

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Pașcani		
PROIECT DE HOTĂRÂRE		
Nr.	94	
An	Lună	Zi
2021	06	10

AVIZAT,  
SECRETARUL GENERAL al  
MUNICIPIULUI PAȘCANI  
Cons. Jr. Irina JITARU

## PROIECT HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 89 din data de 31.05.2021 privind punerea la dispoziția proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor- etapa II” a terenului pentru construcția noilor investiții aferente acestuia

### Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza Referatului de aprobare nr. 11730/10.06.2021, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, dl Marius Nicolae Pintilie, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere prevederile art. 287, litera (b); cap. III, art. 297 alin. (1), litera a), art. 298 și art. 299 ale Ordonanței de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 2, litera g) și litera g<sup>1</sup>) din Legea nr. 107 din 25 septembrie 1996 - Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa Instituției Prefectului – jud. Iași având nr. 6921/21.04.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 8326/21.04.2021 prin care se solicită emiterea H.C.L. în obținerea dreptului de administrare a terenului pentru amplasarea sirenei de avertizare;

Având în vedere adresa Administrației Naționale “Apele Române” având nr. 15848/MAH/03.09.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 7308/07.04.2021 prin care se solicită să se specifice în proiectul de hotărâre indicativul sirenei de avertizare;

Având în vedere Memoriu Tehnic “Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor- etapa II” – Sistem de avertizare alarmare a populației din aval de baraje; Amplasament – Nume sirenă: S Sir 050 – Școala Generală Blăgești, loc. Blăgești, județul Iași și Planul de amplasament sirenă: S Sir 050, Pașcani, Iași – Anexa nr. 2;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru terenul intravilan, Școala Generală Blăgești, nr. cadastral 64600 în suprafața de 4 445 m<sup>2</sup>;

Având în vedere prevederile Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239/16.12.2019 în care “Teren aferent școala cu clasele I-VIII, str. Avram Iancu, nr. 36, nr. inventar 623 are valoarea de inventar 296.974,01 lei;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 11731/10.06.2021, întocmit de către Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și

Contracte si Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2021;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2021;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2021;

- *Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2021;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. I.** Se modifică și se completează art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 89 din data de 31.05.2021 privind punerea la dispoziția proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II” a terenului pentru construcția noilor investiții aferente acestuia, care va avea următorul cuprins:

**Art.”1”.** Se aprobă punerea la dispoziția Administrației Naționale “Apele Române, darea în administrare cu titlu gratuit, pe durată de 20 de ani a terenului pentru construcția obiectului de investiții ”Sirenă de avertizare – alarmare a populației S Sir 050 în cadrul proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II”, teren în suprafață de 49 mp, identificat conform Anexei nr. 1 – Plan de situație – parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** Se modifică și se completează art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 89 din data de 31.05.2021 privind punerea la dispoziția proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II” a terenului pentru construcția noilor investiții aferente acestuia, care va avea următorul cuprins:

**Art.”2”.** Obiectul de investiții ”Sirenă de avertizare – alarmare a populației S Sir 050 aferent proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II”, se va construi, conform Memoriului Tehnic - Anexa nr. 2 - parte integrantă din prezenta hotărâre, pe terenul care se află în domeniul public al

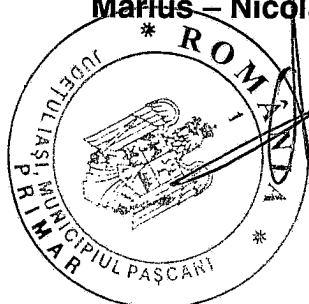
Municipiului Pașcani, str. Avram Iancu, nr. 36, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

**Art. III.** Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 89 din data de 31.05.2021 rămân neschimbate.

**Art. IV.** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Administrației Naționale "Apele Române

**Inițiator**  
**Primarul Municipiului Pașcani,**  
**Marius – Nicolae Pintilie**



**Președinte de ședință,**  
**Consilier Local,**

---

**Contrasemnează pentru legalitate**  
**Secretarul General al Municipiului Pașcani**  
**Cons. jr. Irina Jitaru**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ MUNICIPIUL PAȘCANI**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI**

Nr. *11730* / *10.06* .2021

**REFERAT DE APROBARE**

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 89 din data de 31.05.2021 privind punerea la dispoziția proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor- etapa II” a terenului pentru construcția noilor investiții aferente acestuia**

Având în vedere prevederile art. 287, litera (b); cap. III, art. 297 alin. (1), litera a), art. 298 și art. 299 ale Ordonanței de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 2, litera g) și litera g<sup>1</sup>) din Legea nr. 107 din 25 septembrie 1996 - Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa Instituției Prefectului – jud. Iași având nr. 6921/21.04.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 8326/21.04.2021 prin care se solicită emiterea H.C.L. în obținerea dreptului de administrare a terenului pentru amplasarea sirenei de avertizare;

Având în vedere adresa Administrației Naționale “Apele Române” având nr.15848 /MAH/03.09.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 7308/ 07.04.2021 prin care se solicită să se specifice în proiectul de hotărâre indicativul sirenei de avertizare;

Având în vedere Memoriu Tehnic “Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor- etapa II” – Sistem de avertizare alarmare a populației din aval de baraje; Amplasament – Nume sirenă: S Sir 050 – Școala Generală Blăgești, loc. Blăgești, județul Iași și Planul de amplasament sirenă: S Sir 050, Pașcani, Iași – Anexa nr. 2;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru terenul intravilan, Școala Generală Blăgești, nr. cadastral 64600 în suprafața de 4 445 m<sup>2</sup>;

