             | STRADA „ETERNITAȚII”        | L=117m,l=4,5m;S=526,6mp;Balast<br>-din DN 28A în cimitir Blăgești                           | 1968 | 31428,62            | Prop. publică |
| 128.                     | 1.3.7.1             | STRADA „MARAȘEȘTI           | L=450m,l=4m;S=1800mp;Balast<br>-din str. BISERICII în str. RAPA GALBENA                     | 1968 | 107448,30           | Prop. publică |
| 129.                     | 1.3.7.1             | STRADA „MIERCEA CEL BATRAN” | L=94m,l=3m;S=282mp;Balast<br>-din str. VASILE PARVAN în casă particulară                    | 1968 | 16833,56            | Prop. publică |



| 1    | 2                    | 3                           | 4  | 5    | 6                   | 7             |
|------|----------------------|-----------------------------|--|------|---------------------|---------------|
| 179. |                      | STRADA „TUDOR VLADIMIRESCU” | L=379m,l=6m,S=2274mp;Balast<br>-din str. 13 DECEMBRIE -STR. MOȘ ION ROATA  | 1968 | 135743,01           | Prop. publică |
| 180. |                      | STRADA „VULTURULUI”         | L=372m,l=4m,S=1488mp;Balast<br>-din str. IZVOARELE HASNAȘENI - teren agricol   | 1968 | 88823,92            | Prop. publică |
|      |                      | <b>TOTAL SECȚIUNEA I</b>    |  |      | <b>2.851.662,21</b> |               |
|      |                      | <b>SUBURBIA BOȘTENI</b>     |  |      |                     |               |
| 181. | 1.3.7.1              | STRADA „BACIULUI”           | L=79m,l=2,5m,S=197,5mp;Balast<br>-din str. LIBERTAȚII - în casă particulară  | 1968 | 11789,46            | Prop. publică |
| 182. | 1.3.7.1.<br>1.3.17.2 | STRADA „BOȘTEMNI”           | L=341m,l=5m,S=1705mp;Balast<br>Din str. ION CREANGA în casă particulară<br>-podeș tub beton armat D500x5m  | 1968 | 102404,06           | Prop. publică |
| 183. | 1.3.7.1              | STRADA „BUCURIEI”           | L=1406m,l=4m,S=5624mp;Balast<br>-din str. ION CREANGA - în teren agricol   | 1968 | 335716,24           | Prop. publică |
| 184. | 1.3.7.1              | STRADA „CARAMDARIEI”        | L=375m,l=3m,S=1125mp;Pământ<br>-din str. PENEȘ CURCANUL în părau   | 1968 | 9791,80             | Prop. publică |
| 185. | 1.3.7.1.<br>1.3.17.2 | STRADA „GHIOCEI”            | L=210m,l=4,5m,S=945mp;Balast<br>-din Str. ION CREANGA în casă particulară<br>-podeș tub beton armat D600x4,5m  | 1968 | 56974,35            | Prop. publică |
| 186. | 1.3.7.1.<br>1.3.17.2 | STRADA „INDEPENDENȚEI”      | L=629m,l=5m,S=3145mp;Balast<br>Din str. ION CREANGA în str. LIBERTAȚII<br>podeș tub beton armat D 500x5M   | 1968 | 188362,70           | Prop. publică |
| 187. | 1.3.7.1.<br>1.3.17.2 | STRADA „ION CREANGA”        | L=5m,S1=8605mp,S2=4725mp;<br>Stof=13330mp,indicatoare de circulație=6 buc.<br>-din str. FERICIRII în DN 281  | 1968 | 1584922,72          | Prop. publică |
| 188. | 1.3.7.1              | STRADA „LIBERTAȚII”         | -podeș tub beton armat D600x8m<br>-podeș tub beton armat D800x8m;<br>pod tub beton armat 2 buc.D2000x13,5m<br>L=1680M,L=4M,s=6720MP;Balast<br>-din str. ION CREANGA - pădure | 1968 | 401140,32           | Prop. publică |
| 189. | 1.3.7.1              | STRADA „MATEI BASARAB”      | L=275m,l=4m,S=1100mp;Balast<br>-din str. LIBERTAȚII - teren agricol  | 1968 | 65662,85            | Prop. publică |
| 190. | 1.3.7.1              | STRADA „MUNCITORULUI”       | L=186m,l=3m,S=558mp;Balast<br>-din str. ION CREANGA- în casă particulară   | 1968 | 33308,97            | Prop. publică |

