

PROIECT

HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren înscrisă la poziția 123**

***Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;***

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), coroborat cu art. 36, alin.(2), lit.c), coroborat cu art. 119, coroborat cu art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.1 alin. (1) din H.G. nr. 835/07.08.2012 privind schimbarea încadrării în categorii funcționale și a regimului juridic al unui sector de drum din județul Iași, precum și pentru modificarea traseului drumului național DN 28 A;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la HG nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 51 din 23.03.2016 privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani a sectorului de drum național DN 28A, km 20+100 – km 22+550, sector de drum cu denumirea strada Avram Iancu, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în domeniul public al Municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016 privind zonarea municipiului Pașcani în vederea stabilirii taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2/2016, privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Studiul de piață a proprietăților din județul Iași pentru anul 2018, în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 380 / 10 .01. 2018;

Având în vedere planurile de amplasament și delimitare cu identificarea imobilului întocmite de specialiști în domeniu, pentru suprafața de teren înscrise la poziția 123 .

În baza Expunerii de motive nr. 1159 / 23. 01. 2019, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani;

În baza Raportului nr. 1160 / 23. 01. 2019, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2019;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2019;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2019;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

## H O T Ă R Ă Ș T E :

**Art.I** Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren înscrisă la poziția 123 prezentată în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.II** Rectificarea suprafețelor de teren din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, se va efectua în baza planului de amplasament și delimitare a imobilelor, conform Anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.III** Hotărârea, adoptată de Consiliul Local al Municipiului Pașcani, va fi înaintată Consiliului Județean Iași, în vederea centralizării și comunicării Guvernului României pentru modificarea și completarea Anexei nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, conform Hotărârii Guvernului nr. 548 din 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

**Art.IV** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

**Art.V.** Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

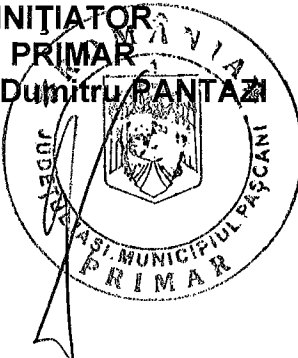
- Instituția Prefectului județul Iași ;
- Primarul Municipiului Pașcani ;
- Direcția Economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ  
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
cons. jr. Irina JITARU**

Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
ing. Dumitru PANTAȚI**



## INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – actualizare

**A. DRUMURI COMUNALE, VECINALE, STRĂZI CU TROTUARELE AFERENTE, PASAJE, PODURILE, PODEȚELE PRECUM ȘI ZONELE DE PROTECȚIE A ACESTORA**

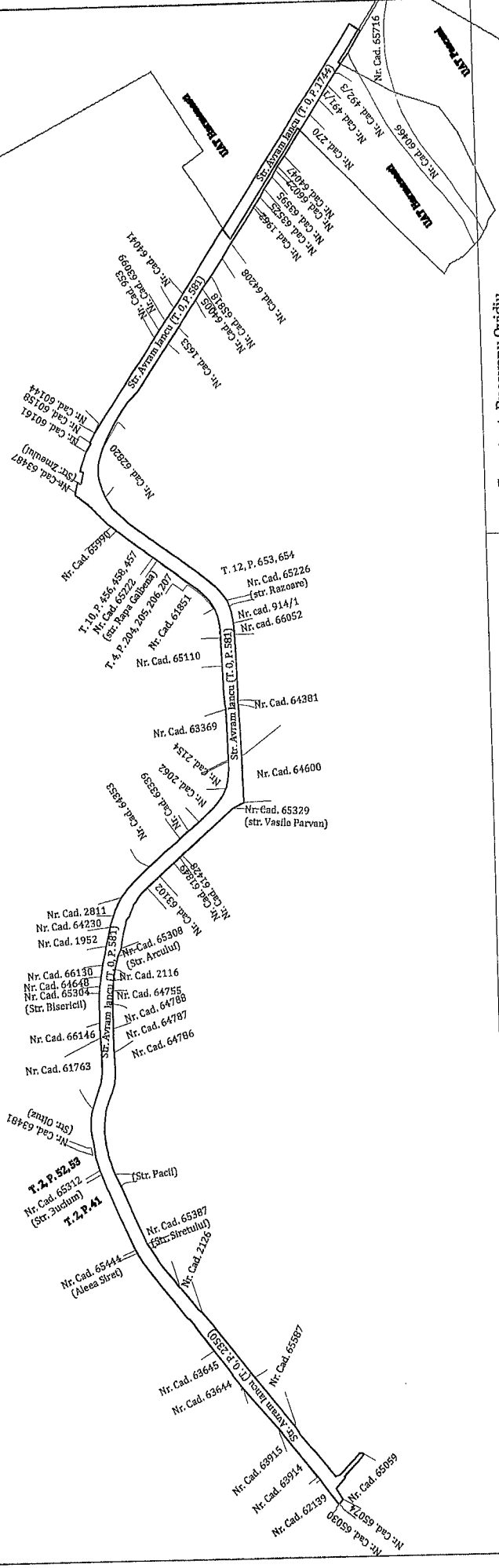
Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
<b>SUBURBIA BLĂGEȘTI</b>						
123	1.3.7.1	STRADA "AVRAM IANCU "	<p>L = 2450 m ; <math>I_{med}</math> = 20,02 m ; <math>S_{tot}</math> = 49.054 mp            SUAT MUN. PAȘCANI = 43.360 mp            SUAT COM HĂRMĂNEȘTI = 5.694 mp            - indicatori cadastrali :</p> <p>UAT MUN. PAȘCANI : T 0, parcelele P. 581, 2350            UAT COM HĂRMĂNEȘTI : T.0, parcela P. 1744 ;</p> <p>- Beton asfaltic ;            - din intersecția cu DN 28 A până la intersecția cu calea ferată            - indicatoare de circulație = 10 buc;            - Podeț dalat – D=3,0 m;            - Podeț tubular – Ø = 1200 mm ;            - Podeț dalat – D=2,0 m ;            - Parcare lateral stânga( km 21+615 – km 21+650)            L= 35 ml ;            - Parcare lateral dreapta ( km 20+200 – km 22+080) L = 25 ml;</p>	2016	8.158.744	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999 H.C.L 51 / 2016

Întocmit,  
 Comp. Patrimoniu și Contracte  
 Insp. Gheorghe Coteț Chiperi

Adresa nr 2 pe HCL

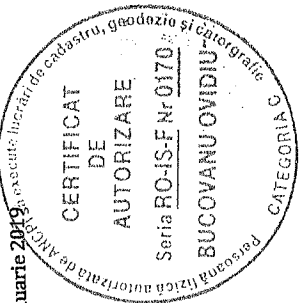
**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI**

Adresa imobilului	
Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)	Mun. Pâșcani
Suprafața măsurată a imobilului	43135 mp 225 mp
Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)	Com. Harmanești
Suprafața măsurată a imobilului	5694 mp
Adresa imobilului	
Extravilan Com. Harmanești, Strada Avram Iancu, T. O. P. 1744, Jud. Iași	



