



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunului imobil – teren aferent Grădiniței cu program normal Boșteni, în suprafață de 982 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași

**Consiliul Local al municipiului Pașcani, jud Iași:**

În baza Referatului de Aprobare nr. 51901/11.03.2021, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Marius–Nicolae Pintilie;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 5052/12.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3088/12.02.2021;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 6913/22.01.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3738/22.01.2021;

În conformitate cu dispozițiile art. 879 alin. (2) și alin. (5) și art. 880 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 10, alin. (2) art. 25, alin (2) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 132, alin. (1), art. 135, alin (1) din Ordinul privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în cadastru și carte funciară, nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c), alin. (6) și alin. (14), art. 286, alin (1) și alin. (4), art. 287, lit, b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru imobil număr cadastral 68663/UAT Pașcani și Referatul de Admitere, ambele având nr. de înregistrare 5442/01.03.2021;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire executat de către Suci Gheorghe;

În baza Raportului nr. 5191 / 11.03.2021 întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ 03.2021;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. . \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ .03.2021;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. . \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ .03.2021;

- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăcii înregistrat sub nr. . \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.03.2021;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezlipirea bunului imobil – teren aferent Grădiniței cu program normal Boșteni, în suprafață de 982 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași în două loturi astfel:

- Lot 1 CC în suprafață de 581 mp, Nr. Cad. 68670;
- Lot 2 CC în suprafață de 401 mp, Nr. Cad. 68671;

Conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre..

**Art. 2.** Se împuternicește Secretarul General al municipiului Pașcani, să reprezinte și să semneze în numele municipiului Pașcani actul de dezlipire la notarul public

**Art. 3.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani prin Secretarul general al municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani .

**Art.4.** Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

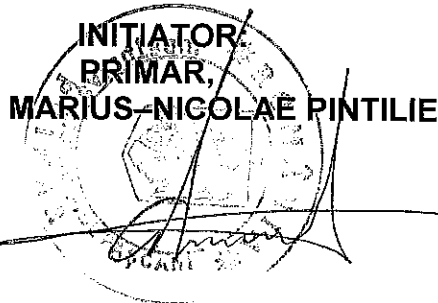
- Instituției Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Secretarului General al municipiului Pașcani ;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios ;
- Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:  
CONSILIER,**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR GENERAL,  
Cons. Jr. IRINA JITARU**

Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_ .03.2021

**INIȚIATOR  
PRIMAR,  
MARIUS-NICOLAE PINTILIE**

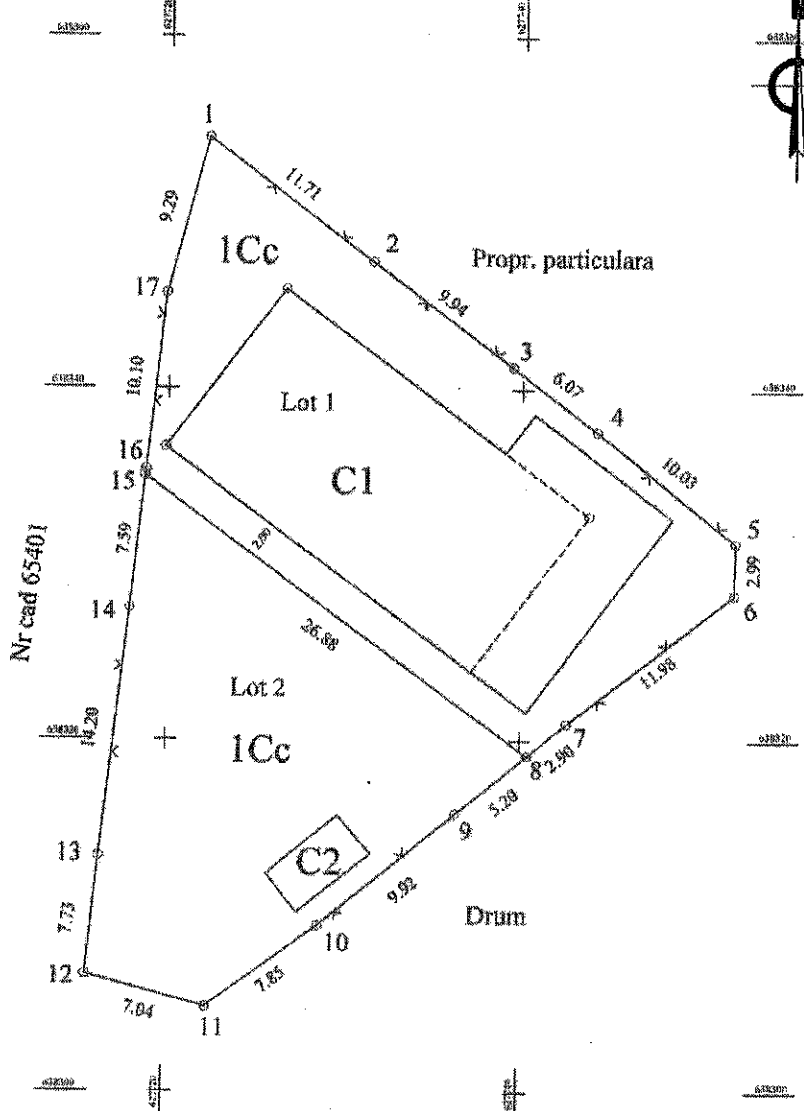


LA 401 NR. 1  
DIN 03 2021

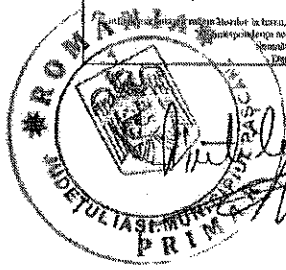
Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
cu propunerea de dezlipire

Scara 1: 500

Nr. cadastral 68663	Suprafata a imobilului (mp) 982	Adresa imobilului Intravilan-Loc.Bosteni, str. Ion Creanga nr 36,9C 24,Ce890, Mun.Paseani, jud. Iasi
Nr. Cartea Funciara nr. 68663		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) PASCANI



Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
68663	982	ICc	Imobil imprejmuit	581	ICc	Imobil imprejmuit	
Total	982	-	-	401	ICc	Imobil imprejmuit	
Executant ing. Suci Gheorghe				Inspector			
SUCIU GHEORGHE RO-IS-F Nr.0130 /02.11.2012				Elena-Mona Popescu Semnat digital de Elena-Mona Popescu Data: 2021.03.01 12:21:15 +02'00'			

