

HOTARAREA nr.46

Din data de: 31.03.2015

Privind aprobarea actelor aditionale la contractele de inchiriere nr. 9407 din 17.05.2013 si nr. 9413 din 17.05.2013 pentru unitatile de locuit situate in municipiul Pascani, str. Gradinitei, nr. 18, bloc F1, aflate in proprietatea privata a statului si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani

Consiliul Local al municipiului Pascani, judetul Iasi;

Avand in vedere prevederile art. 4, din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in prevederile din Legea nr. 152/1998 – privind infiintarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 36, alin. (1) din Legea nr. 215 / 2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere Expunerea de motive nr.6516/23.03.2015, intocmita de catre Primarul municipiului Pascani, in calitate de initiator al proiectului de hotarare;

Avand in vedere Raportul nr. 6517 din 23.03.2015, intocmit de Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartimentul Juridic si Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani;

Avand in vedere Rapoartele de avizare ale urmatoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pascani:

➤ - *Avizul Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului si libertati cetatenesti, înregistrat sub nr. 422/30.03.2015;*

➤ - *Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica, inregistrat sub nr.378/30.03.2015;*

Avand in vedere cererea comuna inregistrata la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 6364/20.03.2015, inaintata de catre Stanciu Bunescu Alina Olguta si Cojocaru Cristinel;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Pascani nr. 168/30.11.2006, privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Pascani nr. 11/31.01.2007, privind completarea Hotararii Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 168/30.11.2006 ;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Pascani nr.143/14.09.2007, privind aprobarea listei de prioritati a locuintelor pentru tineri, construite prin Programul ANL;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Pascani nr.113 din 24.10.2011, privind preluarea administrarii de catre Consiliul Local Pascani a blocurilor de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin programe de investitii la nivel national, aflate in proprietatea privata a Statului Roman si a locuintelor sociale aflate in

proprietatea publica a municipiului Pascani, de la Regia Autonoma de Gospodarie Comunala si Locativa Pascani ;

In temeiul art. 45, alin. (1) din Legea 215 / 2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba actul aditional nr. 2 la contractul de inchiriere nr. 9407/17.05.2013, in forma prezentata in Anexa nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare.

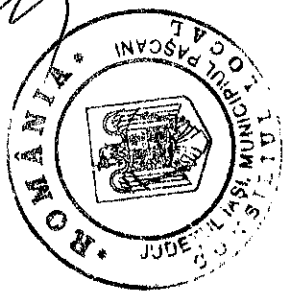
Art.2. Se aproba actul aditional nr. 2 la contractul de inchiriere nr. 9413/17.05.2013, in forma prezentata in Anexa nr.2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Primarul municipiului Pascani, Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartimentul Juridic si Contencios vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

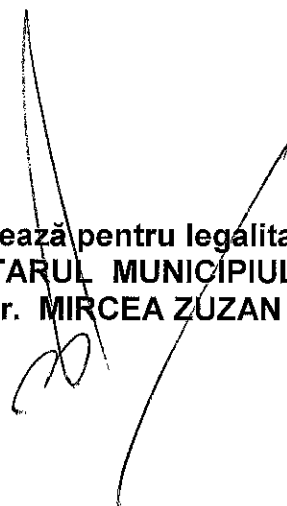
Art.4. Serviciul administratie publica va comunica in copie prezenta hotărâre:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi
- Primarului municipiului Pascani
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte
- Compartimentului Juridic si Contencios
- Beneficiarilor apartamentelor
- Mass-media.

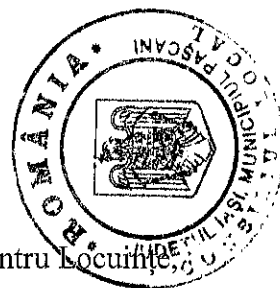
PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
HALDAN VASILE



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Cons. Jr. MIRCEA ZUZAN



ACT ADITIONAL NR. 2
la contractul de inchiriere nr. 9407/17.05.2013
pentru suprafetele cu destinatia de locuinta



1. Preambul:

Avand in vedere prevederile:

- Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Hotararii nr. 587 din 13 mai 2009 si Hotararii nr. 1546 din 9 decembrie 2009;
 - Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr.113/24.10.2011;
 - Protocolului de predare – primire a contractelor de inchiriere locuinte la blocurile ANL, blocul social si apartamentele sociale, conform HCL nr.113/24.10.2011, inregistrat la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 20848 din 25.11.2011;
 - Adresei inregistrata la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 6364 din 20.03.2015;
 - Certificatului de Atestare Fiscala nr. 6178 din data de 19.03.2015, emis de Serviciul Taxe si Impozite Locale din cadrul Primariei Municipiului Pascani,
- contractul de inchiriere nr. 9407/17.05.2013, privind inchirierea locuintei situate in Municipiul Pascani, str. Gradinitei, nr. 18, bl. F1, et. 2, ap. 9, judetul Iasi, se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

