

HOTĂRÂREA Nr. 40
din data de 20.02.2020

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași”

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere Referatul de aprobare privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași”, înregistrat cu nr. 2895/14.02.2020;

Având în vedere Raportul comun de specialitate întocmit de Compartimentul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios, Direcția Economică și Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat cu nr. 2896/14.02.2020;

Având în vedere Avizul favorabil al Consiliului Tehnico-Economic nr. 1/13.02.2020, înregistrat cu nr. 2831/CTE/13.02.2020;

Având în vedere Legea nr. 123/2012, a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr. 104/09.07.2015 pentru aprobarea Procedurii privind elaborarea studiului tehnico – economic în vederea realizării obiectivelor din sectorul gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (2), lit.b) și alin. (4), lit. d) ale O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani :

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 202/19.02.2020;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 114/17.02.2020;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 215/19.02.2020;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (1) și ale art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „**Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași**” conform documentațiilor - Aviz tehnic de principiu, Indicatori specifici analizei cost – beneficiu și Deviz General, elaborate de operatorul licențiat S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș, prezentate în **Anexa nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Orice modificări ce conduc la creșterea valorii maxime a cheltuielilor corespunzătoare indicatorilor tehnico – economici aprobați, vor fi prezentate în plenul Consiliului local, în vederea actualizării acestora

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Direcția Economică, Compartimentul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani.

Art.4 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Compartimentul Tehnic și Investiții
- Mass-media.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
PRODAN IONUȚ MIHAI



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
cons. jr. **JITARU IRINA**

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturaleSuport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro**Nr. 69/19.09.2019**

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

□ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Avram Iancu, nr., localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: **Municipiul Pascani,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

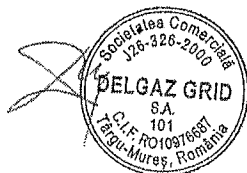
- a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Avram Iancu**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, lungime **785 m**, tip material , diametru mm, lungime m,
b) racord de gaze naturale nou (tip material) , diametru mm, lungime m, debit gaze naturale m³/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune **redușă**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, pe str. **Avram Iancu**;

c) PRM:

- debit gaze natural: m³/h;
- tip regulator m³/h nr bucati ;
- tip contor cu capacitatea maximă de m³/h dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu ;
- presiunea minima/maxima aval si amonte a gazelor naturale .

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșu
Director Departament Suport Operațional Gaz

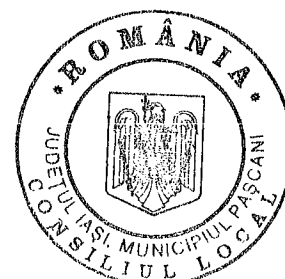
Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



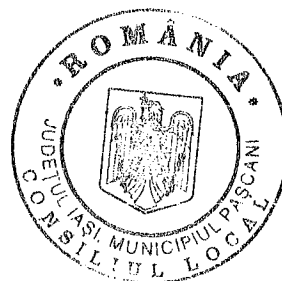
DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii :
Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Avram Iancu, nr. FN, localitatea Pașcani, județ Iași

Conductă PE Dn90 = 785,0 m

Beneficiar : Municipiul Pașcani

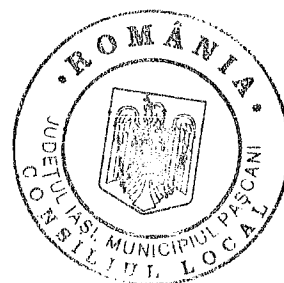
Beneficiar : Municipiul Pașcani				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
		3	4	5
1	2			
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	631,62	120,01	751,63
		2.855,00	542,45	3.397,45
3.3	Proiectare si inginerie	0,00	0,00	0,00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	865,70	164,48	1.030,18
3.6	Asistenta tehnica	5.352,32	1.016,94	6.369,27
	TOTAL CAPITOL 3			
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	785,0	61.924,00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			61.924,00
				11.765,56
				73.689,56



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	1.238,48	235,31	1.473,79
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	371,54	70,59	442,14
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	6.727,63	1.278,25	8.005,88
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	8.337,66	1.584,15	9.921,81
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	75.613,98	14.366,66	89.980,64
	din care C + M	63.162,48	12.000,87	75.163,35

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0444/02.09.2019

Beneficiar: MUNICIPIUL PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Avram Iancu, nr. FN, jud. Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-42.903,60
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	0,87%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 57%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
43.099,97	51.288,96

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 43%

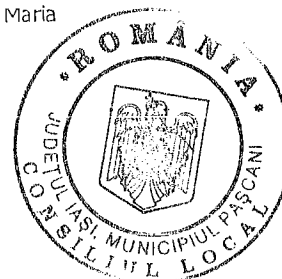
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
32.514,01	38.691,67

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN NECULA
Date: 2019.09.02
18:46:56 103.007

Adrian Necula

Intocmit,

Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 3722/data 12.08.2019

Acces la Rețea

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Colonel Alcaz, nr. , localitatea Pașcani, județul Iași;

Solicitant: Municipiul Pașcani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea Pașcani, județul Iași redusă cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Colonel Alcaz,

tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 110 m regim de presiune redusă.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operational Gaz

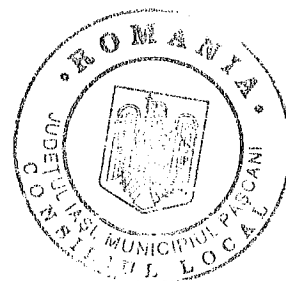
Rodica Păduraru
Expert Acces la Rețea

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

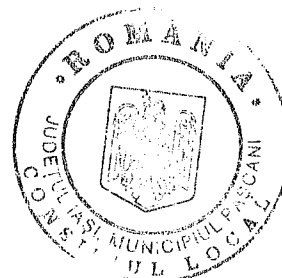
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Colonel Alcaz, loc. Pascani, jud. Iasi

Conductă PE Dn63 = 110,0 m

Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

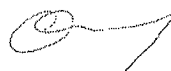
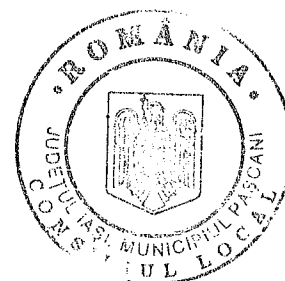
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize,acorduri și autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obținere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obținerea aut.de construire (1% x C+M)	89.64	17.03	106.67
3.3	Proiectare și inginerie	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanța	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistența tehnică	550.90	104.67	655.57
	TOTAL CAPITOL 3	2,740.54	520.70	3,261.24
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	110.0	8,788.00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice și functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			



	TOTAL CAPITOL 4	8,788.00	1,669.72	10,457.72
--	-----------------	----------	----------	-----------

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	175.76	33.39	209.15
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	52.73	10.02	62.75
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1,152.85	219.04	1,371.90
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,381.34	262.45	1,643.80
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	12,909.88	2,452.88	15,362.76
	din care C + M	8,963.76	1,703.11	10,666.87

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0522/ 22.07.2019

Beneficiar: Municipiul Pașcani

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Pașcani, str. Colonel Alcaz, jud. Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-7.799,73
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	0,15%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 60%

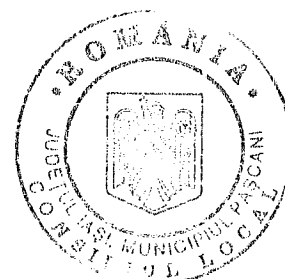
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
7.745,93	9.217,65

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CP0): 40%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
5.163,95	6.145,10

Intocmit,

Vasiliache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 3721/data 12.08.2019

Acces la Rețea

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Mircea cel

Bătrân, nr. -, localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: Municipiul Pașcani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea Pascani, județul Iasi, redusa cu conducta de distribuție pozată pe strada Mircea cel

Bătrân,

tip material PE 100 SDR 11, diametru 63 mm, lungime 190 m regim de presiune redusa.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșu
Director Departament Suport Operational Gaz

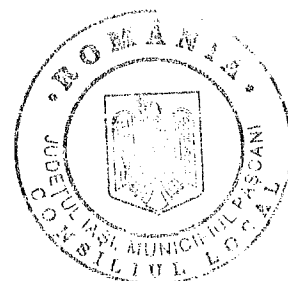
Rodica Păduraru
Expert Acces la Rețea

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferenc Csulak DG
Carmen Teona Olteanu (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

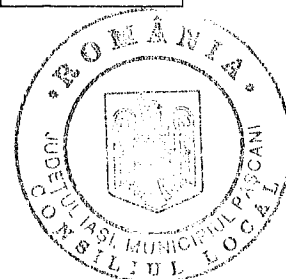
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Mircea cel Batran, loc. Pascani, jud. Iasi

Conductă PE Dn63 =190,0 m

Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

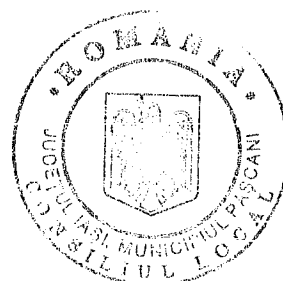
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt. ptr. dirigenția de șantier + ref. structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	151.49	28.78	180.27
3.3	Proiectare și inginerie	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistență tehnică	550.90	104.67	655.57
	TOTAL CAPITOL 3	2,802.39	532.45	3,334.84
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	190.0	14,852.00
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			



	TOTAL CAPITOL 4	14,852.00	2,821.88	17,673.88
--	-----------------	-----------	----------	-----------

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	297.04	56.44	353.48
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	89.11	16.93	106.04
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2; 1,3;2;3;4)	1,765.44	335.43	2,100.87
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	2,151.59	408.80	2,560.39
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	19,805.98	3,763.14	23,569.12
	din care C + M	15,149.04	2,878.32	18,027.36

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0519/22.07.2019

Beneficiar: Municipiul Pașcani

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Pașcani, str. Mircea cel Bătrân, jud. Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-16.213,03
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-4,66%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

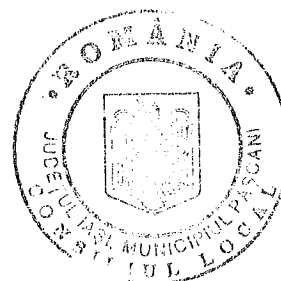
Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 82%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
16.240,90	19.326,68

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 18%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
3.565,08	4.242,44

Intocmit,


Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 55/19.09.2019

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1 alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Rapa Galbena, nr. FN, localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: **Municipiul Pascani,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune **redușă** cu conducta de distribuție pozată pe strada **Rapa Galbena**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, lungime **400 m**, tip material , diametru mm, lungime m,
b) racord de gaze naturale nou (tip material) **PE**, diametru **32 mm**, lungime m, debit gaze naturale **10 m³/h** racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune **redușă**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, pe str. **Rapa Galbena**;

c) PRM:

- debit gaze natural: **10 m³/h**;
- tip regulator **10 m³/h** nr bucati **1**;
- tip contor **G4** cu capacitatea maximă de **m³/h** dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu **public**;
- presiunea minima/maxima aval si amonte a gazelor naturale **0,020/0,025-0,50/2,00**.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

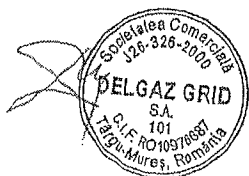
Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

