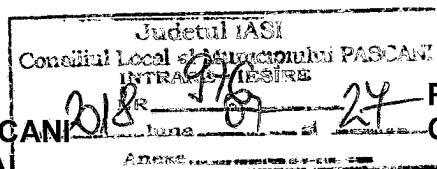


ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL



VIZAT,  
PENTRU LEGALITATE  
Cons. Jr. IRINA JÎTARU

## PROIECT HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafețele de teren înscrise la pozițiile 901, 903 și 904**

### **Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;**

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), coroborat cu art. 36, alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 119, coroborat cu art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la H.G. nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 1.607 din 4 decembrie 2008 privind înscriserea în domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru centrele județene aflate în subordinea acesteia, a unor imobile sau a unor părți din acestea, care au trecut în proprietatea publică a statului prin hotărâri ale consiliilor locale municipale, orașenești și comunale, precum și prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 60/2008;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 74/2008 privind trecerea imobilului - teren în suprafață de 1.000 mp, situate în strada Gării, nr. 42C din domeniul public al municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al municipiului Pașcani, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii - Agenția de Investiții și Plăți pentru Agricultură;

Având în vedere protocolul de predare-preluare înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 635/2009 și la Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Iași sub nr. 641/2009;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 125 din 21.07.2009 privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și

administrarea Consiliului Local Pașcani a terenului aferent "Canalului colector 2200" (suprafața construită cu zona de protecție);

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate pentru suprafețele de teren înscrise la pozițiile 901, 903 și 904;

În baza Expunerii de motive nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2018, întocmită de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. ing. Dumitru Pantazi, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În baza Raportului comun de specialitate nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2018, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2018;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2018;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2018;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafețele de teren înscrise la pozițiile 901, 903 și 904, conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Rectificarea suprafețelor de teren din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, s-a făcut în baza planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, conform Anexei nr. 2, Anexei nr. 3 și Anexei nr. 4, parte integrantă la prezenta hotărâre;

**Art. 3** Hotărârea, adoptată de Consiliul Local al Municipiului Pașcani, va fi înaintată Consiliului Județean Iași, în vederea centralizării și comunicării către Guvernul României pentru modificarea și completarea Anexei nr. 3 -- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 548 din 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

**Art. 4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și contracte, Compartimentul Juridic și contencios;

**Art. 5** Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarul municipiului Pașcani;
- Direcția Economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentul Patrimoniu și contracte;
- Compartimentul Juridic și contencios.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
Cons. Jr. IRINA JITARU**

Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. DUMITRU PANTAZI**



## INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – actualizare

L. ALTE TERENURI

| Secțiunea I Bunuri imobile      |                      |                                        |                                                                                                   |                                        |                              |                                                 |
|---------------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------|
| Nr. crt.                        | Codul de clasificare | Denumirea bunului                      | Elemente de identificare                                                                          | Anul dobândirii sau dării în folosință | Valoarea de inventar - lei - | Situația juridică actuală                       |
| 0                               | 1                    | 2                                      | 3                                                                                                 | 4                                      | 5                            | 6                                               |
| d. Alte construcții și terenuri |                      |                                        |                                                                                                   |                                        |                              |                                                 |
| 901                             |                      | TEREN RAMPA DE ÎNCARCARE – STR. GĂRII  | T 79, CAT 3281, CAT 3278, DS -3249, Stot. = 13.300 mp                                             | 1962                                   | 1.032.982,50                 | Proprietate publică conform H.C.L. nr. 102/2002 |
| 903                             |                      | TEREN CANALIZARE MENAJERĂ - STR. GĂRII | T 79; 63, CAT 2835, CAT 3317, CAT 3322, CAT 3323, CAT 3325, CAT 3327; DS 3326, Stot. = 20.181 mp, | 1962                                   | 1.432.649,20                 | Proprietate publică conform H.C.L. nr. 102/2002 |
| 904                             |                      | TEREN CARTUȘ DIN STAȚIA DE SPĂLARE     | T 53, CC 1314 , CC 1312, Stot = 6.817 mp                                                          | 1962                                   | 476.515,60                   | Proprietate publică conform H.C.L. nr. 102/2002 |

Întocmit,  
 Compartimentul Patrimoniu și Contracte  
 Cons. Marian Costescu



**ANEXA NR 2 la HCL NR 17/2018**  
**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE**  
**Scara 1 : 2000**

Adresa: Intravilan Mun. Pascani, Strada Garii, Jud. Iasi;  
Cvartal 79, Parcelele 3249 - DS, 3278 - CC, 3281 - CC, 3286 - CC, 3287 - CC, 3288 - CC,  
3289 - CC, 3290 - CC, 3291 - CC;

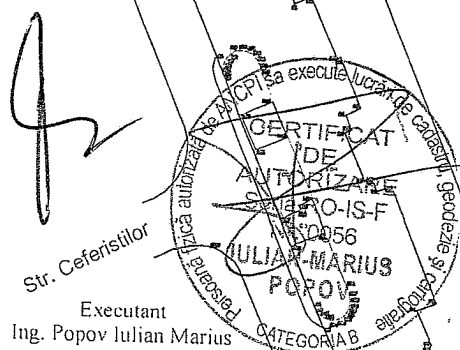
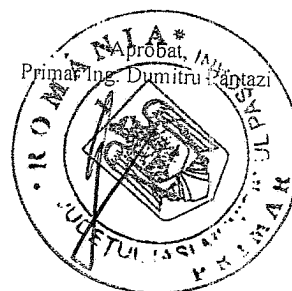
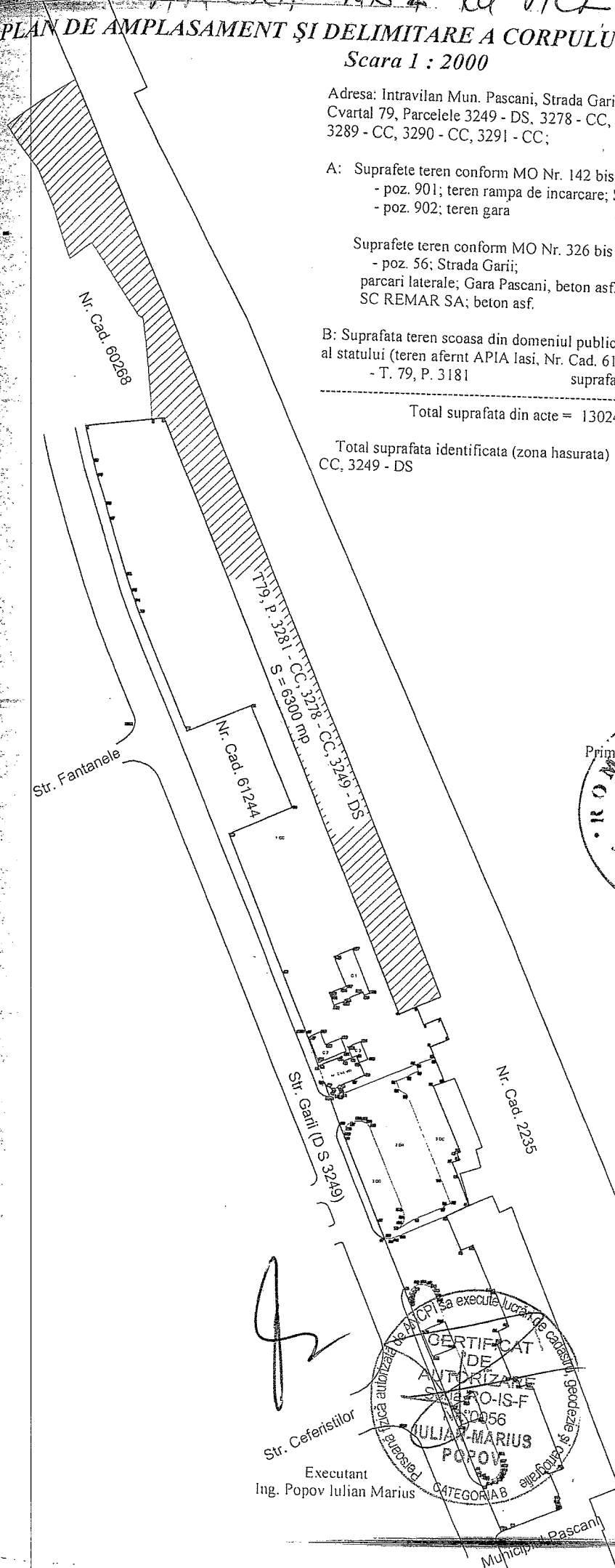
A: Suprafete teren conform MO Nr. 142 bis din 27.02.2007  
- poz. 901; teren rampa de incarcare; S = 8000 mp;  
- poz. 902; teren gara S = 3810 mp;

