

Consiliul Local al Municipiului Pașcani  
PROIECT DE HOTĂRÂRE  
Nr. 4  
An 2022, Lună 01, Zi 20

PROIECT

## HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101 / 2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren înscrisă la poziția 1**

***Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;***

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f), art 914 din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (1) și alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286, alin. (1), 289 alin (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101/2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016 privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239 / 2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru bunul înscris la poziția 1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101/2011, întocmit de către S.C. AGENȚIA DE CONSULTANȚĂ ȘI MĂSURĂTORI TERESTRE S.R.L.;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1506/20.01.2022, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, d-nul Marius – Nicolae Pintilie;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 1507/20.01.2022;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / . 2022;*

➤ *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / . 2022;*

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / . 2022;*

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101 / 2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren înscrisă la poziția 1 prezentate în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.2** Actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101 / 2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași, s-a făcut prin verificarea efectivă în teren și în baza planului de amplasament și delimitare a imobilului, conform Anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre .

**Art.3** Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 1431 / 27.11.2020 va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Pașcani în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art.4** Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101 / 2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, va sta la baza inițierii Proiectului de hotărâre privind atestarea domeniului public al Municipiului Pașcani ce va fi trimis către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în termenul legal.

**Art.5** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

**Art.6.** Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarul municipiului Pașcani ;
- Direcția Economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios.

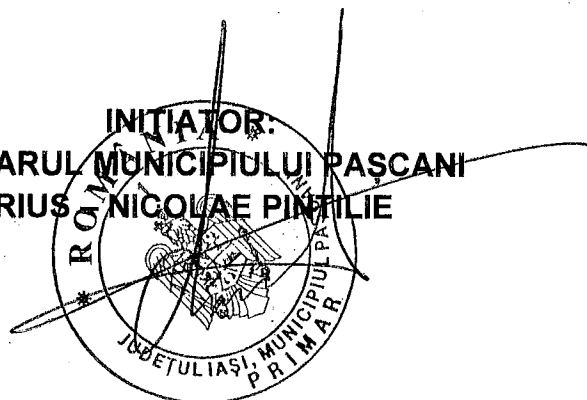
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL,**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL,  
IRINA JITARU**

Nr. \_\_\_\_\_

Din \_\_\_\_\_

**INIȚIATOR:  
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI  
MARIUS NICOLAE PINTILIE**



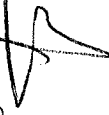
## INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – actualizare

**A. DRUMURI COMUNALE, VECINALE, STRĂZI CU TROTUARELE AFERENTE, PASAJE, PODURILE, PODEȚELE PRECUM ȘI ZONELE DE PROTECȚIE A ACESTORA**

Nr. crt	Nr. inv	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0		1	2	3	4	5	6
1	1035	1.3.7.1	STRADA "ALUNIȘ"	<p>L = 1.670 m ; l<sub>med</sub> = 5,50 m ; S = 9.181 mp</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Drum de pământ, neamenajat, fără rigole ;</li> <li>- Indicatori cadastrali : T. 0, Parcelele 333(DE), 855(DE); T.28 Parcela 857/100(DE);</li> <li>- Carte Funciară nr. 66055 Pașcani ;</li> <li>- Nr. Cadastral 66055 ;</li> <li>- Din str. ȘOSEAUA NAȚIONALĂ în str. MORILOR ;</li> </ul>	2010	245.029,54	Proprietate publică H.C.L.101./2011

Întocmit,  
Comp. Patrimoniu și Contracte  
Insp. Gheorghe Coteț Chiperi

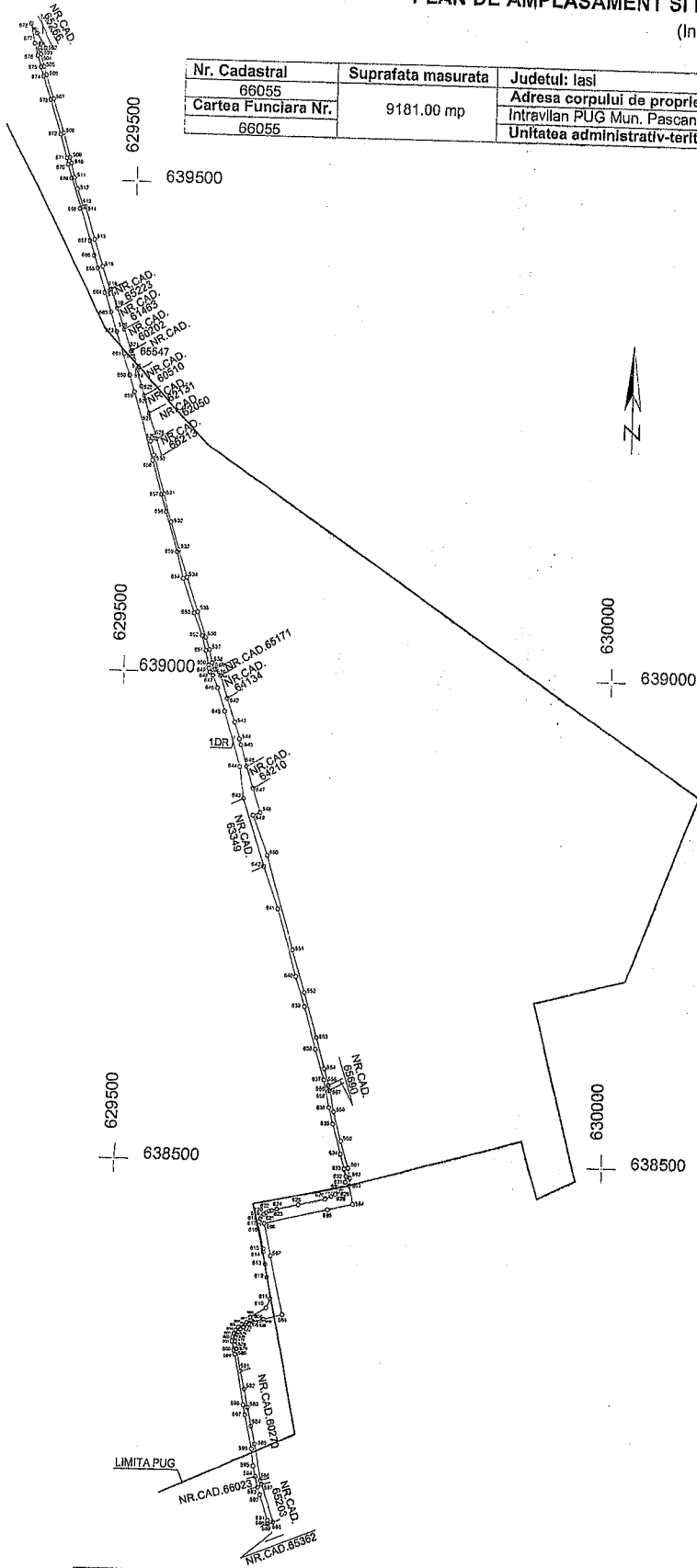


# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

(Intravilan PUG - Extravilan)

Scara 1 : 5 000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Judetul: Iasi
66055	9181.00 mp	Adresa corpului de proprietate:
Cartea Funciara Nr.		Intravilan PUG Mun. Pascani, Str. Alunis - Extravilan Mun. Pascani, parcelele 833 (DE), 855 (DE), 857/100 (DE), Jud. Iasi
66055		Unitatea administrativ-teritoriala: Mun. Pascani



