

HOTĂRÂREA Nr. 127
din data de 30.07.2020

privind preluarea centralelor termice: CT1, CT2, CT4, CT5, CT7, CT9, CT10, CT 11, CT12 și a terenurilor aferente, parte a sistemului de încălzire centralizat, din proprietatea publică a Municipiului Pașcani și administrarea R.A.G.C.L. Pașcani în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza Referatului de aprobare nr. 12563/24.07.2020, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. ing. Dumitru Pantazi, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În conformitate cu prevederile art. 92 alin. (1) și alin. (2) litera b), art. 286, alin (1) și alin (4), art. 287 litera b), art. 297 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 72 din 12.11.1999 privind însușirea proiectului de Protocol de preluare în folosință a Centralei Termice proprietatea S.C. SCUDAS S.A. Pașcani, situată în str. Vatra;

Având în vedere prevederile Legii nr. 51 din 14.07.2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 325 din 08.03.2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 131 din 29.11.2003, privind preluarea în domeniului public a sistemului de încălzire din Municipiul Pașcani și transmiterea acestuia în administrarea R.A.G.C.L. Pașcani;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 239/16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 180 din data de 30.09.2019 privind darea în folosință gratuită către Consiliul de Administrație al Liceului Tehnologic "Mihai Busuioc" Pașcani a centralei termice CT8, situată în str. Vasile Alecsandri, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 181 din data de 30.09.2019 privind darea în folosință gratuită către Consiliul de Administrație al Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2 Pașcani a centralei termice CT6, situată în Municipiul Pașcani, str. Grădiniței, proprietate publică a Municipiului Pașcani;

Având în vedere Procesul Verbal nr. 17307/11.10.2019 de predare – preluare a centralelor termice CT6 și CT8, proprietate publică a Municipiului Pașcani, din administrarea R.A.G.C.L. Pașcani în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani;

Având în vedere Procesul Verbal nr. 17306/11.10.2019 de predare – preluare a centralei termice CT6, proprietate publică a Municipiului Pașcani, din administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani în folosința cu titlu gratuit a Consiliului de Administrație al Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2 Pașcani;

Având în vedere Procesul Verbal nr. 17305/11.10.2019 de predare – preluare a centralei termice CT8, proprietate publică a Municipiului Pașcani, din administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani în folosința cu titlu gratuit a Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic "Mihai Busuioc" Pașcani;

Având în vedere Listele de inventariere din data de 16.07.2020, întocmite de către Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate din cadrul Direcției Economice a Primăriei Municipiului Pașcani;

Având în vedere adresele de la R.A.G.C.L. Pașcani către Primaria Municipiului Pașcani cu nr. 3755/06.03.2020 și nr. 3754/06.03.2020 și înregistrate la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 306/12.03.2020 și nr. 4852/12.03.2020 prin care se solicită preluarea în domeniul public a sistemului de încălzire din Municipiul Pașcani aflat în administrarea R.A.G.C.L. Pașcani, datorită deschiderii procedurii generale a

falimentului, prin Încheierea nr. 48/19.06.2019, pronunțată de Tribunalul Iași, în dosarul nr. 3744/99/2019 (119/2019) a R.A.G.C.L. Pașcani;

Având în vedere adresa de la R.A.G.C.L. Pașcani către Consiliul Local al Municipiului Pașcani cu nr. 4384/16.06.2020 și înregistrată la Primaria Municipiului Pașcani sub nr. 625/18.06.2020 prin care se solicită preluarea în domeniul public a sistemului de încălzire din Municipiul Pașcani aflat în administrarea R.A.G.C.L. Pașcani, datorită deschiderii procedurii generale a falimentului, R.A.G.C.L. Pașcani fiind propusă spre dizolvare;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 12564/24.07.2020, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 761/29.07.2020;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 741/28.07.2020;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 777/29.07.2020;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă preluarea centralelor termice: CT1, CT2, CT4, CT5, CT7, CT9, CT10, CT 11, CT12 și a terenurilor aferente, parte a sistemului de încălzire centralizat, din proprietatea publică a Municipiului Pașcani și administrarea R.A.G.C.L. Pașcani în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, prezentate în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Preluarea centralelor termice se va face în baza unui proces verbal, de către o comisie numită prin Dispoziție a Primarului Municipiului Pașcani în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani.

