

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

AVIZAT
SECRETARUL GENERAL MUNICIPIULUI PAȘCANI,
JITARU IRINA

Consiliul Local al Municipiului Pașcani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. <u>89</u>
An <u>2025</u> Lună <u>04</u> Zi <u>15</u>

**PROIECT
HOTĂRÂREA**

privind aprobarea suportării din bugetul local al Municipiului Pașcani din Capitolul 70.2A.50 și trecerea pe cheltuieli a sumelor reprezentând penalități de întârziere și cheltuieli de executare rezultate din hotărâri judecătorești, pronunțate de instanțe până la 31.12.2025, neexistând fapte sau împrejurări pentru care să fie stabilită răspunderea civilă/patrimonială

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat sub nr. 9675/14.04.2025, întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Raportul comun înregistrat sub nr. 9676/14.04.2025, întocmit de Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul Serviciului Administrație Publică și Direcția Economică din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Raportul întocmit de Comisia desemnată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 728 din data de 26.03.2025 privind desemnarea Comisiei de analiză cu privire la stabilirea circumstanțelor, motivelor și persoanelor a căror acțiune au condus la cauzarea prejudiciului în cuantum de 49.480 lei constatat de către Camera de Conturi Iași, înregistrat sub nr. 9533/11.04.2025;

Având în vedere Adresa Municipiului Pașcani înregistrată sub nr. 8091/27.03.2025 transmisă către Camera de Conturi a Județului Iași;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin (4) lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile art. 2, pct. 3 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, ce definește angajamentul legal ca fiind faza din procesul execuției bugetare, reprezentând orice act juridic din care rezultă sau ar putea rezulta o obligație pe seama fondurilor publice;

Având în vedere dispozițiile art. 2 pct. 9 privind cheltuielile bugetare din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006;

Legea nr. 18 din 19 februarie 1991 (*republicata*) fondului funciar;

În temeiul art. 254 alin. (2) din Legea nr. 53/2003 republicată, privind Codul Muncii.

În conformitate cu prevederile cap. II, art. 18 din Legea contabilității nr. 82 din 24 decembrie 1991- republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. ____/____.2025;*

- *Comisia juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. ____/____.2025;*

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă suportarea din bugetul local al Municipiului Pașcani din Capitolul 70.2A.50 și trecerea pe cheltuieli a sumelor reprezentând penalități de întârziere și cheltuieli de executare rezultate din hotărâri judecătorești, pronunțate de instanțe până la 31.12.2025, neexistând fapte sau împrejurări pentru care să fie stabilită răspunderea civilă/patrimonială.

Art. 2. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarul Municipiului Pașcani;
- Direcția Economică.

Inițiator,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI,
MARIUS NICOLAE PINTILIE**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL MUNICIPIULUI PAȘCANI,
JITARU IRINA**

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL PAȘCANI
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. 9675 / 14.04 .2025



NR: 9675
DATA: 14/04/2025
COD: CCGA

- REFERAT DE APROBARE -

Referitor: Proiect de hotărâre privind aprobarea suportării din bugetul local al Municipiului Pașcani din Capitolul 70.2A.50 și trecerea pe cheltuieli a sumelor reprezentând penalități de întârziere și cheltuieli de executare rezultate din hotărâri judecătorești, pronunțate de instanțe până la 31.12.2025, neexistând fapte sau împrejurări pentru care să fie stabilită răspunderea civilă/patrimonială

Având în vedere Raportul întocmit de Comisia desemnată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 728 din data de 26.03.2025 privind desemnarea Comisiei de analiză cu privire la stabilirea circumstanțelor, motivelor și persoanelor a căror acțiune au condus la cauzarea prejudiciului în cuantum de 49.480 lei constatat de către Camera de Conturi Iași, înregistrat sub nr. 9533/11.04.2025;