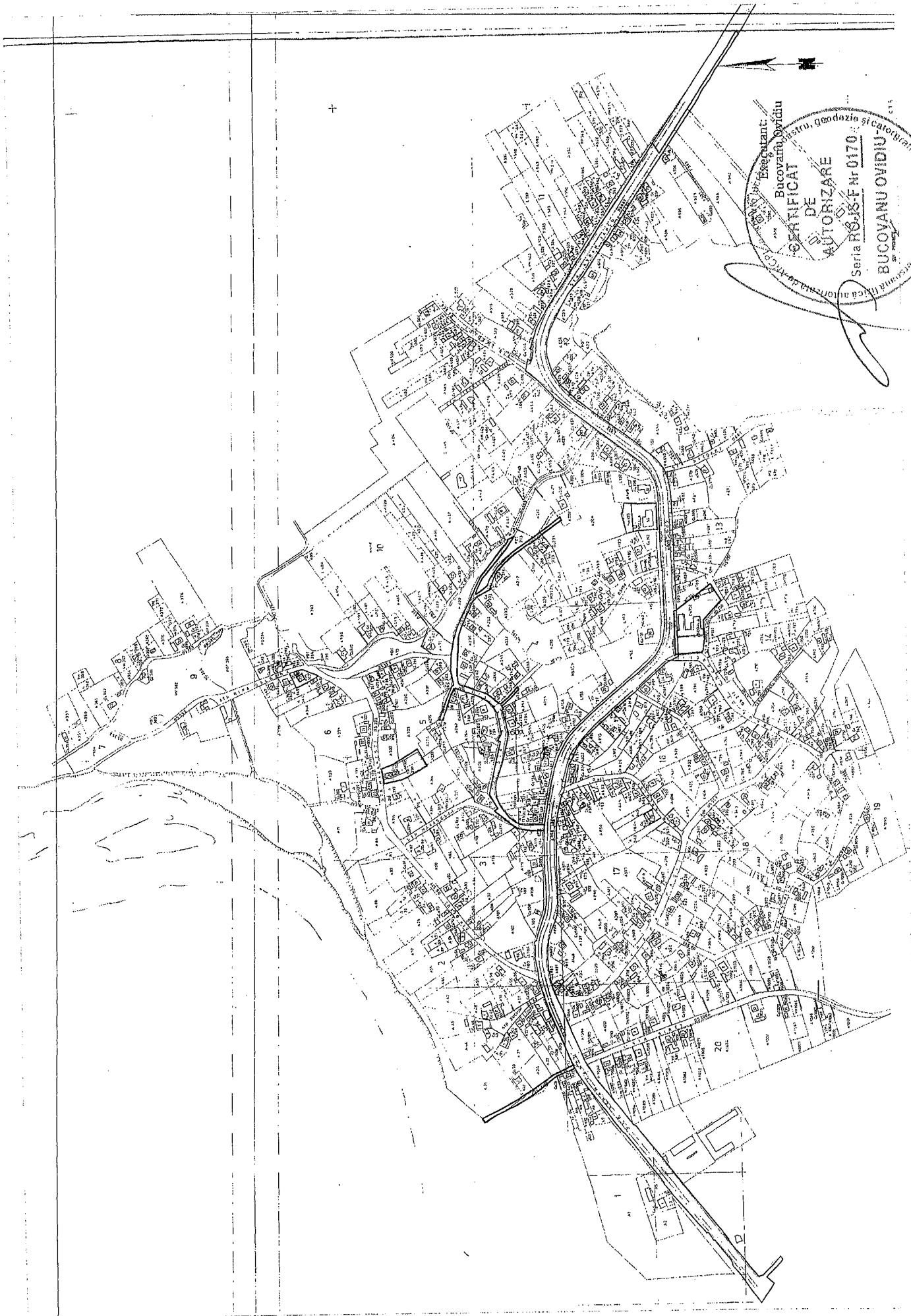
Executant: Bucovanu Ovidiu

Data: Ianuarie 2019

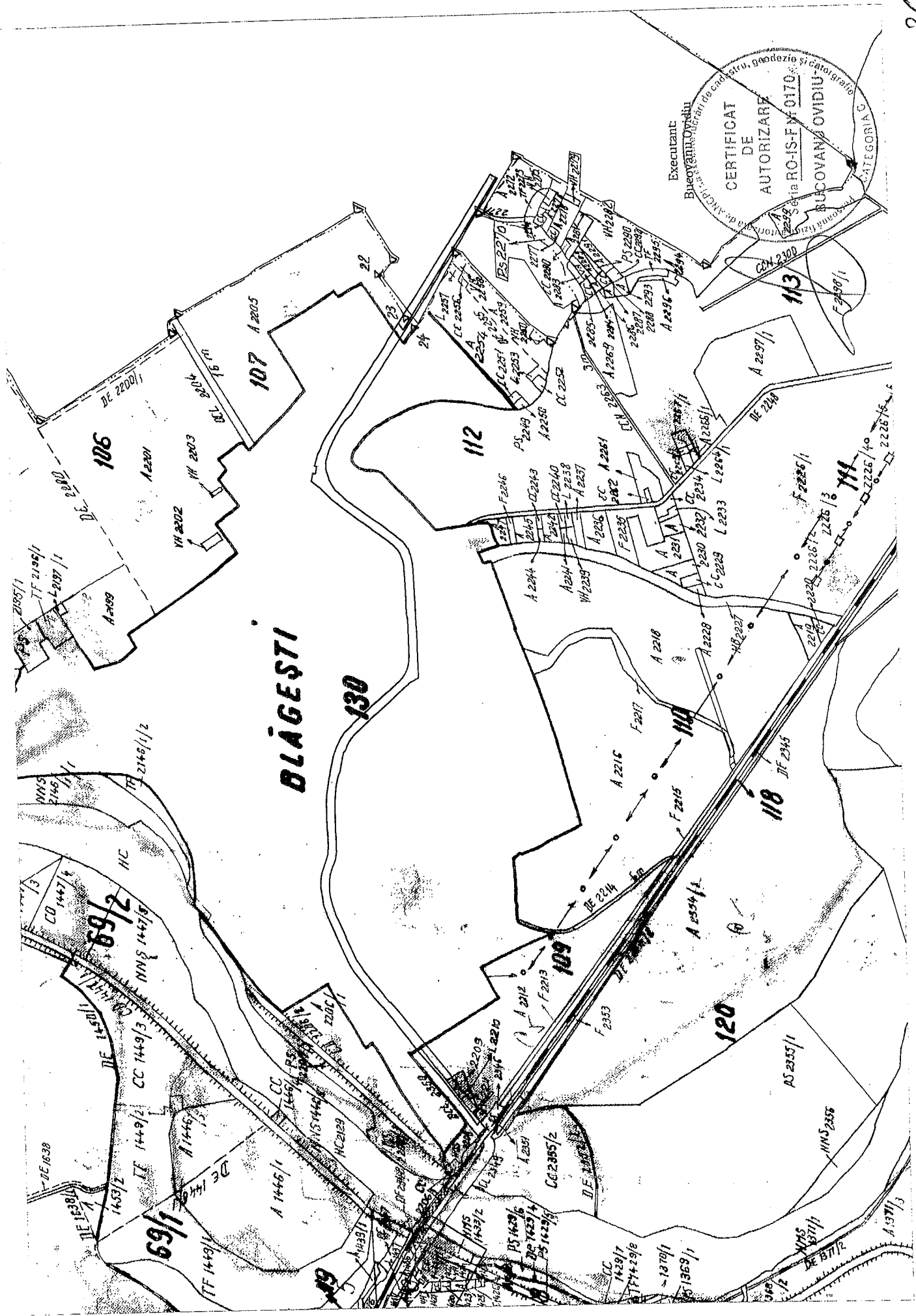


Descriere Imobil	
Denumire	Strada Avram Iancu
Identificatori cadastrali	T. O. P. 581, 2350 - UAT Mun. Pâșcani
	T. O. P. 1744 - UAT Com. Harmanești
Suprafața totală măsurată	43135 mp - UAT Mun. Pâșcani
	225 mp - UAT Mun. Pâșcani
	5694 mp - UAT Com. Harmanești
	<b>Lungimea medie = 2450 m</b>
	<b>Lățimea medie = 20,02 m</b>

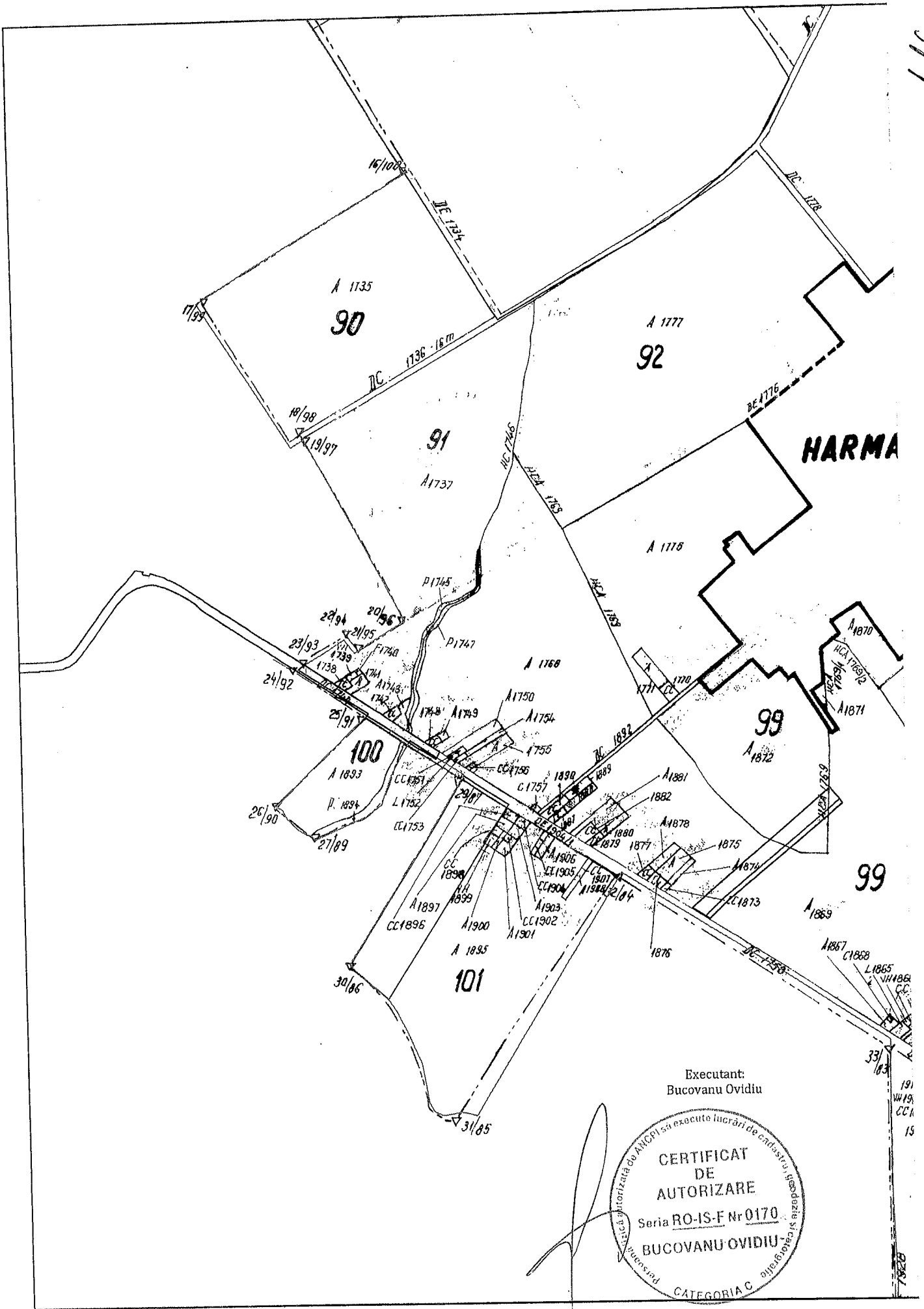
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren



Executant:  
Bucovani Ovidiu  
SISTEMUL DE  
SERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE  
Seria RG.35-F Nr 0170  
BUCOVANU OVIDIU  
CATEGORIA C



6/9



Executant:  
Bucovanu Ovidiu

*(Handwritten signature)*

**CERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE**  
Seria RO-IS-F Nr 0170  
**BUCOVANU OVIDIU**  
CATEGORIA C

191  
V119  
CC1  
15

15  
17223



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI**

Nr. 1159 / 23.01.2019.

