

Consiliul Local al Municipiului Pașcani		
PROIECT DE HOTĂRÂRE		
Nr.	2	
An	Lună	Zi
2022	01	18



PROIECT
HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 21 A, județul Iași, în suprafață de 3850 mp, număr cadastral 66050 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Proiect Tip – Construire Creșă Mică"

Consiliul Local al municipiului Pașcani, jud. Iași;

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență nr. 95 / 12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. ;

Având în vedere prevederile Ordinului M. D.L.P. A. nr. 1207 / 26.08.2021 ;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c), alin. (4) lit. d), lit e), lit f), alin. (6) lit. a), art 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa Companiei Naționale de Investiții înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub numărul 17568 / 07.09.2021;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 171 din 20.10.2021 privind predarea către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 21, județul Iași, în suprafață de 3850 mp, număr cadastral 66050 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Proiect Tip – Construire Creșă Mică"

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare nr. 1310 / 17.01.2022 ;

În baza referatului de aprobare nr. 1100 17.01.2022, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Marius-Nicolae Pintilie;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 1102 17.01.2022;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene,

atrageră de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. _____ / _____ .2022;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. _____ / _____ .2022;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. _____ / _____ .2022;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă predarea către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului (imobil constituit din teren), situat în municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 21 A, județul Iași și aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, în suprafață de 3850 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 66050 a municipiului Pașcani prin numărul cadastral 66050, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții: „Proiect tip – Construire creșă mică”, prezentat în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 3 Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electricitate, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4 Consiliul Local al municipiului Pașcani se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5 Consiliul Local al municipiului Pașcani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6 De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 171 din 20.10.2021 privind predarea către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 21, județul Iași, în suprafață de 3850 mp, număr cadastral 66050 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Proiect Tip – Construire Creșă Mică"

Art. 7 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

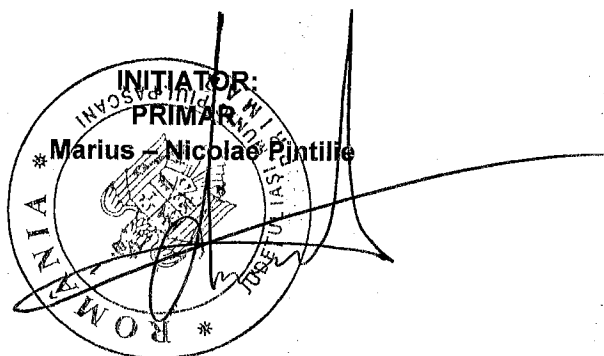
Art. 8 Serviciul administrație publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Direcției Economice ;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Serviciului Tehnic și Investiții ;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației – Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL ,

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
IRINA JITARU

Nr. _____
Din _____.____.2022





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani

Adexa nr 1
la REC

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66050 Pascani

Nr. cerere	1310
Ziua	17
Luna	01
Anul	2022

Cod verificare
10011282498



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6845
Nr. cadastral vechi:2708/2

Adresa: Loc. Pascani, Str Moldovei, Nr. 21A, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66050	3.850	din CF 6690Speciala

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4277 / 05/05/2009		
Act Dezmembrare nr. 2623, din 15/05/2009 emis de ZAHARIA E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PASCANI, domeniul public	A1
33704 / 03/11/2021		
Act Administrativ nr. Certificat nomenclator nr. 22331, din 02/11/2021 emis de PRIMARIA MUN. PASCANI;		
B2	SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI SI ADRESA ACESTUIA CONFORM DOC CAD AVIZATE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66050	3.850	din CF 6690Speciala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	3.850	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	52.696
2	3	6.06
3	4	2.856
4	5	2.021
5	6	10.083
6	7	25.898

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	27.664
8	9	59.646
9	1	61.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestuia extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/01/2022, 10:51

REFERAT DE APROBARE

privind predarea către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 21 A, județul Iași, în suprafață de 3850 mp, număr cadastral 66050 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Proiect Tip – Construire Creșă Mică"

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență nr. 95 / 12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. ;

Având în vedere prevederile Ordinului M. D.L.P. A. nr. 1207 / 26.08.2021 ;