| 1    | 2                   | 3                                | 4   | 5    | 6                   | 7             |
|------|---------------------|----------------------------------|---|------|---------------------|---------------|
| 191. | 1.3.7.1             | SIRADA "NOROCULUI"               | L=304m, l=2,5m, S=7760mp.; Pământ<br>-din str. BUCURIEI în str. BUCURIEI                                    | 1968 | 6614,91             | Prop. publică |
| 192. | 1.3.7.1<br>1.3.17.2 | SIRADA "PENEȘ CURCANUL"          | L=875m, l=4m, S=3500mp.; Balast<br>-din str. ION CREANGA - în str. MORILOR                                  | 1968 | 209553,90           | Prop. publică |
| 193. | 1.3.7.1             | SIRADA "PRIMA-VERII"             | L=253m, l=3m, S=759mp.; Balast<br>-din str. ION CREANGA în teren agricol                                    | 1968 | 45307,36            | Prop. publică |
| 194. | 1.3.7.1             | SIRADA „TOAMNEI”                 | L=150m, l=4m, S=600mp.; Balast<br>-din str. ION CREANGA - în teren agricol                                  | 1968 | 35816,10            | Prop. publică |
| 195. | 1.3.7.1<br>1.3.17.2 | SIRADA „URSULUI”                 | L=107m, l=4m, S=428mp.; Balast<br>-din str. ION CREANGA - în casă particulară<br>-podeț beton armat D200x4m | 1968 | 26050,13            | Prop. publică |
|      |                     | <b>TOTAL SECȚIUNEA I</b>         |   |      | <b>3.113.415,87</b> |               |
|      |                     | <b>TOTAL GENERAL SECȚIUNEA I</b> |   |      | <b>136.444.104</b>  |               |

## HOTĂRÂREA NR. 225

din 30.12.2016

### privind zonarea municipiului Pașcani în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017

Consiliul Local al municipiului Pașcani, Județul Iași ;

Având în vedere expunerea de motive nr. 21246/14.11.2016, înaintată de Primarul municipiului Pașcani, ca initiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr. 21247/14.11.2016, întocmit de Serviciul Urbanism, Compartiment Patrimoniu și Compartiment Juridic din cadrul Primăriei municipiului Pașcani;

Având în vedere dispozițiile art. 465 și art. 453, lit. i) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aprobate prin H.G. nr. 1/2016 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 350 din 6 Iulie 2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată;

Având în vedere prevederile Ordonanței nr. 27 din 27 august 2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În baza Legii nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 36, alin.(4) lit.c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale :

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr. 1631/29.12.2016 ;
- Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1628/29.12.2016 ;
- Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultura, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 1630/29.12.2016 ;
- Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 1629/29.12.2016 ;

În temeiul art. 45 alin. (1), din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă zonarea municipiului Pașcani, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

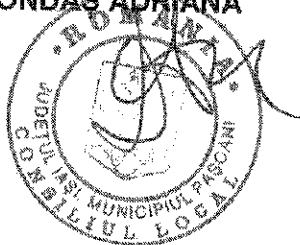
**Art.2.** Prezenta hotărâre produce efecte juridice, începând cu data de 01.01.2017.

**Art.3.** De la data momentului din care produce efecte juridice prezenta hotărâre, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 156/2012 privind zonarea municipiului Pașcani..

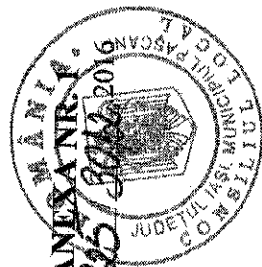
**Art.4.** Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea teritoriului;
- Compartiment Patrimoniu si Contracte;
- Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate ;
- Serviciului Impozite și Taxe Locale ;
- Mass-media.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
DONDAS ADRIANA**



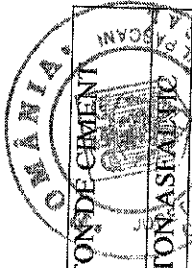
**Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI  
cons. jr. IRINA JITARU**



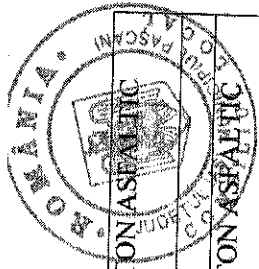
**ZONAREA MUNICIPIULUI PAȘCANI  
IN FUNCȚIE DE DISTANȚA FATĂ DE CENTRUL LOCALITĂȚII  
ȘI DOTAREA STRĂZILOR CU REȚELE EDILITARE**

