

HOTĂRÂREA NR. 5

Din 31.01.2017

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafeței de teren înscrise la pozițiile 8, 17, 37, 43, 86, 141, 150, 151, 158, 161, 162, 163, 168, 187 și 936

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin (2) coroborat cu art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1), coroborat cu art. 36, alin.(2), lit.c), coroborat cu art. 119, coroborat cu art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la HG nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 90/2016 privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2011, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafețelor de teren

înscrise la pozițiile 3, 26, 32, 33, 41, 60, 64, 71, 75, 77, 79, 83, 84, 88, 112, 114, 119, 132, 143, 156, 176, 179, 188, 936, 937 și respectiv 1038;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 125/2016 privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafețelor de teren înscrise la pozițiile 5, 14, 16, 23, 24, 29, 36, 37, 38, 51, 57, 94, 96, 102, 103, 104, 105, 111, 117, 121, 124, 125, 127, 135, 137, 142, 144, 147, 149, 153, 154, 155, 157, 159, 160, 164, 165, 167, 189, 518, 519, 520, 521 și 1041;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2/2016 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016 privind zonarea municipiului Pașcani în vederea stabilirii taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere Raportul de expertiză al imobilelor din județul Iași pentru anul 2017 nr. 6917/12.12.2016, în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Având în vedere măsurătorile efectuate de specialiști în domeniu, cu mijloace de măsurare moderne;

În baza Expunerii de motive nr. 1154/25.01.2017 întocmită de către Primarul municipiului Pașcani dl ing. Dumitru Pantazi ;

În baza Raportului nr. 1155/25.01.2017 întocmit de Direcția economică, Compartimentele Patrimoniu și Contracte, Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. 67/30.01.2017;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. 83/30.01.2017;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. 54/27.01.2017;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafețelor de teren înscrise la pozițiile 8, 17, 37, 43, 86, 141, 150, 151, 158, 161, 162, 163, 168, 187 și 936 prezentate în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Rectificarea suprafețelor de teren din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, s-a făcut în baza planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, conform anexelor 2 - 16, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 3. Hotărârea adoptată de Consiliul Local al Municipiului Pașcani va fi înaintată Consiliului Județean Iași în vederea centralizării și comunicării Guvernului României pentru modificarea și completarea Anexei nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, conform Hotărârii Guvernului nr. 548 din 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, precum și Compartimentele Patrimoniu și Contracte, Juridic și Contencios.

Art.5. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași;
- Primarul municipiului Pașcani;
- Direcția Economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
DONDAȘ ADRIANA



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI
cons. jr. **IRINA JITARU**

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – rectificare

A. DRUMURI COMUNALE, VECINALE, STRĂZI CU TROTUARELE AFERENTE,
PASAJE, PODURILE, PODEȚELE PRECUM ȘI ZONELE DE PROTECȚIE A ACESTORA

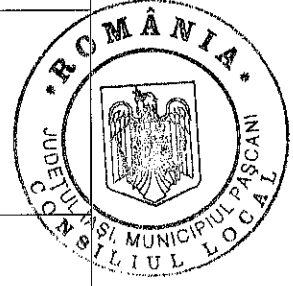
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
8	1.3.7.2	Aleea "SPORTULUI "	$L_{med} = 100,10 \text{ m}$; $l_{med} = 7,07 \text{ m}$; $S_{tot} = 708 \text{ mp}$ - Beton asfaltic ; - indicatori cadastrali : T. 0, P. 426 ; - Din str. SPORTULUI în str. CRONICAR NECULCE - Indicator circulație = 1 buc	1968	50.976,00	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999
17	1.3.7.1	Strada "1 DECEMBRIE 1918 "	$L_{med} = 1962,90 \text{ m}$; $l_{med} = 10,66 \text{ m}$; $S_{tot} = 20.927 \text{ mp}$ - Beton asfaltic ; - indicatori cadastrali : T. 0, P. 1511 ; - Din str. REPUBLICII în str. DRAGOȘ VODĂ - Indicator circulație = 1 buc	1968	1.506.744,00	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999
37	1.3.7.2.	STRADA " CERBULUI "	$L_{med} = 121,30 \text{ m}$; $l_{med} = 7,86 \text{ m}$; $S_{tot} = 953 \text{ mp}$ - Balast ; - indicatori cadastrali : T.0, P.2438 - Din str. VATRA până în proprietate privată	1968	21.442,50	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999 H.C.L 215/2016



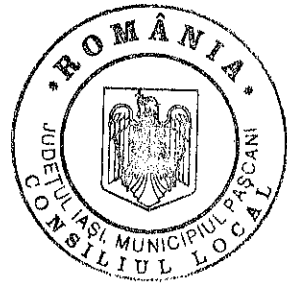
43	1.3.7.2	Strada " CRINILOR "	$L_{med} = 1514,40 \text{ m}$; $l_{med} = 11,43 \text{ m}$; $S_{tot} = 17.304 \text{ mp}$ - Beton asfaltic + Balast ; - indicatori cadastrali : T. 0, P. 394, 57, 214, 323 ; - Din str. MOLDOVEI în str. MORILOR ; - Indicatoare de circulație = 5 buc	1968	1.245.888,00	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999
86	1.3.7.1	Strada " TĂMĂDUIENI "	$L_{med} = 1753,30 \text{ m}$; $l_{med} = 7,72 \text{ m}$; $S_{tot} = 13.542 \text{ mp}$ - Balast ; - indicatori cadastrali : T. 0, P. 3729 ; 3820 ; T. 0, P. 1567; 1584 ; 1633; T. 75, P. 1621 - Din str. UNIRII în str. Unirii și proprietate privată	1968	304.695,00	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999
936	1.3.7.2	Strada " HENRI COANDĂ "	$S_{tot} = 8.485 \text{ mp}$ (Tronson I : $S_{TR1} = 1.242 \text{ mp}$ – Extravilan ; $L = 352 \text{ m}$, $l_{med} = 5 \text{ m}$; Tronson II : $S_{TR2} = 4.951 \text{ mp}$ din care : 2.111 mp – Intravilan, 2.840 mp -Extravilan ; $L = 940 \text{ m}$, $l_{med} = 5 \text{ m}$; Tronson III : $S_{TR3} = 2.292 \text{ mp}$ din care : 738 mp – Intravilan , 1.554 mp -Extravilan ; $L = 364 \text{ m}$, $l_{med} = 6 \text{ m}$; - Balast + Pamânt ; - indicatori cadastrali : T. 26, P. 801/1, 821; Cv 24 CC 710 ; CAT 706; DE 826; DE 827/1; - Din str. MOLDOVEI până în str. GRIGORE URECHE și str. STADIONULUI	2000	190.912,00	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999 H.C.L. 90/2016
SUBURBIA GÂȘTEȘTI						
141	1.3.7.1	" ȘOSEAU NEAMȚULUI "	$L_{med} = 2.120,50 \text{ m}$; $l_{med} = 18,53 \text{ m}$; $S_{tot} = 39.289 \text{ mp}$ - Beton asfaltic ; - indicatori cadastrali : T. 0, P. 1772; T. 0, P. 832, 832/1 - De la intrare în suburbia Gâștești până la ieșire din suburbia Gâștești spre com. Moțca	1968	884.002,50	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999



150	1.3.7.1	STRADA " CIZMARULUI "	$L_{med} = 543,30 \text{ m}$; $l_{med} = 9,93 \text{ m}$; $S_{tot} = 5.394 \text{ mp}$ - Balast ; - indicatori cadastrali : T. 0, P. 1064 ; 1089 ; - Din str. ANA IPĂTESCU în str. GÂȘTEȘTI ;	1968	121.365,00	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999
151	1.3.7.1	STRADA " CUCULUI "	$L_{med} = 1147,50 \text{ m}$; $l_{med} = 8,01 \text{ m}$; $S_{tot} = 9.194 \text{ mp}$ - Balast ; - indicatori cadastrali : T. 0, P. 215 ; - Din str. GÂȘTEȘTI în str. GRĂDINILOR și proprietate privată ;	1968	206.865,00	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999
158	1.3.7.1	STRADA " GRĂDINILOR "	$L_{med} = 694,60 \text{ m}$; $l_{med} = 6,51 \text{ m}$; $S_{tot} = 4.525 \text{ mp}$ - Balast ; - indicatori cadastrali : T. 0, P. 164 ; - Din str. CUCULUI în proprietate particulară;	1968	101.812,50	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999
161	1.3.7.1 1.3.17.2	STRADA " PETRU RAREȘ "	$L_{med} = 1.432 \text{ m}$; $l_{med} = 9,81 \text{ m}$; $S_{tot} = 14.045 \text{ mp}$; - Balast ; - indicatori cadastrali : T. 0, P. 218 ; T. 0, P. 174 - Din str. GÂȘTEȘTI până la intersecția cu DE 179 - pod beton armat 2 x 4 m	1968	316.012,50	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999
162	1.3.7.1 1.3.17.2	STRADA " PIETRIȘ "	$L_{med} = 847,9 \text{ m}$; $l_{med} = 10,54 \text{ m}$; $S_{tot} = 8.935 \text{ mp}$ - Balast ; - indicatori cadastrali : T.0, P. 1139 ; T. 25, P. 1136; T. 26, P. 1143 - Din str. GÂȘTEȘTI în str. FLORILOR ; - podeț beton 2 x 4 m	1968	201.037,50	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999



163	1.3.7.1 1.3.17.2	STRADA " PĂRĂUL SEC "	$L_{med} = 639,40 \text{ m}$; $l_{med} = 8,90 \text{ m}$; $S_{tot} = 5.690 \text{ mp}$ - Balast ; - indicatori cadastrali : T.O, P. 999 - Din str. CIZMARULUI până în proprietate particulară ; - podeț beton 2 x 6 m	1968	128.025,00	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999
SUBURBIA SODOMENI						
168	1.3.7.1 1.3.17.2	STRADA " 13 DECEMBRIE "	$L_{med} = 1.710,20 \text{ m}$; $l_{med} = 11,10 \text{ m}$; $S_{tot} = 18.985 \text{ mp}$ - Balast ; - indicatori cadastrali : T.O, P. 953, 1072/1, 130 - Din str. FERICIRII până în limita administrativ UAT Pașcani spre com. Stolniceni Prăjescu ; - indicatoare de circulație = 6 buc - podeț tub beton armat D 1000 x 9,8 m - podeț tub beton armat D 600 x 6 m - podeț tub beton armat D 200 x 18 m - podeț tub beton armat D 500 x 7,3 m	1968	427.162,50	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999
187	1.3.7.1 1.3.17.2	STRADA " ION CREANGĂ "	$L_{med} = 2.634,20 \text{ m}$; $l_{med} = 13,20 \text{ m}$; $S_{tot} = 34.782 \text{ mp}$ - Beton asfaltic ; - indicatori cadastrali : T.O, P. 667, 873 ; - Din str. MOLDOVEI în str. FERICIRII ; - indicatoare de circulație = 6 buc - podeț tub beton armat D 600 x 8 m - podeț tub beton armat D 800 x 8 m - podeț tub beton armat 2 buc D 2000 x 13,5 m	1968	782.595,00	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L 53/1999



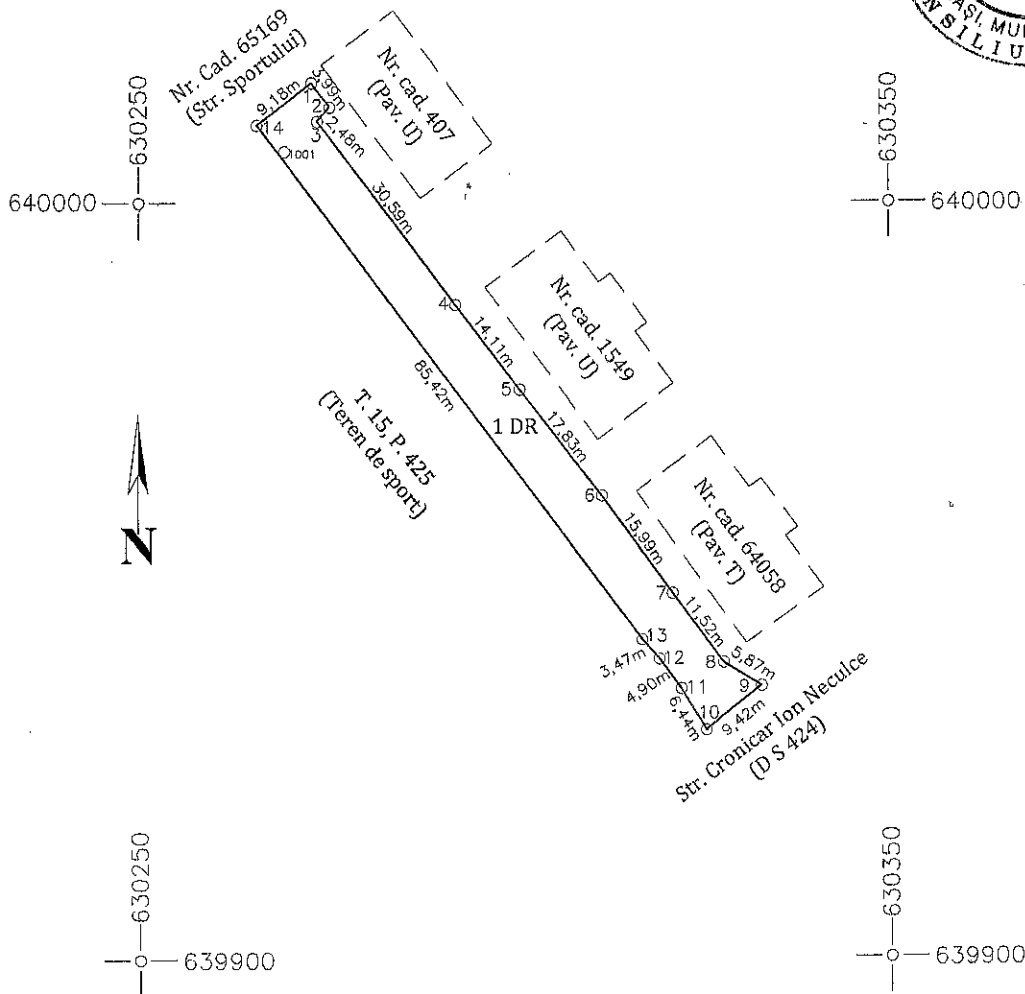
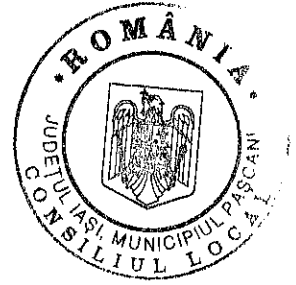
Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi

ANEXA 2 la Act nr 5/31.01.2017

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

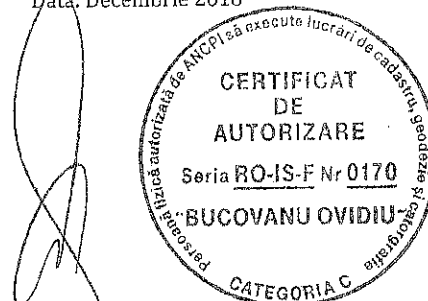
Unitatea Administrativ Teritoriala (U. A. T.)	Mun. Pașcani	Adresa imobilului
Suprafata masurata a imobilului	708 mp	Intravilan Mun. Pașcani, Aleea Sportului, T. 0, P. 426, Jud. Iași



Descriere Imobil		
Denumire	Aleea Sportului	
Identificatori cadastrali	T. 0, P. 426	
Suprafata conform Registrului Parcelor editia 1987	1797 mp	
Suprafata însușită conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 8)	594 mp	
Suprafata totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 8)	708 mp	Lungimea medie = 100.1 m Latimea medie = 7.07 m

Executant: Bucovanu Ovidiu

Data: Decembrie 2016



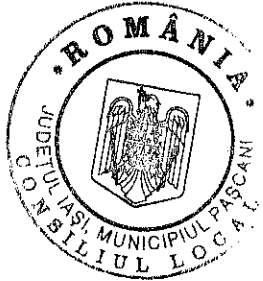
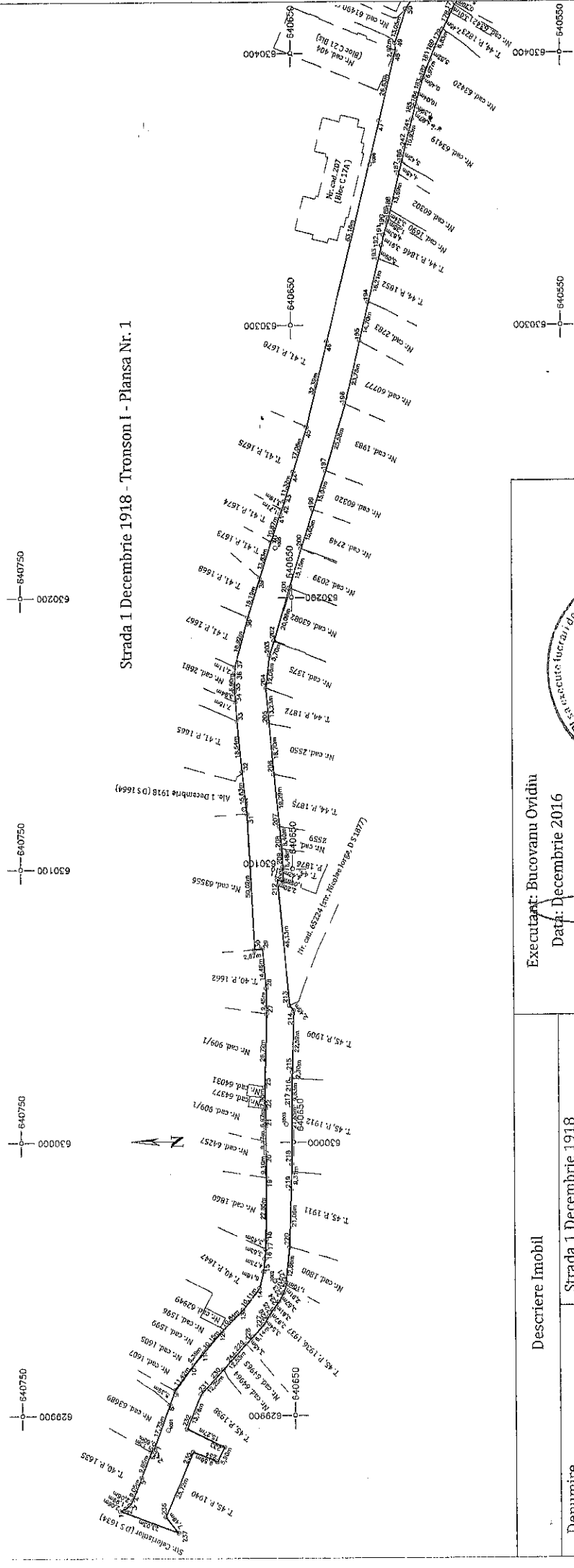
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestia cu realitatea din teren

Anexa nr 3 la HCL nr 5/31.01.2017

PLAN DE AMPLASAMENT ŞI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Scara 1 : 2000

Unitatea Administrativ Teritoriala (U. A. T.)	Mun. Paşcani	Adresa imobilului
Suprafata masurata a imobilului	20927 mp	Intravilan Mun. Paşcani, Strada 1 Decembrie 1918, T. O. P. 1511, Jud. Iaşi
Strada 1 Decembrie 1918 - Tronson 1: din Str. Republicii in Str. Ceferistilor; S = 15444 mp		
Strada 1 Decembrie 1918 - Tronson 2: din Str. Ceferistilor in Str. Dragos Voda; S = 5483 mp		



Executant: Bucovanu Ovidiu	
Data: Decembrie 2016	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren	
CATEGORIA C	
CERTIFICAT DE AUTORIZARE	
Seria RO-IS-FN-0170	
BUCOVANU OVIDIU	
Perseana fizica autorizata de activitate profesionala in domeniul geodeziei si topografiei	
ANEXA LA PLANUL DE AMPLASAMENT	
Strada 1 Decembrie 1918	
T. O. P. 1511	
Suprafata conform Registrului Parcelelor editia 1987	
13522 mp	
Suprafata insusita conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 17)	
16835 mp	
Suprafata totala masurata (cu care se va rectifica poz. 17)	
20927 mp	
Lungimea medie = 1962.9 m	
Latimea medie = 10.66 m	

