

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

Județul IAȘI
Consiliul Local al Municipiului PAȘCANI
HOTĂRÂRE / IEȘIRE
Nr. 28
Data: 20.02.2025
PROIECT
HOTĂRÂRE

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL al
MUNICIPIULUI PAȘCANI
Irina JITARI

privind modificarea și completarea pozițiilor având numerele de inventar nr. 652, 695, 718, 720, 723 și 738 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 264 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza Referatului de aprobare nr. 4848 / 19.02.2025, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. Marius Nicolae Pintilie, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Adresa Direcției Economice înregistrată sub nr. 21916/15.09.2023:

În conformitate cu prevederile art.: 129, alin.(1) și alin. (2), litera c); art. 136, alin. (8) și alin. (10); art. 286, alin. (1) și alin. (2), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101 din data de 29.09.2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 264/22.12.2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 156 din data de 30.09.2024 privind modificarea și completarea pozițiilor având numerele de inventar 5, 652 și 943 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Pașcani nr. 246 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor Aleea Parcului, Construcție Liceul Tehnologic Economic „Nicolae Iorga” Pașcani, str. Eugen Stamate nr. 12 și Construcție sala sport, str. Ștefan cel Mare nr. 19, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Adresa Spitalului Municipal de Urgență Pașcani înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 2593 din 02.02.2023;

Având în vedere Adresa Liceului Tehnologic Economic „Nicolae Iorga”- Pașcani înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1995 din 23.01.2025;

Având în vedere Procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor înregistrate la Municipiului Pașcani sub nr. 754/07.10.2024, nr. 32149/09.12.2024 și nr. 26782/17.10.2024;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 4849 / 19.02.2025, întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. _____ / _____.02.2025;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. _____ / _____.02.2025;
- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. _____ / _____.02.2025;
- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. _____ / _____.02.2025;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică și se completează pozițiile având numerele de inventar nr. 652, 695, 718, 720, 723 și 738 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 264 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, conform Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Tehnic și Investiții.

Art. 3. Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarul municipiului Pașcani ;
- Direcția Economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Serviciul Tehnic și Investiții;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;
- Liceul Tehnologic Economic „Nicolae Iorga” Pașcani
- Spitalului Municipal de Urgență Pașcani

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Irina JITARU

Nr. _____
din _____ .02.2025

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
Marius Nicolae PINTILIE



**IMOBIL AFLAT ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ A MUNICIPIULUI PAȘCANI,
A CĂRUI VALOARE DE INVENTAR SE MODIFICĂ**

Nr. crt.	Nr. inventar	Cod clasificare	Durata norma la de funcționare ani	Anul dobândirii sau data PIF	Denumire bunuri, dimensiuni	Elemente identificare	Suprafața utilă cădării sau suprafața strada, drum, parcări, alei, trotuare, poduri, podețe, teren, mp, ml	Valoare inventar preluat din HCL-uri de evaluare sau HCL-uri de însușire (RON)	Valoare investiție (RON)	Valoare evaluare= Valoare justa (RON)
777	652	1.6.2.	60	1980	Construcție Liceul Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" Pașcani, str. Eugen Stamate, nr. 12, Nr cadastral 66248 - C1		1,082.01	1.893.201,52	200.000,00	2.093.201,52
820	695	1.1.1.	60	1978	Remiză garare mașini str. Gării S = 192,50 mp - Nr. Cad. 65321 - C1		192.50	101.956,28	39.924,37	141.880,65
857	718	1.6.2.	60	1984	Construcție Spital Municipal, str. Grădiniței nr. 5 Nr. cadastral 63821-C1		2.802.00	7.662.647,42	192.165,64	7.854.713,06
859	720	1.6.2.	12	1989	Ciădire poarta 2, Spital Municipal, Nr. cadastral 63821-C3		11.00	988,74	21.053,66	22.042,40
861	723	1.6.2.	60	1964	Policlinica str. Stefan cel Mare , Nr. cadastral 61723- C2		660.26	15.162,00	27.028,41	42.190,41
889	738	1.10.	36	1948	Monumentul eroilor români din curtea Bisericii Ortodoxe Parohia Sfinții Voievozi Pașcani, Nr. cadastral teren 69274			155.511,89	109.909,43	265.421,32

Întocmit,

Comp. Patrimoniu și Contracte,
Bogdan/LUNGU

Direcția Economică
Ana GRIGORAȘ



REFERAT DE APROBARE

privind modificarea si completarea pozitiilor având numerele de inventar nr. 652, 695, 718, 720, 723 și 738 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 264 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor, aflate in proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași

Având în vedere Adresa Direcției Economice înregistrată sub nr. 21916/15.09.2024:

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) si alin. (2) litera c); art. 136, alin. (8) si alin. (10); art. 286, alin. (1) si alin. (2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101 din data de 29.09.2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 156 din data de 30.09.2024 privind modificarea și completarea pozitiilor având numerele de inventar 5, 652 și 943 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Pașcani nr. 246 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor Aleea Parcului, Construcție Liceul Tehnologic Economic „Nicolae Iorga” Pașcani, str. Eugen Stamate nr. 12 și Construcție sala sport, str. Ștefan cel Mare nr. 19, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Adresa Spitalului Municipal de Urgență Pașcani înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 2593 din 02.02.2023;

Având în vedere Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga"- Pașcani înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1995 din 23.01.2025;

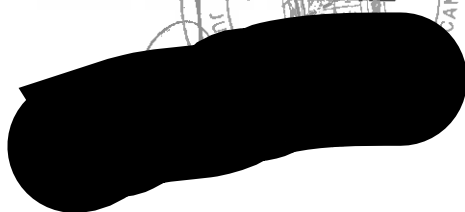
Având în vedere Procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor înregistrate la Municipiului Pașcani sub nr. 754/07.10.2024, nr. 32149/09.12.2024 și nr. 26782/17.10.2024;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 264/22.12.2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași, la care se adaugă modificarea si completarea pozitiilor având numerele de inventar nr. 652, 695, 718, 720, 723 și 738 prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor din Anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre, aflate in proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași;

Modificările efectuate constau în adăugarea valorii investiției la valoarea justă a imobilelor;

Față de cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea si completarea pozitiilor având numerele de inventar nr. 652, 695, 718, 720, 723 și 738 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 264 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor, aflate in proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

ROMÂNIA
PRIMAR,
Marius Nicolae PINTILIE





NR: 4849
DATA: 19/02/2025
COD: 827A

DE ACORD,
PRIMARUL MUNICIPIULUI,
Marius Nicolae PINTILIE



RAPORT

privind modificarea și completarea pozițiilor având numerele de inventar nr. 652, 695, 718, 720, 723 și 738 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 264 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași

În baza Referatului de Aprobare nr. 4848 / 19 .02.2025, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, dl. Marius Nicolae Pintilie;

Având în vedere Adresa Direcției Economice înregistrată sub nr. 21916/15.09.2024:

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) și alin. (2) litera c); art. 136, alin. (8) și alin. (10); art. 286, alin. (1) și alin. (2), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

"ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;"

"ART. 136

Proiectele de hotărâri ale consiliului local

(8) Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de:

a) referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator;

b) rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

c) avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

d) alte documente prevăzute de legislația specială.