| NR. CRT.      | DENUMIRE STRAZI  | REȚELE APA | REȚELE CANALIZARE | REȚELE ELECTRICE | REȚELE GAZE | FELUL IMBRACAMENTILOR |
|---------------|--|------------|-------------------|------------------|-------------|-----------------------|
| <b>ZONA A</b> |  |            |                   |                  |             |                       |
| 1.            | 1 DECEMBRIE 1918 DE LA STR. REPUBLICII PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU ALEEA 1 DECEMBRIE 1918 ( PÂNĂ LA NR.46 ȘI 105B)      | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 2.            | ALBINEȚ  | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 3.            | ALEEA 1 DECEMBRIE 1918   | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 4.            | ALEEA 22 DECEMBRIE DIN STRADA CUZA VODĂ PÂNĂ ÎN STRADA VASILE ALECSANDRI   | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 5.            | ALEEA GRĂDINIȚEI   | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 6.            | ALEEA CASTANILOR   | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 7.            | ALEEA IZVOARELOR   | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 8.            | ALEEA PARCULUI   | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 9.            | ALEEA SPORTULUI  | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 10.           | ALEEA ȘTEFAN CEL MARE  | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 11.           | ALEEA TINERETULUI  | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 12.           | AURORA I   | DA         | DA                | DA               | DA          | PAVELE BETON          |
| 13.           | AURORA II  | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 14.           | CALEA ROMANULUI DE LA INTERSECȚIA CU STR. GRĂDINIȚEI(NR. 2 ȘI 1) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. ROZELOR (NR. 20 ȘI 9) | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 15.           | CALEA IAȘULUI DIN BLOC P1 PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. CĂLUGĂRENI   | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |
| 16.           | CAMIL PETRESCU DE LA STRADA MOLDOVEI( NR. 2 ȘI 1) PÂNĂ LA BISERICA ÎNALȚAREA DOMNULUI STIL VECHI( 48 A ȘI 35)      | DA         | DA                | DA               | DA          | BETON ASFALTIC        |



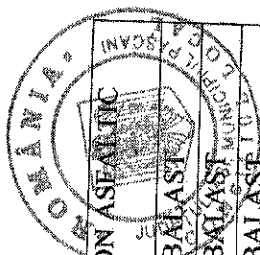


|               |  |    |    |    |    |    |                 |
|---------------|--|----|----|----|----|----|-----------------|
| 40.           | PIAȚA AGROALIMENTARĂ - EUGEN STAMATE   | DA | DA | DA | DA | DA | BETON DE CIMENT |
| 41.           | REPUBLICII   | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 42.           | SPORTULUI  | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 43.           | STADIONULUI  | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 44.           | STEFAN CEL MARE DE LA HOTEL PANA LA INTERSECȚIA CU STRADA MORILOR (PANA LA NR. 205 ȘI 254)   | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 45.           | VERONICA MICLE   | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| <b>ZONA B</b> |  |    |    |    |    |    |                 |
| 46.           | 1 DECEMBRIE 1918 DE LA INTERSECȚIA CU ALEEA 1 DECEMBRIE 1918(NR. 48 ȘI 103B) PANA LA INTERSECȚIA CU STR. DRAGOS VODĂ(NR. 150 ȘI 143) | DA | DA | NU | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 47.           | 22 DECEMBRIE   | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 48.           | ALEEA CALEA IAȘULUI  | DA | DA | DA | DA | DA | BALAST          |
| 49.           | ALEEA MIHAI EMINESCU (FOSTA STR. M. EMINESCU)  | DA | DA | DA | DA | DA | BETON DE CIMENT |
| 50.           | CAMIL PETRESCU DE LA INTERSECȚIA STR. GAVRIL GHEORGHIU( NR. 48B ȘI 35) PANA LA NR. 66A ȘI 43A  | DA | DA | NU | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 51.           | CIPRIAN PORUMBESCU   | DA | DA | NU | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 52.           | CULTURII DE LA NR 20 ȘI 29. PANA LA INTERSECȚIA CU STR CASA DE APA(NR. 8 ȘI 7)   | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 53.           | GĂRII (DE LA ȘCOALA SPECIALĂ PANA LA BARJERA CFR LUNCA)  | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 54.           | SECTOR STR. FÎNTÎNELE DE LA INTERSECȚIA CU STR. DRAGOȘ-VODA( NR. 2 ȘI 1) PANA LA INTERSECȚIA CU STR. GARI( NR. 70-72 ȘI 45)          | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 55.           | TRAIAN VUIA  | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 56.           | VATRA  | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 57.           | ZIMBRULUI  | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| <b>ZONA C</b> |  |    |    |    |    |    |                 |
| 58.           | I MAI  | DA | DA | NU | DA | DA | BETON ASFALTIC  |