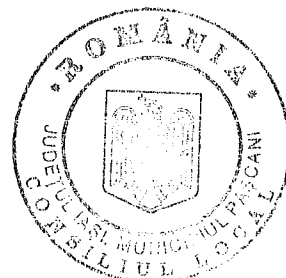
Sediul Central: Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz



DEVIZ GENERAL

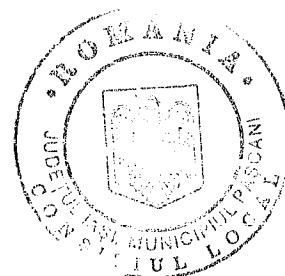
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Râpa Galbenă, nr. FN, localitatea Pașcani, județ Iași

Conductă PE Dn 90 = 400,0 m

Beneficiar : Municipiul Pașcani

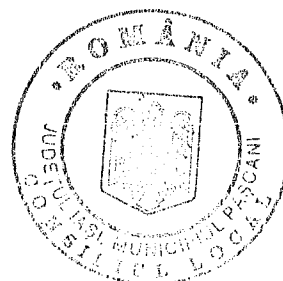
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.pt.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.pt.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	313,85	59,63	373,49
3.3	Proiectare si inginerie	1.700,00	323,00	2.023,00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	3.879,55	737,12	4.616,67
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1.Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	400,0	30.770,00
	4.1.2.Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3.Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4.Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			30.770,00
				5.846,30
				36.616,30



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii (2% x Cap. 4.1)	615,40	116,93	732,33
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe si cote legale, costuri de finante			
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap. 4)	184,62	35,08	219,70
	5.2.2. Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap. 1.2; 1.3; 2.3; 3.4)	3.464,96	658,34	4.123,30
	Chelt. taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	4.264,98	810,35	5.075,32
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare în exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	38.914,53	7.393,76	46.308,29
	din care C+M	31.385,40	5.963,23	37.348,63

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0428/30.09.2019

Beneficiar: MUNICIPIUL PAŞCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Pașcani, str. Râpa Galbenă, nr. FN, jud. Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-18.908,74
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	1,99%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 49%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
19.068,12	22.691,06

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 51%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
19.846,41	23.617,23

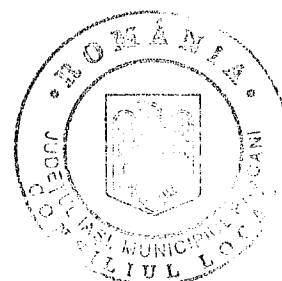
Director Departament
Eficiență Rețea

Adrian Necula

Întocmit,



Vasi Iacșe Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

www.delgaz-grid.ro

Nr. 592 E din data de 11.09.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. 211715442 , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Spiru Haret, nr. FN, localitatea Pașcani, județul Iasi;
Solicitant: **MUNICIPIUL PAȘCANI,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pașcani, județul Iasi, pe strada AVRAM IANCU, tip material OL, diametru 6" , regim de presiune redusă cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Spiru Haret, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 212 m, regim de presiune redusă.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Radu Persa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Raul Irimus
Departament Suport Operațional Gaz

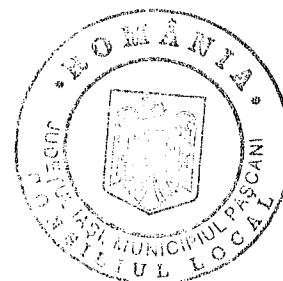


Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

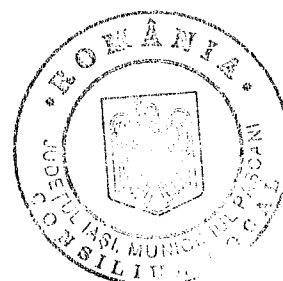
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Spiru Haret, localitatea Pascani, județul Iasi**

Conductă PE Dn63 =212,0 m

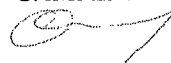
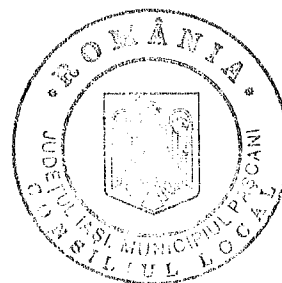
Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli			Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
				LEI	LEI	LEI
1	2			3	4	5
PARTEA I						
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului					
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițiala					
	TOTAL CAPITOL 1					
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
TOTAL CAPITOL 2						
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren					
3.2	Taxe pentru obținerea de avize,acorduri si autorizatii					
	3.2.1.Chelt.pir.obținere avize			1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.pir.dirigenția de șantier + ref.structura străzii			0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.pir.obținerea aut.de construire (1% x C+M)			177.66	33.76	211.41
				1,136.00	215.84	1,351.84
3.3	Proiectare si inginerie					
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica			0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta			0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica			865.70	164.48	1,030.18
	TOTAL CAPITOL 3			3,179.36	604.08	3,783.44
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Construcții si instalatii	U.M.	Cant.			
	4.1.1.Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	212.0	17,417.60	3,309.34	20,726.94
	4.1.2.Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00	0.00	0.00
	4.1.3.Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00	0.00	0.00
	4.1.4.Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic					
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj					
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari					
4.6	Active necorporale					
	TOTAL CAPITOL 4			17,417.60	3,309.34	20,726.94



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	348.35	66.19	414.54
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	104.51	19.86	124.36
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	2,059.70	391.34	2,451.04
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	2,512.55	477.39	2,989.94
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	23,109.51	4,390.81	27,500.32
	din care C + M	17,765.95	3,375.53	21,141.48

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0415/30.08.2019

Beneficiar: MUNICIPIUL PAŞCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Paşcani, str. Spiru Haret, jud. Iaşi

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-12.241,26
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	1,40%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 53%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
12.248,04	14.575,17

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CP0): 47%

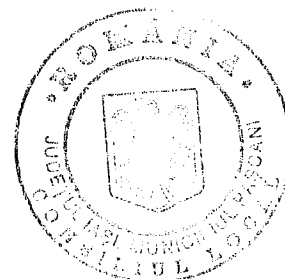
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
10.861,47	12.925,15

Director Departament
Eficiență Rețea

Adrian Necula

Întocmit,

Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 56/19.09.2019

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

[] alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Stanilor, nr., localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: Municipiul Pascani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea Pascani, județul Iasi, tip material PE, diametru 90 mm, regim de presiune redusă cu conducta de distribuție pozată pe strada Stanilor, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 590 m, tip material PE100 SDR11, diametru 90 mm, lungime 530 m,

b) racord de gaze naturale nou (tip material), diametru mm, lungime m, debit gaze naturale m³/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune redusă, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, pe str. Stanilor;

c) PRM:

- debit gaze natural: m³/h;
- tip regulator m³/h nr bucati;
- tip contor cu capacitatea maximă de m³/h dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu;
- presiunea minimă/maximă aval si amonte a gazelor naturale.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară începerii execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșu
Director Departament Suport Operațional Gaz

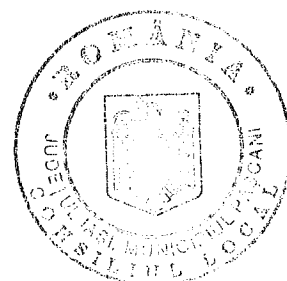
Întocmit,
Pogăcean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferenc Csulak DG
Carmen Teona Olteanu (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRED270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

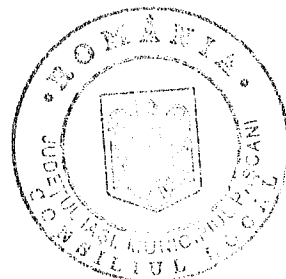
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Stanilor, 16 Februarie, localitatea Gastesti, judet Iasi

Conductă PE Dn63 =590,0 m, Dn90=530,0m

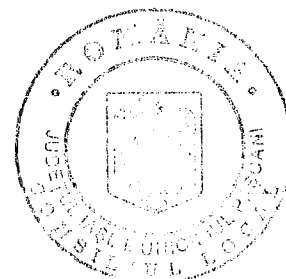
Beneficiar : PRIMARIA PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.pir.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	904.62	171.88	1,076.49
3.3	Proiectare si inginerie	3,860.00	733.40	4,593.40
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	1,574.00	299.06	1,873.06
	TOTAL CAPITOL 3	7,338.62	1,394.34	8,732.95
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	1110.0	84,688.00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	10.0	4,000.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			
		88,688.00	16,850.72	105,538.72



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	1,773.76	337.01	2,110.77
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	532.13	101.10	633.23
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	9,602.66	1,824.51	11,427.17
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	11,908.55	2,262.62	14,171.17
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	107,935.17	20,507.68	128,442.85
	din care C + M	90,461.76	17,187.73	107,649.49

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0410/29.08.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Gâstești, str. Stanilor, 16
Februarie, jud. Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (Intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-14.399,41
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	5,77%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 13%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
14.031,57	16.697,57

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 87%

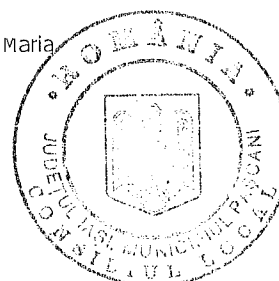
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
93.903,60	111.745,28

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN NECULA
Digitally signed by
ADRIAN NECULA
Date: 2019.09.02
18:53:09 +0300

Adrian Necula

Intocmit,

Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

Nr. 57/19.09.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Ciocirliei, nr., localitatea **Pascani**, județul **Iasi**;

Solicitant: **Municipiul Pascani**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

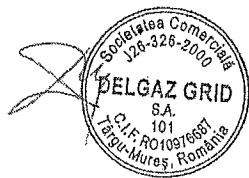
- a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Ciocirliei**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **330 m**, tip material , diametru mm, lungime m,
b) racord de gaze naturale nou (tip material) , diametru mm, lungime m, debit gaze naturale m³/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune **redușă**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, pe str. **Ciocirliei**;

c) PRM:

- debit gaze natural: m³/h;
- tip regulator m³/h nr bucati ;
- tip contor cu capacitatea maximă de m³/h dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu ;
- presiunea minima/maxima aval si amonte a gazelor naturale .