Având în vedere Adresa Municipiului Pașcani înregistrată sub nr. 8091/27.03.2025 transmisă către Camera de Conturi a Județului Iași;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin (4) lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile art. 2, pct. 3 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, ce definește angajamentul legal ca fiind faza din procesul execuției bugetare, reprezentând orice act juridic din care rezultă sau ar putea rezulta o obligație pe seama fondurilor publice;

Având în vedere dispozițiile art. 2 pct. 9 privind cheltuielile bugetare din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006;

Legea nr. 18 din 19 februarie 1991 (*republicata*) fondului funciar;

În temeiul art. 254 alin. (2) din Legea nr. 53/2003 republicată, privind Codul Muncii;

În conformitate cu prevederile cap. II, art. 18 din Legea contabilității nr. 82 din 24 decembrie 1991- republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare cele expuse anterior, înaintez Consiliului Local al Municipiului Pașcani spre dezbateră și aprobare Proiect de hotărâre privind aprobarea suportării din bugetul local al Municipiului Pașcani din Capitolul 70.2A.50 și trecerea pe cheltuieli a sumelor reprezentând penalități de întârziere și cheltuieli de executare rezultate din hotărâri judecătorești, pronunțate de instanțe până la 31.12.2025, neexistând fapte sau împrejurări pentru care să fie stabilită răspunderea civilă/patrimonială.

PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
MARIUS NICOLAE PINTILIE



Nr. 9676/14.04.2025

- R A P O R T -

Referitor: Proiect de hotărâre privind aprobarea suportării din bugetul local al Municipiului Pașcani din Capitolul 70.2A.50 și trecerea pe cheltuieli a sumelor reprezentând penalități de întârziere și cheltuieli de executare rezultate din hotărâri judecătorești, pronunțate de instanțe până la 31.12.2025, neexistând fapte sau împrejurări pentru care să fie stabilită răspunderea civilă/patrimonială

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat sub nr. 9645/14.04.2025, întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, MARIUS NICOLAE PINTILIE, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Raportul întocmit de Comisia desemnată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 728 din data de 26.03.2025 privind desemnarea Comisiei de analiză cu privire la stabilirea circumstanțelor, motivelor și persoanelor a căror acțiune au condus la cauzarea prejudiciului în cuantum de 49.480 lei constatată de către Camera de Conturi Iași, înregistrată sub nr. 9533/11.04.2025;

Având în vedere Adresa Municipiului Pașcani înregistrată sub nr. 8091/27.03.2025 transmisă către Camera de Conturi a Județului Iași;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin (4) lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

ART. 129

Atributiile consiliului local

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

a) aproba, la propunerea primarului, bugetul unitatii administrativ-teritoriale, virarile de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare si contul de incheiere a exercitiului bugetar.

Având în vedere dispozițiile art. 2, pct. 3 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, ce definește angajamentul legal ca fiind faza din procesul execuției bugetare, reprezentând orice act juridic din care rezultă sau ar putea rezulta o obligație pe seama fondurilor publice;

Având în vedere dispozițiile art. 2 pct. 9 privind cheltuielile bugetare din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006;

Legea nr. 18 din 19 februarie 1991 (*republicata*) fondului funciar;

ART. 27

(1) Punerea în posesie și eliberarea titlurilor de proprietate celor îndreptățiți nu pot avea loc decât numai după ce s-au făcut în teren delimitările necesare pentru măsuratori, stabilirea vecinătăților pe temeiul schitei, amplasamentului stabilit și întocmirea documentelor constatatoare prealabile.



NR: 9676
DATA: 14/04/2025
COD: CC6E

În temeiul art. 254 alin. (2) din Legea nr. 53/2003 republicată, privind Codul Muncii;
Art. 254 alin. (2)

(2) Salariatii nu raspund de pagubele provocate de forta majora sau de alte cauze neprevazute care nu puteau fi inlaturate si nici de pagubele care se incadreaza in riscul normal al serviciului.