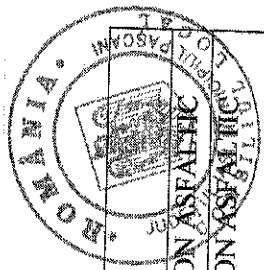


|     |  |    |                     |    |    |    |                 |
|-----|--|----|---------------------|----|----|----|-----------------|
| 59. | 13 DECEMBRIE DE LA STRADA FERICIRII PÂNĂ LA CAPĂT  | DA | NU                  | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 60. |  |    |                     |    |    |    |                 |
| 61. | ABATOR   | DA | DA (partial 450 ml) | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 62. | AGACHI   | NU | NU                  | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 63. | ALEEA 22 DECEMBRIE DE LA INTERSECȚIA CU STRADA VASILE ALECSANDRII DE LA NR. 6 ȘI 7) PÂNĂ LA CAPĂT (PÂNĂ LA NR. 44 ȘI 27) | DA | DA                  | DA | DA | DA | BALAST          |
| 64. | AMURGULUI  | DA | NU                  | DA | DA | NU | BALAST          |
| 65. | ANTON PANN   | NU | NU                  | DA | DA | NU | BALAST          |
| 66. | ARMONIEI   | DA | NU                  | DA | DA | DA | BALAST          |
| 67. | AVRAM IANCU  | DA | NU                  | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 68. | BRATES   | DA | DA                  | DA | DA | DA | BALAST          |
| 69. | CALEA LAȘULUI DE LA INTERSECȚIA CU STR. CALUGĂRENI PÂNĂ LA CAPĂT (NR. 17 ȘI 18)  | DA | DA (partial)        | DA | DA | DA | BALAST + PĂMÂNT |
| 70. | CALEA ROMANULUI DE LA INTERSECȚIA STR. ROZELOR (NR. 24 ȘI 11) PÂNĂ LA CAPĂT ( NR. 44 ȘI 27)                              | DA | DA (partial)        | DA | DA | DA | BALAST          |
| 71. | CALEA SUDULUI  | DA | NU                  | DA | DA | DA | BALAST          |
| 72. | CAMIL PETRESCU DE LA BISERICA ÎNĂLȚAREA DOMNULUI STIL VECHI (LA NR. 50) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STRADA GAVRIL GHEORGHIU   | DA | DA                  | DA | DA | DA | BALAST          |
| 73. | CASA DE APĂ  | DA | DA                  | DA | DA | DA | BALAST          |
| 74. | CĂLUGĂRENI   | DA | DA                  | DA | DA | DA | BALAST          |
| 75. | CERBULUI   | DA | DA                  | DA | DA | DA | BALAST          |
| 76. | CORBULUI   | DA | DA                  | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 77. | COSMINULUI   | DA | DA                  | DA | DA | DA | BALAST          |
| 78. | CRINILOR DE LA NR. 70 A PÂNĂ LA SERA DE FLORI  | DA | DA                  | DA | DA | DA | BALAST          |
| 79. | CULTURII DE LA INTERSECȚIA CU STR. CASA DE APĂ PÂNĂ LA CAPĂT (FUNDĂTURĂ)   | DA | NU                  | DA | DA | DA | BALAST          |
| 80. | DOBROGEANU GHEREA  | DA | NU                  | DA | DA | DA | BALAST          |