Având în vedere prevederile Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239/16.12.2019 în care “Teren aferent școala cu clasele I-

VIII, str. Avram Iancu, nr. 36, nr. inventar 623 are valoarea de inventar 296.974,01 lei;

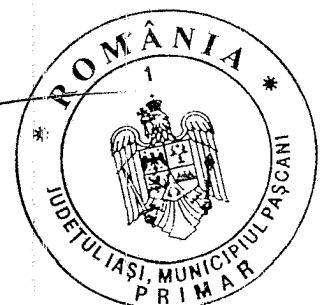
Prin adresa nr. 7308/07.04.2021 Administrația Națională "Apele Române" ne aduce la cunoștință că propune spre finanțare din fonduri externe nerambursabile POIM, proiectul „Watman - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor-etapa II”. Acest proiect este în faza de elaborare a studiului de fezabilitate în cadrul căruia se va implementa un sistem de avertizare-alarmare care are în vedere reducerea riscului tehnic și creșterea rezidenței populației aflată în zonele inundabile din aval de 89 de baraje importante ale ANAR.

Având în vedere că Municipiul Pașcani (suburbia Blăgești) se află în unda de inundabilitate prognozată, provocată de ruperea acestor baraje, a fost prevăzută instalarea unei/unor sirene electronice pe anumite amplasamente. Pe această cale, ni se solicită darea în administrare cu titlu gratuit, pe durată de 20 de ani, a spațiului de amplasare a sirenei pe terenul proprietatea publică/privată a municipiului, sens în care este necesară aprobarea, prin hotărâre, a Consiliului Local.

**S-a modificat codul sirenei de avertizare "Sirenă de avertizare – alarmare a populației S Sir 006" în Sirenă de avertizare – alarmare a populației S Sir 050"**

Fata de cele prezentate mai sus propun spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 89 din data de 31.05.2021 privind punerea la dispoziția proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor-etapa II” a terenului pentru construcția noilor investiții aferente acestuia, în forma prezentată

**PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI  
MARIUS – NICOLAE PINTILIE**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI

SE APROBĂ  
PRIMARUL MUNICIPIULUI  
MUNICIPIUL PAȘCANI PAȘCANI  
MARIUS – NICOLAE PINTILIE



Nr. 11731 / 10 .06 .2021

## R A P O R T

**modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 89 din data de 31.05.2021 privind punerea la dispoziția proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor- etapa II” a terenului pentru construcția noilor investiții aferente acestuia**

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 11730/10 .06 .2021, întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, Marius – Nicolae Pintilie, în calitate de inițiator;

Având în vedere prevederile art. 287, litera (b); cap. III, art. 297 alin. (1), litera a), art. 298 și art. 299 ale Ordonanței de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare care stipulează următoarele:

### “ART. 287

Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.”

### “CAP. III

Modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică al statului sau al unităților administrativ-teritoriale

#### SECȚIUNEA 1

Dispoziții generale

#### ART. 297

Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

a) darea în administrare;

#### “SECȚIUNEA a 2-a

Darea în administrare a bunurilor proprietate publică

#### ART. 298

Prerogative

Autoritățile prevăzute la art. 287 exercită în numele statului, respectiv al unității administrativ-teritoriale următoarele prerogative:

a) ținerea evidenței de cadastru și publicitate imobiliară, în condițiile legii;

b) stabilirea destinației bunurilor date în administrare;

c) monitorizarea situației bunurilor date în administrare, respectiv dacă acestea sunt în conformitate cu afectarea de uz sau interes public local sau național, după caz, precum și cu destinația avută în vedere la data constituirii dreptului.”

“ART. 299

Conținutul actului prin care se constituie dreptul de administrare

Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente:

a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia;

b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare;

c) termenul de predare-primire a bunului.”

Având în vedere prevederile art. 2, litera g) și litera g<sup>1</sup>) din Legea nr. din 25 septembrie 1996 -Legea apelor, actualizată care stipulează următoarele:

“ART. 2

Prevederile prezentei legi au ca scop:

g) apărarea împotriva inundațiilor și oricăror alte fenomene hidrometeorologice periculoase;

g<sup>1</sup>) managementul riscului la inundații, cu scopul de a reduce consecințele negative pentru sănătatea umană, mediu, patrimoniul cultural și activitatea economică;”

Având în vedere adresa Instituției Prefectului – jud. Iași având nr. 6921/21.04.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 8326/21.04.2021 prin care se solicită emiterea H.C.L. în obținerea dreptului de administrare a terenului pentru amplasarea sirenei de avertizare;

Având în vedere adresa Administrației Naționale “Apele Române” având nr.15848 /MAH/03.09.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 7308/ 07.04.2021 prin care se solicită să se specifice în proiectul de hotărâre indicativul sirenei de avertizare;

Având în vedere Memoriu Tehnic “Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II” – Sistem de avertizare alarmare a populației din aval de baraje; Amplasament – Nume sirenă: S Sir 050 – Școala Generală Blăgești, loc. Blăgești, județul Iași și Planul de amplasament sirenă: S Sir 050, Pașcani, Iași – Anexa nr. 2;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru terenul intravilan, Școala Generală Blăgești, nr. cadastral 64600 în suprafața de 4 445 m<sup>2</sup>;

Având în vedere prevederile Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239/16.12.2019 în care “Teren aferent școala cu clasele I-VIII, str. Avram Iancu, nr. 36, nr. inventar 623 are valoarea de inventar 296.974,01 lei;

Prin adresa nr. 7308/07.04.2021 Administrația Națională "Apele Române" ne aduce la cunoștință că propune spre finanțare din fonduri externe nerambursabile POIM, proiectul „Watman - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor-etapa II”. Acest proiect este în faza de elaborare a studiului de fezabilitate în cadrul căruia se va implementa un sistem de avertizare-alarmare care are în vedere reducerea riscului tehnic și creșterea rezidenței populației aflată în zonele inundabile din aval de 89 de baraje importante ale ANAR.