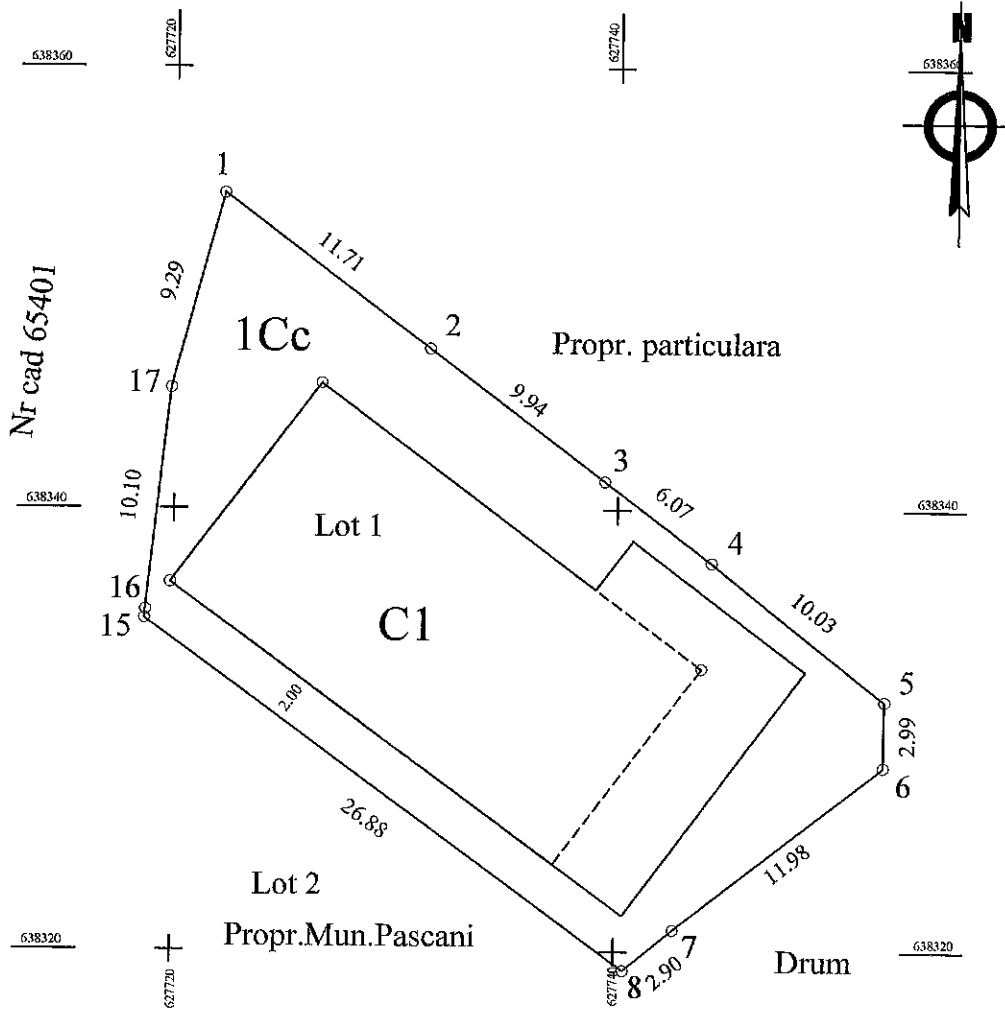


*Elena-Mona Popescu*

**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
<b>68670</b>	581	Intravilan-Loc.Bosteni, str. Ion Creanga nr.36, SC 24, Cc890, Mun.Pascani, jud.Iasi
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	PASCANI	



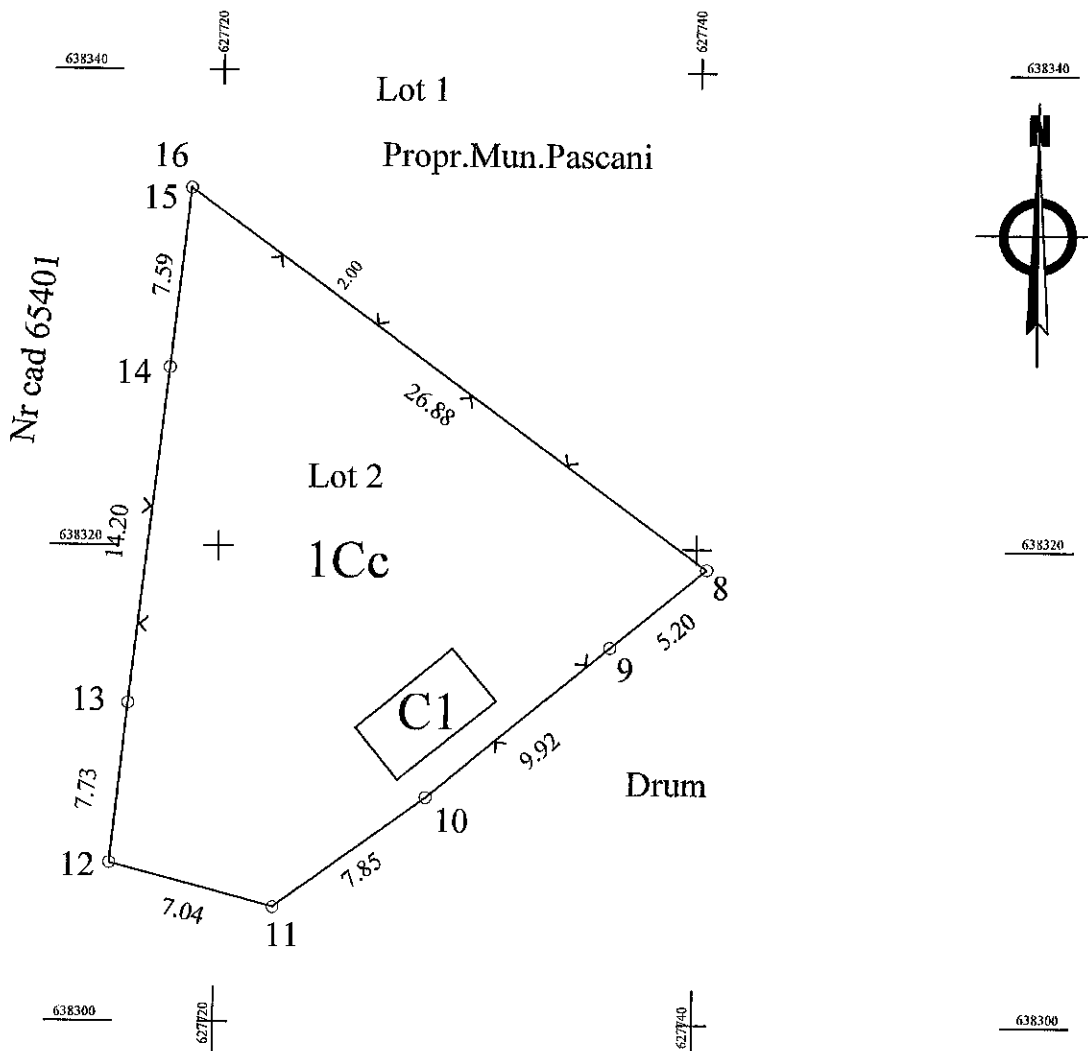
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	581	Teren împrejmuit pe toate laturile cu gard din plasa sarma impletita pe suporti metalici
Total		581	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	310	Grădinița-construita din caramida in 1929, suprafața construita desf.=310mp
Total		310	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 581 mp Suprafața din act = 581 mp			
Executant ing. SUCIU GHEORGHE		Inspector	
SUCIU GHEORGHE RO-IS-F Nr.0130 /02.11.2012		Elena-Mona Popescu Semnat digital de Elena-Mona Popescu Data: 2021.03.01 12:21:42 +02'00'	
Confirma executarea utilitatilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnături și ștampila Data.....		Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și stabilirea numărului cadastral Semnătura și ștampila Data.....	
		Ștampila BCP	

**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
<b>68671</b>	401	Intravilan-Loc.Bosteni, str. Ion Creanga nr.36, SC 24, Cc890, Mun. Pascani, jud. Iasi

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	PASCANI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcellă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	401	Teren împrejmuit pe toate laturile cu gard din plasa sarma impletita pe suportii metalici
Total		401	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CA	15	Anexa(WC)-Stare avansata de degradare, constr. in 1980, supraf. constr. desf.=15mp
Total		15	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 401 mp Suprafața din act = 401 mp			
Executant ing. SUCIU GHEORGHE		Inspector	
SUCIU GHEORGHE RO-IS-F Nr.0130 /02.11.2012  <small>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnatura și ștampila Data:.....</small>		Elena-Mona Popescu <small>Semnăt digital de Elena-Mona Popescu Data: 2021.03.01 12:21:31 +02'00'</small>  <small>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și ștampila Data:.....</small>	
Ștampila ECP		Ștampila ECP	

**REFERAT DE APROBARE**

**proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunului imobil - teren aferent Grădiniței cu proqram normal Boșteni, în suprafață de 982 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași**

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 5052/12.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3088/12.02.2021;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 6913/22.01.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3738/22.01.2021;

În conformitate cu dispozițiile art. 879 alin. (2) și alin. (5) și art. 880 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 10, alin. (2) art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 132, alin. (1), art. 135, alin. (1) din Ordinul privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în cadastru și carte funciară, nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c), alin. (6) și alin. (14), art. 286, alin. (4), art. 287, lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

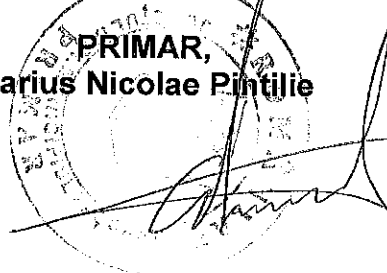
Având în vedere Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru imobil număr cadastral 68663/UAT Pașcani și Referatul de Admitere, ambele având nr. de înregistrare 5442/01.03.2021;

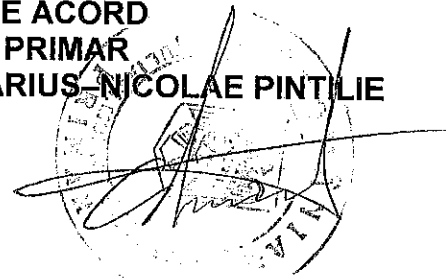
Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire executat de către Suciuc Gheorghe;

În vederea transmiterii cu titlu gratuit către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași a loturilor de teren pentru construirea unei case de tip familial și pentru reabilitarea imobilului - Construcție Grădinița cu proqram normal Boșteni, pentru realizarea unui centru de zi, este necesar dezlipirea terenului în suprafață totală de 982 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași;

Având în vedere cele menționate propun spre dezbateri și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunului imobil - teren aferent Grădiniței cu program normal Boșteni, în suprafață de 982 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași, în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**Marius Nicolae Pintilie**





R A P O R T

**privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunului imobil - teren aferent Grădiniței cu program normal Bosteni, în suprafață de 982 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în suburbia Bosteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași**

În baza Referatului de Aprobare nr. 51901 / 11 .03.2021, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Marius-Nicolae Pintilie;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 5052/12.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3088/12.02.2021;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 6913/22.01.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3738/22.01.2021;

În conformitate cu dispozițiile art. 879 alin. (2) și alin. (5) și art. 880 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„ ART. 879

Modificarea imobilului înscris în cartea funciară

(2) De asemenea, imobilul înscris în cartea funciară se modifică și prin dezlipiri, dacă se desparte o parte din imobil sau se micșorează întinderea acestuia.

(5) Operațiunile de modificare a imobilului înscris în cartea funciară, prin alipiri sau dezlipiri, au caracter material și nu implică niciun transfer de proprietate.