|      |  |    |                |    |                |    |    |                 |
|------|--|----|----------------|----|----------------|----|----|-----------------|
| 81.  | DRAGOȘ VODĂ DE LA POD la NR. 200<br>(SC ALLCON ENGINEERING)  | NU | NU             | DA | NU             | DA | NU | BETON ASFALTIC  |
| 82.  | DOCTOR GUȚU  | DA | DA             | DA | DA             | DA | DA | BALAST          |
| 83.  | FUNDAC CASA DE APA   | DA | DA             | DA | DA             | DA | DA | BALAST          |
| 84.  | FUDAC FÎNȚINELE  | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BALAST          |
| 85.  | FUNDAC DRAGOȘ VODĂ   | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BALAST          |
| 86.  | FUNDAC ȘTEFAN CEL MARE   | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BALAST          |
| 87.  | GÎȘTEȘTI DE LA ȘOSEAUA NEAMȚULUI PÂNĂ LA<br>INTERSECȚIA CU STR.CIOCĂRLIEI  | NU | NU             | DA | NU             | DA | DA | BETON ASFALTIC+ |
| 88.  | GÎȘTEȘTI DE LA INTERSECȚIE CU STRADA<br>CIOCĂRLIEI PÂNĂ LA CAPĂT   | NU | NU             | DA | NU             | DA | DA | BALAST          |
| 89.  | GRĂDINIȚEI DE LA LUKOIL(NR. 1A) PÂNĂ LA<br>STAȚIA DE EPURARE(PÂNĂ LA NR. 3-5A)   | DA | DA/<br>PARTIAL | DA | DA/<br>PARTIAL | DA | DA | BETON DE CIMENT |
| 90.  | GRIGORE URECHE   | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BALAST          |
| 91.  | I.L.CARAGIALE  | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BALAST          |
| 92.  | ION CREANGĂ  | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 93.  | LUCEAFĂRULUI   | DA | DA             | DA | DA             | DA | DA | BALAST          |
| 94.  | MIHAI BUSUIOC  | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BALAST          |
| 95.  | MIHAI VITEAZU  | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BALAST          |
| 96.  | MORILOR  | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BETON ASFALTIC+ |
| 97.  | MOLDOVEI DE LA INTERSECȚIA CU STR.<br>PLĂIEȘILUI PÂNĂ LA INTERSECȚIE CU ION CREANGĂ                                    | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BALAST          |
| 98.  | MOȘ ION ROATĂ DE LA INTERSECȚIA CU STR.<br>FERICIRII NR. (40 ȘI 43C) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU<br>STR. TUDOR VLADIMIRESCU | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BETON ASFALTIC  |
| 99.  | MUȘATINILOR  | DA | DA (parțial)   | DA | DA (parțial)   | DA | DA | BALAST          |
| 100. | NEAGOE BASARAB   | DA | DA             | DA | DA             | DA | DA | BALAST          |
| 101. | PLOPILOR   | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BETON ASFALTIC+ |
| 102. | RENAȘTERII   | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BALAST          |
| 103. | ROZELOR DE LA CALEA ROMANULUI (NR. 1 ȘI 2)<br>LA SOSEAUA NAȚIONALĂ(1 ȘI 2A,2B)   | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BALAST          |
| 104. | SECTOR STR FÎNȚINELE DE LA INTERSECȚIA   | DA | NU             | DA | NU             | DA | DA | BALAST          |

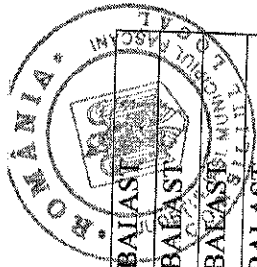


|      |  |    |    |    |    |    |    |    |  |
|------|--|----|----|----|----|----|----|----|--|
|      | CU STR. DRAGOȘ-VODA(NR. 94 SI 61) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. AGACHI(NR. 104 ȘI 67)  |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 105. | ȘOSEAUA NEAMȚULUI  | DA | NU | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC<br>BETON ASFALTIC             |
| 106. | ȘTEFAN CEL MARE DE LA INTERSECȚIA CU STR. MORILOR( NR. 205A ȘI 256) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. CRIZANTEMELOR ( NR. 267 ȘI 306M) | DA | NU | DA | DA | DA | DA | DA | BETON ASFALTIC+<br>BETON DE CIMENT<br>ASFALT |
| 107. | UNIRII   | DA | NU | DA | DA | DA | DA | DA | BETON DE CIMENT<br>BALAST                    |
| 108. | VASILE ALECSANDRI  | DA | DA | DA | DA | DA | DA | DA | BALAST                                       |
| 109. | VASILE LUPU  | DA | NU | DA | DA | DA | DA | DA | BALAST                                       |
| 110. | VICTORIEI  | DA | DA | DA | DA | DA | DA | DA | BALAST                                       |
| 111. | VLAD ȚEPEȘ   | DA | NU | DA | DA | DA | DA | DA | BALAST                                       |
| 112. | WALTER MĂRĂCINEANU   | DA | DA | DA | DA | DA | DA | DA | BALAST                                       |

