

**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 160
din data de 26.11.2020**

privind schimbarea destinației din „comercializare produse nealimentare” în „comercializare produse alimentare” a spațiului comercial nr. 2, în suprafață de 29,70 mp, corpurile „B” și „C”, tronson II, Piața Vale, str. Ceferiștilor, nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza Referatului de aprobare nr. 20500/20.11.2020, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. Marius – Nicolae Pintilie, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere prevederile art. 87, alin. (5); art. 129, alin. (1) și alin. (2), litera c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.1, alin (1), art. 5, alin (1) și art. 6, alin (5) din Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 17/26.02.2010 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 168/2009, privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani a spațiilor comerciale tronson 2, corpurile “B” și “C”, situate în Piața Vale din str. Ceferiștilor, nr. 4 și stabilirea destinației acestora;

Având în vedere prevederile art. 1, alin. (2) litera a) și art. 7, alin (6) ale contractului de închiriere nr. 5069/25.02.2011 modificat și completat Actul Adițional nr. 1, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 6170/29.03.2016 și Actul Adițional nr. 2, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 13704/25.08.2018;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. 172/21.09.2020, eliberat de către Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale din cadrul aparatului de specialitate al

Primarului Municipiului Pașcani, având ca scop: "Schimbarea destinației în alimentară, realizarea accesului din exterior, prin montajul unei uși";

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 16409/22.09.2020 a domnului Baciú Constantin, administrator la Baciú D. Constantin I.I. prin care solicită schimbarea destinației din „comercializare produse nealimentare” în „comercializare produse alimentare” și montajul unei uși exterioare necesare pentru activitatea de aprovizionare la spațiul comercial nr. 2, în suprafață de 29,70 mp, corpurile „B” și „C”, tronson II, Piața Vale, str. Ceferiștilor, nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 20502/20.11.2020, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 958/25.11.2020;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1009/25.11.2020;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 971/24.11.2020;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă schimbarea destinației din „comercializare produse nealimentare” în „comercializare produse alimentare” pentru spațiul comercial nr. 2, în suprafață de 29,70 mp, corpurile „B” și „C”, tronson II, Piața Vale, str. Ceferiștilor, nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, prezentat în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

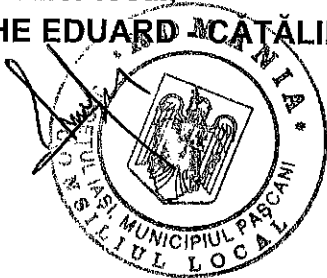
Art.2 Se aprobă realizarea accesului din exterior prin montarea unei uși cu respectarea certificatului de urbanism nr. 172/21.09.2020.

Art.3 Titularul contractului de închiriere va obține toate avizele și autorizațiile necesare desfășurării activității conform modificărilor prevăzute de art. 1 și art. 2 ale prezentei hotărâri și cu respectarea legislației în vigoare.

Art.4 Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Serviciul Administrația Piețelor
- Baci D. Constantin I.I.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
CONACHE EDUARD MCĂTĂLIN**



**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
cons. jr. JITARU IRINA**

ANEXA NR. 1 LA HCL NR 160

din data de 26.11.2020