Suprafete teren conform MO Nr. 326 bis din 16.05.2002  
- poz. 56; Strada Garii;  
parcari laterale; Gara Pascani, beton asf. S = 1489 mp;  
SC REMAR SA; beton asf. S = 725.5 mp

B: Suprafata teren scoasa din domeniul public al Mun. Pascani si trecut in domeniul public  
al statului (teren aferent APIA Iasi, Nr. Cad. 61244)  
- T. 79, P. 3181 suprafata 1000 mp;

Total suprafata din acte = 13024.50 mp

Total suprafata identificata (zona hasurata) S = 6300 mp; T79, P. 3281 - CC. 3278 -  
CC, 3249 - DS



Executant  
Ing. Popov Iulian Marius



ANEXA NR. 3 la HCL NR. 1

2018

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Adresa: Intravilan Mun. Pascani, Strada Garii, Jud. Iasi;  
Cvartal 79, Parcelele 3317 - CC, 3322 - CC, 3323 - CC, 3325 - CC, 3326 - DS, 3327 - CC;  
Cvartal 63, Parcela 2835 - CC

Suprafata teren conform MO Nr. 142 bis din 27.02.2007  
- poz. 903; teren canalizare menajera Str. Garii; S = 3600 mp;

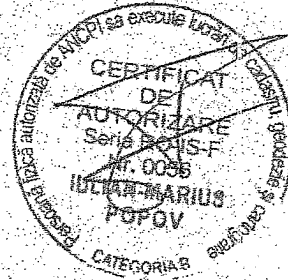
Suprafata teren conform Hotararii Nr. 125 din 21.07.2009  
- poz. 968; Teren aferent "Canal colector 2200"; S = 4600 mp

Total suprafata din acte = 8200 mp

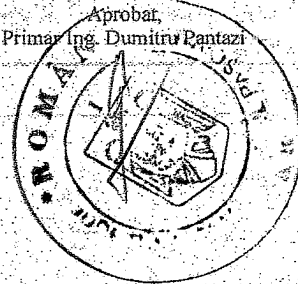
Total Suprafata identificata (zona hasurata) S = 11981 mp  
Cvartal 79, Parcelele 3317 - CC, 3322 - CC, 3323 - CC, 3325 - CC, 3326 - DS, 3327 - CC;  
Cvartal 63, Parcela 2835 - CC

\* Nota: - pentru suprafata de 245 mp pe care se afla amplasat Blocul Cazarma, s-a atribuit  
Nr. Cad. 1992;  
- terenul aferent canalizarii menajere este traversat de pasajul aerian aferent Str.  
Gradinitei (DN 28A)

T. 79, P. 3317 - CC, 3322 - CC,  
3323 - CC, 3325 - CC, 3326 - DS,  
3327 - CC



Aprobat,  
Primar Ing. Dumitru Pantazi



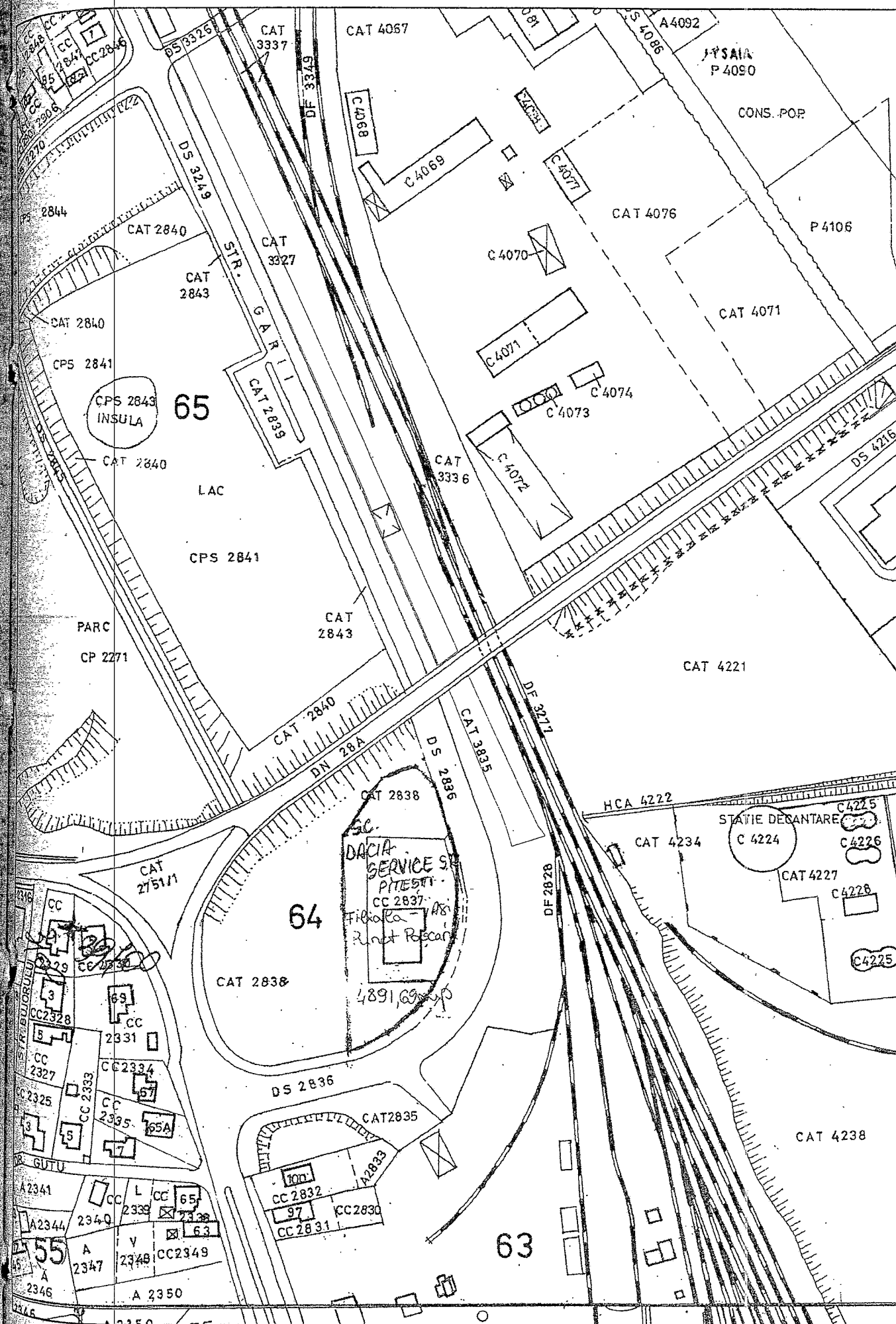
Str. Republicii

Str. Gradinitei (D N 28A)

