

HOTĂRÂREA Nr. 59
din data de 29.03.2019

privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunului imobil - teren în suprafață de 994 m.p. proprietate publică a Municipiului Pașcani, număr cadastral 2198, situat în mun. Pașcani, str. Calea Romanului, nr. 1, jud. Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere adresa din 28.01.2019 întocmită de Coldplay Management S.R.L, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Pașcani sub nr. 155/14.02.2019;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) și art. 4, din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c), art. 120, alin. (1), art. 121, alin (1) și art.123, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 879 și art. 880 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin (2) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere contractul de concesiune înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 6860/02.05.2007 privind terenul situat în mun. Pașcani, str. Calea Roamului ,nr. 1,jud. Iași, în suprafață de 994 m.p.;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire din data 23.01.2019 executat de către P.F.A Grogoraș Constantin;

În baza Expunerii de motive nr. 4746/22.03.2019 întocmită de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. ing. Dumitru Pantazi, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 4747/22.03.2019 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- Comisa prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 366/28.03.2019;

- Comisia juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 342/26.03.2019;

- Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 384/28.03.2019;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările;

HOTĂRÂȘTE

Art.1 Se aprobă dezlipirea bunului imobil - teren în suprafață de 994 m.p. proprietate privată a Municipiului Pașcani, număr cadastral 2198, situat în mun. Pașcani, str. Calea Romanului, nr. 1, jud. Iași, în trei loturi, respectiv Lot 1Cc în suprafață de 750 mp, Lot 2Cc în suprafață de 100 mp și Lot 3Cc în suprafață de 114 mp, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

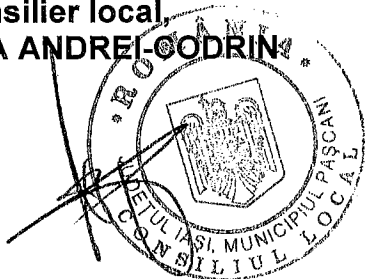
Art.2 Toate taxele notariale ocazionate cu perfectarea actelor la notarul public cad în sarcina concesionarului, respectiv Coldplay Management S.R.L.

Art.3 Se împuternicește Secretarul municipiului Pașcani, să reprezinte și să semneze în numele municipiului Pașcani actul de dezlipire la notarul public.

Art.4 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre, către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Coldplay Management S.R.L.
- O.C.P.I. - Iași
- B.C.P.I. – Pașcani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier local,
TOMA ANDREI-CODRIN

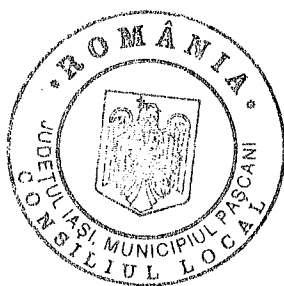


Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
cons. jr. JITARU IRINA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
2198	994m.p.	Intervilan Mun. Pascani, st. Calea Romanului nr. 1, judetul Iasi
C.F. nr.	UAT	Mun. Pascani
61674	UAT	Mun. Pascani

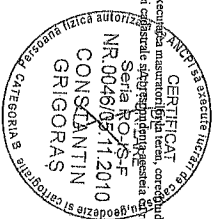


TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL.

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
2198	994	Cc	Neimprelnut		780	Cc	LOT 1 Neimprelnut
					100	Cc	LOT 2 Neimprelnut
					114	Cc	LOT 3 Neimprelnut
Total	994			Total	994		

Executant: Grigoras Constantin

Inspector



Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inregistrarii documentelor cadastrale si a planurilor de amplasament si de delimitare a terenului

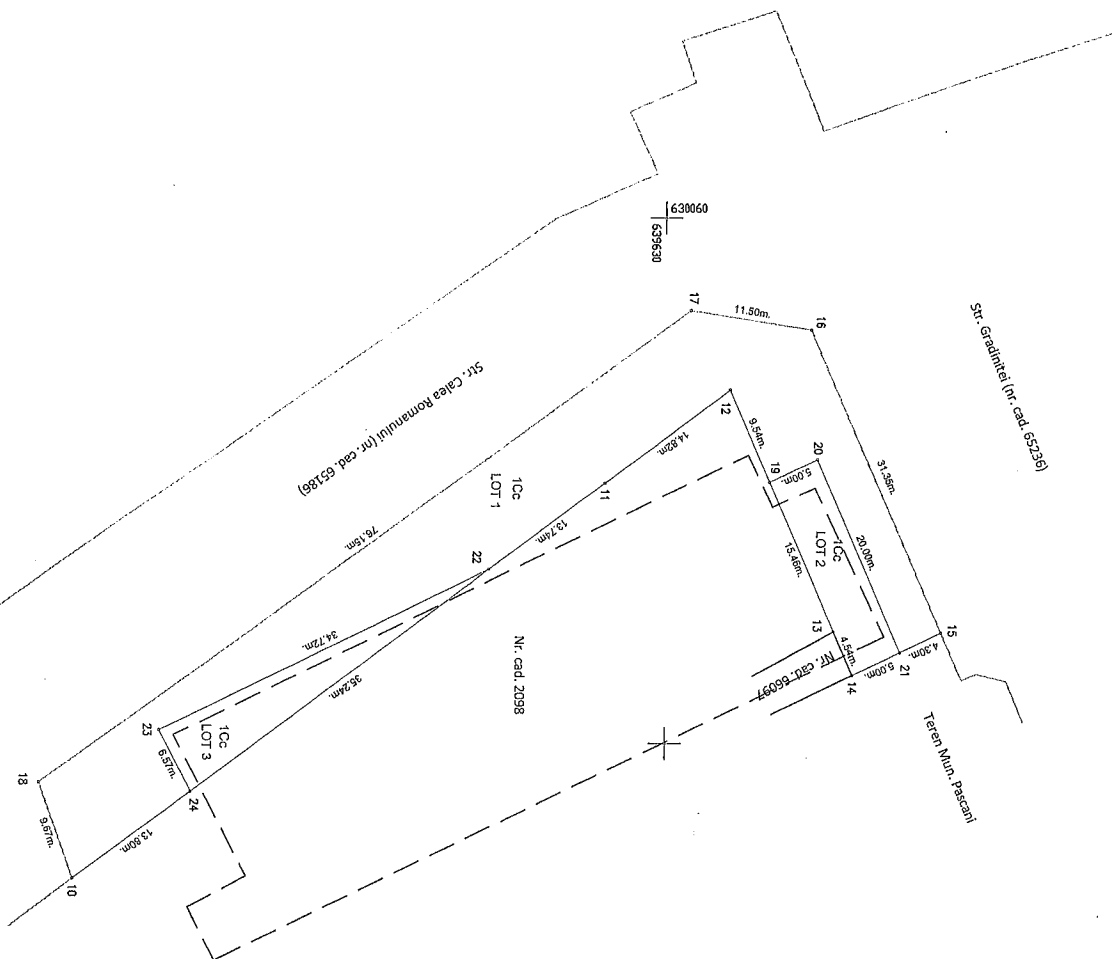
Seria RO-JS-F
NR.0046/05.11.2010

CONSILANTIN
GRIGORAS

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data: 23.01.2019

Data:



ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 58 DIN DATA DE 29.03.2019