DISTANȚE ÎNTRU PUNCTELE DE CONTUR

PUNCT	DISTANȚA (M)	PUNCT	DISTANȚA (M)
501 - 502	18.09	596 - 597	35.07
502 - 503	6.55	597 - 598	10.06
503 - 504	3.93	598 - 599	62.64
504 - 505	13.22	599 - 600	4.33
505 - 506	6.36	600 - 601	9.60
506 - 507	26.20	601 - 602	4.26
507 - 508	36.73	602 - 603	3.67
508 - 509	26.28	603 - 604	3.99
509 - 510	6.26	604 - 605	4.10
510 - 511	15.50	605 - 606	4.47
511 - 512	12.02	606 - 607	5.49
512 - 513	20.18	607 - 608	5.25
513 - 514	2.22	608 - 609	3.84
514 - 515	34.49	609 - 610	18.49
515 - 516	28.70	610 - 611	10.61
516 - 517	25.56	611 - 612	22.39
517 - 518	1.73	612 - 613	13.38
518 - 519	19.63	613 - 614	12.76
519 - 520	23.34	614 - 615	3.25
520 - 521	23.75	615 - 616	25.50
521 - 522	1.63	616 - 617	3.66
522 - 523	21.08	617 - 618	2.90
523 - 524	1.63	618 - 619	2.62
524 - 525	16.44	619 - 620	3.01
525 - 526	9.99	620 - 621	3.36
526 - 527	18.79	621 - 622	3.05
527 - 528	27.56	622 - 623	3.09
528 - 529	6.80	623 - 624	5.54
529 - 530	14.64	624 - 625	22.59
530 - 531	40.80	625 - 626	28.20
531 - 532	29.36	626 - 627	6.65
532 - 533	29.50	627 - 628	4.85
533 - 534	25.38	628 - 629	4.51
534 - 535	36.68	629 - 630	5.19
535 - 536	27.13	630 - 631	7.20
536 - 537	12.96	631 - 632	6.28
537 - 538	13.65	632 - 633	7.96
538 - 539	7.56	633 - 634	16.11
539 - 540	1.41	634 - 635	32.13
540 - 541	8.19	635 - 636	17.39
541 - 542	24.23	636 - 637	28.93
542 - 543	25.78	637 - 638	31.93
543 - 544	18.01	638 - 639	44.80
544 - 545	5.97	639 - 640	31.87
545 - 546	23.36	640 - 641	71.08
546 - 547	23.37	641 - 642	45.70
547 - 548	26.43	642 - 643	73.25
548 - 549	7.63	643 - 644	33.20
549 - 550	44.09	644 - 645	59.17
550 - 551	99.25	645 - 646	24.80
551 - 552	45.17	646 - 647	13.79
552 - 553	47.32	647 - 648	4.67
553 - 554	32.66	648 - 649	3.84
554 - 555	17.82	649 - 650	3.16
555 - 556	1.07	650 - 551	15.18
556 - 557	5.03	651 - 652	15.71
557 - 558	1.35	652 - 653	24.20
558 - 559	22.37	653 - 654	36.74
559 - 560	31.26	654 - 655	27.84
560 - 561	28.97	655 - 656	42.62
561 - 562	10.74	656 - 657	18.12
562 - 563	8.16	657 - 658	36.18
563 - 664	19.48	658 - 659	72.66
564 - 565	26.52	659 - 660	17.72
565 - 666	66.82	660 - 661	22.71
566 - 667	34.20	661 - 662	24.13
567 - 668	62.10	662 - 663	21.40
568 - 669	19.82	663 - 664	20.30
569 - 670	10.66	664 - 665	26.38
570 - 671	5.05	665 - 666	13.33
571 - 672	6.34	666 - 667	15.73
572 - 673	3.29	667 - 668	34.08
573 - 674	4.17	668 - 669	32.90
574 - 675	2.65	669 - 670	14.66
675 - 676	9.74	670 - 671	6.96
676 - 677	3.49	671 - 672	25.59
677 - 678	4.03	672 - 673	37.30
678 - 679	4.50	673 - 674	25.51
679 - 680	0.86	674 - 675	9.20
680 - 581	23.48	675 - 676	12.56
681 - 582	18.90	676 - 677	13.53
682 - 583	18.93	677 - 678	20.08
683 - 584	18.86	678 - 501	11.22
584 - 585	18.84		
585 - 586	37.15		
586 - 587	4.41		
587 - 588	40.31		
588 - 589	6.06		
589 - 590	0.60		
590 - 591	3.41		
591 - 592	27.54		
592 - 593	8.06		
593 - 594	11.10		
594 - 595	11.11		
595 - 596	17.09		

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	DR	9181.00	
Total		9181.00	Lungime drum - 1670.00 m
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata = 9181.00 mp

**S.C. AGENTIA DE CONSULTANTA SI MASURATORII TERESTRE S.R.L. IASI**  
 Executant autorizat  
 Seria Ro-Is-F Nr. 0223  
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea incontinut documentatai, balastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: 18.01.2022



## REFERAT DE APROBARE

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101 / 2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren înscrisă la poziția 1**

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f), art 914 din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (1) și alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286, alin. (1), 289 alin (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101/2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016 privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

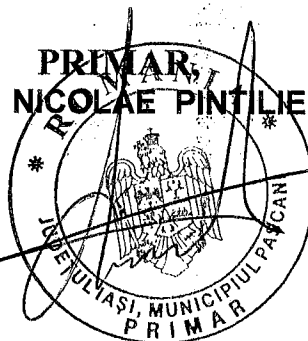
Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239 / 2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru bunul înscris la poziția 1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101/2011, întocmit de către S.C. AGENȚIA DE CONSULTANȚĂ ȘI MĂSURĂTORI TERESTRE S.R.L.;

În vederea reîntregirii proprietății publice a Municipiului Pașcani, actualizării și efectuării modificărilor și corecțiilor care se impun;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101 / 2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren înscrisă la poziția 1, în forma prezentată.

PRIMAR,  
MARIUS NICOLAE PINTILIE



## RAPORT

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101 / 2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren înscrisă la poziția 1**

Având în vedere Referatul de aprobare întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 1506/20.01.2022

În conformitate art. 557 alin (2) coroborat cu prevederile art. 863 lit. f) și art 914 din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată și actualizată, potrivit căror :

- art. 557, alin (2) : " În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ. "
- art. 863, lit. f) : "Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică. Dreptul de proprietate publică se dobândește:
  - f) prin alte moduri stabilite de lege."
- art. 914 : " Modificarea descrierii imobilului  
Proprietarul imobilului înscris în cartea funciară va putea cere oricând modificarea mențiunilor din cartea funciară privitoare la descrierea, destinația sau suprafața acestuia, în condițiile legii. "

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101/2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239 / 2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (1) și alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286, alin. (1), 289 alin (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căror :

- art. 129 alin (1) și alin (2) : "Atribuțiile consiliului local
  - (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.
  - (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:
    - c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
- art. 286 : " Domeniu public
  - (1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.
  - (2) Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele prevăzute în anexa nr. 2, precum



NR: 1407  
DATA: 20/01/2022  
COD: 46A6

și din alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public național.

(3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

- art 289 alin (4) : "Inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale

(4) Comisia prevăzută la alin. (2) are obligația să actualizeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.”

În urma măsurătorilor efectuate de specialiști în domeniu, cu mijloace de măsurare moderne, reprezentate pe suport topografic, a reieșit că suprafața rezultată din măsurători este diferită față de cea existentă în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101/2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași, prezentând în acest sens planuri de amplasare și delimitare a imobilelor iar situația centralizată fiind prezentată în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezentul raport ;

Anexa nr. 1 la Raportul nr. /

Poz.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafața din acte [mp]	Val inventar conform HCL 239/2019 [lei]	Suprafața suplimentară rezultată din măsurători [mp]	Suprafața propusă spre rectificare [mp]	Val inventar pentru suprafața rectificată [lei]
1	Strada "ALUNIȘ"	L = 1.645 m ; l <sub>med</sub> = 5,55 m ; S = 9.122 mp - Drum de pământ ,neamenajat, fără rigole; - indicatori cadastrali : T. 0, Parcelele 833 , 855; T 28 Parcela 857/100 ; - Nr. C. F. 66055 - Nr. Cad. 66055 - Din str. ȘOSEAUA NAȚIONALĂ în str. MORILOR ;	9.122,00	243.454,90	59	9.181,00	245.029,54



În vederea reîntregirii proprietății publice a Municipiului Pașcani, actualizării și efectuării modificărilor și corecțiilor care se impun Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101 / 2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren înscrisă la poziția 1, în forma prezentată de inițiator.