T. 63, P. 2835 - CC

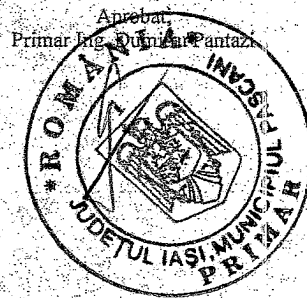
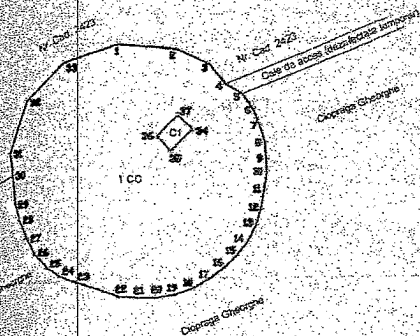
*[Handwritten signature]*







PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE  
Scara 1 : 1000



Adresa: Extravilan Mun. Pascani, Jud. Iasi;  
Cvartal 53, Parcelele 1314 - CC, 1312 - CC;

Suprafete teren conform MO Nr. 142 bis din 27.02.2007

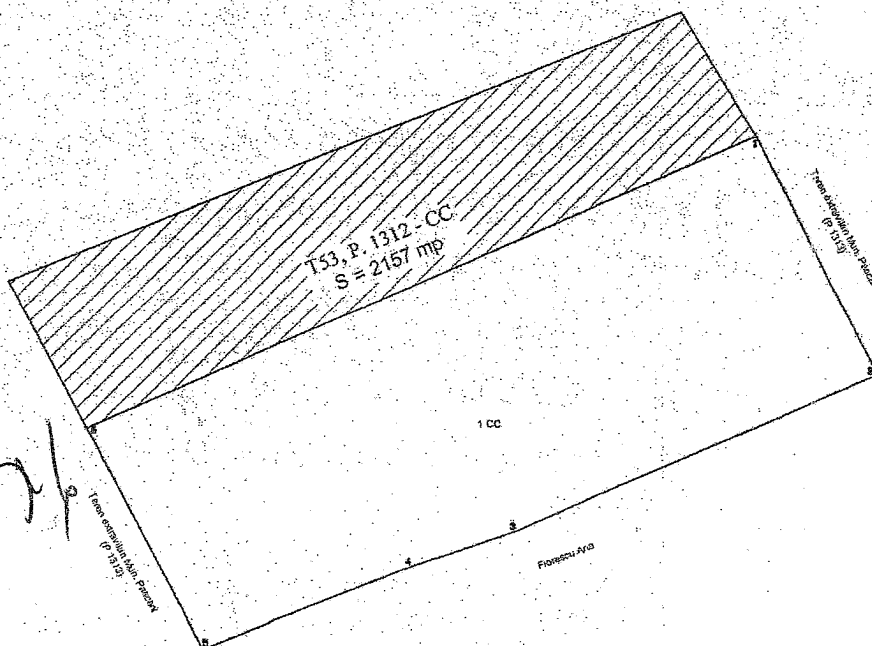
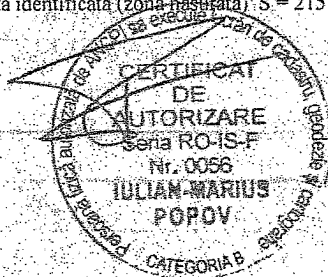
- poz. 904; teren cartus din statia de spalatorie;

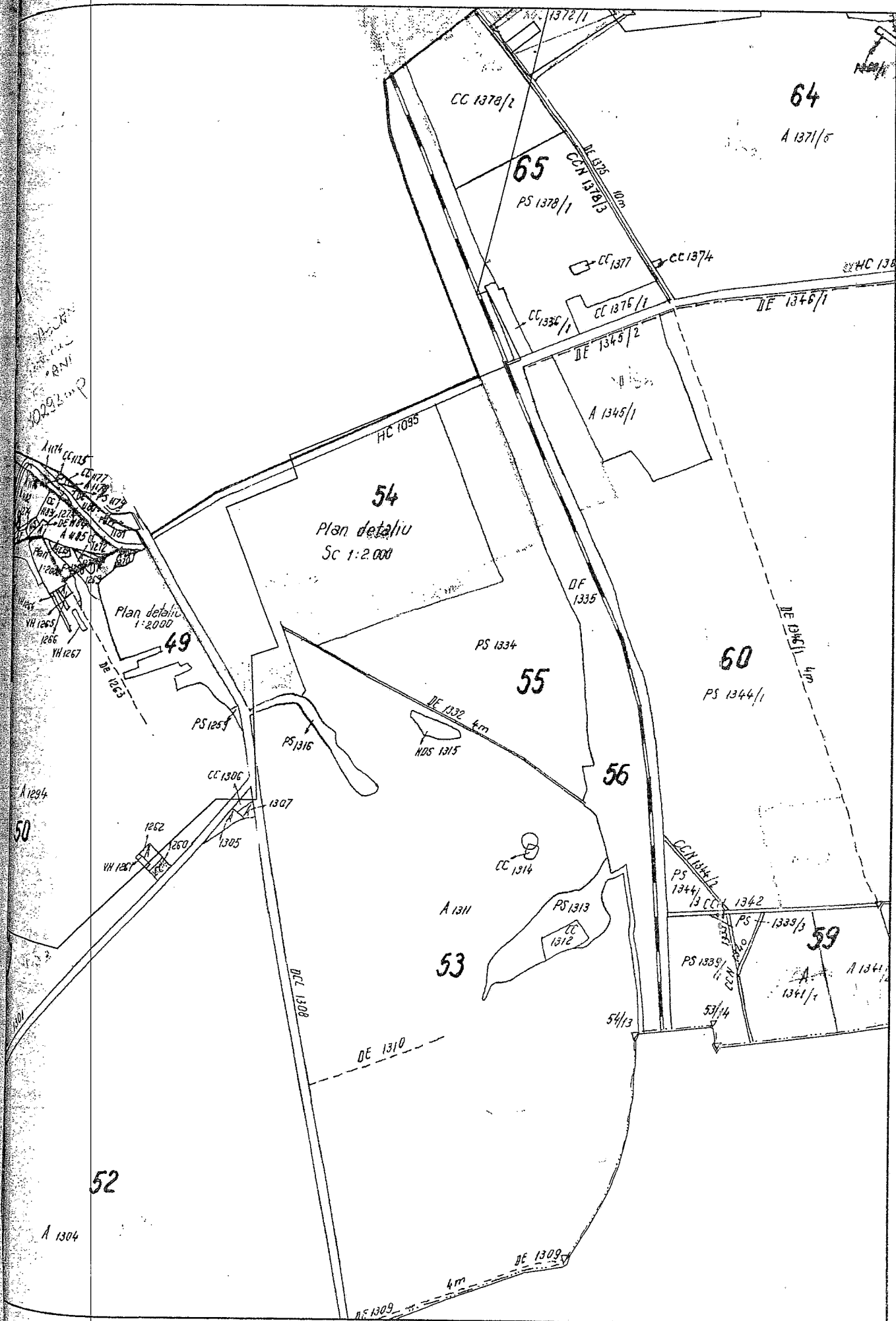
T. 53, P. 1314 - CC, S = 1003 mp

T. 53, P. 1312 - CC, S = 3657 mp

Total suprafata din acte = 4660 mp

Total suprafata identificata (zona hasurata) S = 2157 mp; T53, P. 1312 - CC





**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI**  
Nr. 12956/25.07.2018

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafețele de teren înscrise la pozițiile 901, 903 și 904**

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), coroborat cu art. 36, alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 119, coroborat cu art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la H.G. nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 1.607 din 4 decembrie 2008 privind înscrierea în domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru centrele județene aflate în subordinea acesteia, a unor imobile sau a unor părți din acestea, care au trecut în proprietatea publică a statului prin hotărâri ale consiliilor locale municipale, orașenești și comunale, precum și prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 60/2008;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 74/2008 privind trecerea imobilului – teren în suprafață de 1.000 mp, situate în strada Gării, nr. 42C din domeniul public al municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al municipiului Pașcani, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii – Agenția de Investiții și Plăți pentru Agricultură;