Având în vedere că Municipiul Pașcani (suburbia Blăgești) se află în unda de inundabilitate prognozată, provocată de ruperea acestor baraje, a fost prevăzută instalarea unei/unor sirene electronice pe anumite amplasamente. Pe această cale, ni se solicită darea în administrare cu titlu gratuit, pe durată de 20 de ani, a spațiului de amplasare a sirenei pe terenul proprietatea publică/privată a municipiului, sens în care este necesară aprobarea, prin hotărâre, a Consiliului Local.

**S-a modificat codul sirenei de avertizare "Sirenă de avertizare – alarmare a populației S Sir 006" în Sirenă de avertizare – alarmare a populației S Sir 050"**

Față de cele expuse anterior Compartimentul Juridic și Contencios, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani înaintăm spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani Proiectul de Hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 89 din data de 31.05.2021 privind punerea la dispoziția proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor-etapa II” a terenului pentru construcția noilor investiții aferente acestuia, în forma prezentată

Compartiment Juridic și Contencios,  
cons. jr. Ionuț – Marius Vlad

Compartiment Patrimoniu și Contracte  
cons. Mariana Asofiei

Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale  
ing. Ciprian Prisecaru



**HOTĂRÂREA Nr. 89**  
**din data de 31.05.2021**

**privind punerea la dispoziția proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II” a terenului pentru construcția noilor investiții aferente acestuia**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

În baza Referatului de aprobare nr. 10597/25.05.2021, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. Marius Nicolae Pintilie, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere prevederile art. 287 litera (b); cap. III art. 297 alin. (1) litera a), art. 298 și art. 299 ale Ordonanței de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 2 litera g) și litera g<sup>1</sup>) din Legea nr. 107 din 25 septembrie 1996 - Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa Instituției Prefectului – jud. Iași având nr. 6921/21.04.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 8326/21.04.2021 prin care se solicită emiterea H.C.L. în obținerea dreptului de administrare a terenului pentru amplasarea sirenei de avertizare;

Având în vedere adresa Administrației Naționale “Apele Române” având nr. 15848/MAH/03.09.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 7308/07.04.2021 prin care se solicită să se specifice în proiectul de hotărâre indicativul sirenei de avertizare;

Având în vedere Memoriu Tehnic “Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II” – Sistem de avertizare alarmare a populației din aval de baraje; Amplasament – Nume sirenă: S Sir 050 – Școala Generală Blăgești, loc. Blăgești, județul Iași și Planul de amplasament sirenă: S Sir 050, Pașcani, Iași – Anexa nr. 2;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru terenul intravilan, Școala Generală Blăgești, nr. cadastral 64600 în suprafața de 4445 m<sup>2</sup>;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239/16.12.2019 în care “Teren aferent școala cu clasele I-VIII, str. Avram Iancu, nr. 36, nr. inventar 623 are valoarea de inventar 296.974,01 lei;

Având în vedere Planul de situație prezentat în Anexa nr. 1;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 10598/25.05.2021, întocmit de către Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și

Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 515/27.05.2021;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 539/28.05.2021;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 524/27.05.2021;

- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 500/26.05.2021;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă punerea la dispoziția Administrației Naționale "Apele Române, darea în administrare cu titlu gratuit, pe durată de 20 de ani a terenului pentru construcția obiectului de investiții "Sirenă de avertizare – alarmare a populației S Sir 006 în cadrul proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II”, teren în suprafață de 49 mp, identificat conform Anexei nr. 1 – Plan de situație – parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Obiectul de investiții „Sirenă de avertizare – alarmare a populației S Sir 006 aferent proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II”, se va construi conform Memoriului Tehnic - Anexa nr. 2 - parte integrantă din prezenta hotărâre, pe terenul care se află în domeniul public al Municipiului Pașcani, str. Avram Iancu, nr. 36, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

**Art.3** În situația în care proiectul „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II”, va trece în faza de implementare se va proceda la obținerea acordului Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Blăgești și obținerea avizului de la Ministerul Educației, dezmembrarea suprafeței de 49 mp și schimbarea destinației terenului în suprafață de 49 mp, conform planului de situație – Anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre. Avizele și autorizațiile necesare implementării proiectului sunt în sarcina beneficiarului, conform legislației în vigoare.

**Art.4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Compartimentul Juridic și Contencios, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani.