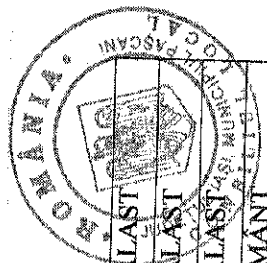
#### ZONA D

|      |                    |    |    |    |    |    |    |    |        |
|------|--------------------|----|----|----|----|----|----|----|--------|
| 113. | 9 MAI              | DA | NU | DA | DA | DA | DA | DA | BALAST |
| 114. | 16 FEBRUARIE       | NU | NU | DA | DA | DA | DA | NU | BALAST |
| 115. | 24 IANUARIE        | NU | NU | DA | DA | DA | DA | NU | BALAST |
| 116. | ALEXANDRU CEL BUN  | DA | NU | DA | DA | DA | DA | NU | BALAST |
| 117. | ALEXANDRU ODOBESCU | DA | NU | DA | DA | DA | DA | DA | BALAST |
| 118. | ALUNIȘ             | NU | NU | NU | NU | NU | NU | NU | PĂMÂNT |
| 119. | ANA IPĂTESCU       | NU | NU | DA | DA | DA | DA | NU | BALAST |
| 120. | ANDREI MUREȘAN     | NU | NU | DA | DA | DA | DA | NU | PĂMÂNT |
| 121. | APRODU PURICE      | DA | NU | DA | DA | DA | DA | DA | BALAST |
| 122. | ARCULUI            | NU | NU | DA | DA | DA | DA | DA | BALAST |
| 123. | AUREL VLAICU       | NU | NU | DA | DA | DA | DA | DA | BALAST |
| 124. | BACIULUI           | NU | NU | DA | DA | DA | DA | NU | BALAST |
| 125. | BARBU LĂUTARU      | NU | NU | DA | DA | DA | DA | DA | BALAST |
| 126. | BARCAN             | NU | NU | DA | DA | DA | DA | NU | BALAST |
| 127. | BERZEI             | NU | NU | DA | DA | DA | DA | NU | BALAST |

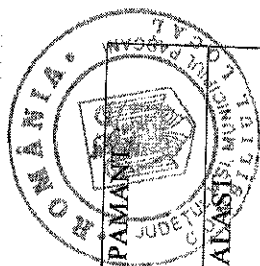




|      |  |    |    |            |    |            |            |                 |
|------|--|----|----|------------|----|------------|------------|-----------------|
| 155. | FLORILOR   | NU | NU | DA         | NU | DA         | NU         | BALAST          |
| 156. | FRUNZELOR  | NU | NU | DA         | NU | DA         | NU         | BALAST          |
| 157. | GEORGE COȘBUC  | DA | NU | DA         | NU | DA         | DA         | BALAST          |
| 158. | GHEORGHE DOJA  | NU | NU | DA         | NU | DA         | NU         | BALAST          |
| 159. | GHIOCEI  | DA | NU | DA         | NU | DA         | DA         | BALAST          |
| 160. | GHI. BRĂȚIANU  | DA | NU | DA         | NU | DA         | NU         | BALAST          |
| 161. | GRĂDINĂRIEI  | NU | NU | DA         | NU | DA         | NU         | BALAST          |
| 162. | GRĂDINILOR   | NU | NU | DA         | NU | DA         | NU         | BALAST          |
| 163. | GRIGORE GHICA VODĂ   | NU | NU | DA         | NU | DA         | DA         | PĂMÂNT + BALAST |
| 164. | GRIVIȚEI   | DA | NU | DA         | NU | DA         | DA         | PĂMÂNT          |
| 165. | HENRI COANDĂ   | NU | NU | DA/PARTIAL | NU | DA/PARTIAL | DA/PARTIAL | BALAST+PĂMÂNT   |
| 166. | IAZULUI  | NU | NU | DA         | NU | DA         | DA         | BALAST          |
| 167. | INDEPENDENȚEI  | NU | NU | DA         | NU | DA         | DA         | BETON ASFALTIC  |
| 168. | INDUSTRIEI   | NU | NU | NU         | NU | NU         | NU         | PĂMÂNT          |
| 169. | ISLAZULUI  | NU | NU | DA         | NU | DA         | DA         | BALAST          |
| 170. | IZVOARELE HĂSNĂȘENI  | DA | NU | DA         | NU | DA         | DA         | BALAST          |
| 171. | ÎN CÎMP  | NU | NU | DA         | NU | DA         | NU         | PĂMÂNT          |
| 172. | LIBERTĂȚII   | DA | NU | DA         | NU | DA         | DA         | BETON ASFALTIC  |
| 173. | LILIACULUI   | DA | NU | DA         | NU | DA         | NU         | BALAST          |
| 174. | MATEI BASARAB  | DA | NU | DA         | NU | DA         | DA         | BALAST          |
| 175. | MATEI CORVIN   | NU | NU | DA         | NU | DA         | DA         | BALAST          |
| 176. | MĂLINI   | NU | NU | NU         | NU | NU         | NU         | PĂMÂNT          |
| 177. | MĂRĂȘEȘTI  | NU | NU | DA         | NU | DA         | NU         | BALAST          |
| 178. | MIRCEA CEL BĂTRÂN  | NU | NU | DA         | NU | DA         | NU         | BALAST          |
| 179. | MIRON COSTIN   | NU | NU | DA         | NU | DA         | NU         | BALAST          |
| 180. | MOȘ ION ROATĂ DE LA INTERSECȚIA CU STR. TUDOR VLADIMIRESC PÂNĂ INTERSECȚIA CU STR. 13 DECEMBRIE. | DA | NU | DA         | NU | DA         | DA         | BALAST          |
| 181. | MOVILA LUI BURCEL  | DA | NU | DA         | NU | DA         | DA         | BALAST          |