(10) Rapoartele și avizele prevăzute la alin. (8) trebuie întocmite în termenul prevăzut la alin. (5), dar nu mai târziu de 30 de zile de la înregistrarea proiectelor de hotărâre propuse pentru a fi înscrise pe proiectul ordinii de zi a ședințelor ordinare ale consiliului local, respectiv în termen de cel mult 3 zile de la înregistrarea proiectelor de hotărâre propuse a fi înscrise pe proiectul ordinii de zi a ședințelor extraordinare. În situația ședințelor extraordinare convocate de îndată, rapoartele compartimentelor de specialitate se întocmesc în procedură de urgență, cel târziu odată cu proiectul hotărârii."

"ART. 286

Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101 din data de 29.09.2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 156 din data de 30.09.2024 privind modificarea și completarea pozițiilor având numerele de inventar 5, 652 și 943 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Pașcani nr. 246 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor Aleea Parcului, Construcție Liceul Tehnologic Economic „Nicolae Iorga” Pașcani, str. Eugen Stamate nr. 12 și Construcție sala sport, str. Ștefan cel Mare nr. 19, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Adresa Spitalului Municipal de Urgență Pașcani înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 2593 din 02.02.2023;

Având în vedere Adresa Liceului Tehnologic Economic ”Nicolae Iorga”- Pașcani înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1995 din 23.01.2025;

Având în vedere Procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor înregistrate la Municipiului Pașcani sub nr. 754/07.10.2024, nr. 32149/09.12.2024 și nr. 26782/17.10.2024;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 264/22.12.2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași, la care se adaugă modificarea și completarea pozițiilor având numerele de inventar nr. 652, 695, 718, 720, 723 și 738 prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor din Anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași;

Modificările efectuate constau în adăugarea valorii investiției la valoarea justă a imobilelor;

În consecință, Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiza și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea pozițiilor având numerele de inventar nr. 652, 695, 718, 720, 723 și 738 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 264 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

Direcția Economică,
Angelica LABONȚU

Compartiment Patrimoniu și Contracte,
Bogdan LUNGU

Compartiment Juridic și Contencios
Dana COFARIU

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoria: Constructii pentru invatamant, stiinta, in afara de:
Constructie Liceul Tehnologic Economic " Nicolae Iorga" Pascani, str. Eugen Stamate nr. 12, NR CAD 66248-C1		Codul de clasificare: 1.6.2 Durata normala de functionare: 60 ani Data dării în folosință: Ianuarie 1980 Data amortizării complete:
		Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: **APL 51.02**Magazia: **212-103 LIC TEH N.IORGA-Constructii DOMENIUL PUBLIC-ADMINISTRARE**

Nr inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
652	01/01/80, PI, 1	Preluare initiala	1	2.022.707,01	0,00	2.022.707,01	0,00
652	01/01/15, BM, 11565	Bon de miscare din magazia 212-Constructii DOMENIUL PUBLIC in magazia 212-LIC TEH N.IORGA-Constructii DOMENIUL PUBLIC	1	0,00	0,00	2.022.707,01	0,00
652	30/11/15, R, 1	Reevaluare	1	0,00	101.135,35	1.921.571,66	0,00
652	31/12/19, R, 1	Reevaluare	1	0,00	128.104,78	1.793.466,88	0,00
652	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	224.183,36	1.569.283,52	0,00
652	30/09/24, AMFFS, 120160543	Modificare valoare cf hcl 156/30.09.2024	1	323.918,00	0,00	1.893.201,52	0,00
652	30/09/24, SCHDEN, 1	Modificare denumire	1	0,00	0,00	1.893.201,52	0,00

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

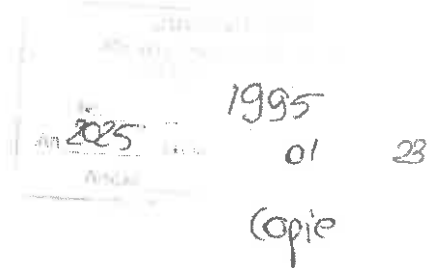
.....



MINISTERUL EDUCAȚIEI
LICEUL TEHNOLOGIC ECONOMIC „NICOLAE IORGA”
Municipiul Pașcani, Județul Iași,
str. Eugen Stamata nr. 12, Cod Poștal: 705200
E-mail: secretariat.iorgap@yahoo.com
Tel: 0232760243; Fax: 0232767222

De urmărit adresă
→ creșterea val.

NR.ÎNREGISTRARE 7/08.01.2025



Către,

U.A.T.M PAȘCANI

Direcția Economică – Compartiment Patrimoniu și Contracte

Prin prezenta, vă informăm că am finalizat lucrarea de investiție cu denumirea “Reabilitare și modernizare grupuri sanitare fete și băieți” situate la parterul unității noastre de învățământ, investiție finanțată cu fonduri din bugetul local, în valoare totală de 200.000 lei.

Lucrările au fost executate în cadrul următoarelor contracte :

- Contract de lucrări nr.612/123/30.08.2024 în sumă de 197.590, 83 lei.
- Contract nr.915/02.09.2024 în sumă de 2.024,51 lei pentru servicii de asistență tehnică, dirigenție de șantier aferente obiectivului de investiție.

În data de 07.10.2024 s-a efectuat recepția la terminarea lucrărilor și s-a semnat Procesul verbal de recepție înregistrat sub nr.754/07.10.2024.

Anexăm copii după documentele care au stat la baza efectuării lucrării de investiție menționată.

Director,

Prof.Mariana Gurzun



Admin.financiar,

Ec.Daniela Tudorache



HOTĂRÂREA Nr. 156
din data de 30.09.2024

privind modificarea și completarea pozițiilor având numerele de inventar nr. 5, 652 și 943 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Pașcani nr. 264 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor Aleea Parcului, Construcție Liceul Tehnologic Economic „Nicolae Iorga” Pașcani, str. Eugen Stamate, nr. 12 și Construcție sala sport, str. Stefan cel Mare nr. 19, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza referatului de aprobare, înregistrat sub nr. 24374/24.09.2024, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Marius-Nicolae Pintilie, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(1) și alin. (2), litera c); art. 136, alin. (8) și alin. (10); art. 286, alin. (1) și alin. (2), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Pașcani nr. 264/22.12.2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași;

Având în vedere Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 58/14.08.2024 privind execuția lucrărilor aferente investiției „Revitalizarea municipiului Pașcani prin modernizarea infrastructurii educaționale și a infrastructurii publice adiacente”;

Având în vedere adresa formulată de Liceul Tehnologic Economic „Nicolae Iorga” Pașcani, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 21256/03.12.2020, procesul verbal de recepție și punere în funcțiune nr. 1821/09.12.2019 privind investiția „Proiectare și execuție lucrări de instalare echipamente de încălzire Centrală termică pe gaze naturale” la Liceul Tehnologic Economic „Nicolae Iorga”, loc. Pașcani județul Iași;

În baza Raportului comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 24375/24.09.2024;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 765/26.09.2024;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 786/26.09.2024;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 796/26.09.2024;

- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 774/26.09.2024;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se modifică și se completează pozițiile având numerele de inventar nr. 5, 652 și 943 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Pașcani nr. 264 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor Aleea Parcului, Construcție Liceul Tehnologic Economic „Nicolae Iorga” Pașcani, str. Eugen Stamate, nr. 12, și Construcție sala sport, str. Stefan cel Mare nr. 19, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, conform Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Tehnic și Investiții.

Art.3 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Serviciul Tehnic și Investiții
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic Economic „Nicolae Iorga”
- Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale „Iordache Cantacuzino”.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 30.09.2024, cu un număr de 16 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotriva 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 16 consilieri locali prezenți la momentul votului).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Constantinescu Petronica**

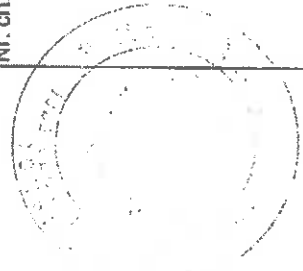


**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
IRINA JITARU**



**IMOBIL AFLAT ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ A MUNICIPIULUI PAȘCANI,
A CĂRUI VALOARE DE INVENTAR SE MODIFICĂ**

Nr. crt.	Nr. inventar	Cod clasificare	Durata normala de functionare ani	Anul dobandirii sau data data PIF	Denumire bunuri, dimensiuni	Elemente identificare	Suprafata utila cladiri sau suprafata strada, drum, parcani, alei, trotuare, poduri, podete, teren, mp, ml	Valoare inventar preluat din HCL 264/2022 sau HCL-uri de insusire RON	Valoare investitie	Valoare evaluare= Valoare justa (RON)
5	5	1.3.7.2	30	19	Aleea "Parcului", Lmed= 296,9 m ; lmed = 9,97 m; Stof= 2960 mp - Beton asfaltic ; - indicatori cadastrali : T. 0, P. 2286 ; - Din str. REPUBLICII până la limita teren aferent Palatului Familiei Cantacuzino – Pașcani, Nr. Cad.65369	Pavele	2.960,00	176.623,20	1.623.849,02	1.800.472,22
777	652	1.6.2.	60	1980	Construcție Liceul Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" Pașcani, str.Eugen Stamate, nr.12, Nr. Cad. 66248-C1		1.082,01	1.569.283,52	323.918	1.893.201,52
775	943	1.6.2.	60	2004	Construcție sala sport, str. Stefan cel Mare nr. 19, Nr. Cad. 64878-C3		620,00	1.150.907,92	2.114.588,34	3.265.496,26



Comp. Patrimoniu și Contracte,
Bogdan LUNGU



Intocmit,

Direcția Economică
Ana GRIGORAȘ



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor

Nr. 26782 din 17.10.2024



NR: 26782
DATA: 17/10/2024
COD: ICSA

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

Execuția lucrărilor de instalare de echipamente de încălzire centrală, în incinta stației Raiser

lucrări executate în cadrul contractului nr.25160/02.10.2024 încheiat între: MUNICIPIUL PASCANI, în calitate de Achizitor și SC GP CREATIV SRL, în calitate de Executant

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: str. Dragos Voda, Păscani, jud. Iasi

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire -

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 15.10.2024-16.10.2024.

1. Președinte (nume și prenume): P. P. C. C.

Membri (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat):

2. STARAȘIA C. C.

3. P. P. C. C.

4. Au mai fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):

1. executant: IACOBBOAIA CONSTANTIN - SC GP CREATIV SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de -

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

- instalatie încălzire din PP-R

- radiatoare otel cu robineti tur-retur

- centrala termica 32 kw

- filtre, robineti, regulator gaz, modificare instalatie gaz.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces - verbal:

NU ESTE CAZUL

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces - verbal:

NU ESTE CAZUL

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele:

NU ESTE CAZUL

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [lei, cu și fără TVA]:

39924,37 fara TVA

Am primit un exemplar
08.01.2024

6.6. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):
NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:
X Admitere recepției la terminarea lucrărilor;
Respingerea recepției la terminarea lucrărilor;


8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:
Lucrările executate respecta prevederile Caietului de sarcini.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:
- Respectarea normelor privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în timp a construcției conform programului de urmărire curentă a lucrării

10. Prezentul proces - verbal, conținând 1 fișă și 0 anexe numerotate, cu un total de 1 fișă, a fost încheiat astăzi 16.10.2024 în 2 exemplare.

11. Alte mențiuni
NU ESTE CAZUL

Comisia de recepție	
1. Președinte: <i>ROSA CRISTIAN</i>	(semnătură) [redacted]
Membri:	[redacted]
2. <i>HARONIM O-TIM</i>	[redacted]
3. <i>ROȘU SULTAN</i>	[redacted]
Alți participanți:	[redacted]
Executant: IACOBOAIA CONSTANTIN-SC GP CREATIV SRL	[redacted]



Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoria: Cladiri industriale in afara de cladirile din:
Remiza garare masini str. Garii		Codul de clasificare: 1.1.1 Durata normala de functionare: 60 ani Data dării în folosință: Ianuarie 1978 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: APL 51.02
Magazia: 212-103-105 Constructii DOMENIUL PUBLIC

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
695	01/01/78, PI, 1	Preluare inițială	1	108.793,33	0,00	108.793,33	0,00
695	30/11/15, R, 1	Reevaluare	1	0,00	5.439,67	103.353,66	0,00
695	19/01/18, AMFFS, 122	PV 122/19.01.2018 TERMOPANE NEMESIS	1	11.634,63	0,00	114.988,29	0,00
695	31/12/19, R, 1	Reevaluare	1	0,00	0,00	114.988,29	0,00
695	31/12/19, R, 1	Reevaluare	1	0,00	7.665,89	107.322,40	0,00
695	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	1.397,38	105.925,02	0,00
695	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	3.968,74	101.956,28	0,00
695	01/12/24, AMFFS, 26787	pv 26782/17.10.2024-instalatie termica	1	39.924,37	0,00	141.880,65	0,00

Contabil
Contabil

.....

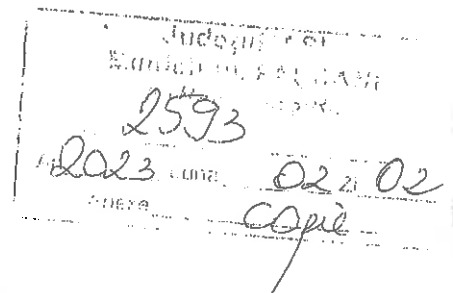
Director
Director

.....



SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI
 Str. Grădinitei nr.5, jud. Iasi, CP 705200 Tel: 0232763600; Fax: 0232765060 e-mail: spitalulmunicipalpascani@yahoo.cc
 Accreditare ANMCS nr. 119/2015

Nr. 2284 din 31.01.2023



Catre,
 Primaria Municipiului Pascani

Va inaintam listele de inventariere la data de 31.12.2022 cu bunurile primite in administrare ce apartin Domeniului public al U.A.T. Municipiului Pascani.
 Mentionam ca valoarea totala a bunurilor aflate in administrare la data de 31.12.2022, este de 12.792.953,17 lei.

Va facem cunoscut ca in data de 15.02.2022 cu adresa nr. 3532/15.02.2022 am comunicat catre U.A.T. Pascani, majorarea valorii bunurilor din administrare cu suma de 240.247,71 lei, reprezentind

- Retea oxigen medical x 110444,61 lei. Nr inv - 718
- Bariera de acces automata Poarta nr. 2 Spital 21053,66 lei. Nr inv - 720
- Sistem de control acces Ambulatoriu si acces exterior Spital x 55365,56 lei. Nr inv - 718
- Sistem de control acces Sectie A.T.I., Nou Nascuti x 26355,47 lei. Nr inv - 718
- Sistem de control acces Corp Cladire Boli Infectioase 27028,41 lei. Nr inv - 723

In cursul anului 2022 valoarea bunurilor aflate in administrare a fost reevaluat conform Hotararii Consiliului Local nr. 264 /22.12.2022, cu suma de 618.111,97 lei reprezentind diminuarea valorii bunurilor mobiliare si cu suma de 371.774,18 lei reprezentind cresterea valorii bunurilor imobiliare, fata de anul 2021.

Tot in cursul anului 2022, valoarea cladirii s-a majorat cu suma de 393.800, 02 lei prin executia sistemului de alarmare impotriva efracției, control acces.
 Anexam copii dupa factura si proces verbal de instalare si punere in functiune.
 De asemenea s-a constatat si lipsa mijlocului fix HELIPORT in suma de 389208,73 lei care este amenajat la data de 01.01.2016.

MANAGER,
 DR. BECHIR DANIEL

DIRECTOR FINANCIAR-CONTABIL,
 EC. GABOR VIORICA JANA



SECRETAR
11.12.2023



SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI

Str.Grădinitei nr.5, jud.Iasi, CP 705200 Tel: 0232763600; Fax: 0232765060 e-mail:spitalulmunicipalpascani@yahoo.com
Acreditare ANMCS nr. 119/ 2015

Nr. 30446 din 04.12.2023

30441
2023 12 08

Catre,

Primaria Municipiului Pascani

In atenta Compartimentului Patrimoniu si Contracte



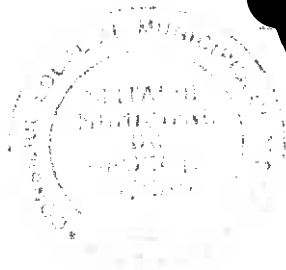
NR: 30441
DATA: 08/12/2023
COD: 20C4A

Revenim prin aceasta adresa cu rugamintea de actualizare a listelor de inventariere a bunurilor primite in administrare ce apartin Domeniului public U.A.T. a Municipiului Pascani .

Va transmitem in copie adresa nr. 2284/31.01.2023 , anexele din care rezulta diferentele de valoare si listele de inventariere pentru anul 2023.

MANAGER,
DR. BECHIR DANIEL

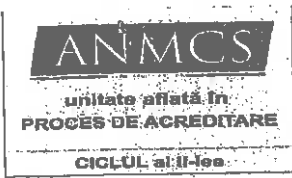
DIRECTOR FINANCIAR-CONTABIL,
EC. GABOR VIORICA JANA



Comp. Patrimoniu
Cdm. Asf. (f. r.)
Directia econom. c. s.



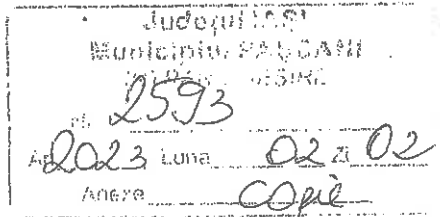
11.12.2023



SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI

Str.Grădinitei nr.5, jud.Iasi, CP 705200 Tel: 0232763600; Fax: 0232765060 e-mail:spitalulmunicipalpascani@yahoo.com
Acreditare ANMCS nr. 119/2015

Nr. 2884 din 31.01.2023



Catre,

Primaria Municipiului Pascani

Va inaintam listele de inventariere la data de 31.12.2022 cu bunurile primite in administrare ce apartin Domeniului public al U.A.T.Municipiului Pascani.

Mentionam ca valoarea totala a bunurilor aflate in administrare la data de 31.12.2022, este de 12.792.953,17 lei.

Va facem cunoscut ca in data de 15.02.2022 cu adresa nr. 3532/15.02.2022 am comunicat catre U.A.T.Pascani, majorarea valorii bunurilor din administrare cu suma de 240.247,71 lei, reprezentind

- Retea oxigen medical 110444,61 lei.
- Bariera de acces automata Poarta nr. 2 Spital 21053,66 lei.
- Sistem de control acces Ambulatoriu si acces exterior Spital 55365,56 lei.
- Sistem de control acces Sectie A.T.I., Nou Nascuti 26355,47 lei.
- Sistem de control acces Corp Cladire Boli Infectioase 27028,41 lei.

In cursul anului 2022 valoarea bunurilor aflate in administrare a fost reevaluată conform Hotararii Consiliului Local nr.264 /22.12.2022, cu suma de 618.111,97 lei reprezentind diminuarea valorii bunurilor mobiliare si cu suma de 371.774,18 lei reprezentind cresterea valorii bunurilor imobiliare, fata de anul 2021.

Tot in cursul anului 2022, valoarea cladirii s-a majorat cu suma de 393.800,02 lei prin executia sistemului de alarmare impotriva efracției, control acces.

Anexam copii dupa factura si proces verbal de instalare si punere in functiune.

De asemenea s-a constatat si lipsa mijlocului fix HELIPORT in suma de 389208,73 lei care este amenajat la data de 01.01.2016.