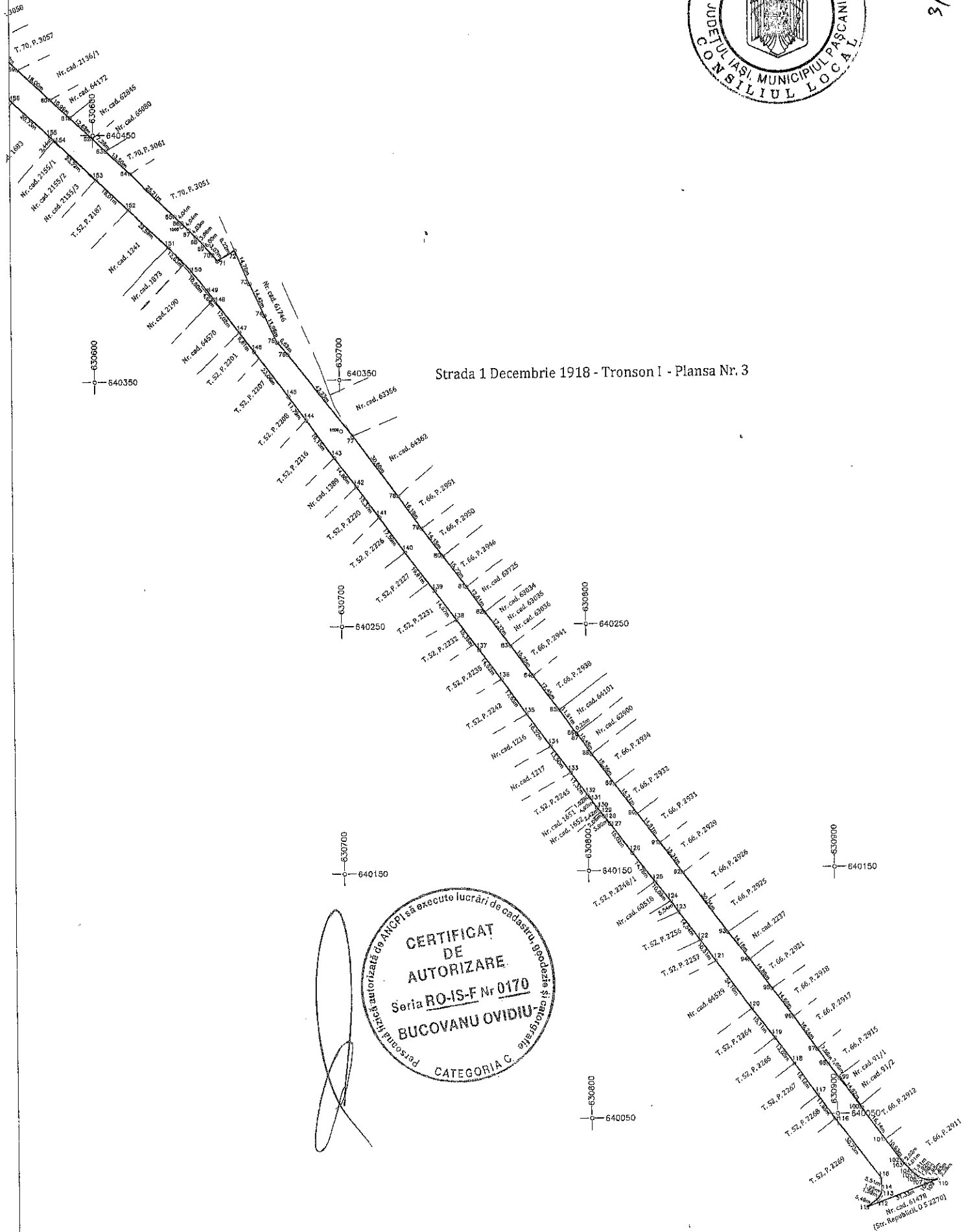


Strada 1 Decembrie 1918 - Tronson I - Plansa Nr. 2

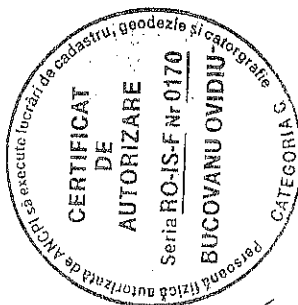




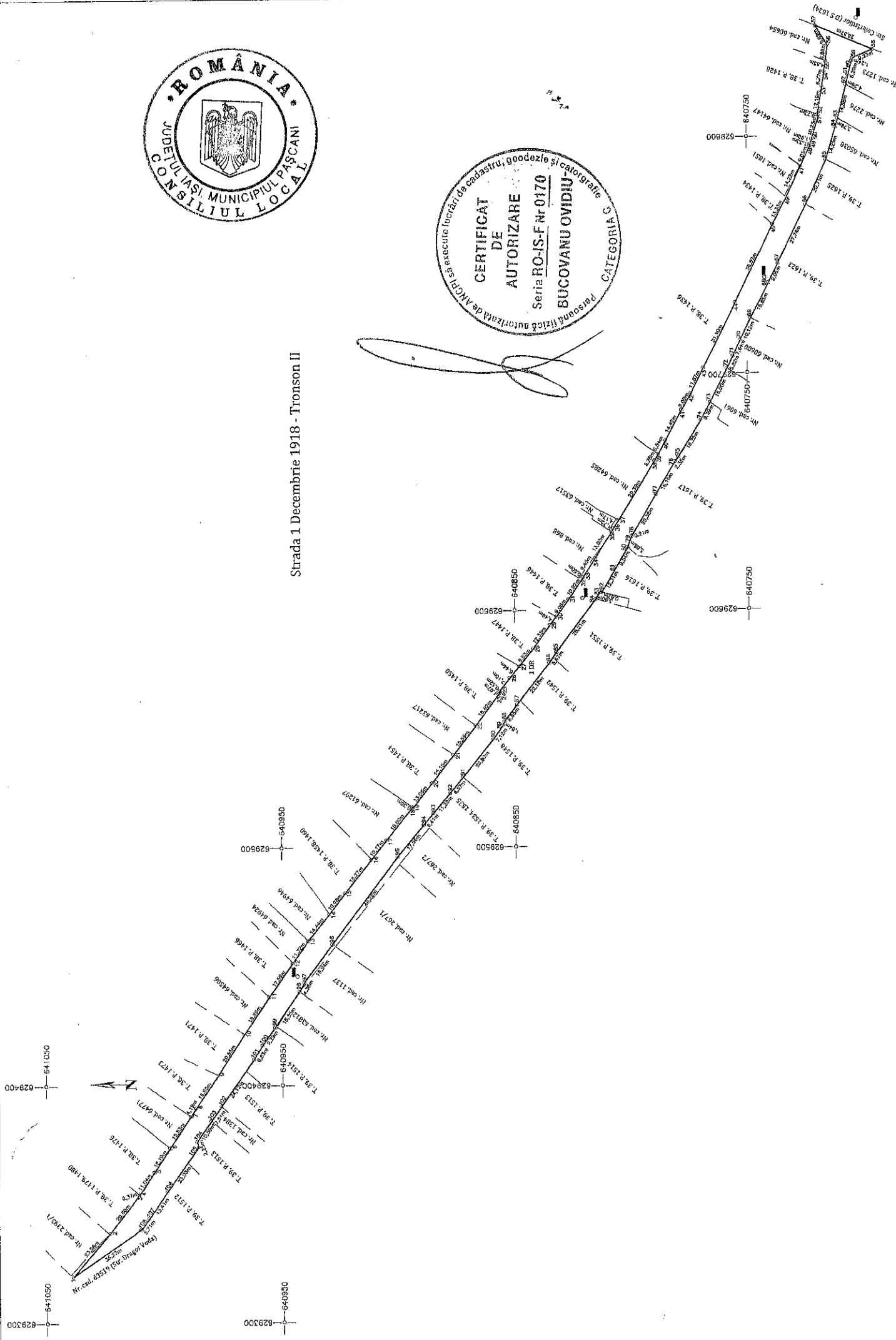
9/6





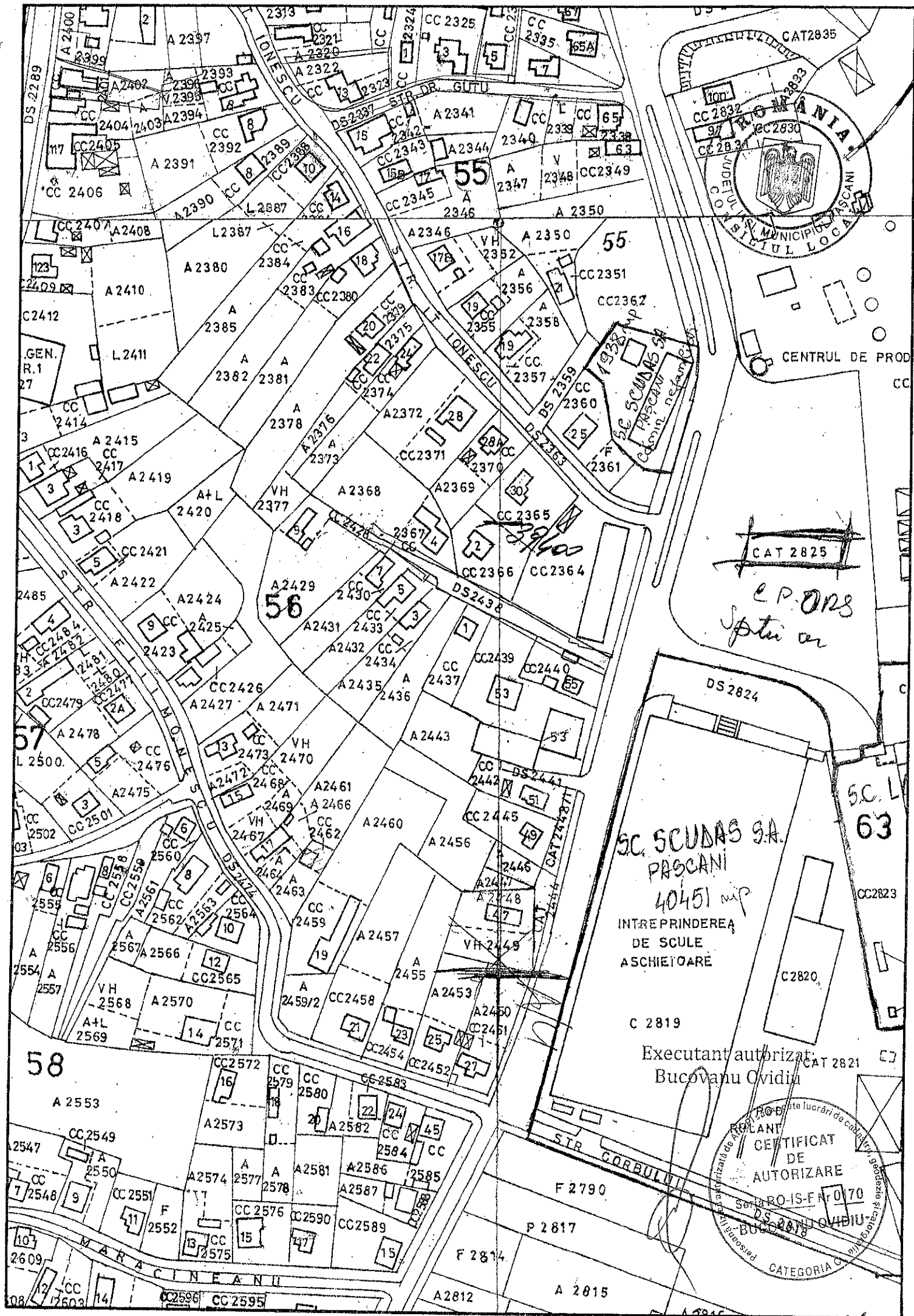


Strada 1 Decembrie 1918 - Tronson II



915

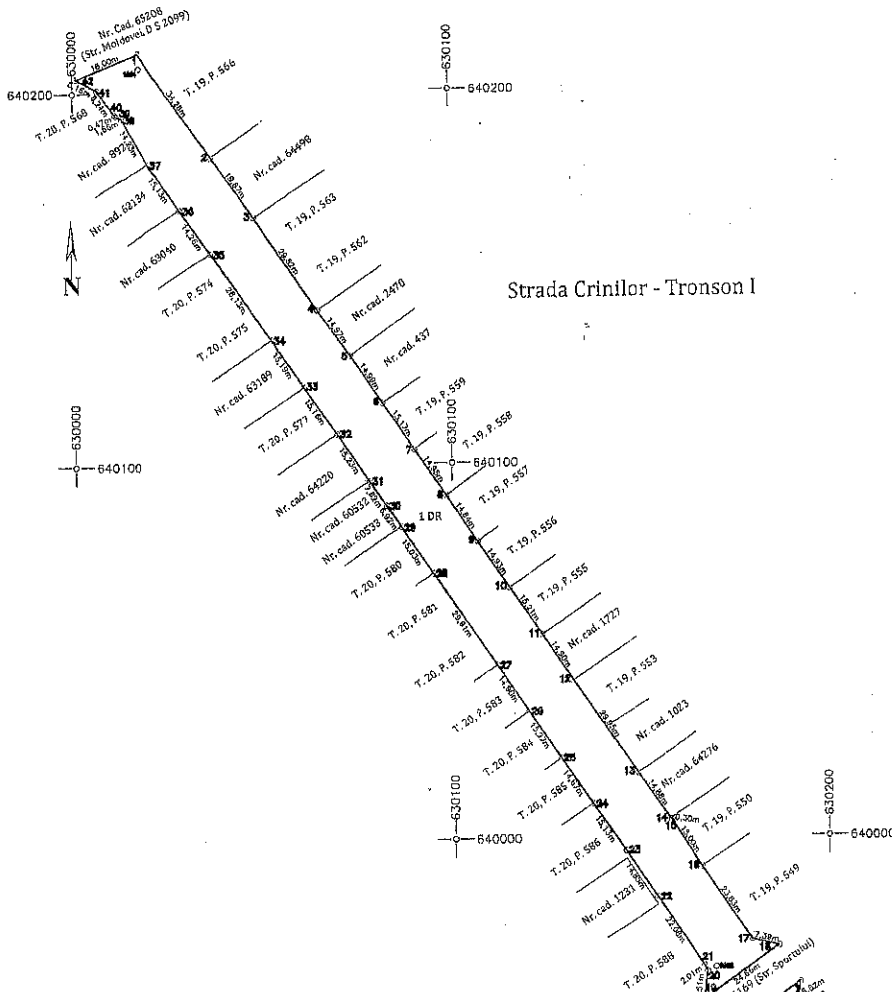
2/2



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Scara 1 : 2000

Unitatea Administrativ Teritorială (U. A. T.)	Mun. Pașcani	Adresa imobilului
Suprafața măsurată a imobilului	17304 mp	Intravilan Mun. Pașcani, Strada Crinilor - Tronson I, II și III, T. O, P. 394, 57, 214, 323, Jud. Iași
Strada Crinilor - Tronson I: S = 4330 mp din Str. Moldovei în Str. Sportului; Strada Crinilor - Tronson II: S = 3962 mp din Str. Sportului în Str. Gradinitei; Strada Crinilor - Tronson III: S = 9012 mp din Str. Gradinitei în Str. Morilor.		



Executant: Bucovanu Ovidiu
Data: Decembrie 2016

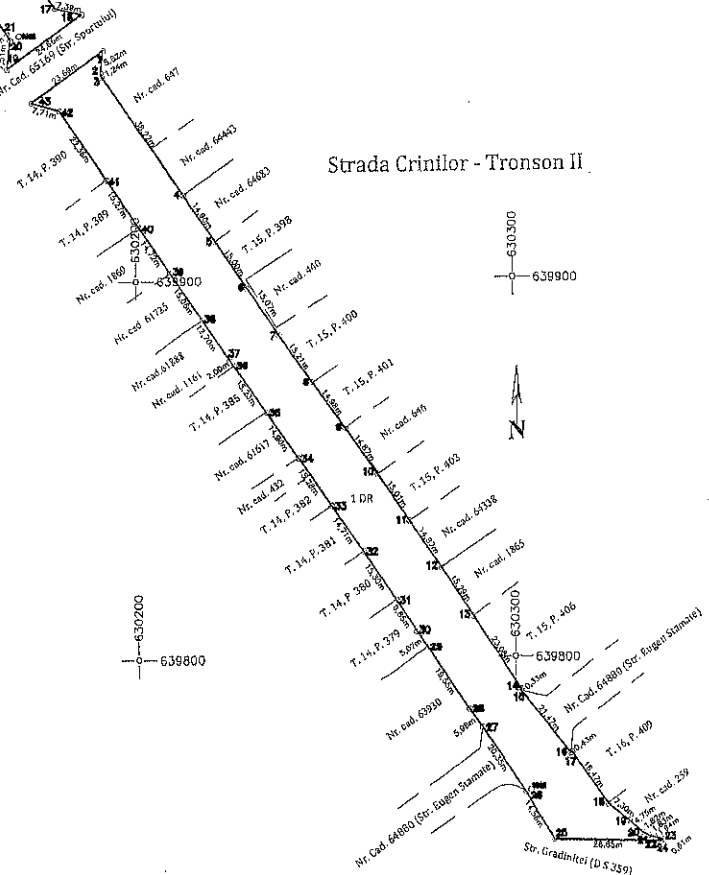
[Signature]



Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

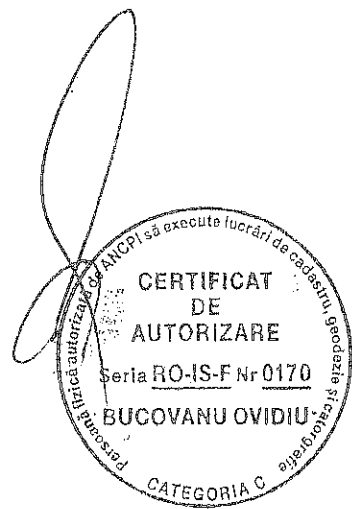
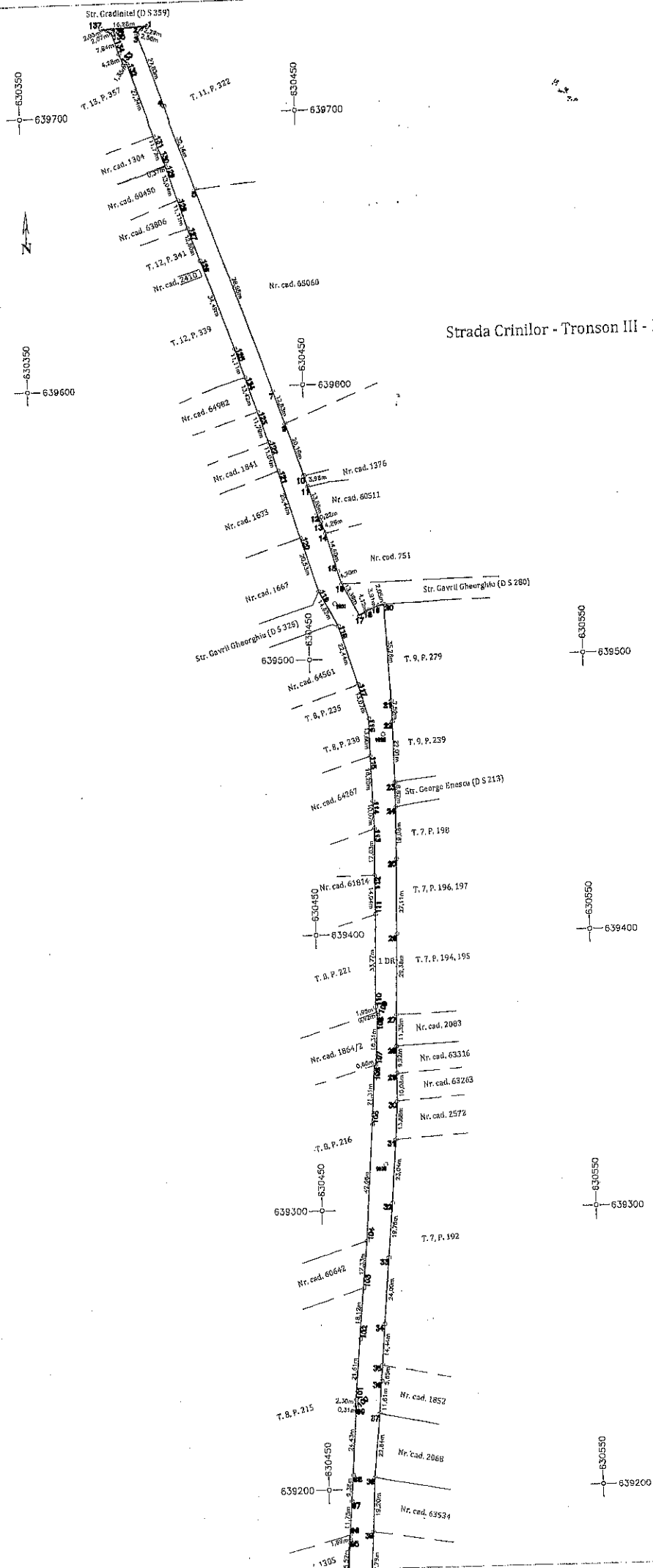
Descriere Imobil

Denumire	Strada Crinilor - Tronson I, II și III	
Identificatori cadastrali	T. O, P. 394, 57, 214, 323	
Suprafața conform Registrului Parcelor ediția 1987	5239 mp - pt. P. 394	
	656 mp - pt. P. 57	
	2347 mp - pt. P. 214	
	1848 mp - pt. P. 323	
Suprafața însoțită conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 43)	13381 mp	
Suprafața totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 43)	17304 mp	Lungimea medie = 1514.4 m
		Latimea medie = 11.43 m