|      |  |    |    |    |    |    |                        |
|------|--|----|----|----|----|----|------------------------|
| 182. | MUNCITORULUI   | NU | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 183. | NICOLAE BĂLCESCU   | NU | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 184. | NICOLAE GRIGORESCU   | DA | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 185. | NOROCULUI  | NU | NU | DA | DA | NU | PĂMÂNT                 |
| 186. | NUCULEȚ  | NU | NU | DA | DA | NU | BALAST                 |
| 187. | NUCULUI  | NU | NU | NU | NU | NU | PĂMÂNT                 |
| 188. | OITUZ  | NU | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 189. | PĂCII  | NU | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 190. | PĂRĂUL SEC   | NU | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 191. | PENEȘ CURCANU  | DA | NU | DA | DA | NU | BALAST                 |
| 192. | PIETRIȘ  | NU | NU | DA | DA | NU | BALAST                 |
| 193. | PETRU RAREȘ  | NU | NU | DA | DA | NU | BALAST                 |
| 194. | PLĂIEȘULUI   | DA | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 195. | PLEVNEI  | DA | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 196. | PLOPIOR DE LA NR. 1 PÂNĂ LA NR. 63                                     | NU | NU | DA | DA | DA | PĂMÂNT                 |
| 197. | POIENI   | DA | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 198. | POPA ȘAPCĂ   | DA | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 199. | PREDA BUZESCU  | DA | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 200. | PRIMĂVERII   | DA | NU | DA | DA | NU | BALAST                 |
| 201. | PRISĂCII   | DA | NU | DA | DA | DA | BALAST+BETON DE CIMENT |
| 202. | RADU NEGRU   | NU | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 203. | RĂZOARE  | NU | NU | DA | DA | NU | BALAST                 |
| 204. | RÎPA GALBENĂ   | NU | NU | DA | DA | NU | BALAST                 |
| 205. | ROZELOR DE LA SOSEAUA NAȚIONALĂ ( NR. 13 ȘI 4) LA CAPAT (NR. 33 ȘI 24) | DA | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 206. | SALCĂMULUI   | NU | NU | NU | NU | NU | PĂMÂNT                 |
| 207. | SĂLCIILOR  | DA | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |
| 208. | SIRETULUI  | NU | NU | DA | DA | DA | BALAST                 |



|      |   |    |    |    |    |                 |
|------|---|----|----|----|----|-----------------|
| 209. | SECTOR STR FÎNTÎNELE DE LA INTERSECȚIA CU STR. DRAGOȘ-VODA(POD) PÂNĂ LA CASA PARTICULARA IRIMESCU(BUCAN COSTACHE)   | DA | NU | DA | DA | BALAST + PĂMÂNT |
| 210. | SECTOR STR FÎNTÎNELE DE LA INTERSECȚIA CU STR. DRAGOȘ-VODA(POD) PÂNĂ LA CASA PARTICULARA BUCAN(NR.94,96,98,98A,96A) | DA | NU | DA | DA | BALAST          |
| 211. | SECTOR STR FÎNTÎNELE DE LA INTERSECȚIA CU STR. AMURGULUI PÂNĂ LA DIG (NR. 55A)                                      | DA | NU | DA | DA | BALAST          |
| 212. | SECTOR STR FÎNTÎNELE DE LA SC ADEMS( NR. 80) SRL PÂNĂ ÎN TEREN AGRICOL (NR. 92)                                     | DA | NU | DA | DA | BALAST + PĂMÂNT |
| 213. | SECTOR STR FÎNTÎNELE DE-A LUNGUL PROPRIETĂȚII SC ADEMS SRL(NR. 76,76A,78)   |    |    |    |    | PĂMÂNT          |
| 214. | SPIRU HARET   | NU | NU | DA | NU | BALAST          |
| 215. | STÎNILOR  | NU | NU | DA | NU | BALAST          |
| 216. | STEJARULUI  | NU | NU | DA | NU | BALAST          |
| 217. | STRADELA ION CREANGĂ  | NU | NU | NU | NU | PĂMÂNT          |
| 218. | SOSEAUA NAȚIONALĂ   | DA | NU | DA | NU | BALAST          |
| 219. | TĂMĂDUIENI  | DA | NU | DA | DA | PĂMÂNT          |
| 220. | TEJULUI   | DA | NU | DA | DA | BALAST + PĂMÂNT |
| 221. | TOAMNEI   | NU | NU | DA | NU | BALAST          |
| 222. | TRANDAFIRILOR   | NU | NU | DA | NU | PĂMÂNT          |
| 223. | TUDOR VLADIMIRESCU  | NU | NU | DA | NU | BALAST          |
| 224. | VADU SIRET  | DA | NU | DA | DA | BALAST          |
| 225. | VASILE PÂRVAN   | NU | NU | DA | NU | BALAST          |
| 226. | VÂRFUL DEALULUI   | NU | NU | DA | NU | BALAST          |
| 227. | VÎNTULUI  | NU | NU | DA | DA | PĂMÂNT + BALAST |
| 228. | VLAICU VODĂ   | NU | NU | DA | DA | PĂMÂNT          |
| 229. | VULTURULUI  | NU | NU | DA | DA | BALAST          |
| 230. | URSULUI   | DA | NU | DA | DA | BALAST          |
| 231. | ZMEULUI   | NU | NU | DA | NU | BALAST          |