MANAGER,
DR. BECHIR DANIEL
SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI
Județul IAȘI * INCA

DIRECTOR FINANCIAR-CONTABIL,
EC. GABOR VIORICA JANA

SERVNET SECURITY SRL

Reg. com.: 122/359/2013

CIF: RO31269069

Adresa: Str. Nicolae Iorga, Nr.9,
Spatiul Comercial 6, Bl. Magazin, Sc.B,
Et. Parter, Pascani, Jud. Iasi

IBAN: RO55RNCB0176131452620001

Banca: BANCA COMERCIALA ROMANA

IBAN: RO44TREZ4075069XXX002698

Banca: TREZORERIA STATULUI

IBAN: RO02RZBR0000060022807967

Banca: RAIFFEISEN BANK

Adresa web: www.servnetsecurity.com

Tel.: 0740417104

Email: servnetiasi@gmail.com

Capital social: 200

Punct de lucru: Str. Albinet, Nr. 4,

Pascani, Jud. Iasi

FACTURA

Seria SNS nr. 1946

Data (z)/luna/an): 16/12/2022

Cota TVA: 19%

Client: SPITAL MUNICIPAL DE

URGENTA PASCANI

Reg. com.: -

CIF: 4701371

Adresa: Gradinitei 5 -, Pascani

Judet: Iasi

16/12/2022



SERVNET SECURITY

Nr. crt	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cant.	Pret unitar (fara TVA) -Lei-	Valoarea -Lei-	Valoarea TVA -Lei-
0	1	2	3	4	5(3x4)	6
1	Executie sistem de alarmare impotriva efracției, control acces ,TVCI <SPITAL MUNICIPAL si POLICLINICA> conform Proiect nr. 9314/425/2020 /Pth Volumul 1 si 2	BUC.	1	330924.39	330924.39	62875.63

10/12 12 16

10/12 12 19

Intocmit de: ING. HARMANESCU ILIE-DANIEL
CNP: 1970713225930
Numele delegatului: -
B.I/C.I: -
Mijloc transport: -
Expediere la data de 16/12/2022 ora 12:34
Semnaturile:

Total 330924.39 62875.63

Total plata 393800.02

Semnatura de primire:

Termen plata: 16/12/2022

Factura este valabila fara semnatura si stampila, conform art. 319 alin. 29 din legea 227/2015

30350
2022



SERVNET SECURITY

SERVNET SECURITY SRL

Reg. com.: J22/359/2013

CIF: RO31269069

Adresa: Str. Nicolae Iorga nr. 9, Municipiul Pașcani, Jud. Iasi

Adresa web: www.servnetsecurity.ro

Email: servnetiasi@gmail.com

Tel: 0772 035 577, 0740 417 104

SERVNET SECURITY SRL este licențiată de I.G.P.R. pentru proiectare, instalare, modificare sau întreținere a componentelor sau sistemelor de alarmare împotriva efracției conform:

LICENȚĂ DE FUNCTIONARE NR. 4805/T din 04.10.2018

NR. 595 din 15.12.2022 - S.C. SERVNET SECURITY S.R.L.

NR. din 15.12.2022 - SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTĂ PAȘCANI

Proces verbal de punere în funcțiune a instalației

Încheiat astăzi: 15.12.2022

Privind punerea în funcțiune a sistemului tehnic de securitate, format din sistemul de supraveghere video (TVCI/CCTV), sistem de alarmare împotriva efracției, sistem de control acces executată de reprezentanții autorizați ai S.C. SERVNET SECURITY S.R.L. pentru beneficiarul SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTĂ PAȘCANI, cod unic de înregistrare 4701371, cu sediul în Strada Grădiniței, Nr. 5, Municipiul Pașcani, Județul Iasi.






1. Privind lucrarea: "EXECUTIE SISTEM DE ALARMARE ÎMPOTRIVA EFRACȚIE, CONTROL ACCES, TVCI <<SPITAL MUNICIPAL>> SI <<POLICLINICA conform Proiect Nr. 9314/425/2020/Pth, Volumul 1 și 2" și CAIET DE SARCINI NR. 10919/12.05.2022.
2. Au stat la baza punerii în funcțiune a instalației următoarele documente:
 - CONTRACT DE EXECUȚIE NR. 13263/08.06.2022
 - CAIET DE SARCINI NR. 10919/12.05.2022
 - Proiectul Nr. 9314/425/2020/Pth, Volumul 1 și 2 întocmit de S.C. QUARTZ MATRIX S.R.L. Iasi, Avizat de către Inspectoratul de Poliție Județean Iasi, prin AVIZ nr.573390/IM din 04.06.2021, referitor la Proiectul sistemului de alarmare prevăzut la SPITALUL MUNICIPAL PAȘCANI, Municipiul Pașcani, Str. Grădiniței, nr.5, Județul Iasi și AVIZ nr.573391/IM din 04.06.2021, referitor la Proiectul sistemului de alarmare prevăzut pentru POLICLINICA PAȘCANI, (secția Boli Infecțioase, Secția Pneumologie, Compartiment Psihiatrie, și Dispensar TBC) Municipiul Pașcani, str. Ștefan Cel Mare, Nr. 21, Județul Iasi.

FORMULAR DE OFERTĂ NR. 523/26.05.2022, OFERTANT: S.C. SERVNET SECURITY S.R.L. Municipiul Pașcani, Județul Iași.

- S-au efectuat testele necesare la sistemul de supraveghere video (T.V.C.I) - NVR, Switch-uri, HDD, camere supraveghere video IP, sistem alarma antiefracție - centrala antiefracție, detector de mișcare, sirena, butoane de panica, sistem de control acces: cititor cartele, bolt închidere, central control acces, buton ieșire de urgență și au fost furnizate beneficiarului codurile și parolele de acces.
- S-a constatat că sistemului tehnic de securitate, format din sistemul de supraveghere video (TVCI/CCTV), sistem de alarmare împotriva efracției, sistem de control acces funcționează în parametrii optimi.
- Au fost predate beneficiarului certificatele de conformitate, precum și certificatul de garanție.
- Instalarea și punerea în funcțiune au fost realizate conf. Proiectul Nr. 9314/425/2020/Pth, Volumul 1 și 2 întocmit de S.C. QUARTZ MATRIX S.R.L. Iasi.
- Instalarea și punerea în funcțiune s-au desfășurat pentru obiectivele ce aparțin Beneficiarului și prevăzute în documentele de la punctul 2, respectiv: SPITALUL MUNICIPAL PAȘCANI - Municipiul Pașcani, Str. Grădiniței, nr.5, Județul Iasi și POLICLINICA PAȘCANI (secția Boli Infecțioase, Secția Pneumologie, Compartiment Psihiatrie, și Dispensar TBC) - Municipiul Pașcani, str. Ștefan Cel Mare, Nr. 21, Județul Iași.

Prezentul Proces Verbal s-a încheiat astăzi, 15.12.2022 la sediul SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI, Strada Grădiniței, Nr. 5, Municipiul Pașcani, Județul Iași, în două exemplare a câte 3 pagini fiecare, din care un exemplar la Beneficiar și un exemplar la Executant.