Strada Crinilor - Tronson III - Plansa nr. 1

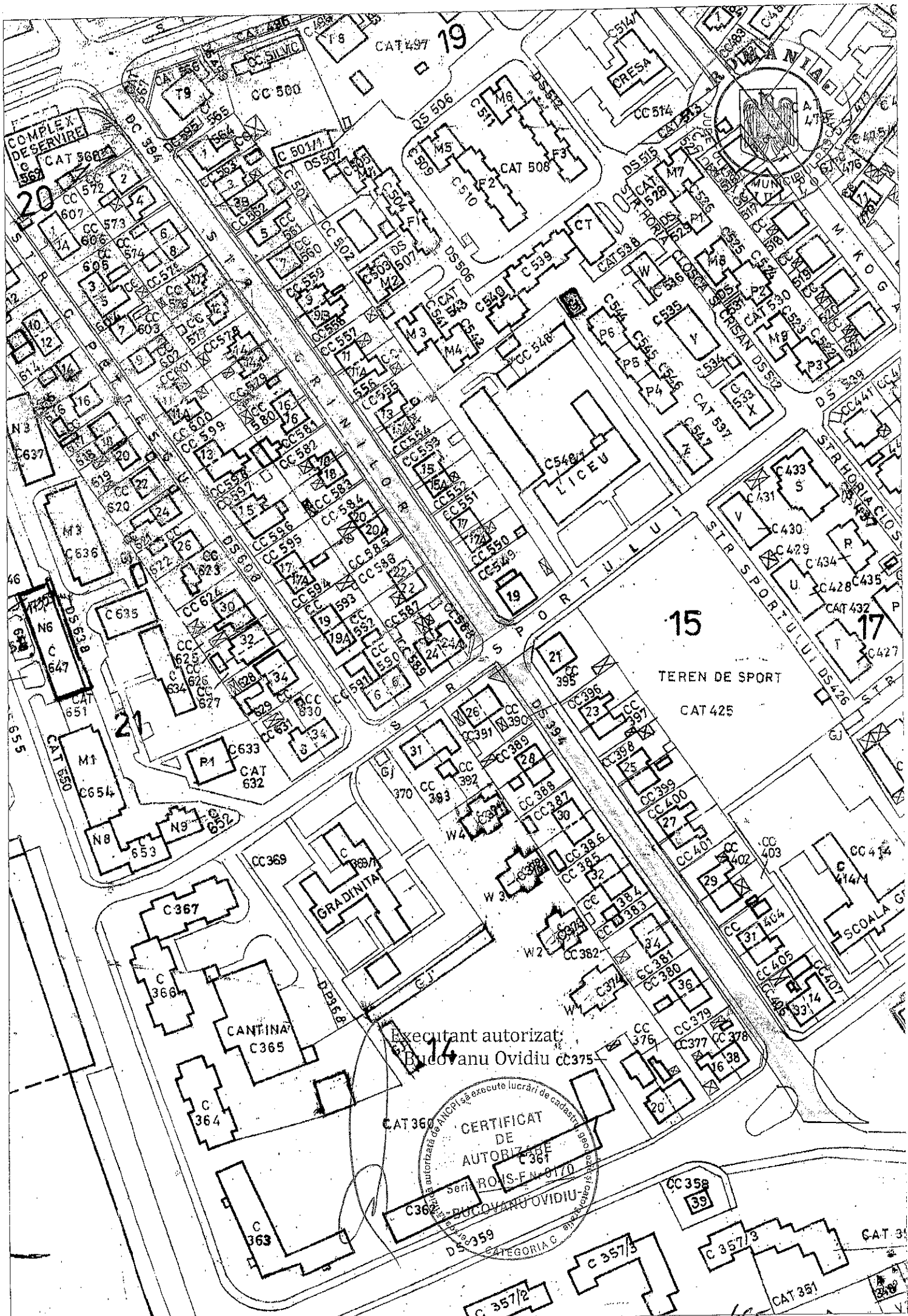



$$\begin{array}{r} 630350 \\ - 639100 \\ \hline \end{array}$$

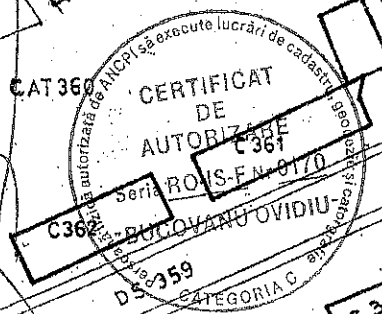
— 630350
— 639000

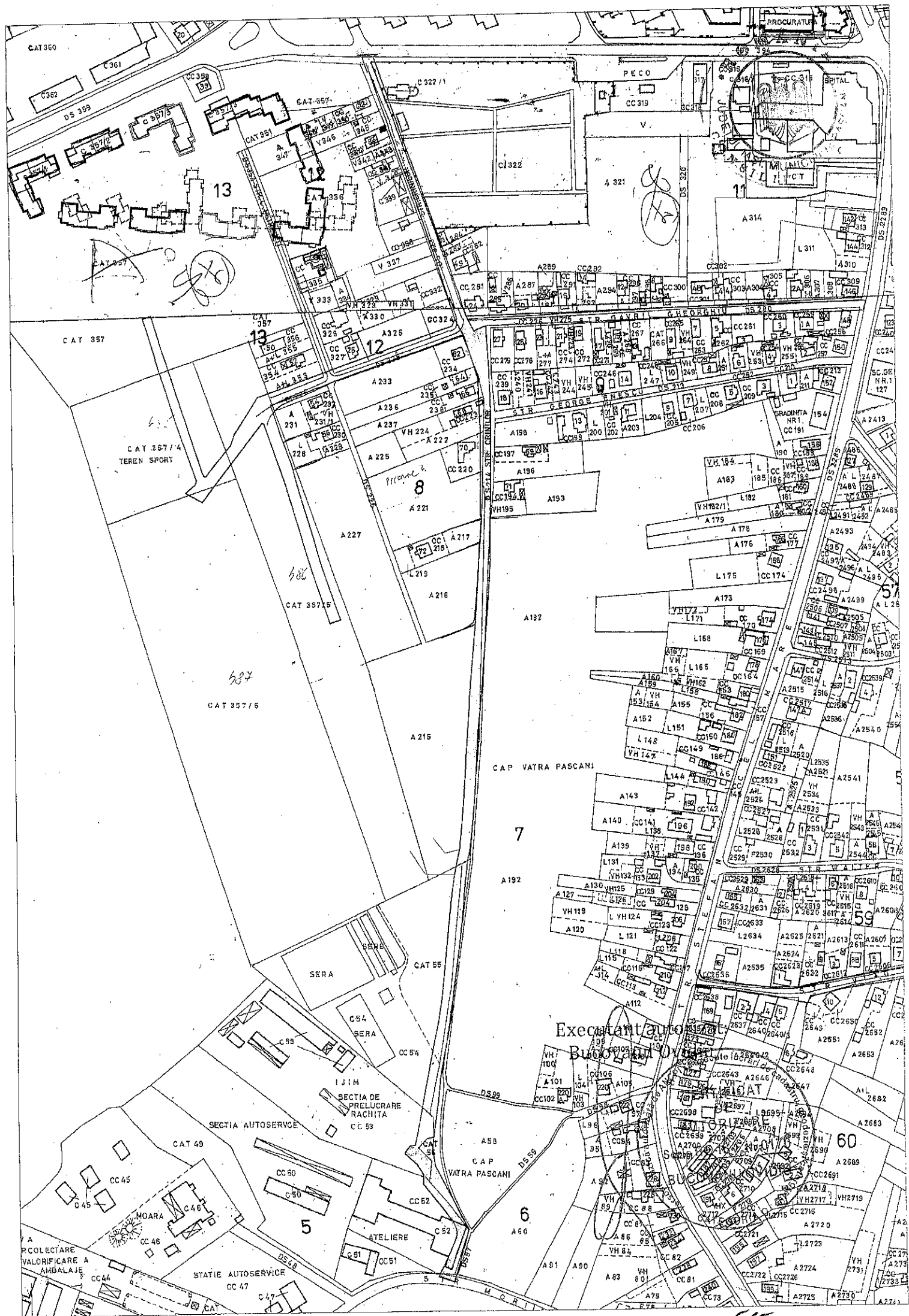
630350
638900

$$\begin{array}{r} \\ 638800 \\ + 630350 \\ \hline \end{array}$$

Executant autorizat:
Bucovanu Ovidiu CC375

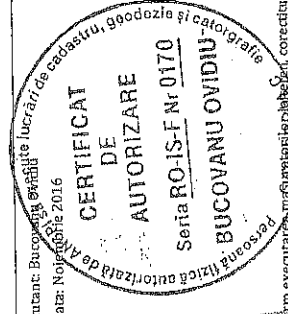
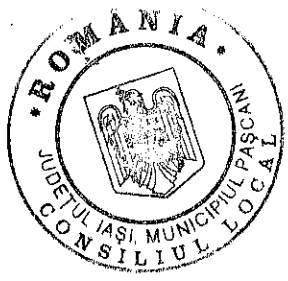
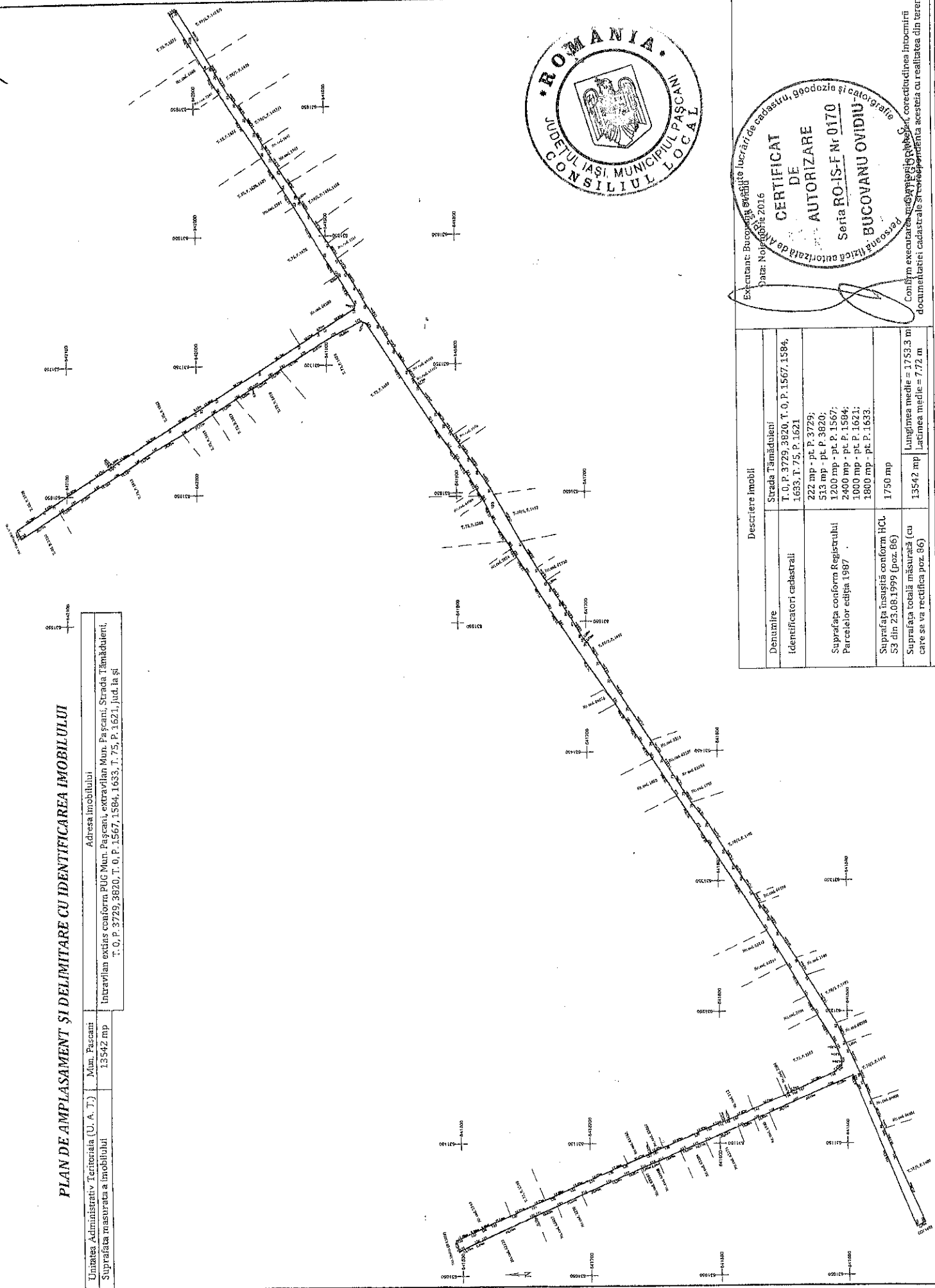




Adresa nr 6 la Hecor 5/31.04.2017

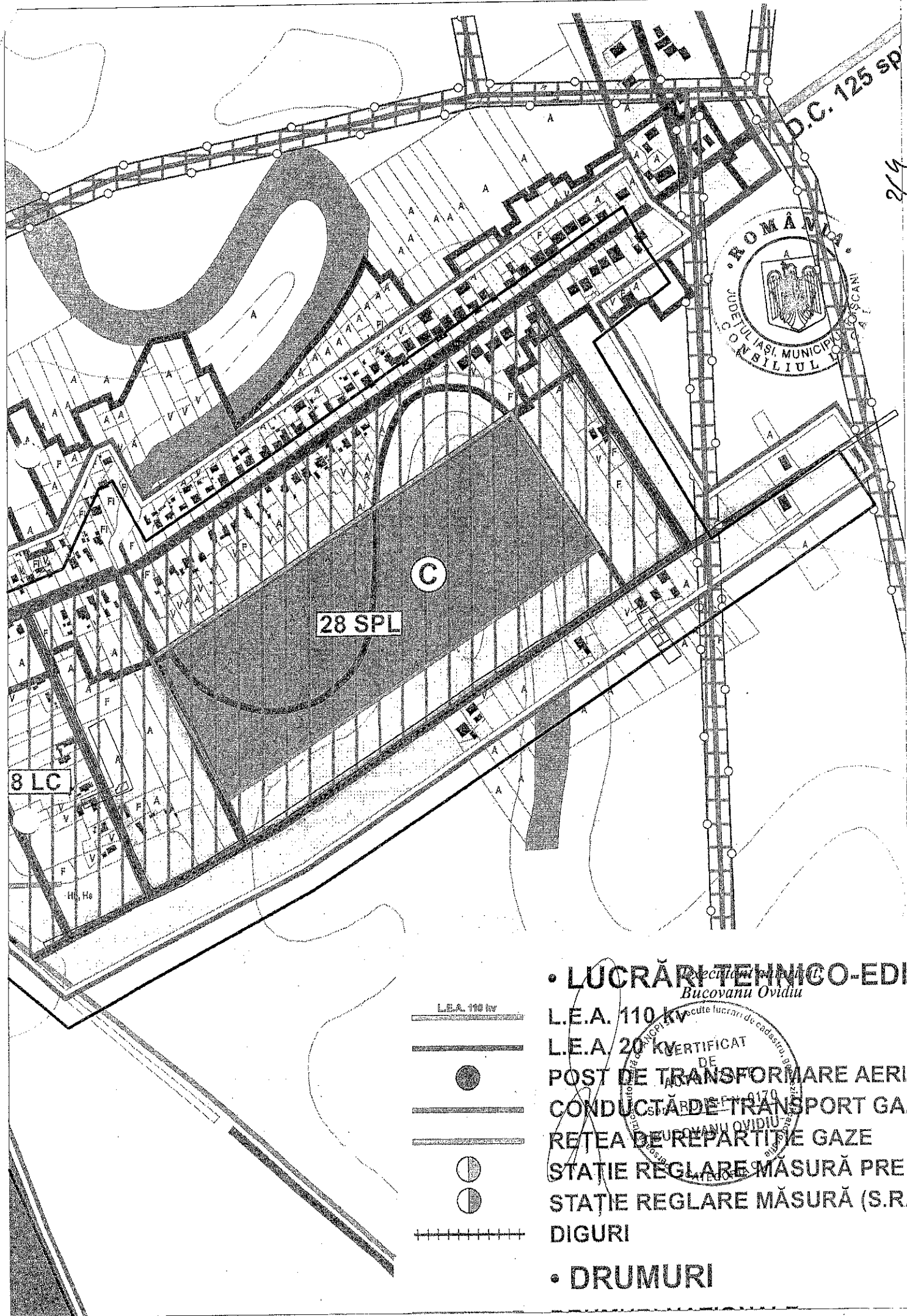
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

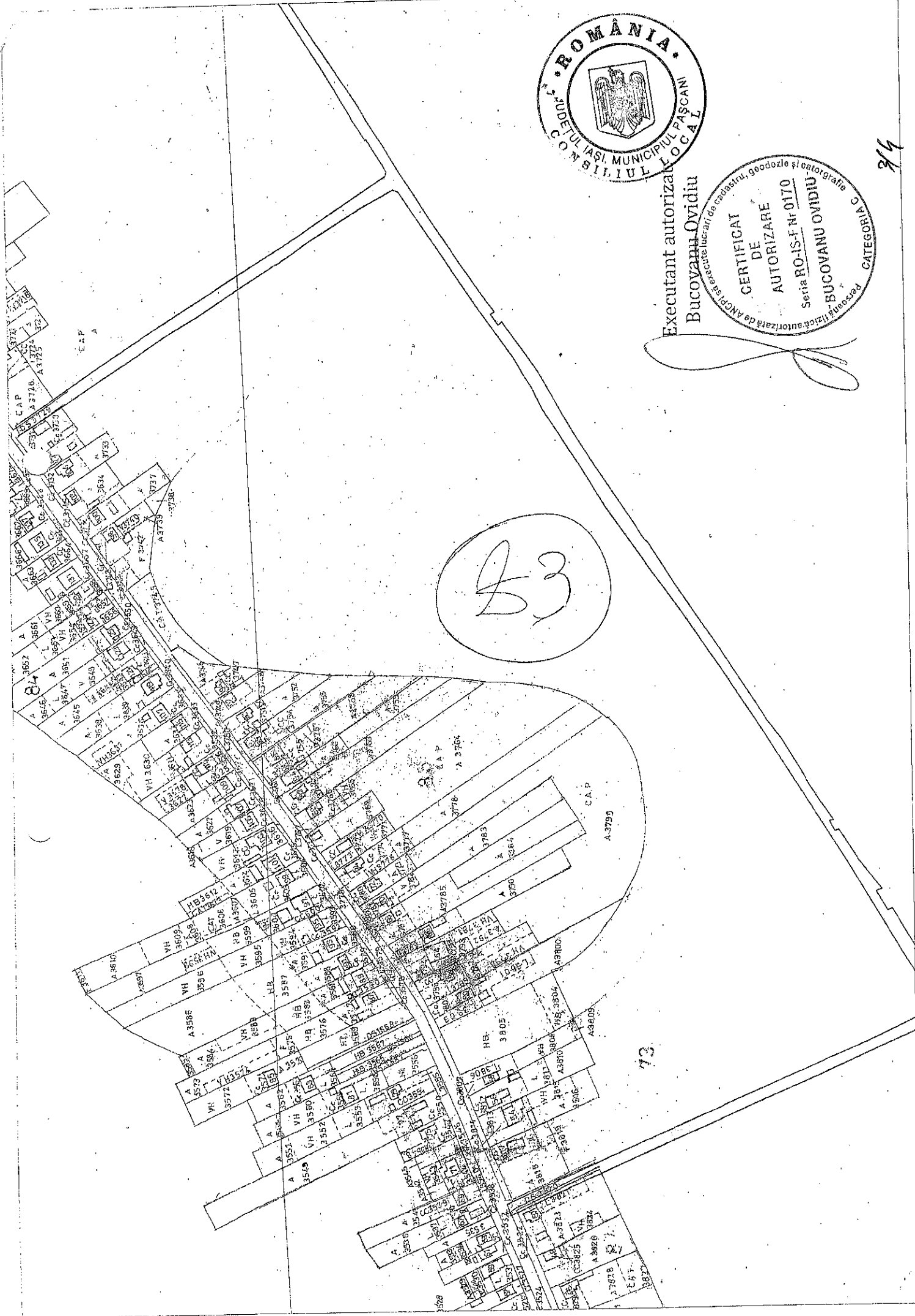
Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)	Mun. Pașcani
Suprafața măsurată a imobilului	13542 mp
Adresa imobilului	Intravilan extins conform PUG Mun. Pașcani, extravilan Mun. Pașcani, Strada Tămăduțeni, T.O. P. 3729, 3820, T.O. P. 1567, 1584, 1633, T. 75, P. 1621, jud. Iași



Descriere Imobil	
Denumire	Strada Tămăduțeni
Identificatori cadastrali	T.O. P. 3729, 3820, T.O. P. 1567, 1584, 1633, T. 75, P. 1621
Suprafața conform Registrului Parcelilor edifiu 1987	222 mp - pt. P. 3729; 513 mp - pt. P. 3820; 1200 mp - pt. P. 1567; 2400 mp - pt. P. 1584; 1000 mp - pt. P. 1621; 1800 mp - pt. P. 1633.
Suprafața înscușă conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 86)	1750 mp
Suprafața totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 86)	Lungimea medie = 1753,3 m Lățimea medie = 7,72 m

Confirm executarea măsurărilor terenului, corectitudinea înscușării documentației cadastrale și corectitudinea acestora cu realitatea din teren