ART. 880

Înscrierile în caz de alipire sau dezlipire

(1) În caz de alipire sau dezlipire, imobilele rezultate se vor transcrie în cărți funciare noi, cu menționarea noului număr cadastral pentru fiecare imobil, iar cartea funciară sau, după caz, vechile cărți funciare se vor închide, fără a se mai putea redeschide pentru alte înscrieri.

(2) Dacă întregul imobil înscris în cartea funciară a fost transcris, aceasta se va închide și nu va mai putea fi redeschisă pentru noi înscrieri.”

În conformitate cu dispozițiile art. 10, alin. (2) și art. 25, alin (2) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„ ART. 10

(2) Documentațiile cadastrale determină suprafața terenurilor și construcțiilor, rezultată din măsurători.

ART. 25

(2) Actele de alipire și dezlipire a imobilelor înscrise în cartea funciară se încheie în formă autentică.”

În conformitate cu prevederile art. 132, alin. (1), art. 135, alin (1) din Ordinul privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în cadastru și carte funciară, nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare:

„ ART. 132

(1) Imobilul poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri. Aceste operațiuni de modificare a imobilului au caracter material și nu implică niciun transfer de proprietate. Modificările care intervin prin operațiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial și a consimțământului proprietarului sau al posesorului notat în cartea funciară, exprimat prin înscris în formă autentică sau, după caz, prin hotărâre judecătorească definitivă.

ART. 135

(1) Din punct de vedere tehnic:

a) dezlipirea este operațiunea de împărțire a unui imobil înscris în cartea funciară în două sau mai multe imobile cu suprafețe egale/inegale ce se vor înscrie în cărți funciare distincte;”

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c), alin. (6) și alin. (14), art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 287, lit, b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

d) atribuie sau schimbă, în condițiile legii, denumiri de străzi, de piețe și de orice alte obiective de interes public local.

(14) Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.

ART. 286

Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din



orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

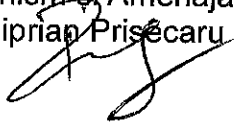
(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

Având în vedere Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru imobil număr cadastral 68663/UAT Pașcani și Referatul de Admitere, ambele având nr. de înregistrare 5442/01.03.2021;

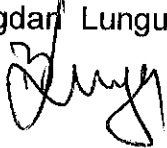
Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire executat de către Suci Gheorghe;

Având în vedere cele menționate, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propun spre dezbateri și analiză Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunului imobil - teren aferent Grădiniței cu program normal Boșteni, în suprafață de 982 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași, în forma prezentată de inițiator.

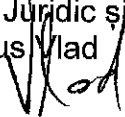
Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale  
Șef Serviciu Ciprian Prisecaru