**Direcția economică**  
**Cons. Angelica Labonțu**



**Serviciu Urbanism**  
**și Amenajări Teritoriale**  
**Cons. Paul Robert Rățoi**



**Compartimentul Juridic si Contencios**  
**Cons.jr. Vlad Marius-Ionuț**



**Compartiment Patrimoniu si Contracte**  
**Insp. Gheorghe Coteț Chiperi**



**HOTARAREA NR. 101**

***Din : 29.09.2011***

**Privind insusirea unor bunuri in proprietatea publica a municipiului  
Pascani, judetul Iasi**

*Consiliul Local al Municipiului Pascani;*

In conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) si alin. (4) si art. 21 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 548/1999, privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor ;

Avand in vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Iasi, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Iasi, modificata si completata de Hotararea Guvernului nr. 48/2007 ;

Avand in vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani, la Hotararea Guvernului nr. 1.354/2001, modificata si completata de Anexa nr. 2 la Hotararea Guvernului nr.48/2007;

In conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), alin.(2), lit c), art.120 si art.121 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere propunerea primarului municipiului Pascani, in calitate de initiator al proiectului de hotarare si expunerea de motive a initiatorului, inregistrata sub nr. 16620/22.09.2011;

In baza Raportului de specialitate comun intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina In Constructii, Directia Economica, Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartimentul Juridic si Contencios din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat sub nr. 16621/22.09.2011;

Avand in vedere urmatoarele avize ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani:

- *Avizul Comisiei pentru prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si IMM-uri, inregistrat sub nr.1004/28.09.2011;*

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului si libertăți cetățenesti, inregistrat sub nr. 1018/28.09.2011;*

- *Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizare lucrari publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica, inregistrat sub nr.998/27.09.2011 ;*

Avand in vedere Nota de comunicare din partea Serviciului Buget Contabilitate cu privire la aprobarea bunurilor imobile nr. 14.917/2011 si Procesele Verbale de receptie a unor investitii: 5623/02.12.2005, nr. 6034/29.12.2005, nr. 853/12.02.2007, 894/25.02.2005, nr. 1032/29.12.2007, nr. 821/04.02.2007, nr. 894/25.02.2005, nr. 6151/30.11.2007, nr. 102/26.09.2005, nr. 8503/25.11.2005, nr. 8348/28.12.2005, nr. 6153/30.11.2007, nr. 104/25.02.2005, nr. 894/25.02.2005, nr. 5217/09.09.2008, nr. 208/14.01.2009, nr. 1034/29.09.2010, nr. 6435/29.09.2010, nr. 7865/29.11.2010, nr. 184/14.04.2010, nr. 10986/28.10.2010;

In baza prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

## HOTARASTE:

**Art.1.** Se insusesc in proprietatea publica a municipiului Pascani bunurile prevazute in Anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Toate bunurile insusite prin prezenta hotarare se vor regasi si in Hotararea de inlocuire a Anexei nr. 1 la Hotararea Consiliului Local Pascani nr. 53 din 23.08.1999 de aprobarea a domeniului public al municipiului Pascani, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art.3.** Prezenta hotarare reprezinta procedura prealabila in vederea emiterii Hotararii de Guvern pentru modificarea si completarea Anexei nr. 3 la Hotararea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Iasi, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Iasi, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art.4.** Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul municipiului Pascani, Compartimentul Patrimoniu si Contracte care vor face demersurile necesare in vederea modificarii si completarii Hotararii Guvernului nr. 1.354/2001.

Termen: 60 de zile de la data comunicarii prezentei hotarari.

**Art.5.** Serviciul Administratie Publica locala va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Consiliului Judetean Iasi;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte ;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Directiei Economice;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina in constructii.

SESEDINTE DE ŞEDINTĂ  
Consilier,  
CENTEA LILIANA



Contrasemneaza pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,  
Cons. jr. MIRCEA ZUZAN

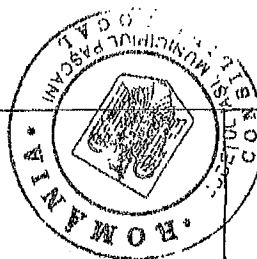
ANEXA NR. I

La Hotararea nr. 101

Din 29.09.2011

Bunuri care se însușesc în proprietatea publică a Municipiului Pascani și în administrarea Consiliului Local Pascani