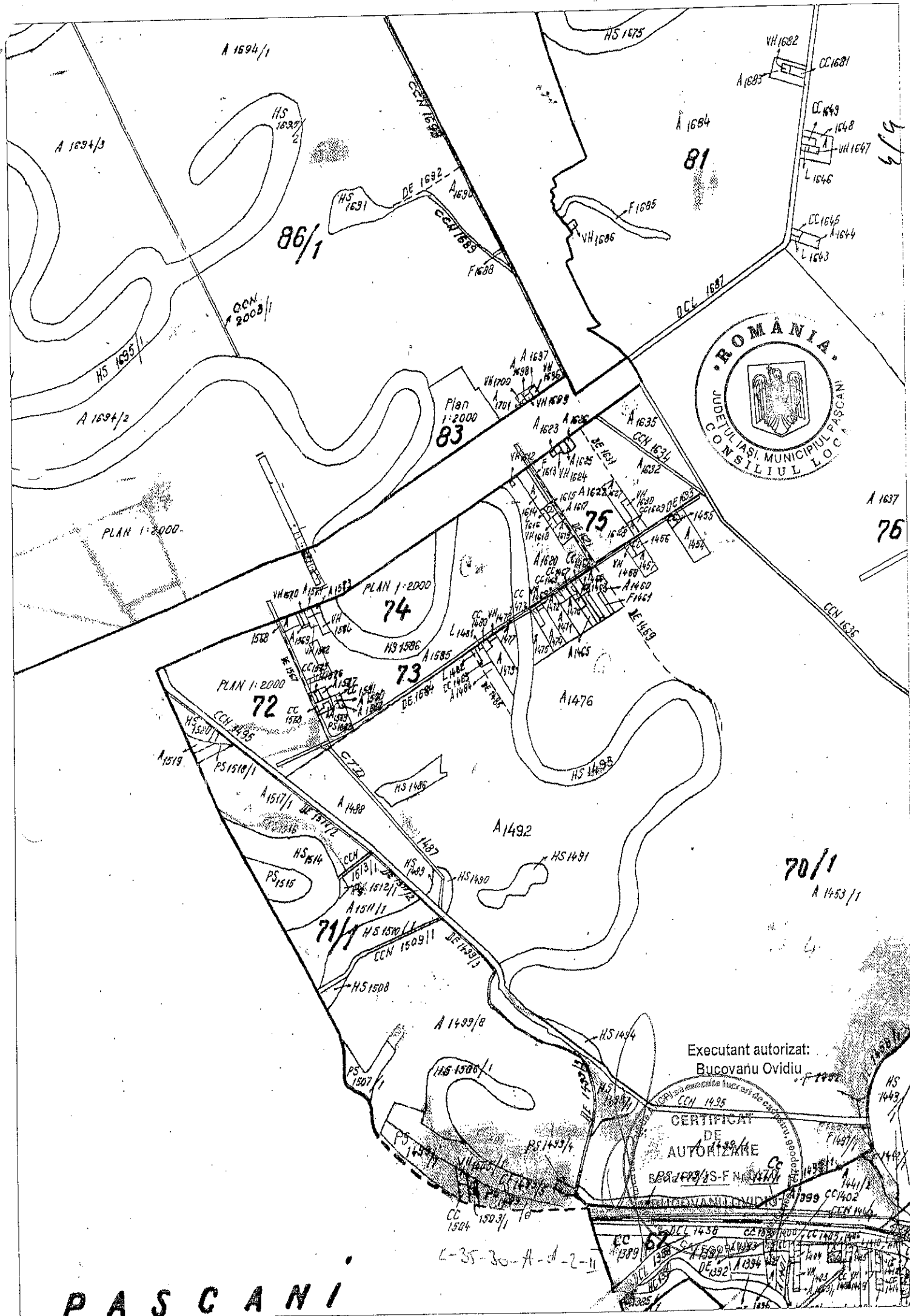


83



Executant autorizat
Bucovani Ovidiu





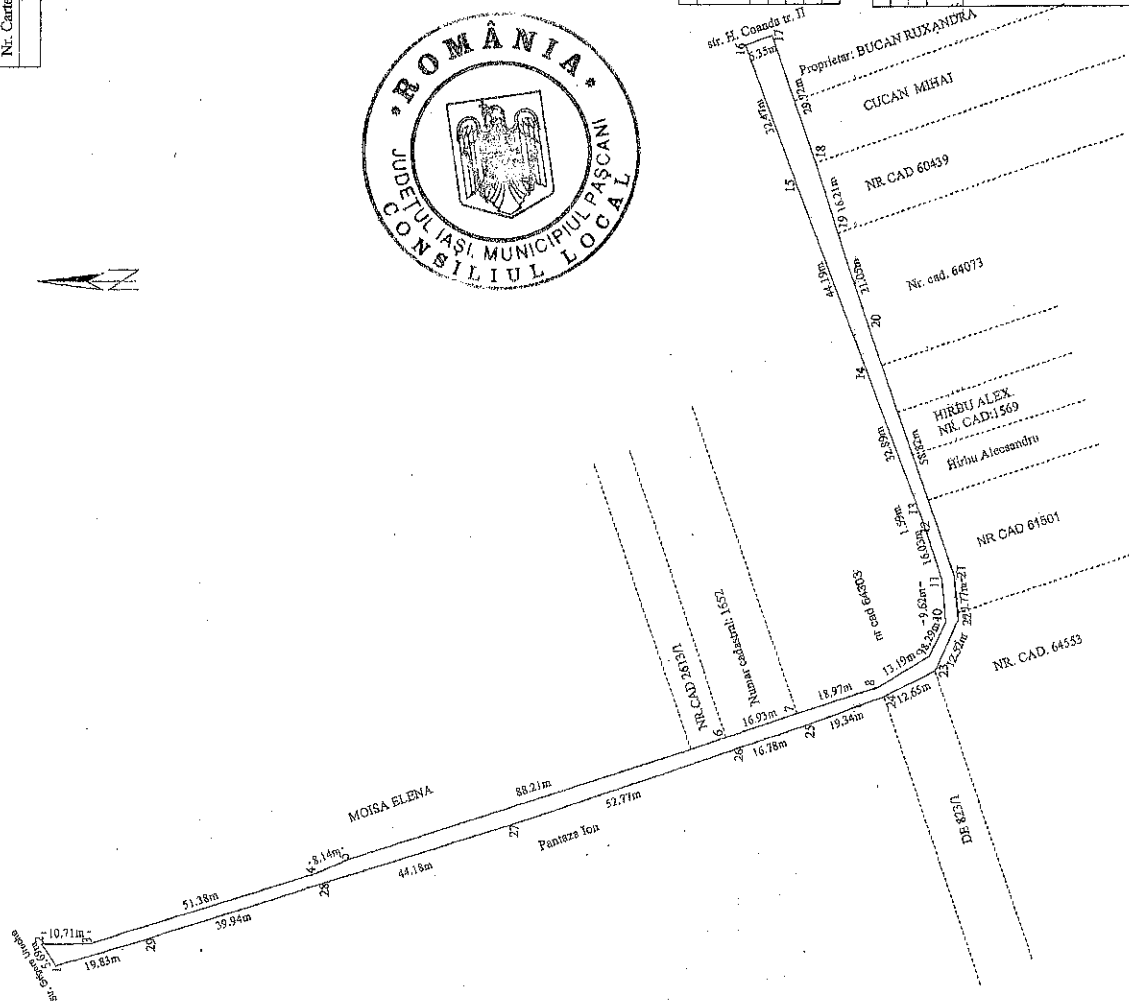
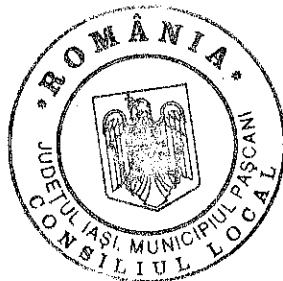
Anexa nr 7 la HCL nr. 5/31.01.2017

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
1242	1242	jud. Iasi, mun. Pacani, str. Henri Coanda, tronson I

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Pacani

Legenda:
Suprafata masurata = 1242 mp-EXTRAVILAN
Lungime: 352 m
Latime medie: 5 m
Identificatori cadastrali: T 26 P 801/I, DE 826; DE 827/I



A. Date referitoare la teren			Mentiiuni
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	DR	1242	str. Henri Coanda, tronson I (din str. G. Ureche in str. H. Coanda, tr. II).
Total		1242	

B. Date referitoare la constructii			Mentiiuni
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	
Suprafata totala masurata a imobilului = 1242 mp			

Inspector

Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCFI

Executanti: SC PLANICAD 2010 SRL, ING. STOIANU CATALIN

Confirma executarea planului de amenajare a terenului, conform proiectului de autorizare de construire, nr. RO-8-J, Nr. 0604 din 14.07.2014

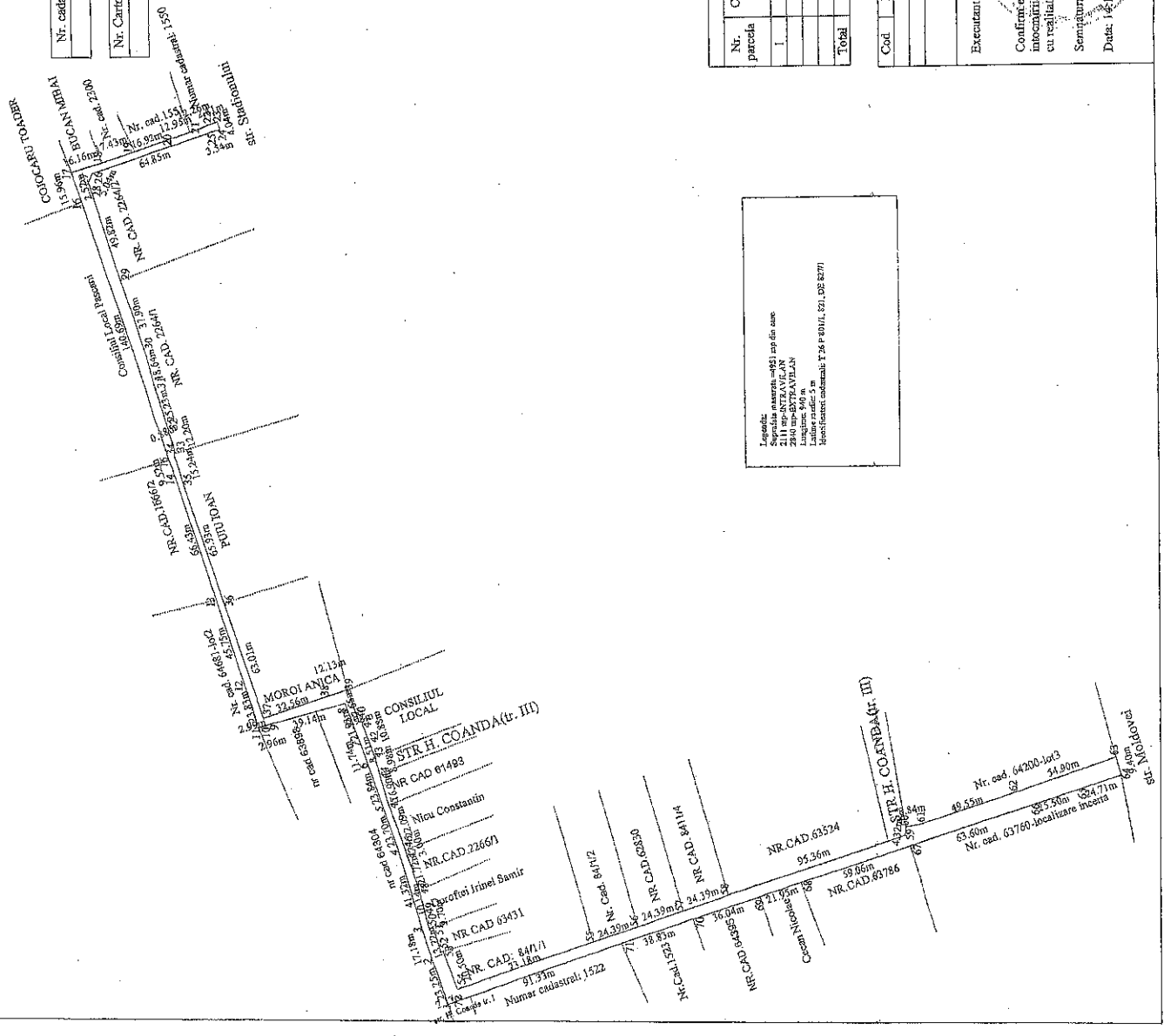
Semnatura si stampila

Data: 14.12.2016

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
4951		jud. Iasi, mun. Pecteni, str. Henri Coanda, tronsoan II

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Pecteni



Legenda:
Suprafata masurata - 4951 mp din care:
2340 mp - STR. H. COANDA
Longime: 249 m
Largime: 19 m
Incluziune cadastrala: T.26 F.20/1, 21, 22, 23/1

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Montani
1	DR	4951	str. Henri Coanda, tronsoan II (din str. Moldovei in str. Sactonului).
Total		4951	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Montani
		Suprafata totala masurata a imobilului - 4951 mp	

Executant SC PLAMICAD 2010 SRL
ING. GHEORGHE CATALIN AMPII sa se anexeze la planul de amplasament si delimitare a imobilului

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data: 14.12.2016

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA - 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
2292		jud. Iasi, mun. Pacani, str. Henri Coanda, tronsoan III

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Pacani

Legenda:
 Suprafata masurata = 2292 mp din care
 738 mp-INTRAVILAN
 1554 mp-EXTRAVILAN
 Lungime: 364 m
 Latime medie: 6 m
 Identificatori cadastrali: T 26 P 801/1, Cv 24 Ce 710, CAT 706

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcea	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Montimi
1	DR	2292	str. Henri Coanda, tronsoan III din str. H. Coanda tr. II in str. H. Coanda tr. II).
Total		2292	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Manjuni
Suprafata totala masurata a imobilului = 2292 mp			

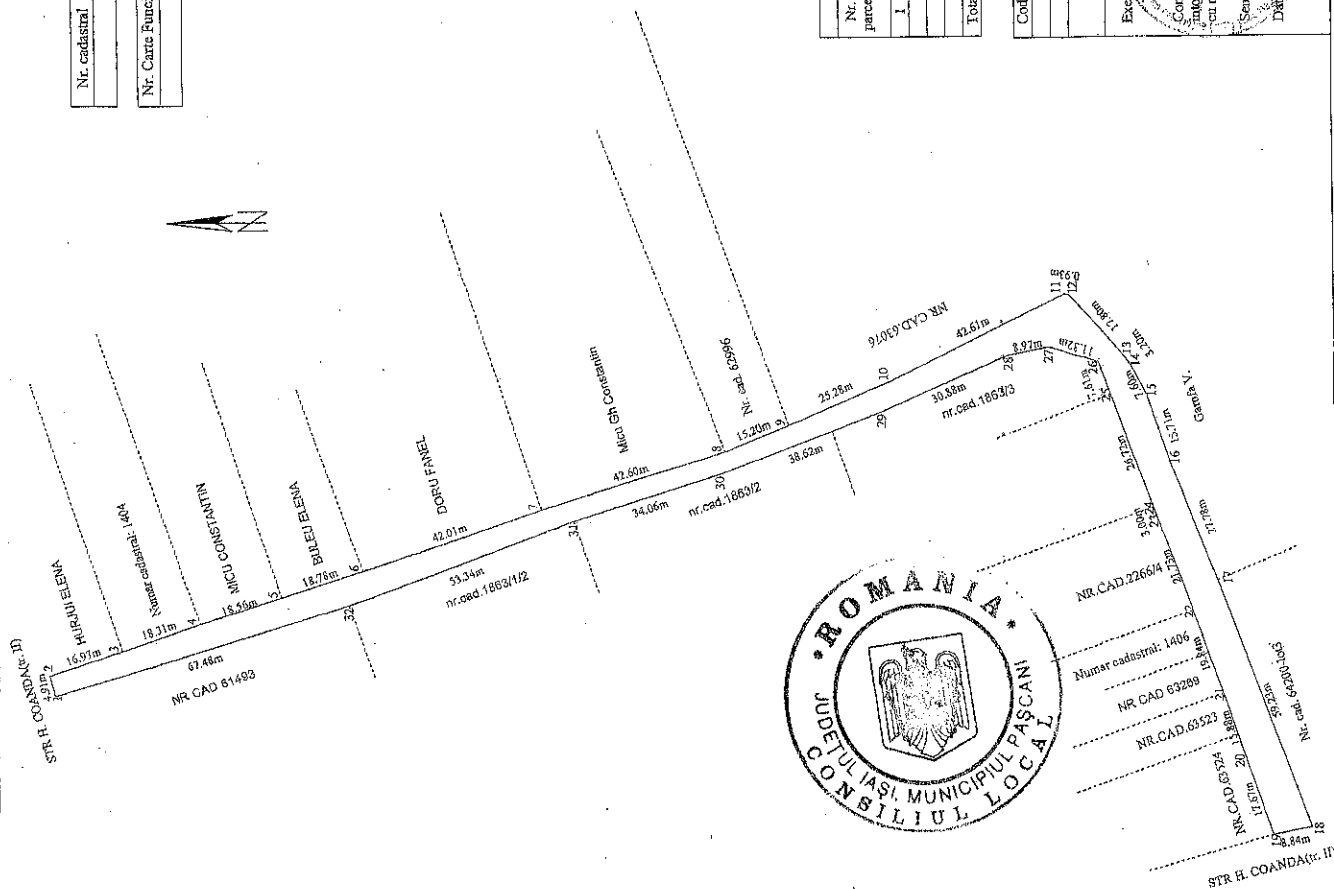
Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafea

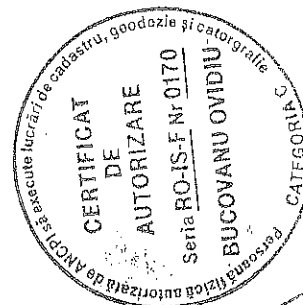
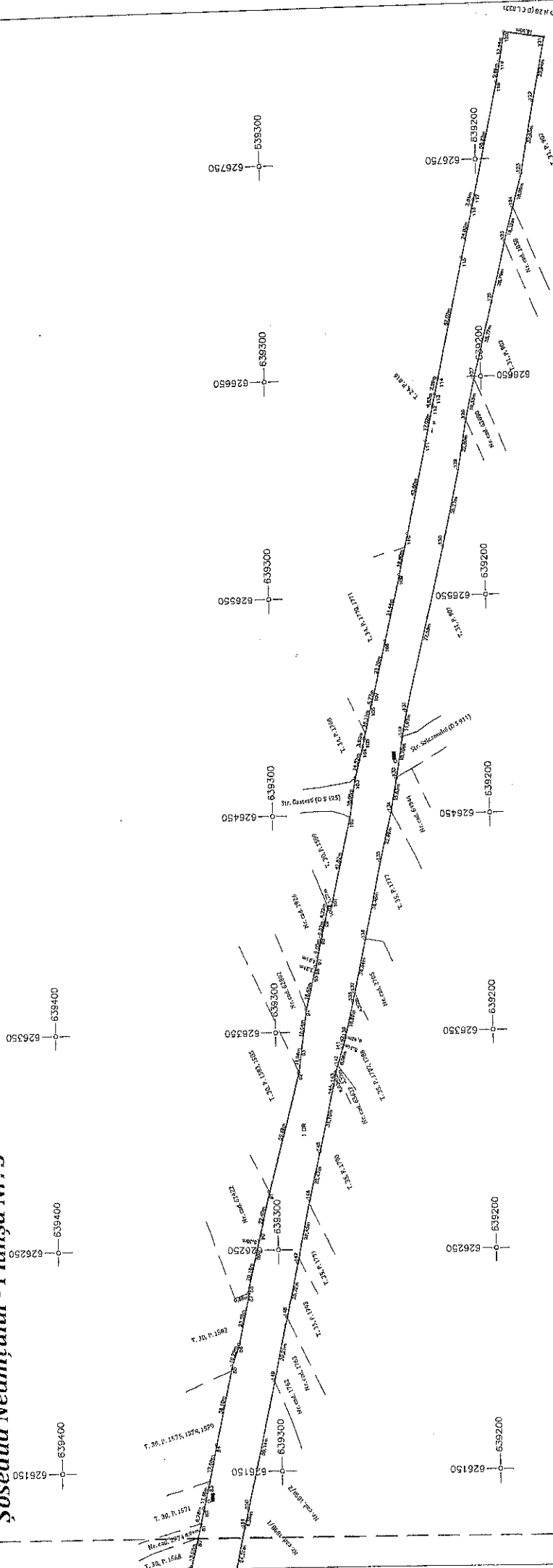
Data:

