

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 2 din Hotărârea nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin (1), alin (2), litera c) și litera d) și alin (7), litera e), coroborat cu art 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 4 / 31.01.2019 privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Raportul Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 2735 / 13.02.2020 ;

În baza Referatului de aprobare nr. 2656 / 12.02.2020 întocmită de către Primarul municipiului Pașcani ;

Având în vedere Raportul nr. 2694 / 13.02.2020 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

-Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. _____ / ____ .02.2020.

-Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. _____ / ____ .02.2020.

-Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu înregistrat sub nr. _____ / ____ .02.2020.

-Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea

monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei înregistrat sub nr. _____ / _____.02.2020.

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în forma prezentată în Anexele nr. 1 și nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre ;

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Art.3. Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre, către :

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale ;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte ;
- Secretarului Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare .

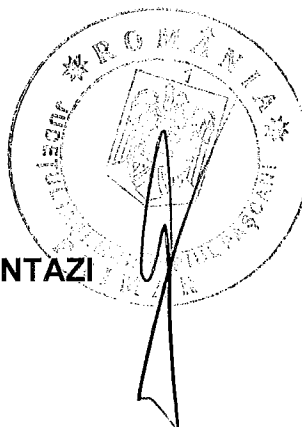
**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ,
Cons. Jr. IRINA JITARU**