BENEFICIAR: SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI

Nr. Crt.	Nume si Prenume	Funcție	Calitate	Semnătura
1	ING. HOGAȘ OCTAV	ȘEF SERVICIU ATA	PREȘEDINTE	
2	CRÎȘMARU AURELIAN	TEHNICIAN	MEMBRU	
3	JR. ANTON VASILE	CONS. JURIDIC	MEMBRU	
4	REF. IACOB OANA GABRIELA	REFERENT DE SPEC.	MEMBRU	
5	NICOLAU GABRIELA ELENA	REFERENT DE SPEC.	SECRETAR	

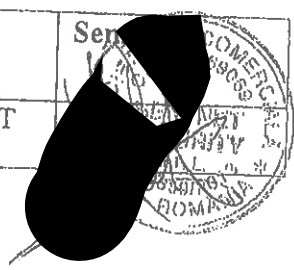
G. Constantin
Președinte

ECOMOMIST MEMBRU

Au mai fost prezenți:

EXECUTANT: S.C. SERVNET SECURITY S.R.L.

Nr. Crt.	Nume si Prenume	Funcție	Calitate	Ser
1	HĂRMĂNESCU ILIE-DANIEL	ADMINISTRATOR/DIRECTOR TEHNIC	EXECUTANT	



REGISTRUL COMERCIAL
NR. 30353 /
12.12.2022



SERVNET SECURITY

SERVNET SECURITY SRL
Reg. com.: J22/359/2013
CIF: RO31269069
Adresa: Str. Nicolae Iorga nr. 9, Municipiul Pașcani, Jud. Iasi
Adresa web: www.servnetsecurity.ro
Email: servnetiasi@gmail.com
Tel: 0772 035 577, 0740 417 104

SERVNET SECURITY SRL este licențiată de I.G.P.R. pentru proiectare, instalare, modificare sau întreținere a componentelor sau sistemelor de alarmare împotriva efracției conform:
LICENȚĂ DE FUNCȚIONARE NR. 4805/T din 04.10.2018

NR. 594 din 15.12.2022 - S.C. SERVNET SECURITY S.R.L.
NR. din 15.12.2022 - SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTĂ PAȘCANI

Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Încheiat astăzi: 15.12.2022


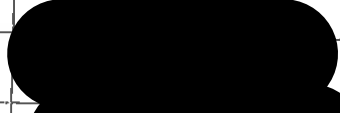

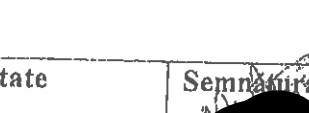

Privind recepția la terminarea lucrărilor de execuție a sistemului tehnic de securitate, format din sistemul de supraveghere video (TVCI/CCTV), sistem de alarmare împotriva efracției, sistem de control acces executată de reprezentanții autorizați ai S.C. SERVNET SECURITY S.R.L. pentru beneficiarul SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTĂ PAȘCANI, cod unic de înregistrare 4701371, cu sediul în Strada Grădiniței, Nr. 5, Municipiul Pașcani, Județul Iași.

1. Privind lucrarea: "EXECUȚIE SISTEM DE ALARMARE ÎMPOTRIVA EFRACTIEI, CONTROL ACCES, TVCI <<SPITAL MUNICIPAL>> SI <<POLICLINICA conform Proiect Nr. 9314/425/2020/Pth, Volumul 1 si 2" si CAIET DE SARCINI NR. 10919/12.05.2022.
2. Au stat la baza verificărilor în vederea recepției la terminarea lucrărilor următoarele documente:
 - CONTRACT DE EXECUȚIE NR. 13263/08.06.2022
 - CAIET DE SARCINI NR. 10919/12.05.2022
 - Proiectul Nr. 9314/425/2020/Pth, Volumul 1 și 2 întocmit de S.C. QUARTZ MATRIX S.R.L. Iasi, Avizat de către Inspectoratul de Poliție Județean Iași , prin AVIZ nr.573390/IM din 04.06.2021, referitor la Proiectul sistemului de alarmare prevăzut la SPITALUL MUNICIPAL PAȘCANI, Municipiul Pașcani, Str. Grădiniței, nr.5, Județul Iasi și AVIZ nr.573391/IM din 04.06.2021, referitor la Proiectul sistemului de alarmare prevăzut pentru POLICLINICA PAȘCANI, (secția Boli Infecțioase, Secția Pneumologie, Compartiment Psihiatrie, și Dispensar TBC) Municipiul Pașcani, str. Ștefan Cel Mare, Nr. 21, Județul Iași.

- FORMULAR DE OFERTĂ NR. 523/26.05.2022, OFERTANT: S.C. SERVNET SECURITY S.R.L. Municipiul Pașcani, Județul Iași.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 15.12.2022 fiind formată din:



BENEFICIAR: SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI

Nr. Crt.	Nume si Prenume	Funcție	Calitate	Semnătura
1	ING. HOGAȘ OCTAV	ȘEF SERVICIU ATA	PREȘEDINTE	
2	CRÎȘMARU AURELIAN	TEHNICIAN	MEMBRU	
3	JR. ANTON VASILE	CONS. JURIDIC	MEMBRU	
4	REF. IACOB OANA GABRIELA	REFERENT DE SPEC.	MEMBRU	
5	NICOLAU GABRIELA ELENA	REFERENT DE SPEC.	SECRETAR	

6. *Copie Reducție* *Ecoulouert MEMBRU*

4. Au mai fost prezenți:

EXECUTANT: S.C. SERVNET SECURITY S.R.L.

Nr. Crt.	Nume si Prenume	Funcție	Calitate	Semnătura
1	HĂRMĂNESCU ILIE-DANIEL	ADMINISTRATOR/DIRECTOR TEHNIC	EXECUTANT	 

5. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:
- 5.1. Lucrările "EXECUTIE SISTEM DE ALARMARE IMPOTRIVA EFRACȚIE, CONTROL ACCES, TVCI <<SPITAL MUNICIPAL>> SI <<POLICLINICA conform Proiect Nr. 9314/425/2020/Pth, Volumul 1 si 2" si CAIET DE SARCINI NR. 10919/12.05.2022 s-au realizat în totalitate, conform contractului de execuție lucrări.
- 5.2. S-a efectuat instruirea personalului utilizator de către reprezentantul furnizorului și s-au predate acestuia documentația tehnică și accesoriile aferente.
- 5.3. S-au efectuat testele necesare la sistemul de supraveghere video (T.V.C.I) - NVR, Switch-uri, HDD, camere supraveghere video IP, sistem alarma antiefracție - centrala antiefracție, detector de mișcare, sirena, butoane de panica, sistem de control acces: cititor cartele, bolt închidere, central control acces, buton ieșire de urgență și au fost furnizate beneficiarului codurile si parolele de acces. Au fost predate beneficiarului certificatele de conformitate, precum și certificatul de garanție
- 5.4. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 393.800,02 lei (TVA inclus), din care TVA în cuantum de 62.875,63 lei.