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșu
Director Departament Suport Operațional Gaz

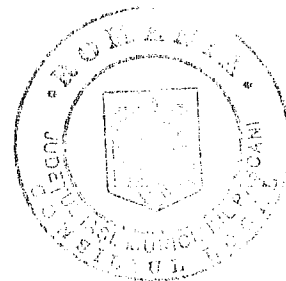
Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tirgu-Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mures
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

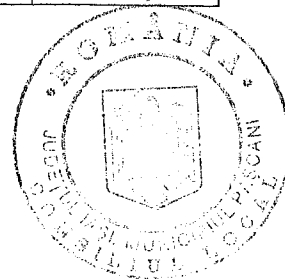
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Ciocarliei, localitatea Gastesti, judet Iasi

Conducă PE Dn 63 = 330,0 m

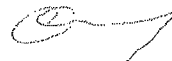
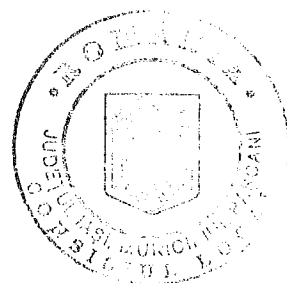
Beneficiar : Primaria Pascani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Cheltuieli pentru obținerea avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Cheltuieli pentru dirigența de șantier + ref. structură străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Cheltuieli pentru obținerea aut. de construire (1% x C+M)	266.94	50.72	317.66
3.3	Proiectare și inginerie	1,490.00	283.10	1,773.10
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistență tehnică	865.70	164.48	1,030.18
	TOTAL CAPITOL 3	3,622.64	688.30	4,310.95
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	330.0	26,171.00
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			26,171.00
			4972.49	31,143.49



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	523.42	99.45	622.87
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	157.03	29.83	186.86
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	2,979.36	566.08	3,545.44
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	3,659.81	695.36	4,355.17
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	33,453.45	6,356.16	39,809.61
	din care C + M	26,694.42	5,071.94	31,766.36

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0411/29.08.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAŞCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Gâsteşti, str. Ciocarliei,
jud. Iaşi

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmit conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu — analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-9.168,57
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	4,39%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 27%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
9.032,43	10.748,59

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 73%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
24.421,02	29.061,01

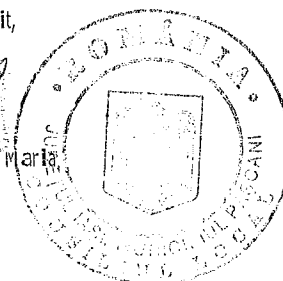
Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
NECUȚĂ

Adrian Necula

Digitally signed by
ADRIAN NECULA
Date: 2019.09.02
16:52:30 +03'00'

Intocmit,

Vasliache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

Nr. 68/19.09.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

□ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Sector str. Cizmarului, nr., localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: **Municipiul Pascani,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune **redușă** cu conducta de distribuție pozată pe strada **Sector str. Cizmarului**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **640 m**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, lungime **225 m**,

b) racord de gaze naturale nou (tip material), diametru mm, lungime m, debit gaze naturale m³/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune **redușă**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, pe str. **Sector str. Cizmarului**;

c) PRM:

- debit gaze natural: - m³/h;
- tip regulator m³/h nr bucati ;
- tip contor cu capacitatea maximă de m³/h dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu ;
- presiunea minima/maxima aval si amonte a gazelor naturale .

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

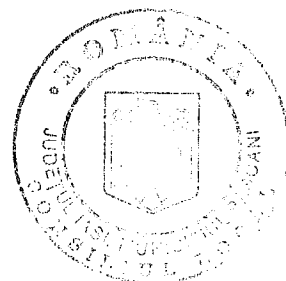
Sediul Central: Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz



DEVIZ GENERAL

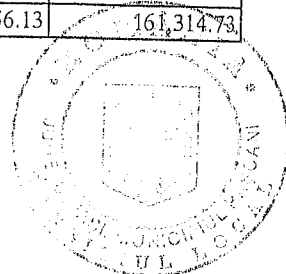
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Cizmarului, Paraul Sec, Ana Ipatescu, localitatea Gastesti, judetul Iasi**

Conductă PE Dn63 = 640,0 m, Dn90=225,0m, Dn110=460,0m

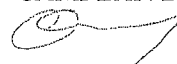
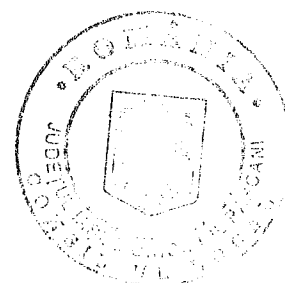
Beneficiar : Primaria Pascani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obținere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier+ ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obținerea aut.de construire (1% x C+M)	1,382.70	262.71	1,645.41
3.3	Proiectare si inginerie	4,475.00	850.25	5,325.25
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	1,574.00	299.06	1,873.06
	TOTAL CAPITOL 3	8,431.70	1,602.02	10,033.72
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitiile de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	1317.0	129,958.60
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		24,692.13
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		154,650.73
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	8.0	0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			0.00
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			0.00
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			
		135,558.60	25,756.13	161,314.73



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	2,711.17	515.12	3,226.29
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane, taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	813.35	154.54	967.89
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	14,399.03	2,735.82	17,134.85
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	17,923.55	3,405.48	21,329.03
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	161,913.85	30,763.63	192,677.48
	din care C + M	138,269.77	26,271.26	164,541.03

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0413/29.08.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Gâstești, str. Cizmarului,
Paraul Sec, Ana Ipatescu, jud. Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-79.715,27
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	1,96%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 49%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
79.337,79	94.411,97

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 51%

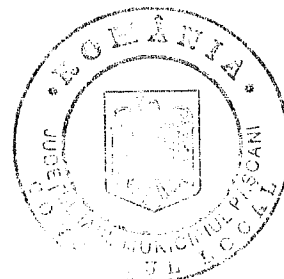
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
82.576,06	98.265,52

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
NECULA
Digitally signed by
ADRIAN NECULA
Date: 2019.09.02
16:50:33 +03'00'

Adrian Necula

Intocmit,

Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

www.delgaz-grid.ro

Nr. 593 E din data de 11.09.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. 211715574, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1 alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Gheorghe Doja, Gradinariei, nr. FN, localitatea Gâstești, județul Iași;

Solicitant: **PRIMĂRIA PAȘCANI,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Gâstești, județul Iași, pe strada Gastesti, tip material Pe, diametru 110 mm, regim de presiune redusă cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Gheorghe Doja, Gradinariei, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 245 m, tip material PE100 SDR11, diametru 90 mm, lungime 300 m, regim de presiune redusă.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor natural

Radu Persa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Raul Irimus
Departament Suport Operațional Gaz

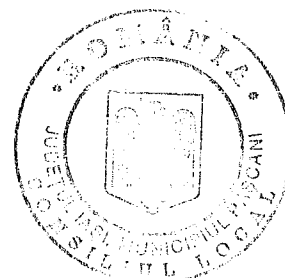


Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: R0
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773257.7775 RON



DEVIZ GENERAL

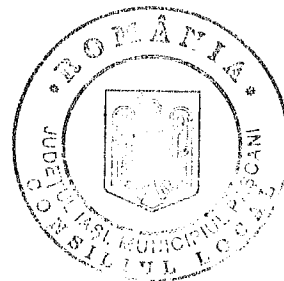
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Gheorghe Doja, Gradinariei, localitatea Gastesti, județul Iasi

Conducță PE Dn63 = 245 ,0 m, Dn190=300,0m

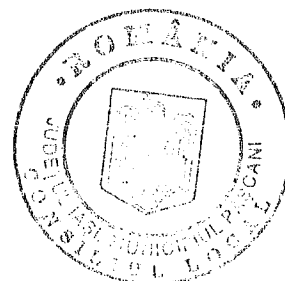
Beneficiar : PRIMARIA PASCANI

Beneficiar : PRIMĂRIA PĂSCOANI							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli			Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
				LEI	LEI	LEI	
1	2			3	4	5	
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1	Obtinerea terenului						
1.2	Amenajarea terenului						
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala						
	TOTAL CAPITOL 1						
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
TOTAL CAPITOL 2							
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1	Studii de teren						
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii						
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize			1,000.00	190.00	1,190.00	
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii			0.00	0.00	0.00	
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)			460.05	87.41	547.46	
3.3	Proiectare si inginerie			2,135.00	405.65	2,540.65	
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica			0.00	0.00	0.00	
3.5	Consultanta			0.00	0.00	0.00	
3.6	Asistenta tehnica			865.70	164.48	1,030.18	
	TOTAL CAPITOL 3			4,460.75	847.54	5,308.29	
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.				
	4.1.1.Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	535.0	41,103.00	7,809.57	48,912.57	
	4.1.2.Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00	0.00	0.00	
	4.1.3.Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00	0.00	0.00	
	4.1.4.Obiect nr.4 FORAJ	M	10.0	4,000.00	760.00	4,760.00	
4.2	Montaj utilaj tehnologic						
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj						
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport						
4.5	Dotari						
4.6	Active necorporale						
	TOTAL CAPITOL 4			45,103.00	8,569.57	53,672.57	



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	902.06	171.39	1,073.45
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	270.62	51.42	322.04
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	4,956.38	941.71	5,898.09
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	6,129.05	1,164.52	7,293.57
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	55,692.80	10,581.63	66,274.44
	din care C + M	46,005.06	8,740.96	54,746.02

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0416/30.08.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Gâstești, str. Gheorghe Doja, Gradinariei, jud. Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-10.578,51
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	5,26%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 19%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
10.581,63	12.592,14

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 81%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
45.111,17	53.682,29

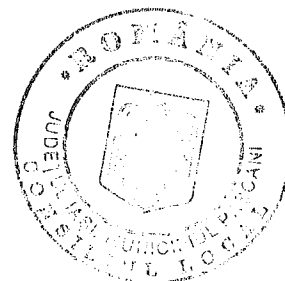
Director Departament
Eficiență Rețea

Adrian Necula

Intocmit,



Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 728/07.11.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Gîstești, nr., localitatea Gîstești, județul Iași;

Solicitant: **MUNICIPIUL PAȘCANI,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea Gîstești județul Iași, tip material PE, diametru 110 mm, regim de presiune redusă cu conductă de distribuție pozată pe strada Gîstești, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 520 m, tip material PE100 SDR11, diametru 90 mm, lungime 2605 m,

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



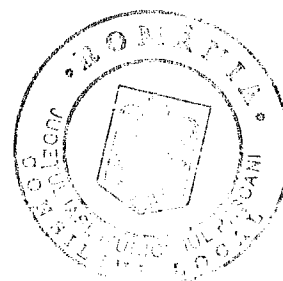
Radu Perșu
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Paduraru Rodica
Suport Acces la Rețea Gaz

Directorul Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

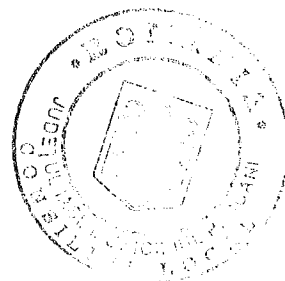
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Gistesti, localitatea Gistesti, județ Iași

Conductă PE Dn63 = 520,0 m; Dn90 = 2605,0 m

Beneficiar : PRIMARIA PASCANI

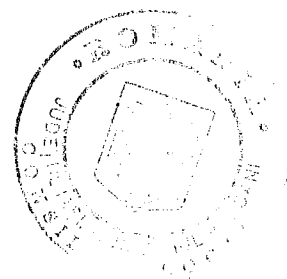
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	2.605,12	494,97	3.100,09
3.3	Proiectare și inginerie	16.010,00	3.041,90	19.051,90
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistență tehnică	2.833,20	538,31	3.371,51
	TOTAL CAPITOL 3	22.448,32	4.265,18	26.713,49
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	3115,0	251.403,44
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M	10,0	4.000,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	255.403,44	48.526,65	303.930,09



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	5.108,07	970,53	6.078,60
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	1.532,42	291,16	1.823,58
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2; 1,3;2;3;4)	27.785,18	5.279,18	33.064,36
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	34.425,66	6.540,88	40.966,54
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	312.277,42	59.332,71	371.610,13
	din care C + M	260.511,51	49.497,19	310.008,70

Intocmit

ANDRADA SIMON



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0605/04.11.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Gîstești, strada Gîstești, județul Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire Indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-192.575,70
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	0,15%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 62%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
193.612,00	230.398,28