Având în vedere protocolul de predare–preluare înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 635/2009 și la Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Iași sub nr. 641/2009;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 125 din 21.07.2009 privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local Pașcani a terenului aferent "Canalului colector 2200" (suprafața construită cu zona de protecție);

Având în vedere adresa din partea Compartimentului Juridic și contencios înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 9138/21.06.2018 prin care ni se pune în vedere aplicarea dispozitivului Sentinței nr. 280/02.03.2017;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate pentru suprafețele de teren înscrise la pozițiile 901, 903 și 904;

În urma măsurărilor efectuate de specialiști în domeniu, cu mijloace de măsurare moderne, a reieșit că suprafețele rezultate din măsurători sunt mai mari decât cele existente în acte, iar unele parcele sunt codificate greșit (exemplu T 53, CC 1313-incorect, T 53, CC 1312-corect);

În vederea reîntregirii proprietății publice a Municipiului Pașcani, actualizării și efectuării modificărilor și corecțiilor care se impun;

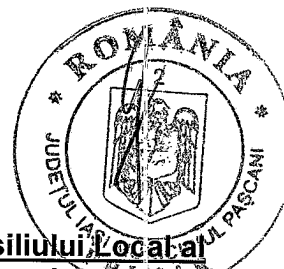
Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafețele de teren înscrise la pozițiile 901, 903 și 904, în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**Ing. Dumitru Pantazi**



JUDEȚUL IAȘI  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI  
COMP. PATRIMONIU ȘI CONTRACTE  
Nr. 12957 / 25-07 .2018

DE ACORD,  
PRIMAR  
Ing. Dumitru Pantazi



## RAPORT

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafețele de teren înscrise la pozițiile 901, 903 și 904**

În baza Expunerii de motive nr. 12956 / 25-07 .2018, întocmită de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. Ing. Dumitru Pantazi;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

- art. 3 alin (1): "(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege."

- art. 3 alin (4): "(4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean."

- art. 21: "(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale se întocmește, după caz, de comisii special constituite, conduse de președinții consiliilor județene, respectiv de primarul general al municipiului București sau de primari.

(2) Inventarele întocmite potrivit prevederilor alin. (1) se însușesc, după caz, de consiliile județene, de Consiliul General al Municipiului București sau de consiliile locale.

(3) Inventarele astfel însușite se centralizează de consiliul județean, respectiv de Consiliul General al Municipiului București, și se trimit Guvernului, pentru că, prin hotărâre, să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public județean sau de interes local."

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, potrivit căreia:

"VI. - Domeniul public al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din categorii de bunuri prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz și de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca bunuri de uz ori de interes public național sau județean".

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), coroborat cu art. 36, alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 119, coroborat cu art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

- art.36, alin. (1): *"(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale."*

- art.36, alin. (2), lit. c): *"(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

*c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului";*

- art. 119: *"Constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial."*

- art. 120: *"(1) Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național"*.

În conformitate art. 557 alin (2) coroborat cu prevederile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată și actualizată, potrivit cărora:

- art. 557, alin (2): *"În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ."*

- art. 863, lit. f): *"Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică. Dreptul de proprietate publică se dobândește:*

*f) prin alte moduri stabilite de lege."*

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la H.G. nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 1.607 din 4 decembrie 2008 privind înscrierea în domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru centrele județene aflate în subordinea acesteia, a unor imobile sau a unor părți din acestea, care au trecut în proprietatea publică a statului prin hotărâri ale consiliilor locale municipale, orașenești și comunale, precum și prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 60/2008;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 74/2008 privind trecerea imobilului – teren în suprafață de 1.000 mp, situate în strada Gării, nr. 42C din domeniul public al municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al municipiului Pașcani, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii – Agenția de Investiții și Plăți pentru Agricultură;

Având în vedere protocolul de predare-preluare înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 635/2009 și la Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Iași sub nr. 641/2009;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 125 din 21.07.2009 privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local Pașcani a terenului aferent "Canalului colector 2200" (suprafața construită cu zona de protecție);

Având în vedere adresa din partea Compartimentului Juridic și contencios înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 9138/21.06.2018 prin care ni se pune în vedere aplicarea dispozitivului Sentinței nr. 280/02.03.2017;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate pentru suprafețele de teren înscrise la pozițiile 901, 903 și 904;

În urma măsurărilor efectuate de specialiști în domeniu, cu mijloace de măsurare moderne, a reieșit că suprafețele rezultate din măsurători sunt mai mari

decât cele existente în acte, iar situația centralizată fiind prezentată în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezentul raport;

În vederea reîntregirii proprietății publice a Municipiului Pașcani, actualizării și efectuării modificărilor și corecțiilor care se impun, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafețele de teren înscrise la pozițiile 901, 903 și 904, în forma prezentată.

**Compartiment Patrimoniu și Contracte**  
**Cons. Marian Costescu**



**Direcția Economică**  
**Cons. Angelica Labonțu**



**Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale**  
**Cons. Vasile Leahu**



**Compartimentul Juridic și Contencios**  
**Cons. Jr. Paul Apostol**





| Poz. | Denumirea<br>bunului                          | Elemente<br>de<br>identificare                                                                      | Suprafața<br>din acte --<br>mp                              | Valoarea de<br>inventar<br>conform<br>HCL nr.<br>2/2016 - lei | Suprafața<br>suplimentară<br>rezultată din<br>măsurători --<br>mp | Suprafața<br>propusă spre<br>rectificare --<br>mp | Valoarea de<br>inventar pentru<br>suprafața<br>rectificată |
|------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 901  | TEREN RAMPA<br>DE ÎNCARCARE --<br>STR. GĂRII  | T 79, CAT<br>3281,<br>CAT 3278,<br>DS -3249                                                         | S=8.000 mp<br>minus<br>1.000 mp<br>(APIA)=<br>=7.000 mp     | 1.032.982,50<br>lei                                           | S=6.300 mp                                                        | S=13.300 mp                                       | 1.032.982,50 lei                                           |
| 903  | TEREN<br>CANALIZARE<br>MENAJERĂ<br>STR. GĂRII | T 79; 63,<br>CAT 2835,<br>CAT 3317,<br>CAT 3322,<br>CAT 3323,<br>CAT 3325,<br>CAT 3327;<br>DS 3326, | 3.600 mp<br>plus<br>4.600<br>mp (HCL<br>125/2009)=8<br>.200 | 1.432.649,20<br>lei                                           | S=11.981 mp                                                       | S=20.181 mp                                       | 1.432.649,20 lei                                           |
| 904  | TEREN CARTUȘ<br>DIN STAȚIA DE<br>SPĂLARE      | T 53, CC<br>1314, CC<br>1312                                                                        | 4.660                                                       | 476.515,60<br>lei                                             | S=2.157 mp                                                        | S=6.817 mp                                        | 476.515,60 lei                                             |

Întocmit,  
Compartment Patrimoniu și Contracte  
Cons. Marian Costescu



Nr. 635 / 16.01.2009

Nr. 542 / 16.01.2009

### PROTOCOL DE PREDARE - PRELUARE

În temeiul Hotărârii Guvernului nr. 1.607 din 4 decembrie 2008, publicată în Monitorul Oficial nr. 619 din 17 decembrie 2008 privind înscrierea în domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru centrele județene aflate în subordinea acesteia, a unor imobile sau a unor părți din acestea, care au trecut în proprietatea publică a statului prin hotărâri ale consiliilor locale municipale, orașenești și comunale, precum și prin Hotărârea Consiliului Local nr. 74/27.05.2008.