**Art.5** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Administrației Naționale „Apele Române”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local  
SPIRIDON MIHAELA - IULIA**

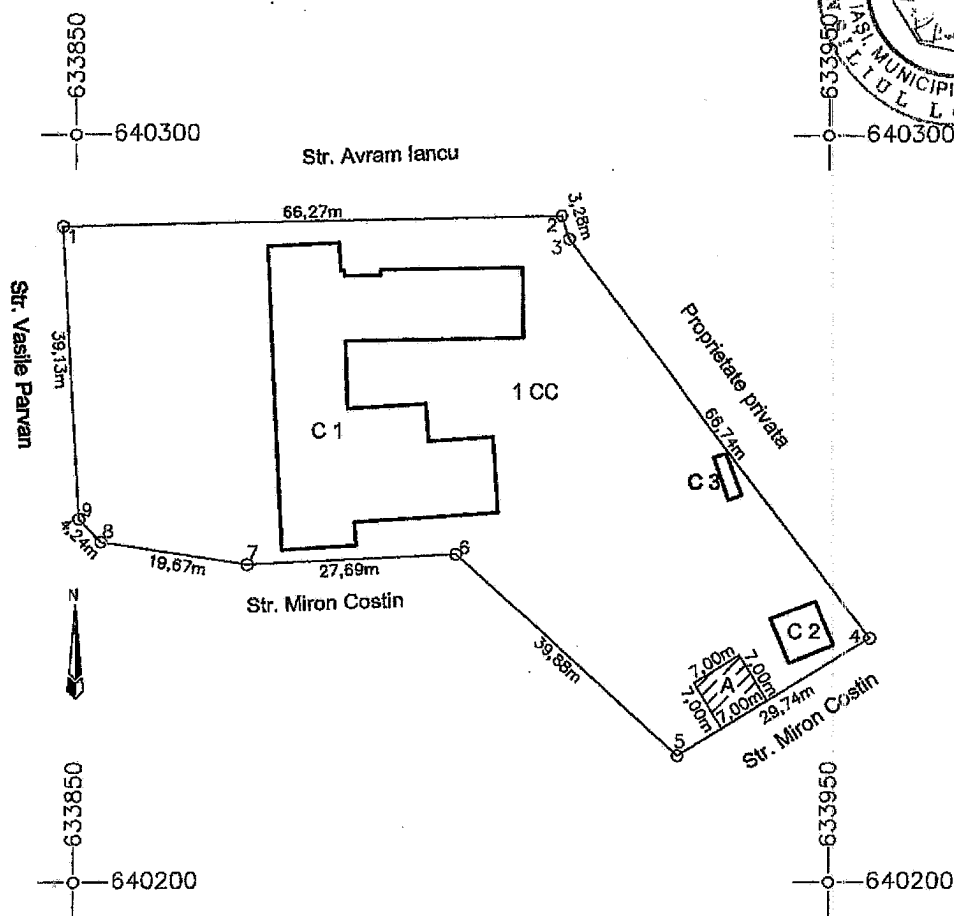
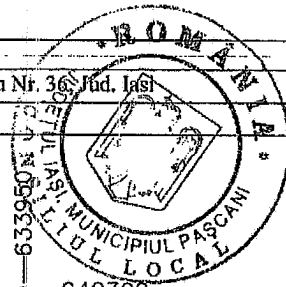


**Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL,  
cons. jr. JITARU IRINA**

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE**

Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata-Mesurata	Adresa-Imobilului	
64600	4445.00 mp	Intravilan Mun. Pascani (Blagesti), Str. Avram Iancu Nr. 36 Sfd. Iasi	
Cartea Funciara Nr.	64600	U. A. T.	Mun. Pascani



ZONA A - teren propus pentru montarea unui sistem de avertizare - alarmare a populatiei: Sirena S Sir 050

**A: Date referitoare la teren**

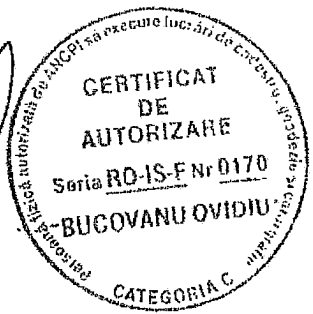
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	CC	4445.00	Teren intravilan imprejmuit cu gard in totalitate
<b>TOTAL</b>		<b>4445.00</b>	

**B: Date referitoare la constructii**

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	Scoala generala Blagesti	Scoala generala edificata in anul 1962, are suprafata construita desfasurata de 862 mp; suprafata utila=702.10 m
C2	Centrala termica	Centrala termica edificata in anul 1962, are suprafata construita desfasurata de 41 mp
C3	WC	WC edificat in anul 1962, are suprafata construita desfasurata de 11 mp
<b>TOTAL</b>		<b>914.00</b>

Suprafata totala masurata = 4445.00 mp  
Suprafata din act = 4750.00 mp

Executant: Bucovanu Ovidiu  
Data: Mai 2021



Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Avexa nr. 2 la H.C.L. nr. 89  
din data de 31/10/2011



# MEMORIU TEHNIC

**„Sistem informațional pentru managementul integrat  
al apelor—etapa II”**

**Sistem de avertizare alarmare a populației din aval  
de baraje**

**AMPLASAMENT : Nume sirenă: S Sir 050 – Sc G Blagești Pânceni, Loc.  
Blăgești, Jud. Iasi**

**Beneficiar : Administratia Nationala "Apele Romane"**

**Faza: Obținere HCL**





## CUPRINS

### MEMORIU TEHNIC

1. Descrierea proiectului
2. Descrierea instalației ce urmează să fie montată
  - 2.1 Sirenă electronică
  - 2.2 Structura pe care vor fi montate sirenele
    - 2.2.1 Pilonet de 3m pe structură șarpantă
    - 2.2.2 Pilon autoportant 10-30m
  - 2.3 Alimentare cu energie electrică
  - 2.4 Paratrăsnet
  - 2.5 Priza de pământ
  - 2.6 Protecție la supratensiuni

### ANEXE

1. Încadrarea în zonă a investiției

## MEMORIU TEHNIC

### 1425. Descrierea proiectului

Administrația Națională „Apele Române” are în structura sa 11 Administrații Bazinale de Apă, organizate pe bazine hidrografice, Institutul Național de Hidrologie și de Gospodărire a Apelor și Exploatarea Complexă Stânca Costești. Administrația Națională „Apele Române” a fost înființată în actuala structură, ca urmare a necesității adaptării cerințelor Directivei Cadru Europene- Apă 60/EC/2000, având scopul de a administra pe principiul organizării pe bazine hidrografice (nu regionale sau județene), Sistemul Național de Gospodărire a Apelor, de administrare cantitativă și calitativă a resurselor de apă, ce aparțin domeniului public al statului. Cele 11 ABA au în componență unul sau mai multe Sisteme de Gospodărire a Apelor (numite prescurtat SGA) și Sisteme Hidrotehnice Independente (numite prescurtat SHI).

Având în vedere ca Administrația Națională Apele Române are în administrare un fond urias de ape:

- 78.905 km cursuri de apă;
- 295,6 mii ha suprafață de teren cu ape;
- 270 lacuri de acumulare cu un volum total de 14,5 miliarde mc, din care 114 lacuri cu acumulare nepermanentă;
- 7100 km diguri pentru apărarea localităților și terenurilor agricole;
- 6600 km regularizări de râuri și 1320 km apărări și consolidări de maluri;
- 157 canale de aducțiune cu o lungime de 1100 km;
- 178 alte lucrări hidrotehnice;
- 122 lacuri naturale,

**România a fost puternic afectată de inundații distrugătoare în ultimii 10-15 ani.**

În conformitate cu Ordinul Nr. 1.422 din 16 mai 2012/MMP; Nr. 192 din 2 august 2012/MAI se introduce **REGULAMENTUL privind gestionarea situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice, poluări accidentale pe cursurile de apă și poluări marine în zona costiera**, care, la **ART. 5** prevede ca ANAR asigura: *Managementul situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale se realizează prin măsuri preventive, operative de intervenție și de reabilitare, care constau în identificarea, înregistrarea și evaluarea tipurilor de risc și a factorilor determinanți ai acestora, înștiințarea factorilor interesați, avertizarea, alarmarea, evacuarea și adăpostirea populației și animalelor..*

De asemenea, **ART. 7** prevede: **Deținătorii, cu orice titlu, de baraje și de alte construcții hidrotehnice a căror avariere sau distrugere poate pune în pericol populația și bunurile sale materiale, obiectivele sociale și capacitățile productive sau poate aduce prejudicii mediului ambiant, sunt obligați** să le întrețină, să le repare și să le exploateze corespunzător, **să instaleze sisteme de avertizare-alarmare a populației în localitățile situate în aval de baraje, să asigure în caz de pericol iminent alarmarea populației din zona de risc creată**

**Sistemul de alarmare din localitatea Blăgești, județul Iasi** va cuprinde sirene electronice cu puteri cuprinse între 118 dBA/30m și 131 dBA/30m instalate pe domeniul public al statului (școli, sediul primăriei, dispensare, cămine culturale, baze tehnice ale autorităților locale, stadioane, etc) conform anexei de poziționare atașată prezentului memoriu tehnic.

Astfel, pe construcția existentă /terenul, stabilit prin acordul de instalare, urmează să se monteze un pilon de 3m înălțime / stâlp cu zabrele tip gsm cu înălțimea cuprinsă între 10 și 30m, care va susține sirena electronică de putere acustică 118-131 dBA/30m, paratrăsnetul și fiderii aferenți.

Sirena electronică asigură următoarele funcțiuni:

- operare locală și prin telecomandă;
- difuzarea de anunțuri verbale transmise în direct și preînregistrate;
- difuzarea mai multor semnale diferite de alarmare;
- posibilitatea întreruperii unui semnal de sirena în curs (reset);

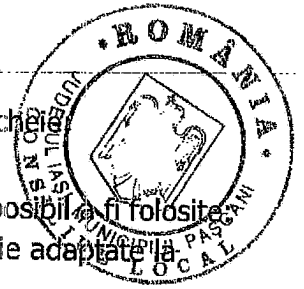
#### **Componenta sirenei:**

##### **713. Radiatoare acustice (capul sirenei)**

- Capul sirenei compus din radiatoare de sunet și goarnele aferente
- Suport antenă cu paratrăsnet și priză de pământ
- Antenă directivă
- radiatoarele de sunet vor fi legate de dulapul electronic de comanda al sirenei prin intermediul unui cablu de conexiune, care va fi fixat în interiorul catargului pentru a fi ferit de intemperii;
- radiatoare de sunet trebuie să fie construite din aliaj de aluminiu rezistent la influența factorilor externi: vânt, ploaie, lapoviță și ninsoare, temperaturi extreme, radiații solare;

##### **714. Dulapul electronic de comandă al sirenei.**

- Alimentarea cu energie electrică: din cel puțin 3 surse energetice diferite:
  - 230 Vca cu rezervare pe baterie tampon 12/24 V
  - 12/24 Vcc instalație fotovoltaică cu rezervare



- o Acumulator 12/24 V
- dulapul trebuie să fie prevăzut cu ușa etanșă cu încuietoare cu cheie
- Cofret metalic cu sistem anticondens.
- mediul de comunicație: minim 2 dintre mediile de comunicație posibil să fi folosite
  - Canal de baza: centrala este echipata cu interfețe de comunicație adaptate la mediul de transmisie (TETRA, satelit, GSM, Ethernet);
  - Canal de rezerva: va fi echipat cu modem radio GSM/GPRS.