Nr. _____

Din _____

**INIȚIATOR
PRIMAR
ing. Dumitru PANTAZI**



Anexa nr. 1 la HCL

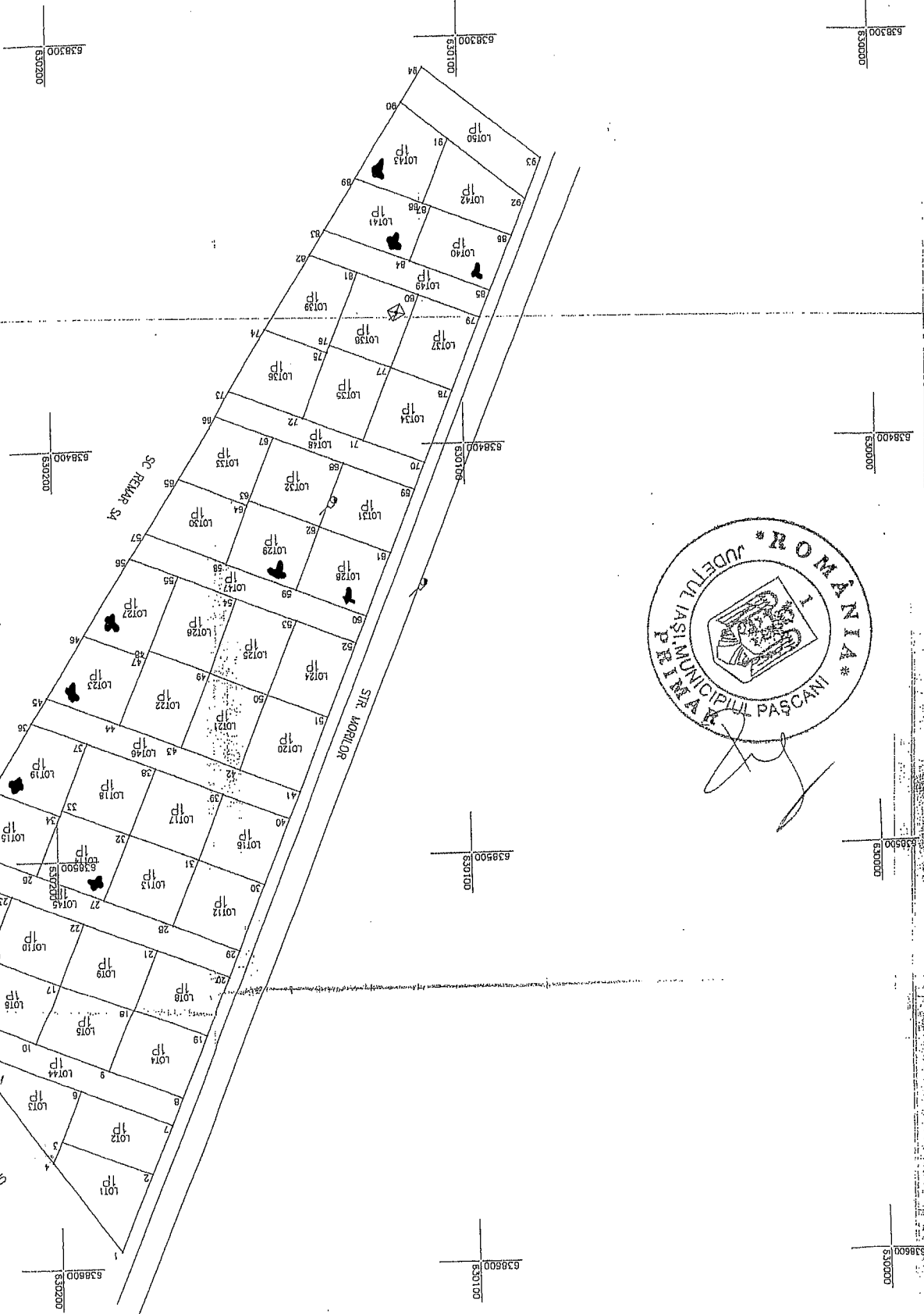
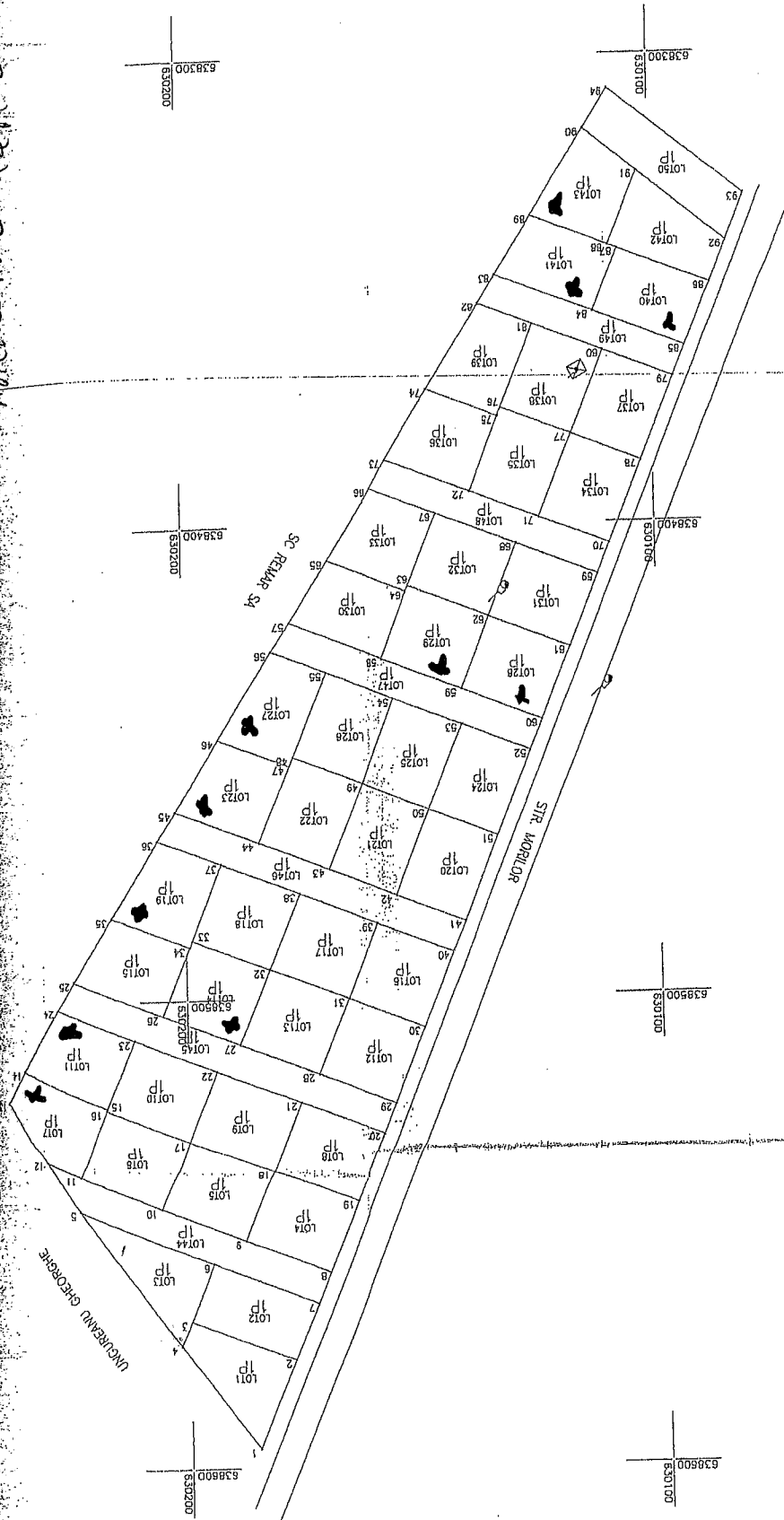
Situația terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al unității administrativ teritoriale, intravilanul municipiului Pașcani