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 38%

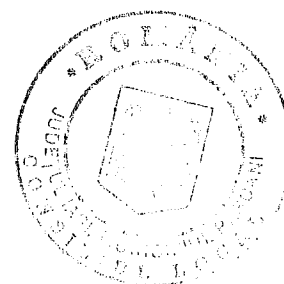
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
118.665,42	141.211,85

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN Digitally signed
by ADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,

Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

Nr. 635/29.10.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Gistesti (Sector nr. 79A, 90), nr., localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: **Municipiul Pascani,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

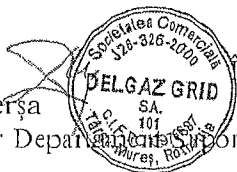
a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pascani, județul Iasi, tip material PE, diametru 63 mm, regim de presiune redusă cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Gistesti (Sector nr. 79A, 90), tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 310 m, tip material, diametru mm, lungime m,

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Radu Perșă

Director Departament Suport Operațional Gaz



Intocmit,

Pogacean Roxana

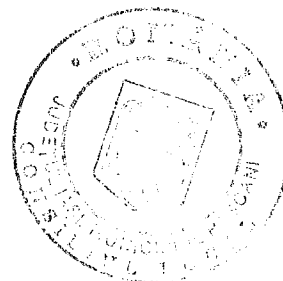
Suport Acces la Rețea Gaz

Director Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat
773.257.777,5 RON

Intocmit,
Pogacean Roxana



DEVIZ GENERAL

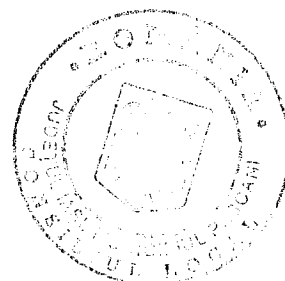
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Bisericii, localitatea Gistesti, județ Iasi

Conductă PE Dn63 = 310,0 m

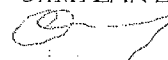
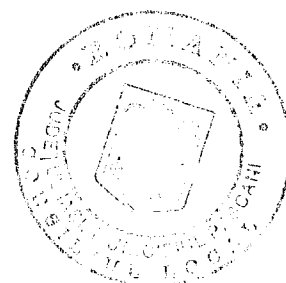
Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt. ptr. dirigența de șantier + ref. structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	302,27	57,43	359,71
3.3	Proiectare și inginerie	1.935,00	367,65	2.302,65
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistență tehnică	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	4.102,97	779,57	4.882,54
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	310,0	
				29.634,72
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
				0,00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
				0,00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
				0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			29.634,72
				5.630,60
				35.265,32



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii (2% x Cap.4.1)	592,69	112,61	705,31
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe si cote legale, costuri de finante			
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	171,81	33,78	211,59
	5.2.2. Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2; 1,3;2;3;4)	3.373,77	641,02	4.014,79
	Chelt. taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	4.144,27	787,41	4.931,68
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	37.881,97	7.197,57	45.079,54
	din care C + M	30.227,41	5.743,21	35.970,62

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU-CĂLIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0592/28.10.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PASCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Gâstești, strada Bisericii, județul Iași**

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-28.963,75
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-2,78%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 76%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
28.790,30	34.260,45

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 24%

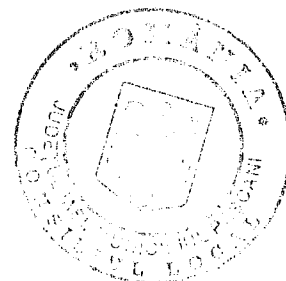
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
9.091,67	10.819,09

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN: Digitally signed
by ADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,

Vasileache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 70/19.09.2019

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

[] alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. P. Rareș, Cucului, Grădinarilor, Barcani, Buzdugan, Berzei, Teiului, localitatea Gastești, nr., localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: Municipiul Pascani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea Pascani, județul Iasi, tip material, diametru mm, regim de presiune redusă cu conducta de distribuție pozată pe strada P. Rareș, Cucului, Grădinarilor, Barcani, Buzdugan, Berzei, Teiului, localitatea Gastești, tip

material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 2236 m, tip material PE100 SDR11, diametru 90 mm, lungime 1731 m,

b) racord de gaze naturale nou (tip material), diametru mm, lungime m, debit gaze naturale m^3/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune redusă, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, pe str. P. Rareș, Cucului, Grădinarilor, Barcani, Buzdugan, Berzei, Teiului, localitatea Gastești;

c) PRM:

- debit gaze natural: m^3/h ;
- tip regulator m^3/h nr bucati ;
- tip contor cu capacitatea maximă de m^3/h dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu ;
- presiunea minima/maxima aval si amonte a gazelor naturale .

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

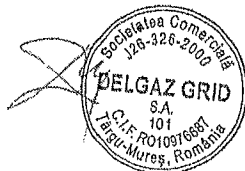
Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajinjak

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean (adj.)
Petre Radu (adj.)

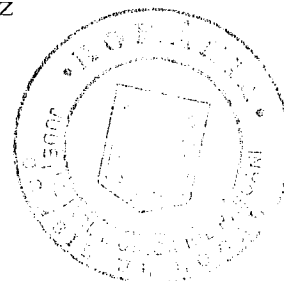
Sediul Central: Tirgu-Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
12.6/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mures
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Varsat:
173.257.171,5 RON



Radu Perșă
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz



DEVIZ GENERAL

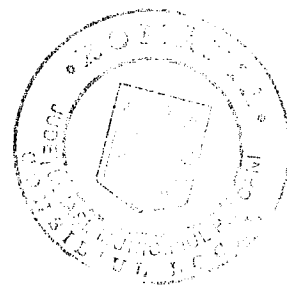
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, str. P. Rareș, Cucului,
Grădinarilor, Barcani, Buzdugan, Berzei, Teiului, localitatea Gastești, județ Iași

Conductă PE Dn63 = 2.236,0 m; Dn90 = 1.731,0 m; OL 3" = 45,0 m

Beneficiar : Primăria Pașcani

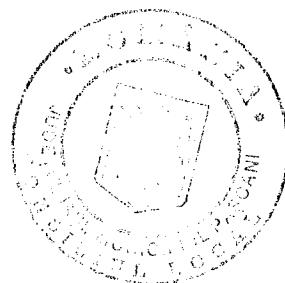
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	3.238,02	615,22	3.853,24
3.3	Proiectare și inginerie	12.836,00	2.438,84	15.274,84
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistența tehnică	2.833,20	538,31	3.371,51
	TOTAL CAPITOL 3	19.907,22	3.782,37	23.689,59
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiectnr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	4.112,0	317.452,80
	4.1.2. Obiectnr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3. Obiectnr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4. Obiectnr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		317.452,80	60.316,03
				377.768,83



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii (2% x Cap.4.1)	6.349,06	1.206,32	7.555,38
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe si cote legale, costuri de finante			
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	1.904,72	361,90	2.266,61
	5.2.2. Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2,3;4)	33.736,00	6.409,84	40.145,84
	Chelt. taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	41.989,77	7.978,06	49.967,83
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	379.349,79	72.076,46	451.426,25
	din care C + M	323.801,86	61.522,35	385.324,21

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0445/02.09.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PAŞCANI**

Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Gastesti, str. P. Rares, Cucului, Gradinarilor, Barcani, Buzdugan, Berzei, Telului, nr. FN, jud. Iași**

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	Lei	-89.773,79
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	4,79%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 24%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
91.043,95	108.342,30

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 76%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
288.305,84	343.083,95

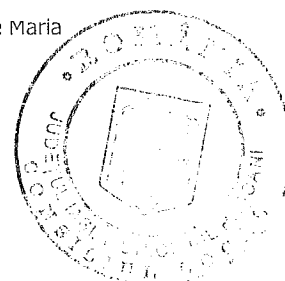
Director Departament
Eficiență Rețea

ADRIAN
NECULA
Date: 2019.09.02
18:46:12 +0300

Adrian Necula

Intocmit,

Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

www.delgaz-grid.ro

Nr. 565 E din data de 12.08.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. 211715448 , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Pietriș, nr. FN, localitatea Pașcani, județul Iasi;

Solicitant: **PRIMARIA ORAS PASCANI,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pașcani ,județul Iasi, pe strada PIETRIS, tip material Pe, diametru 63 mm, regim de presiune redusa cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Pietriș, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 95 m, regim de presiune redusa

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor natural

Radu Persa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Raul Irimus
Departament Suport Operațional Gaz

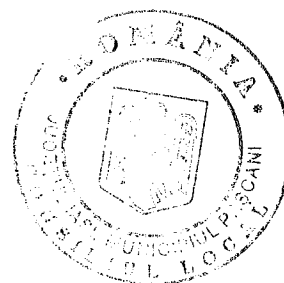


Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

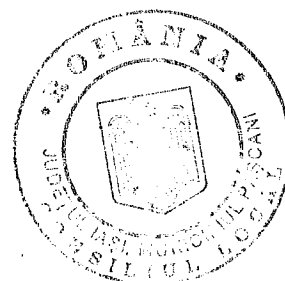
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Pietriș, nr. FN, localitatea Pașcani, județ Iași

Conductă PE Dn63 = 95,0m

Beneficiar : Primăria Oraș Pașcani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	78,04	14,83	92,87
3.3	Proiectare și inginerie	1.100,00	209,00	1.309,00
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistență tehnică	550,90	104,67	655,57
	TOTAL CAPITOL 3	2.728,94	518,50	3.247,44
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	95,0	7.651,00
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	7.651,00	1.453,69	9.104,69

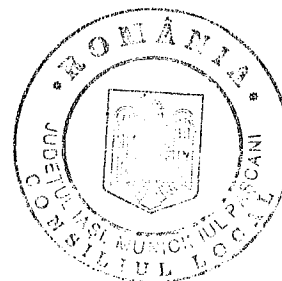


Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	153,02	29,07	182,09
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	45,91	8,72	54,63
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1.037,99	197,22	1.235,21
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.236,92	235,01	1.471,93
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	11.616,86	2.207,20	13.824,06
	din care C + M	7.804,02	1.482,76	9.286,78

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ

Szavuj



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0512/18.07.2019

Beneficiar: PRIMARIA ORAS PASCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Pașcani, str. Pietriș, nr. FN, jud. Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-5.303,74
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	2,43%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

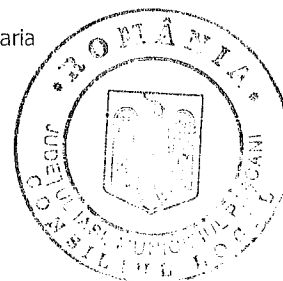
Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 46%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
5.343,76	6.359,07

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 54%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
6.273,10	7.464,99

Intocmit,


Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 578/22.10.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Pietris, nr. FN, localitatea Gastesti, județul Iasi;

Solicitant: **PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea Gastesti, județul Iasi, tip material **PE**, diametru 63 mm, regim de presiune redusă cu conducta de distribuție pozată pe strada Pietris, tip material **PE100 SDR11**, diametru 63 mm, lungime 130 m.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesar/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșu
Director Departament Suport Operațional Gaz

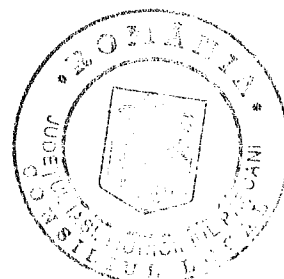
Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tirgu-Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mures
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Varsat:
773.257.777,5 RON