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren înscrisă la poziția 123**

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin (2) coroborat cu art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), coroborat cu art. 36, alin.(2), lit.c), coroborat cu art. 119, coroborat cu art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la HG nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași ;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 51 din 23.03.2016 privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani a sectorului de drum național DN 28A, km 20+100 – km 22+550, sector de drum cu denumirea strada Avram Iancu, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în domeniul public al Municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2/2016, privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016, privind zonarea municipiului Pașcani în vederea stabilirii taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere Studiul de piață a proprietăților din județul Iași pentru anul 2018, în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 380/10.01.2018; ;

Având în vedere planurile de amplasament și delimitare cu identificarea imobilului întocmite de specialiști în domeniu, pentru suprafeța de teren înscrise la poziția 123

În vederea reîntregirii proprietății publice a Municipiului Pașcani, actualizării și efectuării modificărilor și corecțiilor care se impun;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren înscrisa la poziția 123 în forma prezentată.

**PRIMAR**  
**Ing. Dumitru Pantazi**



## R A P O R T

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren înscrisă la poziția 123**

În baza Expunerii de motive nr. 1159 / 23.01.2018, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani dl ing. Dumitru Pantazi ;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

- art. 3 alin (1) : " (1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege."

- art. 3 alin (4) : " (4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean."

- art. 21 : " (1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale se întocmește, după caz, de comisii special constituite, conduse de președinții consiliilor județene, respectiv de primarul general al municipiului București sau de primari.

(2) Inventarele întocmite potrivit prevederilor alin. (1) se însușesc, după caz, de consiliile județene, de Consiliul General al Municipiului București sau de consiliile locale.

(3) Inventarele astfel însușite se centralizează de consiliul județean, respectiv de Consiliul General al Municipiului București, și se trimit Guvernului, pentru că, prin hotărâre, să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public județean sau de interes local." ;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, potrivit căreia :

"VI. - Domeniul public al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din categorii de bunuri prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz și de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca bunuri de uz ori de interes public național sau județean".

În conformitate art. 557 alin (2) coroborat cu prevederile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată și actualizată, potrivit cărora :

- art. 557, alin (2) : " În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ. "

- art. 863, lit. f) : "Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică. Dreptul de proprietate publică se dobândește:  
f) prin alte moduri stabilite de lege."

În conformitate cu prevederile art.36, alin. (1), coroborat cu art.36, alin.(2), lit.c), coroborat cu art. 119, coroborat cu art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

- art.36, alin. (1) : ,, (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale."

- art.36, alin.(2), lit. c) : ,, (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;"

- art. 119 :. ,,Constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial. "

- art. 120 :. ,, (1) Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național."

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la HG nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași ;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2/2016, privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 51 din 23.03.2016 privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani a sectorului de drum național DN 28A, km 20+100 – km 22+550, sector de drum cu denumirea strada Avram Iancu, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în domeniul public al Municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016, privind zonarea municipiului Pașcani în vederea stabilirii taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere Studiul de piață a proprietăților din județul Iași pentru anul 2018, în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 380/10.01.2018;

Având în vedere poziția 123 din Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

În urma măsurătorilor efectuate de specialiști în domeniu, cu mijloace de măsurare moderne - reprezentate pe suport topografic, a reieșit că suprafețele rezultate din măsurători sunt diferite față de cele existente în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare prezentând în acest sens planuri de amplasare și delimitare a imobilelor iar situația centralizată fiind prezentată în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezentul raport ;

Anexa nr. 1 la Raportul nr. /

Poz.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafața din acte [mp]	Val inventar conform HCL 51 / 2016 [lei]	Suprafața suplimentară rezultată din măsurători [mp]	Suprafața propusă spre rectificări [mp]	Val inventar pentru suprafața rectificată [lei]
123	Strada " AVRAM IANCU "	<p>Sector 1 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- L<sub>1</sub> bet. asf = 2450 m, l<sub>1</sub> = 14,37 m, S<sub>1</sub> = 35200 mp ;</li> <li>- din intersecția cu DN 28 A până la intersecția cu calea ferată</li> <li>- indicatoare de circulație = 10 buc;</li> <li>- Podeș dalat – D=3,0 m;</li> <li>- Podeș tubular – Ø = 1200 mm ;</li> <li>- Podeș dalat – D=2,0 m ;</li> <li>- Parcare lateral stânga( km 21+615 – km 21+650) L= 35 ml ;</li> <li>- Parcare lateral dreapta ( km 20+200 – km 22+080) L = 25 ml;</li> </ul> <p>Setcor 2 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- L<sub>2</sub> = 91 m, l<sub>2</sub>=5,5 m, S<sub>2</sub> = 500,5 mp ;</li> </ul> <p>Balast;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Din DN 28A în casa particulară</li> </ul>	35.700,5	5.937.768	13353.5	49.054	8.158.744

În vederea reîntregirii proprietății publice a Municipiului Pașcani, actualizării și efectuării modificărilor și corecțiilor care se impun Direcția economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren înscrisă la poziția 123 , în forma prezentată.

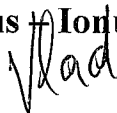
**Direcția economică**  
**Cons. Angelica Labonțu**



**Serviciu Urbanism**  
**și Amenajări Teritoriale**  
**Cons. Vasile Leahu**



**Compartimentul Juridic si Contencios**  
**Cons. jr. Marius Ioniuț Vlad**



**Compartiment Patrimoniu si Contracte**  
**Insp. Gheorghe Coteș Chiperi**





# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 326 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 16 mai 2002

### SUMAR

Nr.

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

1.354/2001. — Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași

## HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRÂRE

privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași\*)

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—90 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU  
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:  
Ministrul administrației publice,  
Octav Cozmâncă  
p. Ministrul finanțelor publice,  
Gheorghe Gherghina,  
secretar de stat

București, 27 decembrie 2001.  
Nr. 1.354.

\*) Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 326 din 16 mai 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



# MONITORUL OFICIAL

AL

# ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 326 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 16 mai 2002

ANEXA Nr. 3 — Inventarul bunurilor care  
aparțin domeniului public al municipiului  
Pașcani



HOTARARE

privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pascani, Judetul Iasi

Consiliul Local al Municipiului Pascani, Judetul Iasi :

Avand in vedere Inventarul Intocmit de Comisia speciala organizata in acest scop de Consiliul local al municipiului Pascani ;  
In conformitate cu prevederile Legii nr.213 din 24.XI.1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ;  
In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatulesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin H.G., nr.548 din 8 Iulie 1999 ;  
In conformitate cu prevederile art.20, lit.g din Legea nr.69/1991, republicata, privind administratia publica locala ;  
In temeiul art.28 din Legea nr.69/1991, republicata ;

HOTARASTE:

Art.1. Se insuseste proprietatea publica a Municipiului Pascani, conform inventarului din anexa nr.1, parte integranta a prezentei hotarari

Art.2. Secretarul municipiului Pascani va comunica in copie prezenta hotarare si Inventarul bunurilor din domeniul public al municipiului Pascani :

- Prefecturii Judetului Iasi ;
- Consiliului Judetean Iasi ;
- Primarulul municipiului Pascani ;
- Serv.urbanism, sistematizare ;

- Serv.buget-contabilitate ;

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Consilier Pirsecaru Toam

Contrasemneaza,  
SECRETAR,  
ZUZAN MIRCEA

*Conform cu  
originalul,*



NR. 53  
Din 28 08.1999

ÎNȘUȘIT DE CONSILIUL LOCAL PAȘCANI  
PRIN HOTĂRÂREA NR.53/23.08.1999

PRIMAR,  
NECULAI RĂTOI



ADRUMURI COMUNA  
LE. VECINALE. STRAZI CU TROIUARELE  
AFERENTE PASAJE. PODURILE. PODIȘTELE. PRECIUM ȘI  
ZONELE DE PROTECȚIE A ACESTORA

ORAȘUL PAȘCANI

Nr. Orđ	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar -	Situația juridică actuală
			4	5	6	7
1.	1.3.7.2	Aleea „1 DECEMBRIE 1918”	L=364m; l=4m; S=1465mp; Beton asfaltic - din str. Izvoarelor și str. Mihai Eminescu - Trotuar lateral; beton=1026,1m - Alei lateral; beton=1825,2mp - Indicatoare de circulație 2 buc.	1968	103212,29	Prop. publică
2.	1.3.7.2	Aleea „22 DECEMBRIE”	L=298,5m; l=6m; S=1791mp; Beton asfaltic - din str. Vasile. Alecsandri în str. 22 Decembrie - Trotuar lateral; beton =199,5 mp - parcare laterală; beton asfaltic=520mp.	1968	570171,92	Prop. publică
3.	1.3.7.1	Aleea „CALEA IASULUI”	L=287m; l=5m; S=1435mp balast din Călea Romanului în str. Sădului	1968	85660,17	Prop. publică