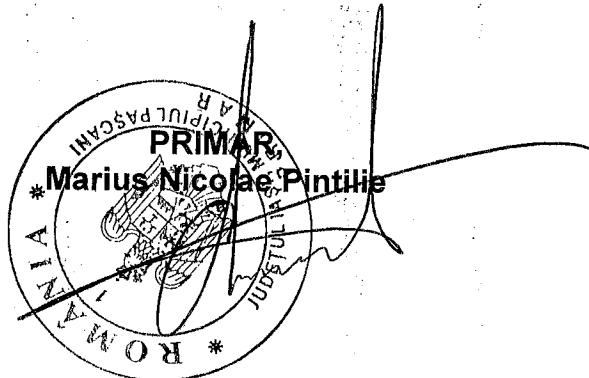
Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c), alin. (4) lit. d), lit e), lit f), alin. (6) lit. a), art 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa Companiei Naționale de Investiții înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub numărul 17568 / 07.09.2021;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare nr. 1310 / 17.01.2022 ;

Având în vedere oportunitatea realizării unui obiectiv de investiții "Proiect tip – Construire Creșă Mică" realizat de Compania Națională de Investiții ;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 21 A, județul Iași, în suprafață de 3850 mp, număr cadastral 66050 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Proiect Tip – Construire Creșă Mică", în forma prezentată.


PRIMAR
Marius Nicolae Pintilie

RAPORT

privind predarea către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 21 A, județul Iași, în suprafață de 3850 mp, număr cadastral 66050 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Proiect Tip – Construire Creșă Mică"

Având în vedere referatul de aprobare nr. 1100 / 17.01.2022, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Marius-Nicolae Pintilie;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență nr. 95 / 12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. ;

Având în vedere prevederile Ordinului M. D.L.P. A. nr. 1207 / 26.08.2021 ;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. b), c), alin. (4) lit. d), e), f), alin. (6) lit. a) art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

" ART. 129 Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

.....
(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

e) aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale;

f) asigură un mediu favorabil înființării și/sau dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent, precum și prin realizarea

de noi investiții care să contribuie la îndeplinirea programelor de dezvoltare economică regională și locală;

.....
(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

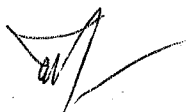
a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii; "

Având în vedere Adresa din partea Companiei Naționale de Investiții înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr 17568 / 07.09.2021 ;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare nr. 1310 / 17.01.2022 ;

Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 21 A, județul Iași, în suprafață de 3850 mp, număr cadastral 66050 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Proiect Tip – Construire Creșă Mică", în forma prezentată de inițiator.

Direcția Economică
cons. Angelica Labonțu



Serviciul Tehnic și Investiții
cons. Vasile Bodnar



**Serviciul Urbanism și
Amenajări Teritoriale**
cons. Paul Robert Rățoi



Compartimentul Juridic și Contencios
cons. jr. Marius – Ionuț Vlad



Compartiment Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coteț Chiperi



Județul IAȘI
Municipiul PAȘCANI
DIRECȚIA DE PROMOVARE A INVESTIȚIILOR
Departamentul de Promovare a Investițiilor în învățământ, Cultură și Alte obiective
Nr. 17568
Amplasament Luna 09 2021
Anexe

Direcția Promovare Investiții



NR: 17568
DATA: 02/09/2021
COD: 1525A

38.14
08.21

Către:
- A.P. [Signature]
- Secretar
S. Uchiarism

Unitatea Administrativ Teritorială MUNICIPIUL PAȘCANI
În atenția Domnului Primar PINTILIE MARIUS-NICOLAE
Adresa: C.P.705200, MUNICIPIUL PAȘCANI, Str. Stefan cel Mare, Nr. 16,
Județul Iași
Tel./fax: 0232.766.259/0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

C. J. Investitii Având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin care s-au aprobat Indicatorii tehnico-economici pentru:

28.09.2021

- „Proiect tip - Construire creșă mică” Ordinul nr. 1068/29.07.2021;
- „Proiect tip - Construire creșă medie” Ordinul nr. 1069/29.07.2021;
- „Proiect tip - Construire creșă mare” Ordinul nr. 1070/29.07.2021, investiții cuprinse în Programul național de construcție de creșe.