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul Dobandirii Sau dării in folosinta	Valoarea	Sit. juridica
0	2	3	4	5	6	7
1	1.3.7.1	Strada „ALUNIȘ”	L=1624m; l=4,5m; S=730mp; Drum de pamant , neamenajat, fara trotuare si rigole; -de la intersecția cu str. SOSEAUA NAȚIONALĂ pana la intersecția cu str. MORILOR	2010	311247,72	Prop. publică
2	1.3.7.1	Strada CALEA SIRETULUI	L=2690m; l=4m; S=10760mp; Drum de pamant, neamenajat, fara trotuare si rigole -de la intersecția cu str. ABATOR (tracerea peste calea ferata), pana la intersecția cu str. MIHAI VITEAZU	2010	458268,40	Prop. publică
3	1.3.7.1	Strada "CRIZANTEMELOR"	L=500m, l=9m, S=4500mp, Balast -din str. Ștefan cel Mare până la intersecția cu Șoseaua de centură (Drumul spre Brătești)	1945	122659,20	Prop. publică



**HOTĂRÂREA Nr. 239**  
**din data de 16.12.2019**

**privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

În conformitate cu dispozițiile art. 8, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 2<sup>1</sup> coroborat cu art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr. 548 din 08 iulie 1999;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286 și 287 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2 din 15.01.2016, privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând

proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;

În baza Raportului de evaluare nr. 10001 / 05.12.2019, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 21344/09.12.2019, cu Anexele 1 și 2, întocmit pentru patrimoniul UAT Pașcani, reprezentat de construcții, terenuri și alte bunuri care aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Pașcani, jud. Iași, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 21560/10.12.2019, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 21561/10.12.2019;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1484/12.12.2019;

➤ Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1473/12.12.2019;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1494/12.12.2019;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

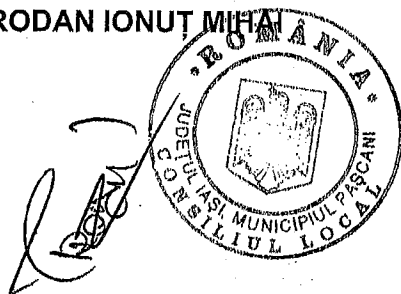
**Art.1** Se aprobă reevaluarea valorilor de inventar ale bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași, efectuată de către expert evaluator autorizat ANEVAR, conform raportului de evaluare prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.2** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică și Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

**Art.3** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios

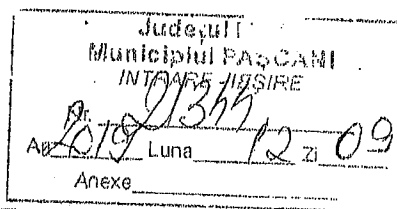
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
PRODAN IONUȚ MIHAI**



**Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL,  
cons. jr. JITARU IRINA**

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized cursive script, is written over the text of the Secretary General's name.

Adresa nr 1  
la HCL Nr. 239/16.12.2019



DENES TANIA IULIANA

EVALUATOR AUTORIZAT ANEVAR - LEGITIMATIE 12055  
SC CONSULTANT EVALUATOR DENES SRL - AUTORIZATIE ANEVAR 0668  
Telefon mobil: 0740160487, 0723592270, Email: taniadenes@gmail.com

## RAPORT DE EVALUARE

Bunuri imobile si mobile, reprezentate de terenuri, constructii, amenajari terenuri si alte proprietati care apartin domeniului public si domeniului privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere anexate, puse la dispozitie de proprietar, actualizate pana la data de 05.11.2019

Proprietar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

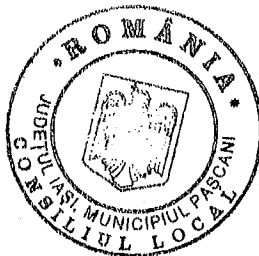
Beneficiar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Utilizator desemnat : CL Pașcani, jud. Iași

