

**HOTĂRÂREA Nr. 181**  
**din data de 30.09.2019**

**privind darea în folosință gratuită către Consiliul de Administrație al Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2 Pașcani a centralei termice CT6, situată în municipiul Pașcani, str. Grădiniței, proprietate publică a municipiului Pașcani**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

În conformitate cu dispozițiile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c și alin. (6), lit. a), art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 297, alin. (1), lit. d), art. 349, art. 350, art. 351 și art. 352 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și competențele ulterioare ;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. 131/2003 privind preluarea în domeniul public a sistemului de încălzire din municipiul Pașcani și transmiterea acestuia în administrarea R.A.G.C.L. Pașcani;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr.2/2016 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unitatii Administrativ Teritoriale Pascani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. 47/2019 privind acordarea mandatului special în vederea inițierii procedurii de insolvență a Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. 152/2019 privind desemnarea administratorului special al Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani în cadrul procedurii de insolvență;

În baza Referatului de Aprobare nr. .15980/24.09.2019, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

În baza Raportului nr. 15999/24.09.2019 întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1198/27.09.2019;

➤ Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1177/27.09.2019;

➤ Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1137/26.09.2019;

➤ Comisia pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei înregistrat sub nr. 1160/26.09.2019.

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă transmiterea centralei termice CT6, situată în municipiul Pașcani, str. Grădiniței, proprietate publică a municipiului Pașcani din administrarea R.A.G.C.L. Pașcani în administrarea Consiliului Local al municipiului Pașcani, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se aprobă darea în folosință gratuită pentru o perioadă de 10 ani către Consiliul de Administrație al Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2 Pașcani a bunului ce face obiectul prezentei hotărâri cu destinația de a produce și furniza energie termică în exclusivitate Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2 Pașcani și Creșei nr. 1 Pașcani.

**Art.3** Predarea – preluarea bunului ce face obiectul prezentei hotărâri se va face pe bază de protocol, de către comisiile ce se vor constitui în acest sens prin decizia conducerii executive ale R.A.G.C.L. Pașcani, hotărârea Consiliului de Administrație al Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2 Pașcani și Dispoziția Primarului municipiului Pașcani în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

**Art.4** R.A.G.C.L. Pașcani este obligată să predea centrala termică de cvartal CT6 în stare de funcționare, inclusiv sistemul de monitorizare și să instruiască personalul autorizat pentru utilizarea în mod corespunzător al centralei termice.

**Art. 5** (1) Conducerea Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2 Pașcani este obligată să asigure personal autorizat pentru administrarea în condiții de siguranță a centralei termice CT6. Totodată trebuie să se asigure că centrala termică respectă

prescripțiile tehnice ale Inspectoratului de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientilor sub Presiune și Instalațiilor de Ridicat.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită mai are și următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosință gratuită;

b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;

c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

(3) Folosința dobândită în baza actului prevăzut la art. 2 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

(4) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

**Art.6** Toate cheltuielile de întreținere a bunului dat în folosință gratuită vor fi suportate din bugetul Grădiniței cu Program Prolungit nr. 2 Pașcani.

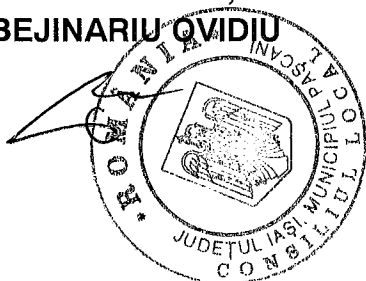
**Art.7** Orice încălcare a obligațiilor prevăzute la art.5 se va sancționa în conformitate cu prevederile art. 352 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.8** Oricare alte hotărâri, contrare prezentei, se abrogă.

**Art.9** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Direcția economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Grădinița cu Program Prolungit nr. 2 Pașcani
- R.A.G.C.L. Pașcani.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
BEJINARIU QVIDIU**



**Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,  
cons. jr. JITARU IRINA**

La H.C.L. nr. 181 din data de 30.09.2019

**DATELE DE IDENTIFICARE  
SISTEME DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ**

| Nr. Crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului    | Elemente de identificare                                                    | Anul dobândirii sau dării în folosință | Valoarea de inventar [LEI] | Situația juridică actuală                 |
|----------|----------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|
|          | <b>1</b>             | <b>2</b>             | <b>3</b>                                                                    | <b>4</b>                               | <b>5</b>                   | <b>6</b>                                  |
| 365      | 1.6.5                | Centrala termică CT6 | Str. Grădiniței,<br>Instalații CT, Rețele<br>Cămine contorizare,<br>Contori | 1976                                   | 3.073.571,67               | Proprietate publică<br>H.G.<br>1,354/2001 |

**Întocmit**  
Comp. Patrimoniu și Contracte  
Insp. Coteș Chiperi Gheorghe