SERV. URBANISM ȘI AMENAJĂRI TERITORIALE  
 Șef serv. VASILE LEAHU

COMPARTIMENT PATRIMONIU ȘI CONTRACTE,  
 Cons. ALEXANDRU APETREI

*(Handwritten mark)*



CAMERA NOTARIILOR PUBLICI  
IASI

M.F.P.-A.N.A.F.  
DIRECTIA GENERALA REGIONALA  
A FINANTELOR PUBLICE IASI

27 DEC 2016

INTRARE NR. ISR. REG/  
IESIRE

39658

Nr. 2596

27.12.2015

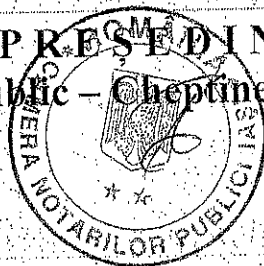
**CĂTRE,  
DIRECTIA GENERALĂ A FINANTELOR PUBLICE IASI**

Vă înaintăm alăturat Raportul de Expertiză al imobilelor din județul Iași pentru anul 2017, în conformitate cu prevederile art. 111 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Menționăm că prezentul studiu de piață privind valoarea minimă orientativă de circulație a bunurilor imobile a fost realizată de către domnul inginer Cojocaru Costel, expert evaluator atestat de Ministerul Justiției în domeniul evaluarea proprietății imobiliare, conform autorizației numărul 13018072014/2014.

Cu stimă și considerație,

**PREȘEDINTE,**  
**Notar Public – Cheptine Andi Claudiu**



Str. Maior Eremia Popescu nr.13 cod 700397 IASI-ROMANIA  
Tel/Fax : +(40) 0232 231746 E-mail :cnpiasi@mail.dntis.ro

# RAPORT DE EXPERTIZA

Nr. 6917/12 12 2016

## =VALORI DE CIRCULAȚIE MINIME=

pentru

### PROPRIETĂȚI IMOBILIARE:

- Apartamente în blocuri de locuințe și vile din mediul urban și rural
- Locuințe tip Case de Locuit și Anexe din mediul urban și rural
  - Hale industriale și de producție din mediul urban și rural
  - Spații Comerciale/Birouri/Servicii din mediul urban și rural
    - Construcții agricole din mediul urban și rural
    - Terenuri intravilane din mediul rural și urban
    - Terenuri extravilane din mediul urban și rural

Adresa proprietatilor:

Unitatea Administrativ Teritorială – Județul Iasi

Destinatar:

**CAMERA NOTARILOR PUBLICI IAȘI**

Sediul Social: Mun. Iași, Județul Iași, Str. Maior Popescu Eremia, Nr. 13

Cod Fiscal: 8872463

Executant: ing. Cojocaru Costel

- Expert evaluator atestat de Ministerul de Justiție în domeniul: Evaluarea proprietatii imobiliare, Legitimția 13018072014 670714103313062014

Telefon: 0744/421771

E mail: cojocaru\_expert@yahoo.com

=Decembrie 2016=



## ANEXA 8

### MUNICIPIUL PAȘCANI

| nr.crt. | Intravilan zona                      | €/m <sup>2</sup> |
|---------|--------------------------------------|------------------|
| 1       | A                                    | 16               |
| 2       | B                                    | 14               |
| 3       | C                                    | 5                |
| 4       | extravilan arabil                    | 1,00             |
| 5       | Extravilan agricol,<br>pășuni/fînețe | 0,40             |

| nr.crt.  | zona                               | €/m <sup>2</sup> |
|--|------------------------------------|------------------|
| <b>SUBURBII : BLĂGEȘTI, BOȘTENI, GÎȘTEȘTI,<br/>LUNCA, SODOMENI</b> |                                    |                  |
| 6  | intravilan<br>(construcții+arabil) | 3,50             |
| 7  | extravilan<br>arabil/agricol       | 0,30             |
| 8  | extravilan pășuni/fînețe           | 0,20             |