Stampila BCFI

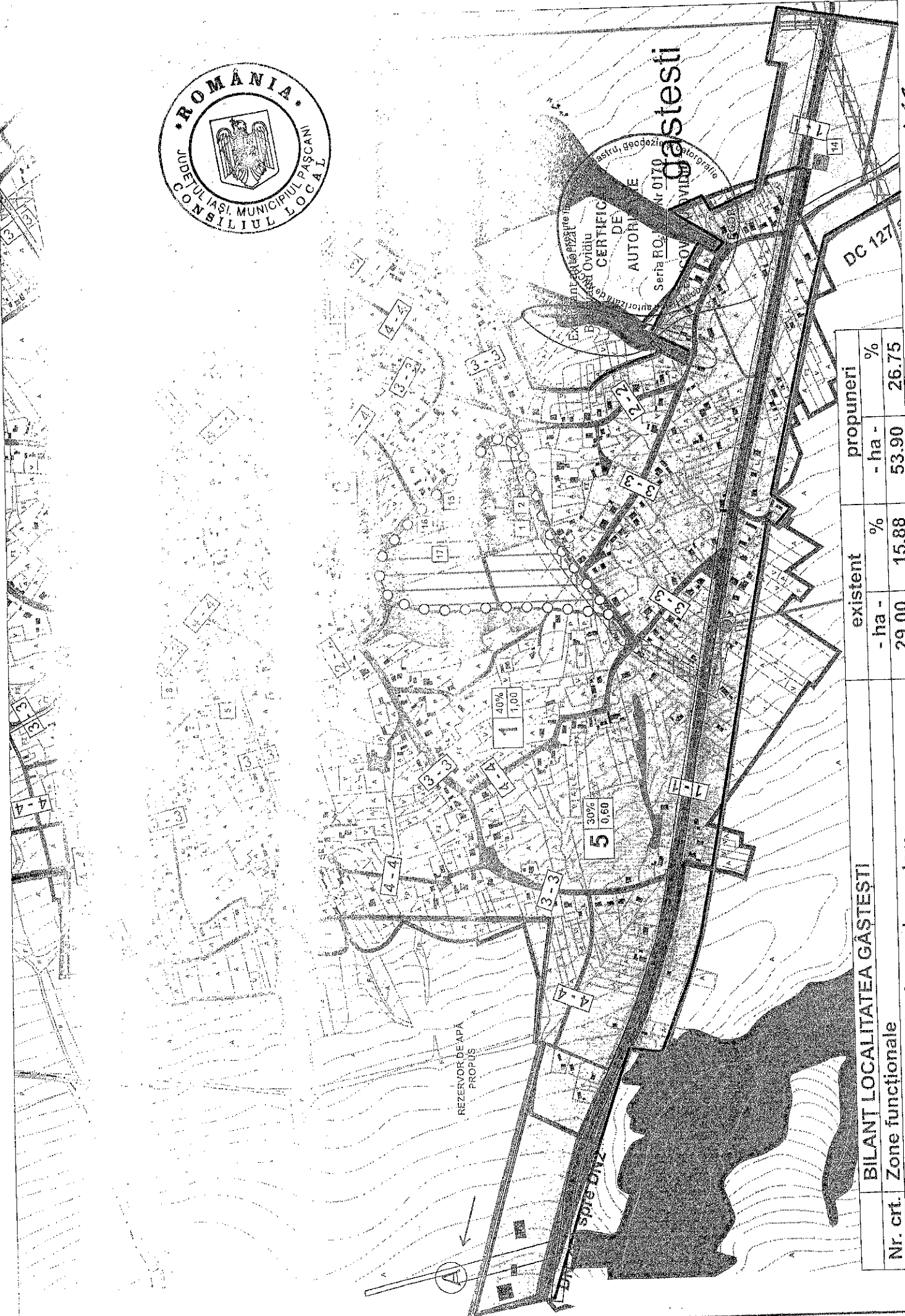




Șoseaua Neamțului - Planșa Nr. 2



Se racordeaza cu: "Șoseala Noamțului - Planșa Nr. 2"



BILANT LOCALITATEA GĂSTEȘTI					
Nr. crt.	Zone funcționale	existent		propuneri	
		- ha -	%	- ha -	%
1	Locuitorii și funcțiuni complementare	29.00	15.88	53.90	26.75

4/6



5/6

Ministerul Apărării
București
CATEGORIA 3
SERIA RO-IS-FR 0170
BUCOVANU OVIDIU
AUTORIZARE
DE
CERTIFICAT
Bucovanu Ovidiu
Cadastru, geodezie și cartografie

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Scara 1 : 2000

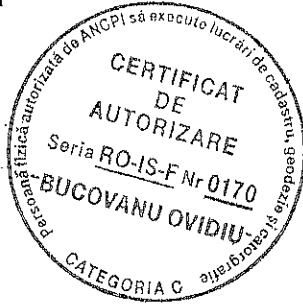
Unitatea Administrativ Teritorială (U. A. T.)	Mun. Pașcani	Adresa imobilului
Suprafața măsurată a imobilului	5394 mp	Intravilan Mun. Pașcani (Gâștești), Strada Cizmarului, T. O, P. 1064, 1089, Jud. Iași

Descriere Imobil

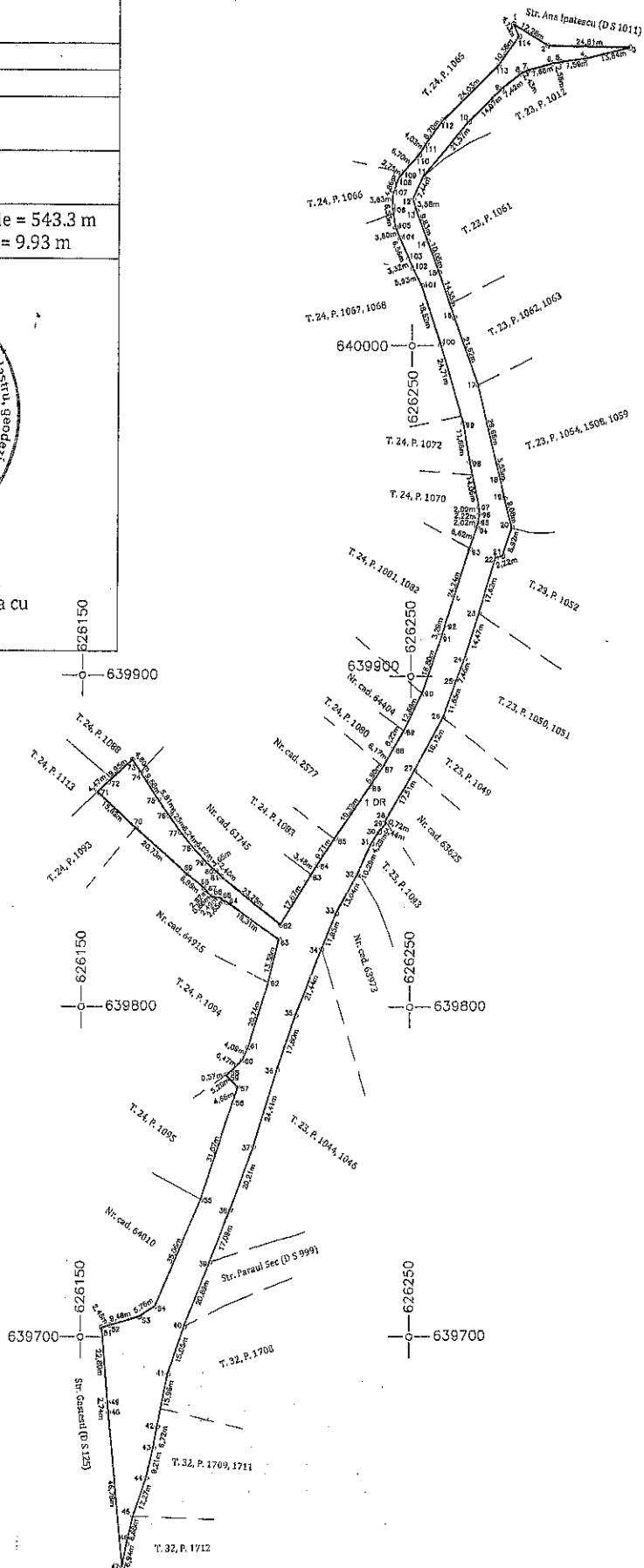
Denumire	Strada Cizmarului
Identificatori cadastrali	T. O, P. 1064, 1089
Suprafața conform Registrului Parcelor ediția 1987	3413 mp - pt. P. 1064 489 mp - pt. P. 1089
Suprafața însoțită conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 150)	2120 mp
Suprafața totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 150)	5394 mp
	Lungimea medie = 543.3 m Latimea medie = 9.93 m

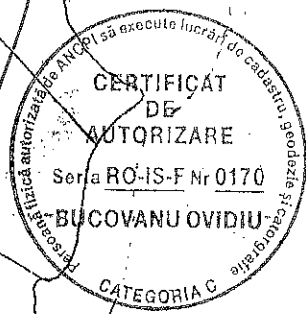
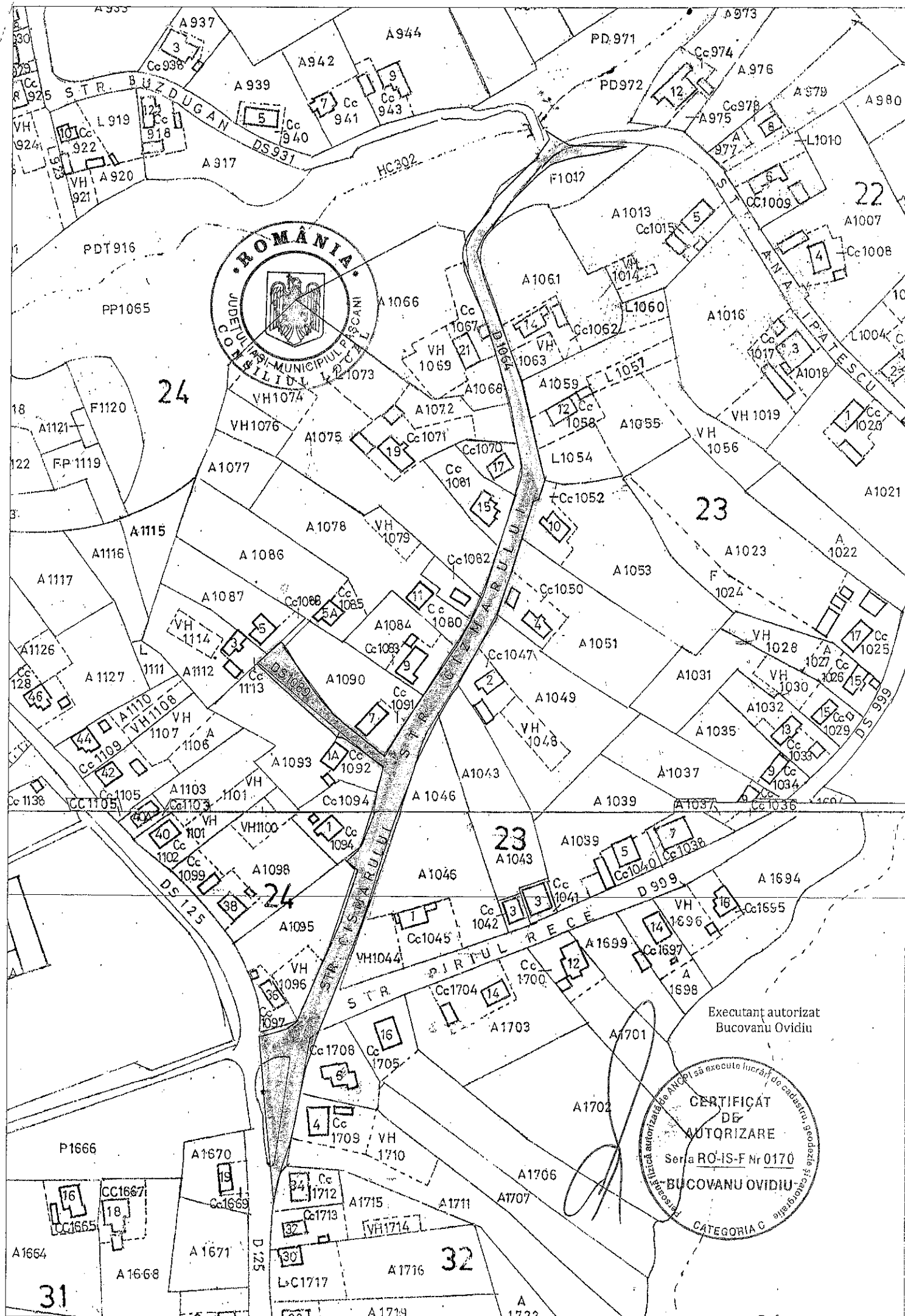
Executant: Bucovanu Ovidiu

Data: Noiembrie 2016

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren



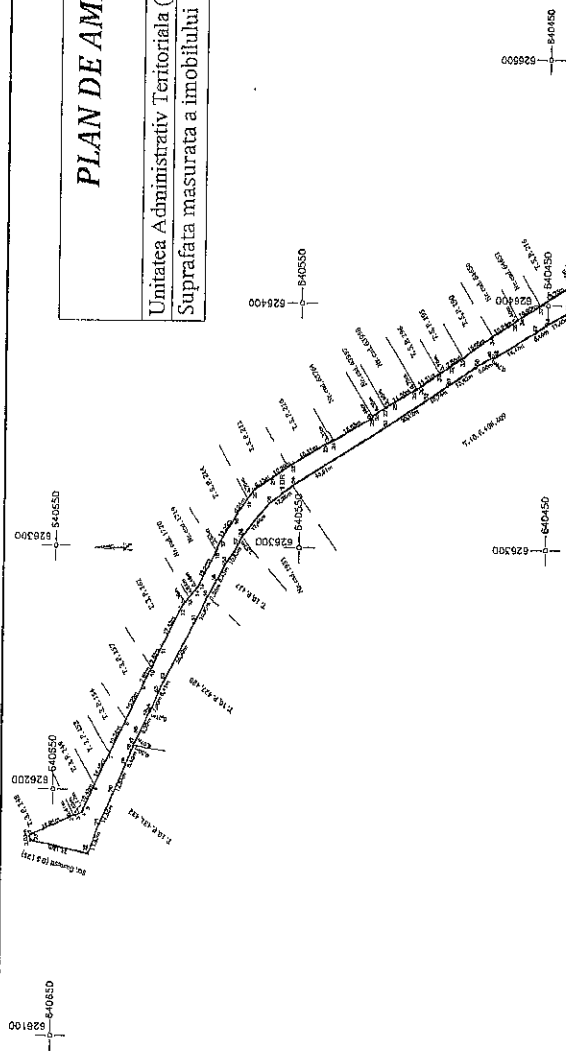


Adresa nr 10 pe HCL nr 5/31.01.2017

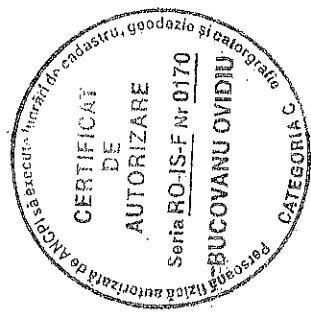
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Unitatea Administrativ Teritoriala (U. A. T.)	Mun. Pașcani	Adresa imobilului
Suprafata masurata a imobilului	9194 mp	Intravilan Mun. Pașcani (Gâștești), Strada Cucului, T. O. P. 215, Jud. Iași
Tronson I: din Str. Gastesti in Str. Petru Rares; S = 2482 mp; Tronson II: din Str. Petru Rares in Str. Gradinilor; S = 6712 mp;		



Executant: Bucovanu Ovidiu
Data: Noiembrie 2016.



Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Descriere Imobil	
Denumire	Strada Cucului
Identificatori cadastrali	T. O. P. 215
Suprafata conform Registrului Parcelelor editia 1987	8736 mp
Suprafata însușită conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 151)	3776 mp
Suprafata totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 151)	9194 mp
	Lungimea medie = 1147.5 m Latimea medie = 8.01 m

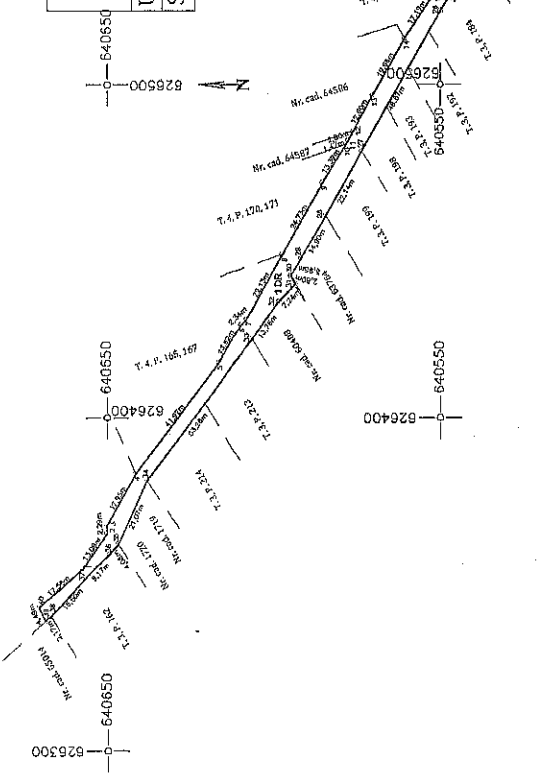
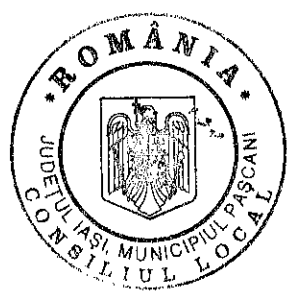


ANEXA nr. 11 la PCL nr. 5/31.01.2017

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Unitatea Administrativ Teritorială (U. A. T.)	Mun. Pașcani	Adresa imobilului
Suprafața măsurată a imobilului	4525 mp	Intravilan Mun. Pașcani (Gâștești), Strada Grădinilor, T. 0, P. 164, Jud. Iași

Tronson I: din proprietate particulară (Nr. Cad. 65014) în Str. Petru Rareș; S = 1283 mp;
Tronson II: din Str. Petru Rareș în Str. Cucului; S = 3242 mp;



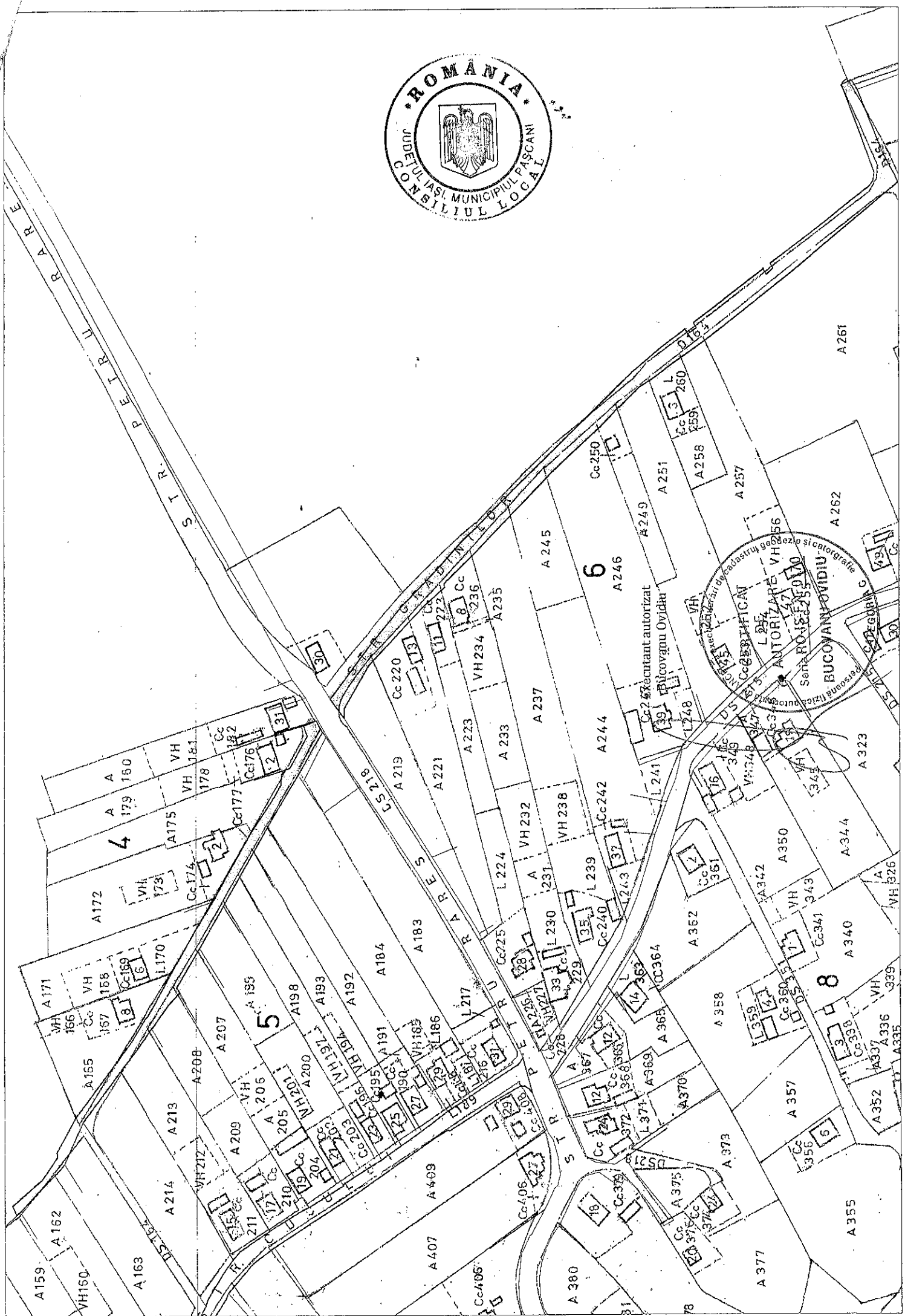
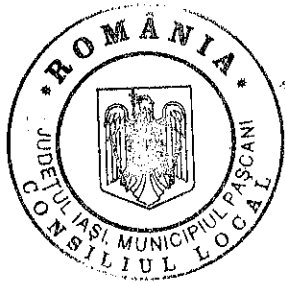
Executant: Bucovanu Ovidiu
Data: Noiembrie 2016

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-IS-F Nr 0170
BUCOVANU OVIDIU
Persoană fizică autorizată de ANCRIS să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CATEGORIA C

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Descriere imobil	
Denumire	Strada Grădinilor
Identificatori cadastrali	T. 0, P. 164
Suprafața conform Registrului Parcelor ediția 1987	4471 mp
Suprafața însoțită conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 158)	1869 mp
Suprafața totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 158)	4525 mp
Lungimea medie = 694.6 m Lățimea medie = 6.51 m	