Totodată, având în vedere prevederile Ordinului M.D.L.P.A. 1207/26.08.2021 prin care a fost aprobată realizarea de una creșe în localitatea Pașcani, conform Anexei nr. 4, în vederea aprobării indicatorilor tehnico-economici, vă rugăm să ne transmiteți următoarele documente în vederea realizării acestor investiții:

- Solicitarea tip (documente accesibile pe calea de acces <https://www.cni.ro/proiecte/documente-utile>)
- Fișa anexată completată;
- Extras de carte funciară actualizat, la care să se anexeze Planul de amplasament și delimitare a imobilului (P.A.D.) aferent.
- Certificatul de Urbanism, emis cf. Legii 350/2001, însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre în schimbare, cu marcarea în plan;
- Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații / telefonie, salubritate, S.U. etc.) conform certificatului de urbanism, acordul de mediu, avizul Direcției pentru cultură, culte și patrimoniul județean, conform Legii nr. 422/2001 - privind protejarea monumentelor istorice și alte avize și acorduri de principiu specifice (vă anexăm documentele necesare în vederea obținerii acestora);
- Studiul Geotehnic - întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale la data prezentei (NP074/2014), care să pună în evidență în principal:
 - o natura terenului de fundare;
 - o adâncimea de fundare;
 - o presiunea admisibilă;
 - o nivelul mediu al pânzei de apă freatică;
 - o soluții de fundare.

Direcția Promovare Investiții

Departamentul Promovare Investiții Învățământ, Cultură și Alte obiective

• Studiu Topografic conținând planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate „Stereo 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi;

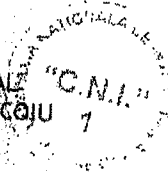
• Hotărârea beneficiarului privind:

- predarea amplasamentului (imobilul constituit din teren și/sau construcție, după caz) destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin CNI care va realiza investiția;
- amplasamentul se va preda de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
- angajamentul de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului;
- angajamentul de a asigura finanțare pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc);
- obligativitatea ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani;

Documentele sus-menționate vor fi transmise cu adresă de înaintare, în termenul prevăzut la art. 3 al Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1207/26.08.2021, respectiv 60 de zile, pe adresa de e-mail: office@cni.ro, fax: 021-316.73.81 sau prin alte mijloace de comunicare a corespondenței.

Cu stimă,


DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PĂTRĂȘCOIU



HOTĂRÂREA NR . 171
din data de 20.10.2021

**privind predarea către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în municipiul
Pașcani, str. Moldovei, nr. 21, județul Iași, în suprafață de 3850 mp, număr cadastral
66050 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Proiect
Tip – Construire Creșă Mică"**

Consiliul Local al municipiului Pașcani, jud. Iași;

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea
Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență nr. 95 / 12.06.2020 pentru
modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei
Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. ;

Având în vedere prevederile Ordinului M. D.L.P. A. nr. 1207 / 26.08.2021 ;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 129 alin. (2) lit.
b), lit. c), alin. (4) lit. d), lit e), lit f), alin. (6) lit. a), art 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa Companiei Naționale de Investiții înregistrată la Primăria
Municipiului Pașcani sub numărul 17568 / 07.09.2021;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare nr. 26283 / 07.09.2021;

În baza referatului de aprobare nr. 21067/19.10.2021 întocmit de către Primarul
Municipiului Pașcani, domnul Marius-Nicolae Pintilie;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică, Serviciul Tehnic
și Investiții, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Juridic și Contencios și
Compartimentul Patrimoniu și Contracte din aparatul de specialitate al Primarului municipiului
Pașcani, înregistrat sub nr. 21069/19.10.2021;

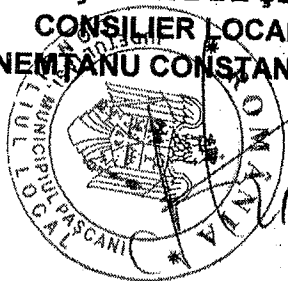
Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul
Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

Art.7 Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județul Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Serviciului Tehnic și Investiții;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice – Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
NEMȚANU CONSTANTIN**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
IRINA JITARU**

ANEXA nr 1
la HCL nr. 171/20.10.2021

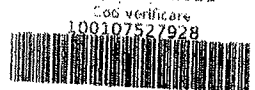


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PASCANI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 66050 PASCANI

Nr. carte 26283
Ziua 07
Luna 09
Anul 2021



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 6845
Nr. cadastral vechi: 2708/2

Adresa: Loc. PASCANI, Str. Moldovei, Nr. 21, Juc. Iasi

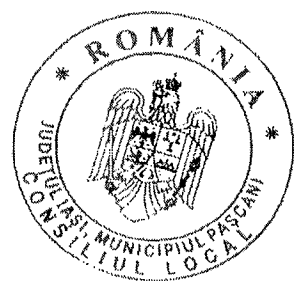
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	66050	3.850	din CF 6690 Speciala

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
4277 / 05/05/2009 Act Dezmembrare nr 2623, din 15/05/2009 emis de ZAHARIA E.	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PASCANI, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI.