În conformitate cu prevederile cap. II, art. 18 din Legea contabilității nr. 82 din 24 decembrie 1991- republicată, cu modificările și completările ulterioare;

ART. 18

Contabilitatea institutiilor publice asigura inregistrarea drepturilor constatate, veniturilor incasate, angajamentelor bugetare, angajamentelor legale, platilor de casa si a cheltuielilor efective, pe subdiviziunile clasificatiei bugetare, potrivit bugetului aprobat si normelor metodologice elaborate de Ministerul Finantelor Publice.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare cele expuse anterior Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul Serviciului Administrație Publică și Direcția Economică din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înaintăm spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani, Proiectul de Hotărâre privind aprobarea suportării din bugetul local al Municipiului Pașcani din Capitolul 70.2A.50 și trecerea pe cheltuieli a sumelor reprezentând penalități de întârziere și cheltuieli de executare rezultate din hotărâri judecătorești, pronunțate de instanțe până la 31.12.2025, neexistând fapte sau împrejurări pentru care să fie stabilită răspunderea civilă/patrimonială

COMPARTIMENTUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS,

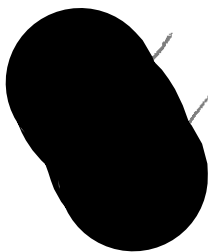
Cons. jur. Ionuț - Marius VLAD



Cons. jur. Cofariu Dana - Maria



**Direcția Economică,
Director executiv ANGELICA LĂBONȚU**





ROMANIA
JUDETUL IASI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
MUNICIPIULUI PASCANI
Str. Stefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 - PASCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro
www.primariapascani.ro

Nr. 9533/11 .04.2025

RAPORT

la Dispoziția nr. 728 din data de 26.03.2025

privind desemnarea Comisiei de analiză cu privire la stabilirea circumstanțelor, motivelor și persoanelor a căror acțiune au condus la cauzarea prejudiciului în cuantum de 49.480 lei constatat de către Camera de Conturi Iași

Având în vedere Dispoziția Nr. 728 din data de 26.03.2025 comisia face următoarele precizări:

-Suma de 49.480 lei plătită din bugetul local al UAT Pașcani , reprezentând penalități de întârziere și cheltuieli de executare silită în dosarele :

- Dosar 237/866/2022- 6.760 lei - CODRES FLORIAN GABRIEL

- 6.000 lei reprezentând suma definitivă stabilită cu titlu de penalitate prin Încheierea finala civila nr. 36/23.03.2022 pronunțată de Judecătoria Pașcani;
- 760 lei reprezentând cheltuieli de executare stabilite în dosarul de executare silita nr. 55/2022 în baza cererii de executare silita împotriva Comisiei Municipale de Fond Funciar Pașcani.

- Dosar 1344/866/2021 - 22.260 lei - PALADE PETRU

- 20.100 lei reprezentând – penalitati de întârziere stabilite prin Sentinta civila nr. 1424/14.07.2022 pronunțată de Judecătoria Pașcani în dosarul nr. 1344/866/2021, pentru neexecutarea obligatiei prevazuta de titlul executoriu – Sentinta civila nr. 2007/06.11.2019 pronunțată de Judecătoria Pașcani în dosarul nr. 7047/866/2018
 - 2.160 lei reprezentând cheltuieli de executare stabilite în dosarul de executare silita nr. 106/2022 în baza cererii de executare silita împotriva Comisiei Municipale de Fond Funciar Pașcani.
- Dosar 781/866/2022 - 20.460 lei - BERBECE I. VASILE**

- **18.500 lei reprezentând** – penalitati de intarziere stabilite prin Încheierea finala (dezinvestire) nr. 73/2022 din 05.07.2022 pronunțată de Judecătoria Pașcani în dosarul nr. 781/866/2022, pentru neexecutarea obligatiei prevazuta de titlul executoriu – Sentinta civila nr. 1935/17.11.2020 pronunțată de Judecătoria Pașcani în dosarul nr. 994/866/2020.
- **1.960 lei reprezentând** cheltuieli de executare stabilite în dosarul de executare silita nr. **108/2022** în baza cererii de executare silita împotriva Comisiei Municipale de Fond Funciar Pașcani.