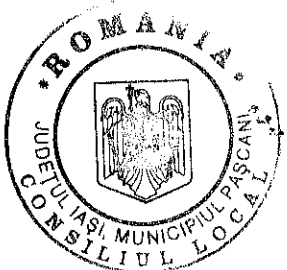
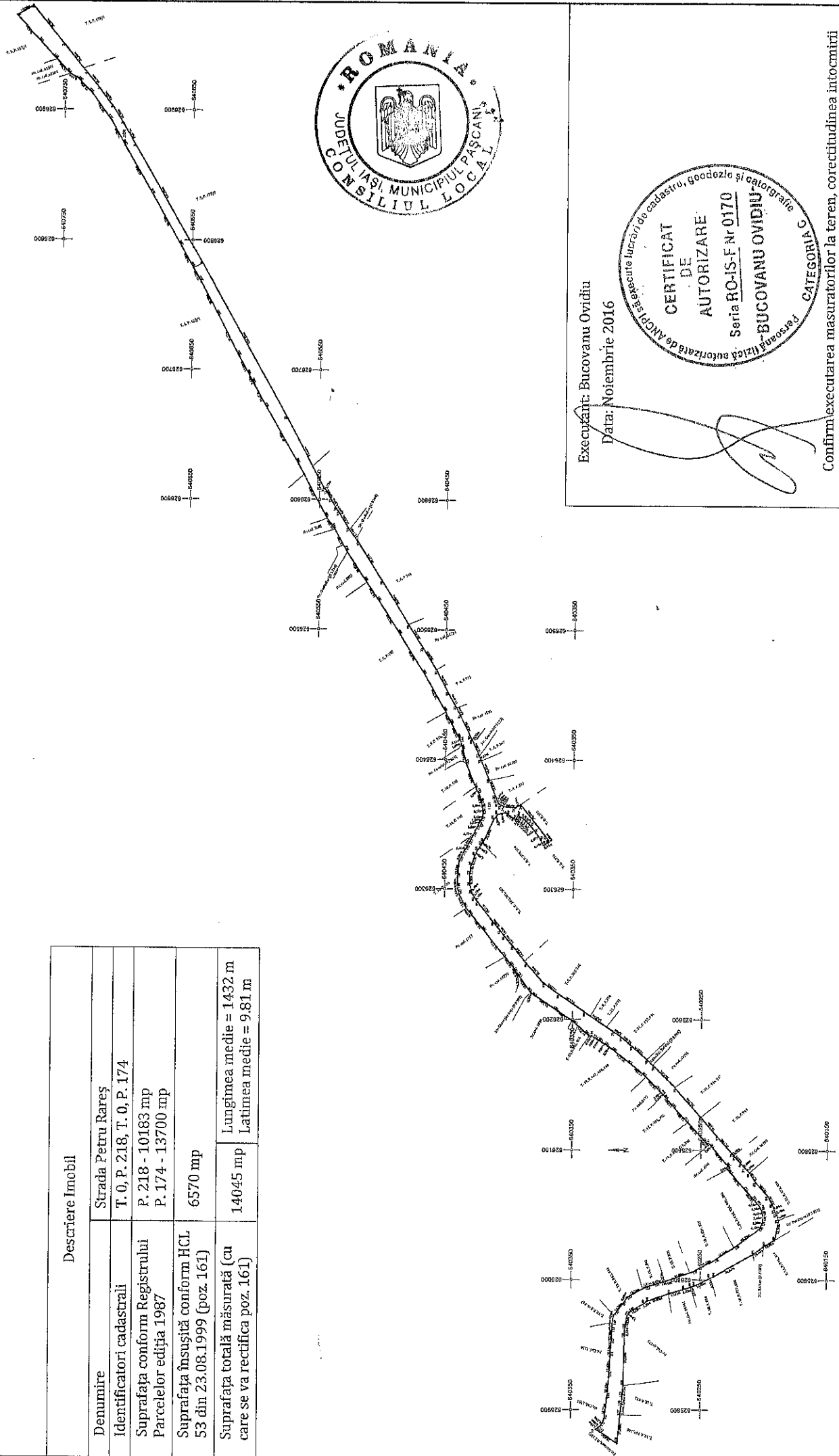


Adresa nr 12 la MCL nr. 5/31.01.2017

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Unitatea Administrativ Teritorială (U. A. T.)	Mun. Pașcani	Adresa imobilului
Suprafața măsurată a imobilului	14045 mp	Intravilan extins conform PUG Mun. Pașcani (Gâștești), Extravilan Mun. Pașcani, Strada Petru Rareș, T. O, P. 218, T. O, P. 174, Jud. Iași

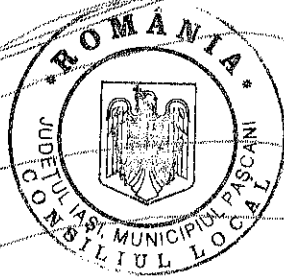
Descriere Imobil	
Denumire	Strada Petru Rareș
Identificatori cadastrali	T. O, P. 218, T. O, P. 174
Suprafața conform Registrului Parcelelor ediția 1987	P. 218 - 10183 mp P. 174 - 13700 mp
Suprafața însoțită conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 161)	6570 mp
Suprafața totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 161)	14045 mp
	Lungimea medie = 1432 m Latimea medie = 9.81 m



Executant: Bucovanu Ovidiu
Data: Noiembrie 2016

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-IS-F Nr 0170
BUCOVANU OVIDIU
CATEGORIA C

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren



11
40%
1,80

11

3
30%
0,60

3-3

3-3

4-4

3-3

4-4

2
30%
0,60

8

2-2

3-3

3-3

4-4

4-4

3-3

2-2

3-3

4-4

30%
0,60

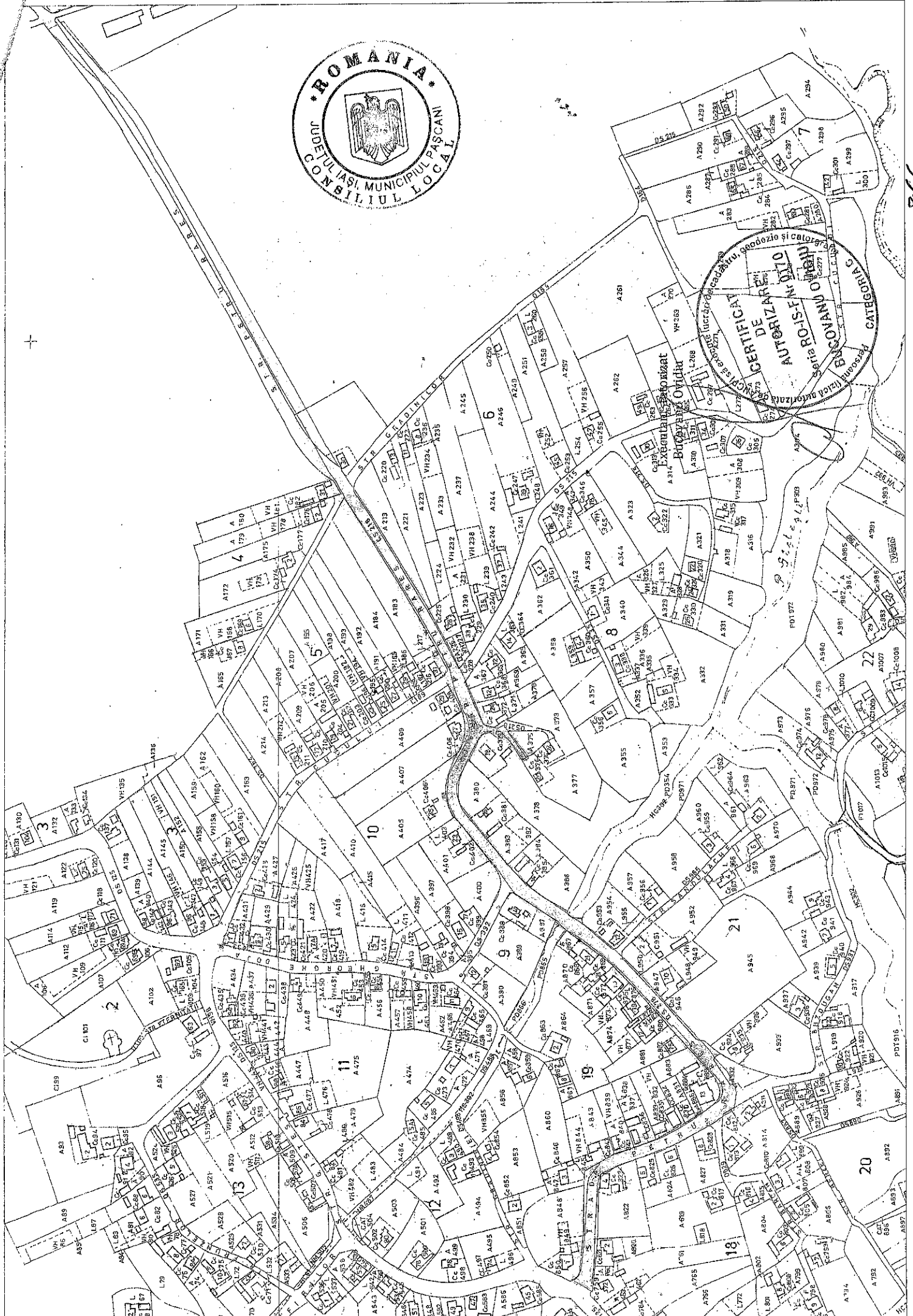
2-2

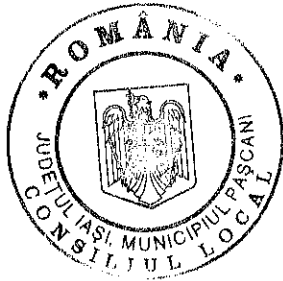
4-4

4-4

2-2







Plan detaliu

7

4/4

GIȘTEȘTI
133

Plan detaliu la 1:2000

A 177/1

23/1

DE 806

VH 808

A 807

A 809

PS 810

NR 811

DE 814

A 816

24

DE 805

CLN 819

PS 818

Executant autorizat:
Bucovanu Ovidiu



A 904/1

31

A 921/1

22

TF 909

NR 919

PS 920

A 916

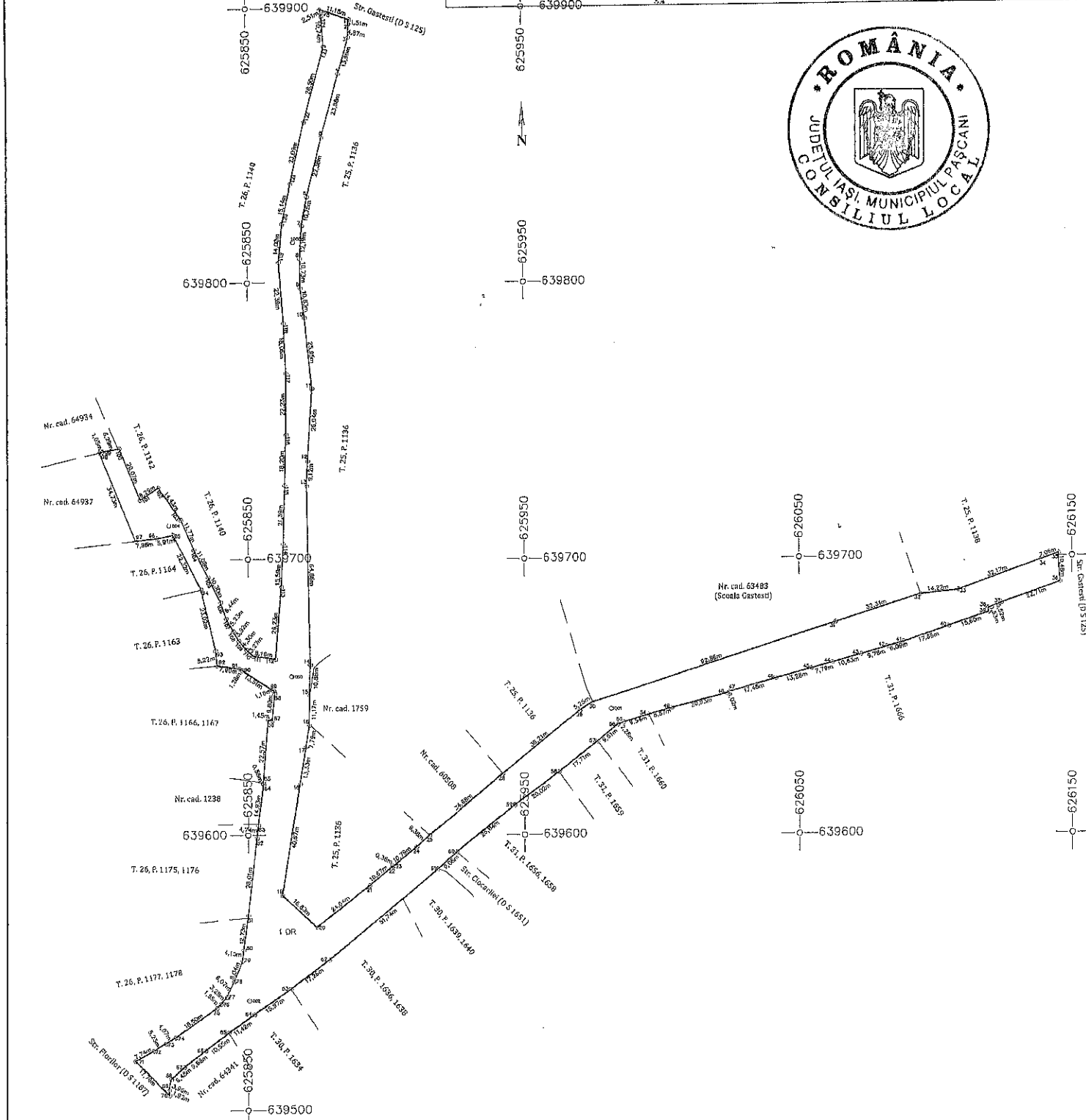
TF 917

VH 918

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Scara 1 : 2000

Unitatea Administrativ Teritoriala (U. A. T.)	Mun. Pașcani	Adresa imobilului
Suprafata masurata a imobilului	8935 mp	Intravilan Mun. Pașcani (Găstești), Strada Pietriș, T. 0, P. 1139, T. 25, P. 1136, T. 26, P. 1143, Jud. Iași



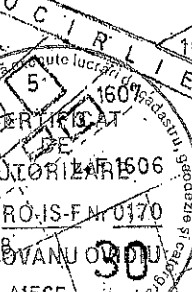
Descriere Imobil	
Denumire	Strada Pietriș
Identificatori cadastrali	T. 0, P. 1139, T. 25, P. 1136, T. 26, P. 1143
Suprafata conform Registrului Parcelor ediția 1987	5990 mp - pt. P. 1139
Suprafata însușită conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 162)	4914 mp
Suprafata totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 162)	8935 mp Lungimea medie = 847.9 m Latimea medie = 10.54 m

Executant: Bucovanu Ovidiu

Data: Noiembrie 2016



Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren



25

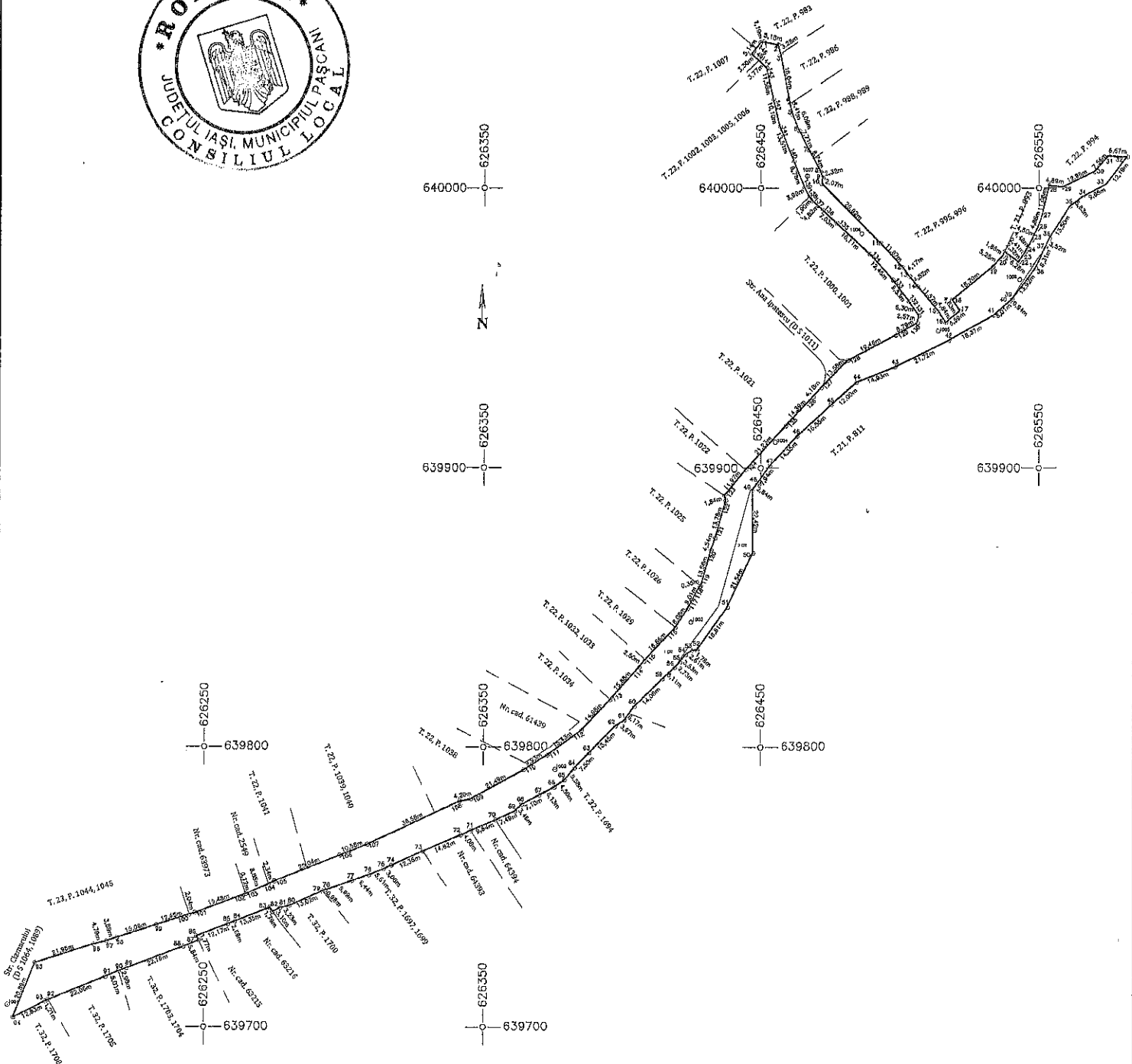
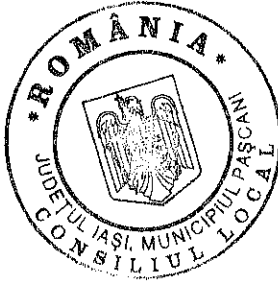
26

31

Adresa nr 14 la HCL nr 5/31.01.2017

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Unitatea Administrativ Teritorială (U. A. T.)	Mun. Pașcani	Adresa imobilului
Suprafața măsurată a imobilului	5690 mp	Intravilan extins conform PUG și extravilan conform PUG Mun. Pașcani (Gâștești), Strada Pârâul Sec, T. O, P. 999, Jud. Iași