Consiliul Local al Municipiului Pașcani Județul Iași cu sediul în Str. Stefan cel Mare nr 7, având C.F. 541360, reprezentat legal prin dl Craciunescu Grigore având funcția de Primar, în calitate de unitate predatoare

Agencia de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Iași cu sediul în Soseaua Națională nr 5, Iasi, având C. F. 20692348, reprezentată legal prin dl. Paul Eduard KMEN, având funcția de Director Executiv, în calitate de unitate primitoare,

Încheie prezentul

### PROTOCOL DE PREDARE - PRELUARE

Art.1. Începând cu data de 15.01.2008, Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași predă și Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Iași preia imobilul teren situat în Municipiul Pașcani, județul Iași având datele de identificare și caracteristicile tehnice prevăzute la punctul 44 din anexa Hotărârii Guvernului nr. 1.607 din 4 decembrie 2008, astfel:

| Art. în HG | Locul unde este situat imobilul care se transmite    | Hotărârea Consiliului Local                                           | Persoana juridică de la care se transmite imobilul    | Persoana juridică la care se transmite imobilul                                                                        | Caracteristicile tehnice ale imobilului |
|------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 44.        | Municipiul Pașcani, Str. Gării, Nr. 42C județul Iași | Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 74/27.05.2008 | Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași | Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură Centrul Județean Iași | 1000 mp teren Tarla 79; Parcela 3181    |

Art. 2. Predarea, respectiv preluarea imobilului - teren ce face obiectul prezentului protocol va fi consemnată prin încheierea unui proces - verbal de predare primire semnat de către comisiile de predare, respectiv preluare desemnate în acest sens de către reprezentanții legali ai instituțiilor, constituie Anexa nr. 1 la prezentul protocol și face parte integrantă din acesta.

Art.3 Valoarea de inventar a imobilului ce face obiectul prezentului protocol este:

Art.4 După încheierea prezentului protocol de predare-preluare, Consiliul Local al Comunei Pascani, Județul Iași își va diminua corespunzător valoarea patrimonială cu valoarea de inventar a imobilului respectiv, iar Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Iași își va înregistra în contabilitate respectivul mijloc fix și își va înscrie în evidențele proprii patrimoniul imobiliar obținut în urma încheierii prezentului protocol.

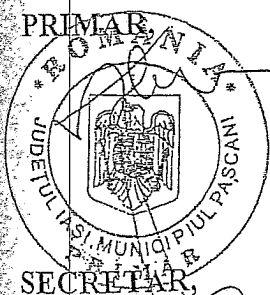
Art.5 De la data preluării imobilului, proprietate publică a statului, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură Centrul Județean Iași își va exercita drepturile și obligațiile legale în calitate ordonator terțiar de credite asupra acestui imobil.

Art.6 În vederea respectării prevederilor art.7 din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, A.P.I.A. Centrul Județean Iași va lua măsurile necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor din actele normative în vigoare privind executarea lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară.

Art.7 Modificările de orice fel intervenite în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, conform prevederilor Ordinului Ministerului Economiei și Finanțelor nr. 428/11.06.2007 pentru aprobarea Precizărilor privind inventarierea bunurilor din domeniul public al statului, se vor transmite de îndată Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Aparat Central pentru inițierea de proiecte de acte normative, prin Ministerul Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale, conform art.1 lit.b din anexa H.G. nr. 1226/10.10.2007 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării.

Art.8 Prezentul protocol de predare preluare s-a încheiat în patru exemplare originale, astăzi, 16.01.2009 câte două pentru fiecare parte.

Consiliul Local al Municipiului Pascani



CONTABIL

Agenția de Plăți și Intervenție Județul Iași  
pentru Agricultură  
Centrul Județean Iași

DIRECTOR EXECUTIV

KMEN Paul Eduard

DIRECTOR EXECUTIV ADJ,  
JITAREANU Sergiu

ȘEF SERVICIU  
ECONOMIC

ZLATE Simona

Avizat pentru legalitate,  
CONSILIER  
GUGOASA Teodora

Responsabil achiziții, administrativ,  
parc auto  
GASPAR Mihai

905





Ministerul Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale  
Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură  
Centrul Județean Iași  
Șos. Națională 5, Iași

tel. 0232.214.212  
fax. 0232.250.592

www.apia.org.ro  
apia.iasi@apia.org.ro



642 /16.01.2009

### PROCES VERBAL

de predare-primire a terenului-imobil situat în INTRAREA DEȘIRE  
municipiul Pascani, Str. Gării nr. 42C, județul Iași, luna 01 zi 16  
Anexe \_\_\_\_\_

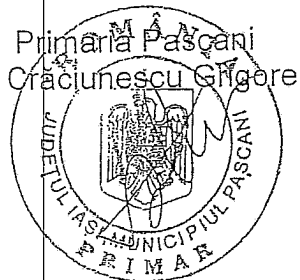
În conformitate cu prevederile protocolului de predare-preluare nr se încheie prezentul proces verbal de predare primire între Consiliul Local al Comunei Răducăneni reprezentat prin Primar dl Craciunescu Grigore care predă și Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Iași, reprezentată prin Comisia de primire –compusă din manager public Gaspar Mihai, manager public Narcis Ivan și Sef Centru Local Pascani, dna Drenta Maria - care primește în domeniul public al MAPDR imobilul teren ce face obiectul protocolului de predare-preluare nr 641/16.01.2009

Suprafata terenului este de 1000 mp, T 79, P 3181, Str. Gării nr. 42C

Vedinătăți –

N- teren Consiliul Local  
S- Spălătorie auto  
E- zona C.F.R.  
V- str. Gării

Procesul verbal s-a întocmit astăzi, 16.01.2009, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.



Centrul Județean APIA Iași  
Drenta Maria  
Gaspar Mihai  
Ivan Narcis

**ROMANIA**  
**JUDETUL IASI**  
**MUNICIPIUL PASCANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T A R A R E**

**privind însusirea în proprietatea publică a municipiului Pascani și administrarea Consiliului Local Pascani a terenului aferent „Canalului colector 2200 “( suprafața construită cu zona de protecție)**

Consiliul Local al Municipiului Pascani, județul Iasi;

Având în vedere expunerea de motive nr. 13217 din 15.07.2009, a Primarului municipiului Pașcani, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre;

În baza Raportului comun nr. 13220 din 15.07.2009, întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții, Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios, care releva necesitatea efectuării unor abrogări, modificări sau completări în conținutul listei cuprinzând bunuri care alcătuiesc domeniul public al municipiului Pascani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale :

- *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri;*
- *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică;*
- *Comisiei juridice, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani;*

În conformitate cu prevederile art. 1 și 3 alin.(1) și alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor aprobate prin H.G. nr. 548 din 08 iulie 1999 ;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și art.120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T A R A S T E :**

**Art. 1.** Se însușește în proprietatea publică a municipiului Pascani și administrarea Consiliului Local Pascani terenul aferent „ Canalului colector 2200” (suprafața construită cu zona de protecție) în suprafața de 4600 mp, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** La anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani:

- a) se completeaza cu pozitia 968 conform Anexei nr. 2 la prezenta hotarare.

**Art.3.** Se insuseste lista Anexa nr. 2 la prezenta hotarare ce cuprinde inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani care completeaza Anexa nr 3 – Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani atestat prin Hotararea Guvernului nr. 1354 / 2001.

**Art.4.** Hotararea adoptata va fi inaintata Consiliului Judetean Iasi in vederea centralizarii si comunicarii Guvernului Romaniei pentru atestarea proprietatii publice a municipiului Pascani.

**Art.5.** Serviciul administratie publica locala va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Consiliului Judetean Iasi;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Compartimentului Patrimoniu ;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina in Constructii;
- Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate;
- Mass-media.