Compartiment Patrimoniu și Contracte  
Cons. Jr. Bogdan Lungu



Compartiment Juridic și Contencios  
Cons. Jr. Marius Vlad





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani**

LOC: PASCANI, BVD STEFAN CEL MARE NR. 10 COD POSTAL: 705200 TEL: 0232/718995

Nr. cerere	5542
Ziua	01
Luna	03
Anul	2021

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**

**Imobil număr cadastral 68663 / UAT Pascani**

**TEREN** intravilan

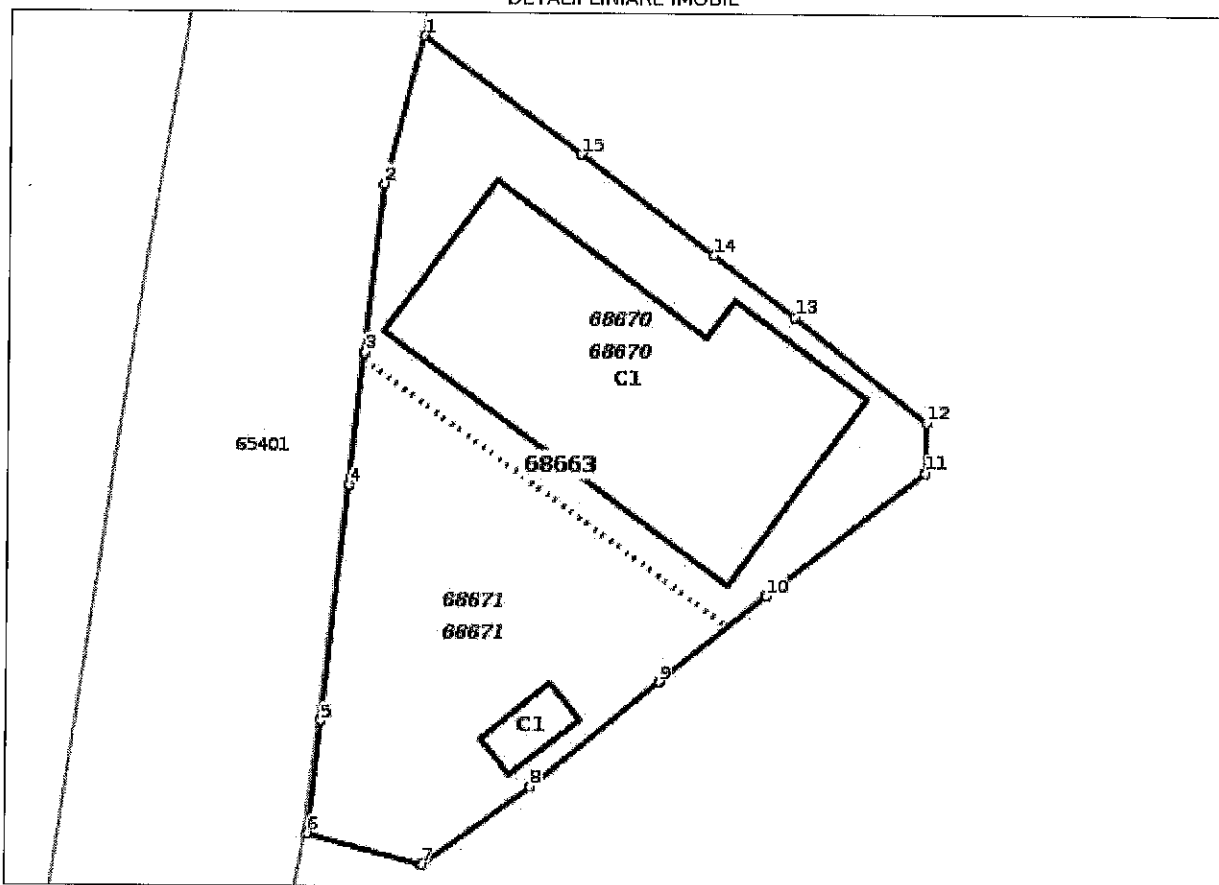
**Adresa:** Loc. Bosteni, Str Ion Creanga, Nr. 36, Jud. Iasi

Comuna/Oraș/Municipiu: Pascani

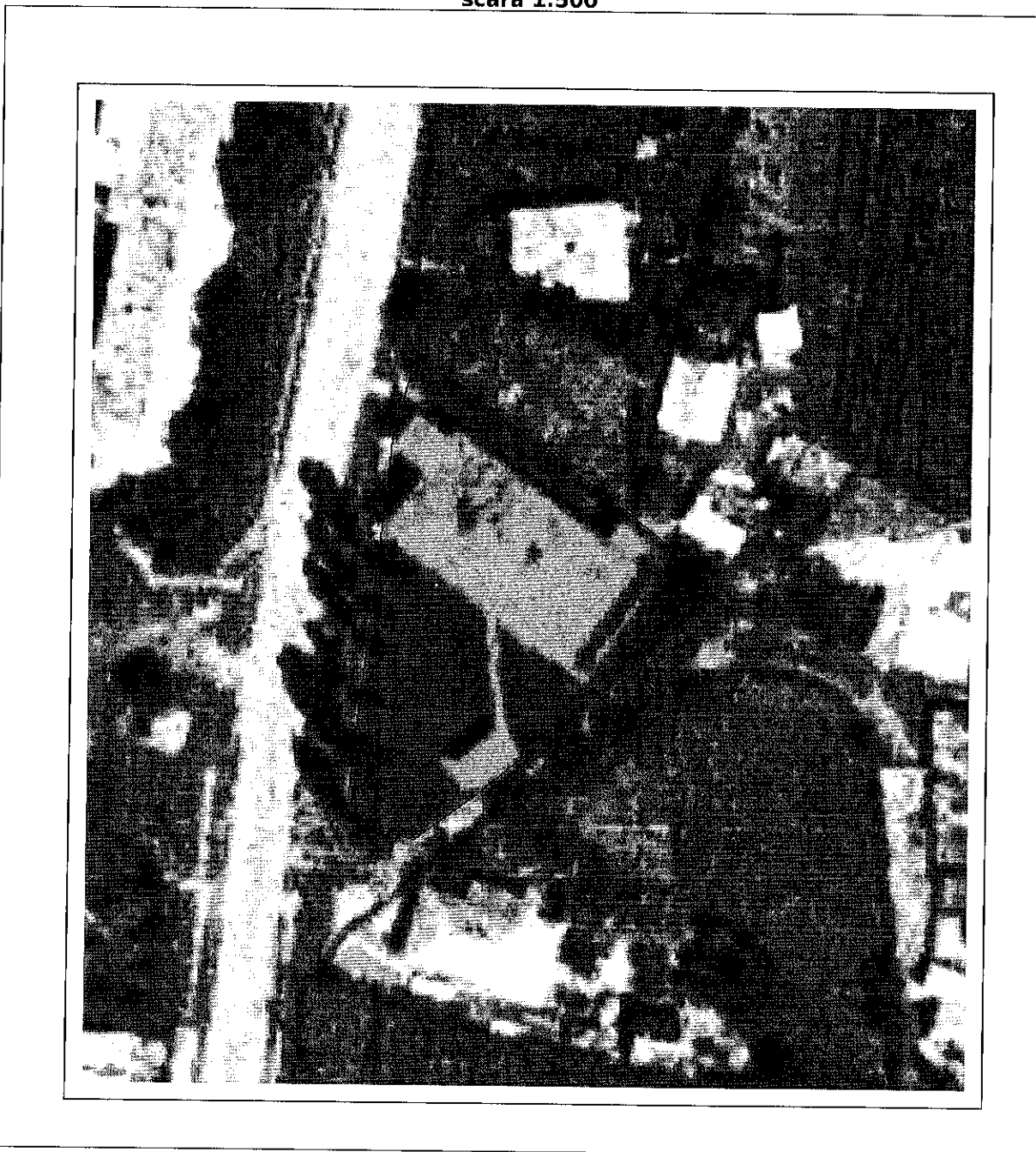
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
68663	982	imobil împrejmuit pe toate laturile cu gard din plasa sarma impletita pe suporti metalici