**Funcționarea sistemului de alarmare este următoarea:**

- Informații privind starea barajului sunt transmise la dispecerul de la SGA Iasi unde sunt procesate și generează pragurile de atenție;
- Dispecerul SGA Iasi transmite pe canale de comunicații rapide date privind pragurile la ISU Iasi;
- ISU Iasi ia măsurile necesare pentru activarea sirenelor.

**1426. Descrierea instalației ce urmează să fie montată pe construcție**

**1426.1. Sirenă electronică**

Capul sirenei

Sirenele trebuie să permită ca, din punct de vedere al puterii acustice și al caracteristicii de radiație sonoră, să poată fi adaptate în mod optim la condițiile naturale ale locului de amplasare (trepte de putere, orientare).

Catargul de susținere

Catargul de susținere reprezintă piesa de legătură dintre capul sirenei și suportul de susținere (pilonet).

Dulapul sirenei

Dulapul va fi construit din metal și va fi prevăzut cu o ușa etanșă. Dulapul se va monta în interior și va fi prevăzut cu încuietoare sigură.

**1426.2. Structura pe care vor fi montate sirenele**

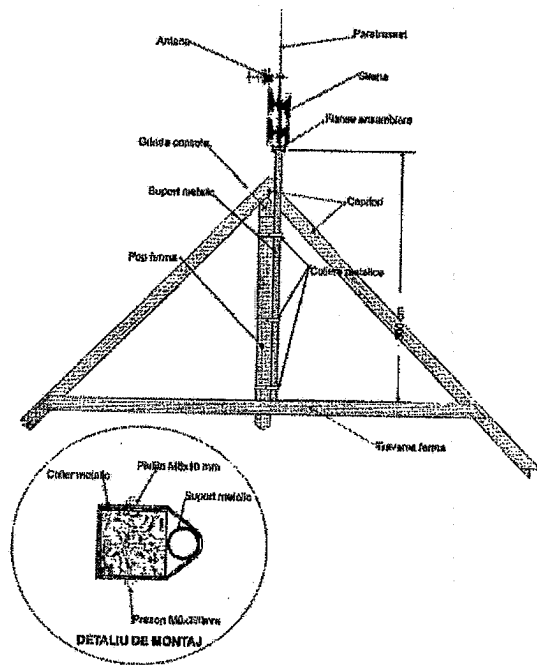
**2.2.1425 Pilonet de 3m – pe structură șarpantă**

Se utilizează pentru susținere sirenă, antenă.

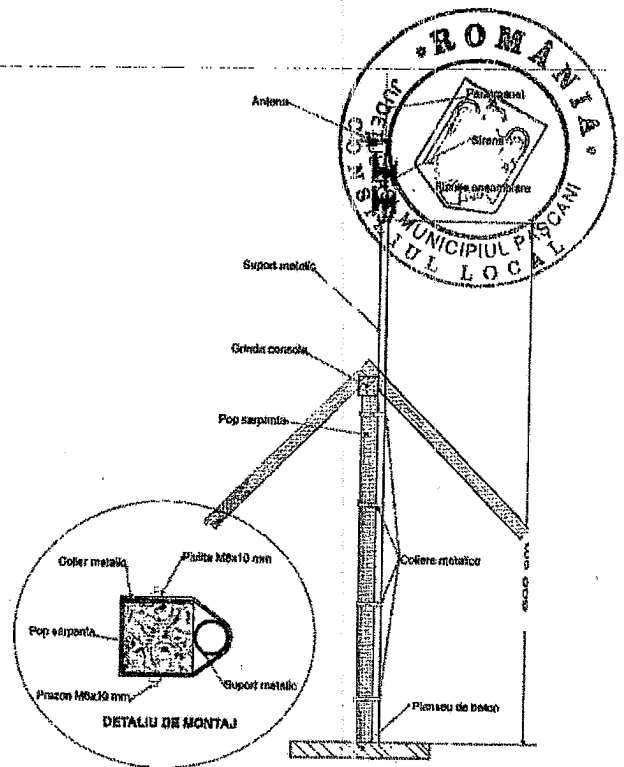
Suport pentru goarne și antena din țevă de oțel tubulară amplasat pe acoperișuri de **clădiri de diferite tipuri expertizate tehnic**, instalate conform tipului de acoperiș, ca de exemplu:

- șarpantă-ferma – vezi schița nr.1
- structura șarpantă pop pe planșeu de beton – vezi schița nr.2
- structura șarpantă pop – vezi schița nr.3

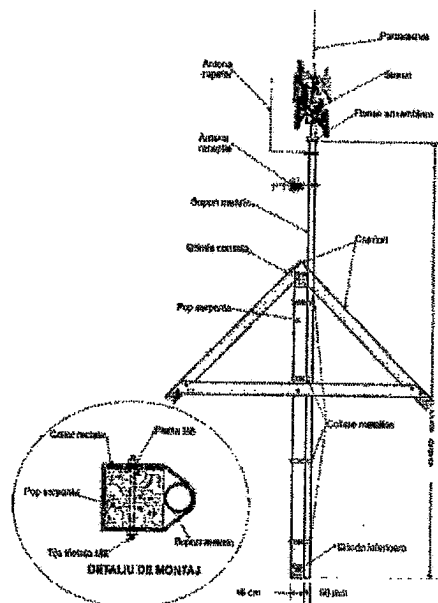




**Fig.1 - șarpantă-ferma de beton**



**Fig 2 – șarpantă pop pe planșeu**



**Fig 3 - structura șarpantă pop**

Parametri tehnici si funcționali:

- Suport din țeavă de otel tubulara de calitate S 235 J2, S 275 J2 cu diametrul de 4,5 – 6", grosime = 5mm.
- Zincare termica conform SR EN ISO 14713-2.
- Suport din țeavă de otel tubulara galvanizată la cald; presiunea dinamica a vântului  $\leq 0.7\text{kPa}$
- Proceduri de sudare conform EN ISO 3834-2: 2006 Cerințe de calitate pentru sudarea prin topire a materialelor metalice - Partea 2



La partea superioară este prevăzut cu flanșă de montaj fixată prin sudură pentru ansamblu sirena. Protecție anticorozivă se face prin zincare termică în conformitate cu standardul EN ISO 1464. Flanșa trebuie executată din tablă groasă din oțel OL 44 (la dimensiunile flanșei ansamblului sirena). Suportul va fi dimensionat astfel încât să îndeplinească condițiile de mediu - 3. "Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor" și CR 1-1-3/2012 "Cod de proiectare Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor".

**2.2.1426 Pilon autoportant de 10-30m**

Pilonul se utilizează pentru susținerea goarnelor de sirena, antenă, paratrăsnet. Pilonul poate fi de tip zăbreliț (Fig. 4 și Fig 6) sau pilon metalic tubular (Fig.5 și Fig. 7), tipul stabilindu-se la faza de PT.