Evidențiem faptul că Serviciul de Cadastru, Fond Funciar, Consultanta Agricolă, în anii anteriori a dus lipsă de personal de specialitate sau a activat doar cu un singur functionar, respectiv doi funcționari, ceea ce a dus la un volum mare de documentații de soluționat.

Având în vedere lipsa personalului de specialitate, respectiv a unui topometrist din cadrul Serviciului de Cadastru, Fond Funciar, Consultanta Agricolă, subscrisa a încheiat un contract de colaborare cu o societate de cadastru respectiv SC GEOBORNA SRL în vederea întocmirii documentatiilor tehnice aferente dosarelor care vor fi înaintate spre avizare și aprobare comisiilor de fond funciar în vederea emiterii titlurilor de proprietate.

De asemenea, Municipiul Pașcani a demarat procedurile de achiziție de „servicii de verificare și avizare documentații tehnice cadastrale în cadrul Comisiei Locale de Fond funciar pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor din Municipiul Pașcani”, pentru a debloca activitatea Comisiei Municipale de Fond Funciar Pașcani, Prin Ordinul Prefectului judetului Iasi nr. 330/05.10.2021 a fost inclus în componența Comisiei Municipale de Fond Funciar Pașcani, domnul MARIUS - IONUȚ UDISTEANU cu care s-a încheiat contrctul de servicii cu nr. 21482/22.10.2021 de verificare și avizare documentații tehnice cadastrale în cadrul Comisiei locale de fond funciar pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor din Municipiul Pașcani.

Luând în considerare cele menționate, comisia asa cum a fost constituita nu are competente în a identifica persoanele responsabile de nepunerea în aplicare /neducerii la îndeplinire a hotărârilor instanțelor de judecată.

Nr. crt.	NUME ȘI PRENUME	SEMNĂTURA
1.	Administrator Public Dandu Alexandru	
2.	Cons. jur. Bogdan Lungu	
3.	Cons. jur. Cofariu Dana-Maria	



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 8091/27.03.2025

Pl Comp

Către,

CURTEA DE CONTURI A ROMÂNIEI

CAMERA DE CONTURI A JUDEȚULUI IAȘI

Str. Sărăriei nr. 189, Mun. Iași, Județul Iași

Având în vedere adresa înregistrată la Municipiul Pașcani nr. 29364/11.11.2024 și înregistrată la instituția dumneavoastră cu nr. 75076/12.11.2024;

Luând în considerare cele dispuse la punctul nr. 11 din cadrul adresei susmenționate va comunicăm o actualizare a celor întreprinse în legătură cu cele trei dosare care au făcut obiectul solicitării:

Cu privire la cele dispuse de instanța de judecată prin Sentința nr. 441/25.03.2020 rămasă definitivă prin Decizia nr. 756/17.03.2021 - **CODREȘ FLORIAN GABRIEL** respectiv soluționarea cererii înregistrată sub nr. 15839/20.09.2018, precizăm faptul că suscrisa continuă demersurile în vederea obținerii accesului în vederea efectuării măsurătorilor la fața locului respectiv în **str. Ștefan cel Mare nr. 178 mun. Pașcani**.

Cu privire la cele dispuse de instanța de judecată prin Sentința civilă nr. 2007/06.11.2019 **PALADE PETRU** pronunțată în Dosarul 7047/866/2018 precizăm faptul că Dosarul 21-1/2024 a fost avizat în Comisia Municipală de Fond Funciar Pașcani din luna Iunie 2024 pentru Titlul de proprietate cu suprafața de 1.09 ha **nemaifiind nimic de retrocedat**.

Dosarul a fost respins tehnic în luna iulie 2024 fiind avizat în Comisia Municipală de Fond Funciar Pașcani din luna Iunie 2024 și trimis succesiv la OCPI cu completări în iunie 2024, septembrie 2024 și noiembrie 2024.

