

HOTĂRÂREA NR. 24

din 27.02.2019

privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren având numărul de inventar 41

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere dispozițiile art. 4 coroborat cu art. 6, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 6 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) și alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 63, alin. (5), lit. d), coroborat cu art. 119 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr. 548 din 08.07.1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 3 din 15.01.2016 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate privată a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016 privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere Studiul de piață a proprietăților din județul Iași pentru anul 2018 în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 380/10.01.2018;

Având în vedere planul de amplasament cu identificarea imobilului întocmit de specialiști în domeniu, pentru suprafața de teren având numărul de inventar 41 din domeniul privat al Municipiului Pașcani;

Având în vedere soluția dată de BCPI Pașcani în dosarul 8339/2018 prin care se refuză intabularea terenului având numărul de inventar 41 din domeniul privat al Municipiului Pașcani motivat și de faptul că suprafața din acte trebuie să fie aceeași cu suprafața măsurată;

În baza Expunerii de motive nr. 2758/21.02.2019 întocmită de către Primarul municipiului Pașcani;

În baza Raportului nr. 2759/21.02.2019 întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. 184/25.02.2019;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. 210/26.02.2019;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. 196/25.02.2019;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, în sensul actualizării datelor privitoare la suprafața de teren, având numărul de inventar 41, prezentată în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. II. Actualizarea datelor privitoare la suprafața de teren din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, s-a făcut în baza planului de amplasament a imobilului, conform Anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. III. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

Art. IV. Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași;
- Primarul Municipiului Pașcani;
- Direcția economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
HALDAN VASILE



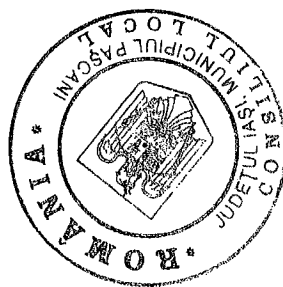
Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI
Cons. Jr. IRINA JITARU

La H.C.L. nr. 24 127.02.2019

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Pașcani – actualizare

Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
41		Teren	Strada Culturii, nr. 23, S = 435 mp, T45 , Parcela CC 1183/2	2011	33.785,54	Proprietate privată H.C.L 130/2011



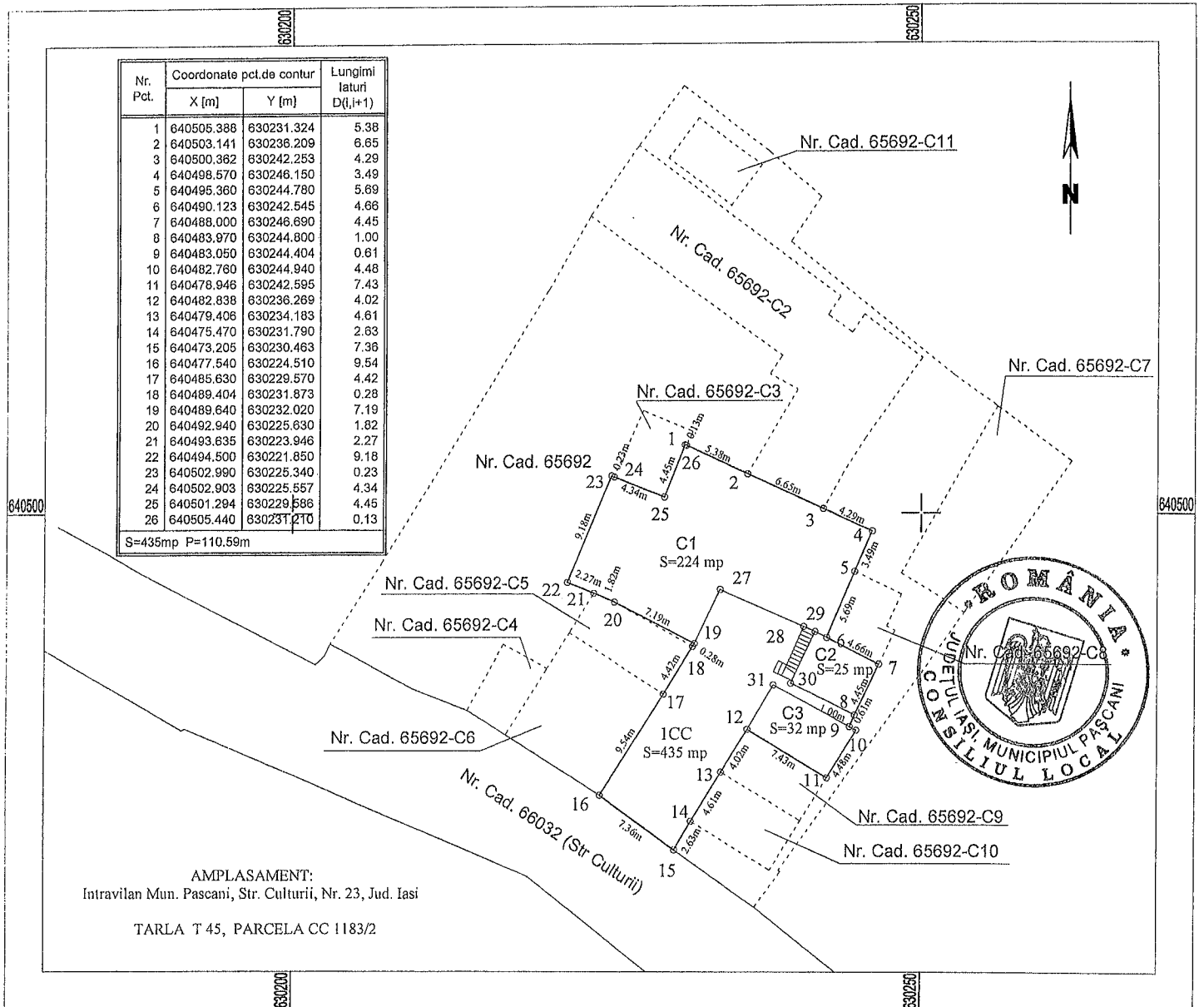
Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi

Adresa nr 2 la HCL 24/27.02.2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa Imobil
	435	Intravilan Mun. Pascani, Str. Culturii, Nr. 23, Jud. Iasi
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Mun. Pascani



A. Date referitoare la TEREN

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Mentiiuni
1	CC	435	Teren delimitat cu gard de lemn si piasa de sarma.
Total		435	

B. Date referitoare la CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	224	Atelier mobila
C2	CA	25	Cladire anexa
C3	CA	32	Cladire anexa
Total		281	

Suprafata totala masurata a imobilului = 435 m.p.

Suprafata din acte = 411 m.p.

Executant,

P.F.A. BUDUSANU-ALBU RALUCA-MARIA

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: Ianuarie 2019

Vizat,

Primaria Mun. Pascani,

Semnatura si parafa

Data: