

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Pașcani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 79
An 2025 Lună 04 Zi 11

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL al
MUNICIPIULUI PAȘCANI
Irina JITARU

PROIECT HOTĂRÂRE

privind darea în administrare a bunurilor proprietate publică a Municipiului Pașcani, Cabină Pază - având numărul de inventar 5040 și Împrejmuire - având numărul de inventar 5041 , către Liceul Tehnologic Economic Nicolae Iorga- Pașcani, în scopul desfășurării activității educaționale

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza Referatului de aprobare nr. 9432/11.04.2025, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. Marius - Nicolae Pintilie, în calitate de inițiator al Proiectului de hotărâre;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), litera c), alin. (6), litera b), art. 287, litera b), art. 297, alin. (1), litera a), secțiunea a 2-a, art. 298, art. 299 și art. 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/23.08.1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 197 din data de 26.11.2024 privind aprobarea organizării rețelei școlare de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Pașcani și aprobarea de denumire pentru unitățile de învățământ de stat și particular în anul 2025 – 2026;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264/2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 23 din data de 31.03.2004 privind transmiterea în administrarea Consiliilor de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Pașcani, a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea, aflate în domeniul public al municipiului Pașcani.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 24 din data de 26.02.2025 privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, a bunurilor având numerele de inventar 5038 – Container MOBILKIT 2400 x6020x2580, 5039 – Teren Multisport, 5040 – Cabina Pază, 5041 – Împrejmuire , 5100 – Toaletă ecologică, 5101 – Toaletă ecologică și 5102– Toaletă ecologică;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare nr. 12324/09.04.2025 pentru nr. cadastral 66248, str. Eugen Stamate, nr. 12;

Având în vedere prevederile Protocolului încheiat în data de 03.12.2004 , înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub numărul 20141 din 29.12.2004 și la Consiliul de Administrație al Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga- Pașcani sub numărul 81 din 26.12.2004, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 9433/11.04.2025, întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Sport, Cultură, Culte, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. / .2025;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. ____ / ____ .2025;
- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr ____ / ____ .2025;
- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr ____ / ____ .2025;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare a bunurilor proprietate publică a Municipiului Pașcani, Cabină Pază - având numărul de inventar 5040 și Împrejmuire - având numărul de inventar 5041, către Liceul Tehnologic Tehnologic Economic Nicolae Iorga- Pașcani în scopul desfășurării activității educaționale, prezentate în Anexa nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Predarea - primirea terenurilor și clădirilor, prezentate la art. 1, se va face de către Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 514/03.03.2014, pe bază de proces verbal de predare - preluare în termen de maxim 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art. 3. Se va actualiza și semna Protocolul încheiat între Municipiul Pașcani și Liceul Tehnologic Economic Nicolae Iorga- Pașcani în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art. 4. Titularul dreptului de administrare va respecta dispozițiile art. 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică și Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

Art. 6. Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarul Municipiului Pașcani ;

- Direcția Economică;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;
- Compartimentul Sport, Cultură, Culte;
- Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga- Pașcani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Irina JITARU

Nr. _____

din _____, _____, 2025

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
MARIUS - NICOLAE PINTILIE



Anexa nr. 1

la HCL nr _____ din data de _____, 2025

Datele de identificare și valoarea de inventar ale bunurilor ce aparțin proprietății publice a Municipiului Pașcani și care se transmit în administrare Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga - Pașcani

| Nr. inventar | Anul dobândirii | Denumire bunuri | Suprafața (mp) | Nr. cadastral | Valoare inventar (lei) |
|--------------|-----------------|-----------------|--|---------------|------------------------|
| 5040 | 2023 | Cabină pază | Liceul Tehnologic Nicolae Iorga, Str. Eugen Stamate, nr. 12 CF 66248 | - | 13.090,00 |
| 5041 | 2022 | Împrejmuire | Liceul Tehnologic Nicolae Iorga, Str. Eugen Stamate, nr. 12 CF 66248 | - | 279.986,91 |
| Total | | | | | 293.076,91 |