În acest sens menționăm că a fost începută o acțiune de anulare a TP 177235 - PALADE G.P. ION în dosarul cu nr. 7661/866/2024 având ca obiect fond funciar, anulare T.P. cu termen de judecată îndată de 08.04.2025.

Prin acțiunea introdusă Primarul Municipiului Pașcani în calitate de președinte al Comisiei Municipale de Fond Funciar Pașcani a chemat în judecată Comisia Județeană Iași Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată Asupra Terenurilor, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași și PALADE G.P. ION în vederea anulării titlului de proprietate nr. 177235/19.10.1994, emis pe numele PALADE G.P. ION, motivat de faptul că nu a fost identificată nicio validare a dreptului de proprietate pe numele titularului în virtutea legilor fondului funciar.

În data de 21.03.2025 dosarul a fost reavizat în Comisia Municipală de Fond Funciar Pașcani și trimis prin posta în două exemplare la OCPI Iași în data de 25.03.2025.

Pentru suprafața de 0,43 ha reconstituită pe numele reclamantului Palade Petru, prin HCJFF Iași nr. 2300/2006, anexa 25 a fost întocmit un dosar care a fost avizat în Comisia Municipală de



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Fond Funciar Pașcani din luna IUNIE 2024, trimis succesiv la OCPI cu completari in iunie 2024, septembrie 2024 si noiembrie 2024 pentru titlul de proprietate cu suprafata de 0.45 ha. **Titlul de proprietate este LA SCRIS OCPI, nemaifind nimic de retrocedat.**

Cu privire la cele dispuse de instanta de judecata prin Sentinta civila nr. 1935/17.11.2020 pronuntata in Dosarul 994/866/2020 precizam faptul ca Autoritatea Nationala pentru Restituirea Proprietatilor a emis Decizia nr. 64037/27.08.2024 pe care o atasam prezentei, prin urmare Comisia Municipală de Fond Funciar Pașcani si-a indeplinit obligatia care o avea.

Luand in considerare cele dispuse la punctul nr. 11 din cadrul adresei susmentionate respectiv:

“Extinderea verificărilor analizelor la nivelul tuturor litigiilor declarate pierdute, prezentate în ”Situatia proceselor pierdute definitiv de instituțiile publice pentru perioada 2019-2022”, înaintată Curții de Conturi de către UATM Pașcani prin adresa nr. 8043/25.04.2023 si funcție de rezultatul acestor analize, luarea măsurilor legale ce se impun pentru fiecare situație în parte inclusiv de recuperare a eventualelor penalități de întârziere, cheltuieli de executare, de judecată, alte cheltuieli, după caz”, va comunicam o situatie a platilor cu privire la penalitatile de intarziere dispuse de catre instantele de judecata:

Total sume platite pana la acest moment reprezentand penalitatile de intarziere dispuse de catre instantele de judecata: **286.570,33 lei** astfel:

1. **Dosar 237/866/2022-6.760 lei - CODREȘ FLORIAN GABRIEL: Nr. 8711/26.04.2022**
 - 6.000 lei reprezentând – penalitati de intarziere stabilite prin Incheierea finala civila nr. 36/23.03.2022 pronunțată de Judecătoria Pașcani;
 - 760 lei reprezentând cheltuieli de executare stabilite in dosarul de executare silita nr. 55/2022 in baza cererii de executare silita impotriva Comisiei Municipale de Fond Funciar Pașcani
2. **Dosar 1344/866/2021 - 22.260 lei - PALADE PETRU: Nr. 19098/09.09.2022**
 - 20.100 lei reprezentând – penalitati de intarziere stabilite prin sentinta civila nr. 1424/14.07.2022 pronunțată de Judecătoria Pașcani in dosarul nr. 1344/866/2021, pentru neexecutarea obligatiei prevazuta de titlul executoriu – sentinta civila nr. 2007/06.11.2019 pronunțată de Judecătoria Pașcani in dosarul nr. 7047/866/2018
 - 2.160 lei reprezentând cheltuieli de executare stabilite in dosarul de executare silita nr. 106/2022 in baza cererii de executare silita impotriva Comisiei Municipale de Fond Funciar Pașcani.
3. **Dosar 781/866/2022 - 20.460 lei - BERBECE I. VASILE: Nr. 19099/09.09.2022**
 - 18.500 lei reprezentând – penalitati de intarziere stabilite prin Încheierea finala (dezinvestire) nr. 73/2022 din 05.07.2022 pronuntate de Judecătoria Pașcani in dosarul nr. 781/866/2022, pentru neexecutarea obligatiei prevazuta de titlul executoriu – sentinta civila nr. 1935/17.11.2020 pronunțată de Judecătoria Pașcani in dosarul nr. 994/866/2020