1	2	3	4	5	6	7
116.	1.3.7.2	STRADA „PREDA BUZESCU”	L=916f=5m;S=4580mp;Balast -din str. EMIL RACOVIȚA în digul Siret	1968	273396,23	Prop. publică
117.	1.3.7.1	STRADA „VADU SIRET”	L=280 m;l=5m;S=1400mp;Balast -din str. MIHAI VIȚEAZU în dig râu Siret	1968	83570,90	Prop. publică
118.	1.3.7.1.	STRADA „VANTULUI”	L=74m;l=4m;S=296mp -din str. MIHAI VIȚEAZU în casă particulară	1968	17669,27	Prop. publică
119.	1.3.7.3	STRADA „VASILE LUPU”	L=502m;l=5,5m;Beton de ciment S=2761mp -din str. MIHAI VIȚEAZU în str. DOAMNA DESPINA	1968	692096,63	Prop. publică
120.	1.3.7.2	STRADA „VLAICU VODA”	L=131m;l=4m;S=524m;Balast -din str. Mihai Vițeazu în casă particulară;	1968	31279,39	Prop. publică
		<b>TOTAL SECȚIUNEA I</b>			<b>8.098.204,86</b>	
<b>SUBURBIA BLAGEȘTI</b>						
121.	1.3.7.1	STRADA „ARCULUI”	L=239m;l=4m;S=956mp;Balast -din dDN28A în str. PACII	1968	94353,08	Prop. publică
122.	1.3.7.1	STRADA „AUREL VLAICU”	L=444m;l=4,5m;S=1998mp;Balast -din str. PACII în casă particulară	1968	119267,61	Prop. publică
123.	1.3.7.1	STRADA „AVRAM IANCU ”	L=91m;l=5,5m;S=500,5mp;Balast; -din DN 28A în casă particulară	1968	53876,59	Prop. publică
124.	1.3.7.1 1.3.17.2	STRADA „BIȘERICII”	L=577m;l=5m;S=2885mp;Balast -din DN 28A în str. RAPA GALBENA -podeț beton 1,5x5m	1968	190215,74	Prop. publică
125.	1.3.7.1	STRADA „BUCIUM”	L=95m;l=5,5m;S=522,5mp;Balast-din DN28A în casă particulară	1968	31189,85	Prop. publică
126.	1.3.7.1	STRADA „COLONEL AICAZ”	L=325m;l=4m;S=1408mp;Balast -din Str. MARAȘEȘTI în dig protecție Siret	1968	84048,44	Prop. publică
127.	1.3.7.1	STRADA „ETERNITAȚII”	L=117m;l=4,5m;S=526,6mp;Balast -din DN 28A în cimitir Blăgești	1968	31428,62	Prop. publică
128.	1.3.7.1	STRADA „MARAȘEȘTI	L=450m;l=4m;S=1800mp;Balast -din str. BIȘERICII în str. RAPA GALBENA	1968	107448,30	Prop. publică
129.	1.3.7.1	STRADA „MIERCEA CEL BATRAN”	L=94m;l=3m;S=282mp;Balast -din str. VASILE PARVAN în casă particulară	1968	16833,56	Prop. publică

## HOTARAREA NR. 51

Din data de: 23.03.2016

**privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani a sectorului de drum național DN 28A, km 20+100 – km 22+550, sector de drum cu denumirea strada Avram Iancu, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în domeniul public al Municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani**

***Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;***

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) și alin. (4) coroborat cu art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.1 alin. (1) din H.G. nr. 835/07.08.2012 privind schimbarea încadrării în categorii funcționale și a regimului juridic al unui sector de drum din județul Iași, precum și pentru modificarea traseului drumului național DN 28A;

În baza Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin HG nr. 548 din 08 iulie 1999;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin.(2) litera c), coroborat cu art. 119 și cu art.120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2 din data de 15.01.2016 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Procesul Verbal de Constatare și Identificare, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 16579 din 07.09.2015, a sectorului de drum național nr. MFP 12214 (parțial) cod de clasificare 8.12.04, aflat în traversarea Blăgești și clasat conform H.G. nr. 835/07.08.2012 cu denumirea str. Avram Iancu (fosta DN 28 A km 20+100 – km 22+550 ) situate în municipiul Pașcani și aflat în administrarea Ministerului Transporturilor și

Infrastructurii prin C.N.A.D.N.R. S.A. în vederea trecerii în administrarea Primăriei Municipiului Pașcani;

Având în vedere adresa nr. 5005/07.03.2016 a Ministerului Transporturilor și Infrastructurii;

Având în vedere Protocolul de predare – preluare, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3774/22.02.2016, privind transmiterea sectorului de drum național DN 28A, km 20+100 – km 22+550, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Autostrăzi și drumuri Naționale din România – S. A., în domeniul public al municipiului Pașcani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani;

În baza expunerii de motive nr. 5688/16.03.2016 întocmită de către Primarul Municipiului Pașcani dl. ing Dumitru Pantazi;

Având în vedere raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Economică, Serviciul Gospodărie Comunală, Compartimentul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios, Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 5689/16.03.2016;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

*-Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 369/22.03.2016;*

*-Avizul Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr.386/22.03.2016;*

*-Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr.351/21.03.2016;*

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani sectorul de drum național DN 28A, km 20+100 – km 22+550, sector de drum cu denumirea strada Avram Iancu, preluat din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, conform protocolului de predare – preluare nr. 3744 din 22.02.2016 și procesului verbal de constatare

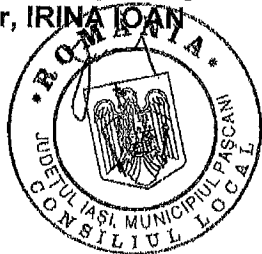
și identificare nr. 1657 din 07.09.2015, având valoarea de inventar 5.913.759 lei, conform Anexei nr.1, ce cuprinde elemente de identificare a bunului însușit, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Hotărârea adoptată va fi înaintată Consiliului Județean Iași în vederea centralizării și comunicării Guvernului României, în scopul modificării și completării numărului de inventar 123 din Anexa nr 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001, conform Anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre, ce cuprinde numărul de inventar 123, modificat și completat, din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani.

**Art.3.** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județul Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Consiliului Județean Iași;
- Direcției economice;
- Serviciului Gospodarie Comunala;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Compartimentului Tehnic și Investiții;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier, IRINA IOAN



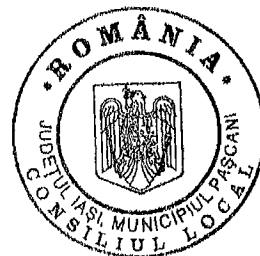
Contrasemnează pentru legalitate  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI PASCANI**  
Cons. Jr. JITARU IRINA

**ANEXA NR. 1**  
**La Hotărârea nr. 54**  
**Din 23.03.2016**

**Elementele de identificare a bunului care aparține domeniului public al Municipiului Pașcani,  
 conform protocolului de predare – preluare nr. 3744 din 22.02.2016 și  
 procesului verbal de constatare și identificare nr. 1657 din 07.09.2015**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actual
1	1.3.7.1.	STRADA "AVRAM IANCU"	L= 2450 m, l = 14,37 m, S = 35200 mp ; - din intersecția cu DN 28 A până la intersecția cu calea ferată - indicatoare de circulație = 10 buc; - Podeș dalat – D=3,0 m; - Podeș tubular – Ø = 1200 mm ; - Podeș dalat – D=2,0 m ; - Parcarea lateral stânga( km 21+615 – km 21+650) L= 35 ml ; - Parcarea lateral dreapta ( km 20+200 – km 22+080) L = 25 ml	2016	5.913.759	Proprietate publică
<b>TOTAL</b>					5.913.759	

**Intocmit**  
**Comp. Patrimoniu și Contracte**  
**Insp. Coteș Chiperi Gheorghe**





Numarul de inventar 123 din inventarul  
bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani – modificare și completare

Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actual
123	1.3.7.1.	STRADA "AVRAM IANCU"	<p>Sector 1 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- L<sub>1</sub> bet. asf = 2450 m, l<sub>1</sub> = 14,37 m, S<sub>1</sub> = 35200 mp ;</li> <li>- din intersecția cu DN 28 A până la intersecția cu calea ferată</li> <li>- indicatoare de circulație = 10 buc;</li> <li>- Podeț dalat – D=3,0 m;</li> <li>- Podeț tubular – Ø = 1200 mm ;</li> <li>- Podeț dalat – D=2,0 m ;</li> <li>- Parcare lateral stânga( km 21+615 – km 21+650) L= 35 ml ;</li> <li>- Parcare lateral dreapta ( km 20+200 – km 22+080) L = 25 ml;</li> </ul> <p>Sector 2 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- L<sub>2</sub> = 91 m, l<sub>2</sub>=5,5 m, S<sub>2</sub> = 500,5 mp ; Balast;</li> <li>- Din DN 28A în casa particulară</li> </ul>	Sect. 1 -2016 Sect. 2 -1968	Sect 1 = 5.913.759  Sect 2 =24.009,66	Proprietate publică
<b>TOTAL</b>					5.937.768,66	