MUNICIPIUL PAȘCANI	Suprafața totală -mp -	din care				
		Curți, construcții	Arabil	Vii	Livezi	Pășuni
Strada Morilor	3.300		3.300			
Strada Pietriș	3.900	3.900				
Total	7.200	3.900	3.300			

Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi



MIKSA Nr 2 la NCL



REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere Raportul Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 2735 / 13.02.2020 ;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 2 din Hotărârea nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

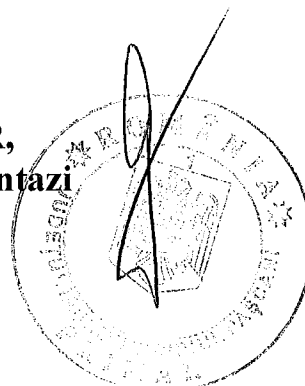
În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin (1), alin (2), litera c) și litera d) și alin (7), litera e), coroborat cu art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

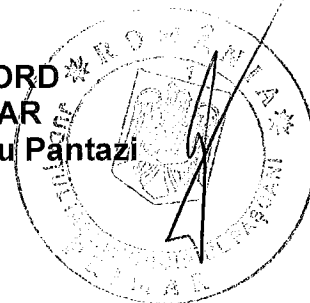
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 4 / 31.01.2019 privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în forma prezentată.

PRIMAR,
Ing. Dumitru Pantazi





R A P O R T

privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În baza Referatului de aprobare nr. 2656 / 12.02.2020, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani dl ing. Dumitru Pantazi;

Având în vedere Raportul Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 2735 / 13.02.2020 ;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 2 din Hotărârea nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit căruia :

" ART. 2

(1) Situația terenurilor inventariate potrivit art. 1 se evidențiază pe planurile cadastrale ale unităților administrativ-teritoriale de către delegați ai oficiilor de cadastru, geodezie și cartografie județene sau al municipiului București.

(2) După evidentierea în planurile cadastrale, inventarul terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosința gratuită potrivit legii, se analizează și se validează prin hotărâre a consiliului local.

(3) Hotărârea consiliului local împreună cu situația terenurilor disponibile se aduc la cunostința publică prin afișare la sediul consiliului local.

(4) Situația terenurilor disponibile, în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003, se întocmește potrivit modelului prevăzut în anexa nr. 1 și se actualizează anual, prin hotărâre a consiliului local, până la data de 31 ianuarie."

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin (1), alin (2), litera c) și litera d) și alin (7), litera e), coroborat cu art 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

„ART. 129 Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

e) tineretul; "

" ART. 354 Domeniul privat

(1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

(2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată."

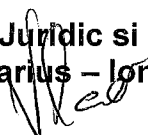
Situația loturilor de teren acordate în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în perioada ianuarie 2019 – ianuarie 2020 este prezentată în tabelul de mai jos :

ADRESA	LOTURI LIBERE CONFORM HCL 04 / 31.01.2019	LOTURI ACORDATE	LOTURI RETRASE	LOTURI LIBERE LA DATA DE 31.01.2020
STRADA MORILOR	15	4	0	11
STRADA PIETRIȘ	13	0	0	13

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 4 / 31.01.2019 privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

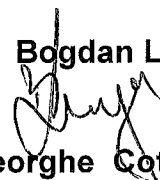
Față de considerentele prezentate mai sus, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre aprobarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în forma prezentată de inițiator.

Compartimentul Juridic și Contencios
Cons.jr. Vlad Marius – Ionuț



Compartiment Patrimoniu și Contracte

Cons. Jr. Bogdan Lungu



Insp. Gheorghe Coteș, Chiperi



**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE NR. 4
din 31.01.2019**

privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 2 din Hotărârea nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 36 alin (1), alin (2), litera c) și litera d) și alin (6), litera a) punct 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 979/21.01.2019;

În baza Expunerii de motive nr. 1094/23.01.2019 întocmită de către Primarul municipiului Pașcani;

Având în vedere Raportul nr. 1095/23.01.2019 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 87/30.01.2019.

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 74/29.01.2019.

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 105/30.01.2019.

-Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei înregistrat sub nr. 63/29.01.2019.