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

- 1.960 lei reprezentând cheltuieli de executare stabilite în dosarul de executare silită nr. 108/2022 în baza cererii de executare silită împotriva Comisiei Municipale de Fond Funciar Pascani.
- 4. **Dosar 83/866/2022 - 12.910,00 lei - TANASELEA LUMINITA: Nr. 21308/04.10.2022**
 - 11.600 lei reprezentând – penalități de întârziere stabilite prin sentința civilă nr. 721/2006 din 01.04.2020 pronunțată de Judecătoria Pascani în dosarul nr. 510/2006, rămasă definitivă;
 - 1.310,00 lei - reprezentând cheltuieli de executare stabilite în dosarul de executare silită nr. 115/2022 în baza cererii de executare silită împotriva Comisiei Municipale de Fond Funciar Pascani, conform încheierii nr. 1961/27.09.2022 pronunțată de Judecătoria Pascani în dosarul nr. 4684/866/2022.
- 5. **Dosar 1738/866/2023 - 47.890 lei - TANASELEA LUMINITA: Nr. 15167/27.06.2023**
 - 43.600 lei reprezentând – penalități de întârziere stabilite prin Încheierea nr. 70/2023 din 31.05.2023 pronunțată de Judecătoria Pascani în dosarul nr. 1738/866/2023, pentru neexecutarea obligației prevăzută de titlul executoriu – sentința civilă nr. 721/2006 din 01.04.2020 pronunțată de Judecătoria Pascani în dosarul nr. 510/2006, rămasă definitivă;
 - 4.290 lei reprezentând cheltuieli de executare stabilite în dosarul de executare silită nr. 63/2023 în baza cererii de executare silită împotriva Comisiei Municipale de Fond Funciar Pascani.
- 6. **Dosar 4987/866/2021- 20.910,00 lei - BUTNARIU GH. IOAN: Nr. 21833/18.09.2023**
 - 18.700 lei reprezentând – penalități de întârziere stabilite prin Încheierea nr. 32/2006 din 09.03.2022 pronunțată de Judecătoria Pascani în dosarul nr. 54987/866/2021, rămasă definitivă prin decizia civilă nr. 2136/2022 pronunțată de Tribunalul Iași;
 - 2.210,00 lei reprezentând cheltuieli de executare stabilite în dosarul de executare silită nr. 95/2023 în baza cererii de executare silită împotriva Comisiei Municipale de Fond Funciar Pascani, conform încheierii nr. 1874/07.09.2023 pronunțată de Judecătoria Pascani în dosarul nr. 5279/866/2023.
- 7. **Dosar 306/866/2022 - 7.500,00 lei - Nica Marița și Radu Gh. Ion: Nr. 22406/21.09.2023**
 - 6.700 lei reprezentând – penalități de întârziere stabilite prin Încheierea nr. 40/2022 din 30.03.2022 pronunțată de Judecătoria Pascani în dosarul nr. 306/866/2022, rămasă definitivă prin decizia civilă nr. 516/14.03.2023 pronunțată de Tribunalul Iași;
 - 800,00 lei reprezentând cheltuieli de executare stabilite în dosarul de executare silită nr. 102/2023 în baza cererii de executare silită împotriva Comisiei Municipale de Fond Funciar Pascani, conform încheierii nr. 1977/18.09.2023 pronunțată de Judecătoria Pascani în dosarul nr. 5487/866/2023.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