DECEMBRIE 2019

Nr. raport – 10001/05.12.2019

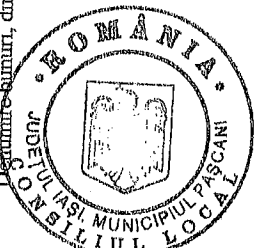
Executant : Deneș Tania Iuliana



HH

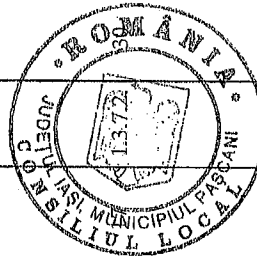


ANEXA 1  
LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICĂ  
AL MUNICIPIULUI PASCANI

Nr. crt.	Nr. Inv.	Cod clasificare	Durata normala de functionare ani	Anul dobandirii sau data PIF	Denumire-bunuri, dimensiuni	Elemente identificare	Suprafata utila cladiri sau suprafata strada, drum, parcuri, alei, trotuare, poduri, podete, teren; mp, ml	Valoare inventar preluat din HCL 2/2016 sau HCL-uri de insusire RON	Depreciere fizica	Valoare evaluare = Valoarea justa (RON)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
										
					<b>A.DRUMURI, STRAZI MUNICIPIUL PASCANI</b>					
1	1	1.3.7.2	24	1968	<b>Aleea "1Decembrie1918"</b> , L=364m; I=4m; S=1.465 mp, trotuare beton S=1.026,1mp, alei beton S=1.825,2mp - indicatoare de circulatie = 2 buc	Beton asfaltic	4.307,30	258.283,74	0,17	215.236,45
2	2	1.3.7.2.	30	1968	<b>Aleea "22Decembrie"</b> , L=594,1 m, I=11,21 m; S=6.661 mp, -Beton asfaltic + balast -indicatori cadastrali: T.O, P. 3075; 2903 - din blocul D9 și C26 în proprietate privată Nr cadastral 65486 Tronson I Nr cadastral 65479 Tronson II Nr cadastral 65472 Tronson III	Beton asfaltic + Balast	6.661,00	151.870,80	0,13	131.621,36
3	3	1.3.7.1.	24	1968	<b>Aleea "Calea Iasului"</b> , L= 795 m; S= 7.227 mp; - Balast - din Calea Romanului; - indicatoare de circulatie = 1 buc;	Balast	7.227,00	495.367,49	0,17	412.806,24
4	4	1.3.7.3.	30	1968	<b>Aleea "Grădinițet"</b> , L=141 m; S=1.272 mp, - beton asfaltic - din str. Sportului în bl. Constructorul	Beton asfaltic	1.272,00	193.190,40	0,13	167.431,68

LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICĂ  
AL MUNICIPIULUI PASCANI

14	937	1.3.7.1.	24	1968	Strada "Fundac Fântânele", L= 335 m; S=1.767 mp; - balast - din strada FÂNTÂNELE în proprietate privată; - indicatoare de circulație = 1 buc. ; Nr cadastral 65182	Balast	1.767,00	81.536,45	0,17	67.947,04
15	13	1.3.7.1.	24	1968	Fundac "Ștefan Cel Mare", L= 165 m; Imed = 8,20 m; S totala = 1354,00 mp - Beton asfaltic ; - indicatori cadastrali : T. 0, Parcelel DS 98, DS 99 - Din str. ȘTEFAN CEL MARE în str. CRINILOR	Beton asfaltic	1.354,00	364.662,66	0,17	303.885,55
16	1035	1.3.7.1.	24	2010	Str. "Aluniș", L=1.645 m; S=9.122 mp, - Drum de pământ, neamenajat, fără trotuare și rigole - de la intersecția cu str. "Șoseaua Națională" până la intersecția cu str. "Morilor"	drum de pământ, neamenajat, fara trotuare si rigole	9.122,00	292.145,88	0,17	243.454,90
17				1968	Str. "1 Decembrie 1918", L med= 1.962,90 m ; Imed = 10,66 m; Stot= 20.927 mp - Beton asfaltic ; - indicatori cadastrali : T. O, P. 1511 ; - din str. REPUBLICII în str. DRAGOȘ VODA - Indicator circulație = 1 buc Nr cadastral 65391 Tronson I Nr cadastral 65404 Tronson II	Beton asfaltic	20.927,00	1.506.744,00	0,13	1.305.844,80
18	18	1.3.7.2.	30	1968	Str. "1 Mai", L=1188,90 m; S=13.398 mp, - beton asfaltic - din str GARII în str. UNIRII - indicatoare de circulație 2 buc Nr cadastral 65232	beton asfaltic	13.398,00	425.604,01	0,13	368.856,81