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

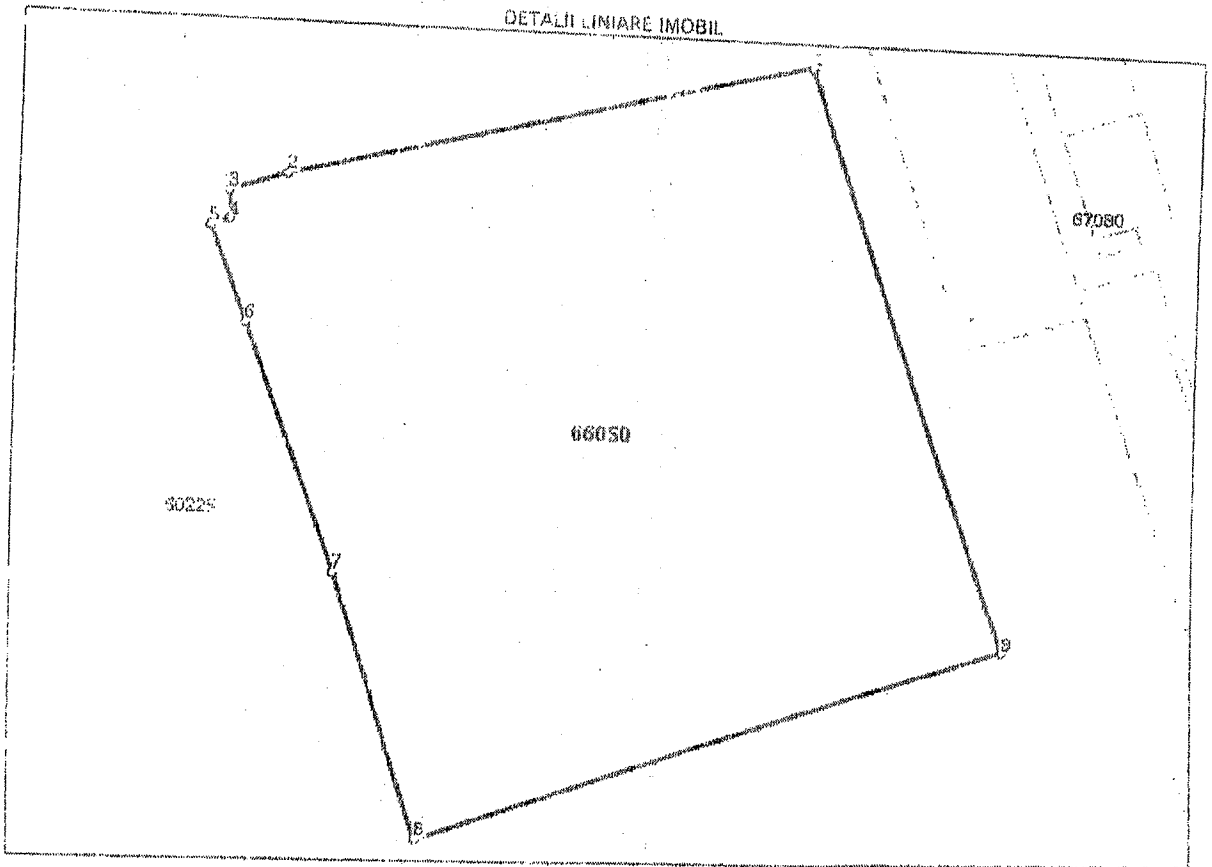


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral 66050	Suprafata (mp)* 3.850	Observatii / Referinte din CF 66905peclata
-----------------------	--------------------------	---

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosinta	Imra v/ an	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	culti constructii	DA	3.850				

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	52.898
2	3	6.08
3	4	2.558
4	5	2.021
5	6	10.083
6	7	25.899



Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	27.664
8	9	59.646
9	1	61.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/09/2021, 09:55