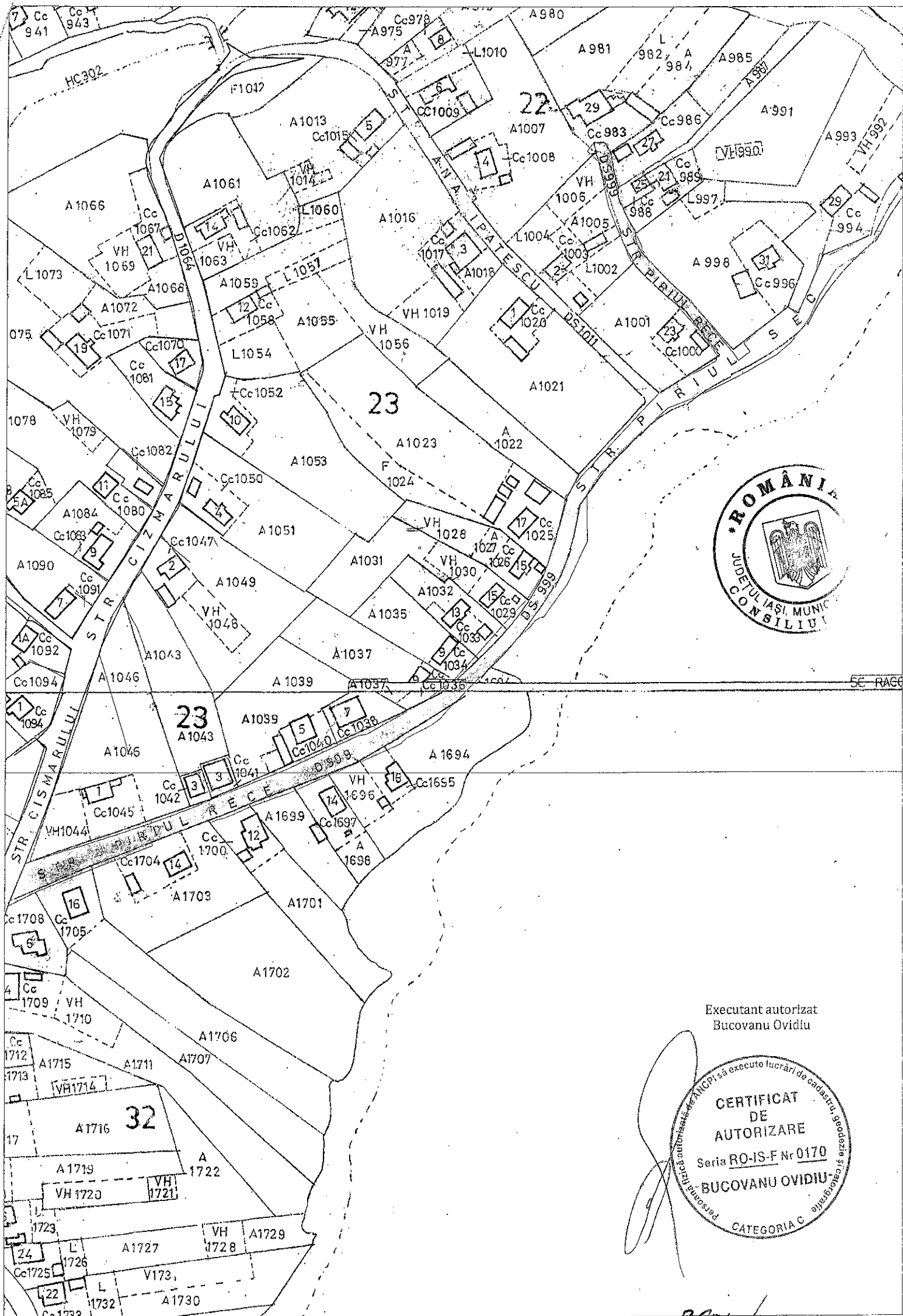
Descriere Imobil	
Denumire	Strada Pârâul Sec
Identificatori cadastrali	T. O, P. 999
Suprafața conform Registrului Parcelor ediția 1987	6189 mp
Suprafața înscușită conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 163)	2506.5 mp
Suprafața totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 163)	5690 mp Lungimea medie = 639.4 m Latimea medie = 8.90 m

Executant: Bucovanu Ovidiu
Data: Noiembrie 2016

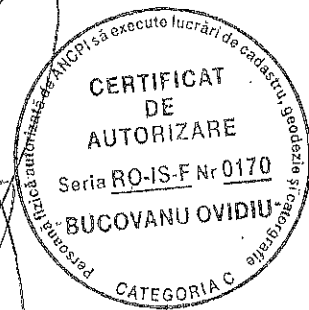
[Signature]



Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren



Executant autorizat
Bucovanu Ovidiu



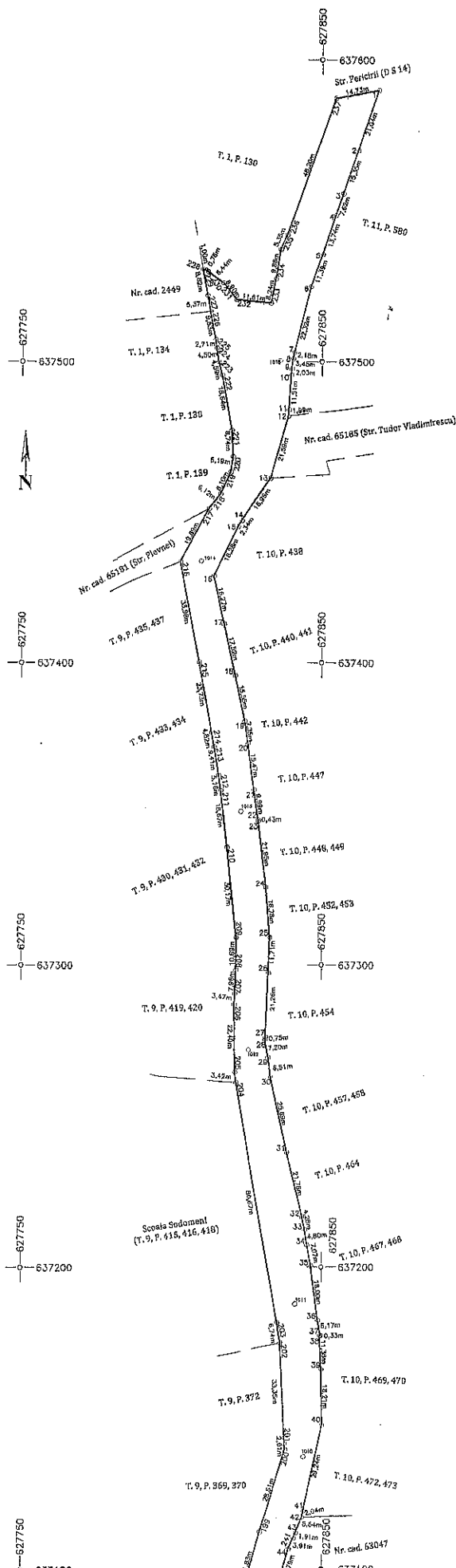
Adex nr 15 la HCL nr. 5/31.01.2017

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Unitatea Administrativ Teritorială (U. A. T.)	Mun. Pașcani	Adresa imobilului
Suprafața măsurată a imobilului	18985 mp	Intravilan extins conform PUG Mun. Pașcani (Sodomeni), extravilan Mun. Pașcani, Strada 13 Decembrie, T. 0, 1, P. 953, 1073/1, 130, Jud. Iași



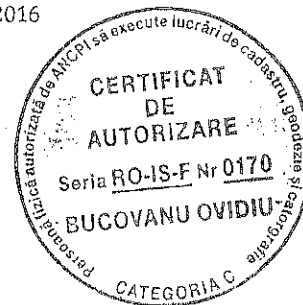
Strada 13 Decembrie - Planșa Nr. 1



Executant: Bucovanu Ovidiu

Data: Decembrie 2016

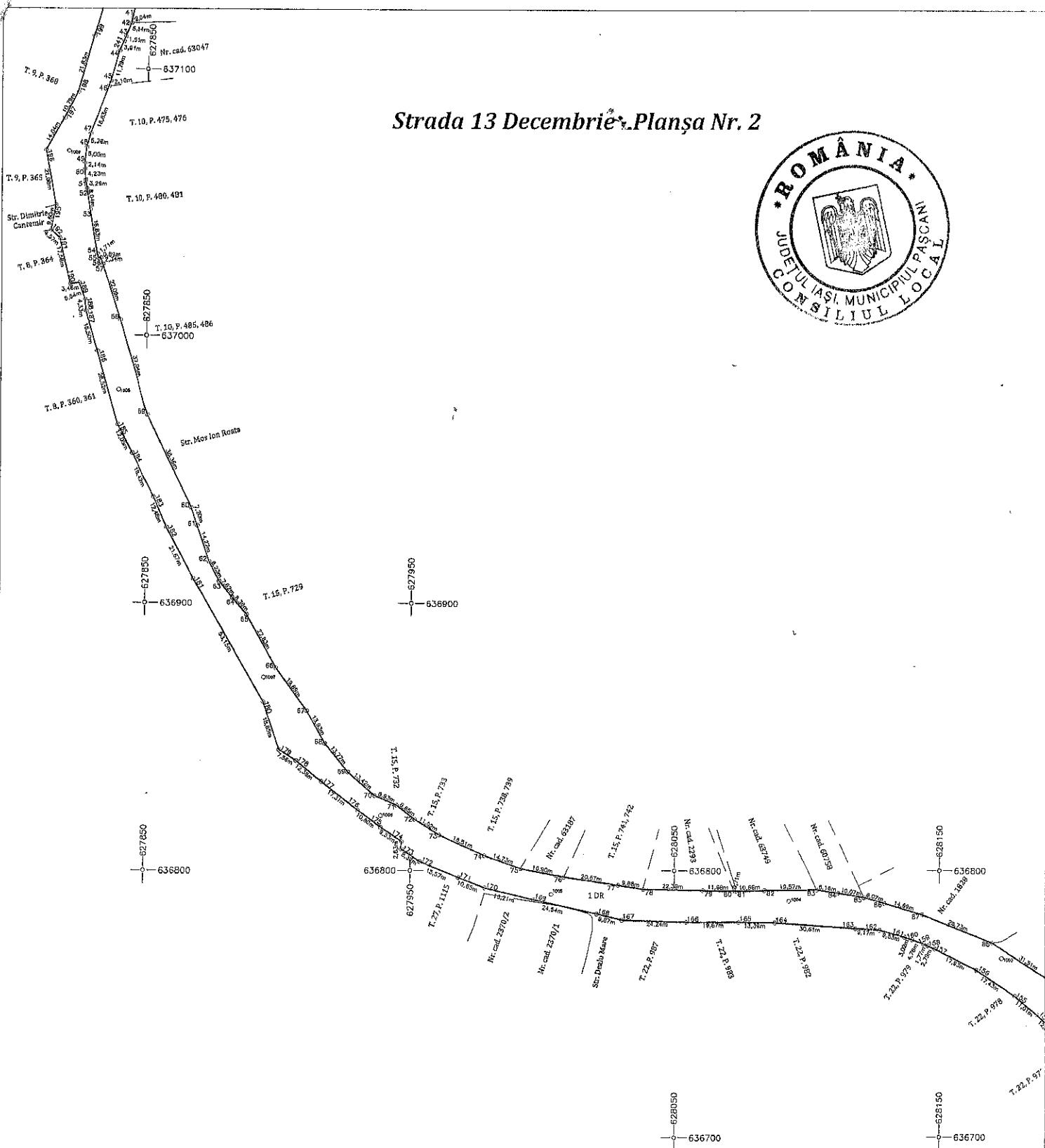
(Handwritten signature of Bucovanu Ovidiu)

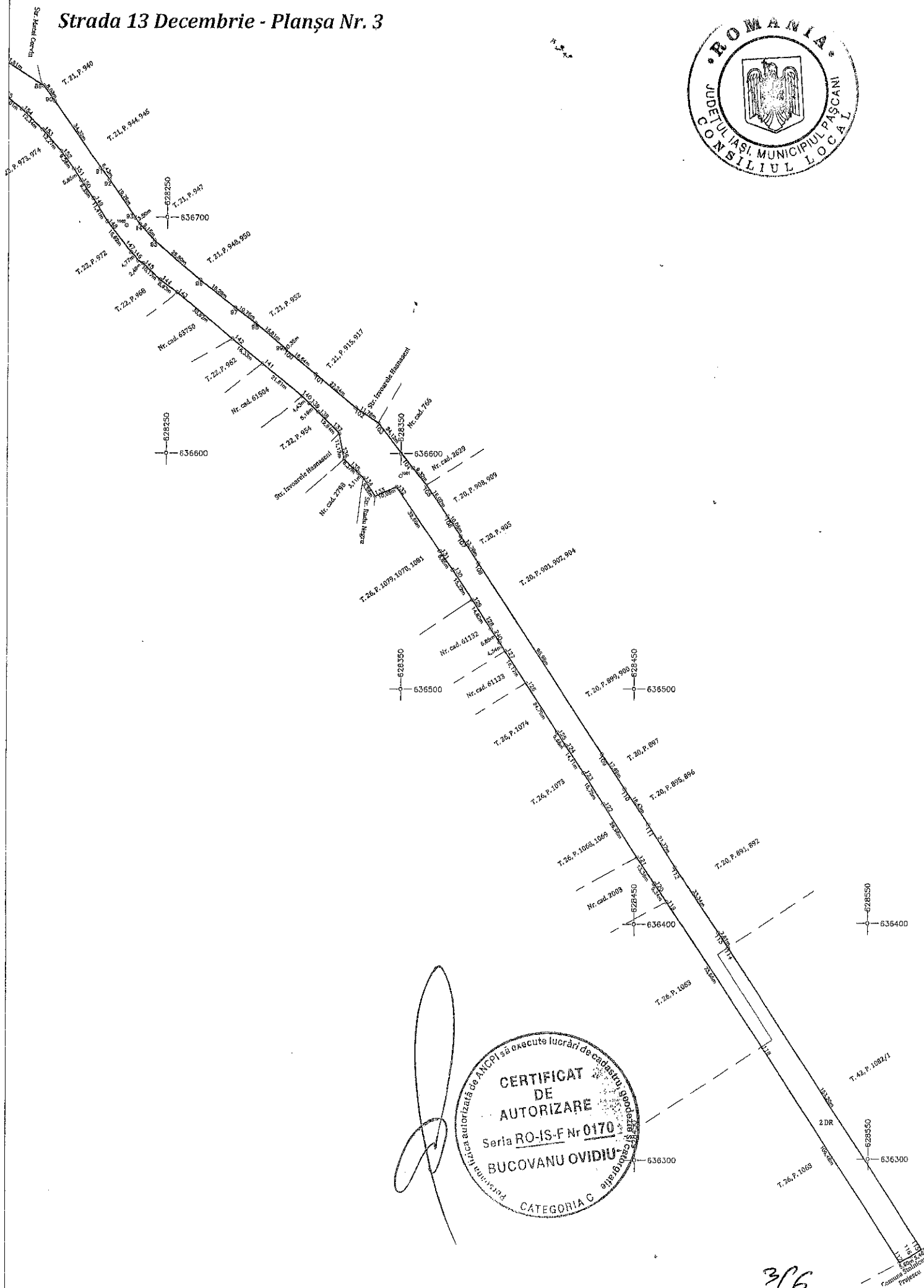


Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

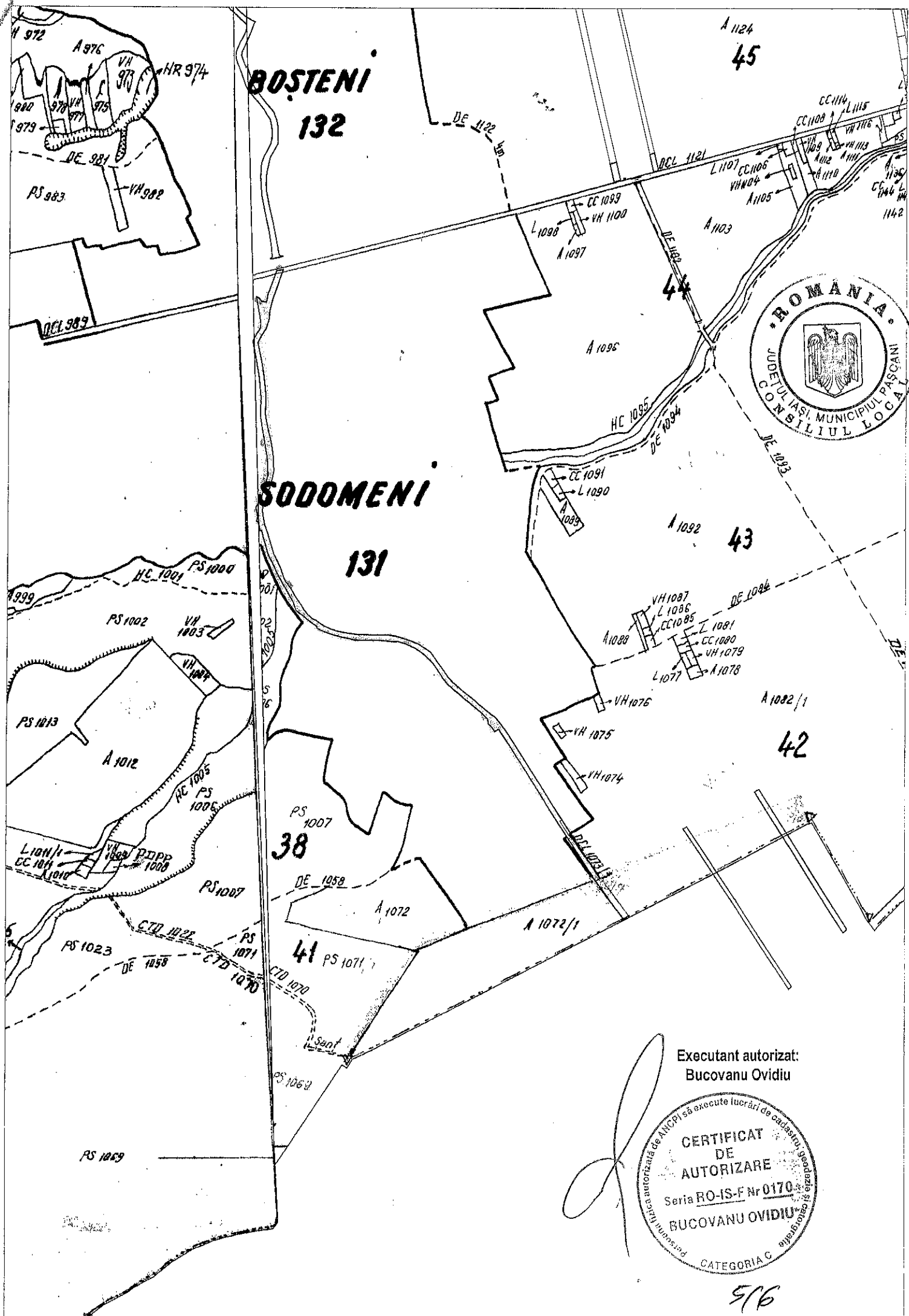
Descriere Imobil		
Denumire	Strada 13 Decembrie	
Identificatori cadastrali	T. 0, 1, P. 953, 1073/1, 130	
Suprafața conform Registrului Parcelor ediția 1987	18487 mp - pt. P. 953 2100 mp - pt. P. 1073/1	
Suprafața înșușită conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 168)	13584 mp	
Suprafața totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 168)	18985 mp	Lungimea medie = 1710.2 m Latimea medie = 11.10 m

116

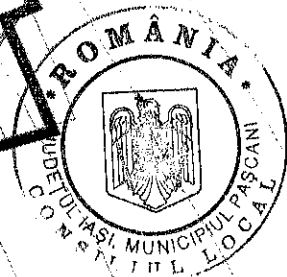




3/6



5/6



SODOME



Autant autorizat
Bucovana Ovidiu



PROPUNERI		
Boșteni-Sodomeni		
%	- ha -	%
7	50.01	20.03

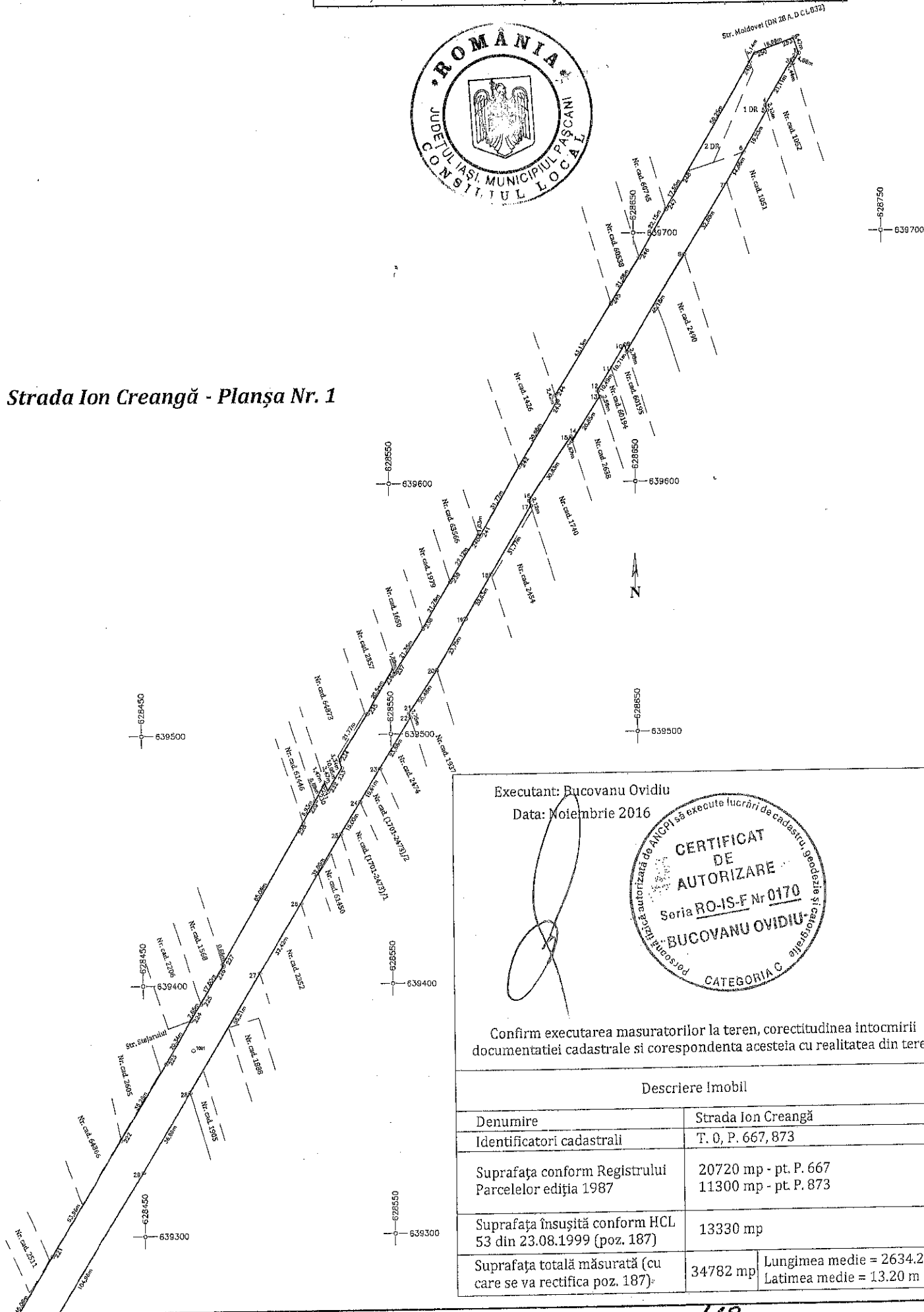
6/6

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Unitatea Administrativ Teritorială (U. A. T.)	Mun. Pașcani	Adresa imobilului
Suprafața măsurată a imobilului	34782 mp	Intravilan extins conform PUG Mun. Pașcani (Boșteni), intravilan extins conform PUG Mun. Pașcani, extravilan Mun. Pașcani, Strada Ion Creangă, T. O, P. 667, 873, Jud. Iași



