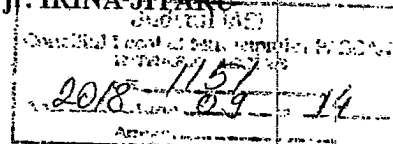


ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT VIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR

Cons. jr. IRINA JITARU



### HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții:  
“Reabilitare, conservare și revitalizarea Palatului Cantacuzino – Pașcanu și a terenului aferent”,  
str. Aleea Parcului, nr. 7, municipiul Pașcani, jud. Iași, aprobați prin H.C.L. nr. 195/18.11.2016,  
privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții:  
“Reabilitare, conservare și revitalizarea Palatului Cantacuzino – Pașcanu și a terenului aferent”,  
str. Aleea Parcului, nr. 7, municipiul Pașcani, jud. Iași ;

*Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;*

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, Secțiunea a-3-a, Prevederi referitoare la investiții publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 291 alin. (1) lit. b);

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 164/06.09.2018, privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: “Reabilitare, conservare și revitalizarea Palatului Cantacuzino – Pașcanu și a terenului aferent”, str. Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pașcani, jud. Iași ;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile art. 2, din H.C.L. nr. 195/18.11.2016, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: “Reabilitare, conservare și revitalizarea Palatului Cantacuzino – Pașcanu și a terenului aferent”, str. Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pașcani, jud. Iași ;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere propunerea Primarului municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre și expunerea de motive înregistrată cu nr. 15529/14.09.2018;

Având în vedere raportul comun de specialitate întocmit de Compartimentul Tehnic și Investiții, Direcția Economică și Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat cu nr. 15530/14.09.2018;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale urmatoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale , buget , finante , industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale si relații externe, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ ;*

- *Avizul Comisiei juridice , ordine publica, administrație publică, drepturile omului si libertăți cetățenești înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ ;*

- *Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ ;*

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă modificarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin H.C.L. nr.195/18.11.2016, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: “Reabilitare, conservare și revitalizarea Palatului Cantacuzino – Pașcanu și a terenului aferent”, str. Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pașcani, jud. Iași, în sensul actualizării acestora, după cum urmează :

- Valoarea totală = 21.687.056,00 lei, TVA inclus ;
- C + M = 16.002.913,00 lei, TVA inclus ;

**Art. 2.** Orice modificări ce conduc la creșterea valorii maxime a cheltuielilor corespunzătoare indicatorilor tehnico – economici aprobați, vor fi prezentate în plenul Consiliului local, în vederea actualizării acestora ;

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează : Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism și Amenajări teritoriale, Direcția Economică, Compartimentul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani ;

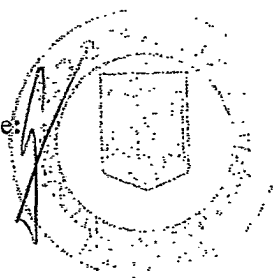
**Art. 4.** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului Urbanism și Amenajări teritoriale ;
- Direcției Economice ;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte ;
- Compartimentului Juridic și Contencios ;
- Compartimentului Tehnic și Investiții ;
- Compartimentului Programe Europene și Atragere Fonduri Structurale ;
- Mass-media .

Inițiatorul proiectului de hotărâre:

**PRIMAR**

**Ing. Dumitru Pantazi**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,**  
Consilier local

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI**  
**Cons.jr.IRINA JITARU**

Nr. \_\_\_\_\_

Nr. 15529 din 14.09.2018 ;

## EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: “Reabilitare, conservare și revitalizarea Palatului Cantacuzino – Pașcanu și a terenului aferent”, str. Aleea Parcului, nr. 7, municipiul Pașcani, jud. Iași, aprobați prin H.C.L.nr.195/18.11.2016, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: “Reabilitare, conservare și revitalizarea Palatului Cantacuzino – Pașcanu și a terenului aferent”, str. Aleea Parcului, nr. 7, municipiul Pașcani, jud. Iași ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, Secțiunea a-3-a, Prevederi referitoare la investiții publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 291, aliniatul (1) litera b);