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în forma prezentată în Anexele nr. 1 și nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3 Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre, către :

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare .

Președinte de sedință

Consilier local,

Haldan Vasile



Contrasemnează pentru legalitate

Secretarul Municipiului Pașcani,

Consilier juridic Jitaru Irina

Anexa nr. 1 la HCL NR. 4/31.01.2019

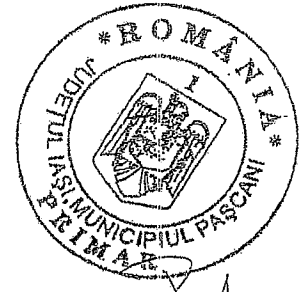
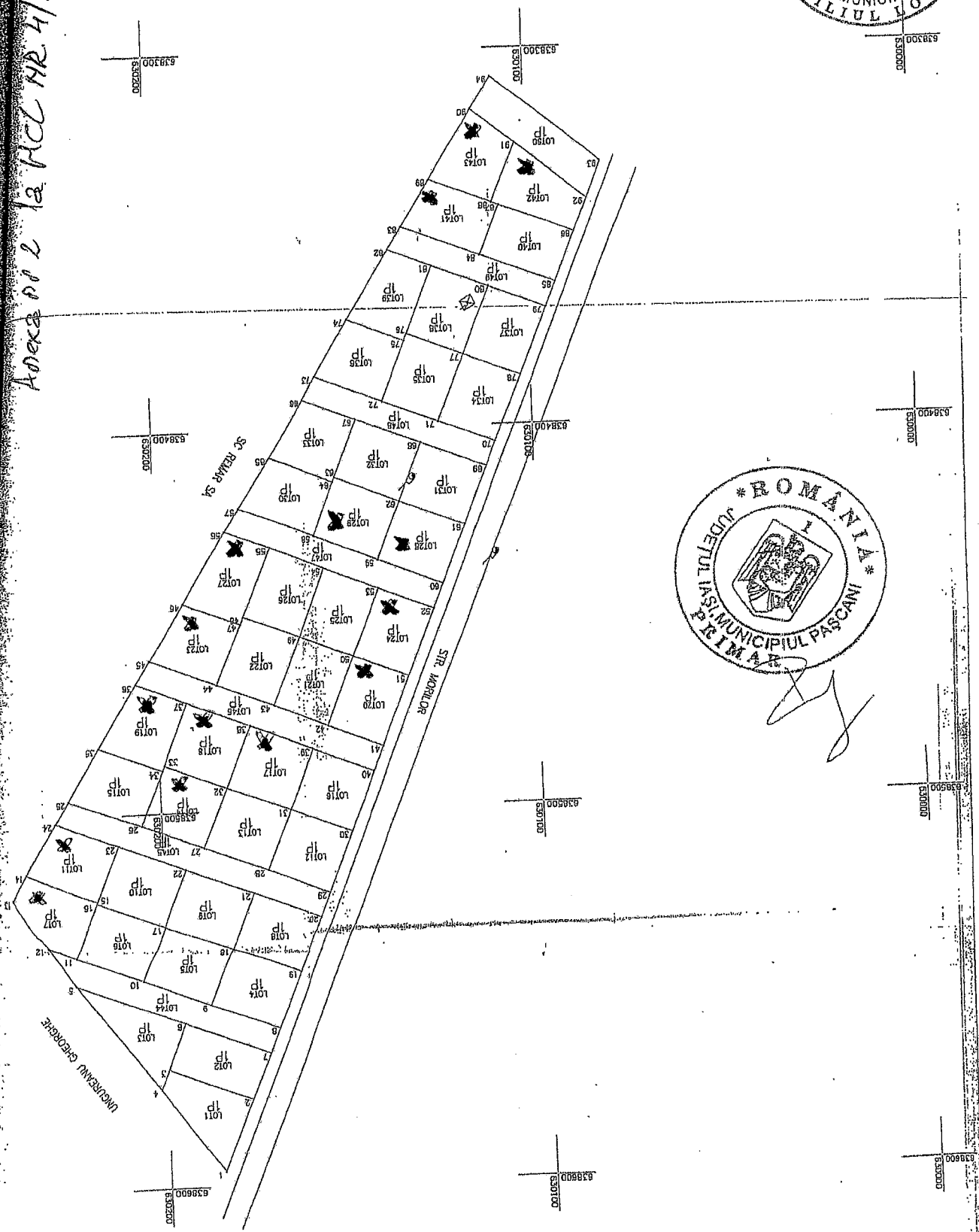
Situația terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al unițiilor administrativ teritoriale, intravilanul municipiului Pașcani