8. **Dosar 667/866/2023 - 62.270 lei - Palade PETRU: Nr. 19537/02.08.2023**
- 57.100 lei reprezentând – penalitati de intarziere stabilite prin Sentinta civila nr. 943/21.06.2024 pronuntate de Judecatoria Pascani in dosarul nr. 667/866/2023, pentru 571 de zile, respectiv pentru perioada 15.07.2021 - 06.02.2023;
 - 5.170,00 lei reprezentând cheltuieli de executare stabilite in dosarul de executare silita 65/2024 in baza cererii de executare silita impotriva Comisiei Municipale de Fond Funciar Pascani, conform incheierii nr. 2501/30.07.2024 pronuntate de Judecatoria Pascani in dosarul nr. 4983/866/2024.
9. **Dosar 5079/866/2022- 30.570 lei - HRETU GHE. FLORIN: Nr. 21203/23.08.2023**
- 27.700 lei reprezentând – penalitati de intarziere stabilite prin Sentinta civila nr. 1200/25.07.2024 pronuntate de Judecatoria Pascani in dosarul nr. 5079/866/2022, pentru 277 de zile, respectiv pentru perioada 23.12.2021-25.09.2022;
 - 2.870,00 lei reprezentând cheltuieli de executare stabilite in dosarul de executare silita 72/2024 in baza cererii de executare silita impotriva Comisiei Municipale de Fond Funciar Pascani, conform incheierii nr. 2727/19.08.2024 pronuntate de Judecatoria Pascani in dosarul nr. 5403/866/2024.
10. **Dosar 660/866/2022 - 4.285,00 lei - PĂDURARIU MARIA: - Nr. 29414/14.11.2024**
- 4.285,00 lei reprezentând penalitati de intarziere in cuantum de 4000 lei si cheltuieli de judecată in cunatum de 285 lei dispuse prin Decizia civila nr. 228/09.03.2023;
11. **Dosar 5328/866/2021- 50.755,33 lei - Buleu Elena: - 10139/04.05.2023;**
- 50.755,33 lei, suma compusa din din 45.300,00 lei reprezentând suma definitivă stabilită cu titlu de penalitate si 5.455,33 lei cheltuieli de executare silită

Cu privire la cele precizate anterior reiteram faptul ca, pentru emiterea tilurilor de proprietate, in vederea punerii in aplicare a hotararilor judecatoresti definitive Primaria Pascani a avut o atitudine pozitiva in sensul in care a facut demersurile necesare in vederea intocmirii documentatiilor necesare.

Procesul de intocmire a documentatiilor este unul de durata intrucat presupune colaborare si participare activa din partea mai multor institutii (Comisia Județene de Fond Funciar Iași OCPI Iași) si de asemenea presupune efectuarea de masuratori.

De asemenea, este necesara si atitudinea pozitiva a beneficiarilor, in sensul in care acestia trebuie sa colaboreze si sa dea dovada de buna credinta in vederea finalizarii documentatiilor, respectiv sa prezinte documente aflate in posesia dumnealor, sa semneze procesele verbale de punere in posesie etc.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Prin urmare, oricat de de operativ ar fi procesul de emitere al titlurilor de proprietate, aceasta presupune trecerea unui termen destul de mare pana la finalizarea efectiva.

Prin urmare Primarul impreuna cu tot aparatul de specialitate au facut demersurile necesare care ar fi cazut in sarcina dumnealor, pentru emiterea titlurilor de proprietate inasa nu au nicio calitate si nici o putere de a grabi termenul de emitere a acestor titluri.

Cu deosebită considerație,

Primarul Municipiului Pașcani
Marius – Nicolae Pintilie

Serviciul Administrație Publică
Șef serviciu Apostol Paul Iulian

Secretarul General al Municipiului Pașcani
Irina Jitaru

Compartimentul Juridic și Contencios,
Cons. jur. Ionuț - Marius Vlad