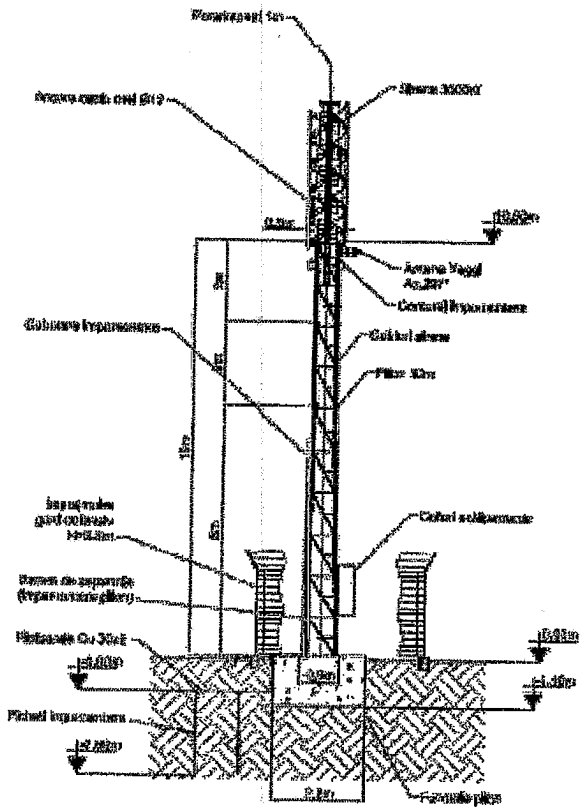


Fig. 4 – Pilon zăbreliț H=10-30m-elevație

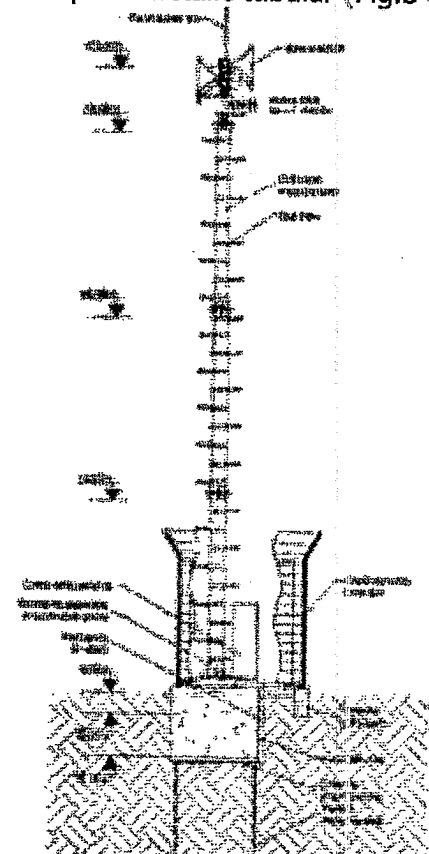


Fig. 5 – Pilon tubular H=10-30m

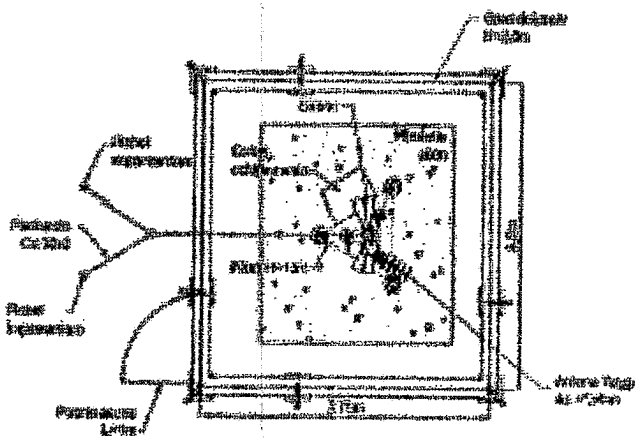


Fig. 6 - Pilon zăbreliț H=10-30m-vedere de sus

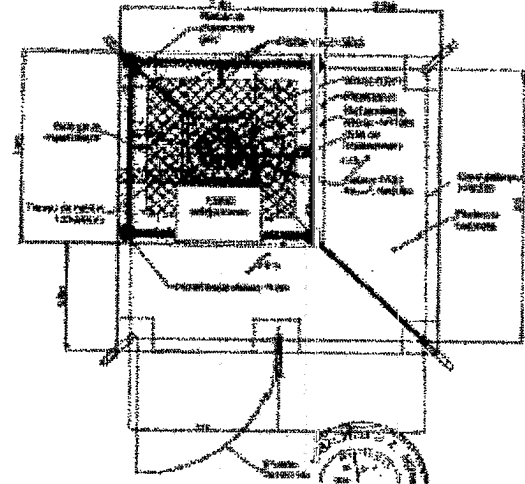
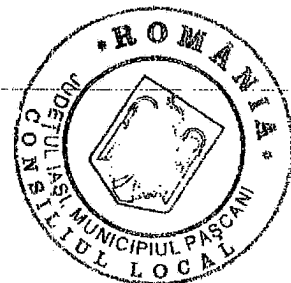


Fig.7 - Pilon tubular H=10-30m – vedere de sus



#### Parametri tehnici si functionali:

- Structură metalică din țevă din oțel S235 galvanizată la cald;
- Rezistența proiectată conform zonei de vânt;
- Împrejmuire cu antiacces
- Scara urcare pe stâlp cu antiacces
- Sarcina maximă la vârf: 250 kg;
- Fundația se va dimensiona pe fiecare amplasament.
- Balizajul diurn se va realiza conform aviz AACR. Se propune balizarea folosind culori alternant roșu - alb- roșu.
- Suportul va fi dimensionat astfel încât să îndeplinească condițiile de mediu:
  - o CR 1-1-4/2012 "Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor"
  - o CR 1-1-3/2012 "Cod de proiectare Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor".
- Accesorii:
  - o Buloane de ancoraj și șuruburi de asamblare ;
  - o paratrăsnet;
  - o coborâre de platbandă;
  - o grilă de împământare;
  - o balizaj diurn-nocturn;
  - o sistem prindere pentru sirene;
  - o scara de acces la vârf.

#### **1426.3. Alimentarea cu energie electrică**

Pe întreaga perioadă de exploatare, alimentarea cu energie electrică se va face de la rețeaua de interior a imobilului. Sursa proprie de alimentare va asigura buna funcționare a sistemului de alarmare și în cazul întreruperii alimentării de la rețeaua de 230V; pentru aceasta sirena este prevăzută cu acumulatori tampon. Puterea maximă de încărcare a rețelei electrice de către sirena este 135 W, iar puterea medie este de circa 20W.

#### **1426.4. Paratrăsnet**

Dimensionarea paratrăsnetului reprezintă stabilirea poziției și a dimensiunii țigii de captare astfel încât instalațiile montate sub acesta să intre în conul de protecție. Elementele cele mai expuse la trăsnet sunt completul de difuzoare și antena. Sirena este montată la cota cea mai înaltă și este asimilată cu un acoperiș metalic cu latura de 1 m. Antena este montată la baza sirenei și se află în conul de protecție al acesteia.

#### **1426.5. Priza de pământ**

Instalațiile de comunicație, blocurile funcționale ale sirenei și părțile metalice ale construcție (suport de susținere, paratrăsnet, împământare antenă) sunt conectate la o priză de pământ care să satisfacă cerințele de protecție la descărcări de sarcini electrice ale fiecărei instalații.

#### **1426.6. Protecție la supratensiuni**

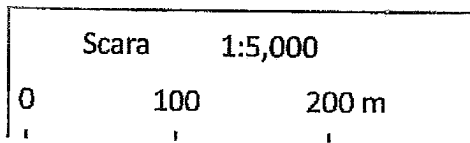
Se referă la dimensionarea elementelor de protecție la supratensiunile care apar pe rețeaua de alimentare de 220 Vca sau pe circuitul de antenă ca urmare a descărcărilor electrice sau regimurilor tranzitorii. Elementele de protecție sunt eclatoare care la o tensiune de prag șuntează linia și asigură scurgerea la pământ a energiei captate în regimul tranzitoriu. Eclatorul permite semnalului de radiofrecvență să treacă spre stația radio în timp ce tensiunile sunt șuntate la pământ. Întocmit:

# Plan de amplasament sirenă SSir050, Pascani, Iasi



Amplasament sirenă - Faza HCL

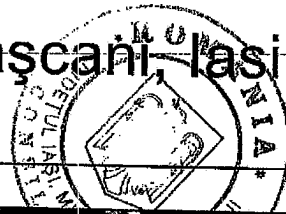
ID Siren	Localitate	Amplasament	Siruta localitate	Siruta UAT	Jude	Lat. (Stereo 70)	Long. (Stereo 70)	Num r cadastral
SSir050	Bl ge ti	Sc G Blagesti Pasoeni	95417	95391	Iasi	640254	833084	64680



**+** Localizare Sirenă

Sistem informatic pentru management integrat al apelor - etapa II.  
Studiu de acoperire acustică pentru sistem de alarmare.

# Plan de amplasament sirenă SSir050, Pașcani, Iasi



Amplasament sirenă - Faza HCL

ID Siren	Localitate	Amplasament	Siruta Localitate	Siruta VAT	Jude	Lat. (Stereo 70)	Long. (Stereo 70)	Num r ondastral
SSir050	Bl go ti	Sc G Blagesti Paocani	95417	95391	Iasi	640254	633884	64800



Scara 1:1,000



+ Localizare Sirenă

Sistem informatic pentru management integrat al apelor - etapa II.  
Studiu de acoperire acustică pentru sistem de alarmare.