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER ,  
PANTAZI DUMITRU**

**CONTRASEMNEAZA  
S E C R E T A R,  
MIRCEA ZUZAN**

**Nr. 125  
Din 21.07.2009**

**ANEXA NR. 2**  
**La HCL nr.125 din 21.07.2009**

**INVENTARUL**  
**bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani -completare**

| Nr.<br>Crt | Codul de<br>clasificare | Denumirea bunului                                                                       | Elemente de identificare                                                                     | Anul<br>dobândirii sau<br>dării în<br>folosință | Valoarea de<br>inventar<br>Lei | Situația<br>juridică<br>actuală |
|------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| 0          | 1                       | 2                                                                                       | 3                                                                                            | 4                                               | 5                              | 6                               |
| 968        | 1.6.2                   | Teren aferent „ Canal colector<br>2200” ( suprafata construita cu<br>zona de protectie) | Str. Garii, T63, T79, CAT 2835,<br>CAT 3322, CAT 3323, CAT 3325,<br>CAT 3327 Sup. = 4.600 mp |                                                 | 989.000                        | Proprietate<br>publica          |



# MONITORUL OFICIAL

## AL

## ROMÂNIEI

Nr. 326 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 16 mai 2002

ANEXA Nr. 3 — Inventarul bunurilor care  
aparțin domeniului public al municipiului  
Pașcani





# MONITORUL OFICIAL

## AL ROMÂNIEI

XIV - Nr. 326 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 16 mai 2002

### SUMAR

Nr.

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

1.354/2001. — Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași

### HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

#### GUVERNUL ROMÂNIEI

#### HOTĂRĂRE

privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași\*)

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 210/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—90 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

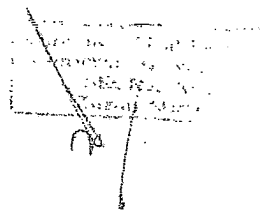
PRIM-MINISTRU  
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:

Ministrul administrației publice,  
Octav Cozmăncă  
p. Ministrul finanțelor publice,  
Gheorghe Gherghina,  
secretar de stat

București, 27 decembrie 2001.  
Nr. 1.354.

\*) Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 326 din 16 mai 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



## HOTARARE

privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pascani, judetul Iasi

Consiliul Local al Municipiului Pascani, judetul Iasi :

Avand in vedere inventarul intocmit de Comisia speciala organizata in acest scop de Consiliul local al municipiului Pascani ;

In conformitate cu prevederile Legii nr.213 din 24.XI.1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ;

In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin H.G., nr.548 din 8 iulie 1999 ;

In conformitate cu prevederile art.20, lit.g din Legea nr.69/1991, republicata, privind administratia publica locala ;

In temeiul art.28 din Legea nr.69/1991, republicata ;

## HOTARASTE:

Art.1. Se insuseste proprietatea publica a Municipiului Pascani, conform inventarului din anexa nr.1, parte integranta a prezentei hotarari

Art.2. Secretarul municipiului Pascani va comunica in copie prezenta hotarare si inventarul bunurilor din domeniul public al municipiului Pascani :

- Prefecturii judetului Iasi ;
- Consiliului Judetean Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Serv.urbanism, sistematizare ;

- Serv.buget-contabilitate;

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Consilier Priseatul Torm

Contrasemneaza,

SECRETAR,  
ZUZAN MIRCEA

*Conform cu  
originalul,*



NR.

53

Din 23 08.1999

ÎNȘUSIT DE CONSILIUL LOCAL PAȘCANI  
PRIN HOTĂRÂREA NR.53/23.08.1999

PRINȚĂR,  
NECULAI RĂȚOI

A. DRUMURI COMUNA

LE, VECINALE, STRAZI CU TROTUARELE

AFERENTE PASAJE . PODURILE, PODETELE, PRECIUM SI

## ZONELE DE PROTECTIE A ACESTORA

ORASUL PASCAN

| Nr. Crt | Codul de clasificare | Denumirea bunului        | Elemente de identificare                                                                                                                                                                        | Anul dobândirii sau dării în folosință | Valoarea de inventar - | Situația juridică actuală |
|---------|----------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|---------------------------|
| 1       | 2                    | 3                        | 4                                                                                                                                                                                               | 5                                      | 6                      | 7                         |
| 1       | 1 3 7 2              | Aleca „1 DECEMBRIE 1918” | L=364m; l=4m; S=1465mp; Beton asfaltic din str. Izvoarelor și str. Mihai Eminescu<br>- Trotuare laterale; beton=1026,1m<br>- Alei laterale; beton=1825,2mp<br>- Indicație de circulație: 2 buc. | 1968                                   | 1043212,29             | Prop. publică             |
| 2       | 1 3 7 2              | Aleca „22 DECEMBRIE”     | L=298,5m; l=6m; S=1791mp; Beton asfaltic din str. Vasile Alecsandri în str. 22 Decembrie<br>- Trotuare laterale; beton =199,5 mp<br>- parcare laterala; beton asfaltic=520mp.                   | 1968                                   | 570171,92              | Prop publică              |
| 3       | 1 3 7 1              | Aleca „CALEA IASULUI”    | L=287m; l=5m; S=1435mp balast din Calea Romanului în str. Sudului                                                                                                                               | 1968                                   | 85660,17               | Prop. publică             |

|                                     |         | Voda,                                    |  | comerciale,                            | S=41,45 mp                             |      |               |  | administrația Consiliului Local municipal<br>Pașcani, conform Hotărârii Consiliului Local<br>Pașcani nr. 102/2002                                                    |
|-------------------------------------|---------|------------------------------------------|--|----------------------------------------|----------------------------------------|------|---------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 901                                 | 1.3.7.1 | TEREN RAMPA DE ÎNCARCARE<br>STR. GARII   |  | T 70, CAT<br>S=8000 mp                 | T 70, CAT 3281,3162,3270,<br>S=8000 mp |      | 2.000.000.000 |  | Proprietatea publică a municipiului Pașcani, în<br>administrația Consiliului Local municipal<br>Pașcani, conform Hotărârii Consiliului Local<br>Pașcani nr. 102/2002 |
| 902                                 | 1.3.7.1 | TEREN GARĂ                               |  | S=3810 mp                              | S=3810 mp                              |      | 925.500.000   |  | Proprietatea publică a municipiului Pașcani, în<br>administrația Consiliului Local municipal<br>Pașcani, conform Hotărârii Consiliului Local<br>Pașcani nr. 102/2002 |
| 903                                 | 1.3.7.1 | TEREN canalizare menajeră str.<br>Garii  |  | T 79, 93, CAT 3325, 3327<br>S=3600 mp  | T 79, 93, CAT 3325, 3327<br>S=3600 mp  |      | 360.000.000   |  | Proprietatea publică a municipiului Pașcani, în<br>administrația Consiliului Local municipal<br>Pașcani, conform Hotărârii Consiliului Local<br>Pașcani nr. 102/2002 |
| 904                                 | 1.3.7.1 | TEREN CARTUȘ DIN STAȚIA DE<br>SPĂLĂTORIE |  | T 53, CC 1314, 1313 S=4660<br>mp       | T 53, CC 1314, 1313 S=4660<br>mp       |      | 233.000.000   |  | Proprietatea publică a municipiului Pașcani, în<br>administrația Consiliului Local municipal<br>Pașcani, conform Hotărârii Consiliului Local<br>Pașcani nr. 102/2002 |
| Instituții publice de interes local |         |                                          |  |                                        |                                        |      |               |  |                                                                                                                                                                      |
| 905                                 | 1.6.2.  | Construcția Policlinică cu plată         |  | Str. Ștefan cel Mare nr.15<br>S=439 mp | Str. Ștefan cel Mare nr.15<br>S=439 mp | 1950 | 504.663       |  | Proprietatea publică a municipiului Pașcani, în<br>administrația Consiliului Local municipal<br>Pașcani, conform Hotărârii Consiliului Local<br>Pașcani nr. 34/2003  |
| 906                                 | 1.3.7.1 | Teren aferent                            |  | S=1555 mp                              | S=1555 mp                              |      | 466.500.000   |  | Proprietatea publică a municipiului Pașcani, în<br>administrația Consiliului Local municipal<br>Pașcani, conform Hotărârii Consiliului Local<br>Pașcani nr. 34/2003  |
|                                     |         | TOTAL                                    |  |                                        |                                        |      | 467.094.663   |  |                                                                                                                                                                      |
| 907                                 | 1.6.2.  | Construcție sanepid                      |  | Str. Ștefan cel Mare                   | Str. Ștefan cel Mare                   | 1964 | 127.000       |  | Proprietatea publică a municipiului Pașcani, în<br>administrația Consiliului Local municipal<br>Pașcani, conform Hotărârii Consiliului Local<br>Pașcani nr. 34/2003  |
|                                     |         | TOTAL                                    |  |                                        |                                        |      | 127.000       |  |                                                                                                                                                                      |
| 908                                 | 1.6.2.  | Construcția Creșa nr.2                   |  | Str. M. Kogălniceanu                   | Str. M. Kogălniceanu                   |      | 147.900       |  | Proprietatea publică a municipiului Pașcani, în<br>administrația Consiliului Local municipal<br>Pașcani, conform Hotărârii Consiliului Local<br>Pașcani nr. 34/2003  |
|                                     |         | TOTAL                                    |  |                                        |                                        |      | 147.900       |  |                                                                                                                                                                      |
| 909                                 | 1.6.2.  | Construcția Creșa nr. 3                  |  | Str. Izvoarelor                        | Str. Izvoarelor                        | 1974 | 17.707.328    |  | Proprietatea publică a municipiului Pașcani, în<br>administrația Consiliului Local municipal<br>Pașcani, conform Hotărârii Consiliului Local<br>Pașcani nr. 34/2003  |