2. Intre subscrisii:

MUNICIPIUL PASCANI, cu sediul in strada Stefan cel Mare, nr. 16, judetul Iasi, reprezentat prin Ing. Dumitru Pantazi avand functia de PRIMAR al Municipiului Pascani si Cons. Jr. Mircea Zuzan avand functia de SECRETAR Municipiului Pascani in calitate de administrator, pe de o parte,

si
COJOCARU CRISTINEL, cu domiciliul in Municipiul Pascani, str. Gradinitei, nr. 18, bl. F1, et. 5, ap. 23, judetul Iasi, identificat cu C.I. seria MZ, nr. 061146, eliberata la data de 04.04.2012, de SPCLEP - Pascani, CNP 1770421224505, in calitate de chirias, pe de alta parte.

3. La Cap. II. Obiectul inchirierii, Art. 3. (1): "Termenul de inchiriere este de 1(un) an, cu incepere de la data de , pana la data de ";

4. Restul punctelor din contractul de inchiriere nr. 9407/17.05.2013, raman valabile. Incheiat astazi in trei exemplare, respectiv unul pentru administrator, unul pentru chirias si unul pentru Serviciul Taxe si Impozite Locale.

ADMINISTRATOR:

PRIMAR

Ing. Dumitru Pantazi

SECRETAR

Cons. Jr. Mircea Zuzan

CHIRIAS:

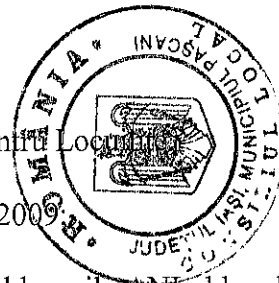
Cojocaru Cristinel

Comp. Patrimoniu si Contracte
Cons. Alexandru Apetrei

Directia economica
Cons. Angelica Labontu

Comp. Juridic si Contencios
Cons. Jr. Paduraru Diana Elena

ACT ADITIOINAL NR. 2
la contractul de inchiriere nr. 9413/17.05.2013
pentru suprafetele cu destinatia de locuinta



1. Preambul:
Avand in vedere prevederile:
- Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararii nr. 587 din 13 mai 2009 si Hotararii nr. 1546 din 9 decembrie 2009;
- Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr.113/24.10.2011;
- Protocolului de predare – primire a contractelor de inchiriere locuinte la blocurile ANL, blocul social si apartamentele sociale, conform HCL nr.113/24.10.2011, inregistrat la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 20848 din 25.11.2011;
- Adresei inregistrata la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 6364 din 20.03.2015;
- Certificatului de Atestare Fiscala nr. 6133 din data de 19.03.2015, emis de Serviciul Taxe si Impozite Locale din cadrul Primariei Municipiului Pascani,
contractul de inchiriere nr. 9413/17.05.2013, privind inchirierea locuintei situate in Municipiul Pascani, str. Gradinitei, nr. 18, bl. F1, et. 5, ap. 23, judetul Iasi, se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

2. Intre subscrisii:
MUNICIPIUL PASCANI, cu sediul in strada Stefan cel Mare, nr. 16, judetul Iasi, reprezentat prin Ing. Dumitru Pantazi avand functia de PRIMAR al Municipiului Pascani si Cons. Jr. Mircea Zuzan avand functia de SECRETAR Municipiului Pascani in calitate de administrator, pe de o parte,

si
BUNESCU STANCIU ALINA OLGUTA, cu domiciliul in Municipiul Pascani, str. Gradinitei, nr. 18, bl. F1, et. 2, ap. 9, judetul Iasi, identificat cu C.I. seria MZ, nr.321689, eliberata la data de 10.09.2014, de SPCLEP - Pascani, CNP 2760515224495, in calitate de chirias, pe de alta parte.

3. La Cap. II. Obiectul inchirierii, Art. 3. (1): "Termenul de inchiriere este de 1(un) an, cu incepere de la data de , pana la data de ";

4. Restul punctelor din contractul de inchiriere nr. 9413/17.01.2013, raman valabile. Incheiat astazi in trei exemplare, respectiv unul pentru administrator, unul pentru chirias si unul pentru Serviciul Taxe si Impozite Locale.

ADMINISTRATOR:
PRIMAR SECRETAR
Ing. Dumitru Pantazi Cons. Jr. Mircea Zuzan

CHIRIAS:
Bunescu Stanciu Alina Olguta

Comp. Patrimoniu si Contracte Directia economica
Cons. Alexandru Apetrei Cons. Angelica Labontu

Comp. Juridic si Contencios
Cons. Jr. Paduraru Diana Elena