5.5. Perioada de garanție a instalării este de 24 de luni, iar perioada de garanție a echipamentelor este conform certificatului de garanție. Conform contractului de execuție lucrări Nr. 13263/08.06.2022 executantul garantează calitatea serviciilor, execuția, manopera și corectă funcționare a produselor ce fac obiectul prezentului contract pentru perioada stipulată. Executantul se obligă să repare sau să înlocuiască în cel mult 48 ore (2 zile), orice piesă defectă datorată viciilor de material sau de manoperă.

6. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

ADMITEREA RECEPTIEI LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

7. Comisia de recepție motivează decizia luată prin :

- Lucrarea "EXECUTIE SISTEM DE ALARMARE IMPOTRIVA EFRACȚIE, CONTROL ACCES, TVCI <<SPITAL MUNICIPAL>> SI <<POLICLINICA conform Proiect Nr. 9314/425/2020/Pth, Volumul 1 si 2" si CAIET DE SARCINI NR. 10919/12.05.2022 a fost verificată, respectă proiectul tehnic de securitate, precum și toate specificațiile tehnice și legale conform contractului de execuție lucrări.

Prezentul Proces Verbal s-a încheiat astăzi, 15.12.2022 la sediul SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI, Strada Grădiniței, Nr. 5, Municipiul Pașcani, Județul Iași, în două exemplare a câte 3 pagini fiecare, din care un exemplar la Beneficiar și un exemplar la Executant.

Lista de inventariere

Data: 07.12.2023

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de	U/M	CANTITATI			Pret unitar	VALOARE CONTABILA			Valoare de inventar		DEPRECIEREA	
				Faptic	Scriptic	Diferente		Valoare	Plus	Minus	Valoarea	Motivul	Valoarea	Motivul
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	BECI ALIMENTE	928		1	1				1.618,93		202,36	1.416,57		
2	CANAL SCURGERE STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	914		1	1				1.709,42		106,84	1.602,58		
3	CLADIRE CT STR. GRADINITEI NR. 5 SPITAL	925		1	1				1.830.555,94		152546,33	1.678.009,61		
4	CLADIRE CT STR STEFAN CEL MARE - POLICLINICA	926		1	1				391.198,07			391.198,07		
5	CLADIRE POARTA 1	719		1	1				77.558,51		19389,63	58.168,88		
6	CLADIRE POARTA 2	720		1	1				22.371,98		5592,99	16.778,99		
7	CONSTRUCTIE SPITAL MUNICIPAL STR. GRADINITEI NR. 5	718		1	1				8.174.694,10	393800,02	408734,71	8.159.759,41		
8	CREMATORIU STATIE O	721		1	1				108.581,91		5429,1	103.152,81		
9	DRUMURI PT TRAFIC PUBLIC	923		1	1				66.523,41		4751,68	61.771,73		
10	HELIPORT	2003		1	1				389.208,73			389.208,73		
11	GARD METALIC SPITAL STR. GRADINITEI NR. 5	912		1	1				15.115,51		1511,55	13.603,96		
12	GHERETA ACOPERIS TABLA STR. GRADINITEI NR. 5 SPITAL	931		1	1				17.054,53		4263,63	12.790,90		
13	IMPREJUMUIRE CU STALPI DIN BETON, PIATRA, SARMA STR. STEFAN CEL MARE	913		1	1				18.028,20		1802,82	16.225,38		
14	MAGAZIE MATERIALE STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	929		1	1				26.698,69		6674,67	20.024,02		
15	MAGAZIE OBIECTE INVENTAR STR. GRADINITEI NR. 5 SPITAL	927		1	1				5.774,48		721,81	5.052,67		
16	POLICLINICA 2 ETAJE STR. STEFAN CEL MARE PARTIAL	723		1	1				15.960,00		798,00	15.162,00		
17	RETEA CANAL EXTERIOR STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	921		1	1				55.309,01		3.456,81	51.852,20		
18	RETEA OXIGEN STR. GRADINITEI NR. 5 SPITAL	924		1	1				1.110,13		277,53	832,60		

19	RETEA ELECTRICA DE JOASA TENSUINE STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	920	1	1		1.376,21		229,37	1.146,84
20	RETEA ELECTRICA AERIANA STR. GRADINITEI NR. 5 SPITAL	919	1	1		4.835,96		302,25	4.533,71
21	RETEA ELECTRICA DE ILUMINAT STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	922	1	1		19.343,86		1.208,99	18.134,87
22	RETEA SUBTERANA EE STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	915	1	1		379,93		63,32	316,61
23	REZERVOR METAL STR. STEFAN CEL MARE POLICLINICA	930	1	1		475,85		47,58	428,27
24	TEREN AFERENT POLICLINICA STR. STEFAN CEL MARE NR. COD 2135	727	1	1		314.583,42	90.692,74		405.276,16
25	TEREN AFERENT SPITAL MUNICIPAL CF 6375/2013 PT. 12769 MP	725	1	1		974.979,55	281.081,44		1.256.060,99
26	EXECUTIE RETEA OXIGEN MEDICAL		1	1		110.444,61			110.444,61
TOTAL						12.645.490,94	765574,2	618111,97	12.792.953,17
Numele si prenumele		Comisia de inventariere Hogas Octa		Gestionar -Crismaru Aurelian		Contabilitate-Haliga Gabriela			
Semnatura									

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoria: Constructii pentru invatamant, stiinta, in afara de:
Constructie spital municipal, str. Gradinitei nr. 5		Codul de clasificare: 1.6.2 Durata normala de functionare: 60 ani Data dării în folosință: Ianuarie 1984 Data amortizării complete:
		Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: APL 51.02

Magazia: 212-103 SPITAL MUNICIPAL -Constructii DOMENIUL PUBLIC-ADMINISTRARE

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
718	01/01/84, PI, 1	Preluare inițială	1	9.039.594,06	0,00	9.039.594,06	0,00
718	30/10/14, AMFFS, 151	Actualizare valoare	1	57.335,94	0,00	9.096.930,00	0,00
718	30/10/14, AMFFS, 151	Actualizare valoare	1	0,00	0,00	9.096.930,00	0,00
718	17/11/14, AMFFS, 3865	Actualizare valoare	1	0,06	0,00	9.096.930,06	0,00
718	01/01/15, BM, 1111110	Bon de miscare din magazia 212-Constructii DOMENIUL PUBLIC in magazia 212-SPITAL MUNICIPAL -Constructii DOMENIUL PUBLIC	1	0,00	0,00	9.096.930,06	0,00
718	30/11/15, R, 1	Reevaluare	1	0,00	454.846,50	8.642.083,56	0,00
718	30/11/15, R, 1	Reevaluare	1	0,00	0,00	8.642.083,56	0,00
718	30/11/15, R, 1	Reevaluare	1	0,00	0,00	8.642.083,56	0,00
718	30/11/15, R, 1	Reevaluare	1	0,00	0,00	8.642.083,56	0,00
718	31/12/19, R, 1	Reevaluare	1	0,00	576.138,90	8.065.944,66	0,00
718	01/01/22, SCHDOM, 1	Schimbarea domeniului	1	0,00	0,00	8.065.944,66	0,00
718	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	0,00	8.065.944,66	0,00
718	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	403.297,24	7.662.647,42	0,00
718	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	0,00	7.662.647,42	0,00
718	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	0,00	7.662.647,42	0,00

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

.....