163

ROMANIA  
JUDETUL IASI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
PRIMAR

**DISPOZIȚIA NR. 1431**  
**Din data de 27.11.2020**

*Privind modificarea și completarea Dispoziției nr. 893/10.06.2020 privind Comisia specială de inventariere și actualizare a bunurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Pașcani*

**Primarul municipiului Pașcani, județul Iași:**

Având în vedere referatul întocmit de către compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani înregistrat sub numărul 20643 / 123.11.2020 cu privire la *modificarea și completarea Dispoziției nr. 893/10.06.2020* privind constituirea Comisiei speciale de inventariere și actualizare a bunurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Pașcani;

Având în vedere Hotărarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 149/2020 privind alegerea viceprimarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Dispoziția nr. 893/10.06.2020 privind Comisia specială de inventariere și actualizare a bunurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Pașcani;

În temeiul art. 155 alin. (1) lit. d), alin. (5) lit. d) și art. 196 alin. (1) litera b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**DISPUNE:**

**Art. I.** Se modifică și se completează art. 1 din Dispoziția nr. 893/10.06.2020 privind Comisia specială de inventariere și actualizare a bunurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Pașcani, care va avea următorul cuprins:

**„Art. 1.** (1) *Se constituie Comisia specială de inventariere și actualizare a bunurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Pașcani, în următoarea componență:*

**Președinte:** Primarul Municipiului Pașcani – Ing. Marius Nicolae Pintilie; **Supleant** – Viceprimarul Municipiului Pașcani – Cristian Rățoi

**Membrii:**

1. Jitaru Irina – Secretarul General al Municipiului Pașcani; **Supleant** – Apostol Paul Iulian – Șef serviciu în cadrul Serviciului Administrație Publică;
2. Labontu Angelica – Director Executiv în cadrul Direcției Economice; **Supleant** – Butnariu Georgiana – Șef serviciu în cadrul Serviciului Taxe și Impozite Locale Pașcani;

**ROMANIA**  
**JUDETUL IAȘI**  
**MUNICIPIUL PAȘCANI**  
**PRIMAR**

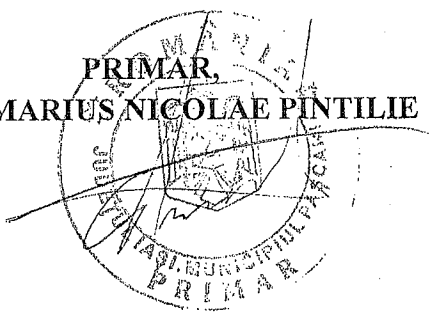
3. *Prisecaru Ciprian Ovidiu Șef Serviciu Urbanism și Amenajări Teritoriale Supleant - Rățoi Paul - Consilier în cadrul Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale;*
4. *Apetrei Alexandru – Consilier Compartiment Patrimoniu și Contracte; Supleant - Coteț Chiperi Gheorghe – Inspector - Compartiment Patrimoniu și Contracte;*
5. *Grigoras Diana Elena Consilier juridic - Compartiment Juridic și Contencios; Supleant -Vlad Ionuț – Marius – Consilier juridic - Compartiment Juridic și Contencios;*
6. *Lorent Elena – Consilier - Compartiment Registru Agricol; Supleant - Ionescu Corina – Magdalena - Compartiment Registru Agricol”*

**Art. II.** Restul articolelor din Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 893/10.06.2020 privind Comisia specială de inventariere și actualizare a bunurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Pașcani, nu se modifică.

**Art. III.** Serviciul Administrație Publică va comunica prezenta Dispoziție:

- Instituției Prefectului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Persoanelor nominalizate la art. 1;

**PRIMAR,**  
Ing. MARIUS NICOLAE PINTILIE



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI,**  
**Cons. jr. IRINA JITARU**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "IRINA JITARU", is written over the printed name.