Întocmit  
Comp. Patrimoniului și Contracte  
Insp. Coteș Chiperi Gheorghe

## HOTARAREA Nr. 2

Din data de: 15.01.2016

privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași

### **Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;**

În baza art. 8., alin. (1) și (2) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 2<sup>^</sup>1 și 2<sup>^</sup>2 din Ordonanța Guvernului nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4), art. 18 și art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr. 548 din 08 iulie 1999;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere art. 1, pct. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 48/2007, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. 2, litera c), art. 63, alin. 5, litera d), art. 119 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 38 din 26.03.2009, privind modificarea Anexei nr. 3 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani", însușită prin H.C.L. nr. 53/1999 și aprobată prin H.G. nr. 1354/2001;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 90/04.12.2015, înregistrat la Deneș Tania Iuliana I.I. sub nr. 93/07.12.2015 și la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 22726/07.12.2015, privind Reevaluarea activelor fixe corporale și activelor fixe necorporale în curs de execuție aflate în domeniul public și în domeniul privat al Municipiului Pașcani la data

de 31.12.2014, actualizate la data de 30.09.2015, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR;

Având în vedere propunerea Primarului Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al Proiectului de hotărâre și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 488/11.01.2016;

Având în vedere Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 489/11.01.2016;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 18/14.01.2016;*

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, drepturile omului și libertăților cetățenești, înregistrat sub nr. 22/15.01.2016;*

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

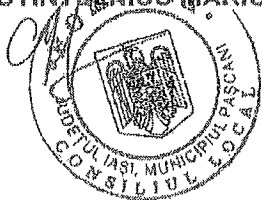
**Art. 1.** Se aprobă reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași, în perioada cuprinsă între anii 1999-2015, efectuată de către expert evaluator autorizat ANEVAR, conform Raportului de evaluare prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Direcția Economică.

**Art. 3.** Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Consiliul Județean Iași
- Direcția economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

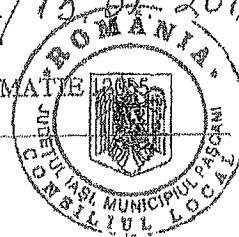
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier, PUTINELNICU MARIUS



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI  
Cons. Jr. JITARU IRINA

Alexa Nr. 1  
HCL Nr. 2/15.01.2016

DENES TANIA IULIANA  
EVALUATOR AUTORIZAT - MEMBRU TITULAR ANEVAR - LEGITIMATIE  
Telefon: 0232290118, 0740160487, 0723592270  
NR. 90/04.12.2015



# RAPORT DE EVALUARE

Bunuri imobile și mobile, reprezentate de terenuri, construcții, amenajări terenuri și alte proprietăți care aparțin domeniului public și domeniului privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere la 31.12.2014, actualizate la 30.09.2015

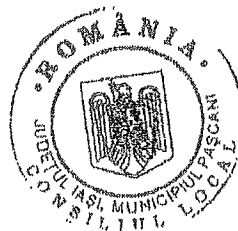
Proprietar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Beneficiar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Executant : Denes Tania Iuliana

HH

DECEMBRIE 2015



## 1. INTRODUCERE

- *Pagina de titlu*
- *Cuprinsul*
- *Rezumatul faptelor principale și al concluziilor importante*
- *Certificarea evaluatorului*

## 2. PREMISELE EVALUĂRII

- *2.1. Ipoteze și ipoteze speciale; condiții limitative*
- *2.2. Obiectul, scopul și utilizarea evaluării; Instrucțiunile evaluării*
- *2.3. Drepturile de proprietate evaluate*
- *2.4. Tipul valorii estimate*
- *2.5. Data evaluării și data raportului de evaluare*
- *2.6. Moneda raportului*
- *2.7. Modalități de plată*
- *2.8. Inspectia proprietății*
- *2.9. Riscul evaluării*
- *2.10. Sursele de informații utilizate*
- *2.11. Clauza de nepublicare*

## 3. PREZENTAREA DATELOR

- *3.1. Identificarea proprietății; Descrierea juridică*
- *3.2. Identificarea eventualelor bunuri mobile evaluate*
- *3.3. Date despre zonă, oras, vecinătăți și amplasare*
- *3.4. Descrierea amenajărilor și construcțiilor*
- *3.5. Date privind impozitele și taxele*
- *3.6. Istoric incluzând vânzările anterioare și ofertele sau cotațiile curente*
- *3.7. Analiza pieței imobiliare*

## 4. ANALIZA DATELOR ȘI CONCLUZIILE

- *4.1. Cea mai bună utilizare a terenului considerat ca neocupat*
- *4.2. Valoarea terenului*
- *4.3. Abordări în evaluare pentru construcții și alte proprietăți*
- *4.4. Reconcilierea valorilor. Valoarea estimată propusă, opinia și concluziile evaluatorului*

## 5. ANEXE

- *Anexele nr. 1 și 2 - valoarea bunurilor din domeniul public și din domeniul privat al mun. Pașcani (terenuri, construcții, amenajări terenuri și alte proprietăți imobiliare și mobile)*

HHH

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC  
AL MUNICIPIULUI PASCANI

Nr. crt.	Nr. inv.	Cod clasificare	Durata norm. aia de functionare ani	Anul dobandirii sau data PFP	Denumire bunuri, dimensiuni	Elemente identificare	Suprafata utila cladiri sau suprafata strada, drum, parcari, alei, trotuare, poduri, podete, teren; mp, ml	Valoare inventar la 30.09.2015 RON	Deprecier e fizica	Valoare evaluare = Valoarea justa (RON)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					A.DRUMURI, STRAZI MUNICIPIUL PASCANI			65.057.529,01 43.881.172,14	-	58.856.193,21 39.440.406,02
1	1	1.3.7.2	24	1945	Aleea 1 Decembrie 1918, L=364m; l=4m; S=1.465 mp, trotuare beton S=1.026, 1 mp, alei beton S=1.825, 2 mp	beton asfaltic	4.307,30	295.181,42	0,13	258.889,14



ANEXA I LA RAPORT EVALUARE NR. 90/2015

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC  
AL MUNICIPIULUI PASCANI

115	106	1.3.7.1.	24	1968	Str. George Cosbuc: L=86m, l=3m, S=258mp	balast	258.00	14,144.70	0.13	12,376.61
116	107	1.3.7.1.	24	1968	Str. Gh.I.Brafianu L=98m, l=4m, S=392mp	balast	392.00	21,491.16	0.13	18,804.77
117	108	1.3.7.1.	24	1968	Str. Grigore Ghica Yoda L=325m, l=4m, S=1.300mp	drum de pamant	1,300.00	47,514.48	0.13	41,575.17
118	109	1.3.7.2.	24	1968	Str. Grivitei L=100m, l=5m, S=500mp	balast	500.00	27,412.20	0.13	23,985.68
119	110	1.3.7.1.	24	1968	Str. Iazului L=60m, l=4m, S=240mp	balast	240.00	13,157.86	0.13	11,513.13
120	111	1.3.7.1.	24	1968	Str. Liliacului L=170m, l=5m, S=850mp	balast	850.00	46,600.74	0.13	40,775.65
121	112	1.3.7.1. 1.3.17.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Mihai Viteazul asfalt L1=10lm, l=7m, S1=707mp; beton L2=1.688m, l=7m, S2=11.816mp; balast L3=3.215m, l=7m, S3=22.505 mp, St=35.028mp; podet lemn: 1.3mx8m, pod beton armat: 6,5mx8,5m	asfalt, balast, podet lemn, pod beton armat	35,187.25	3,053,067.10		3,053,067.10
122	113	1.3.7.1.	24	1968	Str. Movila Lui Burecl L=664m, l=5m, S=3.320mp	balast	3,320.00	182,017.01	0.13	159,264.88
123	114	1.3.7.2.	24	1968	Str. Plopilor L=400m, l=5,5m, S=2.200mp	beton de ciment	2,200.00	160,818.24	0.13	140,715.96
124	115	1.3.7.1. 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Popa Sapea asfalt L=1.009m, l=5m, S=5.045mp; podet beton armat: 3,2mx5m; 4 diguri acces catre case L=266m, l=6m, St=1.596mp	balast, podet beton armat, diguri acces catre case	6,657.00	364,966.03		319,345.28
125	116	1.3.7.1.	24	1968	Str. Preda Buzescu L=9.161m, l=5m, S=4.580mp	balast	4,580.00	251,095.75	0.13	219,708.78
126	117	1.3.7.1.	24	1968	Str. Vadu Siret L=280m, l=5m, S=1.400mp	balast	1,400.00	76,754.16	0.13	67,159.89
127	118	1.3.7.1.	24	1968	Str. Vantului L=74m, l=4m, S=296mp	beton de ciment	296.00	16,228.02	0.13	14,199.52
128	119	1.3.7.3.	42	1968	Str. Vasile Lupu L=502m, l=5.5m, S=2.761mp	beton de ciment	2,761.00	201,826.89	0.07	187,410.68
129	120	1.3.7.1.	24	1968	Str. Vlaicu Yoda L=131m, l=4m, S=524mp	balast	524.00	28,727.99	0.13	25,136.99
130	121	1.3.7.1.	24	1968	SUBURBIA BLAGESTI	balast	956.00	2,502,343.34		2,189,550.42
131	122	1.3.7.1.	24	1968	Str. Arcului L=239m, l=4m, S=956mp	balast	1,998.00	52,412.13	0.13	45,860.61
132	123	1.3.7.1.	24	1968	Str. Aurel Vlaicu L=444m, l=4,5m, S=1998mp	balast	1,998.00	109,539.15	0.13	95,846.76
133	124	1.3.7.1. 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Avram Iancu L=91m, l=5,5m, S=500,5mp Str. Bisericii L=577m, l=5m, S=2.885mp, podet beton 1,5mx5m	balast	500.50	27,439.61	0.13	24,009.66
						balast	2,892.50	158,579.58	0.13	145,687.13



Județul IAȘI  
 Municipiul PAȘCANI  
 INTRARE - IEȘIRE  
 Nr. 380  
 AN 2018 Luna 01 Zi 10  
 Anexe

CAMERA NOTARILOR PUBLICI  
 IAȘI

Nr. 01

04.01.2018

✓ Comp. pot. imobiliare  
 Comp. univ. imobiliare  
 11.01  
 2018 Dorin

CĂTRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Vă înaintăm alăturat Studiul de piață a proprietatilor din județul Iași pentru anul 2018, în conformitate cu prevederile art. 111 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Menționăm că studiile de piață privind valoarea minimă orientativă de circulație a bunurilor imobile au fost realizate de către domnul evaluator ing. Lazar Dorin, membru titular în cadrul Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România (ANEVAR).