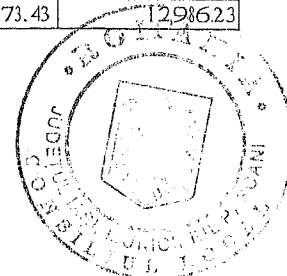
DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:
Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Pietris, localitatea Găstesti, județul Iași

Conducță PE Dn63 = 130,0 m

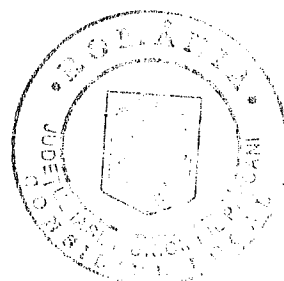
Beneficiar : **MUNICIPIUL PASCANI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1 Chelt. ptr. obținere avize	1.000.00	190.00	1.190.00
	3.2.1.1 Chelt. ptr. dirigența de șantier + ref. structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2 Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	111.31	21.15	132.46
3.3	Proiectare și inginerie	1.385.00	263.15	1.648.15
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistență tehnică	550.90	104.67	655.57
	TOTAL CAPITOL 3	3.047.21	578.97	3.626.18
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1 Obiectnr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	130.0	10.912.80
	4.1.2 Obiectnr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 Obiectnr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 Obiectnr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			10.912.80



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	218.26	41.47	259.72
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane ,taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6%xCap.4)	65.48	12.44	77.92
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10%xCap.1,2; 1,3;2,3;4)	1,396.00	265.24	1,661.24
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,679.73	319.15	1,998.88
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	15,639.74	2,971.55	18,611.30
	din care C + M	11,131.06	2,114.90	13,245.96

Intocmit
CĂMPEAN DUMITRU CĂLIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0754/21.10.2019

Beneficiar: MUNICIPIUL PASCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă în localitatea Gastesti, str. Pietris, judetul Iasi

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmit conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu - analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-11.599,70
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-2,68%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 74 %

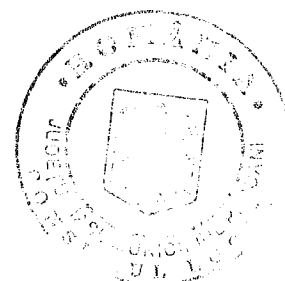
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
11.573,41	13.772,36

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 26 %

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
4.066,33	4.838,94

Intocmit,
COSMINA
ELENA MARIAN

Digitally signed by
COSMINA ELENA MARIAN
Date: 2019.10.21 09:11:26
+03'00'



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

Nr. 634/29.10.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Soseaua Neamtului 2, nr., localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: Municipiul Pascani,

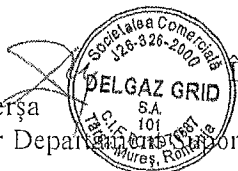
2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Soseaua Neamtului 2**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, lungime **290 m**, tip material , diametru mm, lungime m,

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Intocmit,
Radu Perșu
Director Departament Suport Operațional Gaz



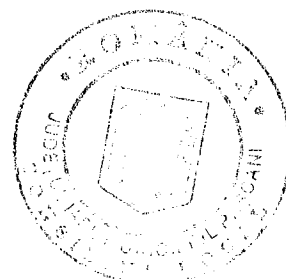
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz

Intocmit,
Pogacean Roxana

Director General
Ferencz Csulak D.G.
Carmen Teona Olteanu (ad.j.)
Petre Radu (ad.j.)

Sediul Central: Tirgu-Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mures
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

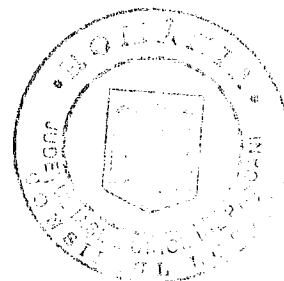
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Soseaua Neamtului 2, localitatea Pascani, județ Pascani

Conductă PE Dn90 = 290,0 m

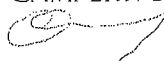
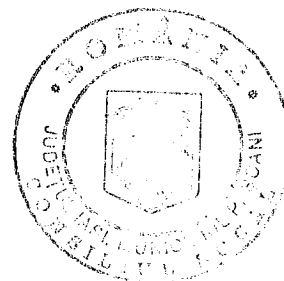
Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținerea avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt. ptr. dirigenția de șantier + ref. structură străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	441,42	83,87	525,29
3.3	Proiectare și inginerie	1.835,00	348,65	2.183,65
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistență tehnică	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	4.142,12	787,00	4.929,12
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	290,0	43.276,60
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			
		43.276,60	8.222,55	51.499,15



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	865,53	164,45	1.029,98
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	259,66	49,34	308,99
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2,3;4)	4.741,87	900,96	5.642,83
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	5.867,06	1.114,74	6.981,81
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	53.285,79	10.124,30	63.410,08
	din care C +M	44.142,13	8.387,01	52.529,14

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ 0590/25.10.2019

Beneficiar: MUNICIPIUL PASCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Pașcani, strada
Sos. Neamțului, nr. 2, județul Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-42.916,02
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-3,73%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 81%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
43.161,49	51.362,17

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 19%

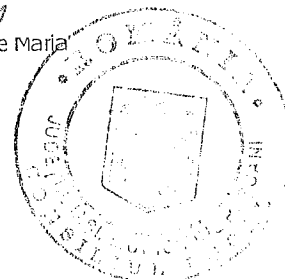
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
10.124,30	12.047,92

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
NECULA
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,

Vasiliache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 684/01.11.2019

Delgaz Grid SA

Support Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

□ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Neamțului, nr. FN, localitatea Pașcani, județul Iași;

Solicitant: **PRIMĂRIA PAȘCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea Pașcani, județul Iași, tip material OL, diametru 168.3 mm, regim de presiune redusă cu conducta de distribuție pozată pe strada Neamțului, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 1870 m.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

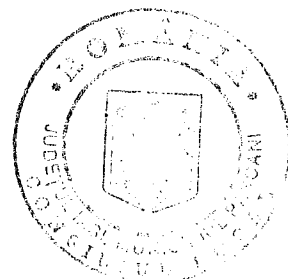
Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Director General
Ferencz Csulak DG
Carmen Teodora Oltean (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
126/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

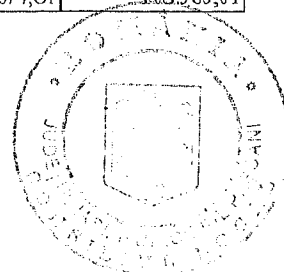
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Neamțului, localitatea Pascani, județ Iași

Conductă PE Dn63 = 1870,0 m

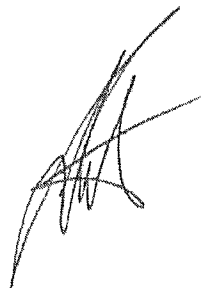
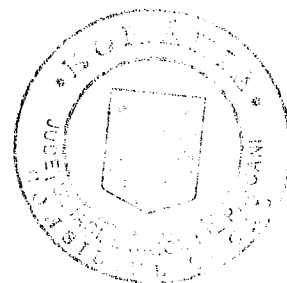
Beneficiar : PRIMARIA PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3,00	4	5
1PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	1.614,69	306,79	1.921,48
3.3	Proiectare si inginerie	9.735,00	1.849,65	11.584,65
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	1.574,00	299,06	1.873,06
	TOTAL CAPITOL 3	13.923,69	2.645,50	16.569,19
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	1870,0	158.303,20
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		158.303,20	30.077,61
				188.380,81



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3,00	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	3.166,06	601,55	3.767,62
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe si cote legale, costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane, taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	949,82	180,47	1.130,28
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	17.222,69	3.272,31	20.495,00
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	21.338,57	4.054,33	25.392,90
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	193.565,47	36.777,44	230.342,90
	din care C + M	161.469,26	30.679,16	192.148,42

Intocmit
ANDRADA SIMON

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0597/30.10.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Pașcani, strada Neamțului, județul Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-136.101,29
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-1,44%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 70%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
135.495,83	161.240,04

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 30%

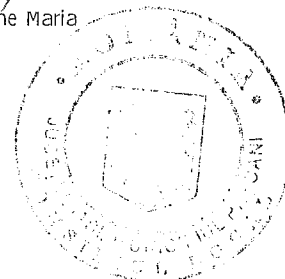
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
58.069,64	69.102,87

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
by ADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,

Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

Nr. 60/19.09.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

□ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Secor str Trandafirilor, nr., localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: Municipiul Pascani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea Pascani, județul Iasi, tip material PE, diametru 90 mm, regim de presiune redusă cu conducta de distribuție pozată pe strada Secor str Trandafirilor, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 1250 m, tip material PE100 SDR11, diametru 90 mm, lungime 100 m,

b) racord de gaze naturale nou (tip material), diametru mm, lungime m, debit gaze naturale m³/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune redusă, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, pe str. Secor str Trandafirilor;

c) PRM:

- debit gaze natural: m³/h;
- tip regulator m³/h nr bucati ;
- tip contor cu capacitatea maximă de m³/h dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu;
- presiunea minimă/maximă aval și amonte a gazelor naturale .

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean (adj.)
Petre Radu (adj.)

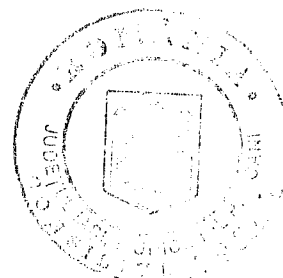
Sediul Central: Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz



DEVIZ GENERAL

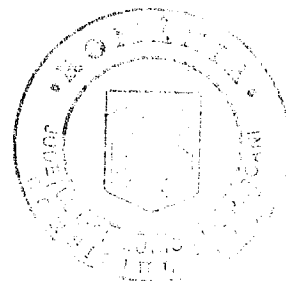
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Trandafirilor, Frunzelor, Nuculet, localitatea Gastesti, județ Iasi

Conductă PE Dn63 =1250,0 m, Dn90=100,0m

Beneficiar : PRIMARIA PASCANI

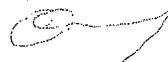
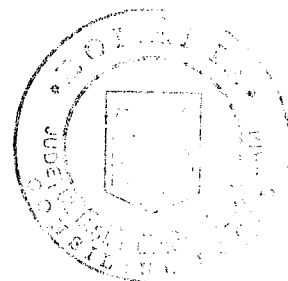
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt. ptr. dirigența de șantier + ref. structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	1,077.87	204.80	1,282.67
3.3	Proiectare și inginerie	4,550.00	864.50	5,414.50
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistență tehnică	1,574.00	299.06	1,873.06
	TOTAL CAPITOL 3	8,201.87	1,558.36	9,760.23
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	1342.0	102,473.60
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M	8.0	3,200.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			105,673.60
				20,077.98
				125,751.58



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	2,113.47	401.56	2,515.03
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	634.04	120.47	754.51
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	11,387.55	2,163.63	13,551.18
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	14,135.06	2,685.66	16,820.72
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	128,010.53	24,322.00	152,332.53
	din care C + M	107,787.07	20,479.54	128,266.62

Intocmit

CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0412/29.08.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Gâstești, str. Trandafirilor, Frunzelor, Nuculeț, jud. Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-25.027,42
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	5,20%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 20%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
25.602,11	30.466,51