ROMANIA  
JUDETUL IASI  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA  
MUNICIPIULUI PASCANI  
Str. Stefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 - PASCANI  
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259  
e-mail: [office@primariapascani.ro](mailto:office@primariapascani.ro)  
[www.primariapascani.ro](http://www.primariapascani.ro)

Nr. 9138/21.06.2018

*Scrisoarea  
21.06.2018*

Avizat,  
Primarul Mun. Pașcani  
Ing. Dumitru Pantazi



Către,

- Secretarul Municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu si Contracte
- Compartimentul Urbanism

Prin prezenta vă înaintăm, Sentința civilă nr. 280/02.03.2017 pronunțată de Tribunalul Iași Secția a II Civilă – Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul civil nr. 7324/99/2014\*\*, în care Consiliul Local al Municipiului Pașcani a avut calitatea de pârât, în contradictoriu cu reclamanta COMPANIA NATIONALĂ DE CAI FERATE CFR SA PRIN SUCURSALA REGIONALA CF IAȘI prin care instanța a admis acțiunea reclamantei în sensul că:

- Anuleaza H.C.L. Pașcani nr. 28/27.02.2014, emisă de pârât.

În coscincinta va rugam dispuneti la punerea în aplicare a dispozitivului Sentintei nr. 280/02.03.2017.

Anexăm prezentei Sentința civilă nr. 280/02.03.2017 la care am facut referire anterior.

Compartiment Juridic și Contencios,  
Cons. jr. Vlad Marius

*Vlad*

11

ROMÂNIA

TRIBUNALUL IAȘI  
SECȚIA II CIVILĂ-CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL

**Sentința Nr. 280/2017** ca  
Ședința publică de la 02 Martie 2017  
Completul compus din:  
PREȘEDINTE Mihaela Hărățu  
Grefier Ana-Maria Humă

Pe rol judecarea cauzei Contencios administrativ și fiscal privind pe reclamant COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR SA PRIN SUCURSALA REGIONALĂ CF IAȘI și pe pârât CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PASCANI, având ca obiect anulare act administrativ REJUDECARE C.A. IAȘI.

S-a făcut referatul cauzei de către grefier care învederează că  
Dezbaterile pe fondul cauzei au avut loc în ședința publică din 14 februarie 2017, susținerile părților fiind consemnate în încheierea de ședință din aceea zi, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, când instanța, din lipsă de timp pentru deliberare, a amânat pronunțarea pentru astăzi, când:

TRIBUNALUL

Deliberând asupra cauzei de față:

Prin cererea înregistrată la Tribunalul Iași, sub nr. 7324/99/2014\*\*, reclamantul Compania Națională de Căi Ferate C.F.R. S.A., prin Sucursala Regională CF Iași, a chemat în judecată pe pârâtul Consiliul Local al mun. Pașcani, solicitând anularea H.C.L. Pașcani nr.28/27.02.2014 prin care s-a aprobat trecerea în domeniul public al mun. Pașcani a suprafeței de teren de 16448 mp. ce aparține infrastructurii feroviare situate în zona de siguranță.

Pârâtul Consiliul Local al mun. Pașcani, prin reprezentant legal, a formulat întâmpinare, solicitând respingerea acțiunii.

Analizând actele și lucrările dosarului de față, tribunalul constată că, prin Decizia nr. 1157/2015 a Curții de Apel Iași – Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, definitivă, s-a statuat că autoritatea deliberativă a unității administrativ-teritoriale chemată în judecată nu s-a limitat la a-și însuși un inventar întocmit de comisia specială constituită potrivit art. 21 alin. 1 din Lg. nr. 213/1998, ci a procedat în mod efectiv la „rectificarea suprafețelor de teren” înscrise într-un act administrativ cu valoare juridică superioară, respectiv în Anexa 2 la H.G nr. 48/2007, pentru modificarea și completarea HG nr. 1354/2001, manifestare unilaterală de voință ce nu-și are acoperire nici în Lg. nr. 215/2001 și nici în Lg. nr. 213/1998.

Având în vedere că prin hotărârea judecătorească definitivă menționată anterior s-a stabilit că H.C.L. Pașcani nr.28/27.02.2014 a fost adoptată cu încălcarea prevederilor Legii nr. 215/2001 și ale Legii nr. 213/1998, fapt ce nu mai poate fi contrazis ulterior de către nicio altă instanță de judecată în virtutea efectului pozitiv al autorității de lucru judecat prevăzut de art. 431 alin.2 N.C.P.C., tribunalul reține nelegalitatea actului administrativ contestat de

CONFORM  
CU  
ORIGINALUL



mant, motiv pentru care urmează să admită cererea acestuia, dispunând anularea H.C.L. Pașcani nr.28/27.02.2014.

PENTRU ACESTE MOTIVE,  
ÎN NUMELE LEGII

HOTĂRĂȘTE

Admite cererea formulată de reclamantul Compania Națională de Căi Ferate C.F.R. S.A., prin Sucursala Regională CF Iași, J22/1488/2003, CUI 1105529, cu sediul în Iași, Piața Gării nr. 1, în contradictoriu cu pârâtul Consiliul Local al mun. Pașcani, cu sediul în str. Ștefan cel Mare nr. 16, mun. Pașcani, județul Iași.

Anulează H.C.L. Pașcani nr. 28/27.02.2014, emisă de pârât.

Cu drept de recurs în 15 zile de la comunicare, cererea urmând a fi depusă la Tribunalul Iași.

Pronunțată în condițiile art. 396 alin.2 C.pr.civ. la data de 2.03.2017.