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă**  
**scara 1:500**



**Date referitoare la teren**

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	982	24	890	
<b>TOTAL:</b>			<b>982</b>			

**Date referitoare la construcții**

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	68663-C1	construcții administrative și social culturale	310	Cu acte	Gradinita-construita din caramida in 1929, suprafata construita desfasurata=310mp
2	68663-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Anexa (Wc)-construit in 1980, suprafata construita desfasurata=15mp

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.15
2	3	10.099
3	4	7.982
4	5	14.204
5	6	6.739
6	7	7.036
7	8	7.852
8	9	9.922
9	10	8.096
10	11	11.976
11	12	2.991
12	13	10.026
13	14	6.071
14	15	9.942
15	1	11.668

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr. Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	5542	01.03.2021	04.03.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 5542 înregistrată la data de 01.03.2021, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr. Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	68670	581	Loc. Bosteni, Str Ion Creanga, Nr. 36, Jud. Iasi
2	68671	401	Loc. Bosteni, Str Ion Creanga, Nr. 36, Jud. Iasi

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IASI la data: 01-03-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**Elena Mona Popescu**

Elena-Mona  
Popescu

Semnat digital de Elena-  
Mona Popescu  
Data: 2021.03.01 12:20:34  
+02'00'



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani**  
 Adresa: LOC: PASCANI, BVD STEFAN CEL MARE NR. 10 COD POSTAL: 705200 TEL: 0232/718995

Nr.	5542
Ziua	01
Luna	03
Anul	2021

## REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL PASCANI**  
 Domiciliul Loc. Pascani, Str Stefan Cel Mare , Nr. 16, Jud. Iasi

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **5542** din data **01-03-2021**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Bosteni, Str ION CREANGA, Nr. 36, Jud. Iasi, UAT Pascani avand numarul cadastral 68663 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **68670** situat in Loc. Bosteni, Str ION CREANGA, Nr. 36, Jud. Iasi, UAT Pascani avand suprafata măsurată 581 mp;
- 2) **68671** situat in Loc. Bosteni, Str ION CREANGA, Nr. 36, Jud. Iasi, UAT Pascani avand suprafata măsurată 401 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IASI la data: 01-03-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**Elena Mona Popescu**

Elena-Mona  
 Popescu

Semnat digital de Elena-  
 Mona Popescu  
 Data: 2021.03.01 12:20:53  
 +02'00'

*F. Lungu*  
21.02.2021

*P. Pașcani*  
15.02.2021



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI  
Birou Strategii, Programe, Proiecte, Monitorizare și Relații cu ONG

Btr. Vasile Lupu, nr. 57A, Cod postal 700309, Iasi, ROMANIA  
Tel.: 0232/477731; Fax: 0232/279654; e-mail: office.dgaspc@daiaasi.ro

Nr. 5052 / 12.02.2021

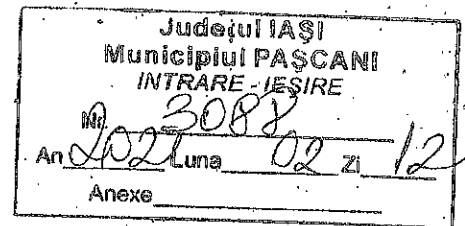
Nr. de exemplare : 1  
Exemplar nr. 1

Către,

Primăria Municipiului Pașcani

Ref demers punere la dispoziția proiect POR a unui imobil

Stimate domnule Primar,



Apreciem interesul dvs. manifestat în susținerea demersului Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași de reformă a instituțiilor de tip vechi, prin închiderea Centrul Rezidențial "Sf. Nicolae" din cadrul Centrului de Servicii Sociale "Sf. Nicolae" Pașcani.