Strada Ion Creangă - Planșa Nr. 1



Executant: Bucovanu Ovidiu

Data: Noiembrie 2016

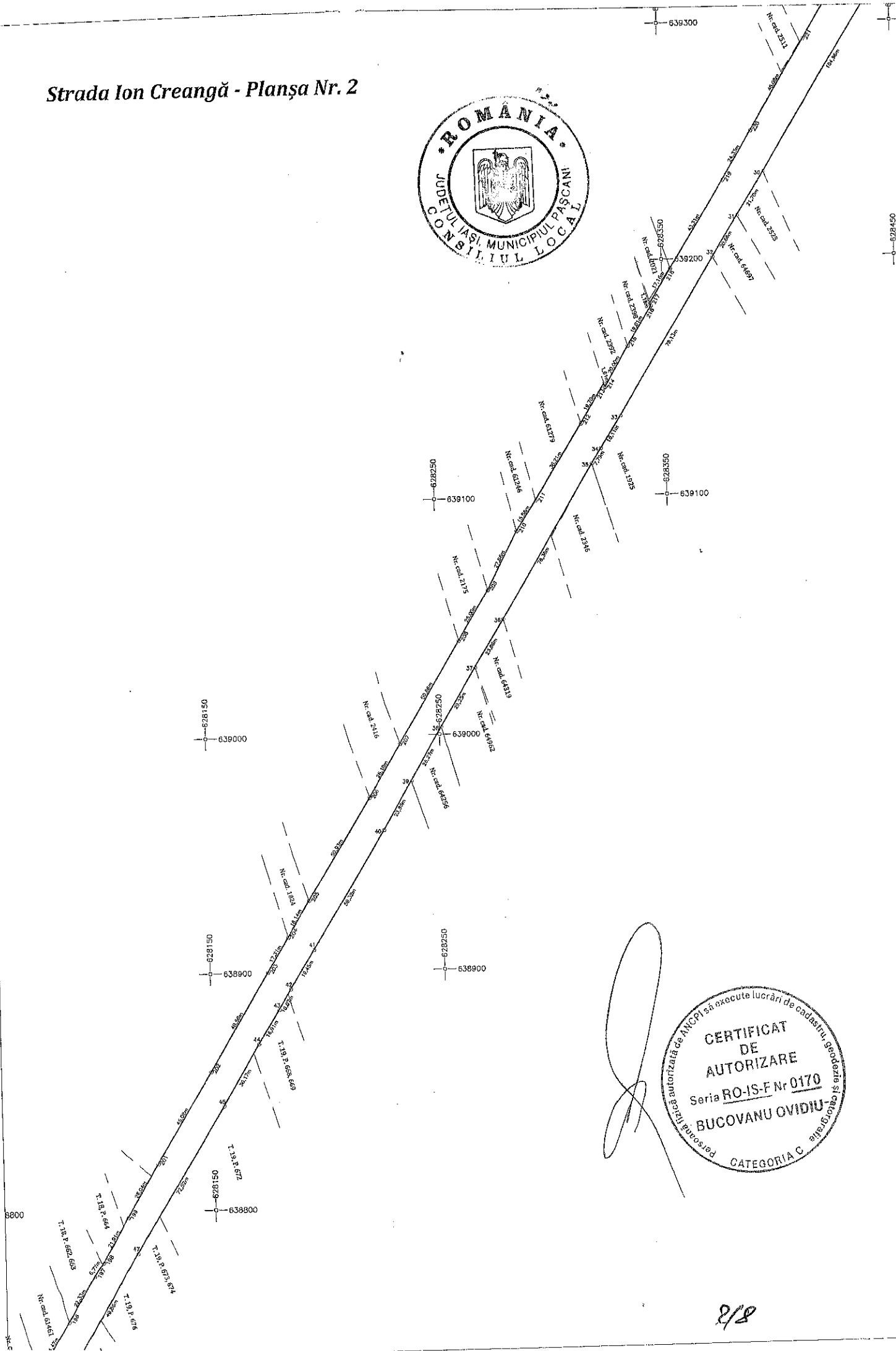
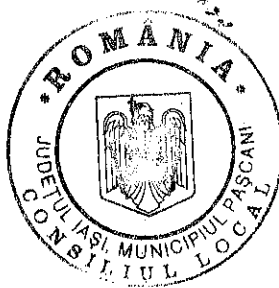


Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

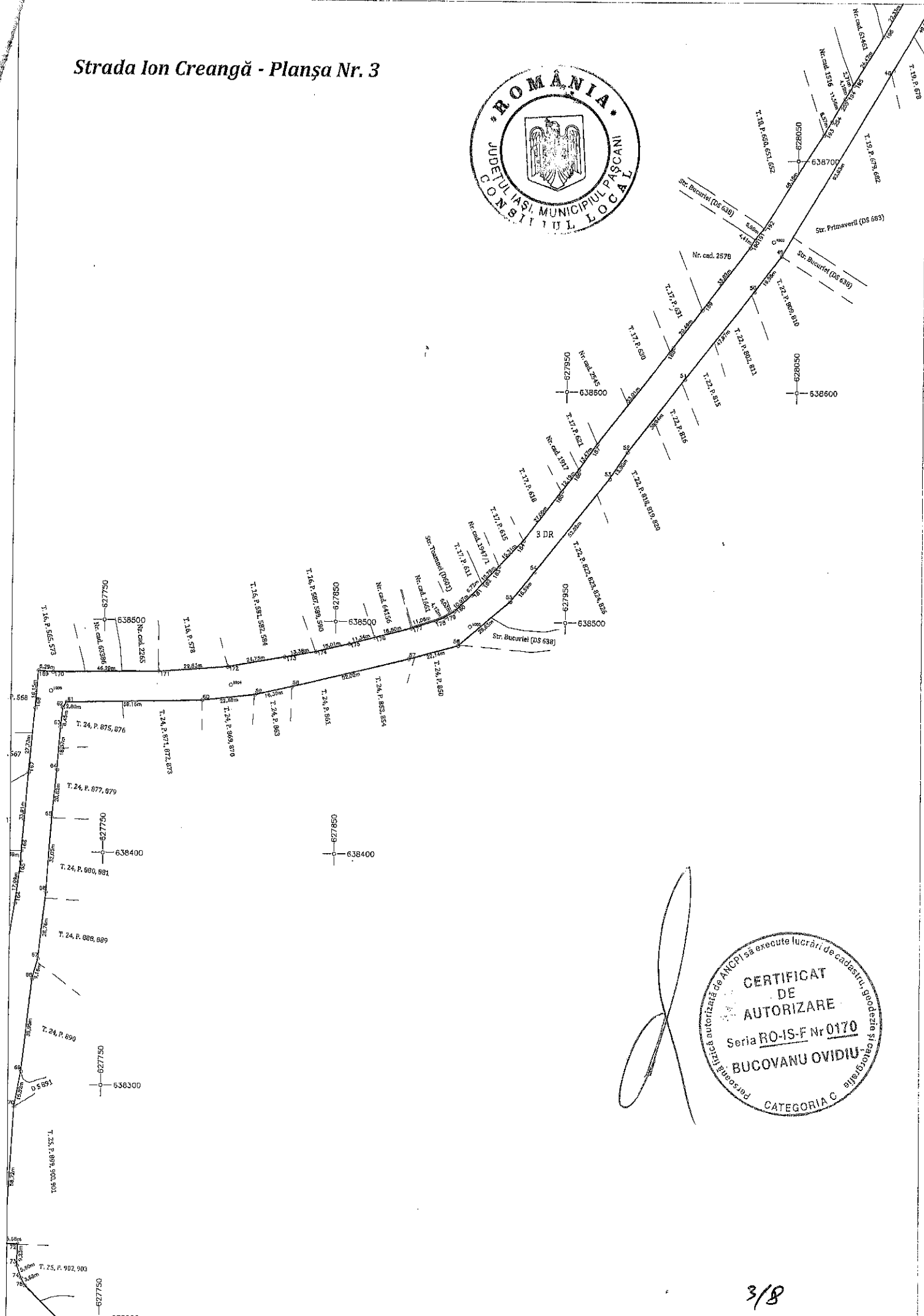
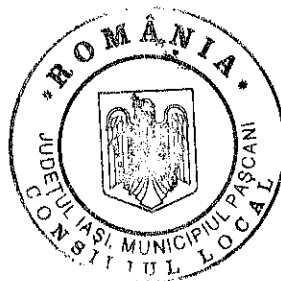
Descriere Imobil

Denumire	Strada Ion Creangă
Identificatori cadastrali	T. O, P. 667, 873
Suprafața conform Registrului Parcelor ediția 1987	20720 mp - pt. P. 667 11300 mp - pt. P. 873
Suprafața însușită conform HCL 53 din 23.08.1999 (poz. 187)	13330 mp
Suprafața totală măsurată (cu care se va rectifica poz. 187)	34782 mp
	Lungimea medie = 2634.2 m Latimea medie = 13.20 m

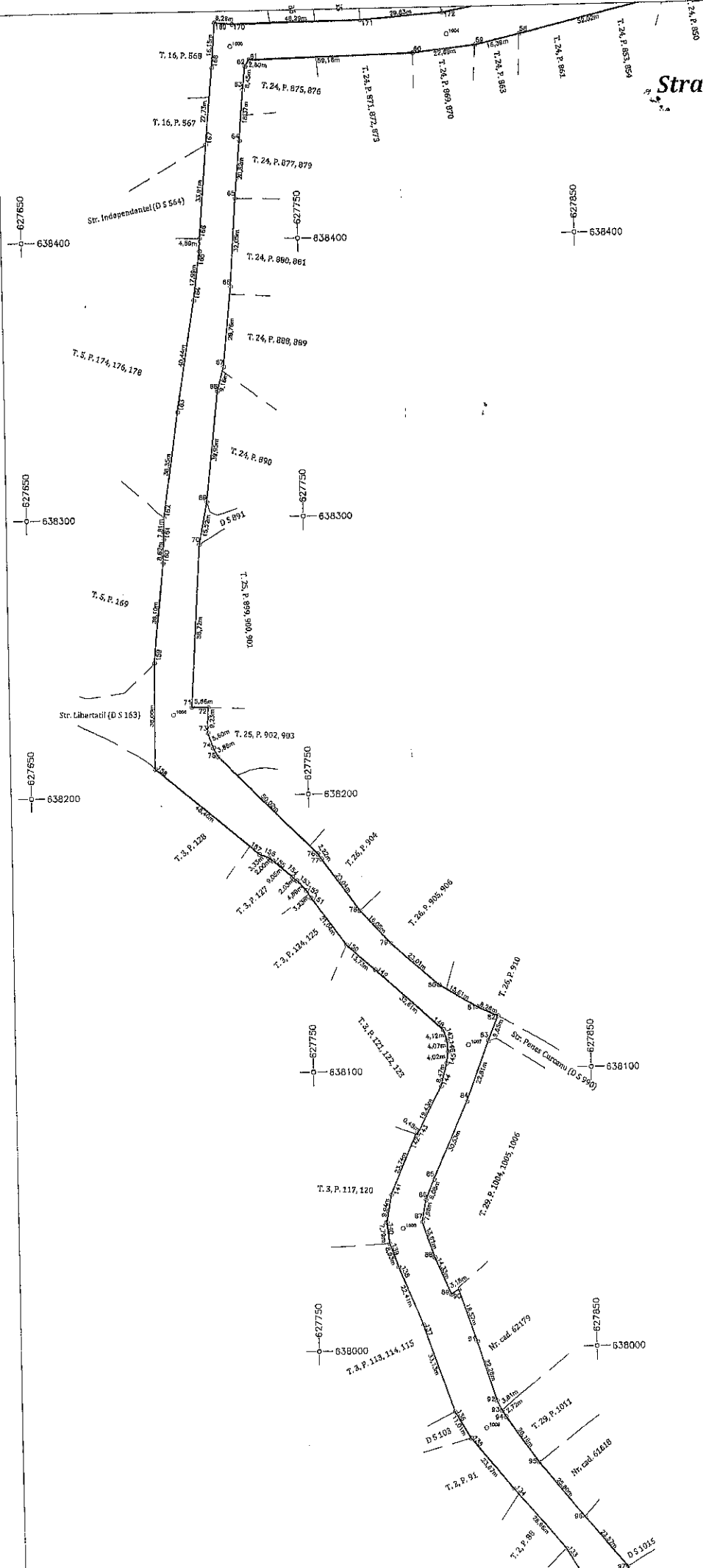
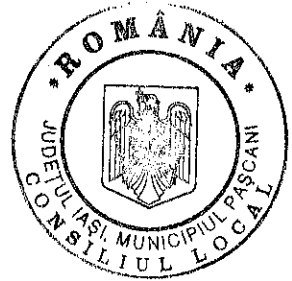
Strada Ion Creangă - Planșa Nr. 2



Strada Ion Creangă - Planșa Nr. 3



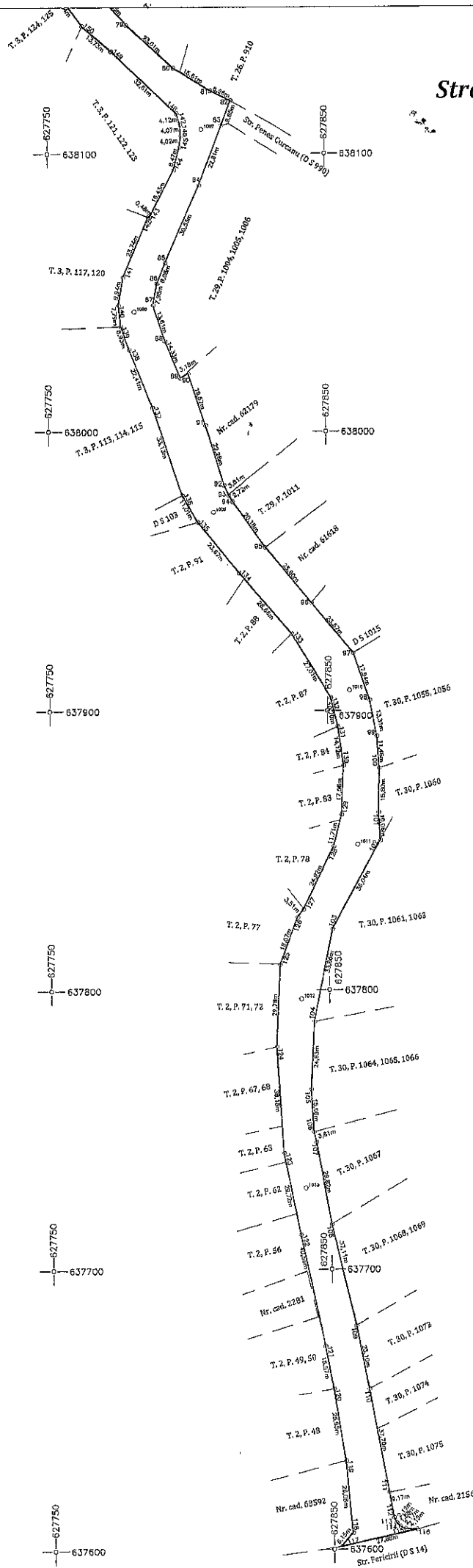
Strada Ion Creangă - Planșa Nr. 4

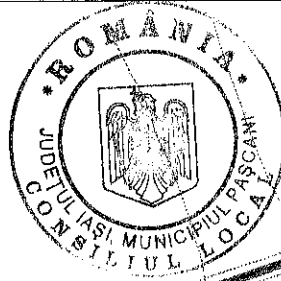


[Handwritten signature]



Strada Ion Creangă - Planșa Nr. 5



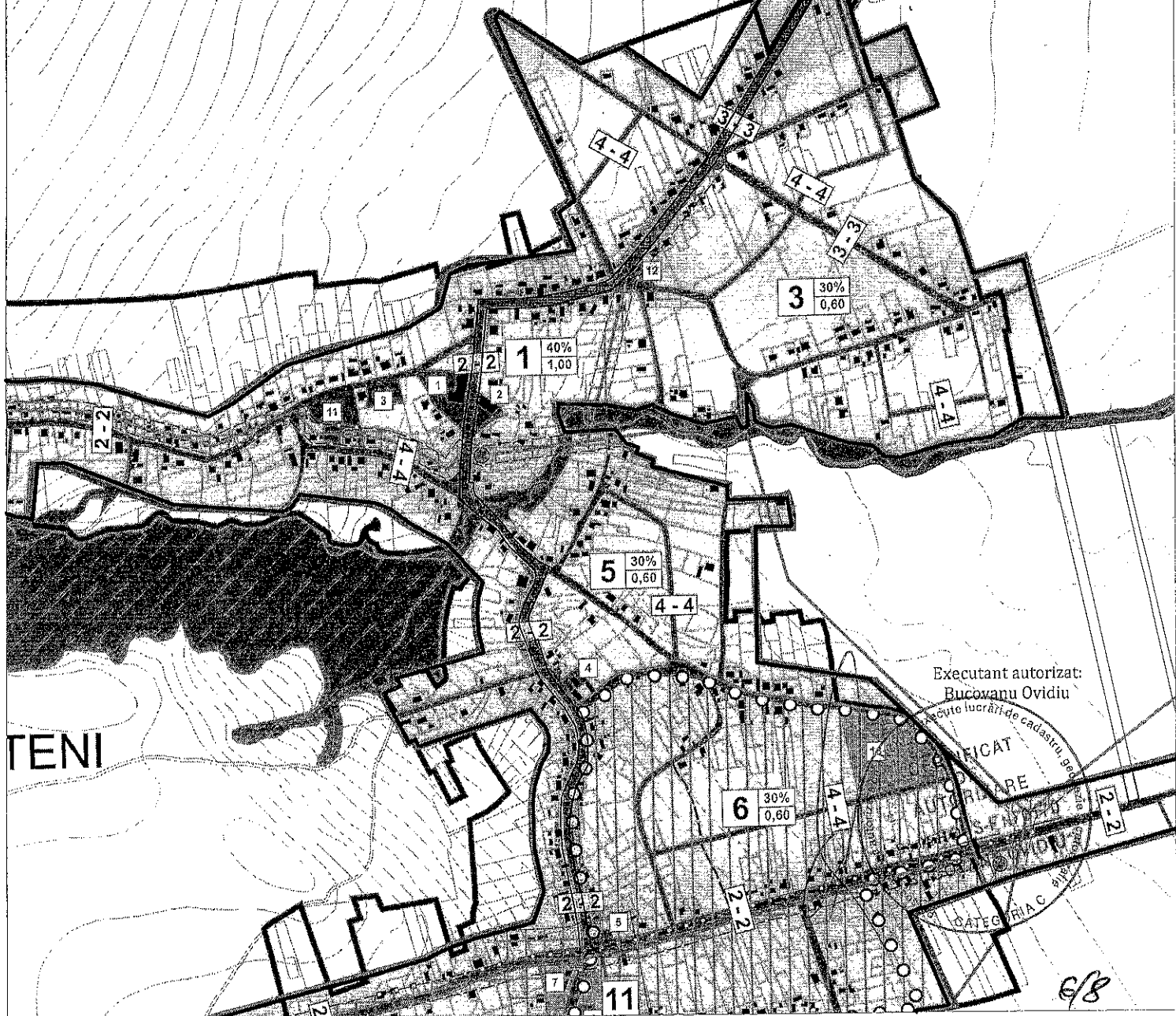


D.N. 28A spre PAȘCANI

D.N. 28A spre GÂȘTEȘTI

REZERVOR ÎNMAGAZINARE APĂ EXISTENT
1 x 500 mc; 1 x 5.000 mc

REZERVOR ÎNMAGAZINARE APĂ
2 x 1.000 mc EXISTENT



Executant autorizat:
Bucovanu Ovidiu

Proiect de lucrări de cadastru, geodezie

PROIECT

PROIECT

PROIECT

PROIECT

PROIECT

PROIECT

PROIECT

PROIECT

PROIECT

PROIECT

PROIECT

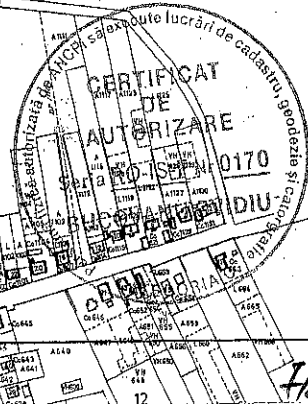
PROIECT

PROIECT

PROIECT



Executant autorizat
Bucovanu Ovidiu



18