Compartiment Patrimoniu și Contracte

Cons. Jr. Bogdan Lungu

Serviciul Financiar și Contabilitate

Șef Serv. Ec. Ana Grigoraș

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
NR. 9432 / 11.05 .2025



NR: 9432
DATA: 11/04/2025
COD: C882

REFERAT DE APROBARE

privind darea în administrare a bunurilor proprietate publică a Municipiului Pașcani, Cabină Pază - având numărul de inventar 5040 și Împrejmuire - având numărul de inventar 5041 , către Liceul Tehnologic Economic Nicolae Iorga-Pașcani, în scopul desfășurării activității educaționale

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), litera c), alin. (6), litera b), art. 287, litera b), art. 297, alin. (1), litera a), secțiunea a 2-a, art. 298, art. 299 și art. 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/23.08.1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 197 din data de 26.11.2024 privind aprobarea organizării rețelei școlare de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Pașcani și aprobarea de denumire pentru unitățile de învățământ de stat și particular în anul 2025 – 2026;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264/2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 23 din data de 31.03.2004 privind transmiterea în administrarea Consiliilor de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Pașcani, a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea, aflate în domeniul public al municipiului Pașcani.;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 24 din data de 26.02.2025 privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, a bunurilor având numerele de inventar 5038 – Container MOBILKIT 2400 x6020x2580, 5039 – Teren Multisport, 5040 – Cabina Pază, 5041 – Împrejmuire , 5100 – Toaletă ecologică, 5101 – Toaletă ecologică și 5102– Toaletă ecologică;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare nr. 12324/09.04.2025 pentru nr. cadastral 66248, str. Eugen Stamate, nr. 12;

Având în vedere prevederile Protocolului încheiat în data de 03.12.2004 , înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub numărul 20141 din 29.12.2004 și la Consiliul de Administrație al Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga- Pașcani sub numărul 81 din 26.12.2004, cu modificările și completările ulterioare;

Datele de identificare și valoarea de inventar ale bunului care aparține proprietății publice a Municipiului Pașcani și care se transmite în administrare Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga- Pașcani în scopul desfășurării activității educaționale sunt prevăzute în Anexa nr. 1 a prezentei hotărâri;

Având în vedere necesitatea dării în administrare a bunurilor Cabină Pază - având numărul de inventar 5040 și Împrejmuire - având numărul de inventar 5041 ce se află amplasate pe terenul aferent clădirii în incinta căreia unitatea de învățământ își desfășoară activitatea, proprietate publică a Municipiului Pașcani, având numărul de inventar 653, numărul cadastral 66248, către Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga- Pașcani pentru ca aceasta să poată desfășura activități specifice;

Față de cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind darea în administrare a bunurilor, proprietate publică a Municipiului Pașcani, Cabină Pază - având numărul de inventar 5040 și Împrejmuire - având numărul de inventar 5041 , către către Liceul Tehnologic Tehnologic Economic Nicolae Iorga- Pașcani, în scopul desfășurării activității educaționale, în forma prezentată.

PRIMAR,

MARIUS - NICOLAE PINTILIE *

[Redacted signature]



JUDEȚUL IAȘI
PRIMARIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
NR. 9433 / 11 . 04 . 2025

DE ACORD,
PRIMARUL MUNICIPIULUI,
MARIUS - NICOLAE PINTILIE

RAPORT

privind darea în administrare a bunurilor proprietate publică a Municipiului Pașcani, Cabină Pază - având numărul de inventar 5040 și Împrejmuire - având numărul de inventar 5041 , către către Liceul Tehnologic Economic Nicolae Iorga-Pașcani, în scopul desfășurării activității educaționale

În baza Referatului de aprobare nr 9432 / 11 . 04 . 2025, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. Marius - Nicolae Pintilie, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), litera c), alin. (6), litera b), art. 287, litera b), art. 297, alin. (1), litera a), secțiunea a 2-a, art. 298, art. 299 și art. 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

"ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;"

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii";



NR: 9433
DATA: 11/04/2025
COD: CBBG

"ART. 287

Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale."

"ART. 297

Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

a) darea în administrare;"

"SECȚIUNEA a 2-a

Darea în administrare a bunurilor proprietate publică

ART. 298

Prerogative

Autoritățile prevăzute la art. 287 exercită în numele statului, respectiv al unității administrativ-teritoriale următoarele prerogative:

a) ținerea evidenței de cadastru și publicitate imobiliară, în condițiile legii;

b) stabilirea destinației bunurilor date în administrare;

c) monitorizarea situației bunurilor date în administrare, respectiv dacă acestea sunt în conformitate cu afectațiunea de uz sau interes public local sau național, după caz, precum și cu destinația avută în vedere la data constituirii dreptului."

"ART. 299

Conținutul actului prin care se constituie dreptul de administrare Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se

constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente:

- a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia;
- b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare;
- c) termenul de predare-primire a bunului.”

“ART. 300

Drepturi și obligații

(1) Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații:

- a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;
- d) culegerea fructelor bunului;
- e) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- f) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- g) acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;
- h) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;
- i) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
- j) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;
- k) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;

1) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;

(2) Bunurile imobile proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior emiterii actului de dare în administrare.

(3) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.”

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/23.08.1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 197 din data de 26.11.2024 privind aprobarea organizării rețelei școlare de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Pașcani și aprobarea de denumire pentru unitățile de învățământ de stat și particular în anul 2025 – 2026;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264/2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 23 din data de 31.03.2004 privind transmiterea în administrarea Consiliilor de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Pașcani, a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea, aflate în domeniul public al municipiului Pașcani.;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 24 din data de 26.02.2025 privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, a bunurilor având numerele de inventar 5038 – Container MOBILKIT 2400 x6020x2580, 5039 – Teren Multisport, 5040 – Cabina Pază, 5041 – Împrejmuire , 5100 – Toaletă ecologică, 5101 – Toaletă ecologică și 5102– Toaletă ecologică;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare nr12324/09.04.2025 pentru nr. cadastral 66248, str. Eugen Stamate, nr. 12;

Având în vedere prevederile Protocolului încheiat în data de 03.12.2004 , înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub numărul 20141 din 29.12.2004 și la Consiliul de Administrație al Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga- Pașcani sub numărul 81 din 26.12.2004, cu modificările și completările ulterioare;

În consecință Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Sport, Cultură, Culte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbatere, Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind darea în administrare privind darea în administrare a bunurilor proprietate publică a Municipiului Pașcani, Cabină Pază - având numărul de inventar 5040 și Împrejmuire - având numărul de inventar 5041 , către către Liceul Tehnologic Tehnologic Economic Nicolae Iorga- Pașcani, în scopul desfășurării activității educaționale.

Direcția Economică,
Dir. Ex. Angelica Labonțu



Compartiment Juridic și Contencios
Cons. jr. Dana Gofariu



Compartiment Patrimoniu și Contracte,
Cons. Jr. Bogdan Lungu



Compartimentul Sport, Cultură, Culte
Cons. Costel Arseni



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 66248 Pascani

| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 12324 |
| Ziua | 09 |
| Luna | 04 |
| Anul | 2025 |

Cod verificare
100188315206



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3687
Nr. cadastral vechi:1594

Adresa: Jud. Iasi, UAT Pascani, Loc. Pascani, Str EUGEN STAMATE, Nr. 12

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 66248 | 6.086 | Imobil imprejmuit cu gard de fier pe toate laturile. |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | 66248-C1 | Jud. Iasi, UAT Pascani, Loc. Pascani, Str EUGEN STAMATE, Nr. 12 | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:1082 mp; S. construita desfasurata:3246 mp; CAS, scoala, cu acte, P+2E, are certificat energetic. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 1848 / 30/08/2004 | | |
| Autorizație nr. 5/1975, din 01/01/1975 emis de PRIMARIE; Protocol nr. 8334/2001, din 01/01/2001 emis de PRIMARIE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PASCANI, DOMENIU PUBLIC | A1, A1.1 |
| 19192 / 01/07/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 12522, din 24/06/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI; Act Normativ nr. 1354, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 10, din 01/07/2021 emis de Bucsa Bogdan; | | |
| B2 | se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului prin mentionarea adresei acestuia, conform documentatie acestuia | A1, A1.1 |

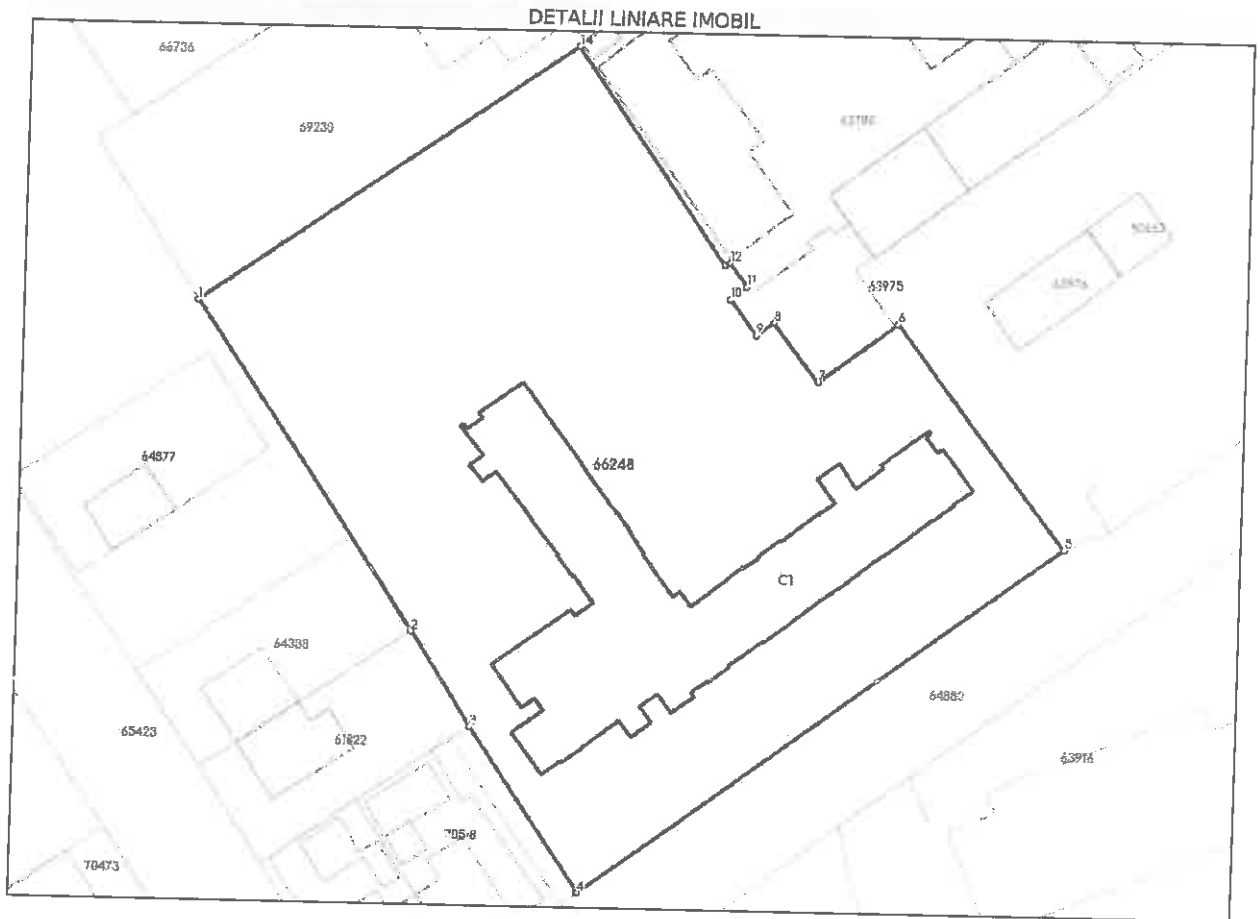
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 66248 | 6.086 | Imobil împrejmuit cu gard de fier pe toate laturile. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 6.086 | - | 414/2/1 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 66248-C1 | construcții administrative și social culturale | 1.082 | Cu acte | S. construita la sol:1082 mp; S. construita desfășurată:3246 mp; CAS, școala, cu acte, P+2E, are certificat energetic. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1 | 2 | 51.687 |
| 2 | 3 | 14.737 |
| 3 | 4 | 25.96 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|------------------|------------------|------------------------|
| 4 | 5 | 77.309 |
| 5 | 6 | 36.668 |
| 6 | 7 | 12.905 |
| 7 | 8 | 9.728 |
| 8 | 9 | 2.871 |
| 9 | 10 | 5.831 |
| 10 | 11 | 2.654 |
| 11 | 12 | 3.829 |
| 12 | 13 | 0.727 |
| 13 | 14 | 34.404 |
| 14 | 1 | 59.58 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/04/2025, 08:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>