Având în vedere soluția identificată de dvs., de punere la dispoziția proiectului pe care DGASPC Iași intenționează să-l depună spre finanțare în vederea construirii a 2 case de tip familial și reabilitarea unei clădiri care să primească destinație de Centru de zi, a clădirii și terenului aferent amplasate în localitatea suburbană Boșteni care a avut destinație de grădiniță, vă rugăm să vă asigurați că sunt realizate cu prioritate, de către reprezentanții unității școlare căreia îi este arondat imobilul, demersurile necesare schimbării destinației acestui imobil, astfel încât să putem respecta termenul de depunere a cererii de finanțare, care este 01.04.2021.

Cu considerație,

Director General DGASPC Iași  
Directia Generala  
Asistenta Sociala  
si Protectia Copiului  
IAȘI  
ROMÂNIA

Întocmit,  
Birou Strategii Programe, Proiecte Monitorizare și Relații ONG  
Angelina Enache

*Angelina Enache*

Subject **adresa DGASPC Iasi proiect POR**  
 From proiecte dgaspciasi <proiectedgaspciasi@gmail.com>  
 To <office@primariapascani.ro>  
 Cc <ionflorin.dgaspcis@dasiasi.ro>  
 Date 2021-02-22 13:39



- adresa imobile proiect POR.pdf(~346 KB)

Buna ziua,  
 Atasat regasiti adresa DGASPC NR 6913/22.02.2021.

Cu respect,  
 B Proiecte DGASPC Iasi

Județul IASI			
Municipiul PASCANI			
INTRABE - IESIRE			
Nr.	3738		
An.	Luna	Zi	
2021	02	22	
Anexe _____			

*Secretar.*  
 22.02.2021

*Comp. pa fine etc*  
*(d-1) Lungul*  
  
 202024



ROMANIA  
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI  
Birou: Strategii, Programe, Proiecte, Monitorizare și Relații cu ONG

Stra. Vasile Lupu, nr. 57A, Cod postal 700309, Iași, ROMANIA  
Tel.: 0232/477731; Fax: 0232/279654; e-mail: office.dgaspcis@dasiiasi.ro

Nr. 6913 / 22.02.2021

Nr. de exemplare : 1  
Exemplar nr. 1

Către,

**Primăria Municipiului Pașcani**

*Ref demers punere la dispoziția proiect POR a 2 terenuri și a unui imobil*

Stimate domnule Primar,

Apreciem interesul dvs. manifestat în susținerea demersului Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași de reformă a instituțiilor de tip vechi, prin închiderea Centrului Rezidențial "Sf. Nicolae" din cadrul Centrului de Servicii Sociale "Sf. Nicolae" Pașcani.

Având în vedere soluția identificată de dvs., de punere la dispoziția proiectului pe care DGASPC Iași intenționează să-l depună spre finanțare a următoarelor imobile:

- reabilitarea unei clădiri care să primească destinație de Centru de zi- clădirea și terenul aferent amplasate în localitatea suburbană Boșteni care a avut destinație de grădiniță,
- construirea a 2 case de tip familial - loturile de teren identificate: un lot în proximitatea Caminului Cultural Boșteni și un altul în proximitatea fostei grădinițe Boșteni.

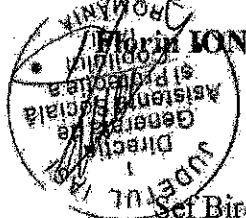
vă rugăm să vă asigurați că sunt realizate cu prioritate demersurile în vederea transmiterii acestora spre administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

Vă informăm asupra cerinței Ghidului de Finanțare ca loturile de teren să fie amplasate intravilan, să fie înscrise în domeniul public al localității iar imobilele vor fi transmise spre administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași pe toată perioada de existență a clădirilor dar nu mai puțin de o perioadă de minim 5 ani de la data finalizării proiectului.

Vă mulțumim anticipat pentru sprijinul oferit.

Cu considerație,

Director General DGASPC Iași



Sef Birou Strategii, Proiecte, Monitorizare și Relații ONG

Diana Cârstoiu