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 80%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
102.408,42	121.866,02

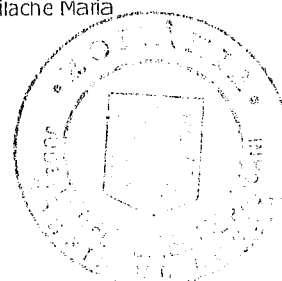
Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Digitally signed by
ADRIAN NECULA
Date: 2019.08.02
18:51:11 +03'00'

Intocmit,

Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

Nr. 292/16.10.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Nicolae Balcescu, nr., localitatea Gastesti, județul Iasi;

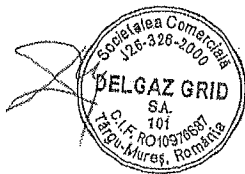
Solicitant: **Primaria Pascani,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Gastesti, județul Iasi, tip material **PE**, diametru 110 mm, regim de presiune redusă cu conducta de distribuție pozată pe strada Nicolae Balcescu, tip material **PE100 SDR11**, diametru 63 mm, lungime **515 m**, tip material **OL**, diametru **2"**, lungime **15 m**,

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Raul Irimus
Suport Acces la Rețea Gaz

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

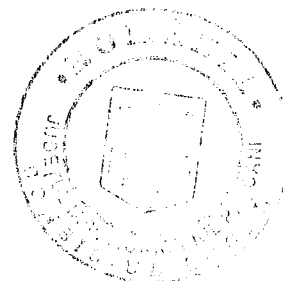
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Nicolae Balcescu, localitatea Gastesti, judetul Iasi

Conductă PE Dn63 =515 ,0 m, OL 2"=15,0m

Beneficiar : Primaria Pascani

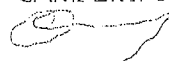
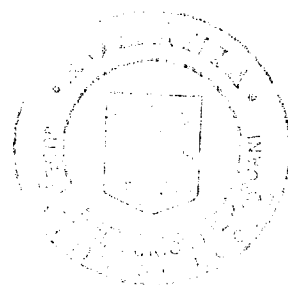
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obținere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obținerea aut.de construire (1% x C+M)	499.52	94.91	594.43
3.3	Proiectare si inginerie	3,035.00	576.65	3,611.65
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	865.70	164.48	1,030.18
	TOTAL CAPITOL 3	5,400.22	1,026.04	6,426.26
CAPITOLUL 4				
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	520.0	44,972.80
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	10.0	4,000.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		48,972.80	9,304.83
				58,277.63



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii (2% x Cap. 4.1)	979.46	186.10	1,165.55
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe si cote legale, costuri de finante			
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale			
	Comision I. S.C. (0,6% x Cap. 4)	293.84	55.83	349.67
	5.2.2. Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap. 1,2; 1,3; 2,3; 4)	5,437.30	1,033.09	6,470.39
	Chelt tax verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	6,710.60	1,275.01	7,985.61
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	61,083.62	11,605.89	72,689.50
	din care C + M	49,952.26	9,490.93	59,443.18

Intocmit

CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0542/01.10.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Găstești, str. Nicolae Bălcescu, județul Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întrimit conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost - beneficiu - analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-21.217,29
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	3,66%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 35%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
21.379,27	25.441,33

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 65%

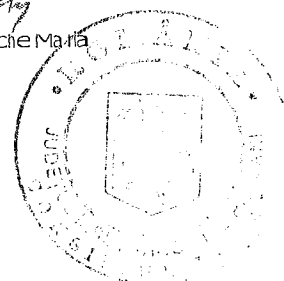
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
39.704,35	47.248,18

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN Digitally signed
by ADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Întocmit,

Vasileache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 566 E din data de 12.08.2019

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. 211718337, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. fundac Plopilor, nr. , localitatea Pașcani, județul Iasi;

Solicitant: **MUNICIPIUL PASCANI,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea Pașcani județul Iasi, pe strada PLOPILOR, tip material Pe, diametru 90 mm, regim de presiune redusă cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Fundac Plopilor, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 63 m, regim de presiune redusă

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Radu Persa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Raul Irimus
Departament Suport Operațional Gaz

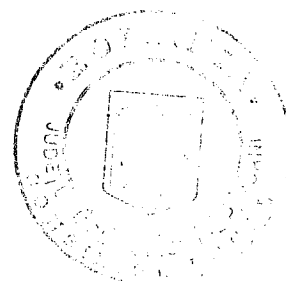


Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directorii Generali
Ferenc Csulak DG
Carmen Teona Oltean (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

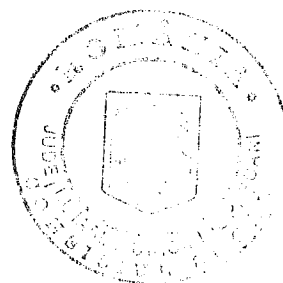
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Fundac Plopilor, loc. Pascani , jud. Iasi

Conductă PE Dn63 = 63,0 m

Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

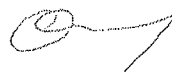
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize,acorduri și autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obținere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obținerea aut.de construire (1% x C+M)	53.30	10.13	63.43
3.3	Proiectare și inginerie	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanța	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistența tehnică	550.90	104.67	655.57
	TOTAL CAPITOL 3	2,704.20	513.80	3,218.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	63.0	5,225.40
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			

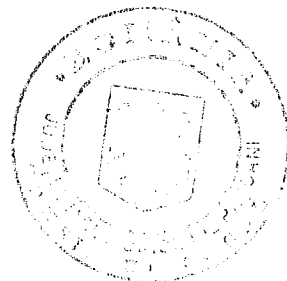


	TOTAL CAPITOL 4	5,225.40	992.83	6,218.23
--	-----------------	----------	--------	----------

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	104.51	19.86	124.36
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	31.35	5.96	37.31
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	792.96	150.66	943.62
	Chelt taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	928.82	176.48	1,105.30
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	8,858.42	1,683.10	10,541.52
	din care C + M	5,329.91	1,012.68	6,342.59

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN





Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0506/18.07.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PASCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Pașcani, str. Fundac Ploșilor, jud. Iași**

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu - analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-3.959,84
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	2,47%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 45%

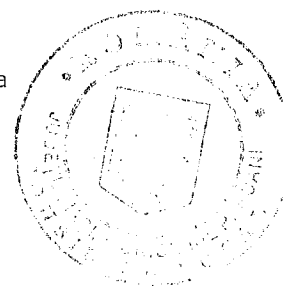
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
3.986,29	4.743,68

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPD): 55%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
4.872,13	5.797,84

Intocmit,

Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 3725/data 13.08.2019

Acces la Rețea

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Gheorghe Bratianu, nr. , localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: Municipiul Pașcani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea Pascani, județul Iasi redusa cu conducta de distribuție pozată pe strada Gheorghe Bratianu,

tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 105 m regim de presiune redusa.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operational Gaz

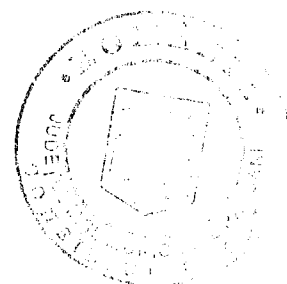
Rodica Păduraru
Expert Acces la Rețea

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Director General
Ferenc Csulak D.G.
Carmen Teona Oltean (ad.j.)
Petre Radu (ad.j.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: R0
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

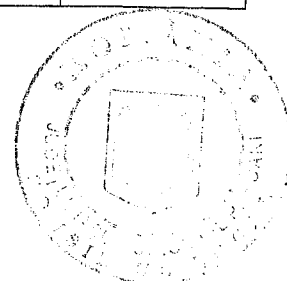
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Gheorghe Bratianu, loc. Pascani, jud. Iasi

Conductă PE Dr163 = 105,0 m

Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

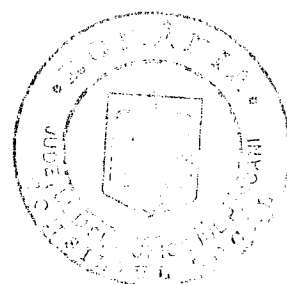
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt. ptr. dirigența de șantier + ref. structura străzi	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	86.28	16.39	102.68
3.3	Proiectare și inginerie	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistență tehnică	550.90	104.67	655.57
	TOTAL CAPITOL 3	2,737.18	520.06	3,257.25
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	105.0	8,459.00
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			



	TOTAL CAPITOL 4	8,459.00	1,607.21	10,066.21
--	-----------------	----------	----------	-----------

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	169.18	32.14	201.32
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	50.75	9.64	60.40
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1,119.62	212.73	1,332.35
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,339.55	254.51	1,594.07
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	12,535.73	2,381.79	14,917.52
	din care C + M	8,628.18	1,639.35	10,267.53

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0525/23.07.2019

Beneficiar: MUNICIPIUL PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Gheorghe Bratianu, jud. Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, in vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt urmatoarele:

Denumire Indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-5.697,56
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	2,30%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 45%

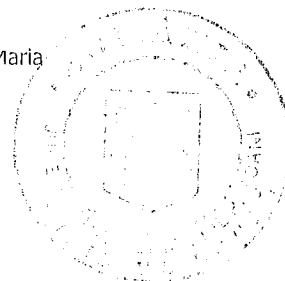
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
5.641,08	6.712,88

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 55%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
6.894,65	8.204,64

Intocmit,

Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 127/26.09.2019

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Fundac Preda Buznescu, nr., localitatea Pascani, județul Iasi;

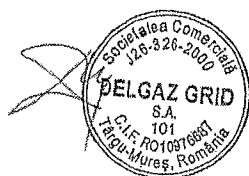
Solicitant: **Municipiul Pascani,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pascani, județul Iasi, tip material PE, diametru mm, regim de presiune **redușă** cu conducta de distribuție pozată pe strada **Fundac Preda Buznescu**, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 105 m, tip material, diametru mm, lungime m,

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

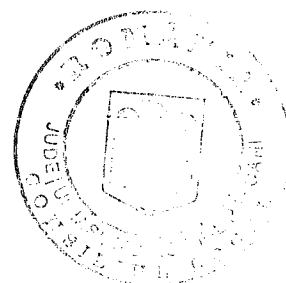
Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Targu-Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Targu-Mures
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

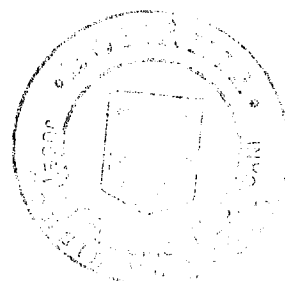
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Fundac Preda Buznescu, loc. Pascani, jud. Iasi

Conducă PE Dn 63 = 105,0 m

Beneficiar : Municipiul Pascani

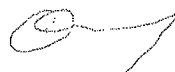
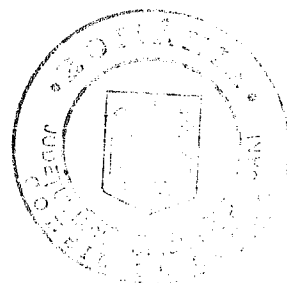
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt. ptr. dirigența de șantier + ref. structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	86.28	16.39	102.68
3.3	Proiectare și inginerie	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistență tehnică	550.90	104.67	655.57
	TOTAL CAPITOL 3	2,737.18	520.06	3,257.25
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	105.0	8,459.00
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			