MUNICIPIUL PAȘCANI	Suprafața totală -mp -	din care				
		Curfi, construcții	Arabil	Vii	Livezi	Pășuni
Strada Morilor	4.500		4.500			
Strada Pietriș	3.900	3.900				
Total	8.400	3.900	4.500			

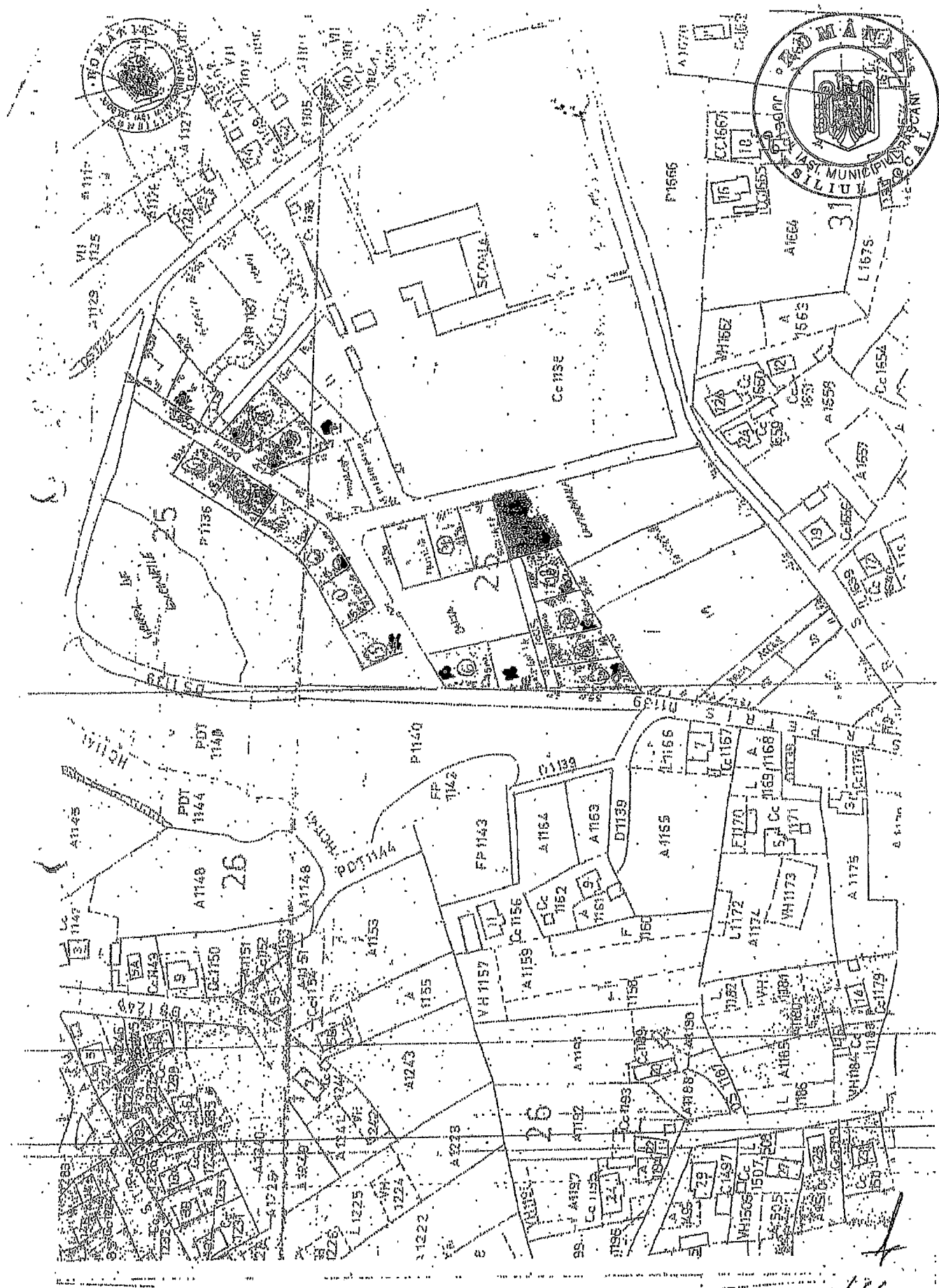
Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi



Anexa nr 2 la HCL NR 4/31.01.2019



[Handwritten signature]



2/2

316