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

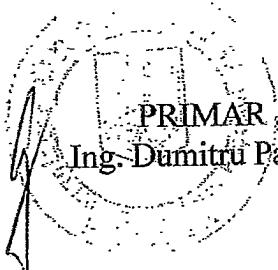
În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

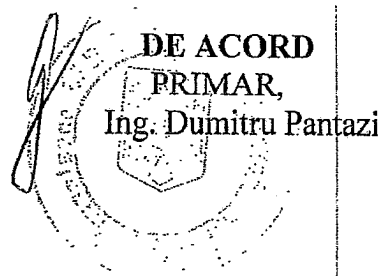
Având în vedere prevederile art. 2, din H.C.L. nr. 195/18.11.2016, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: “Reabilitare, conservare și revitalizarea Palatului Cantacuzino – Pașcanu și a terenului aferent”, str. Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pașcani, jud. Iași ;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Față de cele prezentate, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani , proiectul de hotărâre în forma prezentată.

  
PRIMAR,  
Ing. Dumitru Pantazi

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IASI  
PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI  
COMPARTIMENTUL TEHNIC-INVESTITII



Nr. 15530 din 14.09.2018 :

### RAPORT

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. 15529 /14.09.2018, întocmită de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, Secțiunea a-3-a, Prevederi referitoare la investiții publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 291 alin. (1) lit. b), conform cărora valoarea TVA de la data de 01 ianuarie 2017 este de 19% ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

Având în vedere prevederile art. 2, din H.C.L. nr. 195/18.11.2016, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: “Reabilitare, conservare și revitalizarea Palatului Cantacuzino – Pașcanu și a terenului aferent”, str. Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pașcani, jud. Iași ;

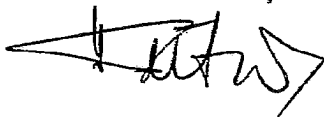
Având în vedere observațiile conținute în solicitările de clarificări transmise de către ADR – NE Piatra – Neamț, referitoare la inadvertențe privind datele conținute în Devizul General al proiectului, cu privire la evidențierea TVA aferent unor cheltuieli anterioare modificărilor legislative cu privire la aceasta, s-a impus o revizuire a Devizului General din care rezultă implicit modificări ale indicatorilor tehnico – economici aprobați ;

Inadvertențele constatate se datorează unor plăți efectuate pentru servicii aferente proiectului, anterioare modificărilor legislative cu privire la stabilirea cotei TVA de 19%, cotă luată în calcul la elaborarea Devizului General ;

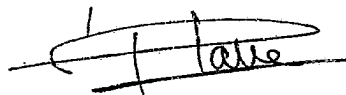
Plățile au fost efectuate în baza facturilor anexate în copie la prezentul raport și se referă la serviciile de proiectare – TVA 24 % și servicii de consultanță – TVA 20 % ;

Ținând cont de cele prezentate, Compartimentul Tehnic și Investiții, Direcția economică și Compartiment Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propune spre dezbateri **Proiectul de Hotărâre privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: “Reabilitare, conservare și revitalizarea Palatului Cantacuzino – Pașcanu și a terenului aferent”, str. Aleea Parcului, nr. 7, municipiul Pașcani, jud. Iași, aprobat prin H.C.L.nr.195/18.11.2016, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: “Reabilitare, conservare și revitalizarea Palatului Cantacuzino – Pașcanu și a terenului aferent”, str.Aleea Parcului, nr. 7, municipiul Pașcani, jud. Iași ;**

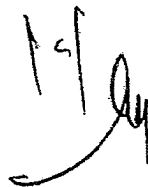
Compartiment Tehnic și Investiții  
Ing. Iulian Perțu