Cu stimă și considerație,

PREȘEDINTE,  
 Notar Public - Clipping Andi Claudiu

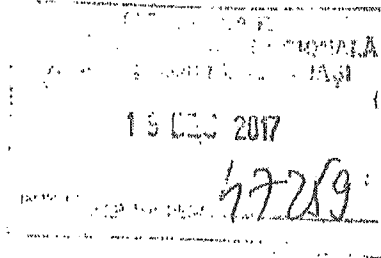


Str. Major Hremia Popescu nr.13 cod 700397 IAȘI- ROMANIA  
 Tel/Fax : +(40) 0232 231746 E-mail: conplasi@gmail.com





CAMERA NOTARILOR PUBLICI  
IASI



Nr. 1646

19.12.2017

**CĂTRE,  
DIRECȚIA GENERALĂ A FINANȚELOR PUBLICE IASI**

Vă înaintăm alăturat Studiul de piață a proprietăților din județul Iași pentru anul 2018, în conformitate cu prevederile art. 111 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Lucrarea privind valoarea orientativă de circulație a bunurilor imobile a fost realizată de către domnul evaluator ing. Lazăr Dorin, membru titular în cadrul Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România (ANEVAR).

Cu stimă și considerație,

**PRINSEFINTE,**  
Notar Public **Cherone Anđi Claudiu**



## CUPRINS

1) SINTEZA EVALUĂRII .....	3
2) COMUNELE JUDEȚULUI IAȘI. COMPONENTĂ ȘI CLASIFICARE..... Anexa 1.....	13
3) ÎNCADRAREA PE ZONE A STRĂZILOR: • MUNICIPIUL IAȘI..... Anexa 2.....	25
• MUNICIPIUL PAȘCANI..... Anexa 3.....	47
• ORAȘ HÂRLĂU..... Anexa 4.....	50
• ORAȘ TÎRGU FRUMOS..... Anexa 5.....	51
• ORAȘ PODU ILOAIEI..... Anexa 6.....	52
4) TERENURI: • RELAȚIE DE CALCUL..... Anexa 7.....	53
• VALORI UNITARE PE ZONE / LOCALITATE..... Anexa 8.....	54
5) CASE + TERENURI: • RELAȚIE DE CALCUL..... Anexa 9.....	59
6) APARTAMENTE: • RELAȚIE DE CALCUL..... Anexa 10.....	60
• LISTA BLOCURILOR CU RISC SEISMIC – IAȘI..... Anexa 11.....	61
7) LOCUINȚE : • VALORI UNITARE PE ZONE / LOCALITATE..... Anexa 12.....	66
• COEFICIENȚI DE DEPRECIERE AI IMOBILELOR..... Anexa 13.....	87
• COEFICIENȚI SUPR.EXCEDENTARĂ A IMOBILELOR..... Anexa 14.....	89
8) SPAȚII COMERCIALE, INDUSTRIALE ȘI AGRICOLE, CLĂDIRI DE BIROURI:	
• RELAȚIE DE CALCUL..... Anexa 15.....	90
• VALORI UNITARE PE ZONE / LOCALITATE..... Anexa 16.....	91
9) ARONDAREA LOCALITĂȚILOR DIN JUDEȚUL IAȘI	
LA CIRCUMSCRIPTIILE JUDECĂTOREȘTI..... Anexa 17.....	94
10) DATA CONSTRUIRII BLOCURILOR DE LOCUINȚE (P.I.F.)	
DIN MUNICIPIUL IAȘI..... Anexa 18.....	96

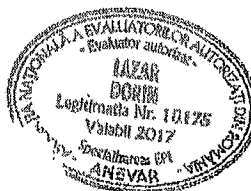


## ANEXA 8

## MUNICIPIUL PAȘCANI

nr.crt.	zona	€/m <sup>2</sup>
1	A	16
2	B	14
3	C	5
4	extravilan arabil	1,00
5	extravilan pășuni/fanețe	0,40

nr.crt.	zona	€/m <sup>2</sup>
<b>SUBURBII : BLĂGEȘTI, BOȘTENI, GÂȘTEȘTI, LUNCA, SODOMENI</b>		
6	intravilan (curți construcții + alte categorii)	3,50
7	extravilan arabil/agricol	0,30
8	extravilan pășuni/fanețe	0,20



## HOTĂRĂREA NR. 225

din 30.12.2016

### privind zonarea municipiului Pascani în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017

Consiliul Local al municipiului Pascani, Județul Iași ;

Având în vedere expunerea de motive nr. 21246/14.11.2016, înaintată de Primarul municipiului Pascani, ca inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr. 21247/14.11.2016, întocmit de Serviciul Urbanism, Compartiment Patrimoniu și Compartiment Juridic din cadrul Primăriei municipiului Pascani;

Având în vedere dispozițiile art. 465 și art. 453, lit. l) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aprobate prin H.G. nr. 1/2016 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 350 din 6 iulie 2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată;

Având în vedere prevederile Ordonanței nr. 27 din 27 august 2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În baza Legii nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 36, alin.(4) lit.c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale :

- > Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr. 1631/29.12.2016 ;
  - > Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1628/29.12.2016 ;
  - > Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultura, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 1630/29.12.2016 ;
  - > Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani, înregistrat sub nr. 1629/29.12.2016 ;
- În temeiul art. 45 alin. (1), din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă zonarea municipiului Pașcani, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

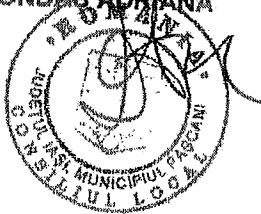
**Art.2.** Prezenta hotărâre produce efecte juridice, începând cu data de 01.01.2017.

**Art.3.** De la data momentului din care produce efecte juridice prezenta hotărâre, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 156/2012 privind zonarea municipiului Pașcani.

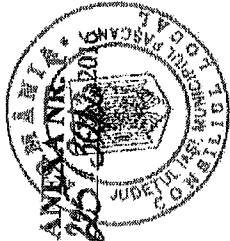
**Art.4.** Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului Județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea teritoriului;
- Compartiment Patrimoniu și Contracte;
- Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate ;
- Serviciului Impozite și Taxe Locale ;
- Mass-media.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
DONDAS ADRIANA

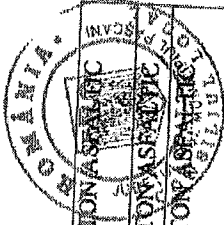


Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI  
cons. jr. IRINA JITARU



**ZONAREA MUNICIPIULUI PAȘCANI  
IN FUNCȚIE DE DISTANȚA FAȚĂ DE CENTRUL LOCALITĂȚII  
ȘI DOTAREA STRĂZILOR CU REȚELE EDILITARE**

NR. CRT.	DENUMIRE STRAZI	REȚELE APA	REȚELE CANALIZARE	REȚELE ELECTRICE	REȚELE GAZE	FELUL IMBRĂCĂMINȚILOR
<b>ZONA A</b>						
1.	1 DECEMBRIE 1918 DE LA STR. REPUBLICII PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU ALEEA 1 DECEMBRIE 1918 ( PÂNĂ LA NR.46 ȘI 105B)	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
2.	ALBINEȚ	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
3.	ALEEA 1 DECEMBRIE 1918	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
4.	ALEEA 22 DECEMBRIE DIN STRADA CUZA VODĂ PÂNĂ ÎN STRADA VASILE ALECSANDRI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
5.	ALEEA GRĂDINIȚEI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
6.	ALEEA CASTANILOR	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
7.	ALEEA IZVOARELOR	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
8.	ALEEA PARCULUI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
9.	ALEEA SPORTULUI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
10.	ALEEA ȘTEFAN CEL MARE	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
11.	ALEEA TINERETULUI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
12.	AURORA I	DA	DA	DA	DA	PAVELE BETON
13.	AURORA II	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
14.	CALEA ROMANULUI DE LA INTERSECȚIA CU STR. GRĂDINIȚEI(NR. 2 ȘI 1) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. ROZELOR(NR. 20 ȘI 9)	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
15.	CALEA IAȘULUI DIN BLOC P1 PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. CĂLUGĂRENI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
16.	CAMIL PETRESCU DE LA STRADA MOLDOVEI(NR. 2 ȘI 1) PÂNĂ LA BISERICA ÎNALȚAREA DOMNULUI STIL VECHI( 48 A ȘI 35)	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC

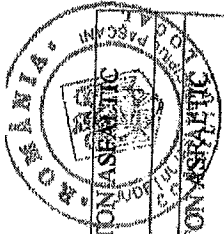


17.	CEFERIȘTILOR	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
18.	CLOȘCA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
19.	CRINILOR DE LA STR. MOLDOVEI PÂNĂ LA PROPRIETATEA NR. 70 A (INCLUSIV)	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
20.	CRIȘAN	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
21.	CRONICAR NECULCE	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
22.	CUZA-VODĂ	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
23.	DECEBAL	DA	DA	DA	DA	PAVELE BETON
24.	DRAGOS - VODA DE LA INTERSECȚIA CU STRADA MOLDOVEI (NR. 2 ȘI 7) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STRADA FÎNTINELE (NR. 110 ȘI 113)	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
25.	EUGEN STAMATE	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
26.	GARABET IBRĂILEANU	DA	DA	DA	DA	BETON DE CIMENT
27.	GAVRIL GHEORGHIU	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
28.	GĂRII DE LA STRADA VĂTRA PÂNĂ LA ȘCOALA SPECIALĂ	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
29.	GEORGE ENESCU	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
30.	GRADINITEI DE LA STRADA MOLDOVEI (NR. 37 ȘI 48) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STRADA ABĂTOR INCLUSIV ȘCOLICIL (NR. 1A ȘI 2)	DA	DA	DA (pana la Kosarom)	DA	BETON ASFALTIC
31.	HORIA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
32.	IZVOARELOR	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
33.	LOCOTENENT IONESCU	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
34.	MIHAI EMINESCU	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
35.	MIHAIL KOGĂLNICEANU	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
36.	MIHAIL SADOVEANU	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
37.	MOLDOVEI DE LA CASA DE CULTURA PANA LA INTERSECȚIA CU STR. PLĂIEȘULUI (PÂNĂ LA NR. 104 ȘI 27)	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
38.	NICOLAE IORGA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
39.	PIATA AGROALIMENTARA - ZONA GARI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
		DA	DA	DA	DA	BETON DE CIMENT

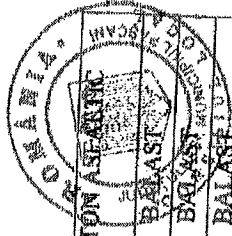


40.	PLAȚA AGROALIMENTARĂ - EUGEN STAMATE	DA	DA	DA	DA	DA	BETON DE CEMENT
41.	REPUBLICII	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
42.	SPORTULUI	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
43.	STADIONULUI	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
44.	STEFAN CEL MARE DE LA HOTEL PANA LA INTERSECȚIA CU STRADA MORILOR (PANA LA NR. 205 SI 250)	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
45.	VERONICA MICLE	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
<b>ZONA B</b>							
46.	1 DECEMBRIE 1918 DE LA INTERSECȚIA CU ALEEA 1 DECEMBRIE 1918 (NR. 48 SI 105B) PANA LA INTERSECȚIA CU STR. DRAGOȘ VODĂ (NR. 150 SI 143)	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
47.	22 DECEMBRIE	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
48.	ALEEA CALEA IAȘULUI	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
49.	ALEEA MIHAI EMINESCU (POSTA STR. M. EMINESCU)	DA	DA	DA	DA	DA	BETON DE CIMENT
50.	CĂMIL PETRESCU DE LA INTERSECȚIA STR. GAVRIL GHEORGHIU (NR. 48B SI 35) PANA LA NR. 66A SI 43A	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
51.	CIPRIAN PORUMBESCU	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
52.	CULTURII DE LA NR 20 SI 29. PANA LA INTERSECȚIA CU STR CASA DE APA (NR. 8 SI 7)	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
53.	GĂRII (DE LA ȘCOALA SPECIALĂ PANA LA BARIERA CFR LUNCA)	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
54.	SECTOR STR. FÎNTÎNELE DE LA INTERSECȚIA CU STR. DRAGOȘ VODĂ (NR. 2 SI 1) PANA LA INTERSECȚIA CU STR. GARI (NR. 70-72 SI 45)	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
55.	TRAIAN VUJA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
56.	VATRA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
57.	ZIMBRULUI	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
<b>ZONA C</b>							
58.	1 MAI	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC

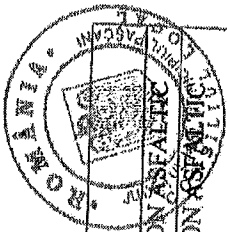




59.	13 DECEMBRIE DE LA STRADA FERICIRII PANA LA CAPAT	DA	NU	DA	DA	DA	BETON ASEPTIC
60.							
61.	ABATOR	DA	DA (partial 450 ml)	DA	DA	DA	BETON ASEPTIC
62.	AGACHI	NU	NU	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
63.	ALHEA 22 DECEMBRIE DE LA INTERSECȚIA CU STRADA VASILE ALECSANDRU (DE LA NR. 6 ȘI 7) PANA LA CAPAT (PANA LA NR. 44 ȘI 27)	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
64.	AMURGULUI	DA	NU	DA	DA	NU	BALAST
65.	ANTON PANN	NU	NU	DA	DA	NU	BALAST
66.	ARMONIEI	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
67.	AVRAM IANCU	DA	NU	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
68.	BRATES	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
69.	CALEA IAȘULUI DE LA INTERSECȚIA CU STR. CALUGĂRENI PANA LA CAPAT (NR. 17 ȘI 18)	DA	DA (partial)	DA	DA	DA	BALAST + PĂMÂNT
70.	CALEA ROMANULUI DE LA INTERSECȚIA STR. ROZELOR (NR. 24 ȘI 11) PANA LA CAPAT (NR. 44 ȘI 27)	DA	DA (partial)	DA	DA	DA	BALAST
71.	CALEA SUDULUI	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
72.	CAMIL PETRESCU DE LA BISERICA ÎNĂLTAREA DOMNULUI ȘTIH VECHE (LA NR. 50) PANA LA INTERSECȚIA CU STRADA GAVRIL GHEORGHIU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
73.	CASA DE APĂ	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
74.	CĂLUGĂRENI	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
75.	CERBULUI	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
76.	CORBULUI	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
77.	COSMINULUI	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
78.	CRINILOR DE LA NR 70 A PANA LA SERA DE FLORI	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
79.	CULTURII DE LA INTERSECȚIA CU STR. CASA DE APĂ PANA LA CAPAT (FUNDĂTURĂ)	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
80.	DOBROGEANU GHEREA	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST



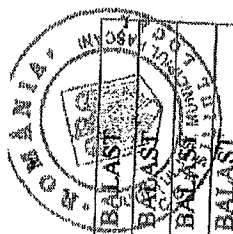
81.	DRAGOȘ VODĂ DE LA FOD la NR. 200 (SC ALLCON ENGINEERING)	NU	NU	DA	DA	NU	DA	BETON ASFALTIC
82.	DOCTOR GUȚU	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
83.	FUNDAC CASA DE APA	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
84.	FUDAC FINTINELE	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
85.	FUNDAC DRAGOȘ VODĂ	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
86.	FUNDAC ȘTEFAN CEL MARE	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
87.	GIȘTEȘTI DE LA ȘOSEAUA NEAMȚULUI PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. CIOCĂRLIEI	NU	NU	DA	DA	NU	DA	BETON ASFALTIC+ BALAST
88.	GIȘTEȘTI DE LA INTERSECȚIE CU STRADA CIOCĂRLIEI PÂNĂ LA CAPĂT	NU	NU	DA	DA	NU	DA	BETON ASFALTIC
89.	GRĂDINIȚEI DE LA LUKOIL (NR. 1A) PÂNĂ LA STATA DE EPURARE (PÂNĂ LA NR. 3-5A)	DA	DA/ PARTIAL	DA	DA	DA/ PARTIAL	DA	BETON DE CIMENT
90.	GRIGORE URECHE	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
91.	LL. CARAGIALE	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
92.	ION CREANGĂ	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
93.	LUCEAFĂRULUI	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
94.	MIHAI BUSUIOC	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
95.	MIHAI VITEAZU	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
96.	MOKILOR	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC+ BALAST
97.	MOLDOVEI DE LA INTERSECȚIA CU STR. PLĂȘELUI PÂNĂ LA INTERSECȚIE CU ION CREANGĂ	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
98.	MOȘ ION ROATĂ DE LA INTERSECȚIA CU STR. FERICURII NR. (49 ȘI 43C) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. TUDOR VLĂDIMIRESCU	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
99.	MUȘATINILOR	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
100.	NEAGOE BASARAB	DA	DA (partial)	DA	DA	DA	DA	BALAST
101.	PLOPILOR	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
102.	RENAȘTERII	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC+ BALAST
103.	ROZELOR DE LA CALEA ROMANULUI (NR. 1 ȘI 2) LA ȘOSEAUA NAȚIONALĂ (I ȘI 2A, 2B)	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
104.	SECTOR STR FINTINELE DE LA INTERSECȚIA	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST



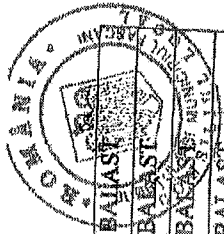
	CU STR. DRAGOȘ-VODĂ (NR. 94 ȘI 61) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. AGACHI NR. 104 ȘI 67)								
105.	ȘOSEAUA NEAMȚULUI	DA	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
106.	ȘTEFAN CEL MARE DE LA INTERSECȚIA CU STR. MORILOR (NR. 205A ȘI 256) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. CRIZANTEMELOR (NR. 267 ȘI 306M)	DA	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
107.	UNIRII	DA	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
108.	VASILE ALECSANDRI	DA	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC+ BETON DE CIMENT ASFALT
109.	VASILE LOPU	DA	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON DE CIMENT
110.	VICTORIEI	DA	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
111.	VLAD TEPEȘ	DA	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
112.	WALTER MĂRĂCINEANU	DA	DA	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST

**ZONA D**

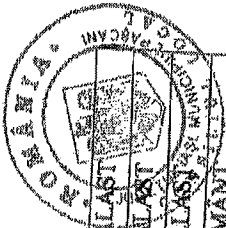
113.	9 MAI	DA	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
114.	16 FEBRUARIE	NU	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
115.	24 IANUARIE	NU	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
116.	ALEXANDRU CEL BUN	DA	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
117.	ALEXANDRU ODOBESCU	DA	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
118.	ALUNIȘ	NU	NU	NU	NU	NU	NU	NU	PĂMÂNT
119.	ANA IPĂTESCU	NU	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
120.	ANDREI MUREȘAN	NU	NU	DA	DA	DA	DA	DA	PĂMÂNT
121.	APRODU FURICE	DA	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
122.	ARCULUI	NU	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
123.	AUREL VLAICU	NU	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
124.	BACIULUI	NU	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
125.	BARBU LAUTARU	NU	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
126.	BARCAN	NU	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
127.	BERZEI	NU	NU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST



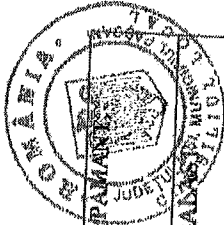
128.	BISERICII	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
129.	BOȘTENI	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
130.	BUCIUM	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
131.	BUCURIEI	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
132.	BUJORULUI	NU	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
133.	BUZDUGAN	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
134.	CALEA SIRETULUI	NU	NU	NU	NU	NU	NU	PĂMÂNT
135.	CALISTRAT HOGAȘ	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
136.	CĂLĂRAȘI	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
137.	CĂRĂMIDĂRIEI	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
138.	CIOCĂRLIBI	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
139.	CISMARULUI	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
140.	COLONEL ALCAZ	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
141.	CONSTANTIN BRÂNCOVEANU	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
142.	COSTACHE NEGRI	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC
143.	CRIZANTEMELOR	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
144.	CUCULUI	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST+ BETON ASFALTIC
145.	DEALUL MARE	DA	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
146.	DEALUL SPIRII	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
147.	DIMITRIE BOLINTINEANU	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
148.	DIMITRIE CANTEMIR	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
149.	DOAMNA DESPINA	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
150.	DORULUI	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
151.	EMIL RACOVITĂ	DA	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
152.	ETERNITĂȚII	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
153.	FERICIRII	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
154.	FERICIRII DE LA INTERSECȚIA CU STRADA 13 DECEMBRIE PÂNĂ LA CAPĂT	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC
		DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST



155.	FLORILOR	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
156.	FRUNZELOR	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
157.	GEORGE COȘBUC	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
158.	GHEORGHE DOJA	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
159.	GHIOCEI	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
160.	GH.I. BRĂȚIANU	DA	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
161.	GRĂDINĂRIEI	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
162.	GRĂDINILOR	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
163.	GRIGORE GHICA VODĂ	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
164.	GRIVIȚEI	DA	NU	DA	NU	DA	DA	PĂMÂNT + BALAST
165.	HENRI COANDĂ	NU	NU	DA/PARTIAL	NU	DA/PARTIAL	DA	PĂMÂNT BALAST+PĂMÂNT
166.	IAZULUI	NU	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
167.	INDEPENDENȚEI	NU	NU	DA	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC
168.	INDUSTRIEI	NU	NU	NU	NU	NU	NU	PĂMÂNT
169.	ISLAZULUI	NU	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
170.	IZVOARELE HĂSNĂȘENI	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
171.	ÎN CÎMP	NU	NU	DA	NU	DA	NU	PĂMÂNT
172.	LIBERTĂȚII	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC
173.	LILJACULUI	DA	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
174.	MATEI BASARAB	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
175.	MATEI CORVIN	NU	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
176.	MĂLINI	NU	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
177.	MĂRĂȘEȘTI	NU	NU	NU	NU	NU	NU	PĂMÂNT
178.	MIRCEA CEL BĂTRÂN	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
179.	MIRON COSTIN	NU	NU	DA	NU	DA	NU	BALAST
180.	MOȘ ION ROATĂ DE LA INTERSECȚIA CU STR. TUDOR VLADIMIRESC PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. 13 DECEMBRIE.	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST
181.	MOVILA LUI BURCEL	DA	NU	DA	NU	DA	DA	BALAST



182.	MUNCITORULUI	NU	NU	DA	DA	DA	BALAST
183.	NICOLAE BALCESCU	NU	NU	DA	NU	DA	BALAST
184.	NICOLAE GRIGORESCU	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
185.	NOROCULUI	NU	NU	DA	NU	DA	BALAST
186.	NUCULEȚ	NU	NU	DA	NU	NU	PĂMÂNT
187.	NUCULUI	NU	NU	DA	NU	NU	BALAST
188.	OITUZ	NU	NU	NU	NU	NU	PĂMÂNT
189.	PĂCI	NU	NU	DA	DA	DA	BALAST
190.	PĂRĂUL SEC	NU	NU	DA	DA	DA	BALAST
191.	PENEȘ CURCANU	NU	NU	DA	NU	NU	BALAST
192.	PIETRIȘ	DA	NU	DA	NU	NU	BALAST
193.	PETRU RAREȘ	NU	NU	DA	NU	NU	BALAST
194.	PLĂIEȘULUI	NU	NU	DA	NU	NU	BALAST
195.	PLEVNEI	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
196.	PLOPIOR DE LA NR. 1 PÂNĂ LA NR. 63	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
197.	POIENI	NU	NU	DA	DA	DA	PĂMÂNT
198.	POPA ȘAPCĂ	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
199.	PREDA BUZESCU	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
200.	PRIMĂVERII	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
201.	PRISĂCII	DA	NU	DA	NU	NU	BALAST
202.	RADU NEGRU	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST+BETON DE CIMENT
203.	RĂZOARE	NU	NU	DA	DA	DA	BALAST
204.	RIPA GALBENĂ	NU	NU	DA	NU	NU	BALAST
205.	ROZELOR DE LA SOSEAUĂ NAȚIONALĂ (NR. 13 ȘI 4) LA CAPĂȚ NR. 33 ȘI 24)	DA	NU	DA	NU	NU	BALAST
206.	SALCĂMULUI	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
207.	SĂLCILOR	NU	NU	NU	NU	NU	PĂMÂNT
208.	SIRETULUI	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
		NU	NU	DA	DA	DA	BALAST



209.	SECTOR STR FÎNTÎNELE DE LA INTERSECȚIA CU STR. DRAGOȘ-VODA(POD) PÂNĂ LA CASA PARTICULARĂ IRIMESCU(BUCAN COSTACHE)	DA	NU	DA	DA	BALAST + PĂMÂNT
210.	SECTOR STR FÎNTÎNELE DE LA INTERSECȚIA CU STR. DRAGOȘ-VODA(POD) PÂNĂ LA CASA PARTICULARĂ BUCAN(NR.94, 96, 98, 98A, 96A)	DA	NU	DA	DA	BALAST
211.	SECTOR STR FÎNTÎNELE DE LA INTERSECȚIA CU STR. AMURGULJI PÂNĂ LA DIG (NR. 55A)	DA	NU	DA	DA	BALAST + PĂMÂNT
212.	SECTOR STR FÎNTÎNELE DE LA SC ADEMS( NR. 80) SRL PÂNĂ ÎN TEREN AGRICOL (NR. 92)					PĂMÂNT
213.	SECTOR STR FÎNTÎNELE DE-A LUNGUL PROPRIETĂȚII SC ADEMS SRL(NR. 76,76A,78)	NU	NU	DA	DA	BALAST
214.	SPIRU HARET	NU	NU	DA	DA	BALAST
215.	ȘTÎNILOR	NU	NU	DA	DA	BALAST
216.	ȘTEJARULUI	NU	NU	DA	DA	BALAST
217.	STRADELA ION CREANGĂ	NU	NU	DA	DA	PĂMÂNT
218.	SOSEAUA NAȚIONALĂ	NU	NU	DA	DA	BALAST
219.	TĂMĂDUIENI	DA	NU	DA	DA	PĂMÂNT
220.	TEIULUI	DA	NU	DA	DA	BALAST + PĂMÂNT
221.	TOAMNEI	NU	NU	DA	DA	BALAST
222.	TRANDAFIRILOR	NU	NU	DA	DA	PĂMÂNT
223.	TUDOR VLADIMIRESCU	NU	NU	DA	DA	BALAST
224.	VADU SIRET	DA	NU	DA	DA	BALAST
225.	VASILE PĂRVAN	NU	NU	DA	DA	BALAST
226.	VĂRFUL DEALULUI	NU	NU	DA	DA	BALAST
227.	VÎNTULUI	NU	NU	DA	DA	PĂMÂNT + BALAST
228.	VLAICU VODĂ	NU	NU	DA	DA	PĂMÂNT
229.	VULTURULUI	NU	NU	DA	DA	BALAST
230.	URSULUI	DA	NU	DA	DA	BALAST
231.	ZMEBULUI	NU	NU	DA	DA	BALAST

SERV. URBANISM ȘI AMENAJĂRI TERITORIALE  
 Șef serv. VASILE LEAHU

COMPARTIMENT PATRIMONIUL ȘI CONTRACTE,  
 Cons. ALEXANDRU APETREI

27