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categoria: Constructii pentru invatamant, stiinta, in afara de:			
Cladire poarta 2				Codul de clasificare: 1.6.2 Durata normala de functionare: 60 ani Data dării în folosință: Ianuarie 1989 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: APL 51.02							
Magazia: 212-103 SPITAL MUNICIPAL -Constructii DOMENIUL PUBLIC-ADMINISTRARE							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
720	01/01/89, Pi, 1	Preluare initiala	1	2.081,56	0,00	2.081,56	0,00
720	01/01/15, BM, 1111110	Bon de miscare din magazia 212-Constructii DOMENIUL PUBLIC in magazia 212-SPITAL MUNICIPAL -Constructii DOMENIUL PUBLIC	1	0,00	0,00	2.081,56	0,00
720	30/11/15, R, 1	Reevaluare	1	0,00	104,08	1.977,48	0,00
720	31/12/19, R, 1	Reevaluare	1	0,00	659,16	1.318,32	0,00
720	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	329,58	988,74	0,00

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

.....

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categori: Constructii pentru invatamant, stiinta, in afara de:			
Policlinica 2 etaje str. Stefan cel Mare				Codul de clasificare: 1.6.2 Durata normala de functionare: 60 ani Data dării în folosință: Ianuarie 1964 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: APL 51.02							
Magazia: 212-103 SPITAL MUNICIPAL -Constructii DOMENIUL PUBLIC-ADMINISTRARE							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
723	01/01/64, PI, 1	Preluare initiala	1	18.000,00	0,00	18.000,00	0,00
723	01/01/15, BM, 1111110	Bon de miscare din magazia 212-Constructii DOMENIUL PUBLIC in magazia 212-SPITAL MUNICIPAL -Constructii DOMENIUL PUBLIC	1	0,00	0,00	18.000,00	0,00
723	30/11/15, R, 1	Reevaluare	1	0,00	900,00	17.100,00	0,00
723	31/12/19, R, 1	Reevaluare	1	0,00	1.140,00	15.960,00	0,00
723	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	798,00	15.162,00	0,00

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

.....

PROCES – VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 32149 din 09.12.2024

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: **“Reparații alei access și monument cu placă comemorativă, Protopopiatul Pașcani, str. Ștefan cel Mare, mun. Pașcani”**, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 23252 din 12.09.2024, încheiat între MUNICIPIUL PASCANI în calitate de beneficiar/investitor și S.C GP CREATIVE S.R.L. cu sediul în com. Moțca, sat Moțca, str. Moldovei, nr. 149, județul Iași, în calitate de executant;

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
Adresa administrativă – în strada Ștefan cel Mare, Municipiul Pașcani, județul Iași;
2. Lucrările au fost supuse recepției la terminarea lucrărilor în urma finalizării lucrărilor anunțată de către executantul lucrării prin adresa înregistrată la primăria municipiului Pașcani cu nr. 28593/04.11.2024;
3. Termenul de garanție al lucrărilor: - 36 luni;
4. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în data de 09.12.2024, fiind formată din:
 1. Buzatu Constantin – Serviciul Tehnic și Investiții;
 2. Coteț Chiper Gheorghe – Serviciul Tehnic și Investiții;
 3. Popa Ștefan – Gospodarie Comunala ;

Au mai fost prezenți:

- Din partea executantului lucrării:



Am prezent

5. Avand în vedere HCL nr. 30/05.02.2024 privind *aprobarea Bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Pașcani și al Programului obiectivelor de investiții cu finanțare de la bugetul local și alte surse de finanțare pentru anul 2024*. În urma examinării lucrării și a documentelor cuprinse în caietul de sarcini nr. 22321/04.09.2024, comisia de recepție la terminarea lucrărilor a constatat următoarele:

5.1. Lucrările au fost complet terminate la data de 01.11.2024;

5.2. Lucrări realizate în cadrul contractului:

- Săpături,
- Spargerii și desfaceri beton,
- Turnare beton,
- Execuție pavaje,
- Montare borduri,
- Reparații tencuieli monument,
- Placaje cu granit monument,
- Lustruire granit.

5.3. Lucrările prevăzute în caietul de sarcini au fost realizate integral;

În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
- respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

6. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările au fost finalizate în totalitate, calitatea este corespunzătoare și nu au fost constatate deficiențe ale lucrărilor la momentul recepției;

7. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Continuarea urmăririi comportării în exploatare a construcției și notificarea deficiențelor eventual constatate, în vederea remedierii din timp a acestora de către investitor, pe cât posibil fără afectarea utilizatorilor;

8. Prezentul Proces-verbal, conținând 2(două) file a fost încheiat astăzi, 09.12.2024 în 3 (trei) exemplare;

9. Alte mențiuni:

Valoarea obiectului este de **109.909,43 lei**, conform Contractului nr. 23252 din 12.10.2022 și act adițional nr. 1, având nr. de înregistrare 27908/28.10.2024;

10. COMISIA DE RECEPȚIE:

Membri:

1. Buzatu Constantin - _____
2. Coteș Chiperi Gheorghe - _____
3. Popa Ștefan - _____

11. ALȚI PARTICIPANȚI:

- Executantul lucrării:

Iacobaia Constantin – S.C GP CREATIVE S.R.L.



Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categori: Cladiri industriale in afara de cladirile din:					
Monumentul eroilor romani in curtea Biserii ortodoxe		Codul de clasificare: 1.1.1 Durata normala de functionare: 36 ani Data dării în folosință: Ianuarie 1948 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC					
Gestiunea: APL 51.02							
Magazia: 212-103-105 Constructii DOMENIUL PUBLIC							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
738	01/01/48, PI, 1	Preiuare initiala	1	208.206,00	0,00	208.206,00	0,00
738	30/11/15, R, 1	Reevaluare	1	0,00	17.350,50	190.855,50	0,00
738	31/12/19, R, 1	Reevaluare	1	0,00	21.206,17	169.649,33	0,00
738	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	14.137,44	155.511,89	0,00
738	12/12/24, AMFFS, 32149	PV RECEPTIE 32149/09.12.2024	1	109.909,43	0,00	265.421,32	0,00

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

.....