Art.4 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Management Reorganizare Lichidare Iași.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
UNGUREANU VASILICĂ COSMIN**



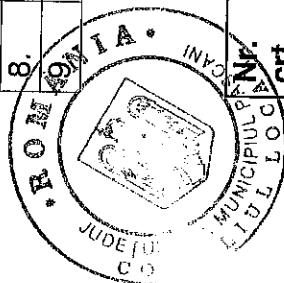
**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
cons. jr. JITARU IRINA**

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'I' and 'R' followed by a horizontal line.

La H.C.L. nr. 127 / 30.08.2020

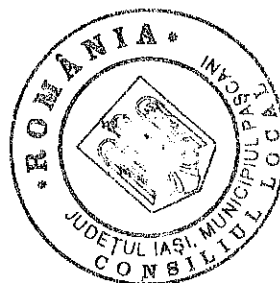
Centralele termice și terenurile aferente, parte a sistemului de încălzire centralizat, proprietate publică a Municipiului Pașcani preluate din administrarea R.A.G.C.L. Pașcani și transmise în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

Nr. crt.	Nr. Inventar	Denumire centrale termice	Valoare de inventar la data de 16.07.2020 (lei)
1.	360	Centrala Termica nr. 1, str. Cronicar Neculce nr. 12	1.880.495,53
2.	361	Centrala Termica nr. 2, str. N. Iorga, nr. 8	962.354,10
3.	363	Centrala Termica nr. 4, str. 22 Decembrie, nr. 7	1.306.981,41
4.	364	Centrala Termica nr. 5, str. Garabet Ibraileanu, nr. 5	5.441.403,80
5.	366	Centrala Termica nr. 7, al. 1 Decembrie 1918, nr. 12	1.377.325,66
6.	368	Centrala Termica nr. 9, al. V. M. Eminescu, nr. 3	1.430.416,52
7.	369	Centrala Termica nr. 10, str. Gradinitei, nr. 23A	1.450.908,90
8.	370	Centrala Termica nr. 11, str. E. Stamate, nr. 7	5.177.186,18
9.	362	Centrala Termica nr. 12, str. Vatra, nr. 59A	96.1759,26



Nr. crt.	Nr. Inventar	Denumire terenuri	Suprafata (mp)	Valoare de inventar la data de 16.07.2020 (lei)
1.	1023	Teren aferent Centrala Termica nr. 1 între bl. B1, B2, A1, A3, A4, A2	667,08	50.935,03
2.	100954	Teren aferent Centrala Termica nr. 2 Bl. V8, V9, V6-7,S	84,55	6.445,83
3.	100956	Teren aferent Centrala Termica nr. 4 bl.G1, G2, G3	382,34	25.544,44

Nr. crt.	Nr. Inventar	Denumire terenuri	Suprafata (mp)	Valoare de inventar la data de 31.12.2019 (lei)
4.	100957	Teren aferent Centrala Termica nr. 5 Bl. Z1, T5, T6, V1-3, C5, Moldova	546,45	41.724,30
5.	100958	Teren aferent Centrala Termica nr. 6 Bl. M1, M3, M4-5, M6-7	515,67	39.374,09
6.	100959	Teren aferent Centrala Termica nr. 7 Bl. B23, C22, C16	1.324,92	101.164,53
7.	100960	Teren aferent Centrala Termica nr. 8 Bl. B22, D11, L4	442,79	29.583,15
8.	961	Teren aferent Centrala Termica nr. 9 Bl. B3 bis, C19, C1, C2	540,68	36.123,26
9.	100962	Teren aferent Centrala Termica nr. 10	777,37	59.356,24
10.	100963	Teren aferent Centrala Termica nr. 11 bl. H, I, J, K1, K2, K3, K4	570	43.522,46
11.	100964	Teren aferent Centrala Termica nr. 12 Bl.P4, C4	72	4.810,38



Compartimentul Patrimoniu și Contracte
Cons. Mariana Asofiei

Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate
Cons. Ana Grigoraș