	TOTAL CAPITOL 4	8,459.00	1,607.21	10,066.21
--	-----------------	----------	----------	-----------

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	169.18	32.14	201.32
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	50.75	9.64	60.40
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1,119.62	212.73	1,332.35
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,339.55	254.51	1,594.07
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	12,535.73	2,381.79	14,917.52
	din care C + M	8,628.18	1,639.35	10,267.53

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0507/18.07.2019

Beneficiar: MUNICIPIUL PASCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Pașcani, str. Fundac
Preda Buznescu, jud. Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-6.222,61
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	1,92%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 50%

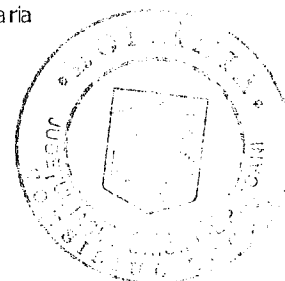
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
6.267,87	7.458,76

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 50%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
6.267,87	7.458,76

Întocmit,

Vasilescu Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 3724/data 12.08.2019

Acces la Rețea

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Vlaicu Voda, nr. , localitatea Pașcani, județul Iași;

Solicitant: Municipiul Pașcani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pașcani, județul Iași redusă cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Vlaicu Voda,

tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 107 m regim de presiune redusă.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operational Gaz

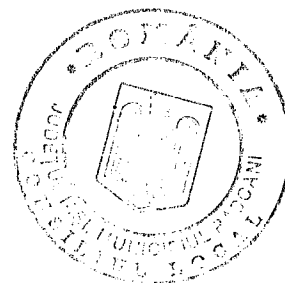
Rodica Păduraru
Expert Acces la Rețea

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: R0
J26/326/08.06.2.000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

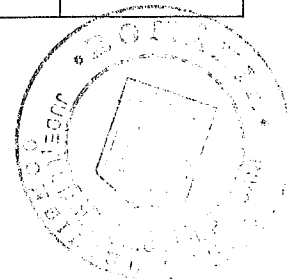
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Vlaicu Voda, loc. Pascani, jud. Iasi

Conductă PE Dn63 =107,0 m

Beneficiar : Municipiul Pascani

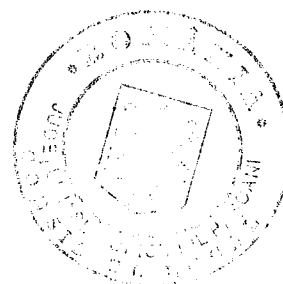
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt. ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt. ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt. ptr.obtinerea aut. de construire (1% x C+M)	87.83	16.69	104.52
3.3	Proiectare si inginerie	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	550.90	104.67	655.57
TOTAL CAPITOL 3		2,738.73	520.36	3,259.09
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	107.0	
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIALBRANȘAMENTE	LEI		
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M		
			8,610.60	1,636.01
			0.00	0.00
			0.00	0.00
			0.00	0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			



	TOTAL CAPITOL 4	8,610.60	1,636.01	10,246.61
--	-----------------	----------	----------	-----------

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrări de construcții (2% x Cap. 4.1)	172.21	32.72	204.93
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe și cote legale, costuri de finanțe			
	5.2.1. Comisioane, taxe și cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap. 4)	51.66	9.82	61.48
	5.2.2. Costul creditului			
	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x Cap. 1,2; 1,3; 2,3; 4)	1,134.93	215.64	1,350.57
	Cheltuieli de verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,358.81	258.17	1,616.98
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare în exploatare				
	Pregătirea personalului de exploatare			
	Proba tehnologică			
	TOTAL	12,708.14	2,414.55	15,122.68
	din care C+M	8,782.81	1,668.73	10,451.55

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0524/23.07.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PAŞCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Paşcani, str. Vlaicu Voda, jud. Iaşi**

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-3.032,91
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	4,79%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

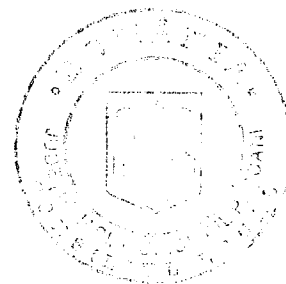
Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 24%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
3.049,95	3.629,44

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 76%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
9.658,19	11.493,24

Intocmit,


Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 574/22.10.2019

Delgaz Grid SA

Support Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Baciului, nr. FN, localitatea Bosteni, județul Iasi;

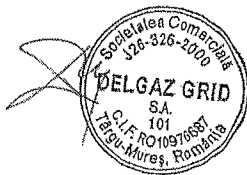
Solicitant: **PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea Bosteni, județul Iasi, tip material OL, diametru 60.3 mm, regim de presiune redusă cu conducta de distribuție pozată pe strada Baciului, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 75 m.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesar/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Support Operațional Gaz

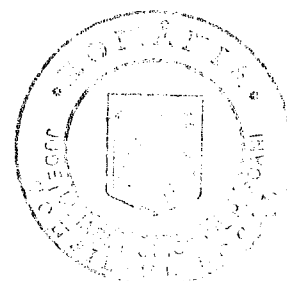
Rodica Paduraru
Support Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Directorii Generali
Ferenc Csulak DG
Carmen Teona Oltean (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tirgu-Mures
CUI: 10976887
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mures
IBAN:
RO118RDE276SV27540412700
Capital Social Subscris și Varsat:
73.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Baciului, nr. FN, localitatea Bosteni, județ Iași

Conductă PE Dn 63 = 75,0 m

Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3,00	4	5

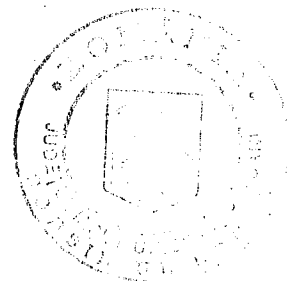
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			

CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			

CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații			
	3.2.1.Chelt.ptr.obținere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obținerea aut.de construire (1% x C+M)	66,93	12,72	79,65
3.3	Proiectare și inginerie	1.385,00	263,15	1.648,15
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanța	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistența tehnică	550,90	104,67	655,57
	TOTAL CAPITOL 3	3.002,83	570,54	3.573,37

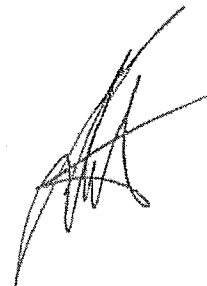
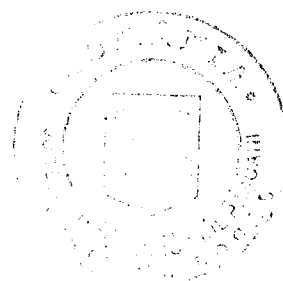
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	75,0	6.562,00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			6.562,00

			1.246,78	7.808,78
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3,00	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	131,24	24,94	156,18
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane, taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	39,37	7,48	46,85
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	956,48	181,73	1.138,22
	Chelt taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.127,10	214,15	1.341,24
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	10.691,93	2.031,47	12.723,39
	din care C + M	6.693,24	1.271,72	7.964,96

Intocmit
ANDRADA SIMON

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0748/17.10.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PASCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă în localitatea Bosteni, str. Baciului, nr. FN, județ Iași**

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-7.731,98
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-2,32%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

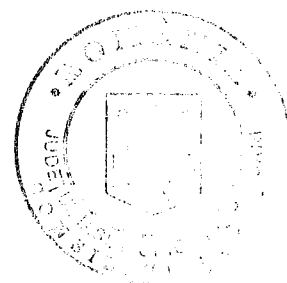
Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 72%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
7.698,19	9.160,85

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 28%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
2.993,74	3.562,55

Intocmit,

**COSMINA
ELENA MARIAN**Digitally signed by
COSMINA ELENA MARIAN
Date: 2019.10.17 14:31:30
+03'00'

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 573/22.10.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Caramidariei, nr. FN, localitatea Bosteni, județul Iasi;

Solicitant: **PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Bosteni**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **63 mm**, regim de presiune **redușă** cu conducta de distribuție pozată pe strada **Caramidariei**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **170 m**.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșă
Director Departament Suport Operațional Gaz

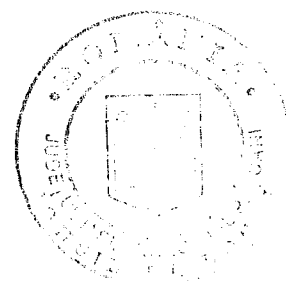
Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Director Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tirgu-Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mures
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Varsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

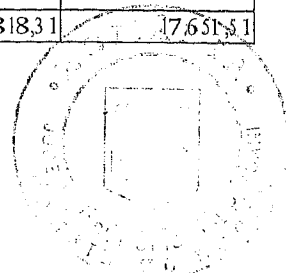
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Caramidariei, FN, localitatea Bosteni, județ Iași**

Conductă PE Dn63 = 170,0 m

Beneficiar : Municipiul Pânceni

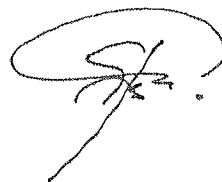
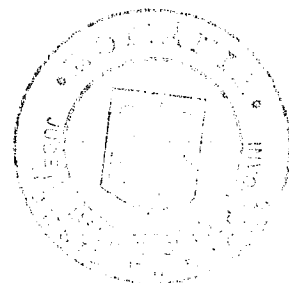
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt. ptr. dirigența de șantier + ref. structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	151,30	28,75	180,05
3.3	Proiectare și inginerie	1.385,00	263,15	1.648,15
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistență tehnică	550,90	104,67	655,57
	TOTAL CAPITOL 3	3.087,20	586,57	3.673,77
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	170,0	14.833,20
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			14.833,20



Nr. ert.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	296,66	56,37	353,03
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane ,taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	89,00	16,91	105,91
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1.792,04	340,49	2.132,53
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.177,70	413,76	2.591,47
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	20.098,10	3.818,64	23.916,74
	din care C + M	15.129,86	2.874,67	18.004,54

Intocmit

RAD-DĂIAN GEORGE

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0747/17.10.2019

Beneficiar: Municipiul Pascani

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă in localitatea Bosteni, str. Caramidariei, FN, judet Iasi

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-16.058,06
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-4,12%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 80%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
16.078,48	19.133,39

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 20%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
4.019,62	4.783,35

Intocmit,

COSMINA
ELENA MARIANDigitally signed by
COSMINA ELENA MARIAN
Date: 2019.10.17 14:23:44
+03'00'

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 685/01.11.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

[] alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Norocului**, nr. **FN**, localitatea **Bosteni**, județul **Iași**;

Solicitant: **PRIMĂRIA PAȘCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Bosteni** județul **Iași**, tip material **OL**, diametru **168.30000000000001** mm, regim de presiune **redușă** cu conducta de distribuție pozată pe strada **Norocului**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63** mm, lungime **350** m.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșu
Director Departament Suport Operațional Gaz

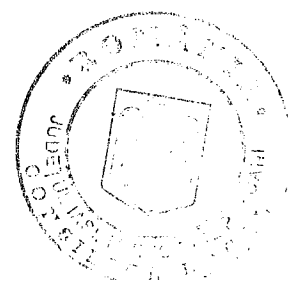
Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Norocului, localitatea Bosteni, județ Iași