Compartiment Juridic și Contencios,  
Cons. Juridic Marius Ionuț Vlad



Directia Economica,  
Ec. Angelica Lăbonțu



Handwritten: *Handwritten*  
*accatunulesc*

Gosav & Co Rosie nr.15A @gmail.com	Seria IS GOS 05550228			CUMPARATOR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL PASCANI	
				Pașcani, Str. Stefan cel Mare, nr.16	
			CIF : 4541360		
			RO43TREZ24A675000710130X		
OS24002828861ROL01	Factura	Nr.	228	Trezoreria Pașcani	
69TREZ4065069XXX001146	Data	29.12	2014		
000 lei	Cota	TVA	24%		
Produselor sau serviciilor	UM	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA) lei	Valoarea lei	Valoarea TVA lei
laborare a Expertizei Tehnice și a de avizare a lucrărilor de (A.L.I), pentru obiectivul deabilitarea, conservarea și alatului Cantacuzino-Pășcanu și ren"	Buc.	1	56451,61	56451,61	13548,39
act nr. 12978 din 15.07.2014	Semnătura și ștampila furnizorului Nicoleta Gosav CI:		-	-	-
pediția: alu: Dr.ing. Dumitru Pantazi			Total din care accize	56451,61	13548,39
ort: - cut la data de 29.12.2014			Semnătura de primire	Total plată (col. 5 + col. 6) 70000,00	

Handwritten: *Bun de plata*  
*(Signature)*

Handwritten: *1*

Societate IASR	
Primăria Municipiului PASCANI	
INTRARE - IEȘIRE	
NR. 25596	30
AN 2014	luna 12 zi
Anexa	

Handwritten: *64.02.03.30*

Furnizor: **S.C. SPES CONSULTING S.R.L.**

Nr.ord.reg.com./an: J22/447/08.03.2011

C.I.F.: RO 28147606

Adresa: Sat Ciurea, Com. Ciurea, Jud. Iasi

Capital Social: 200 lei

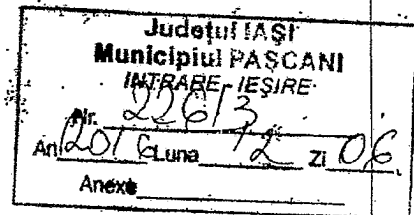
Punct de lucru: Iasi, sos. Nationala nr. 15, parter, cam 2-3

Cont lei: RO70 BRDE 240S V779 9335 2400

Banca: BRD GSG Iasi

Cont lei: RO63 TREZ 4065 069X XX01 8520

Banca: Trezoreria Iasi



Cumparator: **MUNICIPIUL PAȘCANI**

Nr.ord.reg.com./an: -

C.I.F.: 4541360

Adresa: Str. Ștefan cel Mare nr. 16, mun. Pașcani

Județul: Iasi

Contul: RO09TREZ24A670330710130X

Banca: Trezoreria Pașcani

## FACTURA

Numar factura: 0275

Seria: SPES16

Data: 05.12.2016

Cota TVA: 20%

TVA la incasare

Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cant.	Pretul unitar (fara T.V.A.) -Lei-	Valoarea -Lei-	Valoare T.V.A. -Lei-
	Prestari servicii conform contract nr. 7972/13.04.2016 - Servicii de studii de piata pentru proiectul "Restaurarea, protejarea si conservarea patrimoniului cultural si a infrastructurii conexe la Palatul Cantacuzino - Pascanu"					
1	Realizarea planului de marketing	buc	0,7	15.000,00	10.500,00	2.100,00
2	Elaborarea cererii de finantare si a documentatiei	buc	0,7	5.000,00	3.500,00	700,00
3	Elaborarea anexei model de calcul pentru proiecte generatoare de venit	buc	0,7	5.000,00	3.500,00	700,00

*BUN DE PLATA*  
*[Signature]*

**Informatii operator:** Tugui Anamaria-Magdalena

Furnizor:

Expeditor/Nume delegat: Tugui Anamaria-Magdalena

Cumparator:

C.I. seria nr. eliberata de SPCL EP Iasi

Semnatura si stampila

Mijloc de transport:  
Nr.

Semnatura de primire

Expedierea s-a facut in prezenta noastra la data de 05.12.2016 ora

Semnaturile .....