Președinte,  
Mihaela Hărătu

Grefier,  
Ana-Maria Humă

red. și tehnored.H.M  
4ex/28 iunie 2017

TRIBUNALUL IAȘI

Prezenta copie conformă cu

originalul aflat în dosarul acestui

Tribunal nr. 3241/99/14

Se legalizează de noi, fiind definitivă

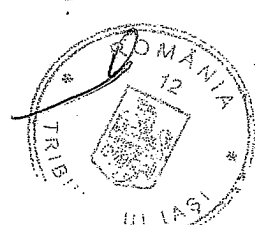
Certificată astăzi 11 Iunie 2018

Grefier,



*mi constă în  
motivul recursului  
declarat.*

*Com. Lex  
28.06.17  
J*



CONFORM  
CU  
ORIGINALUL



ROMANIA  
JUDETUL IASI  
MUNICIPIUL PASCANI  
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind trecerea imobilului – teren in suprafata de 1000 mp, situat in str. Garii, nr. 42 C din domeniul public al municipiului Pascani si administrarea Consiliului Local al municipiului Pascani, in domeniul public al statului si administrarea Ministerului Agriculturii – Agentia de Investitii si Plati pentru Agricultura

Consiliul Local al municipiului Pascani, judetul Iasi:

Avand in vedere referatul nr. 7751 din 22.05.2008 intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina in Constructii si Compartimentul Patrimoniu ;

Avand in vedere Rapoartele de avizare ale Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat, servicii publice comert si privatizare, programe europene, ale Comisiei pentru activitati stiintifice, invatamant, sanatate, cultura, protectia civila, sportive, tineret, de agrement si turistice, programe europene si ale Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor, integrare europeana, programe europene din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani;

Avand in vedere prevederile art. 3, alin (4) , art 9, alin (2) si art. 12, alin. (1) si alin. (2) din Legea nr. 213 / 1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 36, alin. (6), lit (a), punctul 11 din Legea nr. 215 / 2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 din Legea 215 / 2001 privind administratia publica locala, republicata;

HOTARASTE:

Art.1. Inceteaza efectele juridice ale Hotararii Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 103 din 28.06.2007, privind transmiterea in administrarea Agentiei de Plati si Investitii in Agricultura a terenului in suprafata de 1000 mp, situat in strada Garii, nr. 42C, pentru constructia unui sediu in municipiul Pascani.

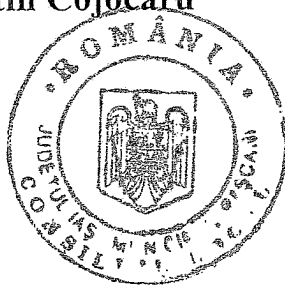
141

**Art.2.** Se aproba trecerea imobilului – teren in suprafata de 1000 mp, situat in str. Garii, nr. 42 C, din domeniul public al municipiului Pascani si administrarea Consiliului Local al municipiului Pascani, in domeniul public al statului si administrarea Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale – Agentia de Plati si Investitii pentru Agricultuara-Centrul Judetean Iasi, pentru amplasarea unei constructii de tip modular cu destinatia de sediu pentru Centrul Local Pascani, conform anexei nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 3.** Serviciul administratie publica locala va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale;
- Agentiei de Plati si Investitii pentru Agricultura – Centrul Judetean Iasi;
- Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate;
- Compartimentului Patrimoniu;
- Mass- media.

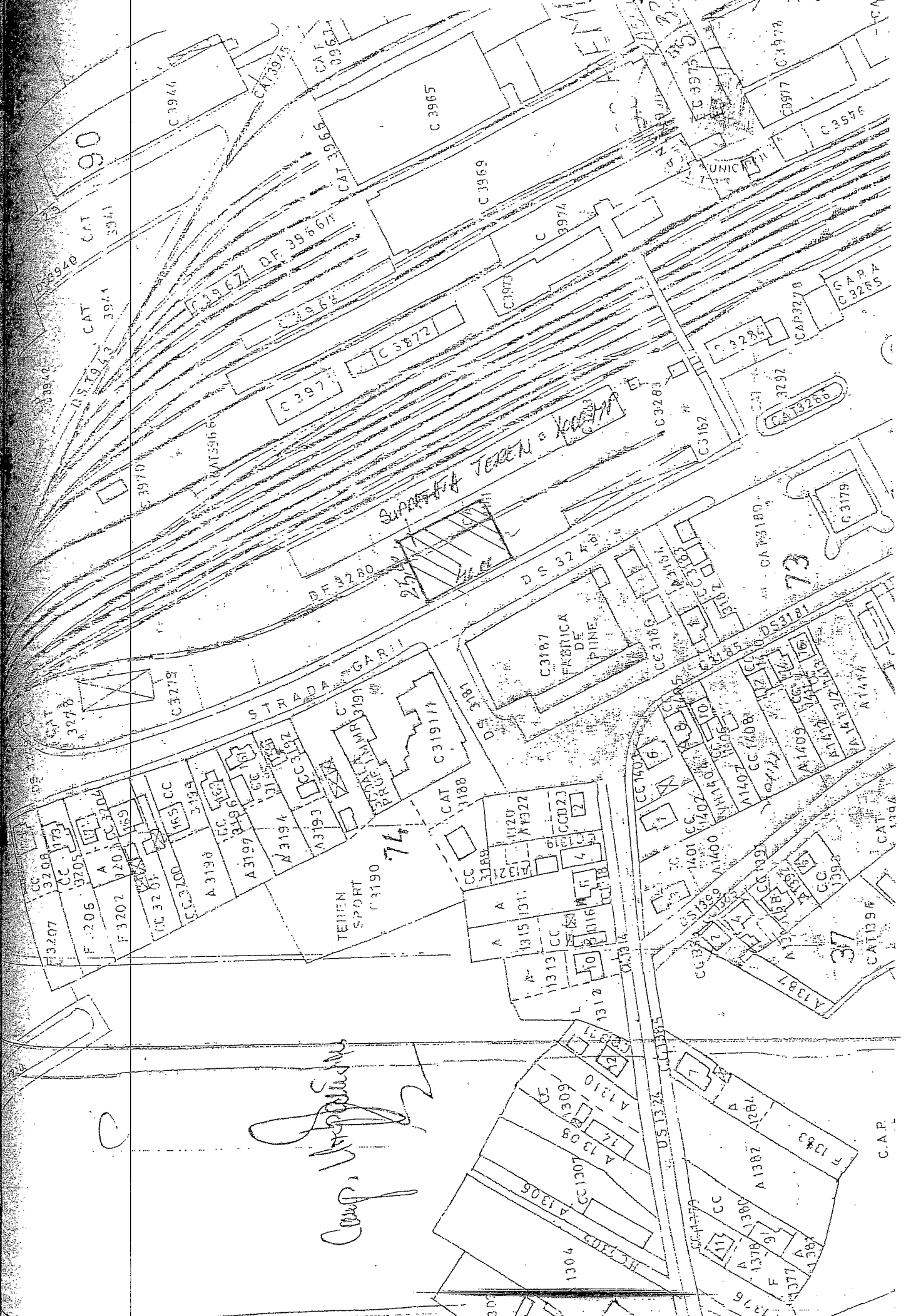
**PRESEDINTE DE SEDINTA ,**  
**Consilier , Constantin Cojocaru**



**Contrasemneaza ,**  
**SECRETAR,**  
**ZUZAN MIRCEA**

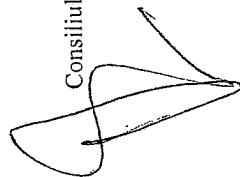
**Nr. 74**  
**Din 27.05.2008**

ANEXA NR 1  
la HCL DV. 74/27.05.2008



Datele de identificare ale imobilului

| Locul unde este situat imobilul care se transmite | Hotărârea Consiliului Local                                                 | Persoana juridică de la care se transmite imobilul          | Persoana juridică la care se transmite imobilul                                                                                       | Caracteristicile tehnice ale imobilului                                                                                     |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Municipiul Pașcani,<br>Str. Gării nr. 42C         | Hotărârea Consiliului Local<br>al Municipiului Pașcani nr.<br>74/27.05.2008 | Consiliul Local al<br>Municipiului Pașcani,<br>județul Iași | Ministerul Agriculturii<br>și Dezvoltării Rurale<br>Agenția de Plăți și<br>Intervenție pentru<br>Agricultură<br>Centrul Județean Iași | 1000 mp<br>T 79, P 3181<br>Vecinătăți:<br>N- teren Consiliul Local<br>S- spălătorie auto<br>E- zona C.F.R.<br>V- str. Gării |



Consiliul Local al Municipiului Pașcani