Conducță PE Dn 63 = 350,0 m

Beneficiar : Primaria Pascani

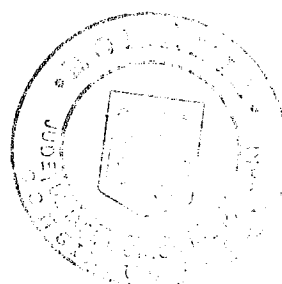
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1 .Chelt. ptr. obținere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2 .Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	291,78	55,44	347,22
3.3	Proiectare și inginerie	2.135,00	405,65	2.540,65
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistența tehnică	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	4.292,48	815,57	5.108,05
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	350,0	28.606,00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	0,0	0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	28.606,00	5.435,14	34.041,14



Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii (2% x Cap. 4.1)	572,12	108,70	680,82
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe si cote legale, costuri de finante			
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap. 4)	171,64	32,61	204,25
	5.2.2. Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap. 1.2; 1.3; 2.3; 3.4)	3.289,85	625,07	3.914,92
	Chelt. taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	4.033,60	766,38	4.799,99
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	36.932,09	7.017,10	43.949,18
	din care C+M	29.178,12	5.543,84	34.721,96

Intocmit

ANDRADA SIMON



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0600/31.10.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAŞCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Bosteni, strada Norocului, județul Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmit conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu - analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-23.299,95
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-0,34%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 63%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
23.267,22	27.687,99

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 37%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
13.664,87	16.261,20

Director Departament
Eficiență Rețea

ADRIAN Digitally signed
by ADRIAN
NECULA
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,

Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 572/22.10.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Toamnei, nr. FN, localitatea Bosteni, județul Iasi;

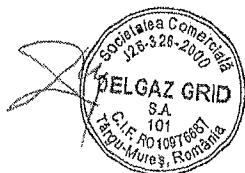
Solicitant: **PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Bosteni**, județul **Iasi**, tip material **OL**, diametru **168.3 mm**, regim de presiune **redușă** cu conducta de distribuție pozată pe strada **Toamnei**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **170 m**.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Rodica Padurar
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Olteanu (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediu Central: Tirgu-Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mures
IBAN:
RO118RDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Varsat:
773.257.771,5 RON



DEVIZ GENERAL

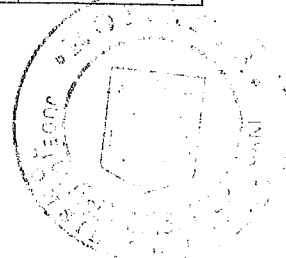
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Toamnei, FN, localitatea Bosteni, județ Iași**

Conductă PE Dn63 = 170,0 m

Beneficiar : Municipiul Pânceni

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. pr. obținere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt. pr. dirigenția de șantier + ref. structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Chelt. pr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	171,21	32,53	203,74
3.3	Proiectare și inginerie	1.385,00	263,15	1.648,15
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistența tehnică	550,90	104,67	655,57
	TOTAL CAPITOL 3	3.107,11	590,35	3.697,46
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	164,0	14.385,04
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M	6,0	2.400,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	16.785,04	3.189,16	19.974,20



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii (2% x Cap.4.1)	335,70	63,78	399,48
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe si cote legale, costuri de finante			
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	100,71	19,13	119,85
	5.2.2. Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (1.0% x Cap.1,2; 1,3;2;3;4)	1.989,21	377,95	2.367,17
	Chelt. taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.425,63	460,87	2.886,49
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	22.311,77	4.240,38	26.558,15
	din care C + M	17.120,74	3.252,94	20.373,68

Intocmit

RAD-DĂIAN GEORGE



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0746/17.10.2019

Beneficiar: Municipiul Pascani

Denumire investitie: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă în localitatea Bosteni, str. Toamnei, FN, judet Iasi

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu - analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	Lei	-15.227,40
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-1,01%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost- Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

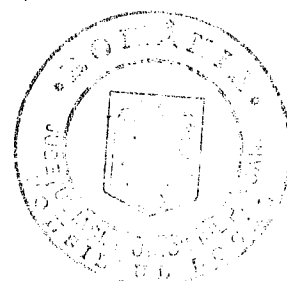
Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 68%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
15.176,08	18.059,54

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 32%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
7.141,69	8.498,61

Intocmit,
COSMINA
ELENA
MARIANDigitally signed by
COSMINA ELENA
MARIAN
Date: 2019.10.17
14:14:54 +03'00'

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 702/05.11.2019

Delgaz Grid SA

Support Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Aluniș**, nr. **FN**, localitatea **Pașcani**, județul **Iași**;

Solicitant: **MUNICIPIUL PASCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale existentă în localitatea **Pașcani**, județul **Iași**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune redusă cu conducta de distribuție pozată pe strada **Aluniș**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **370 m**.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșu
Director Departament Suport Operațional Gaz

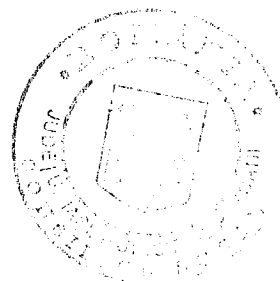
Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Olteanu (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tirgu-Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
126/326/08-06-2000

Banca BRD Tirgu-Mures
IBAN:
RO188002270527540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
173.257.171,5 RON



DEVIZ GENERAL

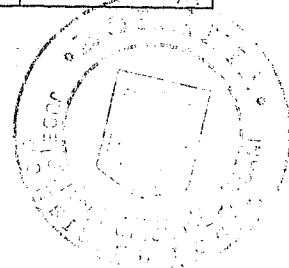
Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Alunis, localitatea Pascani, judetul Iasi

Conductă PE Dn 63 = 370,0 m

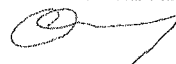
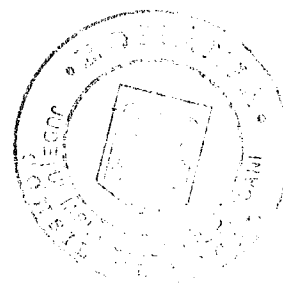
Beneficiar : Municipiul Pascani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	323,39	61,44	384,84
3.3	Proiectare si inginerie	2.235,00	424,65	2.659,65
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	4.424,09	840,58	5.264,67
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	370,0	31.705,20
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			31.705,20



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	634,10	120,48	754,58
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	190,23	36,14	226,38
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	3.612,93	686,46	4.299,39
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	4.437,26	843,08	5.280,34
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	40.566,56	7.707,65	48.274,20
	din care C + M	32.339,30	6.144,47	38.483,77

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0603/01.11.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PASCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Pașcani, strada Aluniș, județul Iași**

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-34.795,08
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-6,01%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 86%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
34.887,24	41.515,82

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 14%

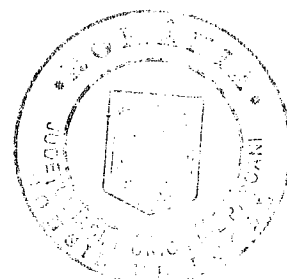
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
5.679,32	6.758,39

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,

Vasilache Maria



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 727/07.11.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Henri Coanda, nr., localitatea **Pascani**, județul **Iasi**;

Solicitant: **MUNICIPIUL PAȘCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **63 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Henri Coanda**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **305 m**, tip material , diametru mm, lungime m,

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Paduraru Rodica
Suport Acces la Rețea Gaz

Director Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Henri Coanda, Localitatea Păscani, județ Iași

Conductă PE Dn63 = 305,0 m

Beneficiar : PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PĂSCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	267,46	50,82	318,28
3.3	Proiectare și inginerie	1.910,00	362,90	2.272,90
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistența tehnică	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	4.043,16	768,20	4.811,36
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	305,0	26.221,80
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M	0,0	0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		26.221,80	4.982,14
				31.203,94



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	524,44	99,64	624,08
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane, taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	157,33	29,89	187,22
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2,3;4)	3.026,50	575,03	3.601,53
	Chelttaxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	3.708,26	704,57	4.412,83
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	33.973,23	6.454,91	40.428,14
	din care C +M	26.746,24	5.081,78	31.828,02

Intocmit
RAD-DĂIAN GEORGE




Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0609/04.11.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Pașcani, strada Henri Coanda, județul Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-30.998,75
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-8,60%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 91%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
30.915,64	36.789,61

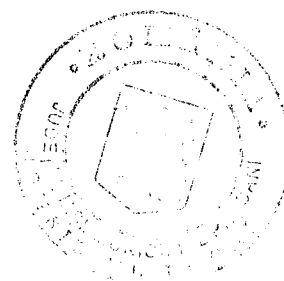
Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CP0): 9%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
3.057,59	3.638,53

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN<sup>Digitally signed
by ADRIAN
NECULA</sup>

Adrian Necula

Întocmit,


Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 185/27.01.2020

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Vârful Dealului**, nr. **FN**, localitatea **Pașcani**, județul **Iași**;
Solicitant: **MUNICIPIUL PASCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pașcani**, județul **Iași**, tip material **OL**, diametru **60.3 mm**, regim de presiune **reducă** cu conducta de distribuție pozată pe strada **Vârful Dealului**, tip material **PE 100 SDR 11**, diametru **90 mm**, lungime **640 m**.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

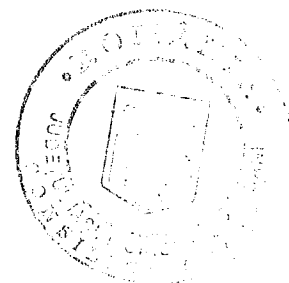
Întocmit,
Iulia Dorneanu

Președintele Consiliului de
Administrație
Manfred Paasch

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Târgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO118RDE2705V27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



DEVIZ GENERAL

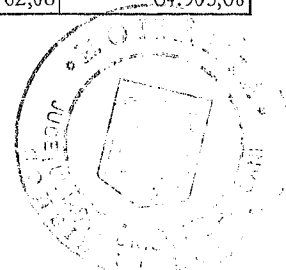
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Vîrful Dealului, FN, localitate Pașcani, județ Iași

Conductă PE Dn90 = 640,0 m

Beneficiar : Primăria Municipiului Pașcani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	556,31	105,70	662,01
3.3	Proiectare și inginerie	3.585,00	681,15	4.266,15
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistență tehnică	865,70	164,48	1.030,18
TOTAL CAPITOL 3		6.007,01	1.141,33	7.148,34
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	640,0	54.540,40
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		54.540,40	10.362,68
				64.903,08

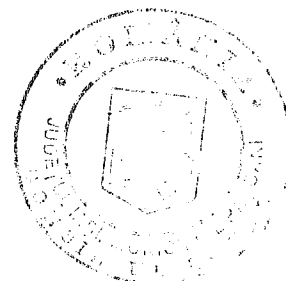


Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	1.090,81	207,25	1.298,06
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane ,taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	321,24	62,18	389,42
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	6.054,74	1.150,40	7.205,14
	Chelt taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	7.472,79	1.419,83	8.892,62
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	68.020,20	12.923,84	80.944,04
	din care C + M	55.631,21	10.569,93	66.201,14

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ

Szavuj



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ058/27.01.2020

Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Pașcani, strada Vârful Dealului, FN, județul Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-46.044,94
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-0,02%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 68%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
46.253,74	55.041,95

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CP0): 32%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
21.766,46	25.902,09

Director Departament

Eficiență Rețea

ADRIAN Digitally signed by
NECULA ADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,

Vasilache Maria

